



Terveystalo Oyj osavuositatsaus tammi–maaliskuu 2025

Vankka operatiivinen ja taloudellinen suoritus ensimmäisellä neljänneksellä

Terveystalo

Tammi–maaliskuu 2025 lyhyesti

- **Liikevaihto laski 0,9 prosenttia vertailukaudesta 346,9 (350,2) miljoonaan euroon.**
Katsauskaudella oli yksi työpäivä vähemmän kuin vertailukaudella.
Terveystalo palveluiden liikevaihto kasvoi 4,7 prosenttia ja oli 280,6 (268,0) miljoonaa euroa.
Portfolioliiketoimintojen liikevaihto laski 21,7 prosenttia ja oli 50,6 (64,7) miljoonaa euroa.
Ruotsi-segmentin liikevaihto laski 10,8 prosenttia ja oli 20,6 (23,0) miljoonaa euroa.
- **Oikaistu¹⁾ liikevoitto (EBIT) kasvoi 19,2 prosenttia 47,8 (40,1) miljoonaan euroon ja oli 13,8 (11,5) prosenttia liikevaihdosta.** Terveystalo on siirtynyt käyttämään oikaistua liikevoittoa (EBIT) oikaistun EBITAn sijaan ensisijaisena kannattavuuden tunnuslukuna. Vahva kysyntä, operatiivisen tehokkuuden parantuminen ja suotuisampi myynnin jakauma vahvistivat Terveystalon palveluiden oikaistua liikevoittoa.
Portfolioliiketoimintojen oikaistu liikevoitto laski, mutta suhteellinen kannattavuus (oikaistu EBIT-marginaali) kasvoi hieman vertailukaudesta. Ruotsin liiketoimintojen oikaistu liikevoitto parani hieman tulospäätösohjelman toimenpiteiden ansiosta.
- Vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät¹⁾, jotka vaikuttivat negatiivisesti EBITiin, olivat 1,5 (4,4) miljoonaa euroa.
- Liikevoitto (EBIT) kasvoi 29,9 prosenttia ja oli 46,4 (35,7) miljoonaa euroa.
- Kauden tulos oli 33,4 (23,6) miljoonaa euroa.
- **Osakekohtainen tulos, EPS kasvoi 41,4 prosenttia ja oli 0,26 (0,19) euroa.**
- Liiketoiminnan rahavirta oli 27,3 (49,2) miljoonaa euroa.
- Asiakassuositteluindeksi NPS, vastaanotot, oli 88,0 (86,4). Sairaaloitten NPS oli 95,4 (95,0).

Suluissa olevat luvut viittaavat vastaavaan ajanjaksoon vuotta aiemmin.

1) Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoimintojen hankintojen kuluihin, liiketoimintojen uudelleenjärjestelykuluihin, liiketoimintojen ja omaisuuden nettomyyntivoittoihin ja -tappioihin, arvonalentumisiin ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin. Tulospäätösohjelmiin liittyvien oikaisuiden tulosvaikutus oli ensimmäisellä neljänneksellä noin 2,2 (4,5) miljoonaa euroa.

Toimitusjohtaja Ville Iho: Hyvä alku vuodelle

Terveystalon vuoden 2025 ensimmäinen neljännes oli operatiivisesti vahva. Kannattavuus vahvistui edelleen liikevaihdon pysyessä vertailukauden tasolla: Terveystalon palveluiden liikevaihto kasvoi noin viidellä prosentilla, vaikka katsauskaudella oli yksi työpäivä vertailukautta vähemmän. Portfolioliiketoimintojen liikevaihto laski yli kaksikymmentä prosenttia suunnitellusti päättyneiden ulkoistusten, heikosti kannattavien henkilöstöpalvelusopimusten karsimisen sekä heikon markkinatilanteen vuoksi. Kuluttajavetoisissa suunterveyden ja hieronnan palveluissa nähtiin kuitenkin kysynnän elpymistä ja suunterveyden palvelut kasvoivat noin 5 prosenttia. Ruotsin liikevaihto laski niin ikään vuonna 2024 päättyneiden sopimusten ja heikkona jatkuneen taloudellisen toimintaympäristön vuoksi.

Kannattavuus vahvistui kaikissa kolmessa liiketoimintasegmentissä ja oikaistu liikevoitto (EBIT) kasvoi 19 prosenttia 48 miljoonaan euroon ja oli 13,8 prosenttia liikevaihdosta. Kysyntä pysyi korkeana, sairaustapausten määrä oli vertailukautta suurempi, operatiivinen tehokkuus parani ja kaupalliset toimenpiteet vaikuttivat positiivisesti Terveystalon palveluiden kannattavuuteen. Myös portfolioliiketoimintojen suhteellinen kannattavuus vahvistui määrätietoisien työn ansiosta. Ruotsissa tapahtui odotusten mukainen tuloskäännö heikkona jatkuneesta markkinaympäristöstä huolimatta, ja liiketoiminnan kannattavuus parani hieman suunnitellusti edenneen tulosparannusohjelman ansiosta.

Strategiamme tuottaa tulosta myös muilla mittareilla: korkea asiakastyytyväisyys ja koettu hoidon vaikuttavuus kertovat Terveystalon palveluidemme korkeasta laadusta. Asiakastyytyväisyyttä mittaava asiakassuositteluindeksi, NPS, vahvistui edelleen sekä vastaanotto toiminnassa että sairaaloissa ja oli erinomainen. Lääketieteellinen laatu oli niin ikään ennätystasolla ja hoidon koettua vaikuttavuutta mittaava PEI-indeksi kehittyi erinomaisesti. Myös ammattilaisten sitoutumisindeksi ja tarjonta olivat vahvoja.

Makrotaloudellisen ympäristön lisääntyneestä epävarmuudesta huolimatta luotamme edelleen malliimme ja kykyimme edelleen tehostaa toimintaamme ja tuottaa arvoa asiakkaillemme. Vuonna 2025 investoimme orgaaniseen kasvuun muun muassa fyysisen verkoston ja digitaalisten palveluiden kautta. Tänä vuonna investoimme muun muassa alan parhaisiin ammattilaisten digitaalisiin työkaluihin, laitteistoihin, sekä terveydenhuollon sairaala- ja toimitilahankkeisiin. Tavoitteenamme on edelleen vahvistaa palveluidemme asiakasarvoa, laatua ja tehokkuutta.

Kasvua ei kuitenkaan synny ilman ammattilaisia, joiden työn varaan huipputuloksemme lääketieteellisessä laadussa ja asiakastyytyväisyydessä rakentuvat. He kohtaavat yli 20 000 suomalaista vuoden jokaisena päivänä, ympäri Suomen. Terveystalon perustuu luottamukseen ja ammattilaisen autonomiaan antaa parasta mahdollista hoitoa. Terveystalossa työskentelevät ammattilaiset tekevät työtään eettisesti, vastuullisesti ja asiakkaan parhaaksi. Tämä työ luo terveyttä, arvoa ja turvaa yhteiskuntaamme. Kiitos kaikille ammattilaisillemme, jotka tekevät tänäänkin työtä terveemmän elämän puolesta tuottaen sujuvaa, välittävää ja vaikuttavaa terveydenhuoltoa.

Kun kyse on terveydestä, sujuva hoitoon pääsy ja laadukas, vaikuttava hoito ovat kaikki kaikessa. Tyytyväiset asiakkaat, jotka kokevat saavansa tarvitsemansa avun ja hoidon ovat kaiken tekemisemme perusta. Me Terveystalossa keskitymme terveyteen, jotta asiakkaamme voivat keskittyä elämässä tärkeämpään.

Tärkein ensin,
Ville Iho

Tulosohjeistus vuodelle 2025

Terveystalo on päivittänyt ohjeistuksen rakennetta ja viestii liikevaihtoa ja oikaistua liikevoittomarginaalia (**EBIT**) (aiemmin liikevaihto ja oikaistu EBITA-marginaali) koskevista arvioista.

Terveystalo arvioi koko vuoden 2025 liikevaihdon kasvavan (2024: 1 340 miljoonaa euroa), ja oikaistun liikevoiton (EBIT) olevan 10,7–11,8 prosenttia liikevaihdosta (2024: 10,5 prosenttia).

Arviot perustuvat vakaaseen kysyntäympäristöön, työllisyystasoon ja tavanomaiseen sairastavuuteen. Ennusteiden mukaan Portfolioliiketoiminnot-segmentin ulkoistustoiminnan liikevaihto pienenee noin 25 miljoonaa euroa päättyvien sopimusten vuoksi. Kannattavuuden arvioidaan vahvistuvan kaikissa liiketoimintasegmenteissä. Arvioissa ei ole huomioitu merkittäviä yritysostoja tai -myyntejä.

Keskipitkän aikavälin taloudelliset tavoitteet

Kannattava kasvu:

- Osakekohtainen tulos kasvaa keskimäärin 10 prosenttia vuodessa.
- Odotamme nopeampaa osakekohtaisen tuloksen kasvua vuonna 2025, koska vertailukelpoisuuteen vaikuttavia eriä odotetaan olevan vähemmän.

Maltillinen velkaantuneisuusaste:

- Nettovelan suhde käyttökatteeseen enintään 2,5x
- Velkaantuneisuus voi tilapäisesti ylittää tavoitetason erityisesti yritysostojen yhteydessä.

Houkuttelevat osingot:

- Vähintään 80 prosenttia nettotuloksesta jaetaan osinkona.
- Osinkoehdotuksessa on otettava huomioon yhtiön pitkän aikavälin potentiaali ja taloudellinen asema.

Avainluvut

Milj. euroa, ellei toisin mainittu	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Liikevaihto	346,9	350,2	-0,9	1 340,0
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) * ¹⁾	53,7	47,2	13,9	171,0
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % * ¹⁾	15,5	13,5	-	12,8
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) ¹⁾	52,3	43,0	21,7	147,6
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % ¹⁾	15,1	12,3	-	11,0
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT) * ¹⁾	47,8	40,1	19,2	140,5
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), % * ¹⁾	13,8	11,5	-	10,5
Liikevoitto/-tappio (EBIT)	46,4	35,7	29,9	116,1
Liikevoitto/-tappio (EBIT), %	13,4	10,2	-	8,7
Oman pääoman tuotto (ROE) (viimeiset 12 kuukautta), % ¹⁾	14,4	-5,9	-	13,5
Omavaraisuusaste, % ¹⁾	41,5	34,7	-	39,4
Osakekohtainen tulos, euroa	0,26	0,19	41,4	0,57
Ulkona olevien osakkeiden painotettu keskimääräinen lukumäärä, 1000 kpl	126 622	126 605	-	126 597
Nettovelka ¹⁾	497,3	564,9	-12,0	504,8
Nettovelkaantumisaste (Gearing), % ¹⁾	85,1	113,3	-	92,1
Nettovelka/Käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta) ¹⁾	2,2	2,9	-	2,3
Nettovelka/Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta) * ¹⁾	2,0	2,7	-	2,1
Henkilöstö keskimäärin, HTV ²⁾	5 602	6 020	-6,9	5 841
Muut kuin työsuhteiset kauden lopussa ³⁾	6 055	6 039	0,3	6 015
Vastuullisuus				
PEI-indeksi, % ⁴⁾	70,8	68,5	3,4	69,2
Asiakassuositteluindeksi NPS, vastaanotot	88,0	86,4	1,9	87,7
Asiakassuositteluindeksi NPS, sairaalat	96,2	95,0	1,3	96,2
Ammattilaisten sitoutuneisuus-indeksi ⁵⁾	-	-	-	4,2

**) Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoimintojen hankintojen kuluihin, liiketoimintojen uudelleenjärjestelykuluihin, liiketoimintojen ja omaisuuden nettomyyntivoittoihin ja - tappioihin, arvonalentumisiin, strategisiin projekteihin ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin.*

1) Vaihtoehtoinen tunnusluku. Terveystalo esittää IFRS-tunnuslukujen lisäksi täydentäviä, vaihtoehtoisia tunnuslukuja, joita yhtiö seuraa sisäisesti ja jotka antavat merkittävää yhtiötä koskevaa lisätietoa johdolle, sijoittajille, arvopaperimarkkina-analyytikoille ja muille tahoille yhtiön toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta ja rahavirroista. Näitä ei tulisi tarkastella erillisenä IFRS:n mukaisista tunnusluvuista eikä niitä korvaavina tunnuslukuina.

2) 2025 luku ei sisällä Medimar Scandinavia Ab:ta eikä Cityläkarna Mariehamn Ab:ta. Tilikauden 2024 luku ei sisällä Medimar Scandinavia AB:tä eikä vuoden 2024 aikana hankittuja yhtiöitä Suomessa (SRK Group Oy, Suomen Radiologikeskus Oy, iRad Oy, Kajaanin Radiologikeskus Oy ja Cityläkarna Mariehamn Ab).

3) Tilikauden 2024 luku ei sisällä vuoden 2024 aikana hankittuja yhtiöitä Suomessa (SRK Group Oy, Suomen Radiologikeskus Oy, iRad Oy, Kajaanin Radiologikeskus Oy ja Citylääkärin Mariehamn Ab).

4) PEI-indeksin (Patient Enablement Instrument) avulla mitataan, kokeeko asiakas pärjäävänsä oireensa tai sairautensa kanssa vastaanoton jälkeen paljon paremmin, paremmin, entiseen tapaan vai huonommin. Asteikko on 1–4. PEI-indeksin arvo lasketaan suhteuttamalla niiden potilaiden osuus, jotka kokivat pärjäävänsä paremmin tai paljon paremmin terveydentilansa kanssa kaikkiin vastanneisiin.

5) Ammattilaisten sitoutuneisuus -indeksissä on mukana Terveystalossa tehtävästä vuotuisesta henkilöstökyselystä neljä kysymystä, joiden tuloksista lasketaan indeksin arvo eli tulosten keskiarvo. Kysymykset liittyvät esihenkilötyöhön, työssä onnistumisen edellytyksiin, työyhteisöihin ja sitoutumiseen. Indeksien asteikko on 1–5.

Toimintaympäristö

Terveydenhuollon palvelut

Suomen terveydenhuollon palveluiden kysyntä jatkui vahvana vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Tarjonta ja varausasteet olivat hyvällä tasolla. Flunssakausi jatkui vahvana, ja sairastavuus oli normaalia korkeampaa. Leuto talvi vähensi kuitenkin tapaturmiin liittyviä käyntejä. Työterveys- ja vakuutusasiakkuuksissa kysyntä jatkui vahvana. Myös itsemaksavien kuluttaja-asiakkaiden kysyntä piristyi neljänneksen aikana.

Työllisyystilanne on Suomessa hyvä, mutta sen merkittävät muutokset voivat vaikuttaa työterveyspalveluiden kysyntään.

Yleinen arvonlisäverokanta Suomessa nousi 24 prosentista 25,5 prosenttiin 1.9.2024 alkaen. Arvonlisäverokannan noston arvioidaan lisäävän vuositulosta Terveystalon kustannuksia noin 2 miljoonalla eurolla.

Portfolioliiketoiminnot

Suomen julkisrahoitteisen terveydenhuollon markkinatilanne jatkui varovaisena hyvinvointialueiden keskittyessä kustannussäästöihin. Markkinalla nähtiin edelleen ainoastaan pienempiä digitaalisten palveluiden kilpailutuksia. Markkinan epävarmuus näkyi henkilöstövuokrauspalveluiden kysynnän heikkenemisenä ensimmäisellä neljänneksellä. Heikko kuluttajaluottamus ja ostovoima vaikuttivat edelleen itsemaksettavan suunterveyden palveluiden sekä hierontapalveluiden kysyntään, joskin kuluttajakysyntä kasvoi vuosineljänneksen aikana.

