

Bokslutskommuniké 2012

- Substansvärdet ökade med 12,8 (-6,5) procent till 116 (109) kronor per aktie
- Index steg med 16,5 procent
- Resultatet per aktie uppgick till 17,02 (-11,17) kronor
- Föreslagen utdelning om en aktie i SkiStar (Fabegé) för varje tiotal aktier i Öresund, motsvarande omkring 8,52 (5,39) kronor per aktie¹

SUBSTANSVÄRDET ÖKADE MED 12,8 PROCENT

Koncernens substansvärde uppgick den 31 december 2012 till 116 kronor per aktie², vilket är en ökning med 12,8 procent, justerat för inlösen och lämnad utdelning, sedan utgången av 2011 (109 kronor per aktie³ den 31 december 2011). Detta är 3,7 procentenheter sämre än SIX Return Index, som steg med 16,5 procent under motsvarande period. Under årets fjärde kvartal ökade substansvärdet med 5,3 procent. SIX Return Index steg under motsvarande period med 3,7 procent.

Störst positiv påverkan på substansvärdet under 2012 hade innehavet i Fabegé och det onoterade innehavet i Acne. Inget innehav påverkade substansvärdet väsentligt negativt.

Börskursen (senaste betalkurs) den 31 december 2012 var 102,00 kronor (93,75 kronor den 31 december 2011), vilket innebär en totalavkastning om 15 (-8) procent under 2012.

SUBSTANSVÄRDETS FÖRDELNING DEN 31 DECEMBER 2012

Värdepapper	Antal	Kurs, kr	Marknads- värde, Mkr	Kr/aktie	Andel, %
<i>Noterade värdepapper</i>					
Fabegé	7 000 000	65,75	460	19	16,6
Bilia	4 600 288	92,25	424	18	15,3
SkiStar	3 049 447	85,25	260	11	9,4
Autoliv	250 000	431,30	108	5	3,9
Volvo ⁴	975 000	88,86	87	4	3,1
TeliaSonera	1 800 000	44,06	79	3	2,9
SCA B	500 000	141,00	70	3	2,5
Övriga noterade värdepapper			537	23	19,4
<i>Summa noterade värdepapper</i>			2 025	85	73,1
<i>Onoterade värdepapper</i>					
Carnegie ^{5, 6}			298	12	10,7
Klarna ⁶			163	7	5,9
Acne			141	6	5,1
Övriga onoterade värdepapper			24	1	0,9
<i>Summa onoterade värdepapper</i>			626	26	22,6
Övriga tillgångar och skulder, netto ⁷			120	5	4,3
Totalt			2 772	116	100,0

¹ Baserat på stängningskurserna för SkiStar den 31 december 2012 respektive Fabegé den 31 december 2011.

² Substansvärdet per aktie är beräknat på 23.818.513 aktier, vilket motsvarar det registrerade antalet aktier i Öresund. Vid antagande om att de syntetiskt återköpta egna aktierna (1.088.313 aktier) vore inlösta skulle substansvärdet öka med 0,7 kronor per aktie.

³ Substansvärdet per aktie är beräknat på 21.848.993 aktier, vilket motsvarar antalet utestående aktier i Öresund vid antagande om full anslutningsgrad i inlösenerbjudandet samt indragning av 1.449.443 syntetiskt återköpta egna aktier, i enlighet med bolagsstämmobeslut.

⁴ Varav 175.000 A-aktier (kurs 89,15 kronor) och 800.000 B-aktier (kurs 88,80 kronor).

⁵ Avser konvertibla preferensaktier och konvertibelt förlagslån.

⁶ Avser värdet av andel av innehavet i gemensamt (Öresund och Creades) ägt holdingbolag.

⁷ Varav likvida medel uppgick till 129 Mkr.

KONCERNENS VÄRDEPAPPERSPORTFÖLJ

Marknadsvärdet på koncernens⁸ värdepappersportfölj, med beaktande av innehavda och utställda optioner, uppgick den 31 december 2012 till 2.652 Mkr jämfört med 5.097 Mkr den 31 december 2011. Minskningen om 2.445 Mkr förklaras med 3.212 Mkr av tillförandet av värdepapper till Creades i samband med uppdelningen av Öresund. Under året har värdepapper förvärvats för 1.452 (857) Mkr samt avyttrats⁹ för 1.174 (1.657) Mkr.

