

YIT oikaisee konsernituloslaskelmansa, konsernin laajan tuloslaskelmansa, segmenttien taloudellisia tietoja sekä tiettyjä tunnuslukuja vuodelta 2021 Venäjän liiketoiminnan myymisen ja toimintamallin muutoksen seurauksena

25.4.2022

Alla olevissa taulukoissa esitetään oikaistu konsernituloslaskelma, laaja tuloslaskelma, segmenttien taloudelliset tiedot sekä tiettyjä tunnuslukuja jokaiselta vuoden 2021 neljännekseltä ja koko vuodelta 2021. Esitetyt luvut ovat tilintarkastamattomia.

Konsernin tuloslaskelma

Milj. euroa	1-3/21	4-6/21	7-9/21	10-12/21
Liikevaihto	562	685	535	870
Liiketoiminnan muut tuotot	3	4	5	3
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varaston muutos	-19	-39	41	-91
Valmistus omaan käyttöön	0	0		0
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-82	-118	-95	-165
Ulkopuoliset palvelut	-310	-350	-360	-406
Henkilöstökulut	-87	-97	-77	-90
Liiketoiminnan muut kulut	-55	-60	-44	-92
Rahoitusvarojen käyvän arvon muutokset	1	1	2	2
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksesta	6	3	1	2
Poistot ja arvonalentumiset	-9	-8	-8	-8
Liikevoitto	10	21	0	25
Rahoitustuotot	1	0	1	1
Kurssierot (netto)	0	0	0	-1
Rahoituskulut	-10	-10	-8	-8
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-9	-9	-7	-7
Tulos ennen veroja	0	12	-8	17
Tuloverot	-1	-3	-1	-10
Katsauskauden tulos, jatkuvat toiminnot	-1	9	-9	7
Katsauskauden tulos, lopetetut toiminnot	5	3	6	-15
Katsauskauden tulos	4	11	-3	-8
Katsauskauden tuloksen jakautuminen				
Emoyhtiön omistajille	4	11	-3	-8
Määräysvallattomille omistajille	0	0	0	0
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu tulos/osake, euroa				
Laimentamaton	0,02	0,05	-0,02	-0,04
Laimennettu	0,02	0,05	-0,02	-0,04
Laimentamaton, jatkuvat toiminnot	0,00	0,04	-0,05	0,03
Laimentamaton, lopetetut toiminnot	0,02	0,01	0,03	-0,07
Laimennettu, jatkuvat toiminnot	0,00	0,04	-0,05	0,03
Laimennettu, lopetetut toiminnot	0,02	0,01	0,03	-0,07

Konsernin laaja tuloslaskelma

Milj. euroa	1-3/21	4-6/21	7-9/21	10-12/21
Katsauskauden tulos	4	11	-3	-8
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi				
Rahavirran suojaukset verojen jälkeen	0	0	0	0
Muuntoerojen muutos, jatkuvat toiminnot	1	0	-1	2
Muuntoerojen muutos, lopetetut toiminnot	8	6	8	-2
Tuloslaskelmaan siirretyt muuntoerot, jatkuvat toiminnot				0
Tuloslaskelmaan siirretyt muuntoerot, lopetetut toiminnot	0	0		0
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi yhteensä	9	6	7	0
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi				
Etuuspohjaisten eläkkeiden arvonmuutos			-1	
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi yhteensä			-1	
Katsauskauden muun laajan tuloksen erät yhteensä	9	6	6	0
Katsauskauden laaja tulos, jatkuvat toiminnot	0	9	-10	10
Katsauskauden laaja tulos, lopetetut toiminnot	13	8	14	-17
Katsauskauden laaja tulos	13	17	3	-8
Katsauskauden laajan tuloksen jakautuminen				
Emoyhtiön omistajille	13	17	3	-8
Määräysvallattomille omistajille	0	0	0	0

