

Kvartalsrapport

2020: Q1 januari-mars

BALCONIES
FOR
GREATER
LIVING



Stark omsättnings- och resultattillväxt

Första kvartalet: januari – mars

- Nettoomsättningen ökade med 19 procent till 321 MSEK (270).
- Orderingången uppgick till 341 MSEK (362).
- Orderstocken ökade med 2 procent till 1 561 MSEK (1 529).
- Rörelseresultatet ökade med 27 procent till 34 MSEK (27).
- Resultat efter skatt ökade med 27 procent till 25 MSEK (20).
- Resultat per stamaktie ökade med 25 procent till 1,23 SEK (0,98) före och efter utspädning.
- Operativt kassaflöde ökade till 5 MSEK (-8).

Händelser i första kvartalet och efter kvartalets utgång

- Valberedningen har förslagit att Vibecke Hverven väljs in som styrelseledamot i stället för Åsa Söderström Winberg som har avböjt omval.
- Påverkan av Covid-19 för Balco har hittills varit begränsad. Samtliga produktionsenheter är i full drift och projekten löper enligt plan. Orderingången i första och hittills i andra kvartalet har dock påverkats av framflyttade stämmor.
- Styrelsen för Balco Group AB (publ) har beslutat att återkalla det tidigare kommunicerade utdelningsförslaget för räkenskapsåret 2019 men håller samtidigt öppet för en extra stämma under hösten 2020 för ett nytt beslut gällande utdelning.

MSEK	jan-mar		apr-mar	jan-dec
	2020	2019	2019/20	2019
Nettoomsättning	321,2	269,9	1 271,9	1 220,6
Orderingång	340,6	361,8	1 327,8	1 349,1
Orderstock	1 560,9	1 528,7	1 560,9	1 522,4
Bruttoresultat	80,4	64,6	315,8	300,0
Bruttomarginal, %	25,0	23,9	24,8	24,6
Rörelseresultat (EBIT)	34,2	27,0	147,6	140,4
Rörelsemarginal (EBIT-marginal), %	10,7	10,0	11,6	11,5
Justerat rörelseresultat (EBIT)	34,2	27,0	147,6	140,4
Justerad rörelsemarginal (EBIT-marginal), %	10,7	10,0	11,6	11,5
Periodens resultat	25,2	19,8	108,1	102,8
Operativt kassaflöde	4,8	-7,7	146,4	133,9
Resultat per stamaktie, SEK, före utspädning	1,23	0,98	5,05	4,81
Resultat per stamaktie, SEK, efter utspädning	1,23	0,98	5,04	4,80



KENNETH LUNDAHL, VD OCH KONCERNCHEF

Påverkan av Covid-19 för Balco har hittills varit begränsad. Balcos ledning följer utvecklingen i de länder där vi är verksamma dag för dag och gör allt som är möjligt för att fullfölja de åtagande vi har mot våra kunder och för att säkra såväl våra medarbetares hälsa som vår verksamhet.

Samtliga produktionsenheter är i full drift och projekten löper enligt plan. Dock har vi vid uppmätning och montage drabbats av vissa extra kostnader för att försöka begränsa smittspridningen. Hela operationsorganisationen och administration arbetar som normalt. Vi har kunnat parera de flesta av politikernas beslut i de olika länderna så att vi fortsatt har kunnat serva våra kunder. Några korttidspermitteringar har inte genomförts och vi har inte sökt något bidrag från Tillväxtverket. Försäljning och marknad har emellertid drabbats av framflyttade mässor och stämmor, samt vissa svårigheter att få till önskade möten.

Vi har haft en viss fördröjning av ordergång under Q1 i och med restriktioner på mötesstorlekar i olika länder. Vi har infört en mängd åtgärder avseende röstmöjligheter och vi har dessutom nu med bättre väder fått möjlighet till att ha stämmor utomhus. Kreativiteten är stor för att göra våra kunder nöjda. Vi kommer dock att ha en fördröjning av vissa stämmor även under Q2 som påverkar vår ordergång något. Vi bedömer dock att vår orderstock skall vara över 1,5 miljard SEK även efter Q2.

Omsättningen i kvartalet ökade med 19 procent till 321 MSEK och rörelseresultatet förbättrades med 27 procent till 34 MSEK med en rörelsemarginal på 10,7 procent. Vår ordergång var 341 MSEK och orderstocken växte med drygt 20 miljoner till 1,56 miljarder SEK.

Renoveringssegmentets omsättning ökade med 25 procent till 281 MSEK och lönsamheten inom segmentet är fortsatt god. Segmentet nybyggnation

hade en omsättning på 40 MSEK med stabil lönsamhet.

Vi har erhållit ytterligare en order inom Maritimområdet i kvartalet på ca 70 MSEK, vilket visar att vi har etablerat oss väl inom detta område.

Vårt hållbarhetsarbete har hög prioritet och för att stärka fokus ytterligare har Johan Fälth utsetts till hållbarhetschef för koncernen. Vi har satt upp nya hållbarhetsmål som innebär att vi ska minska vårt initiala negativa klimatavtryck per balkong med 20 procent fram till slutet av 2021 och därmed bli koldioxidpositiva 5-10 år snabbare än idag, då vi är koldioxidpositiva efter 30-50 år.

Balcos produkter har en livslängd på över 90 år och kräver endast två mindre servicetillfällen där slitagedelar byts ut under denna tidsperiod. Den årliga energibesparingen från en inglasad balkong enligt Balco-metoden är 15 till 30 procent. Detta finns dokumenterat av externa parter. Jämfört med traditionell betongrenovering är Balco-metoden och Balcos produkter inte bara den bästa lösningen ur ekonomisk synpunkt och utifrån de boendes livskvalitet utan även den mest klimatsmarta lösningen.

Möjligheten att kunna erbjuda 70 års amorteringstid vid installation av Balcos inglasade balkonger till svenska bostadsrättsföreningar väcker stort intresse. Längre amorteringstid leder till lägre månadskostnad per balkong vilket i sin tur gör vårt erbjudande mer attraktivt.

Vi är marknadsledande inom nischmarknaden för balkongrenovering där behovet och tillväxtpotentialen är stor. Vår strategi är att investera för vidare tillväxt inom renoveringssegmentet.

