

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN ELLER JAPAN ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON SÅSOM DEFINIERAS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA PRESSMEDDELANDE ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG

NYFOSA EMITTERAR YTTERLIGARE SENIORA ICKE SÄKERSTÄLLDA GRÖNA OBLIGATIONER OM 100 MSEK

Nyfosa AB ("**Nyfosa**" eller "**Bolaget**") har idag framgångsrikt placerat ytterligare seniora icke säkerställda gröna obligationer om 100 MSEK (de "**Ytterligare Gröna Obligationerna**") inom ett befintligt ramverk om 750 MSEK (ISIN: SE0025166382).

Efter emissionen av de Ytterligare Gröna Obligationerna kommer totalt utestående belopp under ramverket att uppgå till 550 MSEK.

De Ytterligare Gröna Obligationerna placerades till ett pris om 100,899% av nominellt belopp motsvarande en kupong om 3-månaders STIBOR plus 195 baspunkter till förfall. Ett belopp motsvarande emissionslikviden från de Ytterligare Gröna Obligationerna kommer att användas i enlighet med Bolagets sedan tidigare etablerade ramverk för grön finansiering.

Nyfosa har för avsikt att ansöka om upptagande till handel av de Ytterligare Gröna Obligationerna på Nasdaq Stockholms lista för hållbara obligationer.

Nordea Bank Abp och Skandinaviska Enskilda Banken AB (publ) har agerat arrangörer och joint bookrunners i samband med emissionen av de Ytterligare Gröna Obligationerna. Advokatfirman Cederquist KB har agerat legal rådgivare i samband med emissionen av de Ytterligare Gröna Obligationerna.

För mer information vänligen kontakta:

Carl-Johan Hugner, VD, tel: 070-772 58 26, e-post: cjh@nyfosa.se
Johan Ejerhed, Finanschef, tel: 070-393 98 87, e-post: johan.ejerhed@nyfosa.se

Nyfosa

- Besöksadress Hästholmsvägen 28, 131 30 Nacka Telefon 08 406 64 00
- Postadress Box 4044, 131 04 Nacka. E-post info@nyfosa.se

Om Nyfosa

Nyfosa är ett transaktionsintensivt fastighetsbolag som skapar värde genom att bygga hållbara kassaflöden och ständigt utvärdera nya affärsmöjligheter. Med vår opportunistiska strategi investerar vi i fastigheter i olika geografier och kategorier. Vi är idag aktiva på den svenska, finska och norska marknaden med fokus på kommersiella fastigheter i tillväxtregioner. Fastigheterna förvaltar och utvecklar vi i nära samarbete med hyresgäster och omgivande samhälle med perspektivet att hållbarhet och lönsamhet hör ihop. Den 30 juni 2025 uppgick Nyfosas fastighetsvärde till 39 MDSEK. Nyfosas aktie är noterad på Nasdaq Stockholm Large Cap sedan 2018. Läs mer på www.nyfosa.se.

Bifogade filer

[NYFOSA EMITTERAR YTTERLIGARE SENIORA ICKE SÄKERSTÄLLDA GRÖNA OBLIGATIONER OM 100 MSEK](#)

Nyfosa

- Besöksadress Hästholmsvägen 28, 131 30 Nacka Telefon 08 406 64 00
- Postadress Box 4044, 131 04 Nacka. E-post info@nyfosa.se