Ruotsi

Ruotsissa makrotalouden heikkous jatkui ja työttömyysluvut kääntyivät uudelleen nousuun. Yritysterveyden palveluiden kysyntä säilyi kuitenkin tyydyttävällä tasolla, mutta käännettä parempaan ei odoteta ennen toista vuosipuoliskoa. Organisaatioiden johtamisen palveluiden ja haitallisen käytön kuntoutuspalveluiden kysyntä jatkui normaalia heikompana.

Terveydenhuollon ammattilaismarkkinat

Yksityisen terveydenhuollon hoitajia koskevan voimassa olevan työehtosopimuksen mukaisesti palkkoja korotetaan 1.9.2025 alkaen 2,5 prosentin yleis- ja taulukkopalkkakorotuksella. Yksityisen sosiaalipalvelualan palkkoja korotetaan puolestaan 1.8.2025 alkaen 1,0 prosentin yleis- ja taulukkopalkkakorotuksella sekä 0,7 prosentin paikallisella erällä.

Suurin osa (noin 96 prosenttia) Terveystalossa toimivista lääkäreistä on yksityisiä ammatinharjoittajia, jotka eivät ole palkkasuhteessa yhtiöön.

Hoitojonot ja regulaatioympäristö Suomessa

Kiireettömän hoidon supistaminen koronarajoitustoimien aikana aiheutti merkittävän hoitovajeen muissa sairauksissa. THL:n mukaan elokuun lopussa hyvinvointialueiden kiireettömään erikoissairaanhoidon odotti pääsyä yli 166 000 potilasta, mikä oli yli 4

000 enemmän kuin huhtikuussa 2024. Elokuussa lähes 18 prosenttia eli yli 31 000 potilasta oli odottanut hoitoon pääsyä yli puoli vuotta. Määrä nousi kesän 2024 aikana lähes 4 000 potilaalla. Valvira (Sosiaali- ja terveysalan lupa- ja valvontavirasto) on määrännyt 14 hyvinvointialuetta ja HUS-yhtymän saattamaan kiireettömän erikoissairaanhoidon pääsyn lainmukaiseksi viimeistään 31.3.2025. Vuoden 2025 alussa perusterveydenhuollon hoitoon pääsyn enimmäisaikoja pidennettiin, eli hoitotakuuta väljennettiin. Perusterveydenhuollon avosairaanhoidossa hoitotakuu on nyt 3 kuukautta ja suun terveydenhuollossa 6 kuukautta. Myös lääkärin ja hammaslääkärin sekä erikoishammaslääkärin jatkokäyntien toteutumisen enimmäisajat pitenevät. Vuoden alussa terveydenhuoltolakia muutettiin siten, että julkiset palvelujen järjestäjät, kuten hyvinvointialueet, voivat hankkia yksityisiltä leikkaustoimintaa aiempaa laajemmin. Lakimuutosta täydennetään asetuksella vuoden 2025 alussa. Asetuksessa tarkennetaan palveluja, joita yksityisiltä voi hankkia.

Kesällä 2023 julkaistu hallitusohjelma pyrkii lisäämään yksityisen ja julkisen terveydenhuollon yhteistyötä palvelujärjestelmän vaikuttavuuden ja kustannustehokkuuden parantamiseksi. Hallitus on toteuttanut ohjelmaansa korottamalla Kela-korvauksia 1.1.2024 alkaen (<https://www.kela.fi/sairaanhoito>).

Hallitus linjasi lokakuussa 2024, että Kela-korvausjärjestelmää uudistetaan kokonaisuudessaan vuonna 2025 (Hallitus uudistaa Kela-korvauksia - Sosiaali- ja terveysministeriö (stm.fi)). Hedelmöityshoidot palautetaan korvattaviksi ja korvauksia korotetaan aiemmasta tasosta. Silmätautien erikoislääkärin, gynekologien, hammashoidon ja mielenterveyspalvelujen korvauksia uudistetaan ja korotetaan. Myös fysioterapian ja suuhygienistikäyntien korvauksia kehitetään. Muutokset tulevat voimaan 1.5.2025.

65 vuotta täyttäneille käynnistetään valinnanvapauspilotti syksyllä 2025. Omalääkärimallia selvitetään ja siihen liittyen käynnistetään kokeiluja. Kokonaisuudessaan hallituskauden aikana käytettävissä kaikkiin edellä mainittuihin uudistuksiin on suunniteltu käytettävän noin 500 miljoonaa euroa, josta valtion rahoitusosuus on 335 miljoonaa. Korvausten uudelleen kohdentamisella hallitus pyrkii edistämään palvelujen saatavuutta ja valinnanvapautta. Hallitus aikoo purkaa myös muita hyvinvointialueiden lainsäädännöllisiä esteitä yksityisten palveluntuottajien hyödyntämiseksi. Hallitusohjelman toimenpiteiden arvioidaan tukevan yksityisen palvelutuotannon kysynnän kasvua ja tuovan uusia mahdollisuuksia julkisrahoitteista ja yksityisesti tuotettujen palveluiden toteuttamiseen.

Taloudellinen kehitys

Liikevaihto

Konsernin vuoden 2025 ensimmäisen vuosineljänneksen liikevaihto laski 0,9 prosenttia vertailukaudesta 346,9 (350,2) miljoonaan euroon.

Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Terveydenhuollon palvelut	280,6	268,0	4,7	1 042,8
Portfolioliiketoiminnot	50,6	64,7	-21,7	238,5
Ruotsi	20,6	23,0	-10,8	81,8
Segmentit yhteensä	351,7	355,7	-1,1	1 363,1
Muut	-4,8	-5,5	12,3	-23,1
Yhteensä	346,9	350,2	-0,9	1 340,0

Muut-erän raportoittavat luvut koostuvat pääosin emoyhtiön kuluista sekä liiketoiminnoille allokoimattomista konsernitason oikaisuksista ja varauksista. Muut-erän liikevaihto sisältää raportointisegmenttien väliset eliminoinnit.

Terveydenhuollon palveluiden liikevaihto kasvoi 4,7 prosenttia vertailukaudesta 280,6 (268,0) miljoonaan euroon. Liikevaihdon kasvuun vaikuttivat vahva tarjonta, normaalia voimakkaampi flunssakausi ja suotuisampi myynnin jakauma. Liikevaihto kasvoi kaikissa muissa asiakasryhmissä, paitsi pääasiassa julkiselle sektorille suuntautuvassa palvelumyynnissä.

Portfolioliiketoimintojen liikevaihto laski 21,7 prosenttia vertailukaudesta 50,6 (64,7) miljoonaan euroon. Liikevaihto laski vertailukaudesta ulkoistussopimussalkun suunnitellun supistumisen sekä henkilöstöpalveluiden heikentyneen kysynnän ja proaktiivisen asiakasvalinnan vuoksi. Suunterveyden palvelujen liikevaihto kasvoi kuluttajakysynnän kasvun ansiosta.

Ruotsin liiketoimintojen liikevaihto laski 10,8 prosenttia vertailukaudesta 20,6 (23,0) miljoonaan euroon pääosin heikomman kysynnän ja päättyneiden sopimusten vuoksi. Ilman valuuttakurssivaikutusta liikevaihto laski 11,2 prosenttia.

Tammi-maaliskuussa oli 62 (63) työpäivää.

Taloudellinen tulos ja rahavirta

Konsernin vuoden 2025 ensimmäisen vuosineljänneksen oikaistu liikevoitto (EBIT) kasvoi 19,2 prosenttia 47,8 (40,1) miljoonaan euroon, ollen 13,8 (11,5) prosenttia liikevaihdosta.

Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT)				
Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Terveystenhuollon palvelut	47,3	39,3	20,3	143,7
Portfolioliiketoiminnot	2,8	3,1	-11,2	9,1
Ruotsi	-0,2	-0,3	10,0	-3,4
Segmentit yhteensä	49,9	42,2	18,2	149,3
Muut	-2,1	-2,1	1,2	-8,9
Yhteensä	47,8	40,1	19,2	140,5

Terveystenhuollon palveluiden oikaistu liikevoitto (EBIT) vahvistui selvästi vertailukaudesta vahvemman kysynnän, paremman operatiivisen tehokkuuden sekä suotuisamman myynnin jakauman ansiosta.

Portfolioliiketoimintojen oikaistu liikevoitto (EBIT) laski, mutta suhteellinen kannattavuus (oikaistu EBIT-marginaali) kasvoi hieman vertailukaudesta. Liikevaihdon lasku heikensi kannattavuutta. Kannattavuuteen vaikuttivat positiivisesti heikosti kannattavien ulkoistussopimusten päättyminen ja parempi operatiivinen tehokkuus.

Ruotsin liiketoiminnan oikaistu liikevoitto (EBIT) parani hieman vertailukaudesta. Liikevaihdon lasku heikensi kannattavuutta, kun taas tulosparannusohjelman toimenpiteillä saavutetut kustannussäästöt vaikuttivat kannattavuuteen positiivisesti.

Materiaalikulut ja ostetut palvelut laskivat vertailukaudesta 4,0 prosenttia ja olivat -137,9 (-143,7) miljoonaa euroa. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut laskivat vertailukaudesta 4,0 prosenttia ja olivat -107,6 (-112,0) miljoonaa euroa. Tulosparannusohjelman toimenpiteet, vähentyneet sairaspotilaat sekä päättyneet ulkoistussopimukset vähensivät henkilöstökuluja vertailukaudesta. Henkilöstökuluja kasvattivat uudet rekrytoinnit sekä palkkojen nousu. Liiketoiminnan muut kulut laskivat 4,7 prosenttia -32,7 (-34,3) miljoonaan euroon.

Konsernin oikaistu käyttökate (EBITDA) kasvoi 9,0 prosenttia 71,7 (65,7) miljoonaan euroon.

Oikaistu liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) kasvoi 13,9 prosenttia ja oli 53,7 (47,2) miljoonaa euroa. Liikevoitto ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) oli 52,3 (43,0) miljoonaa euroa.

Oikaistu liikevoitto (EBIT) oli 47,8 (40,1) miljoonaa euroa. Liikevoitto (EBIT) oli 46,4 (35,7) miljoonaa euroa.

Nettorahoituskulut laskivat -5,0 (-6,1) miljoonaan euroon, minkä taustalla on sekä laskenut korkotaso että lainamäärän lasku. Tulos ennen veroja oli 41,4 (29,6) miljoonaa euroa. Tuloverot olivat -8,0 (-6,0) miljoonaa euroa. Ensimmäisen vuosineljänneksen tulos oli 33,4 (23,6) miljoonaa euroa ja osakekohtainen tulos 0,26 (0,19) euroa.

Ensimmäisen vuosineljänneksen liiketoiminnan rahavirta laski 27,3 (49,2) miljoonaan euroon, minkä taustalla on positiivisen tuloskehityksen ohella sitoutuneen nettokäyttöpääomatason kausiluonteinen vaihtelu sekä verovuodelta 2024 maksetut tuloverojen ennakontäydennykset.

Investointien rahavirta oli -10,5 (-8,1) miljoonaa euroa. Ero vertailukauteen muodostui pääosin aineellisten käyttöomaisuusinvestointien kasvusta.

Rahoituksen rahavirta oli -14,4 (-16,6) miljoonaa euroa.

Tulosparannusohjelmat

Terveystalo käynnisti vuoden 2023 neljännellä vuosineljänneksellä Ruotsin liiketoiminta-alueella tulosparannusohjelman, jolla tavoitellaan kannattavuuden rakenteellista muutosta vuonna 2025. Ohjelma on edennyt suunnitellusti, ja kustannusrakennetta on sopeutettu vastaamaan heikentynyttä kysyntää. Toimenpiteiden vaikutukset ovat näkyneet muun muassa palkkakustannusten laskuna vuoden 2024 toisesta puoliskosta alkaen. Ohjelman painopiste on operatiivisen tehokkuuden parantamisessa ja kaupallisissa toimenpiteissä.

Portfolioliiketoiminnoissa on käynnissä tulosparannusohjelma, joka tähtää operatiivisen tehokkuuden lisäämiseen sekä parhaaseen mahdolliseen kyvykkyyteen vastata muuttuvaan markkinaan. Tavoitteena on myös kiihdyttää kasvua kuluttajaliiketoiminnoissa eli suunterveyden ja hieronnan palveluissa sekä selkeyttää markkinatarjoamaa julkiselle sektorille.

Ohjelmien kustannukset olivat 2,2 miljoonaa euroa vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Kustannukset liittyvät uudelleenjärjestelyihin ja neuvonantopalkkioihin. Neuvonantopalkkiot on sidottu ohjelmilla saavutettaviin tuloksiin. Ohjelmien kustannukset käsitellään vertailukelpoisuuteen vaikuttavina oikaisuerinä. Ohjelmien kustannukset olivat noin 18,1 miljoonaa euroa vuonna 2024. Vuonna 2025 kustannusten arvioidaan olevan yhteensä noin 7 miljoonaa euroa.

Taloudellinen asema

Terveystalon likviditeetti on vahva. Rahavarat tilikauden lopussa olivat 67,7 (62,1) miljoonaa euroa. Kokonaisvarat olivat 1 415,2 (1 441,4) miljoonaa euroa.

Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma oli 584,3 (498,6) miljoonaa euroa.

Nettovelkaantumisaste (sisältäen vuokrasopimusvelat) oli 85,1 (113,3) prosenttia, ja nettovelka oli 497,3 (564,9) miljoonaa euroa. IFRS 16 -oikaistu nettovelka (ilman vuokrasopimusvelkoja) oli 310,6 (353,9) miljoonaa euroa. Terveystalon rahoituslainojen keskimääräinen maturiteetti oli 2,8 (2,8) vuotta katsauskauden lopussa, ja keskimääräinen markkinakorko rahoituslainoille konsernissa vuoden 2025 ensimmäisellä neljänneksellä oli 3,9 (5,0) prosenttia. Katsauskauden aikana yhtiö täytti rahoitussopimuksissaan sovitun, suhteellista velkaantuneisuutta kuvaavan kovenanttiehdon.

Rahoitussopimuksiin perustuvan luoton sekä luotollisten pankkitilien käyttämätön osuus katsauskauden lopussa oli 93,0 (98,0) miljoonaa euroa.

Katsauskauden oman pääoman tuotto (viimeiset 12 kuukautta) oli 14,4 (-5,9) prosenttia. Omavaraisuusaste oli 41,5 (34,7) prosenttia.

Kausivaihtelu ja arkipäivien lukumäärän vaikutus

Terveystalon liikevaihto yritys- ja yksityisasiakasryhmissä on tyypillisesti alhaisempi lomakausina, erityisesti kesällä. Arkipäivien määrä vaikuttaa liikevaihdon ja tuloksen kehitykseen, erityisesti vertailtaessa vuosineljänneksien kehitystä. Työpäiviä oli tammi–maaliskuussa 2025 62 (63). Vuonna 2025 työpäiviä on 251. Yhtiön nettokäyttöpääomatarpeet vaihtelevat vuoden aikana liiketoiminnan kausiluonteisuuden vuoksi. Vaihtelua syntyy muun muassa eläkkeisiin ja arvonalisäveroon liittyvien maksujen ajoituksista sekä lomarahavelvoitteista ja työterveyshuoltoon liittyvistä palvelumaksuista.