Trots den svåra tid som vi lever i med Corona-spridningen, så ser framtiden positiv ut för oss, med en stor orderstock, stark finansiell ställning och spännande utvecklings- och förvärvsmöjligheter.



” Stark omsättnings- och resultattillväxt samt ökad orderstock trots fördröjningar av vissa stämmor och extra kostnader kopplade till Covid-19. ”

Kenneth Lundahl, vd och koncernchef

Växjö 14 maj 2020

Kenneth Lundahl, vd och koncernchef
Balco Group AB

KONCERNENS UTVECKLING

Första kvartalet: januari - mars

Nettoomsättningen ökade med 19 procent till 321 MSEK (270). Nettoomsättningen för renoveringssegmentet ökade till 281 MSEK (225), medan segment nybyggnation stod 40 MSEK (45). Balcos omsättningsutveckling påverkas till stor del av när bygglov erhålls, vilket gör att omsättningen mellan kvartalen varierar.

Orderingången i kvartalet var 6 procent högre än omsättningen och uppgick till 341 MSEK (362). Segment renovering stod för 266 MSEK (328) av kvartalets orderingång, medan segment nybyggnation ökade till 75 MSEK (34).

Orderstocken ökade med 2 procent till 1 561 MSEK (1 529). Orderstocken för segment renovering uppgick till 1 341 MSEK (1 386), medan orderstocken för segment nybyggnation ökade till 220 MSEK (143).

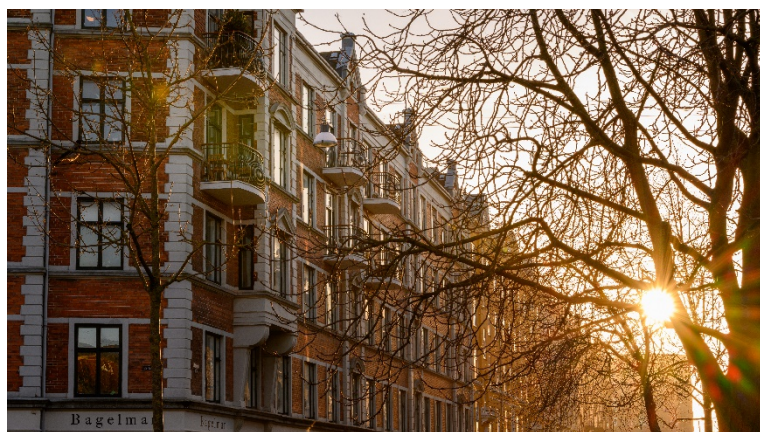
Bruttoresultatet förbättrades till 80 MSEK (65), vilket innebar en bruttomarginal om 25,0 procent (23,9). Förbättringen av bruttomarginalen kommer främst från bättre beläggning inom produktion och operations som ger förbättrad effektivitet.

Försäljningskostnaderna uppgick till 30 MSEK (23) och administrationskostnaderna till 16 MSEK (15). Kostnadsökningen förklaras av ökade marknadssatsningar med förstärkt säljorganisation. De totala rörelsekostnaderna uppgick till 46 MSEK (38), motsvarande 14 procent (14) av omsättningen.

Rörelseresultatet förbättrades med 27 procent till 34 MSEK (27), motsvarande en rörelsemarginal om 10,7 procent (10,0). Resultatförbättringen förklaras av ökad omsättning och förbättrad bruttomarginal.

Finansnettot för kvartalet uppgick till -2 MSEK (-2). Resultat efter skatt förbättrades med 27 procent till 25 MSEK (20). Resultat per stamaktie ökade med 25 procent till 1,23 SEK (0,98) före och efter utspädning.

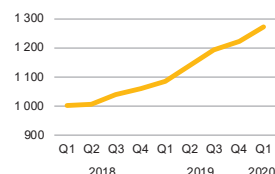
Operativt kassaflöde förbättrades till 5 MSEK (-8), där ökningen kommer från förbättrat resultat och mindre ökning av rörelsekapitalet än föregående år. Kapitalbindningen mellan kvartalen påverkas av de olika faserna i projekten.



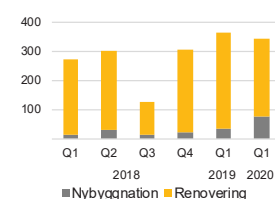
Nettoomsättning
Q1 2020

+19%

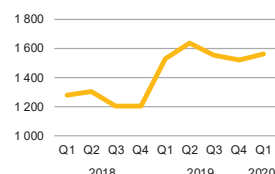
Nettoomsättning, R12 MSEK



Orderingång per segment, MSEK



Orderstock, MSEK



Rörelsemarginal
Q1 2020

10,7%

Rörelseresultat, R12 MSEK



UTVECKLING PER SEGMENT

Nettoomsättning, MSEK	jan-mar		apr-mar	jan-dec
	2020	2019	2019/20	2019
Renovering	281,6	224,7	1 101,3	1 044,4
Nybyggnation	39,6	45,2	170,6	176,2
Koncern övrigt	5,6	3,9	17,7	16,1
Eliminering	-5,6	-3,9	-17,7	-16,1
Total nettoomsättning	321,2	269,9	1 271,9	1 220,6

Rörelseresultat, MSEK	jan-mar		apr-mar	jan-dec
	2020	2019	2019/20	2019
Renovering	31,7	24,5	141,8	134,6
Nybyggnation	2,9	3,4	11,1	11,5
Koncern övrigt	-0,4	-0,8	-5,3	-5,7
Eliminering	-	-	-	-
Totalt rörelseresultat	34,2	27,0	147,6	140,4

Rörelsemarginal, %	jan-mar		apr-mar	jan-dec
	2020	2019	2019/20	2019
Renovering	11,3	10,9	12,9	12,9
Nybyggnation	7,4	7,5	6,5	6,5
Koncern övrigt	n/a	n/a	n/a	n/a
Eliminering	n/a	n/a	n/a	n/a
Total rörelsemarginal	10,7	10,0	11,6	11,5

Renovering

Omsättningen ökade med 25% i kvartalet till 281 MSEK (225). Segmentet stod för 88 procent av Balcos totala omsättning i kvartalet.

Orderingången uppgick till 266 MSEK (328), vilket motsvarar 78 procent av den totala orderingången i kvartalet.

Orderstocken uppgick till 1 341 MSEK (1 386) vilket motsvarar 86 procent av den totala orderstocken.

