

Kvartalsrapport

2020: Q2 april-juni

BALCONIES
FOR
GREATER
LIVING



Bästa omsättningen och resultatet hittills

Andra kvartalet: april – juni

- Nettoomsättningen ökade med 8 procent till 352 MSEK (325).
- Orderingången uppgick till 278 MSEK (436).
- Orderstocken uppgick till 1.469 MSEK (1.641).
- Rörelseresultatet ökade med 12 procent till 49 MSEK (44).
- Resultat efter skatt ökade med 10 procent till 37 MSEK (34).
- Resultat per stamaktie uppgick till 1,62 SEK (1,64).
- Operativt kassaflöde ökade till 86 MSEK (43).

Halvårsperioden: januari – juni

- Nettoomsättningen ökade med 13 procent till 673 MSEK (595).
- Orderingången uppgick till 618 MSEK (798).
- Rörelseresultatet ökade med 17 procent till 84 MSEK (71).
- Resultat efter skatt ökade med 16 procent till 62 MSEK (54).
- Resultat per stamaktie ökade med 9 procent till 2,85 SEK (2,62).
- Operativt kassaflöde ökade till 90 MSEK (35).

Händelser i andra kvartalet och efter kvartalets utgång

- Covid-19 har påverkat Balcos orderingång i första och andra kvartalet då stämmor har flyttas fram. I övrigt har verksamheten fungerat normalt förutom vissa extra kostnader på byggarbetsplatser och frakter.
- Balco har i kvartalet erhållit stora order i Nederländerna och Storbritannien.

MSEK	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
	2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Nettoomsättning	351,7	325,0	672,9	594,9	1 298,7	1 220,6
Orderingång	277,7	436,2	618,3	798,0	1 169,4	1 349,1
Orderstock	1 468,8	1 640,9	1 468,8	1 640,9	1 468,8	1 522,4
Bruttoresultat	94,4	87,4	174,8	152,0	322,8	300,0
Bruttomarginal, %	26,8	26,9	26,0	25,6	24,9	24,6
Rörelseresultat (EBIT)	49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4
Rörelsemarginal (EBIT-marginal), %	14,1	13,6	12,4	12,0	11,8	11,5
Justerat rörelseresultat (EBIT)	49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4
Justerad rörelsemarginal (EBIT-marginal), %	14,1	13,6	12,4	12,0	11,8	11,5
Periodens resultat	37,0	33,7	62,1	53,6	111,4	102,8
Operativt kassaflöde	85,6	42,6	90,5	34,9	189,4	133,9
Resultat per stamaktie, SEK, före utspädning	1,62	1,64	2,85	2,62	5,04	4,81
Resultat per stamaktie, SEK, efter utspädning	1,62	1,64	2,85	2,62	5,03	4,80



KENNETH LUNDAHL, VD OCH KONCERNCHEF

Balco och dess medarbetare har hantat de utmaningar som Covid-19 har medfört på ett imponerande sätt. Kvartalet blev Balcos bästa så här långt när det gäller nettoomsättning, rörelseresultat och rörelsemarginal, samt riktigt starkt kassaflöde.

Balcos ledning följer löpande utvecklingen i de länder där vi är verksamma och gör allt som är möjligt för att fullfölja de åtagande vi har mot våra kunder och för att säkra såväl våra medarbetares hälsa som vår verksamhet. Inga korttidspermitteringar har genomförts och vi har inte erhållit några bidrag från Tillväxtverket eller andra stöd kopplade till Covid-19.

Samtliga produktionsenheter har hela tiden varit och är i full drift och projekten löper i stort sätt enligt plan, men montage har försenats på några marknader. Vi har drabbats av vissa extra kostnader vid uppmätning och montage för att försöka begränsa smittspridningen. Hela organisationen har varit flexibla och hittat lösningar för att kunna sköta sina arbeten så normalt som möjligt.

Vi har kunnat parera de flesta myndighets beslut i de olika länderna så att vi fortsatt har kunnat serva våra kunder. Försäljning och marknad har emellertid drabbats av framflyttade mässor och stämmor, samt vissa svårigheter att få till önskade möten. Intresset är dock oförändrat stort och offertstocken är rekordstor.

Vår ordergång var 278 MSEK och orderstocken är 1,5 miljarder SEK. Vi har haft en fördröjning av ordergången under mars till maj, på grund av restriktioner på mötesstorlekar i olika länder, som vi bedömer har påverkat vår ordergång med cirka 200 MSEK. Vi har infört en mängd åtgärder avseende röstmöjligheter och har bland annat genomfört stämmor utomhus. Kreativiteten är stor för att göra våra kunder nöjda. Vi bedömer att större delen av tappet i ordergång under första halvåret kommer att tas igen under andra halvåret.

Nettoomsättningen i kvartalet ökade med 8 procent till 352 MSEK och rörel-

seresultatet förbättrades med 12 procent till 49 MSEK med en rörelsemarginal på 14,1 procent. Detta är vårt bästa kvartal hittills när gäller såväl nettoomsättning som rörelseresultat och rörelsemarginal. Operativt kassaflöde var starka 86 MSEK i kvartalet.

Renoveringssegmentets nettoomsättning ökade med 14 procent till 326 MSEK och rörelsemarginalen inom segmentet var 15,5 procent i kvartalet. Segmentet nybyggnation hade en nettoomsättning på 26 MSEK med förbättrad rörelsemarginal som uppgick till 10 procent.

Vårt hållbarhetsarbete har hög prioritet och vi har under kvartalet genomfört intressentanalys och väsentlighetsanalys. Arbetet med att nå vårt nya hållbarhetsmål pågår för fullt. Vi ska minska vårt initiala negativa klimatavtryck per balkong med 20 procent fram till slutet av 2021 och därmed bli koldioxidpositiva 5 till 10 år snabbare än idag, då vi är koldioxidpositiva efter 30 till 50 år.

Balcos inglasade balkonger har en livslängd på över 90 år och kräver endast två mindre servicetillfällen där slitagedelar byts ut under denna tidsperiod. Den årliga energibesparingen från en inglasad balkong enligt Balco-metoden är 15 till 30 procent. Detta finns dokumenterat av externa parter.

Nu finns även dokumentation på att våra Citybalkonger har en livslängd på över 70 år. Jämfört med traditionell betongrenovering är Balco-metoden och Balcos produkter inte bara den bästa lösningen ur ekonomisk synpunkt och utifrån de boendes livskvalitet utan även den mest klimatsmarta lösningen.

Vi är marknadsledande inom nischmarknaden för balkongrenovering där behovet och tillväxtpotentialen är stor. Vår strategi är att investera för vidare tillväxt inom renoveringssegmentet.

Framtiden ser positiv ut för Balco, trots fortsatt Corona-spridning. Stor offertstock, en stor orderstock, stark finansiell ställning, samt spännande utvecklings- och förvärvsmöjligheter ger fortsatta tillväxtpotentialer.



”Bästa kvartalet hittills när det gäller nettoomsättning, rörelseresultat och rörelsemarginal, samt riktigt starkt kassaflöde trots de utmaningar som Covid-19 har medfört. Vi bedömer att större delen av tappet i ordergång under första halvåret kommer att tas igen under andra halvåret.”

