

Hovedkontoret

Østergade 2, Hvidbjerg
7790 Thyholm
Telefon 9787 1300
Fax 9787 1683
CVR 6485 5417
www.hvidbjergbank.dk
Email: post@hvidbjergbank.dk

Københavns Fondsbørs
Nikolaj Plads 6
1007 København K

Halvårsrapport 2007 for Hvidbjerg Bank

- Investering i fremtidig vækst og indtjening bærer frugt
- Vækst i det samlede forretningsomfang på 24 %
- Udlånsvækst på 37 %, hvilket er pænt over det budgetterede
- Markant stigning i kursgevinster – især fra ejerskab i sektorselskaber, som har været en guldrandet investering
- Fortsat positive nedskrivninger
- Halvårsresultat på 1,7 mio. kr. (+ 20 %) efter skat trods opstart af nye afdelinger i Viborg og Holstebro
- Basiskapitalen runder 100 mio. kr.

Hovedtal og nøgletal

Resultatopgørelse (1.000 kr.)	30.06.2007	30.06.2006	Index	Helår 2006
Netto rente- og gebyrindtægter	16.275	14.931	109	29.179
Kursreguleringer	2.199	1.133	194	4.155
Udgifter til personale og administration	16.008	12.759	125	27.354
Tab og nedskrivninger på udlån	+343	+928		+4.640
Resultat før skat	2.140	1.930	111	9.815
Resultat efter skat	1.672	1.390	120	7.959
Balance (1.000 kr.)				
Udlån	499.969	363.802	137	414.239
Indlån	457.135	406.364	112	427.403
Garantier	258.688	209.225	124	214.335
Egenkapital	75.896	68.399	111	74.800
Balancesum	643.045	524.581	123	548.784
Nøgletal				
Egenkapitalforrentning i pct. p.a. (gns.)	5,7	5,6		13,7
Solvensprocent	15,3	13,0		12,2
Resultat før skat pr. aktie	14,3	12,9		53,1
Indtjening pr. omkostningskrone	1,13	1,14		1,42
Aktiekurs ultimo halvåret	935	875		873
Aktiens indre værdi	518	456		512

Ledelsesberetning

Nye afdelinger sikrer Hvidbjerg Bank solid vækst

For Hvidbjerg Bank har etableringen af de to nye afdelinger i Viborg og Holstebro været en god investering. I første halvår af 2007 opnåede banken således en vækst på 24 % i det samlede forretningsomfang – herunder en udlånsvækst på hele 37 % og til trods for ikke ubetydelige etablerings- og opstartsomkostninger steg overskuddet.

Det har været en god og rigtig strategi for Hvidbjerg Bank at udnytte de gunstige konjunkturer til at skabe et helt nyt fundament for den fremtidige vækst og udvikling via etablering af de to nye afdelinger i Viborg og Holstebro, som åbnede henholdsvis 1. september sidste år og 1. juni i år. Det viser tal fra bankens halvårsrapport for 1. halvår af 2007.

Strategisk vækstsatsning ser ud til at lykkes

For et år siden stod Hvidbjerg Bank i en situation, hvor forretningsmængden og rente- indtjeningen stagnerede. I de første seks måneder af 2007 oplevede banken en vækst i det samlede forretningsomfang i forhold til samme periode i fjor på 24 % til 1,2 mia. kr. Især er udlånet vokset, nemlig med 37 % til en halv milliard. Og til trods for omkostningerne i forbindelse med etablering og opstart af de to nye afdelinger steg resultatet på bundlinjen med 20 % til 1,7 mio. kr.

Forretningsudviklingen kommer i høj grad fra de nye afdelinger, der har bidraget til en solid tilgang af nye kunder. Men også de eksisterende afdelinger bidrager til væksten. Således er den forretningsmæssige udvikling positivt præget af tilgangen af nye kunder og af en ganske pæn vækst i forretningsomfanget med eksisterende kunder – bl.a. i form af en god vækst i afsætningen af investeringskreditter.

