

Diös har idag tecknat ett LOI med Östersunds kommun om förvärv av 37 000 kvm bostäder

Diös Fastigheter AB (publ.) har idag tecknat en avsiktsförklaring, Letter of Intent, med Östersunds kommun om att i två affärer förvärva 6 fastigheter i dotterbolag till det kommunägda Östersunds Rådhus AB. Beståndet omfattar totalt c:a 37 000 kvm bostäder, och består av fastigheterna Parketten 6, Varmblodet 1, Ängsbetet 4, Slätterängen 7, Nordsvensken 1 och Brunflo–Viken 5:2 belägna i Östersund och Brunflo. Förvärvet planeras att ske bolagsform till ett underliggande fastighetsvärde om 208 Mkr. Parterna har tid fram till den 17 september att forma fram ett avtal för affären.

Vi får genom den tilltänkta affären en bra möjlighet att växa inom bostadssegmentet på vår hemmamarknad Östersund. Byggnaderna som är uppförda mellan 1989 och 1992 är i ett mycket gott skick och samtliga lägenheter är idag uthyrda, säger Diös VD Christer Sundin.

Besök gärna vår hemsida, www.dios.se

För ytterligare information:

Christer Sundin, VD, tel. 0770-33 22 00, 070-688 72 83

Rolf Larsson, Ekonomichef, tel 0770-33 22 00, 070 666 14 83

Fakta om Diös Fastigheter

Bolaget bildades under april 2005. Diös Fastigheter skall förvärva, förädla, förvalta och försälja fastigheter med god lönsamhet, och finnas på marknaden norr om Dalälven. Bolaget äger 112 fastigheter belägna på ett 15-tal orter. Den totala uthyrningsbara ytan uppgår till cirka 540 875 kvm, och fastigheternas totala marknadsvärde uppgår till cirka 4,0 Mdr.

Nuvarande förvaltningskontor finns i Borlänge, Falun, Mora, Gävle, Sundsvall, Östersund samt Luleå.

Huvudkontoret ligger i Östersund Diös aktie är noterad på Nasdaq OMX Nordiska Börs Stockholm, lista Small Cap.