Kenneth Lundahl, vd och koncernchef

Växjö 27 augusti 2020

Kenneth Lundahl, vd och koncernchef
Balco Group AB

KONCERNENS UTVECKLING

Andra kvartalet: april - juni

Nettoomsättningen ökade med 8 procent till 352 MSEK (325). Nettoomsättningen för renoveringssegmentet ökade till 326 MSEK (285), medan segment nybyggnation stod för 26 MSEK (40). Balcos nettoomsättningsutveckling påverkas till stor del av när bygglov erhålls, vilket gör att nettoomsättningen mellan kvartalen varierar.

Orderingången uppgick till 278 MSEK (436). Segment renovering stod för 273 MSEK (397) av kvartalets orderingång, medan segment nybyggnations orderingång var 5 MSEK (39). Orderingången har påverkats av restriktioner på mötesstorlekar i olika länder.

Orderstocken uppgick till 1.469 MSEK (1.641). Orderstocken för segment renovering uppgick till 1.267 MSEK (1.499), medan orderstocken för segment nybyggnation var 202 MSEK (142).

Bruttoresultatet förbättrades till 94 MSEK (87), vilket innebar en bruttomarginal om 26,8 procent (26,9). Bruttomarginalen har varit stabil trots de ökade kostnader vid uppmätning och montage samt expressfrakter som orsakats på grund av Covid-19.

Försäljningskostnaderna uppgick till 27 MSEK (26) och administrationskostnaderna till 18 MSEK (17). Kostnadsökningen förklaras av ökade marknadssatsningar med förstärkt organisation. De totala rörelsekostnaderna uppgick till 45 MSEK (43), motsvarande 12,8 procent (13,3) av nettoomsättningen.

Rörelseresultatet förbättrades med 12 procent till 49 MSEK (44), motsvarande en rörelsemarginal om 14,1 procent (13,6). Resultatförbättringen förklaras av ökad nettoomsättning, stabil bruttomarginal och god kostnadskontroll.

Finansnettot uppgick till -3 MSEK (-2). Förändringen beror på ökade marknadsräntor. Resultat efter skatt förbättrades med 10 procent till 37 MSEK (34), motsvarande ett resultat per stamaktie om 1,62 SEK (1,64).

Operativt kassaflöde förbättrades till 86 MSEK (43), där ökningen kommer från förbättrat resultat och minskat rörelsekapital. Kapitalbindningen mellan kvartalen påverkas av de olika faserna i projekten.



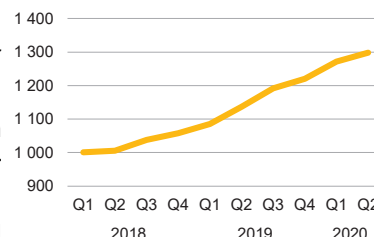
Halvårsperioden: januari - juni

Nettoomsättningen ökade med 13 procent till 673 MSEK (595). Nettoomsättningen för segment renovering ökade med 19 procent till 607 MSEK (510) och för segment nybyggnation uppgick nettoomsättningen till 66 MSEK (85).

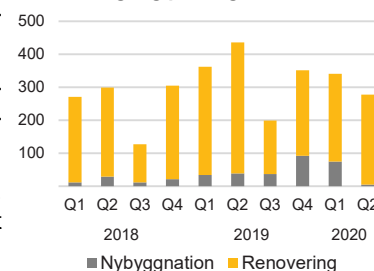
Orderingången uppgick till 618 MSEK (798). Orderingången för segment renovering uppgick till 538 MSEK (725). Segment nybyggnations orderingång ökade till 80 MSEK (73).



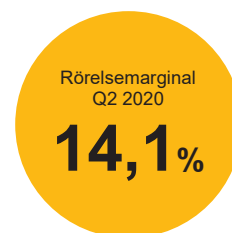
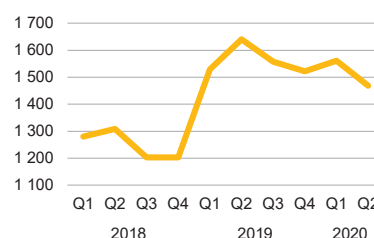
Nettoomsättning, R12 MSEK



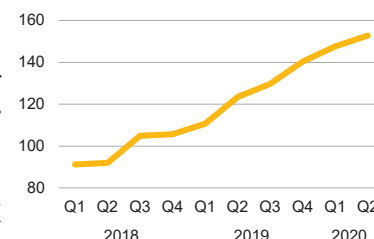
Orderingång per segment, MSEK



Orderstock, MSEK



Rörelseresultat, R12 MSEK



Bruttovinsten ökade med 23 MSEK till 175 MSEK (152), vilket innebar en bruttomarginal om 26,0 procent (25,6). Förbättringen av bruttomarginalen kommer främst från bättre beläggning inom produktion och operations som ger förbättrad effektivitet.

Rörelseresultat förbättrades med 17 procent till 84 MSEK (71) motsvarande en rörelsemarginal på 12,4 procent (12,0). Ökad nettoomsättning med förbättrad bruttomarginal är förklaring till förbättringen.

Finansnettot uppgick det till -5 MSEK (-3). Förändringen beror på ökade marknadsräntor. Resultatet efter skatt ökade med 16 procent till 62 MSEK (54), motsvarande ett resultat per stamaktie om 2,85 SEK (2,62).

Operativt kassaflöde förbättrades till 90 MSEK (35), beroende på förbättrat rörelseresultat och rörelsekapital.

UTVECKLING PER SEGMENT

Nettoomsättning, MSEK	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
	2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Renovering	325,5	284,9	607,1	509,6	1 141,9	1 044,4
Nybyggnation	26,3	40,1	65,8	85,2	156,8	176,2
Koncern övrigt	3,6	4,1	9,2	8,0	17,2	16,1
Eliminering	-3,6	-4,1	-9,2	-8,0	-17,2	-16,1
Total nettoomsättning	351,7	325,0	672,9	594,8	1 298,7	1 220,6

Rörelseresultat, MSEK	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
	2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Renovering	50,5	42,4	82,2	66,9	149,8	134,6
Nybyggnation	2,6	3,5	5,6	6,9	10,2	11,5
Koncern övrigt	-3,7	-1,7	-4,1	-2,5	-7,3	-5,7
Eliminering	-	-	-	-	-	-
Totalt rörelseresultat	49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4

Rörelsemarginal, %	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
	2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Renovering	15,5	14,9	13,5	13,1	13,1	12,9
Nybyggnation	10,0	8,8	8,5	8,1	6,5	6,5
Koncern övrigt	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
Eliminering	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a	n/a
Total rörelsemarginal	14,1	13,6	12,4	12,0	11,8	11,5

Renovering

Nettoomsättningen ökade i kvartalet med 14 procent till 326 MSEK (285). Segmentet stod för 93 procent av Balcos totala nettoomsättning i kvartalet.

Orderingången uppgick till 273 MSEK (397), vilket motsvarar 98 procent av den totala orderingången i kvartalet.

