

Selskabsmeddelelse 14 / 2008

København, den 19. december 2008

Rygter i dagspressen

Under henvisning til Fondsbørsens regler om kommentering af udokumenterede og fejlagtige rygter i dagspressen skal PARKEN Sport & Entertainment fremkomme med følgende meddelelse på baggrund af sensationsprægede artikler i B.T. og Ekstra Bladet. Kommentarerne er en uddybende forklaring på den udsendte kvartalsmeddelelse for 3. kvartal hvortil henvises.

PARKEN Sport & Entertainment har aldrig haft en bedre underliggende drift med et stærkt cash flow fra driften. Selskabet opjusterede følgelig sit årsestimat med 20 % til 120 mio. kr. i resultat før skat og før periodisering af swaps. Resultatet før skat var i de første 3 kvartaler således også over 30 % bedre end tilsvarende periode året før.

Selskabet er midt i gennemførelsen af sine investeringsprogrammer og havde pr. 30 september 2008 leveret 205 af i alt 761 feriehuse ved Lalandia Billund. Samtlige 761 feriehuse er solgt, men bliver i opførelsesfasen opført i regnskabet som varebeholdninger, ligesom den løbende byggefinansiering opføres som kortfristet gæld. Siden kvartalsafslutningen er yderligere 188 feriehuse leveret. De resterende feriehuse vil blive leveret til køberne løbende frem til starten af 2010. Byggerierne af disse forløber planmæssig, ligesom PARKENs øvrige byggerier af såvel tribune som nye kontortårne. De samlede investeringsstigninger fra 1. januar 2008 til 30. september 2008 beløber sig til 712 mio. kr., hvoraf 611 mio. kr. er trukket på selskabets kreditfaciliteter, i samme periode er koncernens egenkapital steget med 101 mio. kr.

Selskabet har sine finansieringstilsagn på plads, men har valgt ikke at gøre brug af de langfristede tilsagn i forventning om et rentefald i den kommende periode. Den korte gæld konverteres til længere gæld de kommende 12 måneder.

Selskabet beklager den useriøse dækning i B.T. og Ekstra Bladet.

Med venlig hilsen

PARKEN Sport & Entertainment A/S

Flemming Østergaard
Bestyrelsesformand