

Styrelsen beslutar att kalla till en extra bolagsstämma

Styrelsen beslutar att kalla till en extra bolagsstämma den 30 september för att där föreslå en utdelning för verksamhetsåret 2019 om 0,50 kronor per aktie. Kallelse kommer att ske vid ett senare tillfälle.

Vid årsstämman den 28 april togs beslut om att inte lämna någon utdelning för verksamhetsåret 2019. Styrelsen ville avvakta tills konsekvenserna av covid19-pandemin bättre kunde överblickas och om förutsättningarna medgav, kalla till en extra bolagsstämma under andra halvan av 2020.

Konsekvenserna av pandemin kan nu bättre överblickas och därför beslutar styrelsen om en extra bolagsstämma där beslut föreslås om en utdelning på 0,50 kronor per aktie för verksamhetsåret 2019.

Wallenstam har fokuserat på att säkerställa likviditeten för hela år 2020 samt agerat ansvarsfullt och stöttande till våra hyresgäster. Detta genom att i första hand ge hyresrabatter till våra kommersiella hyresgäster i de mest utsatta branscherna under det andra kvartalet. Situationen för dessa känns för närvarande stabilare och det kan anas en viss ljusning.

– Wallenstam har en stabil verksamhet som bygger på hälften bostäder i bra lägen i de största städerna samt attraktiva kommersiella fastigheter i centrala Göteborg. Till våra bostäder har kön ökat under pandemin och uthyrningen av nyproduktionen går enligt plan. Vi har även under nuvarande konjunktur en stabil efterfrågan på kontor till våra attraktiva fastigheter i centrum, säger Hans Wallenstam, VD.

– Vi investerar mycket i vår nyproduktion och har dessutom förvärvat mark för stora framtida projekt, under rådande pandemi. Finansieringssituationen ser stabil ut, likviditeten för 2020 har säkerställts och kapitalmarknaden har börjat återhämta sig. I spåren av konjunkturläget kommer det skapas investeringsmöjligheter både i form av nya projekt, byggnation, mark och fastigheter, tillägger Hans Wallenstam, VD.

– Wallenstams styrelse föreslog i februari till den ordinarie årsstämman en utdelning om 1,90 kronor per aktie uppdelat på en utbetalning om 0,95 kronor i maj och en utbetalning om 0,95 kronor i november. Styrelsens förslag om 0,50 kronor ska ställas i förhållande till de 0,95 kronor som skulle delats ut under andra halvåret 2020. Wallenstam har stora investeringsplaner i nyproduktion av bostäder samt vill vara berett på affärsmöjligheter som kan uppstå under den närmaste tiden. I kombination med dessa möjligheter känns det positivt att också kunna ge aktieägarna en balanserad utdelning med tanke på att pandemin fortsatt är aktiv, säger Lars-Åke Bokenberger, styrelseordförande.

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Susann Linde, CFO och IR-ansvarig Wallenstam AB, 031-20 000 alt. 0705-17 11 34

www.wallenstam.se

Denna information är sådan som Wallenstam AB (publ) är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 17 augusti 2020 kl. 10.00 CEST.

Wallenstam är ett fastighetsbolag som förvaltar, bygger och utvecklar fastigheter för ett hållbart boende och företagande i Göteborg, Stockholm och Uppsala. Fastighetsbeståndet värderas till cirka 55 miljarder kronor och kundbasen utgörs av cirka 10 000 hushåll och 1 000 företag. Den totala uthyrningsbara ytan är cirka 1 miljon kvm. Wallenstam är självförsörjande på förnybar energi med egna vindkraftverk i drift. Bolagets B-aktier finns noterade på Nasdaq Stockholm sedan 1984.