

B&B TOOLS säljer logistikfastigheter – och slutför sitt pågående strukturprogram

B&B TOOLS har idag sålt koncernens stora logistikfastigheter i Ulricehamn respektive Alingsås. Resultateffekten av fastighetsförsäljningarna, beslut om nya omstruktureringsåtgärder samt effekter av tidigare kommunicerat effektutvinningsprogram inom TOOLS Sverige innebär att B&B TOOLS-koncernen sänker sina omkostnader med totalt cirka 140 MSEK netto på årsbasis med full effekt under våren 2013. Fastighetsförsäljningarna förbättrar finansnettot med cirka 20 MSEK på årsbasis.

Fastighetsförsäljningar

Fastighetsförsäljningarna skedde genom överlåtelse av samtliga aktier i de bolag som äger respektive fastighet. Köpare är det börsnoterade fastighetsbolaget FastPartner. Såväl aktieöverlåtelser som tillträde skedde idag den 3 december.

Försäljningarna beräknas ge en realisationsvinst om cirka 245 MSEK och ett positivt kassaflöde på cirka 375 MSEK för koncernen. I samband med fastighetsförsäljningarna har hyresavtal ingåtts som innebär att B&B TOOLS kommer att hyra fastigheterna under en period av 15 år till marknadsmässiga villkor.

Koncernen äger ytterligare fastigheter i Sverige och Finland med ett uppskattat värde om cirka 200 MSEK.

Omstruktureringsåtgärder

Det pågående arbetet med införandet av nya IT- och logistiklösningar, gemensam ekonomiadministration, m.m. (ny affärsinfrastruktur) i TOOLS Sverige närmar sig sitt slutskede och beräknas vara färdigt som införandeprojekt under våren 2013.

För TOOLS Sverige har ett effektutvinningsprogram tidigare kommunicerats som innebär att verksamheten, med den kostnadsbas som gällde sommaren 2012 som referens, kommer att reducera omkostnaderna med cirka 100 MSEK på årsbasis. Programmet berör cirka 200 tjänster i verksamheten och är definierat så att engångskostnader typiskt sett inte kommer att uppstå inom ramen för detsamma.

Till detta finns ytterligare potential att effektivisera verksamheten på grund av att strukturarbetet närmar sig slutfasen.

- Ett *gemensamt produktsortiment* har definierats för TOOLS Sverige. Ett gemensamt sortiment leder till en effektivare verksamhet och ett starkare kunderbjudande. Förflyttningen till ett gemensamt sortiment kommer dock att innebära att en mängd artiklar fasas ut varför värdet på dessa skrivs ned.
- *Lokalytor och inventarier* som tidigare använts för lokal lagerhållning och logistik m.m. kommer att bli överflödiga. Sådana resurser kommer att avyttras eller på annat sätt reduceras.
- Behovet av *koncerngemensamma funktioner* minskar. Med detta som grund har beslut fattats om att reducera omfattningen av koncernens gemensamma funktioner.

För att realisera dessa potentialer har styrelsen fattat beslut att genomföra ytterligare ett antal åtgärder av omstruktureringskaraktär. Dessa åtgärder kommer att sänka de årliga omkostnaderna med ytterligare cirka 40 MSEK, efter hänsyn tagen till ökade hyreskostnader (hänförliga till fastighetsförsäljningarna), samt utgör ett väsentligt steg mot målet avseende lagerlagt produktsortiment för TOOLS-verksamheten.

Engångskostnader

Dessa ytterligare omstrukturerings- och omställningsåtgärder medför engångskostnader om totalt cirka 190 MSEK, och utgörs av en omstruktureringsreserv om cirka 115 MSEK, nedskrivningar om cirka 65 MSEK samt cirka 10 MSEK i engångskostnader som belastar det tredje kvartalet 2012/2013 avseende kostnader för omställning till ny affärsinfrastruktur. Av dessa engångskostnader kommer cirka 115 MSEK att påverka framtida kassaflöde negativt.

Delårsrapporten för tredje kvartalet 2012/2013 (oktober-december)

I delårsrapporten avseende det tredje kvartalet 2012/2013, som offentliggörs den 14 februari 2013, kommer B&B TOOLS följaktligen att redovisa intäkter av engångskaraktär om cirka 245 MSEK (avseende realisationsvinst vid fastighetsförsäljningar) respektive kostnader av engångskaraktär om cirka 190 MSEK (som funktion av fattade beslut om ytterligare omstruktureringsåtgärder och omställningskostnader enligt ovan). Netto kommer poster av engångskaraktär således att uppgå till cirka +55 MSEK. Soliditeten förbättras med cirka tre procentenheter netto, som en konsekvens av fastighetsförsäljningar och omstruktureringsåtgärder.

– Med en minskning av koncernens årliga omkostnader med totalt cirka 140 MSEK netto är basen lagd för att fullt ut fokusera på successiv lönsamhetsförbättring i verksamheten där *kunden* är utgångspunkt för allt, säger Ulf Lilius, VD & koncernchef. Det har genomförts en stor mängd aktiviteter som syftar till att skapa en effektiv operativ motor och vi fortsätter att utveckla B&B TOOLS till det självklara valet för koncernens alla befintliga och framtida kunder.

Stockholm den 3 december 2012

B&B TOOLS AB (publ)

För ytterligare information kontakta:

Ulf Lilius, VD & koncernchef, B&B TOOLS AB, telefon 010-454 77 00

Mats Karlqvist, Ansvarig – Investor Relations, B&B TOOLS AB, telefon 070-660 31 32

Denna information är sådan som B&B TOOLS skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden, lagen om handel med finansiella instrument eller regelverket för emittenter vid NASDAQ OMX Stockholm. Informationen lämnades för offentliggörande den 3 december 2012 kl. 13:45.

B&B TOOLS AB (publ)

Mail address **PO Box 10024 SE-100 55 Stockholm Sweden**

Visit **Linnégatan 18 Stockholm**

Tel **+46 10 454 77 00** Fax **+46 10 454 77 01**

Org No **556034-8590** Reg office **Stockholm**

Web **www.bbtools.com**