Konsernin tuloslaskelma

Milj. euroa	1-3/21	1-6/21	1-9/21	1-12/21
Liikevaihto	562	1 247	1 782	2 652
Liiketoiminnan muut tuotot	3	7	11	14
Valmiiden ja keskeneräisten tuotteiden varaston muutos	-19	-58	-17	-108
Valmistus omaan käyttöön	0	0	0	0
Aineiden ja tarvikkeiden käyttö	-82	-201	-296	-460
Ulkopuoliset palvelut	-310	-660	-1 020	-1 425
Henkilöstökulut	-87	-184	-260	-351
Liiketoiminnan muut kulut	-55	-115	-159	-251
Rahoitusvarojen käyvän arvon muutokset	1	3	4	6
Osuus osakkuus- ja yhteisyritysten tuloksesta	6	9	9	11
Poistot ja arvonalentumiset	-9	-17	-25	-32
Liikevoitto	10	31	31	56
Rahoitustuotot	1	1	2	2
Kurssierot (netto)	0	0	-1	-1
Rahoituskulut	-10	-19	-27	-35
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-9	-19	-26	-34
Tulos ennen veroja	0	12	5	22
Tuloverot	-1	-5	-6	-16
Katsauskauden tulos, jatkuvat toiminnot	-1	7	-1	6
Katsauskauden tulos, lopetetut toiminnot	5	7	13	-2
Katsauskauden tulos	4	15	12	4
Katsauskauden tuloksen jakautuminen				
Emoyhtiön omistajille	4	15	11	4
Määräysvallattomille omistajille	0	0	0	1
Emoyhtiön omistajille kuuluvasta voitosta laskettu tulos/osake, euroa				
Laimentamaton	0,02	0,06	0,04	0,00
Laimennettu	0,02	0,06	0,04	0,00
Laimentamaton, jatkuvat toiminnot	0,00	0,03	-0,02	0,01
Laimentamaton, lopetetut toiminnot	0,02	0,03	0,06	-0,01
Laimennettu, jatkuvat toiminnot	0,00	0,03	-0,02	0,01
Laimennettu, lopetetut toiminnot	0,02	0,03	0,06	-0,01

Konsernin laaja tuloslaskelma

Milj. euroa	1-3/21	1-6/21	1-9/21	1-12/21
Katsauskauden tulos	4	15	12	4
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi				
Rahavirran suojaukset verojen jälkeen	0	0	0	0
Muuntoerojen muutos, jatkuvat toiminnot	1	1	0	2
Muuntoerojen muutos, lopetetut toiminnot	8	14	22	20
Tuloslaskelmaan siirretyt muuntoerot, jatkuvat toiminnot				0
Tuloslaskelmaan siirretyt muuntoerot, lopetetut toiminnot	0	0	0	0
Erät, jotka saatetaan myöhemmin siirtää tulosvaikutteisiksi yhteensä	9	15	23	23
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi				
Etuuspohjaisten eläkkeiden arvonmuutos			-1	-1
Erät, joita ei siirretä tulosvaikutteisiksi yhteensä			-1	-1
Katsauskauden muun laajan tuloksen erät yhteensä	9	15	22	22
Katsauskauden laaja tulos, jatkuvat toiminnot	0	9	-2	8
Katsauskauden laaja tulos, lopetetut toiminnot	13	21	35	18
Katsauskauden laaja tulos	13	30	34	26
Katsauskauden laajan tuloksen jakautuminen				
Emoyhtiön omistajille	13	30	33	25
Määräysvallattomille omistajille	0	0	0	1

Liiketoimintasegmenttien taloudelliset tiedot

1-3/21 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Kiinteistö- kehitys	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	265	151	133	4	8	562
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	265	151	129	4	12	562
Konsernin sisäinen liikevaihto	0	0	4	0	-4	
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	0	-3	-9
Liikevoitto	14	-3	-4	2	0	10
Liikevoitto, %	5,5	-2,1	-2,7	51,2		1,7
Oikaisuerät		2	3		1	5
Oikaistu liikevoitto	14	-1	-1	2	1	15
Oikaistu liikevoitto, %	5,5	-0,9	-0,6	51,2		2,7