Förändringar i värdepappersportföljen

Under årets fjärde kvartal förvärvade koncernen värdepapper för 310 Mkr och värdepappersförsäljningarna uppgick till 281 Mkr. Koncernens större¹⁰ enskilda nettoförvärv av värdepapper under årets fjärde kvartal var Autoliv 66 Mkr. Några större enskilda nettoförsäljningar av värdepapper i koncernen skedde inte under årets fjärde kvartal.

Under 2012 har såväl köp- som säljoptioner ställts ut. Marknadsvärdet på utställda köpoptioner, med en löptid kortare än sex månader, den 31 december 2012, uppgick till -2 Mkr. Vid oförändrade aktiekurser fram till lösen kommer aktier för 0 Mkr att säljas och likvida medel kommer därmed inte att påverkas, förutsatt att köpoptionerna med realvärde utnyttjas. En kursuppgång om tio procent fram till lösen skulle i stället ge en ökning av likvida medel med 106 Mkr och vid en kursnedgång om tio procent skulle motsvarande belopp vara 0 Mkr.

Marknadsvärdet på utställda säljoptioner, med en löptid kortare än sex månader, den 31 december 2012, uppgick till -7 Mkr. Vid oförändrade aktiekurser fram till lösen kommer aktier för 48 Mkr att köpas och likvida medel minska med motsvarande belopp, förutsatt att säljoptionerna med realvärde utnyttjas. En kursuppgång om tio procent fram till lösen skulle i stället ge en minskning av likvida medel med 0 Mkr och vid en kursnedgång om tio procent skulle motsvarande belopp vara 154 Mkr.

Koncernens större nettoförvärv och nettoförsäljningar av värdepapper under 2012 framgår nedan.

Större nettoförvärv under 2012

	Mkr
Autoliv	100
TeliaSonera	79
Bygghmax	71
Securitas	70
FinnvedenBulten	67
Ericsson	65
ABB	64

Större nettoförsäljningar under 2012

	Mkr
Creades	251
Fabege	86
SkiStar	54

Publicerade flaggningsmeddelanden under det fjärde kvartalet 2012

Några flaggningsmeddelanden har ej publicerats under årets fjärde kvartal.

Större förändringar i värderingar av onoterade innehav under det fjärde kvartalet 2012

Acne. Acne har under en följd av år visat god tillväxt och stark lönsamhet. Detta medför att den tidigare mycket försiktiga värderingsansatsen nu inte anses spegla värdet. Nuvarande värdering kan även den, relativt jämförbara bolag, betecknas som konservativ och bekräftas i diskussioner med externa parter. Öresunds ägarandel uppgår till 8,5 procent och värderas vid årsskiftet till 141 Mkr, vilket innebär en ökning, sedan den senaste delårsrapporten, med 55 Mkr, motsvarande 63 procent.

RESULTAT

Koncernen

Koncernens resultat för 2012 uppgick till 429 (-572) Mkr, vilket motsvarar 17,02 (-11,17) kronor per aktie. Resultatposterna värdeförändring värdepapper respektive erhållna utdelningar uppgick till 347 (-737) Mkr respektive 113 (250) Mkr.

Koncernens resultat för den aktuella rapportperioden, 1 oktober – 31 december 2012, uppgick till 140 (459) Mkr, varav värdeförändring värdepapper 123 (483) Mkr.

Förvaltningsverksamheten (moderföretaget)

Moderföretagets resultat för 2012 uppgick till 424 (-526) Mkr, vilket motsvarar 16,81 (-10,27) kronor per aktie.

Värdepappersrörelsen (dotterföretaget Ven Capital AB)

Under 2012 uppgick nettoomsättningen inom värdepappersrörelsen till 220 (-) Mkr. Årets resultat efter skatt uppgick till 5 (0) Mkr.

LIKVIDITET, SOLIDITET OCH INVESTERINGAR

Koncernen

Koncernens likvida medel uppgick den 31 december 2012 till 129 Mkr jämfört med 756 Mkr den 31 december 2011. I samband med uppdelningen av Öresund tillfördes Creades 348 Mkr i likvida medel.

⁸ Inklusive värdepappersrörelsen i Ven Capital AB.

⁹ Inklusive erhållna optionspremier om 28 Mkr.

¹⁰ Överstigande 50 Mkr.

Soliditeten uppgick den 31 december 2012 till 95 procent (97 procent¹¹, den 31 december 2011, med hänsyn tagen till såväl genomförd inlösen som indragning av syntetiskt återköpta egna aktier enligt bolagsstämmbeslut).

Årets totala bruttoinvesteringar i finansiella anläggningstillgångar uppgick till 1.139 (857) Mkr.