Rörelseresultatet i kvartalet ökade med 19 procent till 50 MSEK (42), motsvarande en förbättrad rörelsemarginal om 15,5 procent (14,9).

För halvårsperioden ökade nettoomsättningen med 19 procent till 607 MSEK (510). Rörelseresultatet för perioden förbättrades med 23 procent till 82 MSEK (67) motsvarande en rörelsemarginal på 13,5 procent (13,1). Segmentets andel av Balcos totala nettoomsättning i halvårsperioden var 90 procent.

Orderingången under första halvåret uppgick till 538 MSEK (725), vilket motsvarar 87 procent av den totala orderingången.

Orderstocken för segmentet uppgick per den sista juni till 1.267 MSEK (1.499), vilket motsvarar 86 procent av den totala orderstocken.

Andel renovering
Q2 2020

93%



Nybyggnation

Nettoomsättningen uppgick i kvartalet till 26 MSEK (40). Segmentet stod för 7 procent av Balcos totala nettoomsättning i kvartalet.

Orderingången inom segmentet uppgick till 5 MSEK (39), vilket motsvarar 2 procent av den totala orderingången i kvartalet.

Rörelseresultatet i kvartalet uppgick till 3 MSEK (4), motsvarande en rörelsemarginal om 10,0 procent (8,8).

Nettoomsättning för halvårsperioden uppgick till 66 MSEK (85) motsvarande 10 procent av Balcos totala nettoomsättning. Rörelseresultatet för första halvåret uppgick till 6 MSEK (7) motsvarande en rörelsemarginal på 8,5 procent (8,1).

Halvårsperiodens orderingång ökade till 80 MSEK (73), vilket motsvarar 13 procent av den totala orderingången och orderstocken per sista juni ökade till 202 MSEK (142), vilket motsvarar 14 procent av den totala orderstocken.

Andel nybyggnation
Q2 2020

7%

Nettoomsättning per kundkategori, MSEK

	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
	2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Bostadsrättsföreningar	274,5	211,7	520,6	391,4	980,9	851,6
Privata fastighetsägare	26,1	47,7	53,2	74,1	147,3	168,2
Allmännyttan	24,1	16,4	36,1	34,4	61,2	59,5
Bygg- och tillverkningsbolag	27,0	49,1	63,0	95,0	109,3	141,3
Total Nettoomsättning	351,7	325,0	672,9	594,9	1 298,7	1 220,6

VERKSAMHET OCH SEGMENTSBESKRIVNING

Verksamhet

Balcos kärnkompetens är att leverera inglasade balkonger och balkonglösningar under eget varumärke, främst till renoveringsmarknaden och bostadsrättsföreningar. Genom att byta ut befintliga balkonger mot nya inglasade balkonger enligt den så kallade Balco-metoden uppnås flera fördelar. Metoden, som innebär att hela balkongen rivs och byggs om, bidrar exempelvis till lägre underhålls- och energikostnader, ökad levnadsstandard och värdeökning på fastigheten. Balco är unikt med processer som innebär att företaget tar fullt ansvar och lotsar kunden genom hela besluts- och byggprocessen från visualisering och visning till projektplanering, tillverkning och montage med efterföljande slutbesiktning. Balco är en komplett balkongleverantör som erbjuder kundanpassade och högkvalitativa balkonglösningar oavsett storlek och komplexitet med kort leveranstid. Balcos erbjudande riktas till bostadsrättsföreningar, privata fastighetsägare, kommunala bostadsbolag och byggföretag huvudsakligen i Sverige, Norge och Danmark, men även i Tyskland, Finland, Storbritannien och Nederländerna. Balco är marknadsledande i Skandinavien inom den attraktiva nischmarknaden för balkonger och har starka utmanarpositioner på övriga marknader. TBO-Haglinds som förvärvades i december 2018 är ett självständigt bolag som är verksamt inom renoveringssegmentet i Sverige.

Renovering



Projekt Purkholmen, Svolvær, Norge

Inom segmentet renovering tillhandahåller Balco lösningar för utbyte och utökning av befintliga balkonger samt installation av nya balkonger på flerbostadsfastigheter utan balkong. Majoriteten av Balcos nettoomsättning inom området utgörs av inglasade balkonger till bostadsrättsföreningar. Koncernens största marknad inom renoveringssegmentet är Sverige och marknadens främsta drivkraft är det uppdämda renoveringsbehovet och den rådande åldersprofilen på fastighetsbeståndet.

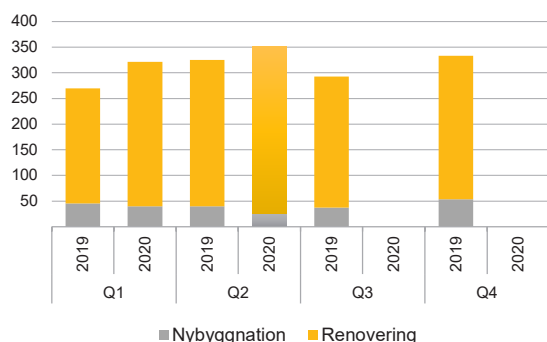
Nybyggnation



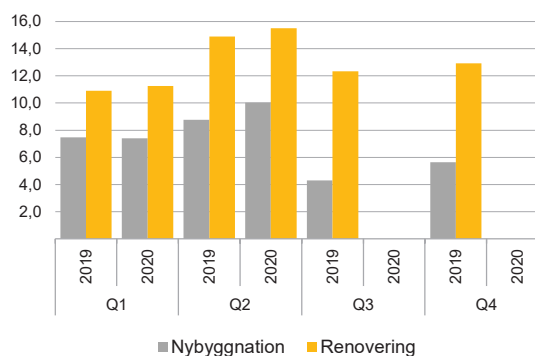
Kryssningsfartyg, Papenburg, Tyskland

Inom segmentet nybyggnation utför Balco installation av balkonger vid nybyggnation av flerbostadsfastigheter samt balkonglösningar inom maritim tillämpning (varvsindustri). De största produktområdena utgörs av balkonginglasningar och öppna balkonger. Balco agerar selektivt i segmentet och utgår ifrån ett fokus på lönsamhet och låg risk. Efterfrågan drivs av takten i vilken det byggs nya bostäder och tillväxten inom det maritima segmentet.

Nettoomsättningsutveckling per kvartal, MSEK



Rörelsemarginal per kvartal, %



FINANSIELL STÄLLNING OCH KASSAFLÖDE

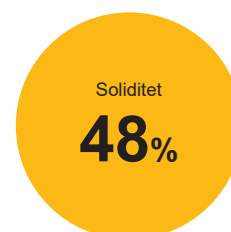
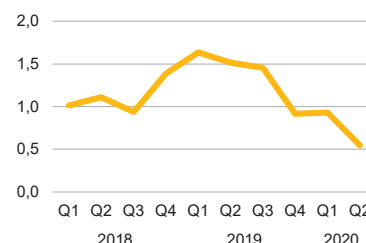
Likviditet och finansiell ställning

Koncernens räntebärande nettoskuld vid periodens slut uppgick till 104 MSEK (251). Räntebärande nettoskuld i relation till justerad EBITDA uppgick till 0,5 ggr (1,5), vilket är inom ramen för koncernens skuldsättningsmål (ej över 2,5 ggr). Koncernens räntebärande nettoskuld, exkluderat skuld avseende finansiell leasing, i relation till justerad EBITDA uppgick till 0,3 ggr (1,1).