Rörelseresultatet i kvartalet ökade till 32 MSEK (24), motsvarande en rörelsemarginal om 11,3 procent (10,9).

Nybyggnation

Omsättningen uppgick i kvartalet till 40 MSEK (45). Segmentet stod för 12 procent av Balcos totala omsättning i kvartalet.

Orderingången i kvartalet ökade till 75 MSEK (34) motsvarande 22 procent av den totala orderingången, där en ny order inom Maritim står för huvuddelen.

Orderstocken ökade till 220 MSEK (143), vilket motsvarar 14 procent av den totala orderstocken.

Rörelseresultatet i kvartalet uppgick till 3 MSEK (3), motsvarande en rörelsemarginal om 7,4 procent (7,5).

Andel renovering
Q1 2020

88%

Andel nybyggnation
Q1 2020

12%

Nettoomsättning per kundkategori, MSEK

	jan-mar		apr-mar	jan-dec
	2020	2019	2019/20	2019
Bostadsrättsföreningar	246,1	179,6	918,1	851,6
Privata fastighetsägare	27,0	26,3	168,9	168,2
Allmännyttan	12,0	18,0	53,5	59,5
Bygg- och tillverkningsbolag	36,1	45,9	131,4	141,3
Total Nettoomsättning	321,2	269,9	1 271,9	1 220,6

VERKSAMHET OCH SEGMENTSBESKRIVNING

Verksamhet

Balcos kärnkompetens är att leverera inglasade balkonger och balkonglösningar under eget varumärke, främst till renoveringsmarknaden och bostadsrättsföreningar. Genom att byta ut befintliga balkonger mot nya inglasade balkonger enligt den så kallade Balco-metoden uppnås flera fördelar. Metoden, som innebär att hela balkongen rivs och byggs om, bidrar exempelvis till lägre underhålls- och energikostnader, ökad levnadsstandard och värdeökning på fastigheten.

Balco är unikt med processer som innebär att företaget tar fullt ansvar och lotsar kunden genom hela besluts- och byggprocessen från visualisering och visning till projektplanering, tillverkning och montage med efterföljande slutbesiktning. Balco är en komplett balkongleverantör som erbjuder kundanpassade och högkvalitativa balkonglösningar oavsett storlek och komplexitet med kort leveranstid. Balcos erbjudande riktar till bostadsrättsföreningar, privata fastighetsägare, kommunala bostadsbolag och byggföretag huvudsakligen i Sverige, Norge och Danmark, men även i Tyskland, Finland, Storbritannien och Nederländerna. Balco är marknadsledande i Skandinavien inom den attraktiva nischmarknaden för balkonger och har starka utmanarpositioner på övriga marknader. TBO-Haglinds som förvärvades i december 2018 är ett självständigt bolag som är verksamt inom renoveringssegmentet i Sverige.

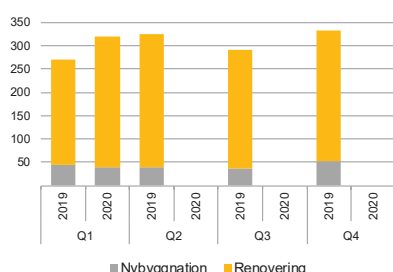
Renovering



Projekt Purkholmen, Svolvær, Norge

Inom segmentet renovering tillhandahåller Balco lösningar för utbyte och utökning av befintliga balkonger samt installation av nya balkonger på flerbostadsfastigheter utan balkong. Majoriteten av Balcos omsättning inom området utgörs av inglasade balkonger till bostadsrättsföreningar. Koncernens största marknad inom renoveringssegmentet är Sverige och marknadens främsta drivkraft är det uppdämda renoveringsbehovet och den rådande åldersprofilen på fastighetsbeståndet.

Omsättningsutveckling per kvartal, MSEK



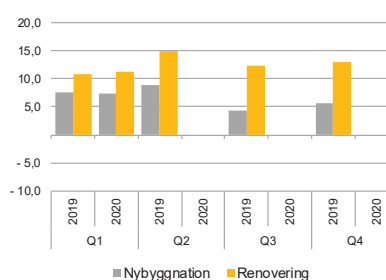
Nybyggnation



Kryssningsfartyg, Papenburg, Tyskland

Inom segmentet nybyggnation utför Balco installation av balkonger vid nybyggnation av flerbostadsfastigheter samt balkonglösningar inom maritim tillämpning (varvsindustri). De största produktområdena utgörs av balkonginglasningar och öppna balkonger. Balco agerar selektivt i segmentet och utgår ifrån ett fokus på lönsamhet och låg risk. Efterfrågan drivs av takten i vilken det byggs nya bostäder och tillväxten inom det maritima segmentet.

Rörelsemarginal per kvartal, %



FINANSIELL STÄLLNING OCH KASSAFLÖDE

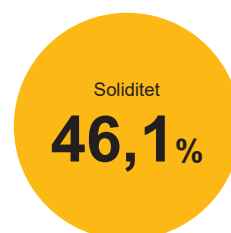
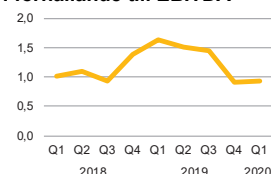
Likviditet och finansiell ställning

Koncernens räntebärande nettoskuld vid kvartalets slut uppgick till 172 MSEK (244). Räntebärande nettoskuld i relation till justerad EBITDA uppgick till 0,9 ggr (1,6), vilket är inom ramen för koncernens skuldsättningsmål (ej över 2,5 ggr). Räntebärande nettoskuld, exkluderat skuld avseende leasing, i relation till justerad EBITDA uppgick till 0,6 ggr (1,2).

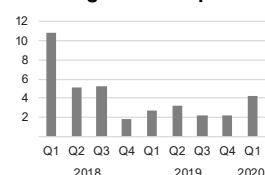
Vid utgången av kvartalet uppgick koncernens egna kapital till 541 MSEK (463). Koncernens soliditet var 46,1 procent (43,4).