TRANSAKTIONER MED NÄRSTÅENDE

För upplysningar om närstående hänvisas till sidan 40 (not 27) i 2011 års årsredovisning. För upplysningar om transaktioner under årets första kvartal hänvisas dels till sidan 41 (not 29) i 2011 års årsredovisning, dels till not om uppdelningen på sidan 11 i denna bokslutskommuniké. Inga övriga väsentliga förändringar eller transaktioner har skett därefter.

VÄSENTLIGA RISKER OCH OSÄKERHETSFAKTORER

Koncernen och moderföretaget

Öresunds väsentliga risker och osäkerhetsfaktorer beskrivs i 2011 års årsredovisning på sidorna 17, 39 och 40. I delårsrapporten för perioden 1 januari – 30 juni 2012 lämnades en uppdatering avseende krav mot Öresund från HQ AB. Vidare har andelen onoterade innehav minskat till omkring 23 procent av substansvärdet. Därutöver har inte några väsentliga förändringar skett.

ÖVRIGT

Syntetiska återköp av egna aktier

Under årets fjärde kvartal har ytterligare syntetiska återköp av egna aktier skett, i enlighet med beslut vid årsstämman den 24 april 2012. Den 31 december 2012 hade 1.088.313 aktier syntetiskt återköpts, motsvarande 4,6 procent av kapitalet och rösterna i bolaget, till en genomsnittlig köpkurs om 99 kronor. Swapavtal redovisas som övriga tillgångar/skulder i balansräkningen samt i resultaträkningens finansnetto.

Årsstämma och utdelning

Årsstämma kommer att hållas onsdagen den 20 mars 2013 klockan 14.00, Citykonferensen Ingenjörshuset, Malmskillnadsgatan 46 i Stockholm. Styrelsen föreslår att årsstämman fattar beslut om att lämna utdelning om en aktie i SkiStar (Fabège) för varje tiotal aktier i Öresund, motsvarande 8,52 (5,39) kronor per aktie eller totalt 203 (128) Mkr¹². Baserat på stängningskursen i SkiStar den 24 januari 2013 motsvarar det 8,48 kronor per aktie eller totalt 202 Mkr. Avstämningsdag för utdelningen beräknas bli den 25 mars 2013.

HÄNDELSE EFTER BALANSDAGEN

Efter balansdagen har det inte skett några väsentliga händelser att rapportera om.

REDOVISNINGSPRINCIPER

Denna bokslutskommuniké för koncernen är upprättad i enlighet med IAS 34 Delårsrapportering och årsredovisningslagen. Bokslutskommunikén för moderföretaget är upprättad enligt årsredovisningslagen. Samma redovisningsprinciper och beräkningsmetoder har använts i bokslutskommunikén som i den senaste årsredovisningen.

Aktierelaterade investeringar redovisas till verkligt värde med värdeförändringar i resultaträkningen. Noterade innehav värderas utifrån köpkurs, där sådan finns noterad. Fastställandet av verkligt värde avseende onoterade innehav sker genom att använda olika värderingsmetoder som är lämpliga för det enskilda innehavet, exempelvis kurs vid senaste externa emission på "armlängds avstånd", kurs vid senaste kända försäljning av aktier till extern part, jämförande värdering med liknande noterade företag genom att applicera relevanta multiplar på bolagets nyckeltal (till exempel EBITA) eller diskonterade kassaflödesmodeller. Justeringar görs med avsikt på bolagets storlek, verksamhet och risk.

Förändringar i resultaträkningen rubriceras som *värdeförändring värdepapper*, vilket innebär att det inte görs någon åtskillnad mellan värdeförändring för avyttrade värdepapper och värdeförändring för kvarvarande värdepapper. För värdepapper som innehades såväl vid ingången som vid utgången av perioden utgörs värdeförändringen av skillnaden i värde mellan dessa tillfällen. För värdepapper som *realiserats under perioden* utgörs värdeförändringen av skillnaden mellan erhållen likvid och värdet vid ingången av perioden. För värdepapper som *förvärvats under perioden* utgörs värdeförändringen av skillnaden mellan värdet vid utgången av perioden och anskaffningsvärdet.

Det tidigare dotterföretaget GLOBAL Batterier AB konsoliderades enligt IAS 27 och redovisades således ej till verkligt värde. Bolaget utvärderades, liksom övriga onoterade innehav, utifrån verkligt värde.

Samtliga belopp i denna bokslutskommuniké är angivna i Mkr om ej annat anges och avrundningsdifferenser kan därför förekomma.