Työpäivien määrä neljänneksittäin	2023	2024	2025
Q1	64	63	62
Q2	60	61	60
Q3	65	66	66
Q4	62	62	63
Koko vuosi	251	252	251

Investoinnit ja yrityskaupat

Katsauskauden 1.1.–31.3.2025 kokonaisinvestoinnit olivat 18,1 (16,9) miljoonaa euroa sisältäen investoinnit käyttöoikeusomaisuuseriin sekä yrityskauppoihin.

Konsernin investoinnit (ilman yrityskauppoja) olivat 17,6 (16,7) miljoonaa euroa, joista käyttöoikeusomaisuuseriin kohdistui 7,4 (8,5) miljoonaa euroa. Investoinnit koostuivat pääosin digitaaliseen sovellus- ja palvelukehitykseen ja IT-järjestelmähankkeisiin liittyvistä investoinneista sekä lääketieteellisiin laitteisiin ja toimipaikkaverkostoon tehdyistä investoinneista. Investoinnit käyttöoikeusomaisuuseriin liittyvät pääosin toimitiloihin. Vertailukauteen verrattuna aineellisten investointien suhteellinen osuus nousi, kun taas aineettomiin käyttöomaisuuseriin ja käyttöoikeusomaisuuseriin kohdistuvien investointien suhteelliset osuudet laskivat.

Katsauskauden aikana ei toteutettu yrityshankintoja, mutta katsauskauden kokonaisinvestoinnit sisältävät 0,6 miljoonaa euroa aikaisemmin toteutettuihin yrityskauppoihin liittyvää rahavirtavaikutusta.

Henkilöstö

Terveystalon työsuhteisen henkilöstön määrä 31.3.2025 oli Suomessa 8 111 (8 679), Ruotsissa 683 (808) ja yhteensä 8 794 (9 484). Henkilöstön määrä henkilötyövuosina oli Suomessa keskimäärin 4 976 (5 259), Ruotsissa 626 (764) ja yhteensä 5 602 (6 023). Muiden kuin työsuhteisten työntekijöiden määrä oli Suomessa 6 002 (5 979), Ruotsissa 53 (60) ja yhteensä 6 055 (6 039). Henkilöstömäärän vähenemiseen Suomessa vaikuttivat tulosparannusohjelman toimenpiteet sekä päättyneet ulkoistussopimukset. Ruotsissa työsuhteisen henkilöstön ja ammatinharjoittajien määrää vähennettiin päättyneiden asiakassopimusten vuoksi osana tulosparannusohjelmaa.

Henkilöstö	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Henkilöstö keskimäärin, HTV¹⁾				
Suomi	4 976	5 257	-5,4	5 144
Ruotsi	626	764	-18,1	697
Yhteensä	5 602	6 020	-7,0	5 841
Työsuhteinen henkilöstö kauden lopussa²⁾				
Suomi	8 111	8 679	-6,5	8 383
Ruotsi	683	808	-15,5	770
Yhteensä	8 794	9 484	-7,3	9 153
Muut kuin työsuhteiset kauden lopussa²⁾				
Suomi	6 002	5 979	0,4	5 967
Ruotsi	53	60	-11,7	48
Yhteensä	6 055	6 039	0,3	6 015

- 1) 2025 luku ei sisällä Medimar Scandinavia Ab:ta eikä Cityläkarna Mariehamn Ab:ta. Tilikauden 2024 luku ei sisällä Medimar Scandinavia AB:tä eikä vuoden 2024 aikana hankittuja yhtiöitä Suomessa (SRK Group Oy, Suomen Radiologikeskus Oy, iRad Oy, Kajaanin Radiologikeskus Oy ja Cityläkarna Mariehamn Ab).
- 2) Tilikauden 2024 luku ei sisällä vuoden 2024 aikana hankittuja yhtiöitä Suomessa (SRK Group Oy, Suomen Radiologikeskus Oy, iRad Oy, Kajaanin Radiologikeskus Oy ja Cityläkarna Mariehamn Ab).

Raportoittavat segmentit

Terveystalo konserni muodostuu kolmesta raportoitavasta segmentistä: Terveystalo palveluista, Portfolioliiketoiminnoista ja Ruotsista.

Terveystalon palvelut

Terveystalon palvelut -segmentti tarjoaa Suomessa asiakkaille integroitua hoitopolkua ennaltaehkäisevistä työterveyden palveluista perusterveydenhuollon ja erikoislääketieteen palveluihin, diagnostiikkaan ja päiväkirurgiaan. Terveystalon palveluiden tavoitteena on olla paras integroidun hoidon tarjoaja ja kasvaa kannattavasti.

- Liikevaihto kasvoi vertailukaudesta ja siihen vaikuttivat vahva tarjonta, normaalia voimakkaampi flunssakausi ja suotuisampi myynnin jakauma.
- Kannattavuus vahvistui selvästi vertailukaudesta vahvemman kysynnän, paremman operatiivisen tehokkuuden sekä suotuisamman myynnin jakauman ansiosta.

Avainluvut

	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Liikevaihto, milj. euroa	280,6	268,0	4,7	1 042,8
EBITA, milj. euroa	50,5	42,4	18,9	154,0
EBITA, % liikevaihdosta	18,0 %	15,8 %	2,2%-yks.	14,8 %
Oikaistu EBITA, milj. euroa	50,5	43,2	16,9	162,0
Oikaistu EBITA, % liikevaihdosta	18,0 %	16,1 %	1,9%-yks.	15,5 %
EBIT, milj. euroa	47,3	38,6	22,6	135,7
EBIT, % liikevaihdosta	16,9 %	14,4 %	2,5%-yks.	13,0 %
Oikaistu EBIT, milj. euroa	47,3	39,3	20,3	143,7
Oikaistu EBIT, % liikevaihdosta	16,9 %	14,7 %	2,2%-yks.	13,8 %

Terveystalon palveluiden ensimmäisen vuosineljänneksen liikevaihto kasvoi 4,7 prosenttia ja oli 280,6 (268,0) miljoonaa euroa. Liikevaihto kasvoi kaikissa muissa asiakasryhmissä, paitsi pääasiassa julkiselle sektorille suuntautuvassa palvelumyynnissä. Katsauskaudella oli yksi työpäivä vähemmän kuin vertailukaudella.

Työterveysasiakkaiden liikevaihto kasvoi 6,0 prosenttia 163,7 (154,4) miljoonaan euroon. Kuluttaja-asiakkaiden (itsemaksavat) liikevaihto kasvoi 3,8 prosenttia 59,1 (56,9) miljoonaan euroon. Vakuutusasiakkaiden liikevaihto kasvoi 6,5 prosenttia 49,6 (46,6) miljoonaan euroon. Palvelumyynnin liikevaihto laski 18,8 prosenttia 8,2 (10,1) miljoonaan euroon.

Vastaanottopalveluiden liikevaihto kasvoi 5,3 prosenttia 183,7 (174,4) miljoonaan pääasiassa asiakasjakauman muutosten ja kaikissa asiakkuuksissa tehtyjen onnistuneiden kaupallisten toimenpiteiden vuoksi. Fyysisten vastaanottojen käyntimäärät laskivat 2,0 prosenttia ja etävastaanottojen käyntimäärät laskivat 1,3 prosenttia vertailukaudesta. Flunssakausi jatkui vahvana, ja sairastavuus oli normaalia korkeampaa. Leuto talvi vähensi tapaturmiin liittyviä käyntejä. Diagnostiikan (laboratoriopalvelut ja kuvantaminen) liikevaihto kasvoi 7,2 prosenttia ja oli 70,6 (65,9) miljoonaa euroa. Diagnostiikan käyntimäärät kasvoivat 2,3 prosenttia. Muiden palveluiden liikevaihto laski 5,1 prosenttia ja oli 26,3 (27,7).

Terveysthuollon palveluiden liikevaihto asiakkuuksittain ja palveluittain

Terveysthuollon palvelut, liikevaihto				
Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Asiakkuuksittain				
Työterveysasiakkaat	163,7	154,4	6,0	607,9
Kuluttaja-asiakkaat	59,1	56,9	3,8	223,8
Vakuutusasiakkaat	49,6	46,6	6,5	173,8
Palvelumyynti	8,2	10,1	-18,8	37,4
Yhteensä	280,6	268,0	4,7	1 042,8
Palveluittain				
Vastaanotot	183,7	174,4	5,3	686,1
Diagnostiikka	70,6	65,9	7,2	254,2
Muut	26,3	27,7	-5,1	102,5
Yhteensä	280,6	268,0	4,7	1 042,8

Työterveysasiakkaat sisältävät työterveyspalveluita ostavat yritysasiakkaat ja julkisen sektorin asiakkaat. Yhtiö tarjoaa lakisääteisiä työterveyspalveluja ja muita työterveys- ja työhyvinvointipalveluja kaiken kokoisille yritysasiakkaille sekä julkisen sektorin asiakkaille.

Kuluttaja-asiakkaisiin kuuluu yksityishenkilöitä ja perheitä, jotka maksavat palvelunsa itse ja saattavat myöhemmin hakea korvausta vakuutusyhtiöstään.

Vakuutusasiakkaat sisältävät työterveysasiakkaille ja kuluttaja-asiakkaille tarjottavia palveluita, jotka maksaa vakuutusyhtiö joko lakisääteisestä tai vapaaehtoisesta vakuutuksesta.

Palvelumyynti sisältää pääosin julkisen sektorin asiakkaille tarjottavat palvelut, kuten erikoissairaanhoidon palvelut sekä muut palveluverkostossa tuotettavat terveydenhuollon palvelut. Ulkoistukset ja henkilöstövuokrauspalvelut ovat osa Portfolioliiketoimintoja.

Terveysthuollon palveluiden käynnit

Käynnit, kpl				
	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Vastaanotot	1 510 550	1 539 176	-1,9	6 058 492
Fyysiset vastaanotot	1 183 905	1 208 120	-2,0	4 758 350
Etävastaanotot	326 645	331 056	-1,3	1 300 142
Diagnostiikka	346 827	339 017	2,3	1 304 306
Muut	15 926	17 438	-8,7	62 418
Yhteensä	1 873 303	1 895 631	-1,2	7 425 216

Vertailukauden käyntimääriä on hieman muutettu takautuvasti.

Terveysthuollon palveluiden ensimmäisen vuosineljänneksen oikaistu liikevoitto (EBIT) kasvoi 20,3 prosenttia 47,3 (39,3) miljoonaan euroon, ollen 16,9 (14,7) prosenttia liikevaihdosta. Kannattavuus kasvoi vahvemman kysynnän, paremman operatiivisen tehokkuuden sekä suotuisamman myynnin jakauman ansiosta.

Portfolioliiketoiminnot

Portfolioliiketoiminnot -segmentti koostuu liiketoiminnoista, jotka tavoittelevat itsenäistä arvonluontia hyödyntäen Terveystalon kyvykkyyskäs kunkin tarpeen mukaan. Portfolioliiketoimintoihin kuuluvat julkisrahoitteiset palvelut, kuten ulkoistukset ja henkilöstöpalvelut, sekä kuluttaja-asiakkaille suunnattuja palveluita, mukaan lukien suunterveys ja hieronta.

- Liikevaihto laski vertailukaudesta ulkoistussopimussalkun suunnitellun supistumisen sekä henkilöstöpalveluiden heikentyneen kysynnän ja proaktiivisen asiakasvalinnan vuoksi. Suunterveyden palvelujen liikevaihto kasvoi kuluttajakysynnän kasvun ansiosta.
- Oikaistu liikevoitto (EBIT) laski, mutta suhteellinen kannattavuus (oikaistu EBIT-marginaali) kasvoi hieman vertailukaudesta. Liikevaihdon lasku heikensi kannattavuutta. Kannattavuuteen vaikuttivat positiivisesti heikosti kannattavien ulkoistussopimusten päättyminen ja parempi operatiivinen tehokkuus.

Avainluvut

	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Liikevaihto, milj. euroa	50,6	64,7	-21,7	238,5
EBITA, milj. euroa	3,0	3,0	0,8	9,7
EBITA, % liikevaihdesta	5,9 %	4,6 %	1,3%-yks.	4,1 %
Oikaistu EBITA, milj. euroa	3,1	3,4	-10,0	10,3
Oikaistu EBITA, % liikevaihdesta	6,1 %	5,3 %	0,8%-yks.	4,3 %
EBIT, milj. euroa	2,7	2,7	0,6	8,4
EBIT, % liikevaihdesta	5,3 %	4,1 %	1,2%-yks.	3,5 %
Oikaistu EBIT, milj. euroa	2,8	3,1	-11,2	9,1
Oikaistu EBIT, % liikevaihdesta	5,5 %	4,8 %	0,7%-yks.	3,8 %

Portfolioliiketoimintojen ensimmäisen vuosineljänneksen liikevaihto laski 21,7 prosenttia ja oli 50,6 (64,7) miljoonaa euroa. Ulkoistusten liikevaihto laski 41,7 prosenttia johtuen suunnitellusta ulkoistussopimussalkun supistumisesta, ja oli 14,1 (24,2) miljoonaa euroa. Henkilöstövuokrauspalveluiden liikevaihto laski 21,7 prosenttia heikentyneen kysynnän sekä proaktiivisen asiakasvalinnan vuoksi ja oli 14,5 (18,5) miljoonaa euroa. Suunterveyden liikevaihto kasvoi 4,8 prosenttia ja oli 13,8 (13,1) miljoonaa euroa kasvaneen kysynnän ansiosta. Muiden palveluiden liikevaihto laski 6,6 prosenttia ja oli 8,3 (8,9) miljoonaa euroa.

Portfolioliiketoiminnot, liikevaihto				
Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Ulkoistukset	14,1	24,2	-41,7	82,8
Henkilöstövuokraus	14,5	18,5	-21,7	73,1
Suunterveys	13,8	13,1	4,8	50,3
Muut	8,3	8,9	-6,6	32,4
Yhteensä	50,6	64,7	-21,7	238,5

Portfolioliiketoimintojen ensimmäisen vuosineljänneksen oikaistu liikevoitto (EBIT) laski -11,2 prosenttia 2,8 (3,1) miljoonaan euroon. Suhteellinen kannattavuus kasvoi hieman vertailukaudesta ja oikaistu liikevoitto oli 5,5 (4,8) prosenttia liikevaihdesta. Liikevaihdon lasku heikensi kannattavuutta. Kannattavuuteen vaikuttivat positiivisesti heikosti kannattavien ulkoistussopimusten päättyminen ja parempi operatiivinen tehokkuus.

Portfolioliiketoiminnoissa tulosparannusohjelma tähtää operatiivisen tehokkuuden lisäämiseen sekä parhaaseen mahdolliseen kyvykkyyteen vastata muuttuvaan markkinaan. Tavoitteena on myös kiihdyttää kasvua kuluttajaliiketoiminnoissa eli suunterveyden ja hieronnan palveluissa sekä selkeyttää markkinatarjoamaa julkiselle sektorille.

Ruotsi

Ruotsi-segmentti koostuu Feelgood tytäryhtiöiden työterveyteen, organisaatioiden johtamisen konsultointiin sekä riippuvuuksien ehkäisyn palveluihin keskittyvästä liiketoiminnasta Ruotsissa. Terveystalo pyrkii lyhyellä aikavälillä parantamaan merkittävästi kannattavuutta Ruotsissa.

- Liikevaihto laski vertailukaudesta päättyneiden sopimusten ja heikentyneen kysynnän vuoksi.
- Oikaistu liikevoitto (EBIT) parani hieman vertailukaudesta. Liikevaihdon lasku heikensi kannattavuutta, kun taas tulosparannusohjelman toimenpiteillä saavutetut kustannussäästöt vaikuttivat kannattavuuteen positiivisesti.