For de mange nye kunder gælder, at de ikke bidrager væsentligt til indtjeningen i første halvår. Det skyldes, at det er bankens politik, at det ikke skal koste de nye kunder noget, at de vælger Hvidbjerg Bank som fremtidig bankforbindelse.

Derimod har kundetilgangen bidraget til en betydelig forøgelse af bankens ind- og udlån. Specielt når det gælder udlån ligger banken således efter første halvår en del over det budgetterede, ligesom banken har vundet pæne markedsandele på realkreditområdet.

Fremadrettet vil kundetilgangen imidlertid smitte positivt af på såvel renteindtjeningen som den aktivitetsbaserede indtjening fra f.eks. handel med værdipapirer og andre fremtidige nye forretninger. Derfor ser Hvidbjerg Bank optimistisk på forventningerne til andet halvår.

Pæn fremgang i renteindtjeningen

Selvom konkurrencesituationen fortsat presser rentemarginalen – især har indlånskunderne nydt godt af forårets rentekrig på indlån – så opnåede Hvidbjerg Bank i første halvår som følge af væksten i forretningsomfanget en pæn fremgang i netto renteindtægterne på 10 % til 12,4 mio. kr.

Fremgangen kunne imidlertid have været endnu højere. Hvidbjerg Bank har nemlig tradition for ikke at hæve udlånsrenten med kvarte procenter. Derfor slog forårets to diskontoforhøjelser på to gange 0,25 % først igennem på renteindtægterne i forbindelse med den seneste diskontoforhøjelse, hvor banken hævede sin udlånsrente med 0,5 %.

Det kan synes som en ubetydelig faktor. Men målt på Hvidbjerg Banks samlede udlånsmasse betyder det alligevel en mistet renteindtægt på over 1 mio. kr. på helårsbasis. Sammenholdt med, at rentemarginalen i disse år generelt indsnævres, hvilket indebærer at selv små marginaler får voksende betydning, vil Hvidbjerg Bank genoverveje sin politik på dette område. Også fordi diskontoforhøjelser typisk slår hurtigere igennem på indlånssiden, fordi rentevilkårene her er genstand for hyppigere genforhandlinger – specielt når det gælder aftaleindskud.

Styrket profil på investeringsområdet øger gebyr- og provisionsindtægterne

Gebyr- og provisionsindtægterne steg samtidig med 8 % til 4,0 mio. kr. Stigningen skyldes ikke mindst en betydelig fremgang i indtjeningen fra handel med værdipapirer og depot-administration. Hvidbjerg Bank har med etablering af en egentlig investeringsafdeling og ansættelse af en investeringschef styrket sin profil på investeringsområdet kraftigt, og den aktivitetsbaserede indtjening fra investeringsområdet forventes på den baggrund at accelerere.

Derimod har aktiviteten på realkreditområdet i første halvår fortsat været afdæmpet som følge af rentesituationen, der p.t. giver en lavere aktivitet på dette område i bankens markedsområde.

Samlet set er netto rente- og gebyrindtægterne dog steget med 9 % til 16,3 mio. kr.

Omkostningsstigning er kalkuleret

Udgifterne til personale og administration udviser en stigning på godt 25 % til 16,0 mio. kr.

Det er dels en naturlig følge af, at det gennemsnitlige antal medarbejdere omregnet til heltids-ansatte er steget fra 29,2 for et år siden til 40,6 ved udgangen af første halvår 2007.

Men herudover påvirkes omkostningsudviklingen ekstraordinært af især opstartsomkostninger i forbindelse med åbningen af den nye afdeling i Holstebro.

Da hverken afdelingen i Viborg eller Holstebro forventes at give overskud før efter to-tre års drift, vil omkostningsudviklingen fortsat i en periode ligge højt i forhold til indtjenings-udviklingen, men dette er en kalkuleret satsning.