¹¹ Till följd av det över årsskiftet (2011/2012) pågående inlösenerbjudandet uppgick soliditeten beräknad på redovisade värden till 39 procent.

¹² Baserat på stängningskurserna för SkiStar den 31 december 2012 respektive Fabège den 31 december 2011.

Uppgifter avseende koncernen

Denna bokslutskommuniké för Öresundskoncernen omfattar moderföretaget Investment AB Öresund (publ) och dotterföretagen Ven Capital AB och Eigenrac Holding AB. De tidigare dotterföretagen GLOBAL Batterier AB, ägt av IABÖ Global Holding AB, Creades AB, Carhold Holding AB och Anralk Holding AB upphörde att vara dotterföretag under årets första kvartal till följd av uppdelningen av Öresund.

Koncernens andelar i intresseföretag

	Moderföretagets röst- och kapitalandel, %	
	2012-12-31	2011-12-31
Acne Studios Holding AB	n.a. ¹³	20,7
Anralk Holding AB	40,9	n.a.
Avanza Bank Holding AB (publ)	–	20,9
Bilia AB (publ)	n.a. ¹³	24,8
Carhold Holding AB	40,9	n.a.
Usports AB	–	38,0

Vid tillämpning av IFRS har Öresund valt att redovisa aktierelaterade investeringar till verkligt värde med värdeförändringar i resultaträkningen (IAS 39). I enlighet med IAS 28 p.1 redovisas även andelar i intresseföretag på detta sätt i koncernen. Därigenom görs inte någon konsolidering i enlighet med kapitalandelsmetoden.

De vid årsskiftet helägda dotterföretagen Anralk Holding AB och Carhold Holding AB ägs sedan uppdelningen av Öresund till 40,94 procent och redovisas som intresseföretag.

Skatt och utdelningspolicy

Investmentföretag är befriade från bolagsskatt så länge lämnad utdelning minst uppgår till summan av; utdelningsintäkter och andra finansiella intäkter, en schablonintäkt motsvarande 1,5 procent av marknadsvärdet av aktierelaterade instrument i värdepappersportföljen vid årets början¹⁴ minskat med finansiella kostnader samt övriga omkostnader. Öresunds utdelningspolicy innebär att Öresund till sina aktieägare delar ut minst så mycket att företaget inte behöver betala någon bolagsskatt.

KOMMANDE RAPPORTTILLFÄLLEN

Årsredovisning för 2012	Vecka 8 2013
Årsstämma	20 mars 2013 klockan 14.00, Citykonferensen Ingenjörshuset, Malmskillnadsgatan 46 i Stockholm
Delårsrapport, januari – mars 2013	12 april 2013
Delårsrapport, januari – juni 2013	9 juli 2013
Delårsrapport, januari – september 2013	9 oktober 2013

Till aktieägarna distribueras endast årsredovisningen. Övriga rapporter under året kommer att finnas tillgängliga på webbplatserna www.oresund.se och www.cisionwire.se/investment-ab-oresund samt på företags kontor. Rapporter skickas till dem som så önskar.

Öresund redovisar aktuellt substansvärde per månadsskiftet den tredje arbetsdagen i nästkommande månad. Detta gäller dock ej månad vid kvartalsskifte, då delårsrapport eller bokslutskommuniké i stället lämnas. Substansvärdet avseende juli 2013 redovisas den 16 augusti 2013. Substansvärdet skickas till nyhetsbyråer samt till större dagstidningar och presenteras dessutom på Öresunds webbplats www.oresund.se samt på www.cisionwire.se/investment-ab-oresund

Stockholm den 25 januari 2013

Styrelsen

Frågor besvaras av Fredrik Grevelius, verkställande direktör, telefon 08 – 402 33 00.

Denna bokslutskommuniké har ej varit föremål för granskning av företags revisorer.

Informationen i denna bokslutskommuniké är sådan som Investment AB Öresund (publ) skall offentliggöra enligt lagen om värdepappersmarknaden och/eller lagen om handel med finansiella instrument. Informationen lämnades för offentliggörande den 25 januari 2013 klockan 08.30.

¹³ Ägarandelarna i Acne respektive Bilia uppgår till 8,5 respektive 18,3 procent.

¹⁴ Schablonintäkten beräknas i princip på värdepappersportföljen exklusive så kallade näringsbetingade andelar.

