Communiqué de presse Croix, le 11 août 2025

Approbation de la substitution d'émetteur par les porteurs obligataires de ELO

Dans le prolongement du communiqué de presse publié le 24 juillet 2025 par ELO concernant le lancement de la consultation des porteurs des souches obligataires suivantes initialement émises par ELO (les **Obligations**) :

- obligations d'un montant nominal initial de 750 000 000 € assorties d'un coupon annuel de 3,25 % émises le 23 juillet 2020 et arrivant à échéance le 23 juillet 2027 ;
- obligations d'un montant nominal initial de 750 000 000 € assorties d'un coupon annuel de 5,875 % émises le 17 avril 2024 et arrivant à échéance le 17 avril 2028 ;
- obligations d'un montant nominal initial de 650 000 000 € assorties d'un coupon annuel de 4,875 % émises le 8 décembre 2022 et arrivant à échéance le 8 décembre 2028 ; et
- obligations d'un montant nominal initial de 750 000 000 € assorties d'un coupon annuel de 6 % émises le 22 septembre 2023 et arrivant à échéance le 22 mars 2029,

ELO annonce que les assemblées générales des porteurs d'Obligations ont approuvé, aujourd'hui, le transfert des Obligations de ELO à New Immo Holding par voie de substitution d'émetteur et certaines modifications des termes et conditions (*terms and conditions*) et conditions définitives (*final terms*) des Obligations, telles qu'intégralement présentées au sein des avis de convocation en date du 24 juillet 2025, qui sont disponibles sur le site internet de ELO (https://groupe-elo.com/dette-et-rating/) et d'un *consent solicitation memorandum* en date du 24 juillet 2025, qui a été mis à la disposition des porteurs d'Obligations. Les termes et conditions (*terms and conditions*) modifiés des Obligations et les conditions définitives (*final terms*) modifiées des Obligations seront disponibles sur le site internet de New Immo Holding (https://www.newimmoholding.com/#publications).

Comme indiqué au sein des avis de convocation et du *consent solicitation memorandum*, le transfert est effectif à compter de l'*Implementation Date* qui est intervenue aujourd'hui, i.e. le 11 août 2025.

Contact investisseurs ELO
Guillaume Couturié - Tel. +33 7 63 77 20 25 – **gcouturie@auchan.com**