Totalt set belaster de to nye afdelinger halvårsresultatet negativt med ca. 2,4 mio. kr., hvilket bankens ledelse anser for en absolut rimelig 'pris' for den omfattende investering i den fremtidige vækst og indtjening.

Fortsat positive nedskrivninger

Takket være en god bonitet af den samlede udlånsmasse og de fortsat gode konjunkturer har det igen i første halvår af 2007 været aktuelt at tilbageføre tidligere foretagne nedskrivninger og hensættelser - enten fordi engagementer, der tidligere var i farezonen for at udløse tab, er blevet afviklet eller fordi de har udviklet sig så positivt, at der ikke længere er grundlag for at opretholde tidligere hensættelser. Derfor udviser tabskontoen en indtægt på 0,3 mio. kr.

En medvirkende årsag til den positive udvikling på nedskrivningskontoen er, at forrentningen af den såkaldte korrektivkonto efter de gældende regler skal bogføres på nedskrivningskontoen, hvor de tidligere blev bogført under renteindtægter.

Guldrandet investering i sektorselskaber udløser stor kursgevinst

Også når det gælder kursreguleringer har Hvidbjerg Bank haft medvind. For halvåret er kursreguleringerne således positive med 2,2 mio. kr., hvilket næsten er en fordobling i forhold til året før.

Det er igen afkastet af bankens investeringer i sektorejede selskaber, herunder DLR Kredit, Værdipapircentralen, BankInvest og GarantInvest m.fl., der trækker niveauet op. Og med et afkast på 1,7 mio. kr. må bankens relativt store ejerandel i flere af disse sektorselskaber betegnes som en guldrandet investering.

Herudover har banken i første halvår registreret en kursgevinst på 0,2 mio. kr. på sin beholdning af obligationer, hvor det tilsvarende tal i fjor var et kurstab på 0,5 mio. kr.

Resultatfremgang på 20 %

Resultatet før skat kan herefter opgøres til 2,1 mio. kr. mod 1,9 mio. kr. sidste år. Det svarer til en fremgang på 11 %.

Efter skat, som er beregnet til at udgøre 0,5 mio. kr., udviser halvårsregnskabet i Hvidbjerg Bank et resultat på tkr. 1.672 mod tkr. 1.390 sidste år, svarende til en fremgang på 20 %.

Resultatet forrenter egenkapitalen med 5,7 %.

Kraftigt vækst i forretningsomfang.

Det samlede forretningsomfang i Hvidbjerg Bank kunne pr. 30. juni 2007 opgøres til 1,2 mia. kr., hvilket er en markant fremgang på 24 % i forhold til samme dato sidste år. Fremgangen stammer primært fra en vækst i udlånet på 37 % til lige rundt 500 mio.kr.

Indlånet er også vokset pænt, nemlig med 12,5 % til 457 mio. kr. Endvidere er garantierne steget med 24 % til 259 mio. kr. Væksten i garantistillelser kan ikke mindst tilskrives den voksende markedsandel på realkreditområdet.

Basiskapitalen runder 100 mio. kr.

Resultatet i første halvår øger Hvidbjerg Banks egenkapital til 75,9 mio. kr. Hertil kommer efterstillede kapitalindskud på 35 mio. kr.

Banken udstedte i slutningen af april kapitalbeviser for 25 mio. kr. som ansvarlig lånekapital. Den kraftige vækst, som banken har oplevet og venter fortsætter, stiller større krav til bankens kapitalberedskab og derfor øges den ansvarlige kapital.

Forhøjelsen af den ansvarlige kapital bevirker, at bankens basiskapital efter fradrag ved udgangen af halvåret udgør 103,6 mio. kr., svarende til en solvens på 15,3 %.

Hvidbjerg Bank aktien

Hvidbjerg Bank har i første halvår budt velkommen til 36 nye aktionærer, således at det samlede antal ved udgangen af første halvår udgjorde 2.815 aktionærer.