Vid utgången av kvartalet uppgick koncernens egna kapital till 575 MSEK (455). Koncernens soliditet var 48 procent (42).

MSEK	30-jun 2020	30-jun 2019	31-dec 2019
Externa långfristiga räntebärande skulder exkl leasing	203,1	226,3	215,2
Leasing långfristiga skulder	35,3	41,3	35,1
Kortfristiga räntebärande skulder exkl leasing	10,4	-	10,4
Leasing kortfristiga skulder	16,8	19,8	20,7
Likvida medel	-161,6	-36,9	-119,4
Räntebärande nettoskuld	103,9	250,5	161,9
Räntebärande nettoskuld exkl leasing	51,8	189,4	106,2
Extern räntebärande nettoskuld/Justerad EBITDA (R12), ggr	0,5 x	1,5 x	0,9 x
Extern räntebärande nettoskuld exkl.leasing/Justerad EBITDA (R12), ggr	0,3 x	1,1 x	0,6 x
Soliditet %	47,5	42,1	46,5

Extern räntebärande nettoskuld i förhållande till EBITDA



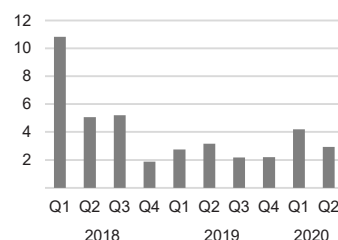
Kassaflöde, investeringar och avskrivningar

Kassaflödet från den löpande verksamheten för halvårsperioden uppgick till 53 MSEK (11). Förbättrat rörelseresultat och rörelsekapital är främsta anledningar till förbättringen.

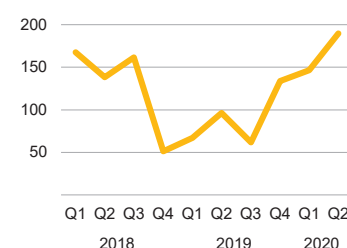
Kassaflödet från investeringsverksamheten under halvårsperioden uppgick till -7 MSEK (-6), där 7 MSEK (5) var ersättningsinvesteringar och 0 MSEK (1) expansionsinvesteringar. Kassaflödet från finansieringsverksamheten uppgick till -3 MSEK (-55), varav betald utdelning utgör 0 MSEK (-43). Halvårsperiodens kassaflöde förbättrades med 93 MSEK jämfört med föregående år och uppgick till 43 MSEK (-50).

Halvårsperiodens avskrivningar uppgick till 19 MSEK (17).

Investeringar i MSEK per kvartal



Kassaflöde R12, MSEK



ÖVRIG INFORMATION

Medarbetare

Antalet heltidsanställda i Balco uppgick per sista juni 2020 till 427 (411). Personalökningen är främst hänförlig till förstärkt säljorganisation på flera marknader.

Årstidsvariationer

Balcos nettoomsättning och resultat påverkas delvis av tidpunkten för orderläggning, årstidsvariationer samt av det faktum att stämposäsongen i bostadsrättsföreningar normalt infaller i det andra och det fjärde kvartalet. Vidare påverkas koncernen positivt av månader med många arbetsdagar och avsaknad av ledighet, samt något negativt av väderfaktorer där vintrar med betydande snömängd innebär ökade kostnader. Koncernens starkaste kvartal är normalt det andra kvartalet.

Aktier, aktiekapital och aktieägare

Antalet aktier i Balco Group AB uppgick per den sista juni 2020 till 21.623.311 aktier motsvarande ett aktiekapital om 129.745.274 kronor. Antalet aktieägare per den sista juni 2020 var 6.030. De fem största aktieägarna var Familjen Hamrin, Swedbank Robur fonder, Skandrenting AB, Lan-nebo Fonder och Segulah.

Transaktioner med närstående

Närståendekretsen består av styrelse, koncernledning och verkställande direktör dels genom ägande i Balco och dels genom rollen som ledande befattningshavare. I närståendekretsen ingår även bolagets största aktieägare: Familjen Hamrin som representeras i styrelsen av Carl-Mikael Lindholm och Skandrenting AB som representeras i styrelsen av Johannes Nyberg. Transaktioner med närstående sker på marknadsmässiga grunder. För ytterligare information, se årsredovisningen 2019 på sidorna 47 och 98.

Incitamentsprogram

Balco Group AB har ett långsiktigt incitamentsprogram riktat till bolagets ledande befattningshavare och ytterligare nyckelmedarbetare, totalt 39 medarbetare. Syftet med incitamentsprogrammet är att uppmuntra till ett brett aktieäggande bland Balcos anställda, underlätta rekrytering, behålla kompetenta medarbetare samt höja motivationen att uppnå eller överträffa bolagets finansiella mål. För mer information, se årsredovisningen 2019 på sidorna 47, 52, 59 och 87.

Risker och osäkerhetsfaktorer

Koncernen är genom sin verksamhet exponerad för olika slag av risker. Riskerna kan delas in i bransch- och marknadsrelaterade risker, verksamhetsrelaterade risker samt finansiella risker. Bransch- och marknadsrelaterade risker omfattar bland annat förändringar i efterfrågan till följd av en svagare konjunktur eller andra makroekonomiska förändringar, en förändrad prisbild för råvaror som är centrala för Balcos produktion, samt en förändrad konkurrens eller prispress. Bland verksamhetsrelaterade risker återfinns Balcos förmåga att utveckla och sälja nya innovativa produkter och lösningar, att koncernen kan attrahera och be-

hålla kvalificerade medarbetare samt att Balcos lönsamhet är beroende av de enskilda projektens resultat, det vill säga koncernens förmåga att förutse, beräkna och leverera projekten inom satta finansiella ramar. De finansiella riskerna sammanfattas under finansieringsrisk, likviditetsrisk, kreditrisk samt ränterisk. Balcos risker och osäkerhetsfaktorer finns beskrivna på sid 54-57, 64 och på sid 80-82 i årsredovisningen för 2019.

Utsikter

Balco är en av få kompletta balkongleverantörer på marknaden som tillhandahåller kundanpassade och innovativa balkonglösningar på totalentreprenad. Balco är marknadsledande i Skandinavien och har en stark utmanarposition på övriga marknader där koncernen är verksam.

Stor offert- och orderstock samt stark finansiell ställning ger bra möjligheter för fortsatt lönsam tillväxt under 2020, såväl organiskt som via förvärv. Vi bedömer att större delen av tappet i orderingång under första halvåret kommer att tas igen under andra halvåret.

Tidpunkten för bygglov påverkar nettoomsättningen mellan kvartalen. Marknaden är fragmenterad och växande i hela norra Europa. Värdet på balkongmarknaden i de länder där Balco är representerade uppskattas till drygt 30 miljarder SEK och förväntas växa med cirka 3 procent årligen under de närmsta åren.