Resultaträkningar, koncernen

Mkr	Okt - dec 2012	Okt - dec 2011	Helår 2012	Helår 2011
<i>Förvaltningsverksamheten</i>				
Erhållna utdelningar	8,1	12,8	113,4	250,4
Övriga intäkter	–	7,0	1,4	30,4
Värdeförändring värdepapper	122,5	483,0	347,4	-736,6
Varuförsäljning	–	39,6	–	146,3
Varu- och försäljningskostnader	–	-41,0	–	-134,8
<i>Resultat förvaltningsverksamheten</i>	<i>130,6</i>	<i>501,5</i>	<i>462,2</i>	<i>-444,3</i>
<i>Värdepappersrörelsen</i>				
Nettoresultat värdepappersrörelsen	6,3	–	4,9	–
	136,9	501,5	467,1	-444,3
Administrationskostnader	-5,1	-38,1	-21,6	-92,3
Rörelseresultat	131,8	463,4	445,5	-536,7
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>				
Finansiella intäkter	5,3	2,9	14,7	9,0
Finansiella kostnader	2,7	-8,6	-31,0	-42,4
<i>Finansnetto</i>	<i>8,0</i>	<i>-5,6</i>	<i>-16,3</i>	<i>-33,4</i>
Resultat före skatt	139,9	457,8	429,1	-570,0
Skatt	–	1,4	–	-2,3
Periodens resultat¹⁾	139,9	459,2	429,1	-572,3
Resultat per aktie (kr) hänförligt till moderföretagets aktieägare, såväl före som efter utspädning	5,87	9,07	17,02	-11,17
Genomsnittligt antal utestående aktier	23 818 513	50 609 676	25 209 311	51 226 195

1) Uppgiften om periodens resultat överensstämmer, i Öresunds fall, med totalresultatet, varför inte någon separat rapport över totalresultat presenteras. Inget minoritetsintresse föreligger.

Balansräkningar, koncernen

Mkr	2012-12-31	2011-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
Immateriella anläggningstillgångar	–	98,2
Materiella anläggningstillgångar		
Inventarier	1,0	2,6
Finansiella anläggningstillgångar		
Aktier och andelar ^{1), 2)}	2 681,6	4 540,6
Långfristiga fordringar ¹⁾	–	412,3
Omsättningstillgångar		
Aktier och andelar, värdepappersrörelsen	97,9	–
Varulager	–	42,4
Övriga omsättningstillgångar	6,1	238,7
Likvida medel	128,5	756,3
SUMMA TILLGÅNGAR	2 915,2	6 091,1
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital³⁾	2 771,9	2 383,5
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder ^{4), 5)}	143,3	3 707,6
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 915,2	6 091,1
POSTER INOM LINJEN		
Generell pantförskrivning av likvida medel och aktier	–	3 374
Ställda säkerheter för utställda optioner, aktielån och swapavtal	453	–
Eventualförpliktelser	0	0
1) Ingår i förvaltningsverksamheten		
2) Anskaffningsvärde, Mkr	2 045	2 423
Marknadsvärde/bokfört värde, Mkr	2 682	4 541
3) 2012-12-31: Antal registrerade aktier		
2011-12-31: Antal utestående aktier, vid antagande om full anslutning i inlösen- erbjudandet samt indragning av 1.449.443 syntetiskt återköpta egna aktier enligt beslut vid en extra bolagsstämma den 16 december 2011	23 818 513	21 848 993
4) Varav utställda optioner och skuld aktielån:		
Anskaffningsvärde, Mkr	134	10
Marknadsvärde/bokfört värde, Mkr	128	2
5) Varav skuld till aktieägare	–	3 438

Förändringar i eget kapital, koncernen

Mkr	2012	2011
Eget kapital vid årets början	2 383,5	6 883,1
Lämnad kontantutdelning	–	-232,1
Lämnad utdelning, aktier i Fabege AB ¹⁾	-128,4	–
Lämnad utdelning, aktier i HQ AB ²⁾	–	-32,9
Indragning av aktier samt fondemission ³⁾	–	-104,8
Indragning av aktier samt fondemission ⁴⁾	–	-118,9
Beslutad sakutdelning enligt bolagsstämmobeslut ⁵⁾	–	-3 438,4
Genomförd inlösen ⁶⁾	87,6	–
Koncerneffekt vid försäljning av koncernföretag	–	-0,3
Årets resultat ⁷⁾	429,1	-572,3
Eget kapital vid årets slut^{8), 9)}	2 771,9	2 383,5

1) För varje tiotal aktier i Öresund lämnades en aktie i Fabege AB i utdelning.

2) För varje sjutal aktier i Öresund lämnades en aktie i HQ AB i utdelning.