4-6/21 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Kiinteistö- kehitys	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	380	171	143	9	-18	685
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	380	171	139	9	-13	685
Konsernin sisäinen liikevaihto	0	0	4	0	-4	
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	0	-3	-8
Liikevoitto	39	0	-14	1	-5	21
Liikevoitto, %	10,2	-0,2	-9,5	13,6		3,1
Oikaisuerät		-1	1		2	2
Oikaistu liikevoitto	39	-1	-13	1	-3	24
Oikaistu liikevoitto, %	10,2	-0,7	-8,8	13,6		3,4

7-9/21 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Kiinteistö- kehitys	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	218	199	128	11	-21	535
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	218	199	126	11	-18	535
Konsernin sisäinen liikevaihto	0	0	2	0	-2	
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	0	-3	-8
Liikevoitto	14	8	-7	-8	-7	0
Liikevoitto, %	6,5	4,0	-5,6	-73,3		0,0
Oikaisuerät	1	1	7	0	2	11
Oikaistu liikevoitto	15	8	0	-8	-5	11
Oikaistu liikevoitto, %	6,9	4,3	0,2	-70,9		2,0

10-12/21 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Kiinteistö- kehitys	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	419	265	140	67	-20	870
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	419	265	135	67	-15	870
Konsernin sisäinen liikevaihto	0	0	5	0	-5	
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	0	-3	-8
Liikevoitto	41	4	-35	22	-8	25
Liikevoitto, %	9,8	1,5	-24,8	32,7		2,8
Oikaisuerät	0	1	9	0	1	10
Oikaistu liikevoitto	41	5	-26	22	-7	35
Oikaistu liikevoitto, %	9,7	2,0	-18,4	32,7		4,0

1-3/21 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Kiinteistö- kehitys	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	265	151	133	4	8	562
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	265	151	129	4	12	562
Konsernin sisäinen liikevaihto	0	0	4	0	-4	
Poistot ja arvonalentumiset	-1	-1	-3	0	-3	-9
Liikevoitto	14	-3	-4	2	0	10
Liikevoitto, %	5,5	-2,1	-2,7	51,2		1,7
Oikaisuerät		2	3		1	5
Oikaistu liikevoitto	14	-1	-1	2	1	15
Oikaistu liikevoitto, %	5,5	-0,9	-0,6	51,2		2,7

1-6/21 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Kiinteistö- kehitys	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	645	323	276	13	-10	1 247
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	645	323	268	13	-1	1 247
Konsernin sisäinen liikevaihto	0	0	8	0	-9	
Poistot ja arvonalentumiset	-2	-2	-6	0	-7	-17
Liikevoitto	53	-4	-17	3	-5	31
Liikevoitto, %	8,3	-1,1	-6,2	25,8		2,5
Oikaisuerät		1	4		3	8
Oikaistu liikevoitto	53	-3	-13	3	-2	39
Oikaistu liikevoitto, %	8,3	-0,8	-4,9	25,8		3,1

1-9/21 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Kiinteistö- kehitys	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	863	522	404	24	-31	1 782
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	863	522	394	23	-20	1 782
Konsernin sisäinen liikevaihto		0	10	0	-11	
Poistot ja arvonalentumiset	-2	-2	-9	0	-10	-25
Liikevoitto	68	4	-24	-5	-12	31
Liikevoitto, %	7,8	0,8	-6,0	-19,4		1,7
Oikaisuerät	1	2	11	0	5	19
Oikaistu liikevoitto	68	6	-13	-4	-8	49
Oikaistu liikevoitto, %	7,9	1,1	-3,2	-18,3		2,8

1-12/21 Milj. euroa	Asuminen	Toimitilat	Infra	Kiinteistö- kehitys	Muut erät	Konserni
Liikevaihto	1 281	787	544	91	-51	2 652
Liikevaihto ulkoisilta asiakkailta	1 281	787	529	90	-35	2 652
Konsernin sisäinen liikevaihto	0	0	15	0	-16	
Poistot ja arvonalentumiset	-3	-3	-12	-1	-13	-32
Liikevoitto	109	8	-59	17	-20	56
Liikevoitto, %	8,5	1,1	-10,8	19,1		2,1
Oikaisuerät	0	3	20	0	6	29
Oikaistu liikevoitto	109	11	-39	18	-14	85
Oikaistu liikevoitto, %	8,5	1,4	-7,2	19,4		3,2