Kursen på bankens aktier har i halvåret bevæget sig i et spænd mellem 900 og 1.000 kr. pr. aktie. Pr. 30.6. var kursen 935, svarende til en stigning på 7 % i forhold til samme dato i fjor. Aktiens indre værdi var 518 mod 456 året før, svarende til en stigning på 14 %.

Transaktioner med nærtstående parter

Der har i 1. halvår 2007 ikke været større transaktioner mellem Hvidbjerg Bank og bankens nærtstående parter.

Ejerforhold

I henhold til Lov om aktieselskaber §28a og §28b skal det oplyses, at Aksel Leonhard Jensen, Kirkedalsvej 68, Fjerritslev, er anført med en ejerandel på mere end 5%.

Endvidere ejer investeringsselskabet Aktie & Valutainvest ApS, Øster Alle 56, 3, København Ø, som er et datterselskab af Capinordic A/S, ligeledes mere end 5 % af aktiekapitalen i Hvidbjerg Bank.

Bonusordning for bankens medarbejdere

Hvidbjerg Banks bestyrelse har efter halvårets afslutning besluttet at etablere en bonusordning for bankens medarbejdere – foreløbig for 2007. Bonusordningen indebærer, at der udbetales en bonus på ca. 400 tkr. til fordeling blandt medarbejderne, såfremt bankens årsresultat for 2007 bliver på minimum 6 mio. kr. før skat. Bonusen kan i givet fald efter medarbejderens eget valg udbetales kontant mod sædvanlig beskatning eller i form af medarbejderaktier.

Endvidere tilbydes bankens medarbejdere at tegne medarbejderobligationer imod tilsvarende lønnedgang efter de regler, som er gældende herfor.

Forventningen til resten af 2007, herunder væsentlige risici og usikkerhedsfaktorer, som banken er underlagt de resterende seks måneder af regnskabsåret.

Med baggrund i den registrerede kundetilgang og vækst i forretningsomfanget - herunder ikke mindst det forhold, at udlånet ved udgangen af første halvår lå pænt over det budgetterede, ser Hvidbjerg Bank optimistisk på forventningerne til andet halvår.

Banken fastholder den tidligere udmeldte forventning om et resultat for hele året på mellem 4,5-6 mio. kr.

Den væsentligste usikkerhedsfaktor knytter sig til det forhold, at indtjeningen fra nye kundeforhold har et efterslæb i forhold til tidspunktet for etableringen af samarbejdet.

Det er imidlertid bankens forventning, at aktivitetstempoet generelt vil accelerere, hvilket underbygger optimismen.

Regnskabspraksis

Halvårsrapporten er udarbejdet i overensstemmelse med Lov om finansiell virksomhed herunder bekendtgørelsen om finansielle rapporter for kreditinstitutter og fondsmæglerselskabet m.fl. (regnskabsbekendtgørelsen). Halvårsrapporten er herudover udarbejdet i overensstemmelse med yderligere danske oplysningskrav til halvårsrapporter for børsnoterede selskaber. Den anvendte regnskabspraksis er uændret i forhold til årsrapporten for 2006.

Finanskalender

7. februar 2008 Årsregnskabsmeddelelse for 2007

5. marts 2008 Generalforsamling

Der udsendes ikke kvartalsmeddelelser.

Yderligere oplysninger eller supplerende kommentarer til halvårsrapporten kan fås ved henvendelse til Oluf Vestergaard på tlf. 96 95 52 00.

5 års hovedtal	30/6 2007 mio. kr.	30/6 2006 mio. kr.	30/6 2005 mio. kr.	30/6 2004 mio. kr.	30/6 2003 mio. kr.
Resultatposter					
Netto rente- og gebyrindtægter	16.275	14.931	14.803	13.806	13.724
Kursreguleringer	2.199	1.133	1.801	778	874
Udgifter til personale og administration	16.008	12.759	10.239	9.374	9.284
Nedskrivninger på udlån m. v.	+343	+928	-60	-1.624	-1.514
I alt resultat før skat	2.140	1.930	5.655	3.431	3.703
Balance					
Udlån	499.969	363.802	343.315	318.841	320.126
Indlån	457.135	406.364	406.712	367.217	362.314
Egenkapital	75.896	68.399	66.463	63.576	54.435
Balancesum	643.045	524.581	518.285	494.208	462.992