3) I maj 2011 genomfördes en minskning av aktiekapitalet genom indragning av 970.236 aktier, i enlighet med beslut vid en extra bolagsstämma den 29 april 2011. Återbetalningsbeloppet var 108,00 kronor per aktie och kontant utbetalning skedde till Svenska Handelsbanken. Samtidigt genomfördes en fondemission för att återställa aktiekapitalet.

4) I februari 2012 genomfördes en minskning av aktiekapitalet genom indragning av 1.449.443 aktier, i enlighet med beslut vid en extra bolagsstämma den 16 december 2011. Återbetalningsbeloppet var 82,00 kronor per aktie och kontant utbetalning skedde till Svenska Handelsbanken. Samtidigt genomfördes en fondemission för att återställa aktiekapitalet.

5) Enligt beslut vid en extra bolagsstämma den 16 december 2011 skall omkring 59 procent av Öresunds substansvärde tillföras dotterföretaget Creades, som sedan skall delas ut till aktieägarna. Det tillförda substansvärdet skall baseras på genomsnittet av de volymvägda börskurserna för de noterade innehaven under de fem sista dagarna för handel med inlösenrätter (13 – 19 januari 2012) och bokförda värden för de onoterade innehaven samt övriga tillgångar och skulder per den 19 januari 2012.

6) Beloppet avser justeringsposter hänförliga till den verkliga anslutningsgraden, förändring av tillskottets värde samt koncerneffekt vid tillskott av aktier i dotterföretag till Creades.

7) Uppgiften om årets resultat överensstämmer, i Öresunds fall, med totalresultatet.

8) Inget minoritetsintresse föreligger.

9) 2012: I enlighet med beslut vid en extra bolagsstämma den 16 december 2011 registrerade och genomförde Bolagsverket i februari 2012 en minskning av aktiekapitalet;
 - till följd av inlösenerbjudandet och en samtidig fondemission utan utgivande av nya aktier för att återställa aktiekapitalet;
 - genom indragning av 1.449.443 syntetiskt återköpta egna aktier (se not 4 ovan).
 Därefter uppgår aktiekapitalet till 344.241.397,14 kronor och antalet aktier och röster i bolaget har därigenom minskat från 50.609.676 till 23.818.513.

Kassaflödesanalyser, koncernen

Mkr	2012	2011
Den löpande verksamheten		
Rörelseresultat	445,5	-536,7
Justeringar för poster som inte ingår i kassaflödet	-353,9	597,3
Betalda och erhållna räntor, netto	10,4	9,1
Betald och erhållen skatt, netto	-0,5	-7,3
Kassaflöde från den löpande verksamheten före förändringar av rörelsekapitalet	101,5	62,4
Kassaflöde från förändringar av rörelsekapitalet	-133,5	23,7
Kassaflöde från den löpande verksamheten	-32,0	86,2
Förvaltningsverksamheten		
Förvärv av aktier och andelar	-1 139,2	-857,4
Försäljning av aktier och andelar	980,2	1 536,5
Försäljning av långfristiga fordringar	30,0	80,8
Investeringar i materiella anläggningstillgångar	-	-0,8
Försäljning av materiella anläggningstillgångar	-	0,1
Kassaflöde från förvaltningsverksamheten	-129,0	759,2
Finansieringsverksamheten		
Utbetald inlösenlikvid till aktieägare	-	-760,8
Indragning av aktier	-118,9	-104,8
Upptaget lån	-	250,0
Amortering av lån	-	-250,0
Utbetald inlösenlikvid till Creades vid uppdelningen av Öresund	-347,9	-
Utbetald kontantutdelning till aktieägare	-	-232,1
Kassaflöde från finansieringsverksamheten	-466,8	-1 097,7
Årets kassaflöde	-627,8	-252,3
Likvida medel vid årets början	756,3	1 008,6
Likvida medel vid årets slut	128,5	756,3
	-627,8	-252,3

