

Pressmeddelande
19 september 2025

Stendörren Fastigheter justerar finansiella mål för ökat fokus på tillväxt i förvaltningsresultat per aktie

Styrelsen för Stendörren Fastigheter AB (publ) har beslutat att justera bolagets finansiella mål. Det befintliga målet om tillväxt i långsiktigt substansvärde tas bort och ersätts med ett nytt mål som innebär att bolaget långsiktigt ska uppnå en årlig ökning av förvaltningsresultat per aktie om minst 15 procent. Det nya målet syftar till att tydligare spegla hur Stendörrens förvaltningsmodell och investeringar skapar långsiktig kassaflödestillväxt.

”Det nya målet är ett mer verksamhetsnära och transparent mått på vår interna förmåga att skapa långsiktigt värde. Det mål som tas bort, tillväxt i långsiktigt substansvärde, påverkas i stor utsträckning av externa omvärldsfaktorer genom den effekt dessa har på värdeförändringar på fastigheter, samt är delvis överlappande med det kvarvarande målet om över 12 procent avkastning på eget kapital”, säger Stendörrens VD Erik Ranje.

Övriga finansiella mål kvarstår oförändrade. Stendörrens fyra finansiella mål efter justeringen är:

- Förvaltningsresultat per aktie ska långsiktigt öka med minst 15 procent per år.
- Genomsnittlig avkastning på eget kapital ska långsiktigt uppgå till lägst 12 procent.
- Räntetäckningsgraden ska långsiktigt uppgå till lägst 2,0 gånger.
- Soliditeten ska långsiktigt uppgå till 35 procent (och aldrig understiga 20 procent).

För ytterligare information, vänligen kontakta:

Erik Ranje, VD,
0703-08 52 09 eller erik.ranje@stendorren.se

Per-Henrik Karlsson, CFO,
0721-58 70 92 eller per-henrik.karlsson@stendorren.se

Denna information är sådan som Stendörren Fastigheter AB är skyldigt att offentliggöra enligt EU:s marknadsmissbruksförordning. Informationen lämnades, genom ovanstående kontaktpersons försorg, för offentliggörande den 19 september 2025 kl. 09.30 CEST.

Stendörren Fastigheter AB (publ)

Stendörren Fastigheter AB (publ) är ett expansivt fastighetsbolag inom logistik, lager och lätt industri i nordiska tillväxtregioner. Bolaget är noterat på Nasdaq Stockholm Mid Cap. Affärsidén är att skapa lönsam tillväxt i substansvärde. Det åstadkommer bolaget genom värdeskapande förvärv, genom att tillvarata den positiva hyrestillväxten som följer av urbaniseringen av storstadsregioner samt genom utveckling av befintliga tillgångar, inklusive bolagets omfattande och unika byggrättsportfölj.

För mer information om Stendörren Fastigheter AB (publ), se: www.stendorren.se.