Finanstilsynets nøgletalsmodel	30/6 2007	30/6 2006	30/6 2005	30/6 2004	30/6 2003
Solvens og kapital					
Solvensprocent	15,3 %	13,0 %	12,0 %	13,8 %	12,7 %
Kernekapitalprocent	10,5 %	12,6 %	11,7 %	13,0 %	11,7 %
Indtjening					
Halvårets egenkapitalforrentning før skat	2,8 %	2,8 %	8,6 %	5,3 %	7,0 %
Halvårets egenkapitalforrentning efter skat	2,2 %	2,0 %	6,0 %	3,6 %	4,9 %
Indtjening pr. omkostningskrone	1,13	1,14	1,52	1,29	1,33
Markedsrisiko					
Renterisiko	0,9 %	1,3 %	1,6 %	0,8 %	0,8 %
Valutaposition	1,6 %	2,3 %	0,5 %	1,1 %	1,9 %
Likviditet					
Udlån + nedskrivninger herpå i forhold til indlån	112,0 %	93,7 %	89,1 %	92,4 %	94,6 %
Overdækning i forhold til lovkrav om likviditet	37,7 %	89,9 %	116,6 %	144,4 %	110,0 %
Kreditrisiko					
Summen af store engagementer	54,7 %	99,2 %	110,9 %	51,2 %	143,7 %
Nedskrivningsprocent	1,6 %	2,9 %	3,3 %	4,0 %	4,4 %
Halvårets nedskrivningsprocent	-0,1 %	-0,2 %	0,0 %	0,3 %	0,3 %
Halvårets udlånsvækst	20,7 %	2,2 %	6,6 %	10,1 %	8,3 %
Udlån i forhold til egenkapital	6,6	5,3	5,2	5,1	5,9
Aktieafkast					
Halvårets resultat før skat pr. aktie(stykstr.100 kr.)	14,3	12,9	37,7	22,9	24,7
Halvårets resultat efter skat pr. aktie(stykstr.100kr.)	11,1	9,3	26,5	15,9	17,3
Indre værdi pr. aktie (stykstr.100 kr.)	518	456	443	410	363
Børskurs/indre værdi (stykstr.100 kr.)	1,8	1,9	1,43	1,12	0,94

Ledelsespåtegning

Vi har dags dato aflagt halvårsrapporten for 1. halvår 2007 for Hvidbjerg Bank.

Halvårsrapporten er aflagt i overensstemmelse med Finanstilsynets bekendtgørelse om finansielle rapporter for kreditinstitutter m.fl. og regler for notering på Københavns Fondsbørs.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at halvårsrapporten giver et retvisende billede af bankens aktiver, passiver, finansielle stilling samt resultat.

Halvårsresultatet er ikke revideret.

Hvidbjerg, den 16. august 2007

Direktion

Oluf Vestergaard
Direktør

Bestyrelse

Mogens Knudsen
Formand

Knud Steffensen
Næstformand

Steen Rysgaard

Orla Nielsen

Johannes V. Jensen

Note	Resultatopgørelse	30.06.2007 i kr. 1.000	30.06.2006 i kr. 1.000	Helår 2006 i kr. 1.000
1	Renteindtægter	18.765	14.048	29.030
2	Renteudgifter	6.348	2.725	6.524
	Netto renteindtægter	12.417	11.323	22.506
	Udbytte af aktier m.v.	78	89	100
3	Gebyrer og provisionsindtægter	4.016	3.711	6.802
	Afgivne gebyrer og provisionsudgifter	236	192	229
	Netto rente- og gebyrindtægter	16.275	14.931	29.179
4	Kursreguleringer	2.199	1.133	4.155
	Andre driftsindtægter	19	-1	31
5	Udgifter til personale og administration	16.008	12.759	27.354
	Af- og nedskrivninger på materielle aktiver	685	2.298	831
	Andre driftsudgifter	3	4	5
	Nedskrivninger på udlån m.v.	+343	+928	+4.640
	Resultat før skat	2.140	1.930	9.815
	Skat	468	540	1.856
	Resultat efter skat	1.672	1.390	7.959