MSEK	31-mar 2020	31-mar 2019	31-dec 2019
Externa långfristiga räntebärande skulder exkl leasing	205,1	224,9	215,2
Finansiell leasing långfristiga skulder	34,5	44,7	35,1
Kortfristiga räntebärande skulder exkl leasing	10,4	0,7	10,4
Finansiell leasing kortfristiga skulder	17,9	20,7	20,7
Likvida medel	-96,1	-47,0	-119,4
Räntebärande nettoskuld	171,8	244,1	161,9
<i>Räntebärande nettoskuld exkl leasing</i>	<i>119,4</i>	<i>178,7</i>	<i>106,2</i>
Extern räntebärande nettoskuld/Justerad EBITDA (R12), ggr	0,9 x	1,6 x	0,9 x
<i>Extern räntebärande nettoskuld exkl leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr</i>	<i>0,6 x</i>	<i>1,2 x</i>	<i>0,6 x</i>
Soliditet %	46,1	43,4	46,5

Extern räntebärande nettoskuld i förhållande till EBITDA



Investeringar i MSEK per kvartal



Kassaflöde, investeringar och avskrivningar

För kvartalet uppgick kassaflödet från den löpande verksamheten till -18 MSEK (-29) där förbättringen kommer från förbättrat rörelseresultat och bättre utveckling av rörelsekapitalet. Kapitalbindningen mellan kvartalen är beroende av projektens olika faser.

Kassaflödet från investeringsverksamheten under kvartalet uppgick till -4 MSEK (-3), där -4 MSEK (-2) var ersättningsinvesteringar och 0 MSEK (-1) expansionsinvesteringar. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -1 MSEK (-8). Kvartalets kassaflöde uppgick till -23 MSEK (-40).

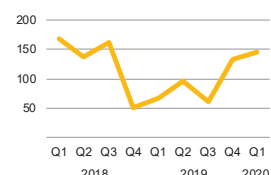
Kvartalets avskrivningar uppgick till 9 MSEK (8).

Moderbolaget

Moderbolaget har sitt säte i Växjö och bedriver verksamhet direkt samt genom svenska och utländska dotterbolag. Verksamheten i moderbolaget är huvudsakligen inriktad på strategisk utveckling, ekonomisk styrning, bolagsstyrningsfrågor, styrelsearbete och bankrelationer.

Resultatet för kvartalet uppgick till 0 MSEK (-1).

Kassaflöde R12, MSEK



ÖVRIG INFORMATION

Medarbetare

Antalet heltidsanställda i Balco uppgick per sista mars 2020 till 428 (412). Personalökningen är främst hänförlig till förstärkt säljorganisation på flera marknader.

Årstidsvariationer

Balcos omsättning och resultat påverkas delvis av tidpunkten för orderläggning, årstidsvariationer samt av det faktum att stämamosäsongen i bostadsrättsföreningar normalt infaller i det andra och det fjärde kvartalet. Vidare påverkas koncernen positivt av månader med många arbetsdagar och avsaknad av ledighet, samt något negativt av väderfaktorer där vintrar med betydande snömängd innebär ökade kostnader. Koncernens starkaste kvartal är normalt det andra kvartalet.

Aktier, aktiekapital och aktieägare

Antalet aktier i Balco Group AB uppgick per den sista mars 2020 till 21 623 311 aktier motsvarande ett aktiekapital om 129 745 274 kronor. Antalet aktieägare per den sista mars 2020 var 5 817. De fem största aktieägarna var Familjen Hamrin, Skandrenting AB, Swedbank Robur fonder, Lannebo Fonder och Segulah.

Transaktioner med närstående

Närståendekretsen består av styrelse, koncernledning och verkställande direktör dels genom ägande i Balco och dels genom rollen som ledande befattningshavare. I närståendekretsen ingår även bolagets största aktieägare: Familjen Hamrin som representeras i styrelsen av Carl-Mikael Lindholm och Skandrenting som representeras i styrelsen av Johannes Nyberg. Transaktioner med närstående sker på marknadsmissiga grunder. För ytterligare information, se årsredovisningen 2019 på sidorna 47 och 98.

Incitamentsprogram

Balco Group AB har ett långsiktigt incitamentsprogram riktat till bolagets ledande befattningshavare och ytterligare nyckelmedarbetare, totalt 39 medarbetare. Syftet med incitamentsprogrammet är att uppmuntra till ett brett aktieäggande bland Balcos anställda, underlätta rekrytering, behålla kompetenta medarbetare samt höja motivationen att uppnå eller överträffa bolagets finansiella mål. För mer information, se årsredovisningen 2019 på sidorna 47, 52, 59 och 87.

Årsstämma 2020

Balcos årsstämma 2020 är framflyttad enligt pressmeddelande 25 mars 2020 och kommer att hållas den 17 juni 2020 klockan 15:00 på KÖK11, Honnörsgatan 15 i Växjö. Registrering påbörjas klockan 14:30.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen är genom sin verksamhet exponerad för olika slag av risker. Riskerna kan delas in i bransch- och marknadsrelaterade risker, verksamhetsrelaterade risker samt finansiella risker. Bransch- och marknadsrelaterade risker omfattar bland annat förändringar i efterfrågan till

följd av en svagare konjunktur eller andra makro-ekonomiska förändringar, en förändrad prisbild för råvaror som är centrala för Balcos produktion, samt en förändrad konkurrens eller prispress. Bland verksamhetsrelaterade risker återfinns Balcos förmåga att utveckla och sälja nya innovativa produkter och lösningar, att koncernen kan attrahera och behålla kvalificerade medarbetare samt att Balcos lönsamhet är beroende av de enskilda projektens resultat, det vill säga koncernens förmåga att förutse, beräkna och leverera projekten inom satta finansiella ramar. De finansiella riskerna sammanfattas under finansieringsrisk, likviditetsrisk, kreditrisk samt ränterisk. Balcos risker och osäkerhetsfaktorer finns beskrivna på sid 54-57, 64 och på sid 80-82 i årsredovisningen för 2019.

Utsikter

Balco är en av få kompletta balkongleverantörer på marknaden som tillhandahåller kundanpassade och innovativa balkonglösningar på totalentreprenad. Balco är marknadsledande i Skandinavien och har en stark utmanarposition på övriga marknader där koncernen är verksam.

Stor orderstock och stark finansiell ställning ger bra möjligheter för fortsatt lönsam tillväxt under 2020.

Tidpunkten för bygglov påverkar omsättningen mellan kvartalen. Marknaden är fragmenterad och växande i hela norra Europa. Värdet på balkongmarknaden i de länder där Balco är representerade uppskattas till drygt 30 miljarder SEK och förväntas växa med cirka 3 procent årligen under de närmsta åren.