Nyckeltal

	2012-12-31	2011-12-31 ¹⁾
Antal registrerade aktier	23 818 513	50 609 676
Genomsnittligt antal utestående aktier	25 209 311	51 226 195
Antal utestående aktier efter inlösen ²⁾	n.a.	21 848 993
Antal inlösenrätter	–	27 311 240
Antal syntetiskt återköpta aktier för indragning ³⁾	–	1 449 443
Antal syntetiskt återköpta aktier	1 088 313	212 336
Substansvärde, Mkr ⁴⁾	2 772	2 383
Soliditet, % ⁵⁾	95	97
Lämnad kontantutdelning (under räkenskapsåret), Mkr	–	232
Lämnad utdelning, HQ-aktier, Mkr ⁶⁾	–	33
Lämnad utdelning, Fabege-aktier, Mkr ⁷⁾	128	–
Börsvärde (baserat på senaste betalkurs), Mkr ⁸⁾	2 429	2 048
Förändring av substansvärdet, %	12,8	-6,5
SIX Portfolio Return Index, %	16,7	-13,6
SIX Return Index, %	16,5	-13,5
OMX Stockholm_PI, %	12,0	-16,7
Antal anställda ⁹⁾	5	7
Kronor per aktie		
Redovisat resultat per aktie (avser koncernen)	17,02	-11,17
Utdelning avseende räkenskapsåret	1 aktie i SkiStar för varje	1 aktie i Fabege för varje
(utbetalas efterföljande räkenskapsår) ¹⁰⁾	tioaktier i Öresund	tioaktier i Öresund
Börskurs (senaste betalkurs)	102,00	93,75
Substansvärde ⁴⁾	116,37	109,09

- 1) Observera att uppgifterna, där så är tillämpligt, med undantag för redovisat resultat per aktie, har justerats med hänsyn till det över årsskiftet (2011/2012) pågående inlösenerbjudandet samt att de 1.449.443 syntetiskt återköpta egna aktierna enligt bolagsstämmobeslut varit indragna.
- 2) 2011-12-31: Vid antagande om full anslutningsgrad i inlösenerbjudandet samt indragning av 1.449.443 syntetiskt återköpta aktier, enligt beslut vid en extra bolagsstämma den 16 december 2011.
- 3) 2011-12-31: Enligt beslut vid en extra bolagsstämma den 16 december 2011. Bolagsverket registrerade minskningsbeslutet i februari 2012.
- 4) 2011-12-31: Beräknat på 21.848.993 aktier, vilket motsvarar antalet utestående aktier i Öresund vid antagande om full anslutningsgrad i inlösenerbjudandet samt indragning av 1.449.443 syntetiskt återköpta egna aktier, i enlighet med bolagsstämmobeslut.
- 5) 2011-12-31: Med hänsyn tagen till genomförd inlösen, vid antagande om full anslutningsgrad i inlösenerbjudandet samt indragning av 1.449.443 syntetiskt återköpta egna aktier, i enlighet med bolagsstämmobeslut. Till följd av det över årsskiftet pågående inlösenerbjudandet uppgick soliditeten beräknad på redovisade värden till 39 procent.
- 6) Enligt Skatteverkets allmänna råd får utdelning anses ha erhållits med 4,46 kronor för varje sjutal aktier i Öresund.
- 7) Enligt Skatteverkets allmänna råd får utdelning anses ha erhållits med 55,10 kronor för varje tioaktier i Öresund.
- 8) 2011-12-31: Beräknat på 21.848.993 aktier, vilket motsvarar antalet utestående aktier i Öresund vid antagande om full anslutningsgrad i inlösenerbjudandet samt indragning av 1.449.443 syntetiskt återköpta egna aktier, i enlighet med bolagsstämmobeslut. Baserat på det registrerade antalet aktier vid årsskiftet uppgick börsvärdet till 4.745 Mkr.
- 9) 2011-12-31: I dotterföretaget IABÖ Global Holding AB och dess dotterföretag GLOBAL Batterier AB fanns därutöver 28 anställda.
- 10) 2012-12-31 enligt styrelsens förslag. Börskursen i SkiStar var 85,25 kronor per aktie den 31 december 2012.
2011-12-31: Börskursen i Fabege den 31 december 2011 var 53,90 kronor per aktie.
Enligt Skatteverkets allmänna råd får utdelning anses ha erhållits med 55,10 kronor för varje tioaktier i Öresund.

