



Pressmeddelande

Öresund investerar i Nivika Fastigheter

Investment AB Öresund (publ) ("Öresund") investerar 75 Mkr i Nivika Fastigheter AB ("Nivika").

Nivika är ett småländskt fastighetsbolag som äger 120 fastigheter med både kommersiella lokaler och bostäder, huvudsakligen belägna i Jönköping, Värnamo och Växjö. Detta är orter med goda tillväxtmöjligheter och en stabil hyresmarknad. Nivika fokuserar på långsiktigt ägande och förvaltning. Bolagets målsättning är att fastighetsportföljens värde år 2024 skall uppgå till 10 miljarder kronor, varav 60 procent av portföljens värde skall bestå av bostäder.

"Nivika är ett mycket välskött expansivt småländskt fastighetsbolag som vi har följt under en tid. Vi ser en betydande potential i bolagets projektportfölj som kommer att öka andelen hyresbostäder samt generera projektvinster och ett stabilt kassaflöde. Det är glädjande att vi nu får möjlighet att delta i bolagets fortsatta expansion där Nivika planerar en börsnotering av bolaget under fjärde kvartalet 2021", säger Nicklas Paulson, VD på Öresund.

Stockholm den 6 juli 2021

Investment AB Öresund (publ)

Frågor besvaras av Nicklas Paulson, verkställande direktör, telefon 08 – 402 33 00.

Informationen lämnades för offentliggörande den 6 juli 2021 klockan 08.30 CET.