Koncernens långsiktiga mål finns återgivna på nästkommande sida.

Händelser under kvartalet och efter kvartalets slut

Valberedningen har förslagit att Vibecke Hverven väljs in som styrelseledamot i stället för Åsa Söderström Winberg som har avböjt omval.

Styrelsen för Balco Group AB (publ) har, med anledning av den stora osäkerhet som råder i omvärldsförutsättningarna till följd av effekterna från den konstaterade smittspridningen av Covid-19, beslutat att återkalla det tidigare kommunicerade utdelningsförslaget för räkenskapsåret 2019 men håller samtidigt öppet för en extra stämma under hösten 2020 för ett nytt beslut gällande utdelning.

Påverkan av Covid-19 för Balco har hittills varit begränsad. Samtliga produktionsenheter är i full drift och projektet löper enligt plan. Orderingången i första och hittills i andra kvartalet har dock påverkats av framflyttade stämmor.

FINANSIELLA MÅL

Intäktstillväxt

Balco ska växa med 10 procent per år.

Lönsamhet

Balco ska nå en rörelsemarginal (EBIT) om minst 13 procent.

Kapitalstruktur

Räntebärande nettoskuld ska inte överstiga 2,5 gånger rörelseresultatet före avskrivningar (EBITDA), annat än tillfälligt.

Utdelningspolicy

Balco ska dela ut minst hälften av resultatet efter skatt, med beaktande av behoven för Balcos långsiktiga utveckling och rådande marknadssituation.

Delårsrapporten har inte varit föremål för en översiktlig granskning enligt ISRE 2410 av bolagets revisorer.

Växjö, 14 maj 2020

Kenneth Lundahl

Verkställande direktör och koncernchef

Denna information är sådan information som Balco Group AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 14 maj 2020 kl. 07:30 CET.

Telefonkonferens

En webbsänd telefonkonferens hålls den 14 maj klockan 09:00 CET då vd och koncernchef Kenneth Lundahl och CFO Michael Grindborn presenterar rapporten och svarar på frågor. För deltagande, vänligen ring in på:

SE: +46 8 505 583 54

UK: +44 333 300 90 31

USA: +1 833 249 84 06

För mer information, vänligen kontakta:

Kenneth Lundahl, vd och koncernchef
Tfn: 070-630 2057

Michael Grindborn, CFO och IR-chef
Tfn: 070-670 18 48

Kalendarium 2020

Årsstämma 2020	17 juni 2020
Delårsrapport jan-jun 2020	27 augusti 2020
Delårsrapport jan-sep 2020	12 november 2020
Bokslutskommuniké 2020	18 februari 2021

KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

MSEK	Not	jan-mar 2020	2019	apr-mar 2019/20	jan-dec 2019
Nettoomsättning		321,2	269,9	1 271,9	1 220,6
Produktions- och projektkostnader		-240,7	-205,3	-956,1	-920,6
Bruttoresultat		80,4	64,6	315,8	300,0
Försäljningskostnader		-30,3	-22,5	-102,0	-94,2
Administrationskostnader		-15,9	-15,4	-66,6	-66,1
Övriga rörelseintäkter		-	0,8	0,8	1,6
Övriga rörelsekostnader		-	-0,4	-0,5	-0,9
Rörelsekostnader		-46,2	-37,6	-168,3	-159,6
Rörelseresultat		34,2	27,0	147,6	140,4
Finansiella intäkter		0,1	0,1	0,8	0,8
Finansiella kostnader		-2,3	-1,9	-9,9	-9,5
Resultat före skatt		32,0	25,2	138,5	131,7
Inkomstskatt		-6,9	-5,3	-30,4	-28,8
Periodens resultat		25,2	19,8	108,1	102,8
Övrigt totalresultat					
Poster som har eller kan överföras till resultaträkningen					
Kursdifferens vid omräkning av utländsk verksamhet		1,4	1,2	0,3	0,2
Periodens totalresultat		26,5	21,1	108,5	103,0
Varav hänförligt till:					
Moderbolagets aktieägare		26,5	21,1	108,5	103,0
Resultat per stamaktie, SEK, före utspädning	4	1,23	0,98	5,04	4,81
Resultat per stamaktie, SEK, efter utspädning	4	1,23	0,98	5,04	4,76
Genomsnittligt antal stamaktier, tusental		21 623,3	21 428,8	21 509,8	21 461,2

KONCERNENS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

MSEK	31-mar 2020	31-mar 2019	31-dec 2019
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Goodwill	401,5	401,2	401,2
Övriga immateriella anläggningstillgångar	52,4	53,0	52,9
Nyttjanderätter	49,2	61,3	54,1
Materiella anläggningstillgångar	136,3	140,2	134,1
Finansiella anläggningstillgångar	3,1	4,3	3,1
Uppskjutna skattefordringar	2,1	2,4	1,8
Summa anläggningstillgångar	644,6	662,5	647,1
Omsättningstillgångar			
Varulager	30,7	26,7	26,0
Kundfordringar	199,6	165,1	135,5
Avtalsfordringar	175,8	145,0	149,2
Aktuella skattefordringar	0,8	2,7	3,8
Övriga kortfristiga fordringar	27,0	17,9	24,7
Likvida medel	96,1	47,0	119,4
Summa omsättningstillgångar	529,9	404,5	458,8
SUMMA TILLGÅNGAR	1 174,5	1 067,0	1 105,9
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital	129,7	128,6	129,7
Övrigt tillskjutet kapital	393,5	381,8	393,5
Balanserat resultat inklusive årets totalresultat	17,9	-47,7	-8,7
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	541,1	462,6	514,5
Långfristiga skulder			
Uppskjutna skatteskulder	33,4	27,7	33,6
Räntebärande skulder till kreditinstitut	205,1	224,9	215,2
Finansiell leasingsskuld långfristig	34,5	44,7	35,1
Övriga långfristiga skulder	27,7	19,2	19,4
Summa långfristiga skulder	300,7	316,5	303,3
Kortfristiga skulder			
Räntebärande skulder till kreditinstitut	10,4	0,7	10,4
Finansiell leasingsskuld kortfristig	17,9	20,7	20,7
Avtalsskulder	49,5	52,1	41,4
Leverantörsskulder	154,0	116,0	122,6
Aktuella skatteskulder	-	9,3	15,5
Övriga skulder	38,8	32,4	23,1
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	62,1	56,5	54,3
Summa kortfristiga skulder	332,7	287,8	288,0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 174,5	1 067,0	1 105,9