Avainluvut

	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Liikevaihto, milj. euroa	20,6	23,0	-10,8	81,8
EBITA, milj. euroa	-1,2	-0,9	-42,6	-8,6
EBITA, % liikevaihdosta	-6,0 %	-3,7 %	-2,3%-yks.	-10,5 %
Oikaistu EBITA, milj. euroa	0,1	0,1	81,9	-2,0
Oikaistu EBITA, % liikevaihdosta	0,6 %	0,3 %	0,3%-yks.	-2,5 %
EBIT, milj. euroa	-1,6	-1,4	-15,9	-10,8
EBIT, % liikevaihdosta	-7,7 %	-5,9 %	-1,8%-yks.	-13,2 %
Oikaistu EBIT, milj. euroa	-0,2	-0,3	10,0	-3,4
Oikaistu EBIT, % liikevaihdosta	-1,1 %	-1,1 %	-0,0%-yks.	-4,1 %

Ruotsin liiketoiminnan ensimmäisen vuosineljänneksen liikevaihto laski 10,8 prosenttia ja oli 20,6 (23,0) miljoonaa euroa.

Ilman valuuttakurssivaikutusta liikevaihto laski 11,2 prosenttia.

Organisaatioiden johtamisen palveluiden ja haitallisen käytön kuntoutuspalveluiden heikentynyt kysyntä sekä päättyneet sopimukset vaikuttivat liikevaihdon laskuun edellisvuodesta.

Ruotsin liiketoiminnan ensimmäisen vuosineljänneksen oikaistu liikevoitto (EBIT) oli -0,2 (-0,3) miljoonaa euroa, mikä vastaa -1,1 (-1,1) prosenttia liikevaihdosta. Liikevaihdon lasku heikensi kannattavuutta, kun taas tulosparannusohjelman toimenpiteillä saavutetut kustannussäästöt vaikuttivat kannattavuuteen positiivisesti. Liiketoiminta-alueella vuoden 2023 neljännellä vuosineljänneksellä käynnistetyllä tulosparannusohjelmalla tavoitellaan kannattavuuden rakenteellista muutosta vuonna 2025. Ohjelma on edennyt suunnitellusti, ja kustannusrakennetta on sopeutettu vastaamaan heikentyntä kysyntää. Toimenpiteiden vaikutukset näkyvät muun muassa palkkakustannusten laskuna. Ohjelman painopiste on operatiivisen tehokkuuden parantamisessa ja kaupallisissa toimenpiteissä.

Osake ja osakkeenomistajat

Terveystalo Oyj:llä on yksi osakesarja (TTALO), joka on listattu NASDAQ Helsinki Oy:ssä. Vuoden 2025 ensimmäisen neljänneksen lopussa Terveystalon markkina-arvo oli 1 458 (958) miljoonaa euroa ja osakkeen päätöskurssi 11,48 (7,54) euroa. Terveystalon osakkeen ylin kurssi oli 12,16 (7,99) euroa, alin kurssi 10,46 (7,09) euroa ja keskipurssi 11,40 (7,59) euroa. Osakkeita vaihdettiin 22,2 (2,8) miljoonaa kappaletta. Vaihdetujen osakkeiden arvo oli 249,7 miljoonaa euroa. Terveystalon kauppaparekisteriin merkitty osakemäärä oli katsauskauden lopussa 127 036 531 (127 036 531) osaketta. Kukin osake oikeuttaa yhteen ääneen yhtiökokouksessa. Ulkona olevien osakkeiden painotettu keskimääräinen lukumäärä katsauskaudella oli 126 622 000 (126 605 000) osaketta. Terveystalolla ja sen tytäryhtiöillä on hallussaan omia osakkeita 381 388 (431 705) kappaletta, mikä vastaa 0,3 (0,3) prosenttia kaikista ulkona olevista osakkeista.

Osakkeenomistajia oli katsauskauden lopussa yhteensä 34 009 (33 607).

Liputusilmoitukset

OP Ryhmän vakuutusyhtiöiden omaan sijoitustoimintaan kuuluvat omistukset Terveystalo Oyj:n osakkeissa siirtyivät OP Osuuskunnan omistukseen tilikauden jälkeen 18.2.2025 toteutetulla kaupalla. Järjestelyn tuloksena OP Ryhmän yhteenlaskettu omistus Terveystalo Oyj:n osakkeissa pysyi ennallaan ja on 13,91 prosenttia Terveystalo Oyj:n kaikista osakkeista ja äänistä, yhteensä 17 675 975 osaketta. Osana järjestelyä Terveystalo Oyj vastaanotti 19.2.2025 seuraavat liputusilmoitukset.

Terveystalo Oyj vastaanotti arvopaperimarkkinalain 9 luvun 5 §:n mukaisen ilmoituksen, jonka mukaan OP Osuuskunnan omistuosuus Terveystalo Oyj:n osakkeista ja äänistä on ylittänyt 10 prosenttia 18.2.2025.

Terveystalo Oyj vastaanotti arvopaperimarkkinalain 9 luvun 5 §:n mukaisen ilmoituksen, jonka mukaan Pohjola Vakuutus Oy:n omistuosuus Terveystalo Oyj:n osakkeista ja äänistä on alittanut 5 prosenttia 18.2.2025.

Terveystalo Oyj vastaanotti arvopaperimarkkinalain 9 luvun 5 §:n mukaisen ilmoituksen, jonka mukaan OP-Henkivakuutus Oy:n omistuosuus Terveystalo Oyj:n osakkeista ja äänistä on alittanut 5 prosenttia 18.2.2025.

Hallituksen valtuutukset

Hallituksella on voimassa oleva valtuutus päättää yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta ja/tai pantiksi ottamisesta yhtiön vapaalla omalla pääomalla. Valtuutuksen nojalla hankittavien ja/tai pantiksi otettavien omien osakkeiden lukumäärä on yhteensä enintään 12 703 653 osaketta, mikä vastaa noin 10 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista.

Lisäksi hallituksella on voimassa oleva valtuutus päättää osakeannista ja osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n tarkoittamien osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta. Valtuutus kattaa yhteensä enintään 12 703 653 osaketta, mikä vastaa noin 10 % yhtiön kaikista osakkeista. Valtuutuksia ei käytetty raportointikauden aikana.

Varsinaisen yhtiökokouksen 2025 ja hallituksen järjestäytymiskokouksen päätöksiä

Terveystalo Oyj:n varsinainen yhtiökokous pidettiin 8.4.2025 Helsingissä. Yhtiökokous vahvisti tilinpäätöksen tilikaudelta 2024 ja myönsi vastuuvapauden hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle. Yhtiökokous hyväksyi toimielinten palkitsemisraportin ja päätti kannattaa sille esitettyä muutettua toimielinten palkitsemispolitiikkaa.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että 31.12.2024 päättyneeltä tilikaudelta vahvistetun taseen perusteella jaetaan osinkoa yhteensä 0,48 euroa osakkeelta (mikä vastaa yhteensä noin 60,8 miljoonaa euroa yhtiön nykyisellä osakemäärällä).

Osinko maksetaan kahdessa erässä seuraavasti:

- Osingonmaksun ensimmäinen erä 0,24 euroa osakkeelta maksetaan osakkeenomistajille, jotka ovat osingonmaksun ensimmäisen erän täsmäytyspäivänä 10.4.2025 merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osingonmaksun ensimmäinen erä maksetaan 17.4.2025.

- Osingonmaksun toinen erä 0,24 euroa osakkeelta maksetaan osakkeenomistajille, jotka ovat osingonmaksun toisen erän täsmäytyspäivänä 8.10.2025 merkittynä Euroclear Finland Oy:n pitämään yhtiön osakasluetteloon. Osingonmaksun toinen erä maksetaan 15.10.2025. Lisäksi yhtiökokous valtuutti hallituksen tarvittaessa päättämään uudesta täsmäytyspäivästä ja maksupäivästä osingonmaksun toiselle erälle, mikäli Euroclear Finland Oy:n säännöt tai Suomen arvo-osuusjärjestelmää koskevat säädökset muuttuvat tai muutoin sitä edellyttävät.

Yhtiön hallituksen jäsenten lukumääräksi vahvistettiin seitsemän (7). Hallituksen jäseniksi valittiin uudelleen Kari Kauniskangas, Sofia Hasselberg, Ari Lehtoranta, Carola Lemne, Kristian Pullola ja Matts Rosenberg ja Teija Sarajärvi toimikaudeksi, joka päättyy 2026 varsinaisen yhtiökokouksen päättyessä.

Tilintarkastajaksi sekä kestävyysraportoinnin varmentajaksi valittiin tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, ja päävastuullisena tilintarkastajana sekä kestävyysraportoinnin varmentajana toimii KHT, kestävyysraportointitarkastaja (KRT) Henrik Holmbom.

Yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti valtuuttaa hallituksen päättämään yhtiön omien osakkeiden hankkimisesta ja/tai pantiksi ottamisesta yhtiön vapaalla omalla pääomalla. Valtuutuksen nojalla hankittavien ja/tai pantiksi otettavien omien osakkeiden lukumäärä on yhteensä enintään 12 703 653 osaketta, mikä vastaa noin 10 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista. Lisäksi hallitus valtuutettiin päättämään osakeannista sekä osakeyhtiölain 10 luvun 1 §:n tarkoittamien osakkeisiin oikeuttavien erityisten oikeuksien antamisesta. Valtuutuksen nojalla annettavien osakkeiden lukumäärä voi olla yhteensä enintään 12 703 653 osaketta, mikä vastaa noin 10 prosenttia yhtiön kaikista osakkeista. Nämä valtuutukset ovat voimassa seuraavan varsinaisen yhtiökokouksen päättämiseen saakka, kuitenkin enintään 30.6.2026 asti.

Hallitus valtuutettiin myös päättämään yhteensä enintään 150 000 euron suuruisista lahjoituksista yleishyödyllisiin tai niihin rinnastettaviin tarkoituksiin. Valtuutus on voimassa vuoden 2026 varsinaisen yhtiökokouksen päättämiseen saakka, kuitenkin enintään 18 kuukautta yhtiökokouksen päätöksen päivämäärästä lukien.

Uusi hallitus valitsi järjestäytymiskokouksessaan hallituksen puheenjohtajaksi Kari Kauniskankaan ja hallituksen varapuheenjohtajaksi Matts Rosenbergin. Tarkastusvaliokunnan puheenjohtajaksi valittiin Kristian Pullola ja jäseniksi Sofia Hasselberg ja Matts Rosenberg. Palkitsemisvaliokunnan puheenjohtajaksi valittiin Kari Kauniskangas ja jäseniksi Ari Lehtoranta, Carola Lemne ja Teija Sarajärvi.

Muutokset johdossa

Yhtiön johtoryhmän jäsen ja Terveystalon palvelut -liiketoiminta-alueen johtaja Sari Heinonen jättää yhtiön 15.4.2025 siirtyäkseen LähiTapiola-ryhmän pääjohtajaksi.

Katsauskauden päättymisen jälkeiset tapahtumat

Terveystalon Oyj:n 8.4.2025 järjestetty yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että 31.12.2024 päättyneeltä tilikaudelta vahvistetun taseen perusteella jaetaan osinkoa yhteensä 0,48 euroa osakkeelta.

11.4.2025 Terveystalo tiedotti, että 14.4.2025 alkaen Terveystalon palvelut -liiketoiminta-alueen johtaa toimitusjohtaja Ville Iho. Muutoksella ei ole vaikutusta Terveystalon johtoryhmän kokoonpanoon tai johtamisrakenteeseen.

Merkittävimmät riskit ja epävarmuustekijät

Terveystalon riskienhallintaa ohjaa yhtiön hallituksen hyväksymä riskienhallintapolitiikka. Poliitikassa määritellään riskienhallinnan päämäärät ja periaatteet, organisointi ja vastuut sekä toimintatavat. Rahoitusriskien hallinnassa noudatetaan Terveystalon hallituksen vahvistamaa konsernin rahoituspolitiikkaa. Alla kuvatuilla riskeillä ja epävarmuustekijöillä katsotaan mahdollisesti olevan merkittävää vaikutusta yhtiön liiketoimintaan, taloudelliseen tulokseen ja tulevaisuuden näkymiin seuraavan 12 kuukauden aikana. Tämän luettelon ei ole tarkoitus olla tyhjentävä. Riskien esitysjärjestys ei kuvaa riskien toteutumisen vaikutuksen suuruutta tai esiintymistodennäköisyyttä.

- Yhtiön liiketoiminta riippuu sen kyvystä löytää ja houkutella palvelukseensa päteviä ja ammattitaitoisia terveydenhuollon ammattilaisia, työntekijöitä ja johtajia sekä pitää heidät palveluksessaan. Kasvanut palvelutarjonta ja kiristynyt kilpailutilanne vaikuttaa terveydenhuollon ammattilaisten saatavuuteen erityisesti suurilla paikkakunnilla. Avainhenkilöiden vaihtuvuuteen liittyy riski siitä, että mukana häviää tietoa ja osaamista.
- Suomen talouden heikko yleinen kehitys, korkea inflaatio ja niiden vaikutukset yksityishenkilöiden, työnantajien ja julkisyhteisöjen taloudelliseen tilanteeseen voivat vaikuttaa haitallisesti Terveystalon liiketoimintaan ja toiminnan kannattavuuteen vähentämällä Terveystalon palveluiden kysyntää sekä vaikuttaa haitallisesti rahoituksen saatavuuteen.
- Yhtiön liiketoiminta on hyvin riippuvainen toimivista tietojärjestelmistä, tietoliikenteestä ja ulkoisista palveluntoimittajista. Häiriöitä voivat aiheuttaa mm. laiterikot, ohjelmistovirheet tai kyberuhat. Pitkäkestoiset toimintahäiriöt tietojärjestelmissä tai maksuliikenteessä voivat aiheuttaa merkittäviä myynnin menetyksiä ja asiakastyytyväisyyden heikkenemistä.
- Yhtiö ei välttämättä onnistu löytämään sopivia yritysostokohteita tai laajentumismahdollisuuksia suotuisin ehdoin ja ostokohteiden integraatiot eivät välttämättä toteudu suunnitellusti.
- Terveystalon laajentumiseen uusille maantieteellisille markkinoille liittyy useita riskejä. Epäonnistuminen laajentumismahdollisuuksien tunnistamisessa, uusien työntekijöiden rekrytoinnissa tai arvioitujen hyötyjen saavuttamisessa voi vaikuttaa haitallisesti Terveystalon liiketoimintaan ja toiminnan tulokseen.
- Tietojärjestelmähankkeisiin sekä palvelujen, palvelutuotteiden ja toimintamallien kehittämiseen ja käyttöönottoon liittyy riskejä. Yhtiö luo uusia digitaalisia asiakasratkaisuja, jolloin tietojärjestelmiin liittyvä kokonaisriski kasvaa. Digitaalisten järjestelmien kehittämisen epäonnistuminen voi altistaa Terveystalon mahdollisille teknisille vioille ja häiriöille.
- Tietoturvan tai -suojan vaarantuminen voi aiheuttaa menetyksiä, vahingonkorvausvaatimuksia ja maineen vaarantumisen.
- Pandemiat tai epidemiat ja niihin liittyvät rajoitustoimenpiteet voivat vaikuttaa haitallisesti Terveystalon liiketoimintaan muun muassa vähentämällä joidenkin terveydenhuollon palveluiden kysyntää tai aiheuttamalla haasteita toimitusketjussa.
- Kilpailuympäristön muutoksilla, markkinoille tulevilla uusilla kilpailijoilla ja lisääntyvällä hintakilpailulla voi olla haitallinen vaikutus yhtiön kannattavuuteen ja kasvupotentiaaliin.
- Terveystalon työterveyshuollon kysyntä on altis väestökehityksen aiheuttamille muutoksille väestön ikääntyessä ja työssäkäyvän väestön osuuden vähentyessä.
- Suomen sosiaali- ja terveydenhuollon uudistus (SOTE) ja sen oikeudelliset tulkinnat voivat vaikuttaa Terveystalon liiketoimintaan ja toiminnan kannattavuuteen.
- Muutokset terveydenhuollon palvelujen korvausjärjestelmässä voivat vaikuttaa haitallisesti Terveystalon liiketoimintaan, taloudelliseen asemaan ja toiminnan tulokseen.
- Toiminnallisten riskien hallinnan, lääketieteellisen laadun ja sisäisen valvonnan prosessien epäonnistumiset tai puutteet voivat johtaa laadunvalvonnan, mukaan lukien lääketieteellisen laatu, epäonnistumiseen tai muuten vaikuttaa haitallisesti Terveystalon kannattavuuteen ja maineeseen.
- Terveystalon toiminta saattaa olla altis lakoille tai muille työehtoihin liittyville työtaistelutoimille.
- Käynnissä olevat tulosparannusohjelmat voivat jäädä tavoitteistaan ja/tai parannukset eivät välttämättä ole kestäviä.
- Yhtiö on osapuolena ja voi joutua osapuoleksi viranomaisen, potilaan tai kolmannen osapuolen vireille panemassa oikeudenkäynnissä tai hallinnollisessa menettelyssä. Yhtiö katsoo, etteivät sen tämänhetkiset vireillä olevat oikeudelliset vaatimukset tai oikeudenkäynnit ole luonteeltaan merkittäviä.