Koncernens långsiktiga mål finns återgivna på nästkommande sida.

Händelser under kvartalet och efter kvartalets slut

Covid-19 har påverkat Balcos orderingång i första och andra kvartalet då stämmor har flyttas fram. I övrigt har verksamheten fungerat normalt förutom vissa extra kostnader på byggarbetsplatser.

Balco har i kvartalet erhållit stora order i Nederländerna och Storbritannien.

Balcos ledning följer löpande utvecklingen i de länder där vi är verksamma och gör allt som är möjligt för att fullfölja de åtagande vi har mot våra kunder och för att säkra såväl våra medarbetares hälsa som vår verksamhet.

Inga korttidspermitteringar har genomförts och vi har inte erhållit några bidrag från Tillväxtverket eller andra stöd kopplade till Covid-19.

FINANSIELLA MÅL

Intäktsstillväxt

Balco ska växa med 10 procent per år.

Lönsamhet

Balco ska nå en rörelsemarginal (EBIT) om minst 13 procent.

Kapitalstruktur

Räntebärande nettoskuld ska inte överstiga 2,5 gånger rörelseresultatet före avskrivningar (EBITDA), annat än tillfälligt.

Utdelningspolicy

Balco ska dela ut minst hälften av resultatet efter skatt, med beaktande av behoven för Balcos långsiktiga utveckling och rådande marknadssituation.

Halvårsrapporten har inte varit föremål för en översiktlig granskning enligt ISRE 2410 av bolagets revisorer.

Denna information är sådan information som Balco Group AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning och lagen om värdepappersmarknaden. Informationen lämnades, genom nedanstående kontaktpersoners försorg, för offentliggörande den 27 augusti 2020 kl. 07:30 CET.

Telefonkonferens

En webbsänd telefonkonferens hålls den 27 augusti 2020 klockan 09:00 CET då vd och koncernchef Kenneth Lundahl och CFO Michael Grindborn presenterar rapporten och svarar på frågor. För deltagande, vänligen ring in på:

SE: +46 8 505 583 73

UK: +44 333 300 92 70

USA: +1 833 249 84 05

Styrelsen och verkställande direktören försäkrar att delårsrapporten för halvårsperioden ger en rättvisande översikt av moderbolagets och koncernens verksamhet, ställning och resultat samt beskriver de väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer som moderbolaget och de företag som ingår i koncernen står inför.

Växjö, 27 augusti 2020

Tomas Johansson
Styrelsens ordförande

Mikael Andersson
Styrelseledamot

Ingalill Berglund
Styrelseledamot

Vibecke Hverven
Styrelseledamot

Carl-Mikael Lindholm
Styrelseledamot

Johannes Nyberg
Styrelseledamot

Kenneth Lundahl
Verkställande direktör och koncernchef

För mer information, vänligen kontakta:

Kenneth Lundahl, vd och koncernchef
Tfn: 070-630 20 57

Michael Grindborn, CFO och IR-chef
Tfn: 070-670 18 48

Kalendarium 2020

Delårsrapport jan-sep 2020 12 november 2020

Bokslutskommuniké 2020 18 februari 2021

KONCERNENS RAPPORT ÖVER TOTALRESULTAT

MSEK	Not	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
		2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Nettoomsättning		351,7	325,0	672,9	594,9	1 298,7	1 220,6
Produktions- och projektkostnader		-257,3	-237,6	-498,1	-442,8	-975,8	-920,6
Bruttoresultat		94,4	87,4	174,8	152,0	322,8	300,0
Försäljningskostnader		-26,9	-25,9	-57,2	-48,5	-102,9	-94,2
Administrationskostnader		-18,1	-17,2	-34,0	-32,6	-67,5	-66,1
Övriga rörelseintäkter		-	0,1	-	0,9	0,7	1,6
Övriga rörelsekostnader		-	-0,2	-	-0,6	-0,3	-0,9
Rörelsekostnader		-45,0	-43,1	-91,1	-80,7	-170,1	-159,6
Rörelseresultat		49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4
Finansiella intäkter		-0,0	0,6	0,0	0,7	0,2	0,8
Finansiella kostnader		-2,6	-2,1	-4,8	-4,0	-10,3	-9,5
Resultat före skatt		46,9	42,8	78,9	68,0	142,6	131,7
Inkomstskatt		-9,9	-9,1	-16,8	-14,4	-31,2	-28,8
Periodens resultat		37,0	33,7	62,1	53,6	111,4	102,8
Övrigt totalresultat							
Poster som har eller kan överföras till resultaträkningen							
Kursdifferens vid omräkning av utländsk verksamhet		-1,9	1,4	-0,5	2,6	-2,9	0,2
Periodens totalresultat		35,1	35,1	61,7	56,2	108,5	103,0
Varav hänförligt till:							
Moderbolagets aktieägare		35,1	35,1	61,7	56,2	108,5	103,0
Resultat per stamaktie, SEK, före utspädning	4	1,62	1,64	2,85	2,62	5,03	4,81
Resultat per stamaktie, SEK, efter utspädning	4	1,62	1,64	2,85	2,62	5,02	4,76
Genomsnittligt antal stamaktier, tusental		21 623,3	21 428,8	21 623,3	21 428,8	21 558,5	21 461,2

KONCERNENS BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

MSEK	30-jun 2020	30-jun 2019	31-dec 2019
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Goodwill	401,2	401,3	401,2
Övriga immateriella anläggningstillgångar	51,1	52,6	52,9
Nyttjanderätter	45,7	57,2	54,1
Materiella anläggningstillgångar	133,8	141,3	134,1
Finansiella anläggningstillgångar	4,3	4,4	3,1
Uppskjutna skattefordringar	3,2	2,0	1,8
Summa anläggningstillgångar	639,3	658,9	647,1
Omsättningstillgångar			
Varulager	28,0	27,9	26,0
Kundfordringar	194,7	177,9	135,5
Avtalsfordringar	154,8	154,7	149,2
Aktuella skattefordringar	1,8	4,1	3,8
Övriga kortfristiga fordringar	29,2	19,6	24,7
Likvida medel	161,6	36,9	119,4
Summa omsättningstillgångar	570,1	421,1	458,8
SUMMA TILLGÅNGAR	1 209,4	1 080,0	1 105,9
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Aktiekapital	129,7	128,6	129,7
Övrigt tillskjutet kapital	393,5	381,8	393,5
Balanserat resultat inklusive årets totalresultat	51,6	-55,5	-8,7
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare	574,8	454,9	514,5
Långfristiga skulder			
Uppskjutna skatteskulder	33,1	27,5	33,6
Räntebärande skulder till kreditinstitut	203,1	226,3	215,2
Leasingskuld långfristig	35,3	41,3	35,1
Övriga långfristiga skulder	24,0	19,8	19,4
Summa långfristiga skulder	295,5	314,9	303,3
Kortfristiga skulder			
Räntebärande skulder till kreditinstitut	10,4	-	10,4
Leasingskuld kortfristig	16,8	19,8	20,7
Avtalsskulder	63,1	58,7	41,4
Leverantörsskulder	147,1	117,7	122,6
Aktuella skatteskulder	4,3	16,4	15,5
Övriga skulder	34,2	38,1	23,1
Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	63,3	59,6	54,3
Summa kortfristiga skulder	339,1	310,3	288,0
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	1 209,4	1 080,0	1 105,9

