

AB | SAGAX

PRESSMEDDELANDE nr. 30, 2015

Stockholm den 8 december 2015

SAGAX FÖRVÄRVAR FÖR 435 MKR

Sagax har avtalat om förvärv av 15 fastigheter i Finland. Den sammanlagda anskaffningskostnaden uppgår till motsvarande 435 miljoner kronor. Fastigheterna förvärvas från Onninenkoncernen som även kommer att hyra samtliga lokaler. Onninen är ett familjeägt företag som grundades 1913. Bolaget omsatte 1,5 miljard euro 2014 och hade 3 000 anställda.

Fastigheterna, som används för grossistförsäljning av tekniska produkter inom el, VA och VVS under varumärket "Onninen Express", kommer att hyras av Onninen i 8 till 15 år. Den genomsnittliga löptiden uppgår till 12 år.

Fastigheterna omfattar 41 000 kvadratmeter uthyrningsbar area och 190 000 kvadratmeter mark. Den största enskilda fastigheten utgör en tredjedel av investeringen och består av en försäljningsanläggning i Vanda under uppförande.

Tillträde kommer att ske under 2015 med undantag för ovan nämnda fastighet i Vanda, vilken tillträds efter färdigställande under andra kvartalet 2016.

För ytterligare information, vänligen kontakta VD David Mindus på telefon 08 - 545 83 540.

Om AB Sagax

AB Sagax är ett fastighetsbolag med affärsidé att investera i kommersiella fastigheter främst inom segmentet lager och lätt industri. Sagax fastighetsinnehav uppgick per 30 september 2015 till 1 789 000 kvadratmeter fördelat på 203 fastigheter. AB Sagax (publ) är noterat på Nasdaq Stockholm, Mid Cap. Mer information finns på www.sagax.se.