Terveystalon riskienhallintaa ja yhtiön liiketoimintaan liittyviä riskejä on kuvattu tarkemmin yhtiön kotisivuilla ja yhtiön vuosikertomuksessa 2024.

Taloudellinen raportointi vuonna 2025

Terveystalo julkaisee taloudelliset katsauksensa vuonna 2025 seuraavasti:

Puolivuosikatsaus 1.1. - 30.6.2025 17.7.2025

Osavuosisikatsaus 1.1. - 30.9.2025 23.10.2025

Taloudelliset katsaukset julkaistaan noin klo 9.00 Suomen aikaa. Taloudelliset katsaukset laaditaan suomeksi ja englanniksi. Terveystalo noudattaa 30 päivän hiljaista jaksoa ennen taloudellisten katsausten julkistamista.

Tiedotustilaisuus

Terveystalo järjestää englanninkielisen tuloswebcastin ja puhelinkonferenssin perjantaina 25.4.2025 klo 10.30. Webcastia voi seurata osoitteessa: <https://terveystalo.events.inderes.com/q1-2025>

Puhelinkonferenssiin pääsee liittymään rekisteröitymällä oheisen linkin kautta: <https://palvelu.flik.fi/teleconference/?id=50051648>
Rekisteröinnin jälkeen saat käyttöösi puhelinnumerot ja tunnuskoodin.

Helsingissä 24. huhtikuuta 2025

Terveystalo Oyj

Hallitus

Konsernin laaja tuloslaskelma

Milj. euroa	Liite	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Liikevaihto	4	346,9	350,2	-0,9	1 340,0
Liiketoiminnan muut tuotot		1,4	1,2	12,4	3,7
Materiaalit ja palvelut	5	-137,9	-143,7	-4,0	-549,8
Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	6	-107,6	-112,0	-4,0	-427,8
Poistot ja arvonalentumiset	11, 12	-23,8	-25,8	-7,5	-106,4
Liiketoiminnan muut kulut	7	-32,7	-34,3	-4,7	-143,7
Liiketulos		46,4	35,7	29,9	116,1
Rahoitustuotot		0,5	0,5	-3,7	2,1
Rahoituskulut		-5,5	-6,6	-17,4	-28,6
Rahoitustuotot ja -kulut netto	8	-5,0	-6,1	-18,6	-26,5
Kauden tulos ennen veroja		41,4	29,6	39,9	89,6
Tuloverot	9	-8,0	-6,0	33,8	-18,0
Kauden tulos		33,4	23,6	41,4	71,7
Jakautuminen:					
Emoyhtiön omistajille		33,4	23,6	41,4	71,7
Muut laajan tuloksen erät					
Erät, jotka saatetaan tulevaisuudessa siirtää tulosvaikutteiseksi		2,9	-2,3	>-200,0	-2,0
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteiseksi		-	-	-	-0,1
Kauden muut laajan tuloksen erät verovaikutus huomioon otettuna		2,9	-2,3	>-200,0	-2,1
Kauden laaja tulos yhteensä		36,3	21,3	70,4	69,6
Jakautuminen:					
Emoyhtiön omistajille		36,3	21,3	70,4	69,6
Emoyhtiön osakkeenomistajille kauden voitosta laskettu osakekohtainen tulos, euroa					
Laimentamaton osakekohtainen tulos		0,26	0,19	41,4	0,57
Laimennusvaikutuksella oikaistu osakekohtainen tulos		0,26	0,19	41,7	0,57

Liitteet ovat kiinteä osa konsernin osavuosisikasta.

Konsernitase

Milj. euroa	Liite	31.3.2025	31.3.2024	31.12.2024
VARAT				
Pitkäaikaiset varat				
Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet	11	89,3	83,2	87,7
Käyttöoikeusomaisuuserät	13	177,5	203,6	182,7
Liikearvo	12	832,3	825,7	829,4
Aineettomat hyödykkeet	12	80,0	95,7	82,0
Laskennalliset verosaamiset		7,6	5,6	7,1
Muut pitkäaikaiset varat		1,3	1,0	1,3
Pitkäaikaiset varat yhteensä		1 188,0	1 214,9	1 190,2
Lyhytaikaiset varat				
Vaihto-omaisuus		7,3	7,3	7,2
Myyntisaamiset ja muut saamiset		151,3	156,4	135,0
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verosaamiset		0,9	0,7	0,9
Rahavarat		67,7	62,1	65,2
Lyhytaikaiset varat yhteensä		227,2	226,5	208,2
VARAT YHTEENSÄ		1 415,2	1 441,4	1 398,4
OMA PÄÄOMA JA VELAT				
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma				
Osakepääoma		0,1	0,1	0,1
Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto		492,8	492,8	492,8
Omat osakkeet		-14,8	-15,2	-15,2
Muuntoerot		-4,3	-7,1	-7,3
Kertyneet voittovarot		110,5	28,1	77,9
Emoyhtiön omistajille kuuluva oma pääoma yhteensä		584,3	498,6	548,2
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ		584,3	498,6	548,2
Pitkäaikaiset velat				
Pitkäaikaiset rahoitusvelat	14	348,6	394,2	348,5
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat	13	138,5	163,3	144,5
Laskennalliset verovelat		18,3	19,7	18,7
Muut velat		14,8	12,6	15,5
Varaukset		3,1	2,9	3,3
Pitkäaikaiset velat yhteensä		523,2	592,7	530,5
Lyhytaikaiset velat				
Lyhytaikaiset rahoitusvelat	14	29,7	21,8	29,7
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat	13	48,3	47,7	47,3
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuvat verovelat		6,3	4,8	9,5
Osingonjakovelka		-	38,0	-
Ostovelat ja muut velat		220,8	234,5	230,3
Varaukset		2,6	3,3	2,9
Lyhytaikaiset velat yhteensä		307,7	350,1	319,7
VELAT YHTEENSÄ		830,9	942,8	850,2
OMA PÄÄOMA JA VELAT YHTEENSÄ		1 415,2	1 441,4	1 398,4

Liitteet ovat kiinteä osa konsernin osavuosikatsausta.

Laskelma konsernin oman pääoman muutoksista

Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma						
Milj. euroa	Osakepääoma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot	Muuntoerot	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2025	0,1	492,8	-15,2	77,9	-7,3	548,2
Kauden laaja tulos						
Kauden voitto	-	-	-	33,4	-	33,4
Muut laajan tuloksen erät	-	-	-	-0,0	2,9	2,9
Liiketoimet omistajien kanssa						
Osakeperusteiset maksut	-	-	0,5	-0,7	-	-0,3
Oma pääoma 31.3.2025	0,1	492,8	-14,8	110,5	-4,3	584,3

Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma						
Milj. euroa	Osakepää-oma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot	Muuntoerot	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2024	0,1	492,8	-15,7	43,5	-5,2	515,4
Kauden laaja tulos						
Kauden voitto	-	-	-	23,6	-	23,6
Muut laajan tuloksen erät	-	-	-	-0,4	-1,9	-2,3
Liiketoimet omistajien kanssa						
Osingonjako	-	-	-	-38,0	-	-38,0
Osakeperusteiset maksut	-	-	0,4	-0,5	-	-0,1
Oma pääoma 31.3.2024	0,1	492,8	-15,2	28,1	-7,1	498,6

Emoyrityksen omistajille kuuluva oma pääoma						
Milj. euroa	Osakepää-oma	Sijoitetun vapaan oman pääoman rahasto	Omat osakkeet	Kertyneet voittovarot	Muuntoerot	Oma pääoma yhteensä
Oma pääoma 1.1.2024	0,1	492,8	-15,7	43,5	-5,2	515,4
Kauden laaja tulos						
Kauden voitto	-	-	-	71,7	-	71,7
Muut laajan tuloksen erät	-	-	-	-0,1	-2,0	-2,1
Liiketoimet omistajien kanssa						
Osingonjako	-	-	-	-38,0	-	-38,0
Osakeperusteiset maksut	-	-	0,4	0,8	-	1,2
Oma pääoma 31.12.2024	0,1	492,8	-15,2	77,9	-7,3	548,2

Konsernin rahavirtalaskelma

Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	2024
Liiketoiminnan rahavirta			
Kauden voitto ennen veroja	41,4	29,6	89,6
Oikaisut			
Poistot ja arvonalentumiset	23,8	25,8	106,4
Varausten muutos	-0,5	0,1	0,1
Muut oikaisut	-0,4	-1,9	-1,5
Käyttöomaisuuden myyntivoitot/-tappiot	-0,0	-0,0	-0,3
Rahoitustuotot ja -kulut netto	5,0	6,1	26,5
Käyttöpääoman muutokset			
Myyntisaamisten ja muiden saamisten muutos	-15,7	-13,0	4,9
Vaihto-omaisuuden muutos	-0,2	-0,2	-0,1
Ostovelkojen ja muiden velkojen muutos	-14,2	4,6	9,6
Saadut korot	0,1	0,3	1,0
Maksetut verot	-12,0	-2,3	-12,4
Liiketoiminnan rahavirta	27,3	49,2	223,7
Investointien rahavirta			
Investoinnit aineellisiin käyttöomaisuushyödykkeisiin	-6,9	-4,8	-27,3
Investoinnit aineettomiin hyödykkeisiin	-3,3	-3,5	-12,3
Aineellisten käyttöomaisuushyödykkeiden myynnit	0,1	0,1	0,6
Tytäryritysten hankinta vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	-0,6	-0,2	-8,4
Tytäryritysten myynti vähennettynä myyntihetken rahavaroilla	0,1	0,3	0,3
Liiketoimintojen hankinnat vähennettynä hankintahetken rahavaroilla	-0,0	-0,0	-0,3
Saadut osingot	0,0	0,0	0,0
Investointien rahavirta	-10,5	-8,1	-47,4
Rahoituksen rahavirta			
Pitkäaikaisten lainojen nostot	-	-	200,0
Pitkäaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	-	-145,1
Lyhytaikaisten lainojen nostot	0,0	0,0	9,9
Lyhytaikaisten lainojen takaisinmaksut	-	-0,0	-100,1
Vuokrasopimusvelkojen takaisinmaksut	-12,1	-12,4	-48,4
Osamaksuvelkojen takaisinmaksut	-0,0	-0,8	-3,8
Maksetut korot ja muut rahoituskulut	-2,7	-3,4	-23,7
Saadut korot ja muut rahoitustuotot	0,4	0,0	0,3
Maksetut osingot	-	-	-38,0
Rahoituksen rahavirta	-14,4	-16,6	-148,8
Rahavarojen muutos	2,4	24,4	27,5
Rahavarat katsauskauden alussa	65,2	37,7	37,7
Valuuttakurssien muutosten vaikutus	0,1	-0,1	-0,1
Rahavarat katsauskauden lopussa	67,7	62,1	65,2

Liitteet ovat kiinteä osa konsernin osavuositilasta.

Konsernin osavuositarkastuksen liitetiedot

1. Laatimisperiaatteet

Tämä osavuositarkastus on tilintarkastamaton, ja se on laadittu IAS 34 Osavuositarkastukset -standardia noudattaen, ja sitä tulee lukea yhdessä Konsernin viimeisimmän, vuodelta 2024 laaditun konsernitilinpäätöksen kanssa. Osavuositarkastuksessa on noudatettu samoja laatimisperiaatteita kuin vuoden 2024 tilinpäätöksessä. Kaikki esitetyt luvut on pyöristetty, joten yksittäisten lukujen summa saattaa poiketa esitetystä summaluvusta. Tunnusluvut on laskettu käyttäen tarkkoja arvoja.

2. Olennaiset tilinpäätösarvot ja epävarmuustekijät

Tämän osavuositarkastuksen laatimisessa johto on tehnyt arvioita ja oletuksia, jotka vaikuttavat laatimisperiaatteiden soveltamiseen ja raportoitujen varojen ja velkojen sekä tuottojen ja kulujen määriin. Todelliset tulokset voivat poiketa näistä arvioista. Johdon käyttämä harkinta laatimisperiaatteiden soveltamisessa sekä arvioihin liittyvät epävarmuustekijät ovat samat kuin konsernitilinpäätöksessä 31.12.2024 päättyneellä tilikaudella.

3. Raportointikauden päättymisen jälkeiset tapahtumat

Terveystalon Oyj:n 8.4.2025 järjestetty yhtiökokous päätti hallituksen ehdotuksen mukaisesti, että 31.12.2024 päättyneeltä tilikaudelta vahvistetun taseen perusteella jaetaan osinkoa yhteensä 0,48 euroa osakkeelta.

11.4.2025 Terveystalo tiedotti, että 14.4.2025 alkaen Terveystalon palvelut -liiketoiminta-aluetta johtaa toimitusjohtaja Ville Iho. Muutoksella ei ole vaikutusta Terveystalon johtoryhmän kokoonpanoon tai johtamisrakenteeseen.

4. Liikevaihto ja segmentti-informaatio

Terveystalo-konserni muodostuu kolmesta toimintasegmentistä, jotka ovat raportoitavia segmenttejä: Terveystalon palveluista, Portfolioliiketoiminnoista ja Ruotsista. Kannattavuuden seuranta perustuu ensisijaisesti toimintasegmentteihin. Lisäksi Terveystalo esittää liikevaihdon erittelyn Terveystalon palvelut -segmentistä asiakkuuksittain ja palveluittain sekä Portfolioliiketoiminnot-segmentistä palveluittain.

Konsernin asiakkaat koostuvat työterveysasiakkaista, yksityisasiakkaista, vakuutusasiakkaista ja palvelumyynnistä. Konsernilla ei ole asiakkaita, joiden liikevaihto olisi vähintään 10 prosenttia Konsernin liikevaihdosta.