KONCERNENS FÖRÄNDRINGAR I EGET KAPITAL I SAMMANDRAG

MSEK	Aktie- kapital	Övrigt tillskjutet kapital	Reserver	Balanserat resultat	Summa eget kapital
Ingående balans 1 jan 2019	128,6	381,8	5,0	-74,8	440,5
Effekt av övergång till IFRS 16	-	-	-	1,0	1,0
Periodens totalresultat					
Periodens resultat	-	-	-	53,6	53,6
Periodens övrigt totalresultat	-	-	2,6	-	2,6
Summa periodens totalresultat	-	-	2,6	53,6	56,2
Transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare:					
Betald utdelning	-	-	-	-42,9	-42,9
Summa transaktioner med moderbolagets ägare		-	-	-42,9	-42,9
Utgående balans 30 jun 2019	128,6	381,8	7,6	-63,1	454,9
Ingående balans 1 jan 2020	129,7	393,5	5,1	-13,8	514,5
Periodens totalresultat					
Periodens resultat	-	-	-	62,1	62,1
Periodens övrigt totalresultat	-	-	-1,9	-	-1,9
Summa periodens totalresultat	-	-	-1,9	62,1	60,3
Transaktioner med aktieägare i deras egenskap av ägare:					
Betald utdelning	-	-	-	-	-
Summa transaktioner med moderbolagets ägare	-	-	-	-	-
Utgående balans 30 jun 2020	129,7	393,5	3,3	48,4	574,8

KASSAFLÖDESANALYS I SAMMANDRAG

MSEK	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
	2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Den löpande verksamheten						
Rörelseresultat	49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	2,7	9,4	6,2	17,9	25,2	36,9
Erhållna räntor	0,2	0,6	0,2	0,7	0,4	0,8
Betalda räntor	-2,5	-2,0	-4,6	-3,9	-9,3	-8,6
Betald inkomstskatt	-6,8	-3,6	-26,4	-25,6	-35,3	-34,5
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändring av rörelsekapital	43,0	48,8	59,1	60,4	133,8	135,1
Förändring av rörelsekapital						
Ökning (-)/Minskning (+) av varulager	2,6	-1,1	-2,0	-1,4	-0,2	0,4
Ökning (-)/Minskning (+) av rörelsefordringar	20,8	-23,4	-69,9	-51,2	-27,8	-9,0
Ökning (+)/Minskning (-) av rörelseskulder	4,6	15,8	65,9	3,0	33,6	-29,4
Kassaflöde från den löpande verksamheten	71,0	39,9	53,1	10,8	139,4	97,1
Investeringsverksamheten						
Köp/försäljning av immateriella anläggningstillgångar	-0,5	-0,1	-0,7	-0,3	-2,5	-2,1
Köp/försäljning av materiella anläggningstillgångar	-2,4	-3,1	-6,4	-5,6	-9,0	-8,2
Förändring av övriga finansiella anläggningstillgångar	-	-	-	-	-0,6	-0,6
Kassaflöde från investeringsverksamheten	-2,9	-3,2	-7,1	-5,9	-12,1	-10,9
Finansieringsverksamheten						
Förändring av banklån	-2,2	-4,4	-8,4	4,4	-13,6	-0,9
Förändring av leasing	3,8	-0,6	8,4	-18,5	3,7	-23,1
Förändring av övriga långfristiga skulder	-4,1	1,1	-3,4	2,1	-4,9	0,6
Teckningsoptioner	-	-	-	-	11,4	11,4
Nyemission	-	-	-	-	1,2	1,2
Betald utdelning	-	-42,9	-	-42,9	-	-42,9
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-2,5	-46,7	-3,4	-54,8	-2,3	-53,7
Periodens kassaflöde	65,6	-9,9	42,6	-49,9	125,1	32,5
Likvida medel vid periodens början	96,1	47,0	119,4	87,0	36,9	87,0
Kursdifferens likvida medel	0,0	-0,2	-0,4	-0,2	-0,4	-0,2
Likvida medel vid periodens slut	161,6	36,9	161,6	36,9	161,6	119,4

NYCKELTAL

MSEK	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
	2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Nettoomsättning	351,7	325,0	672,9	594,9	1 298,7	1 220,6
Orderingång	277,7	436,2	618,3	798,0	1 169,4	1 349,1
Orderstock	1 468,8	1 640,9	1 468,8	1 528,7	1 468,8	1 522,4
Bruttoresultat	94,4	87,4	174,8	152,0	322,8	300,0
EBITDA	58,9	52,7	102,5	88,3	191,1	176,9
Justerad EBITDA	58,9	52,7	102,5	88,3	191,1	176,9
Rörelseresultat (EBIT)	49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4
Justerat rörelseresultat	49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4
Bruttomarginal, %	26,8	26,9	26,0	25,6	24,9	24,6
EBITDA-marginal, %	16,8	16,2	15,2	14,8	14,7	14,5
Justerad EBITDA-marginal, %	16,8	16,2	15,2	14,8	14,7	14,5
Rörelsemarginal (EBIT), %	14,1	13,6	12,4	12,0	11,8	11,5
Justerad rörelsemarginal (EBIT), %	14,1	13,6	12,4	12,0	11,8	11,5
Operativt kassaflöde	85,6	42,6	90,5	34,9	189,4	133,9
Operativ cash conversion, %	145,3	80,8	88,3	39,5	99,1	75,7
Sysselsatt kapital, genomsnittligt	695,8	706,0	677,6	670,3	692,0	655,8
Sysselsatt kapital exkl. goodwill, genomsnittligt	294,5	304,8	276,4	269,1	290,8	254,7
Eget kapital, genomsnittligt	558,0	458,7	544,7	447,7	514,8	477,5
Extern räntebärande nettoskuld	103,9	250,5	103,9	250,5	103,9	161,9
Extern räntebärande nettoskuld/Justerad EBITDA (R12), ggr	0,5 x	1,5 x	0,5 x	1,5 x	0,5 x	0,9 x
Avkastning på sysselsatt kapital, % (R12)	22,0	19,5	22,5	20,6	22,1	21,4
Avkastning på sysselsatt kapital exkl. goodwill, % (R12)	51,9	45,3	55,3	51,3	52,5	55,1
Avkastning på eget kapital, % (R12)	20,0	20,0	20,5	20,5	21,6	21,5
Soliditet, %	47,5	42,1	47,1	41,8	45,0	44,0
Heltidsanställda vid periodens slut	427	411	427	411	427	419
Medelantal stamaktier för perioden, tusental	21 623,3	21 428,8	21 623,3	21 428,8	21 558,5	21 461,2
Eget kapital per stamaktie, SEK	25,80	21,41	25,19	20,89	23,88	22,25

MODERBOLAGET, RESULTATRÄKNING I SAMMANDRAG

MSEK	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
	2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Nettoomsättning	5,0	3,7	10,0	7,4	17,4	14,8
Rörelsekostnader	-6,1	-4,5	-10,8	-8,5	-19,8	-17,5
Rörelseresultat	-1,1	-0,8	-0,8	-1,1	-2,3	-2,7
Ränteintäkter	0,2	0,3	0,4	0,5	1,2	1,3
Räntekostnader	-0,9	-0,7	-1,9	-1,5	-3,7	-3,3
Resultat efter finansiella poster	-1,8	-1,3	-2,3	-2,1	-4,9	-4,7
Utdelning	-	-	-	-	-	-
Förändring obeskattade reserver	-	-	-	-	9,0	9,0
Skatt	0,4	0,3	0,5	0,5	-0,9	-0,9
Periodens resultat	-1,4	-1,0	-1,8	-1,7	3,3	3,4

I moderbolaget återfinns inga poster som redovisas som övrigt totalresultat varför summa totalresultat överensstämmer med periodens resultat.