Note	Balance	30.06.2007 i kr.1.000	30.06.2006 i kr. 1.000	Helår 2006 i kr.1.000
	Kassebeholdning og anfordringstilgodehavender hos centralbanker	63.822	39.106	50.069
	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	5.285	40.795	14.571
6	Udlån og andre tilgodehavender til amortiseret kostpris	499.969	363.802	414.239
7	Obligationer til dagsværdi	31.777	43.114	32.079
	Aktier m.v.	22.942	22.929	20.746
	Grunde og bygninger i alt	8.853	9.018	8.953
	Heraf investeringsejendomme	0	0	0
	Heraf domicilejendomme	8.853	9.018	8.953
	Øvrige materielle aktiver	5.213	957	3.859
	Aktuelle skatteaktiver	535	549	0
	Udskudte skatteaktiver	195	665	195
	Midlertidigt overtagne aktiver	68	68	68
	Andre aktiver	3.386	2.892	3.210
	Periodeafgrænsningsposter	1.000	686	795
	Aktiver i alt	643.045	524.581	548.784
	Gæld			
	Gæld til kreditinstitutter og centralbanker	30.933	0	2
	Indlån og anden gæld	457.135	406.364	427.403
	Aktuelle skatteforpligtelser	607	583	139
	Andre passiver	42.841	39.190	35.778
	Periodeafgrænsningsposter	33	45	62
	Gæld i alt	531.549	446.182	463.384
	Hensatte forpligtelser			
	Hensat til tab på garantier	600	0	600
	Hensatte forpligtelser i alt	600	0	600
8	Efterstillede kapitalindskud	35.000	10.000	10.000
	Egenkapital			
9	Aktiekapital	15.000	15.000	15.000
	Overkurs ved emission	986	986	986
	Overført overskud	59.910	52.413	58.814
10	Egenkapital i alt	75.896	68.399	74.800
	Passiver i alt	643.045	524.581	548.784

Noter til 1. halvår 2007		30.06.2007 i kr. 1.000	30.06.2006 i kr. 1.000	Helår 2006 i kr. 1.000
1	Renteindtægter			
	Tilgodehavender hos kreditinstitutter og centralbanker	594	780	1.497
	Udlån og andre tilgodehavender	17.504	12.533	26.105
	Obligationer	667	735	1.428
	I alt renteindtægter	18.765	14.048	29.030
2	Renteudgifter			
	Kreditinstitutter og centralbanker	638	1	18
	Indlån og anden gæld	5.180	2.496	6.028
	Efterstillede kapitalindskud	530	228	468
	Andet			10
	I alt renteudgifter	6.348	2.725	6.524
3	Gebyrer og provisionsindtægter			
	Værdipapirhandel og depoter	1.269	1.164	2.016
	Betalingsformidling	408	283	642
	Lånesagsgebyrer	509	683	967
	Garantiprovision	1.288	1.106	2.014
	Øvrige gebyrer og provisioner	542	475	1.163
	I alt gebyrer og provisionsindtægter	4.016	3.711	6.802
4	Kursreguleringer			
	Obligationer	220	-462	-167
	Aktier m.v.	1.939	1.512	4.211
	Valuta	27	47	57
	Valuta-, rente-, aktie-, råvare- og andre kontrakter samt afledte finansielle instrumenter	13	36	54
	I alt kursreguleringer	2.199	1.133	4.155
5	Udgifter til personale og administration			
	Lønninger og vederlag til bestyrelse, direktion og repræsentantskab			
	Direktion	653	636	1.282
	Bestyrelse	104	102	204
	Repræsentantskab	0	0	0
	I alt	757	738	1.486
	Personaleudgifter			
	Lønninger	7.218	5.202	11.432
	Pensioner	765	613	1.309
	Udgifter til social sikring	850	611	1.285
	I alt	8.833	6.426	14.026
	Øvrige administrationsudgifter	6.418	5.595	11.842
	I alt udgifter til personale og administration	16.008	12.759	27.354
	Gennemsn. antal heltidsbeskæftigede medarbejdere	40,6	29,2	32,5