Terveystalon palvelut -liiketoimintasegmentti tarjoaa Suomessa asiakkaille integroituja hoitopolkuja ennaltaehkäisevästä työterveyden palveluista perusterveydenhuollon ja erikoislääketieteen palveluihin, diagnostiikkaan ja päiväkirurgiaan. Terveystalon palveluissa Terveystalo tavoittelee toimialan vahvinta kannattavuutta ja parasta hoidon vaikuttavuutta.

Portfolioliiketoiminnot koostuvat liiketoiminnoista, jotka tavoittelevat itsenäistä arvonluontia hyödyntäen Terveystalon kyvykkyyksiä kunkin tarpeen mukaan. Portfolioliiketoimintoihin kuuluvat julkisen sektorin ulkoistukset, henkilöstövuokrauspalvelut ja suunterveys, sekä muita liiketoimintoja kuten julkisen sektorin digitaaliset palvelut, kuntoutus-, lastensuojelu- ja hierontapalvelut sekä tulkkauspalvelut.

Ruotsi-segmentti koostuu Feelgood-tytäryhtiöiden työterveyteen, organisaatioiden johtamisen konsultointiin sekä riippuvuuksien ehkäisyn palveluihin keskittyvästä liiketoiminnasta Ruotsissa. Terveystalo tavoittelee Ruotsissa kannattavaa kasvua keskipitkällä ja pitkällä aikavälillä.

Toimintasegmenttien lisäksi Terveystalo esittää tietoa Muut-erästä, jonka raportoitavat luvut koostuvat pääosin emoyhtiön kuluista sekä liiketoiminnoille allokoimattomista konsernitason oikaisuksista ja varauksista. Muut-erän liikevaihto sisältää raportointisegmenttien väliset eliminoinnit.

Liikevaihdon jakautuminen

Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Terveystalon palvelut	280,6	268,0	4,7	1 042,8
Portfolioliiketoiminnot	50,6	64,7	-21,7	238,5
Ruotsi	20,6	23,0	-10,8	81,8
Segmentit yhteensä	351,7	355,7	-1,1	1 363,1
Muut	-4,8	-5,5	12,3	-23,1
Yhteensä	346,9	350,2	-0,9	1 340,0

Terveystalon palvelut, liikevaihto				
Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Asiakkuuksittain				
Työterveysasiakkaat	163,7	154,4	6,0	607,9
Kuluttaja-asiakkaat	59,1	56,9	3,8	223,8
Vakuutusasiakkaat	49,6	46,6	6,5	173,8
Palvelumyynti	8,2	10,1	-18,8	37,4
Yhteensä	280,6	268,0	4,7	1 042,8
Palveluittain				
Vastaanotot	183,7	174,4	5,3	686,1
Diagnostiikka	70,6	65,9	7,2	254,2
Muut	26,3	27,7	-5,1	102,5
Yhteensä	280,6	268,0	4,7	1 042,8

Portfolioliiketoiminnot, liikevaihto				
Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Ulkoistukset	14,1	24,2	-41,7	82,8
Henkilöstövuokraus	14,5	18,5	-21,7	73,1
Suunterveys	13,8	13,1	4,8	50,3
Muut	8,3	8,9	-6,6	32,4
Yhteensä	50,6	64,7	-21,7	238,5

Suoritevelvoitteiden täyttymisen ajoittuminen

Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Yhtenä ajankohtana	332,4	325,4	2,1	1 255,3
Ajan kuluessa	14,5	24,8	-41,3	84,7
Yhteensä	346,9	350,2	-0,9	1 340,0

Muu segmentti-informaatio

Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)				
Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Terveystenhuollon palvelut	50,5	43,2	16,9	162,0
Portfolioliiketoiminnot	3,1	3,4	-10,0	10,3
Ruotsi	0,1	0,1	81,9	-2,0
Segmentit yhteensä	53,7	46,7	15,0	170,3
Muut	0,0	0,5	-91,5	0,7
Yhteensä	53,7	47,2	13,9	171,0

Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)				
Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Terveystenhuollon palvelut	50,5	42,4	18,9	154,0
Portfolioliiketoiminnot	3,0	3,0	0,8	9,7
Ruotsi	-1,2	-0,9	-42,6	-8,6
Segmentit yhteensä	52,2	44,6	17,3	155,1
Muut	0,0	-1,6	102,9	-7,5
Yhteensä	52,3	43,0	21,7	147,6

Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT)				
Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Terveystenhuollon palvelut	47,3	39,3	20,3	143,7
Portfolioliiketoiminnot	2,8	3,1	-11,2	9,1
Ruotsi	-0,2	-0,3	10,0	-3,4
Segmentit yhteensä	49,9	42,2	18,2	149,3
Muut	-2,1	-2,1	1,2	-8,9
Yhteensä	47,8	40,1	19,2	140,5

Liikevoitto/-tappio (EBIT)				
Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Terveystenhuollon palvelut	47,3	38,6	22,6	135,7
Portfolioliiketoiminnot	2,7	2,7	0,6	8,4
Ruotsi	-1,6	-1,4	-15,9	-10,8
Segmentit yhteensä	48,4	39,9	21,4	133,3
Muut	-2,1	-4,2	51,1	-17,1
Yhteensä	46,4	35,7	29,9	116,1

Segmenttien yhteenlasketun oikaistun liikevoiton/-tappion (EBIT) ja oikaistun liikevoiton/-tappion ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) täsmäytys konsernin tulokseen ennen veroja

Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	2024
Tulos ennen veroja	41,4	29,6	89,6
Nettorahoituskulut	5,0	6,1	26,5
Oikaisut*	1,5	4,4	24,4
Muut	2,1	2,1	8,9
Segmenttien oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT)	49,9	42,2	149,3
Aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset	5,9	7,3	31,5
Oikaisut*	-	-0,2	-0,9
Muut	-2,1	-2,6	-9,6
Segmenttien oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	53,7	46,7	170,3

* Oikaisujen erittely liitetiedossa 18.

5. Materiaalit ja palvelut

Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Materiaalien ostot	-10,5	-11,2	-6,1	-41,4
Varaston muutos	0,2	0,2	-30,5	0,1
Ulkopuoliset palvelut	-127,5	-132,7	-3,9	-508,5
Yhteensä	-137,9	-143,7	-4,0	-549,8

6. Työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut

Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Palkat ja palkkiot	-87,6	-91,9	-4,7	-349,5
Osakeperusteiset maksut	-0,3	-0,3	-0,6	-1,6
Muut työsuhde-etuuksista aiheutuvat kulut	-19,7	-19,8	-0,6	-76,6
Yhteensä	-107,6	-112,0	-4,0	-427,8

7. Liiketoiminnan muut kulut

Milj.euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Toimitilakulut	-5,4	-6,7	-19,2	-25,6
Tieto- ja viestintäteknologiakulut	-11,3	-10,3	10,1	-43,8
Markkinointi- ja viestintäkulut	-3,6	-2,9	25,8	-11,1
Muut kulut*	-12,3	-14,5	-14,7	-63,3
Yhteensä	-32,7	-34,3	-4,7	-143,7

* Katsauskausi 1.1.-31.12.2024 sisältää 5,6 miljoonan euron kertaluonteisen erän, joka liittyy kiinteistön perusparannus- ja kunnossapitovastuisiin yksittäisessä toimipaikassa.

8. Rahoitustuotot ja -kulut

Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Korkotuotot ja muut rahoitustuotot	0,5	0,5	-3,7	2,1
Rahoitustuotot yhteensä	0,5	0,5	-3,7	2,1
Korkokulut pankkilainoista ja joukkovelkakirjalainoista*	-3,7	-5,1	-27,9	-19,2
Korkokulut vuokrasopimusveloista	-1,5	-1,7	-8,7	-6,5
Korkojohdannaisten käyvän arvon muutos, ei suojauslaskennassa	-0,1	0,3	121,3	-1,6
Muut rahoituskulut	-0,2	-0,2	4,7	-1,3
Rahoituskulut yhteensä	-5,5	-6,6	-17,4	-28,6
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-5,0	-6,1	-18,6	-26,5

* Oikaistu korkojohdannaisiin liittyvien rahoitustuottojen ja -kulujen esittämistapaa takautuvasti tilikaudelta 2024.

9. Tuloverot

Tuloverot tuloslaskelmassa

Milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Tilikauden verotettavaan tuloon perustuva vero	-8,9	-6,0	48,3	-20,7
Edellisten tilikausien verot	-0,0	-0,0	>200,0	-0,1
Laskennallisten verojen muutos	0,9	0,0	>200,0	2,8
Tuloverot yhteensä	-8,0	-6,0	33,8	-18,0

10. Osakeperusteiset maksut

Tilikauden ensimmäisellä vuosineljänneksellä päättyi pitkän aikavälin kannustinohjelman 2021 ansaintajakso 2022-2024 sekä ehdollisen osakepalkkiojärjestelyn ansaintajakso 2022-2024, joiden seurauksena osakkeet maksettiin ohjelman ansaintaedellytyksien toteuman mukaisesti. Osakkeita maksettiin yhteensä 50 317 kappaletta. Ohjelmien ansaintaedellytyksenä oli kolmen vuoden työssäoloehto sekä erikseen määritetyt taloudellisiin tavoitteisiin perustuvat ansaintakriteerit. Ohjelmat on käsitelty kokonaisuudessaan oman pääoman ehtoisena osakeperusteisena maksuna. Ohjelmien vaikutus tilikauden tulokseen on ollut 0,1 miljoonaa euroa.

Edellä mainitun ohjelman lisäksi Terveystalolla on katsauskaudella ollut voimassa suoriteperusteisen kannustinohjelman 2021 ansaintajaksot 2023-2025 ja 2024-2026 sekä ehdollisen osakepalkkiojärjestelyn ansaintajaksot 2023-2025 ja 2024-2026. Näiden ohjelmien kuvaukset sisältyvät tilinpäätökseen 2024.

11. Aineelliset käyttöomaisuushyödykkeet

1-3/2025	Maa- ja vesialueet, rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Toimitilojen perusparannukset	Muut aineelliset hyödykkeet ja ennakkomaksut	Yhteensä
Milj. euroa					
Hankintameno 1.1.2025	2,3	196,6	80,8	7,7	287,4
Lisäykset	-	3,0	0,3	3,6	6,9
Vähennykset	-	-0,0	-	-	-0,0
Muuntoerot	0,0	0,2	0,0	0,0	0,3
Siirrot erien välillä	-	0,4	0,1	-0,5	-
Hankintameno 31.3.2025	2,3	200,3	81,2	10,7	294,5
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2025	-1,5	-148,4	-49,7	-0,1	-199,7
Poistot	-0,0	-3,7	-1,7	-	-5,3
Arvonalentumiset	-	-0,0	-0,0	-	-0,0
Muuntoerot	-0,0	-0,1	-0,0	-	-0,2
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.3.2025	-1,5	-152,2	-51,4	-0,1	-205,2
Kirjanpitoarvo 1.1.2025	0,8	48,2	31,1	7,5	87,7
Kirjanpitoarvo 31.3.2025	0,8	48,0	29,8	10,6	89,3

1-3/2024	Maa- ja vesialueet, rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Toimitilojen perusparannukset	Muut aineelliset hyödykkeet ja ennakkomaksut	Yhteensä
Milj. euroa					
Hankintameno 1.1.2024	2,3	179,7	76,6	1,1	259,7
Lisäykset	-	2,9	0,3	1,5	4,7
Vähennykset	-	-0,1	-	-	-0,1
Muuntoerot	-0,0	-0,1	-0,0	-0,0	-0,2
Siirrot erien välillä	-	0,0	0,5	-0,5	-
Hankintameno 31.3.2024	2,3	182,4	77,4	2,1	264,2
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2024	-1,2	-132,1	-42,2	-	-175,5
Poistot	-0,0	-3,7	-1,8	-	-5,5
Arvonalentumiset	-	-0,0	-0,0	-	-0,0
Muuntoerot	0,0	0,1	0,0	-	0,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.3.2024	-1,2	-135,7	-44,0	-	-180,9
Kirjanpitoarvo 1.1.2024	1,2	47,5	34,5	1,1	84,2
Kirjanpitoarvo 31.3.2024	1,1	46,6	33,5	2,1	83,2

2024	Maa- ja vesialueet, rakennukset ja rakennelmat	Koneet ja kalusto	Toimitilojen perus- parannukset	Muut aineelliset hyödykkeet ja ennakkomaksut	Yhteensä
Milj. euroa					
Hankintameno 1.1.2024	2,3	179,7	76,6	1,1	259,7
Liiketoimintojen yhdistäminen	-	0,5	0,0	-	0,5
Lisäykset	-	16,6	1,0	10,1	27,6
Vähennykset	-	-0,3	-	-	-0,3
Muuntoerot	-0,0	-0,1	-0,0	-0,0	-0,1
Siirrot erien välillä	-	0,4	3,1	-3,5	-
Hankintameno 31.12.2024	2,3	196,6	80,8	7,7	287,4
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2023	-1,2	-132,1	-42,2	-	-175,5
Poistot	-0,1	-16,4	-7,3	-	-23,7
Arvonalentumiset	-0,2	-0,0	-0,3	-0,1	-0,5
Muuntoerot	0,0	0,1	0,0	-	0,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2024	-1,5	-148,4	-49,7	-0,1	-199,7
Kirjanpitoarvo 1.1.2024	1,2	47,5	34,5	1,1	84,2
Kirjanpitoarvo 31.12.2024	0,8	48,2	31,1	7,5	87,7

12. Liikearvo ja aineettomat hyödykkeet

1-3/2025	Liikearvo	Asiakkuudet	Tavaramerkit	Muut aineettomat hyödykkeet ja ennakkomaksut	Yhteensä
Milj. euroa					
Hankintameno 1.1.2025	954,7	167,5	88,6	168,6	1 379,5
Liiketoimintojen yhdistäminen	0,4	-	-	-	0,4
Lisäykset	-	-	-	3,3	3,3
Muuntoerot	2,5	0,3	0,2	0,8	3,7
Hankintameno 31.3.2025	957,6	167,8	88,8	172,6	1 386,8
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2025	-125,3	-158,4	-47,8	-136,6	-468,1
Poistot	-	-0,4	-1,2	-4,3	-5,9
Muuntoerot	-	-0,1	-0,1	-0,4	-0,6
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.3.2025	-125,3	-159,0	-49,1	-141,3	-474,6
Kirjanpitoarvo 1.1.2025	829,4	9,2	40,8	32,1	911,4
Kirjanpitoarvo 31.3.2025	832,3	8,9	39,8	31,4	912,3

1-3/2024	Liikearvo	Asiakkuudet	Tavaramerkit	Muut aineettomat hyödykkeet ja ennakkomaksut	Yhteensä
Milj. euroa					
Hankintameno 1.1.2024	948,8	167,8	88,7	156,6	1 361,9
Liiketoimintojen yhdistäminen	5,0	-	-	-	5,0
Lisäykset	-	-	-	3,4	3,4
Vähennykset*	-1,1	-0,1	-	-	-1,2
Muuntoerot	-1,7	-0,2	-0,1	-0,5	-2,4
Hankintameno 31.3.2024	951,0	167,5	88,6	159,6	1 366,7
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2024	-125,3	156,2	-43,2	-113,9	-438,6
Poistot	-	-0,8	-1,2	-5,1	-7,1
Muuntoerot	-	0,1	0,0	0,2	0,3
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.3.2024	-125,3	-157,0	-44,3	-118,8	-445,3
Kirjanpitoarvo 1.1.2024	823,5	11,6	45,6	42,8	923,4
Kirjanpitoarvo 31.3.2024	825,7	10,6	44,3	40,9	921,4

* Vähennykset liikearvosta ja asiakassuhteista liittyvät viittomakielen tulkkaustoimintaa tarjoavan Sivupersoon Oy:n koko osakekannan myyntiin.