KONCERNENS FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL I SAMMANDRAG

MSEK	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Ingående balans 1 jan 2019	128,6	381,8	5,0	-74,8	440,5
Effekt av övergång till IFRS 16	-	-	-	1,0	1,0
Periodens totalresultat					
Periodens resultat	-	-	-	19,8	19,8
Periodens övrigt totalresultat	-	-	1,2	-	1,2
Summa periodens totalresultat	-	-	1,2	19,8	21,1
Transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare:					
Betald utdelning	-	-	-	-	-
Summa transaktioner med moderbolagets ägare	-	-	-	-	-
Utgående balans 31 mar 2019	128,6	381,8	6,2	-53,9	462,6
 Ingående balans 1 jan 2020	 129,7	 393,5	 5,1	 -13,8	 514,5
Periodens totalresultat					
Periodens resultat	-	-	-	25,2	25,2
Periodens övrigt totalresultat	-	-	1,4	-	1,4
Summa periodens totalresultat	-	-	1,4	25,2	26,5
Transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare:					
Betald utdelning	-	-	-	-	-
Summa transaktioner med moderbolagets ägare	-	-	-	-	-
Utgående balans 31 mar 2020	129,7	393,5	6,5	11,4	541,1

KASSAFLÖDESANALYS I SAMMANDRAG

MSEK	jan-mar 2020	2019	apr-mar 2019/20	jan-dec 2019
Den löpande verksamheten				
Rörelseresultat	34,2	27,0	147,6	140,4
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	3,6	8,5	32,0	36,9
Erhållna räntor	0,1	0,1	0,8	0,8
Betalda räntor	-2,1	-1,9	-8,8	-8,6
Betald inkomstskatt	-19,6	-22,0	-32,1	-34,5
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	16,1	11,7	139,5	135,1
Förändring av rörelsekapital				
Ökning (-)/Minskning (+) av varulager	-4,6	-0,3	-3,9	0,4
Ökning (-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	-90,7	-27,7	-72,0	-9,0
Ökning (+)/Minskning (-) av rörelseskulder	61,3	-12,8	44,8	-29,4
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-17,8	-29,2	108,4	97,1
Investeringsverksamheten				
Köp/försäljning av immateriella anläggningstillgångar	-0,1	-0,2	-2,0	-2,1
Köp/försäljning av materiella anläggningstillgångar	-4,1	-2,5	-9,7	-8,2
Förändring av övriga finansiella anläggningstillgångar	-	-	-0,6	-0,6
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-4,2	-2,7	-12,3	-10,9
Finansieringsverksamheten				
Förändring av banklån	-6,2	8,8	-15,9	-0,9
Förändring av finansiell leasing	4,6	-17,9	-0,6	-23,1
Förändring av övriga långfristiga skulder	0,7	1,0	0,3	0,6
Teckningsoptioner	-	-	11,4	11,4
Nyemission	-	-	1,2	1,2
Betald utdelning	-	-	-42,9	-42,9
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-0,9	-8,1	-46,5	-53,7
Periodens kassaflöde	-22,9	-40,0	49,6	32,5
Likvida medel vid periodens början	119,4	87,0	47,0	87,0
Kursdifferens likvida medel	-0,4	-0,1	-0,5	-0,2
Likvida medel vid periodens slut	96,1	47,0	96,1	119,4

NYCKELTAL

MSEK	jan-mar		apr-mar	jan-dec
	2020	2019	2019/20	2019
Nettoomsättning	321,2	269,9	1 271,9	1 220,6
Orderingång	340,6	361,8	1 327,8	1 349,1
Orderstock	1 560,9	1 528,7	1 560,9	1 522,4
Bruttoresultat	80,4	64,6	315,8	300,0
EBITDA	43,6	35,5	185,0	176,9
Justerad EBITDA	43,6	35,5	185,0	176,9
Rörelseresultat (EBIT)	34,2	27,0	147,6	140,4
Justerat rörelseresultat	34,2	27,0	147,6	140,4
Bruttomarginal, %	25,0	23,9	24,8	24,6
EBITDA-marginal, %	13,6	13,2	14,5	14,5
Justerad EBITDA-marginal, %	13,6	13,2	14,5	14,5
Rörelsemarginal (EBIT), %	10,7	10,0	11,6	11,5
Justerad rörelsemarginal (EBIT), %	10,7	10,0	11,6	11,5
Operativt kassaflöde	4,8	-7,7	146,4	133,9
Operativ cash conversion, %	11,1	-21,7	79,2	75,7
Sysselsatt kapital, genomsnittligt	694,7	670,9	709,8	621,2
Sysselsatt kapital exkl. goodwill, genomsnittligt	293,3	269,8	308,5	234,4
Eget kapital, genomsnittligt	527,8	451,6	501,9	432,3
Extern räntebärande nettoskuld	171,8	244,1	171,8	161,9
Extern räntebärande nettoskuld/Justerad EBITDA (R12), ggr	0,9	1,6	0,9	0,9
Avkastning på sysselsatt kapital, % (R12)	21,2	18,7	20,8	20,2
Avkastning på sysselsatt kapital exkl. goodwill, % (R12)	50,3	46,4	47,8	53,4
Avkastning på eget kapital, % (R12)	20,5	17,9	21,5	18,7
Soliditet, %	46,1	43,4	44,8	44,4
Heltidsanställda vid periodens slut	428	412	428	419
Medelantal stamaktier för perioden, tusental	21 623,3	21 428,8	21 509,8	21 461,2
Eget kapital per stamaktie, SEK	24,41	21,07	23,33	20,14

MODERBOLAGET, RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

MSEK	jan-mar 2020	2019	apr-mar 2019/20	jan-dec 2019
Nettoomsättning	5,0	3,7	16,1	14,8
Rörelsekostnader	-4,7	-4,0	-18,2	-17,5
Rörelseresultat	0,3	-0,3	-2,1	-2,7
Ränteintäkter	0,2	0,2	1,3	1,3
Räntekostnader	-1,0	-0,8	-3,5	-3,3
Resultat efter finansiella poster	-0,5	-0,9	-4,3	-4,7
Skatt	0,1	0,2	-1,0	-0,9
Periodens resultat	-0,4	-0,7	3,7	3,4

I moderbolaget återfinns inga poster som redovisas som övrigt totalresultat varför summa totalresultat överensstämmer med periodens resultat.