Noter til 1. halvår 2007		30.06.2007 i kr. 1.000	30.06.2006 i kr. 1.000	Helår 2006 i kr. 1.000
6	Nedskrivninger på udlån			
	Individuelle nedskrivninger:			
	Nedskrivninger primo	12.470	16.825	16.825
	Årets nedskrivninger	149	108	2.003
	Tilbageførsel af nedskrivninger foretaget i tidligere regnskabsår	216	1.034	5.745
	Endelig tabt tidligere individuelt nedskrevet/nedsat	1.427	321	613
	I alt individuelle nedskrivninger ultimo	10.976	15.578	12.470
	Gruppevise nedskrivninger:			
	Nedskrivninger primo	900	1.300	1.300
	Årets nedskrivninger	0	0	0
	Tilbageførsel af nedskrivninger foretaget i tidligere regnskabsår	0	0	400
	I alt gruppevise nedskrivninger ultimo	900	1.300	900
	I alt samlede nedskrivninger ultimo	11.876	16.878	13.370
7	Obligationer			
	Obligationer til dagsværdi	31.777	43.114	32.079
	I alt obligationer til dagsværdi	31.777	43.114	32.079
8	Efterstillede kapitalindskud			
	Supplerende kapital i dkr.	10.000	10.000	10.000
	Rentesats pr. 30.06.2007 5,885 % p.a. var.			
	Lånet er uopsigeligt fra kreditors side indtil 06.08.2012			
	Supplerende kapital i dkr.	25.000		
	Rentesats pr. 30.06.2007 5,94 % p.a. var.			
	Lånet er uopsigeligt fra kreditors side indtil 01.11.2015			
	Ved opgørelse af den ansvarlige kapital kan medregnes	35.000	10.000	10.000
9	Aktiekapital	15.000	15.000	15.000
	Aktiekapitalen er opdelt i 150.000 stk. aktier á kr.100			
10	Egenkapital			
	Aktiekapital	15.000	15.000	15.000
	Overkurs ved emission	986	986	986
	Overført overskud fra tidligere år	58.814	52.632	52.632
	Udloddet udbytte	-1.050	-1.050	-1.050
	Udbytte modtaget af egne aktier	24	31	31
	Handel med egne aktier i perioden	450	-590	-758
	Periodens resultat	1.672	1.390	7.959
	Egenkapital i alt	75.896	68.399	74.800

Noter til 1. halvår 2007		30.06.2007	30.06.2006	Helår 2006
		i kr. 1.000	i kr. 1.000	i kr. 1.000
11	Egne kapitalandele			
	Antal af egne aktier	3.558	4.107	4.023
	Pålydende værdi udgør	356	411	402
	Markedsværdi udgør	3.327	3.594	3511
	Egne kapitalandele optaget til	0	0	0
	Egne aktiers andel af aktiekapitalen i pct.	2,4 %	2,7 %	2,7 %
12	Eventualforpligtelser			
	Garantier m.v.			
	Finansgarantier	28.009	31.027	23.050
	Tabsgarantier for realkreditudlån	131.881	110.495	116.965
	Tinglysnings- og konverteringsgarantier	93.343	62.463	70.526
	Øvrige garantier	5.455	5.240	3.794
	Garantier m.v. i alt	258.688	209.225	214.335
	Andre eventualforpligtelser			
	Øvrige forpligtelser	186	192	192
	Andre eventualforpligtelser i alt	186	192	192