

Pressmeddelande

2014-12-16

Nr. 44/2014

NCC säljer byggrätter och planerar för nya bostäder i Nacka, Stockholm

NCC säljer byggrätter till ett värde av 268 MSEK till fastighetsbolaget HSB Bostad för utveckling av omkring 220 bostäder i området Tollare i Nacka kommun, Stockholm.

– Vi ser en stor efterfrågan på bostäder i Tollare från flera olika åldersgrupper och olika stadier i livet; vilket är precis vad vi planerat för. Med HSB får vi en till stark aktör som kommer att bidra i utvecklingen av Tollare, säger Joachim Hallengren, affärsområdeschef NCC Housing.

Försäljningen av ca 20 000 kvadratmeter bostadbyggrätter till HSB Bostad stödjer NCC:s utvecklingsstrategi för området. Det innebär att NCC öppnar upp för byggnation i direkt anslutning till vattnet vid Lännerstasundets strand. Tillträde sker preliminärt i Q1 respektive Q3 2016. I samband med affären investerar NCC i infrastruktur, kaj och strandpromenad under 2015 och 2016. Vidare planerar NCC under 2016 att i egen regi påbörja byggnation av bland annat bostadsprojektet Tollare Marina, med ca 90 lägenheter längs stranden.

– Vi är mycket nöjda över att ha genomfört denna affär med NCC. Tollare i Nacka är ett mycket attraktivt bostadsområde med närhet till både Stockholmsstad och Lännerstasundet och naturen i närområdet. Vi ser nu fram emot att bygga attraktiva bostäder för våra medlemmar i Nackaområdet, säger Anders Svensson, vd HSB Stockholm.

Hela Tollare beräknas stå färdigt omkring 2020 och då vara hem åt ca 1000 hushåll.

Försäljningen kommer att ha en positiv resultatpåverkan och avräknas i affärsområdet NCC Housing i första och tredje kvartalet 2016.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Joachim Hallengren affärsområdeschef NCC Housing + 46 70 643 95 68

Anna Trane, press & PR-chef NCC + 46 70 884 74 69

NCC: s presstelefon 08-585 519 00, E-post: press@ncc.se, [NCC: bildbank](#)

Informationen är sådan som NCC AB kan vara skyldig att offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades för offentliggörande den 16 december 2014, kl. 15:00.

Samtliga NCCs pressmeddelanden finns på www.ncc.se.

Om NCC. Vår vision är att förnya vår bransch och erbjuda de bästa hållbara lösningarna. NCC är ett av de ledande företagen inom bygg, fastighetsutveckling och infrastruktur i norra Europa med en omsättning på 58 Mdr SEK och 18 500 anställda 2013. NCC är börsnoterat på Nasdaq OMX Stockholm.