MODERBOLAGET, BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

MSEK	31-mar 2020	31-mar 2019	31-dec 2019
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	389,7	389,8	389,7
Summa anläggningstillgångar	389,7	389,8	389,7
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar	17,6	81,3	14,9
Likvida medel	93,5	18,4	117,7
Summa omsättningstillgångar	111,0	99,7	132,5
SUMMA TILLGÅNGAR	500,7	489,5	522,2
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital	129,7	128,6	129,7
Fritt eget kapital	145,6	173,1	146,0
Summa eget kapital	275,3	301,7	275,7
Långfristiga skulder	110,0	120,0	110,0
Övriga kortfristiga skulder	115,4	67,9	136,5
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	500,7	489,5	522,2

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport för koncernen har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats i enlighet med RFR 2 och årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport. För koncernen har redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats på likvärdigt sätt som för årsredovisningen 2019, vilken upprättades i enlighet med International Financial Reporting Standards såsom de är antagna av EU och tolkningar av dessa.

Delårsinformationen på sidorna 1–8 utgör en integrerad del av denna finansiella rapport.

Not 2 Finansiella instrument

De finansiella instrument som värderas till verkligt värde avser valutaterminer. Finansiella tillgångar vid periodens slut värderade till verkligt värde uppgick till 7,4 MSEK (0,3) medan finansiella skulder värderade till verkligt värde uppgick till 8,4 MSEK (6,4).

Verkligt värde på valutaterminer fastställs med hjälp av värderingstekniker. Härvid används i så stor utsträckning som möjligt marknadsinformation då denna finns tillgänglig medan företagsspecifik information används i så liten utsträckning som möjligt. Om samtliga väsentliga indata som krävs för verkligt värdevärderingen av ett instrument är observerbara återfinns instrumentet i nivå 2.

Not 3 Rörelsesegment

Balco rapporterar enligt följande segment:

- Renovering: innefattar såväl utbyte och expansion av befintliga balkonger samt installation av nya balkonger på flerbostadsfastigheter utan balkong. Den huvudsakliga marknadsdrivkraften till segmentet är åldersprofilen på bostadsfastighetsbeståndet.
- Nybyggnation: innefattar installation av balkonger vid nybyggnation av flerbostadsfastigheter samt balkonglösningar inom det maritima området. Segmentet drivs huvudsakligen av takten det byggs nya bostäder. Balkonglösningarna inom nybyggnation har en lägre genomsnittlig kostnad jämfört med renovering på grund av att segmentet består till stor del av öppna balkonger, vilka har en lägre kostnad per enhet jämfört med inglasade balkonger.

MSEK	jan-mar		Renovering		Nybyggnation		Koncern övrigt		Elimineringsar		Totalt	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Nettoomsättning - Externa intäkter	281,6	224,7	39,6	45,2	-	-	-	-	-	-	321,2	269,9
Nettoomsättning - Interna intäkter	-	-	-	-	5,6	3,9	-5,6	-3,9	-	-	-	-
Total Nettoomsättning	281,6	224,7	39,6	45,2	5,6	3,9	-5,6	-3,9	321,2	269,9	321,2	269,9
Rörelseresultat (EBIT)	31,7	24,5	2,9	3,4	-0,4	-0,8	-	-	34,2	27,0	34,2	27,0
Avskrivningar ingår med	8,1	7,3	1,2	1,2	-	-	-	-	9,3	8,5	9,3	8,5
Rörelseresultat (EBIT)	31,7	24,5	2,9	3,4	-0,4	-0,8	-	-	34,2	27,0	34,2	27,0
Finansiella intäkter	-	-	-	-	0,1	0,1	-	-	0,1	0,1	0,1	0,1
Finansiella kostnader	-	-	-	-	-2,3	-1,9	-	-	-2,3	-1,9	-2,3	-1,9
Resultat före skatt	31,7	24,5	2,9	3,4	-2,6	-2,7	-	-	32,0	25,2	32,0	25,2

Not 4 Resultat per aktie

MSEK	jan-mar		apr-mar	jan-dec
	2020	2019	2019/20	2019
Periodens resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare	26,5	21,1	108,5	103,0
Genomsnittligt antal stamaktier, tusental	21 623,3	21 428,8	21 509,8	21 461,2
Resultat per stamaktie, SEK, före utspädning	1,23	0,98	5,04	4,81
Resultat per stamaktie, SEK, efter utspädning	1,23	0,98	5,04	4,76

Not 5 Avstämning mot finansiella rapporter enligt IFRS

I de finansiella rapporter som Balco avger finns alternativa nyckeltal angivna, vilka kompletterar de mått som definieras eller specificeras i tillämpliga regler för finansiell rapportering. Alternativa nyckeltal anges då de i sina sammanhang ger tydligare eller mer fördjupad information än de mått som definieras i tillämpliga regler för finansiell rapportering. De alternativa nyckeltalen härleds från bolagets koncernredovisning och är inte mått i enlighet med IFRS.

MSEK	jan-mar 2020	2019	apr-mar 2019/20	jan-dec 2019
Justerat rörelseresultat				
Rörelseresultat	34,2	27,0	147,6	140,4
Övriga poster av engångskaraktär	-	-	-	-
Justerat rörelseresultat	34,2	27,0	147,6	140,4
Justerad EBITDA				
Rörelseresultat	34,2	27,0	147,6	140,4
Avskrivningar	9,3	8,5	37,4	36,5
Övriga poster av engångskaraktär	-	-	-	-
Justerad EBITDA	43,6	35,5	185,0	176,9
Operativt kassaflöde				
Justerad EBITDA	43,6	35,5	185,0	176,9
Förändring av rörelsekapital	-34,6	-41,3	-31,0	-37,7
Investeringar, exklusive expansionsinvesteringar	-4,2	-1,9	-7,6	-5,3
Operativt kassaflöde	4,8	-7,7	146,4	133,9
MSEK	31-mar 2020	31-mar 2019	31-dec 2019	
Extern räntebärande nettoskuld				
Externa långfristiga räntebärande skulder	239,6	269,6	250,3	
Kortfristiga räntebärande skulder	28,2	21,5	31,1	
Likvida medel	-96,1	-47,0	-119,4	
Räntebärande nettoskuld	171,8	244,1	161,9	
Justerad EBITDA, (R12)	185,0	149,2	176,9	
Räntebärande nettoskuld/EBITDA 12 månader, ggr	0,9 x	1,6 x	0,9 x	
Avkastning på sysselsatt kapital				
Eget kapital	541,1	462,6	514,5	
Externt räntebärande nettoskuld	171,8	244,1	161,9	
Genomsnittligt sysselsatt kapital	709,8	621,2	655,8	
Justerat rörelseresultat (EBIT), (R12)	147,6	125,2	140,4	
Avkastning på sysselsatt kapital, %	20,8	20,2	21,4	
Soliditet				
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	541,1	462,6	514,5	
Balansomslutning	1 174,5	1 067,0	1 105,9	
Soliditet, %	46,1	43,4	46,5	

