

EJ FÖR DISTRIBUTION I ELLER TILL USA, KANADA, AUSTRALIEN ELLER JAPAN ELLER TILL NÅGON AMERIKANSK PERSON (U.S. PERSON SÅSOM DEFINIERAS I REGULATION S I UNITED STATES SECURITIES ACT OF 1933, I DESS NUVARANDE LYDELSE) ELLER NÅGON ANNAN JURISDIKTION DÄR PUBLICERING ELLER DISTRIBUTION AV DETTA PRESSMEDDELANDE ÄR FÖRBJUDET ENLIGT LAG

EMILSHUS

Pressmeddelande

18 februari 2025

Fastighetsbolaget Emilshus AB (publ) emitterar seniora icke-säkerställda gröna obligationer

Fastighetsbolaget Emilshus AB (publ) ("Emilshus" eller "Bolaget") har emitterat seniora icke säkerställda obligationer med en volym om 400 000 000 ("Obligationerna"). Obligationerna har en löptid om 3,25 år och en rörlig ränta om 3 månader STIBOR plus 250 baspunkter. Likviden kommer att användas i enlighet med Bolagets gröna ramverk som uppdaterades i september 2024.

Danske Bank och Swedbank agerade som joint bookrunners. Swedbank har agerat som sole sustainability coordinator för Emilshus gröna ramverk. Advokatfirman Cederquist agerade legal rådgivare till Emilshus och arrangörerna i samband med obligationsemissionen.

För mer information, vänligen kontakta:

Jakob Fyrberg, VD

E-post: jakob.fyrberg@emilshus.com

Telefon: 0705-93 95 96

Emil Jansbo, CFO

E-post: emil.jansbo@emilshus.com

Telefon: 0722-43 30 88

Om Emilshus

Emilshus är ett fastighetsbolag som med utgångspunkt i småländsk företagskultur förvärvar, utvecklar och förvaltar högavkastande kommersiella fastigheter med södra Sverige som kärnmarknad. Bolagets fastighetsbestånd uppgick per 31 december 2024 till 926 tkvm uthyrningsbar area fördelat på 172 fastigheter med tyngdpunkt på lätt industri, industriservice/proffshandel och extern- och dagligvaruhandel. Emilshus stamaktie och preferensaktie är noterade på Nasdaq Stockholm.

Emilshus - Storgatan 10 – 352 31 Växjö – www.emilshus.com