Sitoutunut pääoma segmenteittäin

Milj. euroa	3/21	6/21	9/21	12/21
Asuminen	587	535	578	581
Toimitilat	-24	-39	-33	-92
Infra	49	37	37	-19
Kiinteistökehitys	360	378	353	387
Muut toiminnot	302	295	305	286
Segmentit yhteensä	1 274	1 207	1 240	1 142
Täsmäytys ¹	172	157	183	172
Sitoutunut pääoma, yhteensä	1 446	1 364	1 423	1 314

¹ Täsmäytysrivi liittyy Venäjän liitetointoihin, jotka eivät ole osa segmenttiraportointia.

Tilaukanta kauden lopussa

Milj. euroa	3/21	6/21	9/21	12/21
Asuminen	1 451	1 518	1 700	1 647
Toimitilat	931	968	960	919
Infra	751	796	795	910
Kiinteistökehitys	373	371	431	371
Tilaukanta yhteensä	3 506	3 653	3 885	3 847

Oikaistut tunnusluvut

Oikaistun liikevoiton täsmäytys

Milj. euroa	1-3/21	4-6/21	7-9/21	10-12/21
Liikevoitto (IFRS)	10	21	0	25
Oikaisuerät				
Käyvän arvon muutokset määräysvallattomien omistajien osuuden lunastusvelvoitteessa				1
Strukturoinnit ja divestoinnit			3	0
Oikeudenkäynnit				0
EBIT alasajettavista liiketoiminnoista	5	1	7	9
Vaihto-omaisuuden käypää arvoa koskeva PPA-oikaisu ¹	0	0	0	0
Hankintahinnan kohdistamiseen liittyvät PPA-poistot ¹	1	1	1	0
Oikaisuerät yhteensä	5	2	11	10
Oikaistu liikevoitto	15	24	11	35

¹ PPA viittaa sulautumiseen liittyviin käyvän arvon oikaisuihin.

Milj. euroa	1-3/21	1-6/21	1-9/21	1-12/21
Liikevoitto (IFRS)	10	31	31	56
Oikaisuerät				
Käyvän arvon muutokset määräysvallattomien omistajien osuuden lunastusvelvoitteessa				1
Strukturoinnit ja divestoinnit			3	3
Oikeudenkäynnit				0
EBIT alasajettavista liiketoiminnoista	5	6	13	22
Vaihto-omaisuuden käypää arvoa koskeva PPA-oikaisu ¹	0	0	1	1
Hankintahinnan kohdistamiseen liittyvät PPA-poistot ¹	1	1	2	2
Oikaisuerät yhteensä	5	8	19	29
Oikaistu liikevoitto	15	39	49	85

¹ PPA viittaa sulautumiseen liittyviin käyvän arvon oikaisuihin.

Oikaistun käyttökateen täsmäytys, rullaava 12 kk

Milj. euroa	12/21
Oikaistu liikevoitto	85
Poistot ja arvonalentumiset	32
Hankintahinnan kohdistamiseen liittyvät PPA-poistot	-2
Oikaistu käyttökate	115

Tilaukannan täsmäytys

Milj. euroa	3/21	6/21	9/21	12/21
Osittain täytetyt tai kokonaan täyttämättä olevat suoritevelvoitteet	2 928	3012	3 201	3 193
Aloitettut myymättömät oma-perusteiset hankkeet	578	641	684	645
Tilaukanta	3 506	3 653	3 885	3 847

Together we can do it.

YIT Oyj

PL 36, Panuntie 11

00621 Helsinki

Puh. +358 20 433 111

www.yit.fi



[twitter.com/
YITInvestors](https://twitter.com/YITInvestors)