Resultaträkningar, moderföretaget

Mkr	2012	2011
<i>Förvaltningsverksamheten</i>		
Erhållna utdelningar	113,4	250,4
Övriga intäkter	1,4	30,4
Värdeförändring värdepapper	347,4	-736,6
<i>Resultat förvaltningsverksamheten</i>	<i>462,2</i>	<i>-455,9</i>
Administrationskostnader	-20,6	-87,8
Rörelseresultat	441,6	-543,6
<i>Resultat från finansiella investeringar</i>		
Finansnetto	-17,7	17,5
Resultat efter finansiella poster	423,9	-526,2
Årets resultat	423,9	-526,2

Balansräkningar, moderföretaget

Mkr	2012-12-31	2011-12-31
TILLGÅNGAR		
Anläggningstillgångar		
<i>Materiella anläggningstillgångar</i>		
Inventarier	1,0	1,4
<i>Finansiella anläggningstillgångar</i>		
Andelar i dotterföretag	145,2	1 241,9
Aktier och andelar ¹⁾	2 681,6	4 540,6
Långfristiga fordringar	–	412,3
Omsättningstillgångar		
Fordringar hos dotterföretag	0,0	128,1
Övriga omsättningstillgångar	5,1	208,8
Kassa och bank	75,3	736,7
SUMMA TILLGÅNGAR	2 908,3	7 269,8
EGET KAPITAL OCH SKULDER		
Eget kapital²⁾	2 765,1	2 411,6
Kortfristiga skulder		
Övriga skulder ^{3), 4)}	143,1	4 858,2
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	2 908,3	7 269,8
1) Anskaffningsvärde, Mkr	2 045	2 423
Marknadsvärde/bokfört värde, Mkr	2 682	4 541
2) 2012-12-31: Antal registrerade aktier		
2011-12-31: Antal utestående aktier, vid antagande om full anslutning i inlösenerbjudandet samt indragning av 1.449.443 syntetiskt återköpta egna aktier enligt beslut vid en extra bolagsstämma den 16 december 2011	23 818 513	21 848 993
3) Varav utställda optioner och skuld aktielån:		
Anskaffningsvärde, Mkr	134	10
Marknadsvärde/bokfört värde, Mkr	128	2
4) Varav skuld till dotterföretaget Creades	–	3 438
Varav skuld till dotterföretagen Anralk Holding och Carhold Holding	–	1 186

Not: Uppdelning av Öresund genom frivillig inlösen

UPPDELNING AV ÖRESUND GENOM FRIVILLIG INLÖSEN

Vid en extra bolagsstämma den 16 december 2011 beslutades att Investment AB Öresund (publ) ("Öresund") skall delas i två bolag, genom att tillgångar och skulder motsvarande 59,06 procent av Öresunds substansvärde förs över till det helägda dotterföretaget Creades AB (publ) ("Creades"), som skiftas ut till aktieägarna genom ett inlösenerbjudande, vilket löpte ut den 24 januari 2012.

Hög anslutning i Öresunds inlösenerbjudande

I det över årsskiftet pågående inlösenerbjudandet anmälde aktieägare i Öresund 25.341.720 aktier i Öresund för inlösen, motsvarande en anslutningsgrad om 92,8 procent. Aktieägare som valde att delta i erbjudandet tilldelades aktier i det nybildade bolaget Creades, som listades på First North den 22 februari 2012. Efter inlösenerbjudandets fullföljande, och efter avdrag för de syntetiskt återköpta aktierna i Öresund som har dragits in genom beslut vid bolagsstämman den 16 december 2011, uppgår det totala antalet utestående aktier och röster i Öresund till 23.818.513. Öresund kvarstod som ägare till 1.969.520 aktier i Creades, vilket motsvarade 7,2 procent av aktierna i Creades.

Uppdelning av Öresund per den 19 januari 2012¹⁵

Creades tillfördes under januari 2012, i enlighet med beslut vid en extra bolagsstämma den 16 december 2011, 59,06 procent av tillgångarna i Öresund motsvarande ett substansvärde om 3.643 Mkr eller 133 kronor per aktie. Öresund kvarstår med resterande 40,94 procent av tillgångarna motsvarande ett substansvärde om totalt 2.525 Mkr eller 116 kronor per aktie.

Creades listades på First North den 22 februari 2012 och i och med detta är uppdelningen genomförd.

För ytterligare information angående uppdelningen av Öresund hänvisas till 2011 års årsredovisning samt till Öresunds webbplats, www.oresund.se, där pressmeddelanden och informationsbroschyr finns att läsa.

¹⁵ Under antagande om full anslutningsgrad i inlösenerbjudandet. Det tillförda substansvärdet baseras på genomsnittet av de volymvägda börskurserna för de noterade innehaven under de fem sista dagarna för handel med inlösenrätter (13 – 19 januari 2012) och bokförda värden för de onoterade innehaven samt övriga tillgångar och skulder per den 19 januari 2012. Substansvärde per aktie är beräknat med antagande om full anslutningsgrad i inlösenerbjudandet och baseras således på ett aktieantal om 21.848.993 aktier i Öresund och 27.311.240 aktier i Creades.