Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB offentliggör härmed resultatet av det frivilliga återköpserbjudandet

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) ("**Bolaget**") offentliggör härmed resultatet av erbjudandet till återköp av Bolagets och dess dotterbolag SBB Treasury Oyj:s utestående icke-gröna obligationer specificerade i tabellerna nedan ("**Obligationerna**") ("**Erbjudandet**"). Erbjudandet skedde med villkor som framgår av återköpsdokumentet daterat 9 november 2022 ("**Återköpsdokumentet**").

Erbjudandet löpte ut kl. 17:00 (CET) den 16 november 2022 ("**Slutdatumet**"). Bolaget offentliggör härmed att man kommer acceptera återköp om totalt EUR 631 017 100 av utestående nominellt kapitalbelopp under Obligationerna i enlighet med Erbjudandet (med hänsyn till relevant växlingskurs för euro per Slutdatumet). Den totala köpeskillingen (exklusive upplupen ränta) för återköpet uppgår till EUR 500 948 304,80, varav, köpeskillingen avseende (i) relevanta Hybridobligationer uppgår till EUR 62 634 769, och (ii) relevanta Seniora Obligationer uppgår till EUR 438 313 535,80 (med hänsyn till relevant växlingskurs för euro per Slutdatumet).

Bolaget har inte accepterat återköp i enlighet med Erbjudandet avseende SEK February 2023 Series 9 Securities eller SEK April 2025 Series 29 Securities (såsom definierade nedan).

Det slutliga resultatet av Erbjudandet är enligt följande:

Hybridobligationer

Instrument	ISIN	Ränta	Accepterat belopp	*Scaling Factor*
EUR 500,000,000 Subordinated Fixed to Reset Rate Undated Capital Securities	XS2010032618	2,624 procent per annum	EUR 46 120 000	Ej tillämpligt
EUR 500,000,000 Subordinated Fixed to Reset Rate Undated Capital Securities	XS2272358024	2,625 procent per annum	EUR 43 104 000	Ej tillämpligt
EUR 500,000,000 Subordinated Fixed to Reset Rate Undated Capital Securities	XS2010028186	2,875 procent per annum	EUR 60 694 000	Ej tillämpligt

Seniora Obligationer

Instrument	ISIN	Ränta	Accepterat belopp	*Scaling Factor*
SEK 1,000,000,000 Floating Rate Bonds due February 2023 ("**SEK Februari 2023 Series 9 Securities**")	XS2066041661	3-mån STIBOR + 1,01 procent	-	Ej tillämpligt
NOK 400,000,000 Floating Rate Bonds due February 2023	XS2124186508	3-mån NIBOR + 0,72 procent	NOK 130 000 000	Ej tillämpligt
SEK 975,000,000 1.072 per cent. Fixed Rate Notes due 11 May 2023	XS2078737306	1,072 procent per annum	SEK 100 000 000	Ej tillämpligt
SEK 200,000,000 Floating Rate Notes due May 2023	XS2000538699	3-mån STIBOR + 1,40 procent	SEK 50 000 000	Ej tillämpligt
NOK 200,000,000 Floating Rate Notes due July 2023	XS2203994517	3-mån NIBOR + 1,50 procent	NOK 180 000 000	Ej tillämpligt
SEK 1,000,000,000 Senior Unsecured Floating Rate Social Bonds due July 2023	XS2290558282	3-mån STIBOR + 0,80 procent	SEK 32 000 000	Ej tillämpligt
SEK 800,000,000 Floating Rate Green Bonds due September 2023	XS2050862262	3-mån STIBOR + 1,15 procent	SEK 211 000 000	Ej tillämpligt
EUR 700,000,000 callable Social Floating Rate Notes due 8 February 2024 issued by SBB Treasury Oyj and guaranteed by the Offeror	XS2438632874	3-mån EURIBOR + 0,55 procent	EUR 141 167 000	Ej tillämpligt
NOK 1,000,000,000 3.12 per cent. Fixed Rate Notes due 2024	XS2085870728	3,12 procent per annum	NOK 526 000 000	Ej tillämpligt
EUR 550,000,000 1.750 per cent. Fixed Rate Notes due 14 January 2025	XS1993969515	1,750 procent per annum	EUR 113 058 000	Ej tillämpligt
SEK 1,100,000,000 Floating Rate Notes due January 2025	XS1997252975	3-mån STIBOR + 1,90 per cent.	SEK 249 000 000	Ej tillämpligt

SEK 260,000,000 Senior Unsecured Floating Rate Social Notes due April 2025 (the "**April 2025 Series 29 Securities**")	XS2461738770	3-mån STIBOR + 1,60 procent	-	Ej tillämpligt
NOK 800,000,000 Floating Rate Bonds due June 2025	XS2194790429	3-mån NIBOR + 1.99 procent	NOK 559 000 000	Ej tillämpligt
NOK 700,000,000 Floating Rate Bonds due August 2025	XS2223676201	3-mån NIBOR + 1,65 procent	NOK 300 000 000	Ej tillämpligt
SEK 200,000,000 Senior Unsecured Floating Rate Social Bonds due December 2025	XS2275409824	3-mån STIBOR + 1,17 procent	SEK 55 000 000	Ej tillämpligt

"*Utfallen av återköpen visar att obligationspriserna som investerarna är beredda att sälja obligationer till ligger långt över de priser som visas på skärmen. SBB har lyckats återköpa obligationer för ca EUR 500m. Resultatet från återköpen innebär en positiv effekt på eget kapital hänförligt till SBB:s A- och B-aktieägare om ca 1,4 mdr eller ca 1 kr per aktie,"* säger Ilija Batljan, VD och Grundare för Bolaget.

Likviddagen för Erbjudandet förväntas infalla den 23 november 2022. Fullständig information om Erbjudandet finns tillgängligt i Återköpsdokumentet.

Erbjudandet har löpt ut och inga ytterligare instrument kommer att återköpas.

Citigroup Global Markets Limited (Tel: +44 20 7986 8969; Att: Liability Management Group; Email: liabilitymanagement.europe@citi.com) och **J.P. Morgan SE** (Tel: +44 20 7134 2468; Att: EMEA Liability Management Group; Email: liability_management_EMEA@jpmorgan.com) agerar såsom Dealer Managers i samband med Erbjudandet och **Kroll Issuer Services Limited** (Tel: +44 20 7704 0880; Att: Thomas Choquet / Arlind Bytyqi; Email: sbbnorden@is.kroll.com; websida: http://deals.is.kroll.com/sbbnorden) agerar såsom Tender Agent i samband med Erbjudandet.

Denna information är sådan som Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning (EU nr 596/2014). Informationen lämnades, genom angiven kontaktpersons försorg, för offentliggörande 2022-11-17 11:37 CET.

För ytterligare information, vänligen kontakta:
Ilija Batljan, VD och grundare av Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB, ilija@sbbnorden.se

Samhällsbyggnadsbolaget i Norden AB (publ) (SBB) är Nordens ledande fastighetsbolag inom social infrastruktur. Bolagets strategi är att långsiktigt äga och förvalta samhällsfastigheter i Norden och hyresreglerade bostadsfastigheter i Sverige samt att bedriva ett aktivt fastighetsutvecklingsarbete. Genom SBBs stora samhällsengagemang finner kommuner och andra intressenter en långsiktig samarbetspartner i bolaget. Bolagets B-aktie (symbol SBB B) och D-aktie (symbol SBB D) handlas på Nasdaq Stockholm, Large Cap. Mer information om SBB finns på www.sbbnorden.se.