

Diös förvärvar 48 700 kvm från Allokton

Diös Fastigheter AB (publ) förvärvar sammanlagt 11 fastigheter i Falun, Borlänge och Söderhamn. Fastigheterna ingår i den struktur från Allokton som i höst begärdes i konkurs. Den uthyrbara arean uppgår till ca 48 700 kvm, med en uthyrningsgrad på ca 93 procent. Försäljningspriset sattes till 413,5 Mkr och tillträde sker dag som ovan. Direktavkastningen i denna portfölj uppgår till ca 8 %. I och med detta förvärv ökar Diös totala fastighetsvärde till drygt 5 Mdr.

– Fastigheterna i Falun och Borlänge kompletterar Diös befintliga bestånd på ett alldeles utmärkt vis, säger Diös VD Christer Sundin. Nu blir vi en betydande aktör inom handeln i den centrala stadskärnan på respektive ort vilket känns positivt.

För ytterligare information:

Christer Sundin, VD, tel. 0770-33 22 00, 070-688 72 83

Rolf Larsson, Ekonomichef, tel. 0770-33 22 00, 070-666 14 83

Margaretha Bygdeståhl, Informationschef, tel. 0770-33 22 00, 070-345 01 25

Fakta Diös Fastigheter AB

Bolaget bildades under april 2005. Diös Fastigheter skall förvärva, förädla, förvalta och försälja fastigheter med god lönsamhet och finnas på en marknad från Borlänge i söder till Luleå i norr. Bolaget äger idag 142 fastigheter belägna på ett 15-tal orter. Den totala uthyrningsbara arean uppgår till cirka 680 000 kvm och fastigheternas totala marknadsvärde uppgår till 5,0 Mdr.

Nuvarande förvaltningskontor finns i Borlänge, Falun, Mora, Gävle, Sundsvall, Östersund, samt Luleå. Huvudkontoret ligger i Östersund. Diös aktie är noterad på Nasdaq OMX Nordiska Börs Stockholm, lista Small Cap.