

København, den 4. marts 2013
Side 1 af 2 sider

PARKEN Sport & Entertainment A/S – Årsrapport 2012

Bestyrelsen for PARKEN Sport & Entertainment A/S har i dag behandlet og godkendt koncernens årsrapport for 2012.

Koncernens resultat før skat udgjorde 56,3 mio. kr. i 2012, hvilket er 1,3 mio. kr. bedre end udmeldt i november 2012. Resultatet er 41,0 mio. kr. mindre end i 2011. Udviklingen er især påvirket af de manglende indtægter fra deltagelse i UEFA Champions League og et planlagt lavere salg af feriehuse i Lalandia delvist kompenseret af salg af kontraktrettigheder på Dame N'Doye og Bryan Oviedo.

Den samlede omsætning i koncernen udgjorde 1.172,1 mio.kr. i 2012 mod 1.341,7 mio. kr. i 2011, hvilket er et fald på 169,6 mio. kr. Det skyldes primært segmenterne F.C. København & Stadion (et fald på 72,3 mio.kr. primært grundet de manglende indtægter fra deltagelse i UEFA Champions League) og Lalandia (et fald i salg af feriehuse på 89,6 mio.kr.).

Det primære resultat før amortiseringer, transferaktiviteter og særlige poster udgjorde 107,8 mio. kr. i 2012 mod 188,4 mio. kr. i 2011, hvilket er et fald på 80,6 mio.kr. hvoraf 47,7 mio.kr. er effekten af de manglende indtægter fra deltagelse i UEFA Champions League og 23,6 mio. kr. vedrører avance ved salg af feriehuse.

Årets resultat blev 41,3 mio.kr. i 2012 mod 74,2 mio. kr. i 2011.

Koncernens balance udgjorde 2.659,0 mio. kr. pr. 31. december 2012 mod 2.638,3 mio. kr. pr. 31. december 2011. Den nettorentebærende gæld udgjorde 1.237,6 mio. kr. pr. 31. december 2012 mod 1.257,9 mio. kr. pr. 31. december 2011.

København, den 4. marts 2013
Side 2 af 2 sider

PARKEN Sport & Entertainment A/S – Årsrapport 2012

Koncernens egenkapital udgjorde 821 mio.kr. pr. 31. december 2012 mod 809,4 mio. kr. pr. 31. december. Det svarer til en egenkapitalandel på 30,9 % (30,7 % pr. 31. december 2011).

PARKEN Sport & Entertainment A/S forventer i 2013 en omsætning på ca. 1,3 mia.kr. og et resultat før skat på ca. 165 mio. kr. Heri indgår, at F.C. København vinder det danske mesterskab, og kvalificerer sig til gruppespillet i UEFA Champions League. Kvalifikation til gruppespillet i UEFA Champions League 2013/14 indgår med en skønnet effekt på det primære resultat i størrelsesordenen 145 mio.kr. Der indgår ikke salg af kontraktrettigheder i forventningen.

Forventning til salg af solgte feriehuse i Lalandia ligger på niveau med 2012

Årsrapporten er i sin helhed indsendt til NASDAQ OMX Copenhagen A/S i elektronisk form, og er endvidere tilgængelig på PARKEN Sport & Entertainment A/S's hjemmeside www.parken.dk.

Med venlig hilsen
PARKEN Sport & Entertainment A/S
Hans Munk Nielsen
Bestyrelsesformand