2024	Liikearvo	Asiakkuudet	Tavaramerkit	Muut aineettomat hyödykkeet ja ennakkomaksut	Yhteensä
Milj. euroa					
Hankintameno 1.1.2024	948,8	167,8	88,7	156,6	1 361,9
Liiketoimintojen yhdistäminen	8,5	-	-	0,1	8,6
Lisäykset	-	-	-	12,2	12,2
Vähennykset*	-1,1	-0,1	-	-	-1,2
Muuntoerot	-1,4	-0,2	-0,1	-0,4	-2,1
Hankintameno 31.12.2024	954,7	167,5	88,6	168,6	1 379,5
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2024	-125,3	-156,2	-43,2	-113,9	-438,6
Poistot	-	-2,2	-4,7	-20,4	-27,2
Arvonalentumiset	-	-	-	-2,5	-2,5
Muuntoerot	-	0,1	0,0	0,2	0,2
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2024	-125,3	-158,4	-47,8	-136,6	-468,1
Kirjanpitoarvo 1.1.2024	823,5	11,6	45,6	42,8	923,4
Kirjanpitoarvo 31.12.2024	829,4	9,2	40,8	32,1	911,4

* Vähennykset liikearvosta ja asiakassuhteista liittyvät viittomakielen tulkkaustoimintaa tarjoavan Sivupersoona Oy:n koko osakekannan myyntiin.

13. Käyttöoikeusomaisuuserät ja vuokrasopimusvelat

13.1 Käyttöoikeusomaisuuserät

1-3/2025			
Milj. euroa	Toimitilat	Muut erät	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2025	446,3	41,1	487,4
Lisäykset	7,4	-	7,4
Vähennykset	-0,9	-	-0,9
Muuntoerot	1,9	0,0	1,9
Hankintameno 31.3.2025	454,7	41,1	495,8
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2025	-266,9	-37,7	-304,7
Poistot	-12,1	-0,5	-12,6
Muuntoerot	-1,0	-0,0	-1,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.3.2025	-280,0	-38,3	-318,3
Kirjanpitoarvo 1.1.2025	179,4	3,3	182,7
Kirjanpitoarvo 31.3.2025	174,7	2,8	177,5

1-3/2024			
Milj. euroa	Toimitilat	Muut erät	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2024	424,0	40,9	464,9
Lisäykset	8,5	-	8,5
Vähennykset	-3,2	-0,0	-3,2
Muuntoerot	-1,1	-0,0	-1,1
Hankintameno 31.3.2024	428,3	40,9	469,1
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2024	-217,9	-34,9	-252,8
Poistot	-12,3	-0,7	-13,0
Arvonalentumiset	-0,2	-	-0,2
Muuntoerot	0,5	0,0	0,5
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.3.2024	-229,9	-35,6	-265,5
Kirjanpitoarvo 1.1.2024	206,1	6,0	212,1
Kirjanpitoarvo 31.3.2024	198,3	5,3	203,6

2024			
Milj. euroa	Toimitilat	Muut erät	Yhteensä
Hankintameno 1.1.2024	424,0	40,9	464,9
Liiketoimintojen yhdistäminen	1,2	-	1,2
Lisäykset	28,4	0,2	28,7
Vähennykset	-6,5	-0,1	-6,5
Muuntoerot	-0,9	-0,0	-0,9
Hankintameno 31.12.2024	446,3	41,1	487,4
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 1.1.2024	-217,9	-34,9	-252,8
Poistot	-48,8	-2,4	-51,2
Arvonalentumiset	-0,6	-0,4	-1,1
Muuntoerot	0,4	0,0	0,4
Kertyneet poistot ja arvonalentumiset 31.12.2024	-266,9	-37,7	-304,7
Kirjanpitoarvo 1.1.2024	206,1	6,0	212,1
Kirjanpitoarvo 31.12.2024	179,4	3,3	182,7

13.2 Vuokrasopimusvelat

31.3.2025			
Milj. euroa	Toimitilat	Muut erät	Yhteensä
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat	135,4	3,0	138,5
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat	46,1	2,2	48,3
Vuokrasopimusvelat yhteensä	181,5	5,2	186,8

31.3.2024			
Milj. euroa	Toimitilat	Muut erät	Yhteensä
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat	158,1	5,2	163,3
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat	45,4	2,3	47,7
Vuokrasopimusvelat yhteensä	203,5	7,5	211,0

31.12.2024			
Milj. euroa	Toimitilat	Muut erät	Yhteensä
Pitkäaikaiset vuokrasopimusvelat	141,0	3,6	144,5
Lyhytaikaiset vuokrasopimusvelat	45,1	2,2	47,3
Vuokrasopimusvelat yhteensä	186,1	5,8	191,8

14. Rahoitusvarojen ja -velkojen kirjanpitoarvot ja käyvät arvot arvostusryhmittäin sekä käyvän arvon hierarkia

Milj. euroa 31.3.2025	Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat ja - velat	Jaksotettuun hankintameno- on arvostetut rahoitusvarat ja -velat	Kirjanpitoarvo	Käypä arvo	Käyvän arvon hierarkia
Rahoitusvarat					
Pitkäaikaiset					
Lainasaamiset	0,0	-	0,0	0,0	Taso 2
Noteeraamattomat osakesijoitukset	0,7	-	0,7	0,7	Taso 3
Lyhytaikaiset					
Myyntisaamiset	-	126,8	126,8	126,8	
Rahavarat	-	67,7	67,7	67,7	
Korkojohdannaiset	3,3	-	3,3	3,3	Taso 2
Rahoitusvarat yhteensä	4,0	194,5	198,5	198,5	
Rahoitusvelat					
Pitkäaikaiset					
Rahalaitoslainat	-	249,2	249,2	249,2	Taso 2
Joukkovelkakirjalainat	-	99,3	99,3	104,1	Taso 1
Ehdolliset lisäkauppahintavelat	1,3	-	1,3	1,3	Taso 3
Lyhytaikaiset					
Rahalaitoslainat	-	29,7	29,7	29,7	Taso 2
Ostovelat	-	54,5	54,5	54,5	
Ehdolliset lisäkauppahintavelat	2,1	-	2,1	2,1	Taso 3
Korkojohdannaiset	0,3	-	0,3	0,3	Taso 2
Rahoitusvelat yhteensä	3,7	432,7	436,4	441,1	

Käyvän arvon hierarkian tasolle 3 luokitellut rahoitusvarat ja -velat muodostuvat noteeraamattomista osakesijoituksista sekä yritys- ja liiketoimintakauppojen ehdollisista lisäkauppahintaveloista. Osakesijoitusten arvostus perustuu johdon tapauskohtaiseen arvioon osakkeisiin liittyvästä tulevasta kassavirrasta, ja ehdollisten lisäkauppahintavelkojen arvostus perustuu kauppakirjoilla määritettyyn ehdollisen lisäkauppahinnan määrään sekä johdon tapauskohtaiseen arvioon lisäkauppahinnan toteutumisesta. Käyvän arvon hierarkian tasolle 3 luokiteltujen rahoitusvarojen ja velkojen käypien arvojen muutosten vaikutus kauden tulokseen on ollut 0,8 (0,7) miljoonaa euroa.

Milj. euroa 31.12.2024						
	Käypään arvoon tulosvaikutteisesti kirjattavat rahoitusvarat ja - velat	Jaksotettuun hankintameno- arvostetut rahoitusvarat ja - velat	Kirjanpito- arvo	Käypä arvo	Käyvän arvon hierarkia	
Rahoitusvarat						
Pitkäaikaiset						
Lainasaamiset	0,0	-	0,0	0,0	Taso 2	
Noteeraamattomat osakesijoitukset	0,7	-	0,7	0,7	Taso 3	
Lyhytaikaiset						
Myyntisaamiset	-	117,5	117,5	117,5		
Rahavarat	-	65,2	65,2	65,2		
Korkojohdannaiset	3,4	-	3,4	3,4	Taso 2	
Rahoitusvarat yhteensä	4,2	182,6	186,7	186,7		
Rahoitusvelat						
Pitkäaikaiset						
Rahalaitoslainat	-	249,2	249,2	249,2	Taso 2	
Joukkovelkakirjalainat	-	99,3	99,3	104,3	Taso 1	
Osamaksuvelat	-	0,0	0,0	0,0	Taso 2	
Ehdolliset lisäkauppahintavelat	2,1	-	2,1	2,1	Taso 3	
Lyhytaikaiset						
Rahalaitoslainat	-	29,7	29,7	29,7	Taso 2	
Osamaksuvelat	-	0,0	0,0	0,0	Taso 2	
Ostovelat	-	55,6	55,6	55,6		
Ehdolliset lisäkauppahintavelat	2,1	-	2,1	2,1	Taso 3	
Korkojohdannaiset	0,3	-	0,3	0,3	Taso 2	
Rahoitusvelat yhteensä	4,6	433,8	438,3	443,4		

15. Liiketoimintojen yhdistämiset

Liiketoimintojen yhdistämiset 2025

Katsauskauden 1.1.-31.3.2025 aikana konserni ei ole tehnyt yrityshankintoja tai liiketoimintakauppoja.

Tilikaudella 2024 tehtyihin liiketoimintojen yhdistämisiin liittyneiden oikaisujen vaikutus liikearvoon oli 0,4 miljoonaa euroa katsauskaudella 1.1.-31.3.2025. Aikaisemmilla tilikausilla tehtyjen liiketoimintojen yhdistämisten rahavirtavaikutus oli -0,6 miljoonaa euroa kauppahintoihin liittyvistä oikaisuista ja lisäkauppahintojen maksuista johtuen.

Liiketoimintojen yhdistämiset 2024

Tilikauden 2024 aikana konserni oli tehnyt kolme yrityshankintaa ja yhden liiketoimintakaupan.

31.3.2024 Terveystalo Healthcare Oy hankki 100 prosenttia kuvantamisen palveluita tarjoavan SRK Group Oy:n osakekannasta sekä välillisen 100 prosentin omistuksen sen tytäryhtiöissä Suomen Radiologikeskus Oy, iRad Oy ja Kajaanin Radiologikeskus Oy.

1.7.2024 Feelgood Företagshälsovård AB hankki 100 prosenttia ruotsalaisen työterveyspalveluita tarjoavan Clarahälsan AB:n osakekannasta.

6.9.2024 Suomen Terveystalo Oy hankki 100 prosenttia yleis- ja erikoislääkäripalveluja, psykologipalveluja sekä fysioterapian palveluita tarjoavan Cityläkarna Mariehamn Ab:n osakekannasta.

30.11.2024 Rela-hierojat Oy hankki franchising liiketoimintamallilla harjoitetun hierontapalveluihin liittyvän liiketoiminnan.

Hankinnat on esitetty yhdistettynä, koska ne eivät ole yksittäin tarkasteltuna olennaisia. Hankintojen luovutettu vastike oli 8,9 miljoonaa euroa. Liiketoimintojen yhdistämisistä syntyi alustava 8,3 miljoonan euron liikearvo, joka perustuu yhtiöiden ja liiketoiminnan hankinnasta odotettavissa oleviin synergiaetuihin ja henkilökunnan osaamiseen. Syntyneestä liikearvosta 0,0 miljoonaa euroa oli vähennyskelpoista verotuksessa. Tilikauden 2024 aikana tehtyjen hankintojen rahavirtavaikutus oli 7,1 miljoonaa euroa.

Myyntisaamisten ja muiden saamisten käypä arvo oli 1,5 miljoonaa euroa, eikä niihin liittynyt olennaista arvonalentumisriskiä.

Konserni on kirjannut hankinnoista yhteensä 0,3 miljoonaa euroa transaktioihin liittyvää kulua varainsiirtoveroista sekä palkkioista liittyen neuvonta-, arvonnäytäys- tms. palveluihin. Kulut sisältyvät konsernituloslaskelman liiketoiminnan muut kulut -erään.

Edellä kuvatun liiketoimintojen yhdistämisen myötä tilikauden 2024 aikana kirjattu liikevaihto oli 6,8 miljoonaa euroa ja voitto 0,1 miljoonaa euroa.

Johdon arvion mukaan Konsernin liikevaihto tilikauden 2024 aikana olisi ollut 1 345,0 miljoonaa euroa ja voitto 72,0 miljoonaa euroa, jos tilikauden aikana toteutuneet liiketoimintojen hankinnat olisivat yhdistelty konsernitilinpäätökseen 1.1.2024 alkaen.

Aikaisempien tilikausien aikana tehtyihin liiketoimintojen yhdistämiin liittyneiden lisäkauppahintojen maksuista johtuva rahavirtavaikutus oli -1,6 miljoonaa euroa tilikaudella 2024.

16. Vakuudet, ehdolliset velat ja vastuusitoumukset

Milj. euroa	31.3.2025	31.3.2024	31.12.2024
Vakuudeksi annetut yritysikiinnitykset	0,7	7,2	0,7
Vakuudeksi annetut kiinteistöikiinnitykset	-	-	0,2
Yhteensä	0,7	7,2	0,9
Muut omasta puolesta annetut vakuudet			
Talletukset	0,2	0,2	0,2
Muut takaukset	0,3	0,2	0,1
Yhteensä	0,5	0,4	0,3

Osana normaalia toimipaikka- ja sairaalaverkoston kehittämistä ja ylläpitoa Konserni on solminut 20 vuoden vuokrasopimuksen, jonka arvioitu vuosivuokra on 3,5 miljoonaa euroa. Vuokrakohteen hallinnan luovutuksen on suunniteltu tapahtuvan vuonna 2027.

Milj. euroa, ellei toisin mainittu	1-3/2025	1-3/2024	Muutos, %	2024
Liikevaihto	346,9	350,2	-0,9	1 340,0
Oikaistu käyttökate (EBITDA), * ¹⁾	71,7	65,7	9,0	245,9
Oikaistu käyttökate (EBITDA), % * ¹⁾	20,7	18,8	-	18,4
Käyttökate (EBITDA) ¹⁾	70,2	61,5	14,2	222,5
Käyttökate (EBITDA), % ¹⁾	20,2	17,6	-	16,6
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) * ¹⁾	53,7	47,2	13,9	171,0
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % * ¹⁾	15,5	13,5	-	12,8
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) ¹⁾	52,3	43,0	21,7	147,6
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % ¹⁾	15,1	12,3	-	11,0
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT) * ¹⁾	47,8	40,1	19,2	140,5
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), % * ¹⁾	13,8	11,5	-	10,5
Liikevoitto/-tappio (EBIT)	46,4	35,7	29,9	116,1
Liikevoitto/-tappio (EBIT), %	13,4	10,2	-	8,7
Oman pääoman tuotto (ROE) (viimeiset 12 kuukautta), % ¹⁾	14,4	-5,9	-	13,5
Omavaraisuusaste, % ¹⁾	41,5	34,7	-	39,4
Osakekohtainen tulos, euroa	0,26	0,19	41,4	0,57
Ulkona olevien osakkeiden painotettu keskimääräinen lukumäärä, 1000 kpl	126 622	126 605	-	126 597
Nettovelka ¹⁾	497,3	564,9	-12,0	504,8
Nettovelkaantumisaste (Gearing), % ¹⁾	85,1	113,3	-	92,1
Nettovelka/Käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta) ¹⁾	2,2	2,9	-	2,3
Nettovelka/Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta) * ¹⁾	2,0	2,7	-	2,1
Varat yhteensä	1 415,2	1 441,4	-1,8	1 398,4
Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta), ilman IFRS 16 * ¹⁾	197,7	156,3	26,5	189,5
Nettovelka, ilman IFRS 16 ¹⁾	310,6	353,9	-12,3	313,0
Oikaistu nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta), ilman IFRS 16 * ¹⁾	1,6	2,3	-	1,7
Henkilöstö keskimäärin HTV ²⁾	5 602	6 020	-6,9	5 841
Henkilöstö kauden lopussa ³⁾	8 794	9 484	-7,3	9 153
Muut kuin työsuhteiset kauden lopussa ³⁾	6 055	6 039	0,3	6 015

*) Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoimintojen hankintojen kuluihin, liiketoimintojen uudelleenjärjestelykuluihin, liiketoimintojen ja omaisuuden nettomyyntivoittoihin ja - tappioihin, arvonalentumisiin, strategiaan projekteihin ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin.