MODERBOLAGET, BALANSRÄKNING I SAMMANDRAG

MSEK	30-jun 2020	30-jun 2019	31-dec 2019
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Finansiella anläggningstillgångar	389,7	389,8	389,7
Summa anläggningstillgångar	389,7	389,8	389,7
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar	92,1	11,1	14,9
Likvida medel	161,1	35,5	117,7
Summa omsättningstillgångar	253,2	46,5	132,5
SUMMA TILLGÅNGAR	642,9	436,4	522,2
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Bundet eget kapital	129,7	128,6	129,7
Fritt eget kapital	144,2	129,2	146,0
Summa eget kapital	273,9	257,8	275,7
Långfristiga skulder	190,0	120,0	110,0
Övriga kortfristiga skulder	178,9	58,5	136,5
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	642,9	436,4	522,2

NOTER

Not 1 Redovisningsprinciper

Denna delårsrapport för koncernen har upprättats i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering samt tillämpliga bestämmelser i årsredovisningslagen. Delårsrapporten för moderbolaget har upprättats i enlighet med RFR 2 och årsredovisningslagens 9 kapitel, Delårsrapport. För koncernen har redovisningsprinciper och beräkningsgrunder tillämpats på likvärdigt sätt som för årsredovisningen 2019, vilken upprättades i enlighet med International Financial Reporting Standards såsom de är antagna av EU och tolkningar av dessa.

Delårsinformationen på sidorna 1–9 utgör en integrerad del av denna finansiella rapport.

Not 2 Finansiella instrument

De finansiella instrument som värderas till verkligt värde avser valutaterminer. Finansiella tillgångar vid periodens slut värderade till verkligt värde uppgick till 11,8 MSEK (0,6) medan finansiella skulder värderade till verkligt värde uppgick till 0,9 MSEK (8,0).

Verkligt värde på valutaterminer fastställs med hjälp av värderingstekniker. Härvid används i så stor utsträckning som möjligt marknadsinformation då denna finns tillgänglig medan företagsspecifik information används i så liten utsträckning som möjligt. Om samtliga väsentliga indata som krävs för verkligt värdevärderingen av ett instrument är observerbara återfinns instrumentet i nivå 2.

Not 3 Rörelsesegment

Balco rapporterar enligt följande segment:

- Renovering: innefattar såväl utbyte och expansion av befintliga balkonger som installation av nya balkonger på flerbostadsfastigheter utan balkong. Den huvudsakliga marknadsdrivkraften till segmentet är åldersprofilen på bostadsfastighetsbeståndet.
- Nybyggnation: innefattar installation av balkonger vid nybyggnation av flerbostadsfastigheter samt balkonglösningar inom det maritima området. Segmentet drivs huvudsakligen av takten det byggs nya bostäder. Balkonglösningarna inom nybyggnation har en lägre genomsnittlig kostnad jämfört med renovering på grund av att segmentet består till stor del av öppna balkonger, vilka har en lägre kostnad per enhet jämfört med inglasade balkonger.

MSEK	jan-jun		Renovering		Nybyggnation		Koncern övrigt		Eliminerings		Totalt	
	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019	2020	2019
Nettoomsättning - Externa intäkter	607,1	509,6	65,8	85,2	-	-	-	-	-	-	672,9	594,8
Nettoomsättning - Interna intäkter	-	-	-	-	9,2	8,0	-9,2	-8,0	-	-	-	-
Total Nettoomsättning	607,1	509,6	65,8	85,2	9,2	8,0	-9,2	-8,0	672,9	594,8		
Rörelseresultat (EBIT)	82,2	66,9	5,6	6,9	-4,1	-2,5	-	-	83,7	71,3		
Avskrivningar ingår med	16,8	14,8	2,0	2,2	-	-	-	-	18,8	16,9		
Rörelseresultat (EBIT)	82,2	66,9	5,6	6,9	-4,1	-2,5	-	-	83,7	71,3		
Finansiella intäkter	-	-	-	-	0,0	0,7	-	-	0,0	0,7		
Finansiella kostnader	-	-	-	-	-4,8	-4,0	-	-	-4,8	-4,0		
Resultat före skatt	82,2	66,9	5,6	6,9	-8,9	-5,8	-	-	78,9	68,0		

Not 4 Resultat per aktie

MSEK	apr-jun		jan-jun		jul-jun	jan-dec
	2020	2019	2020	2019	2019/20	2019
Periodens resultat hänförligt till moderbolagets aktieägare	35,1	35,1	61,7	56,2	108,5	103,0
Genomsnittligt antal stamaktier, tusental	21 623,3	21 428,8	21 623,3	21 428,8	21 558,5	21 461,2
Resultat per stamaktie, SEK, före utspädning	1,62	1,64	2,85	2,62	5,03	4,81
Resultat per stamaktie, SEK, efter utspädning	1,62	1,64	2,85	2,62	5,02	4,76

Not 5 Avstämning mot finansiella rapporter enligt IFRS

I de finansiella rapporter som Balco avger finns alternativa nyckeltal angivna, vilka kompletterar de mått som definieras eller specificeras i tillämpliga regler för finansiell rapportering. Alternativa nyckeltal anges då de i sina sammanhang ger tydligare eller mer fördjupad information än de mått som definieras i tillämpliga regler för finansiell rapportering. De alternativa nyckeltalen härleds från bolagets koncernredovisning och är inte mått i enlighet med IFRS.

