

Pressmeddelande

2012-07-17

Nr 24/2012

NCC säljer logistikanläggning i Göteborgs hamn för 224 MSEK

NCC Property Development säljer logistikanläggning i [Göteborgs hamn](#) för 224 MSEK. Köpare är fastighetsfonden M&G European Property Fund som förvaltas av PRUPIM, en av världens ledande fastighetskapitalförvaltare. Fastigheten tillträds i december och resultatet avräknas i fjärde kvartalet 2012.

Affären genomförs som en bolagsförsäljning. Fastigheten, som är under uppförande på NCC:s markområde i Göteborgs hamn, är fullt uthyrd till Amring (Amerikanska Ringdepoten AB) som flyttar in vid årsskiftet 2012/2013. Byggnaden omfattar närmare 26 000 kvadratmeter.

- NCC har i Göteborgs hamn Sveriges mest attraktiva logistikläge. Det här är den andra logistikanläggningen som säljs på kort tid och fler ska det bli, säger Joachim Hallengren, VD NCC Property Development. Vi har nämligen 122 000 kvadratmeter mark kvar att utveckla i Göteborgs hamn.

NCC:s lager- och logistikanläggningar uppförs med höga ambitioner att minimera miljöpåverkan. Fastigheten miljöklassas för nivå "Very Good" enligt det internationella miljöcertifieringssystemet [BREEAM](#).

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Joachim Hallengren, VD NCC Property Development, telefon 070 643 95 68.

Magnus Jonsson, chef extern kommunikation och medierelationer NCC AB, telefon 08 585 522 46
NCC:s presstelefon: 08-585 519 00, e-post: press@ncc.se

Informationen är sådan som NCC AB kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 17 juli 2012, kl 09:00.

NCC är ett av Nordens ledande bygg- och fastighetsutvecklingsföretag. NCC hade år 2011 en omsättning på drygt 53 Mdr SEK och 17 500 anställda. NCC Property Development utvecklar och säljer kommersiella fastigheter på definierade tillväxtmarknader i Norden, Baltikum och St Petersburg