¹⁾ Vaihtoehtoinen tunnusluku. Terveystalo esittää IFRS-tunnuslukujen lisäksi täydentäviä, vaihtoehtoisia tunnuslukuja, joita yhtiö seuraa sisäisesti ja jotka antavat merkittävää yhtiötä koskevaa lisätietoa johdolle, sijoittajille, arvopaperimarkkina-analyytikoille ja muille tahoille yhtiön toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta ja rahavirroista. Näitä ei tulisi tarkastella erillisenä IFRS:n mukaisista tunnusluvuista eikä niitä korvaavina tunnuslukuina.

²⁾ 2025 luku ei sisällä Medimar Scandinavia Ab:ta eikä Citylākarna Mariehamn Ab:ta. Tilikauden 2024 luku ei sisällä Medimar Scandinavia Ab:tä eikä vuoden 2024 aikana hankittuja yhtiöitä Suomessa (SRK Group Oy, Suomen Radiologikeskus Oy, iRad Oy, Kajaanin Radiologikeskus Oy ja Citylākarna Mariehamn Ab).

³⁾ Tilikauden 2024 luku ei sisällä vuoden 2024 aikana hankittuja yhtiöitä Suomessa (SRK Group Oy, Suomen Radiologikeskus Oy, iRad Oy, Kajaanin Radiologikeskus Oy ja Citylākarna Mariehamn Ab).

18. Taloudellista kehitystä kuvaavien tunnuslukujen ja vaihtoehtoisten tunnuslukujen laskentakaavat

Tunnusluvut

$$\text{Osakekohtainen tulos, (euroa)} = \frac{\text{Emoyrityksen omistajille kuuluva kauden tulos}}{\text{Osakkeiden keskimääräinen lukumäärä}}$$

Terveystalo esittää IFRS-tunnuslukujen lisäksi täydentäviä, vaihtoehtoisia tunnuslukuja, joita yhtiö seuraa sisäisesti ja jotka antavat merkittävää yhtiötä koskevaa lisätietoa johdolle, sijoittajille, arvopaperimarkkina-analyytikoille ja muille tahoille yhtiön toiminnan tuloksesta, taloudellisesta asemasta ja rahavirroista. Näitä ei tulisi tarkastella erillisenä IFRS:n mukaisista tunnusluvuista eikä niitä korvaavina tunnuslukuina.

Taseen vaihtoehtoiset tunnusluvut

Yhtiö esittää seuraavat taseen vaihtoehtoiset tunnusluvut, koska ne ovat yhtiön näkemyksen mukaan hyödyllisiä mittareita yhtiön kyvystä saada rahoitusta ja maksaa velkaansa.

$$\text{Oman pääoman tuotto (ROE), \%} = \frac{\text{Kauden tulos (viimeiset 12 kuukautta)}}{\text{Oma pääoma (sisältäen määräysvallattomien omistajien osuuden) (keskimäärin)}} \times 100 \%$$

$$\text{Omavaraisuusaste, \%} = \frac{\text{Oma pääoma (sisältäen määräysvallattomien omistajien osuuden)}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}} \times 100 \%$$

$$\text{Nettovelkaantumisaste (Gearing), \%} = \frac{\text{Korolliset velat - korolliset saamiset ja rahavarat}}{\text{Oma pääoma}} \times 100 \%$$

$$\text{Nettovelka/käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)} = \frac{\text{Korolliset velat - korolliset saamiset ja rahavarat}}{\text{Käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)}}$$

$$\text{Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta) *} = \frac{\text{Korolliset velat - korolliset saamiset ja rahavarat}}{\text{Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)}}$$

$$\text{Oikaistu nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta), ilman IFRS 16 *} = \frac{\text{Korolliset velat ilman vuokrasopimusvelkoja - korolliset saamiset ja rahavarat}}{\text{Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta), ilman IFRS 16}}$$

Tuloslaskelman vaihtoehtoiset tunnusluvut

Yhtiö esittää seuraavat tuloslaskelman vaihtoehtoiset tunnusluvut, koska yhtiön näkemyksen mukaan ne lisäävät ymmärrystä yhtiön liiketoiminnan tuloksesta. Lisäksi oikaistut vaihtoehtoiset tunnusluvut ovat usein analyyttikojen ja muiden osapuolten käyttämiä ja helpottavat vertailtavuutta kausien välillä.

$$\text{Oikaistu käyttökate (EBITDA) *} = \text{Liikevoitto/-tappio + poistot ja arvonalentumiset + oikaisut}$$

$$\text{Oikaistu käyttökate (EBITDA), \% *} = \frac{\text{Liikevoitto/-tappio + poistot ja arvonalentumiset + oikaisut}}{\text{Liikevaihto}} \times 100 \%$$

$$\text{Oikaistu liikevoitto / -tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA) *} = \text{Liikevoitto/-tappio + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset + oikaisut}$$

$$= \frac{\text{Liikevoitto/-tappio + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset + oikaisut}}{\text{Liikevoitto/-tappio + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset + oikaisut}} \times 100 \%$$

Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), % *			Liikevaihto	
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT) *	=		Tulos ennen rahoituseriä, veroja ja osuutta osakkuusyhtiöiden tuloksesta + oikaisut	
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), % *	=		$\frac{\text{Tulos ennen rahoituseriä, veroja ja osuutta osakkuusyhtiöiden tuloksesta} + \text{oikaisut}}{\text{Liikevaihto}}$	x 100 %
Käyttökate (EBITDA)	=		Liikevoitto/-tappio + poistot ja arvonalentumiset	
Käyttökate (EBITDA), %	=		$\frac{\text{Liikevoitto/-tappio} + \text{poistot ja arvonalentumiset}}{\text{Liikevaihto}}$	x 100 %
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	=		Liikevoitto/-tappio + aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset	
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %	=		$\frac{\text{Liikevoitto/-tappio} + \text{aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset}}{\text{Liikevaihto}}$	x 100 %
Liikevoitto/-tappio (EBIT)	=		Tulos ennen rahoituseriä, veroja ja osuutta osakkuusyhtiöiden tuloksesta	
Liikevoitto/-tappio (EBIT), %	=		$\frac{\text{Tulos ennen rahoituseriä, veroja ja osuutta osakkuusyhtiöiden tuloksesta}}{\text{Liikevaihto}}$	x 100 %
Oikaistu käyttökate (EBITDA), ilman IFRS 16 *	=		Liikevoitto/-tappio + poistot ja arvonalentumiset + oikaisut - IFRS 16 vuokratuluoikaisu	

* Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoimintojen hankintojen kuluihin, liiketoimintojen uudelleenjärjestelykuluihin, liiketoimintojen ja omaisuuden nettomyyntivoittoihin ja -tappioihin, arvonalentumisiin, strategiaan projekteihin ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin.

19. Täsmäytyslaskelma vaihtoehtoisin tunnuslukuihin

Oikaistu käyttökate (EBITDA), milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Kauden tulos	33,4	23,6	71,7
Tuloverot	8,0	6,0	18,0
Nettorahoituskulut	5,0	6,1	26,5
Poistot ja arvonalentumiset	23,8	25,8	106,4
Oikaisut *	1,5	4,2	23,5
Oikaistu käyttökate (EBITDA)	71,7	65,7	245,9

Oikaistu käyttökate (EBITDA), %	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Oikaistu käyttökate (EBITDA)	71,7	65,7	245,9
Liikevaihto	346,9	350,2	1 340,0
Oikaistu käyttökate (EBITDA), %	20,7	18,8	18,4

Käyttökate (EBITDA), milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Kauden tulos	33,4	23,6	71,7
Tuloverot	8,0	6,0	18,0
Nettorahoituskulut	5,0	6,1	26,5
Poistot ja arvonalentumiset	23,8	25,8	106,4
Käyttökate (EBITDA)	70,2	61,5	222,5

Käyttökate (EBITDA), %	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Käyttökate (EBITDA)	70,2	61,5	222,5
Liikevaihto	346,9	350,2	1 340,0
Käyttökate (EBITDA), %	20,2	17,6	16,6

Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Kauden tulos	33,4	23,6	71,7
Tuloverot	8,0	6,0	18,0
Nettorahoituskulut	5,0	6,1	26,5
Aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset	5,9	7,3	31,5
Oikaisut *	1,5	4,2	23,5
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	53,7	47,2	171,0

Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	53,7	47,2	171,0
Liikevaihto	346,9	350,2	1 340,0
Oikaistu liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %	15,5	13,5	12,8

Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Kauden tulos	33,4	23,6	71,7
Tuloverot	8,0	6,0	18,0
Nettorahoituskulut	5,0	6,1	26,5
Aineettomien hyödykkeiden poistot ja arvonalentumiset	5,9	7,3	31,5
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	52,3	43,0	147,6

Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA)	52,3	43,0	147,6
Liikevaihto	346,9	350,2	1 340,0
Liikevoitto/-tappio ennen aineettomien hyödykkeiden poistoja ja arvonalentumisia (EBITA), %	15,1	12,3	11,0

Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Kauden tulos	33,4	23,6	71,7
Tuloverot	8,0	6,0	18,0
Nettorahoituskulut	5,0	6,1	26,5
Oikaisut *	1,5	4,4	24,4
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT)	47,8	40,1	140,5

Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), %	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT)	47,8	40,1	140,5
Liikevaihto	346,9	350,2	1 340,0
Oikaistu liikevoitto/-tappio (EBIT), %	13,8	11,5	10,5

Liikevoitto/-tappio (EBIT), milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Kauden tulos	33,4	23,6	71,7
Tuloverot	8,0	6,0	18,0
Nettorahoituskulut	5,0	6,1	26,5
Liikevoitto/-tappio (EBIT)	46,4	35,7	116,1

Liikevoitto/-tappio (EBIT), %	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Liikevoitto/-tappio (EBIT)	46,4	35,7	116,1
Liikevaihto	346,9	350,2	1 340,0
Liikevoitto/-tappio (EBIT), %	13,4	10,2	8,7

Oman pääoman tuotto (ROE) (viimeiset 12 kuukautta), %	31.3.2025	31.3.2024	31.12.2024
Kauden tulos (viimeiset 12 kuukautta)	81,4	-29,7	71,7
Oma pääoma (sisältäen määräysvallattomien omistajien osuuden) (keskimäärin)	566,3	507,0	531,8
Oman pääoman tuotto (ROE), %	14,4	-5,9	13,5

Omavaraisuusaste, %	31.3.2025	31.3.2024	31.12.2024
Oma pääoma (sisältäen määräysvallattomien omistajien osuuden)	584,3	498,6	548,2
Taseen loppusumma	1 415,2	1 441,4	1 398,4
Saadut ennakot	5,9	5,0	6,9
Omavaraisuusaste, %	41,5	34,7	39,4

Nettovelkaantumisaste (gearing), %	31.3.2025	31.3.2024	31.12.2024
Korolliset velat	565,0	627,0	570,0
Korolliset saamiset ja rahavarat	67,7	62,1	65,2
Oma pääoma	584,3	498,6	548,2
Nettovelkaantumisaste (gearing), %	85,1	113,3	92,1

Nettovelka/käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	31.3.2025	31.3.2024	1-12/2024
Korolliset velat	565,0	627,0	570,0
Korolliset saamiset ja rahavarat	67,7	62,1	65,2
Käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	231,2	194,8	222,5
Nettovelka/käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	2,2	2,9	2,3

Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	31.3.2025	31.3.2024	31.12.2024
Korolliset velat	565,0	627,0	570,0
Korolliset saamiset ja rahavarat	67,7	62,1	65,2
Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	251,9	210,6	245,9
Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	2,0	2,7	2,1

Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta), ilman IFRS 16	31.3.2025	31.3.2024	31.12.2024
Kauden tulos	81,4	-29,7	71,7
Tuloverot	20,0	6,3	18,0
Nettorahoituskulut	25,3	25,3	26,5
Poistot ja arvonalentumiset	104,4	192,8	106,4
Oikaisut *	20,5	16,1	23,5
IFRS 16 vuokrakuluoikaisu	-54,0	-54,5	-56,4
Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta), ilman IFRS 16	197,7	156,3	189,5

Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta), ilman IFRS 16	31.3.2025	31.3.2024	31.12.2024
Korolliset velat	378,3	416,0	378,2
Korolliset saamiset ja rahavarat	67,7	62,1	65,2
Oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta)	197,7	156,3	189,5
Nettovelka/oikaistu käyttökate (EBITDA) (viimeiset 12 kuukautta), ilman IFRS 16	1,6	2,3	1,7

Oikaisut *, milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Yrityshankintoihin liittyvät kulut ¹⁾	-0,7	-0,7	-0,7
Uudelleenjärjestelyihin liittyvät kulut ²⁾	0,0	0,2	1,9
Omaisuuuden nettomyyntivoitot ja -tappiot ³⁾	-0,1	0,6	0,6
Arvon alentumiset	-	0,2	0,9
Strategiset projektit ja muut vertailukelpoisuuteen vaikuttavat erät	2,2	4,1	21,6
Oikaisut *	1,5	4,4	24,4

Oikaisut segmenteittäin (EBITA) *, milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Terveystuotteen palvelut	0,0	0,3	7,6
Portfolioliiketoiminnot	0,1	0,1	0,3
Ruotsi	1,3	0,7	6,3
Muut	-0,0	3,1	9,2
Yhteensä	1,5	4,2	23,5

Oikaisut segmenteittäin (EBIT) *, milj. euroa	1-3/2025	1-3/2024	1-12/2024
Terveystuotteen palvelut	0,0	0,3	7,6
Portfolioliiketoiminnot	0,1	0,1	0,3
Ruotsi	1,3	0,9	7,2
Muut	-0,0	3,1	9,2
Yhteensä	1,5	4,4	24,4

* Oikaisut ovat tavanomaisesta liiketoiminnasta poikkeavia olennaisia eriä, jotka liittyvät liiketoimintojen hankintojen kuluihin, liiketoimintojen uudelleenjärjestelykuluihin, liiketoimintojen ja omaisuuden nettomyyntivoittoihin ja -tappioihin, arvonalentumisiin ja muihin vertailukelpoisuuteen vaikuttaviin eriin. Muut-erän oikaisut tilikaudella 2024 liittyvät pääosin tulosparannusohjelmaan. Terveystuotteen palvelut -segmentin oikaisut tilikaudella 2024 sisältävät 5,6 miljoonan euron kertaluonteisen erän, joka liittyy kiinteistön perusparannus- ja kunnossapitovastuisiin yksittäisessä toimipaikassa yli kymmenen vuoden ajalta.

¹⁾ Sisältäen hankittujen liiketoimintojen transaktiokustannukset ja integraatiokulut.

²⁾ Sisältäen verkoston ja liiketoimintojen uudelleenjärjestelyt.

³⁾ Sisältäen liiketoimintojen myynnit.