MSEK	apr-jun 2020	2019	jan-jun 2020	2019	jul-jun 2019/20	jan-dec 2019
Justerat rörelseresultat						
Rörelseresultat	49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4
Poster av engångskaraktär	-	-	-	-	-	-
Justerat rörelseresultat	49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4
Justerad EBITDA						
Rörelseresultat	49,4	44,3	83,7	71,3	152,7	140,4
Avskrivningar	9,5	8,5	18,8	16,9	38,4	36,5
Poster av engångskaraktär	-	-	-	-	-	-
Justerad EBITDA	58,9	52,7	102,5	88,3	191,1	176,9
Operativt kassaflöde						
Justerad EBITDA	58,9	52,7	102,5	88,3	191,1	176,9
Förändring av rörelsekapital	29,6	-8,3	-4,9	-49,6	7,0	-37,7
Investeringar, exklusive expansionsinvesteringar	-2,9	-1,8	-7,1	-3,7	-8,7	-5,3
Operativt kassaflöde	85,6	42,6	90,5	34,9	189,4	133,9
MSEK			30-jun 2020	30-jun 2019	31-dec 2019	
Extern räntebärande nettoskuld						
Externa långfristiga räntebärande skulder			238,3	267,6	250,3	
Kortfristiga räntebärande skulder			27,2	19,8	31,1	
Likvida medel			-161,6	-36,9	-119,4	
Räntebärande nettoskuld			103,9	250,5	161,9	
Justerad EBITDA, (R12)			191,1	165,5	176,9	
Räntebärande nettoskuld/EBITDA 12 månader, ggr			0,5 x	1,5 x	0,9 x	
Avkastning på sysselsatt kapital						
Eget kapital			574,8	454,9	514,5	
Externt räntebärande nettoskuld			103,9	250,5	161,9	
Genomsnittligt sysselsatt kapital			692,0	626,7	655,8	
Justerat rörelseresultat (EBIT), (R12)			152,7	138,0	140,4	
Avkastning på sysselsatt kapital, %			22,1	22,0	21,4	
Soliditet						
Eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare			574,8	454,9	514,5	
Balansomslutning			1 209,4	1 080,0	1 105,9	
Soliditet, %			47,5	42,1	46,5	

ALTERNATIVA NYCKELTAL

I denna delårsrapport förekommer hänvisningar till ett antal mått på resultatet. Vissa av dessa mått definieras i IFRS, andra är alternativa mått och redovisas inte i enlighet med tillämpliga ramverk för finansiell rapportering eller övrig lagstiftning. Måtten används av Balco för att hjälpa både investerare och ledning att analysera dess verksamhet. Nedan följer beskrivningarna av måtten i denna delårsrapport, tillsammans med definitioner och anledningen till att de används.

Alternativt nyckeltal	Definition	Syfte
Avkastning på eget kapital	Periodens resultat dividerat med genomsnittligt eget kapital hänförligt till moderbolagets aktieägare. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Måttet visar den avkastning som genereras på aktieägarnas kapital som investerats i bolaget.
Avkastning på sysselsatt kapital	Justerat rörelseresultat (EBIT) dividerat med genomsnittligt sysselsatt kapital. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period, se not 5.	Måttet visar den avkastning som genereras på sysselsatt kapital och används av Balco för att följa verksamhetens lönsamhet eftersom måttet avser kapitaleffektivitet.
Avkastning på sysselsatt kapital exklusive goodwill	Justerat rörelseresultat (EBIT) dividerat med genomsnittligt sysselsatt kapital exklusive goodwill. Genomsnittet beräknas som genomsnittet av den ingående balansen och den utgående balansen för respektive period.	Balco anser att avkastning på sysselsatt kapital exklusive goodwill tillsammans med avkastning på sysselsatt visar en helhetsbild av Balcos kapitaleffektivitet
Bruttoresultat	Nettoomsättning med avdrag för produktions- och projektkostnader.	Visar effektivitet i Balcos verksamhet och tillsammans med EBIT ger en helhetsbild av den löpande vinstgenereringen och kostnadsbilden.
Bruttomarginal	Bruttoresultat i procent av nettoomsättning.	Nyckeltal används för analys av effektivitet och värdeskapande.
EBITDA	Resultat före räntor, skatt, av- och nedskrivningar.	Balco anser att EBITDA är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och ett bra mått på kassaflöde från den löpande verksamheten.
Extern räntebärande nettoskuld	Räntebärande nettoskuld exklusive aktieägarlån. För en avstämning av nettoskuld, se not 5.	Balco anser att extern nettoskuld är ett användbart mått för att visa bolagets totala externa lånefinansiering.
Extern räntebärande nettoskuld i förhållande till justerad EBITDA	Räntebärande extern nettoskuld som andel av justerad EBITDA.	Balco anser att detta mått är till hjälp för att visa finansiell risk och att det är ett användbart mått för att följa bolagets skuldsättningsnivå.
Justerad EBITDA	EBITDA justerad för jämförelsestörande poster. För en avstämning av justerad EBITDA mot periodens resultat, se not 5.	Balco anser att justerad EBITDA är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten justerat för poster av engångskaraktär och använder främst justerad EBITDA vid beräkningen av bolagets operativa kassaflöde och kassagenerering.
Justerad EBITDA-marginal	Justerad EBITDA som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerad EBITDA-marginal är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten.
Justerat rörelsemarginal (EBIT)	Justerat rörelseresultat (EBIT) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att justerat rörelsemarginal (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten efter justering för poster av engångskaraktär.
Justerat rörelseresultat (EBIT)	Rörelseresultat (EBIT) justerat för jämförelsestörande poster. För en avstämning av justerat rörelseresultat (EBIT) mot periodens resultat, se not 5.	Balco anser därför att justerat rörelseresultat (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten och använder främst måttet för att beräkna avkastning på sysselsatt kapital (se ovan).
Operativt kassaflöde	Justerad EBITDA ökat/minskat med förändringar i rörelsekapital och minskat med investeringar, exklusive expansionsinvesteringar, se not 5.	Balco använder operativt kassaflöde för att följa verksamhetens utveckling.
Räntebärande nettoskuld	Summa aktieägarlån, lång- och kortfristiga räntebärande skulder. För en avstämning av nettoskuld, se not 5.	Balco anser att nettoskuld är ett användbart mått för att visa koncernens totala lånefinansiering.
Rörelsekapital	Omsättningstillgångar, exklusive likvida medel och aktuella skattefordringar, minskat med räntefria kortfristiga skulder, exklusive aktuella skatteskulder.	Detta mått visar hur mycket rörelsekapital som är bundet i verksamheten och kan sättas i relation till nettoomsättningen för att förstå hur effektivt bundet rörelsekapital används.
Rörelsemarginal (EBIT)	Rörelseresultat (EBIT) som en andel av nettoomsättning.	Balco anser att rörelsemarginal tillsammans med nettoomsättningstillväxt och justerat rörelsekapital är ett användbart mått för att följa värdeskapandet i verksamheten.
Rörelseresultat (EBIT)	Resultat före räntor och skatt.	Balco anser att rörelseresultat (EBIT) är ett användbart mått för att visa det resultat som genereras i den löpande verksamheten.
Soliditet	Eget kapital dividerat med totala tillgångar, se not 5.	Balco anser att soliditet är ett användbart mått för bolagets fortlevnad.

Alternativt nyckeltal	Definition	Syfte
Sysselsatt kapital	Eget kapital ökat med räntebärande nettoskuld (extern räntebärande nettoskuld plus ägarlån).	Sysselsatt kapital används av Balco som ett mått över koncernens övergripande kapitaleffektivitet.
Sysselsatt kapital exkluderande goodwill	Sysselsatt kapital minus goodwill.	Sysselsatt kapital exkluderande goodwill används tillsammans med sysselsatt kapital av Balco som ett mått över bolagets kapitaleffektivitet.



BALCONIES
FOR
GREATER
LIVING