ALTERNATIVA NYCKELTAL

I denna delårsrapport förekommer hänvisningar till ett antal mått på resultatet. Vissa av dessa mått definieras i IFRS, andra är alternativa mått och redovisas inte i enlighet med tillämpliga ramverk för finansiell rapportering eller övrig lagstiftning. Måtten används av Balco för att hjälpa både investerare och ledning att analysera dess verksamhet. Nedan följer beskrivningarna av måtten i denna delårsrapport, tillsammans med definitioner och anledningen till att de används.

Alternativt nyckeltal	Definition	Syfte
Avkastning på eget kapital	Periodens resultat dividerat med genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Måttet visar den avkastning som genereras på aktieägarnas kapital som investerats i bolaget.
Avkastning på sysselsatt kapital	Justerat rörelseresultat (EBIT) dividerat med genomsnittligt sysselsatt kapital. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period, se not 5.	Måttet visar den avkastning som genereras på sysselsatt kapital och används av Balco för att följa verksamhetens lönsamhet eftersom måttet avser kapitaleffektivitet.
Avkastning på sysselsatt kapital exklusive goodwill	Justerat rörelseresultat (EBIT) dividerat med genomsnittligt sysselsatt kapital exklusive goodwill. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Balco anser att avkastning på sysselsatt kapital exklusive goodwill tillsammans med avkastning på sysselsatt visar en helhetsbild av Balcos kapitaleffektivitet
Bruttoresultat	Nettoomsättning med avdrag för produktions- och projektkostnader.	Visar effektivitet i Balcos verksamhet och tillsammans med EBIT ger en helhetsbild av den löpande vinstgenereringen och kostnadsbild.
Bruttomarginal	Bruttoresultat i procent av nettoomsättning.	Nyckeltal används för analys av effektivitet och värdeskapande.
EBITDA	Resultat före räntor, skatt, av- och nedskrivningar.	Balco anser att EBITDA är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och ett bra mått på kassaflöde från den löpande verksamheten.
Extern räntebärande nettoskuld	Räntebärande nettoskuld exklusive aktieägarlån. För en avstämning av nettoskuld, se not 5.	Balco anser att extern nettoskuld är ett användbart mått för att visa bolagets totala externa lånefinansiering.
Extern räntebärande nettoskuld i förhållande till justerad EBITDA	Räntebärande extern nettoskuld som andel av justerad EBITDA.	Balco anser att detta mått är till hjälp för att visa finansiell risk och att det är ett användbart mått för att följa bolagets skuldsättningsnivå.
Justerad EBITDA	EBITDA justerad för jämförelsestörande poster. För en avstämning av Justerad EBITDA mot periodens resultat, se not 5.	Balco anser att justerad EBITDA är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten justerat för poster av engångskaraktär och använder främst justerad EBITDA vid beräkningen av bolagets operativa kassaflöde och kassagenerering.
Justerad EBITDA-marginal	Justerad EBITDA som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerad EBITDA-marginal är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten.
Justerat rörelsemarginal (EBIT)	Justerat rörelseresultat (EBIT) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerat rörelsemarginal (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten efter justering för poster av engångskaraktär.
Justerat rörelseresultat (EBIT)	Rörelseresultat (EBIT) justerat för jämförelsestörande poster. För en avstämning av justerat rörelseresultat (EBIT) mot periodens resultat, se not 5.	Balco anser därför att justerat rörelseresultat (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och använder främst måttet för att beräkna avkastning på sysselsatt kapital (se ovan).
Operativt kassaflöde	Justerad EBITDA ökat/minskat med förändringar i rörelsekapital och minskat med investeringar, exklusive expansionsinvesteringar, se not 5.	Balco använder operativt kassaflöde för att följa verksamhetens utveckling.
Räntebärande nettoskuld	Summa aktieägarlån, lång- och kortfristiga räntebärande skulder. För en avstämning av nettoskuld, se not 5.	Balco anser att nettoskuld är ett användbart mått för att visa koncernens totala lånefinansiering.
Rörelsekapital	Omsättningstillgångar, exklusive likvida medel och aktuella skattefordringar, minskat med räntefria kortfristiga skulder, exklusive aktuella skatteskulder.	Detta mått visar hur mycket rörelsekapital som är bundet i verksamheten och kan sättas i relation till omsättningen för att förstå hur effektivt bundet rörelsekapital används.
Rörelsemarginal (EBIT)	Rörelseresultat (EBIT) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att rörelsemarginal tillsammans med omsättningstillväxt och justerat rörelsekapital är ett användbart mått för att följa värdeskapandet i verksamheten.
Rörelseresultat (EBIT)	Resultat före räntor och skatt.	Balco anser att rörelseresultat (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten.
Soliditet	Eget kapital dividerat med totala tillgångar, se not 5.	Balco anser att soliditet är ett användbart mått för bolagets fortlevnad.

Alternativt nyckeltal	Definition	Syfte
Sysselsatt kapital	Eget kapital ökat med räntebärande nettoskuld (extern räntebärande nettoskuld plus ägarlån).	Sysselsatt kapital används av Balco som ett mått över koncernens övergripande kapitaleffektivitet.
Sysselsatt kapital exkluderande goodwill	Sysselsatt kapital minus goodwill.	Sysselsatt kapital exkluderande goodwill används tillsammans med sysselsatt kapital av Balco som ett mått över bolagets kapitaleffektivitet.



BALCONIES
FOR
GREATER
LIVING

