

24. august 2018

Q2 2018

AF Gruppen ASA



2. kvartal 2018



Høydepunkter

Godt resultat og 40 % vekst

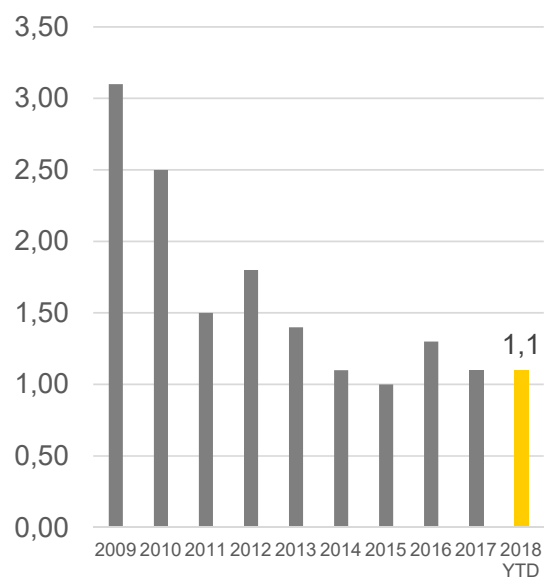
- Omsetning: MNOK 4 692 (3 347) i 2. kvartal og MNOK 8 575 (6 009) i 1. halvår
- Resultat før skatt: MNOK 256 (250) i 2. kvartal og MNOK 450 (393) i 1. halvår
- Resultatmargin: 5,5 % (7,5 %) i 2. kvartal og 5,3 % (6,5 %) i 1. halvår
- Solid ordresreserve: MNOK 19 866 (18 928)
- Sterk finansiell posisjon: Netto rentebærende fordringer på MNOK 609 (698)

2. kvartal 2018

Sikkerhet

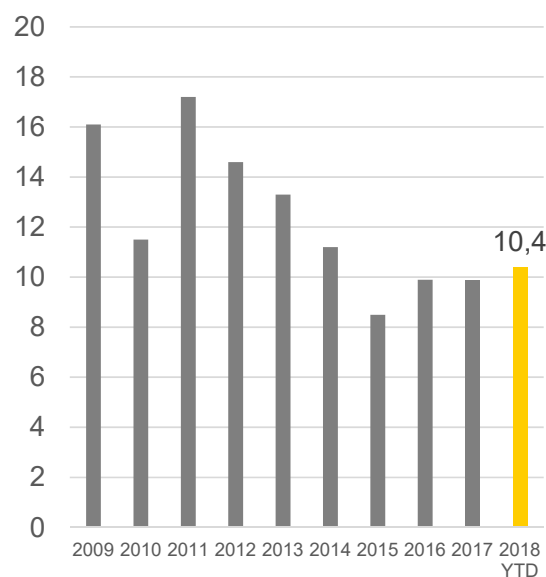


H1-verdi



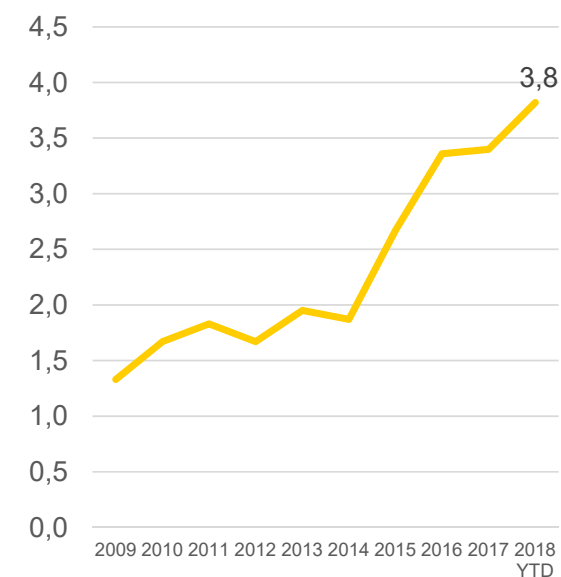
Antall fraværsskader per million utførte timer. AF inkluderer alle underentreprenører i beregningsgrunnlaget for H1-verdien.

H2-verdi



Antall fraværsskader + antall skader med medisinsk behandling + antall skader som har ført til alternativt arbeid per million utførte arbeidstimer. AF inkluderer personskader hos underentreprenører i H2-verdien.

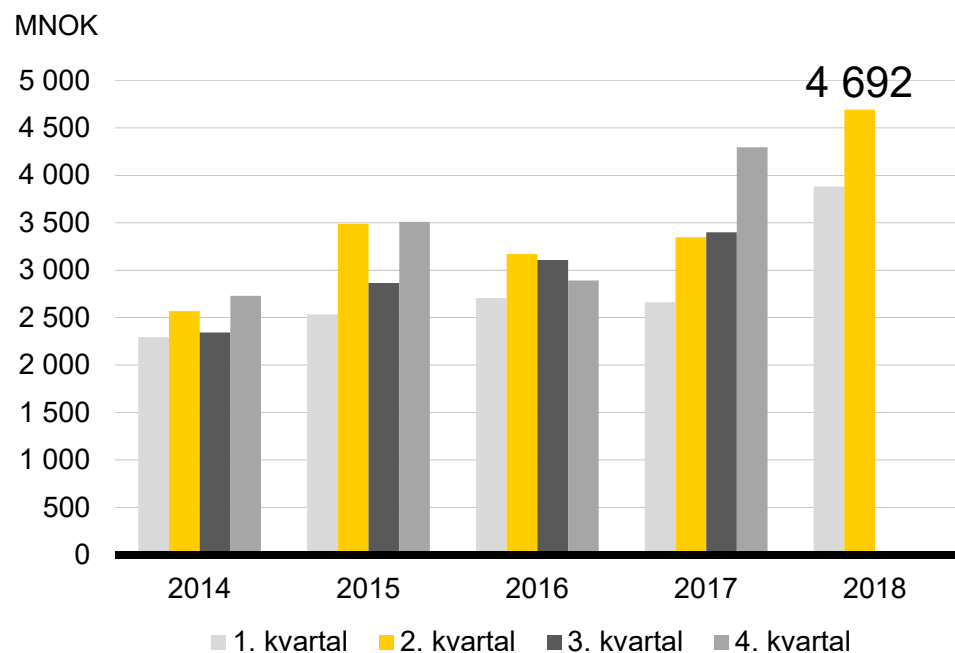
RUH-frekvens



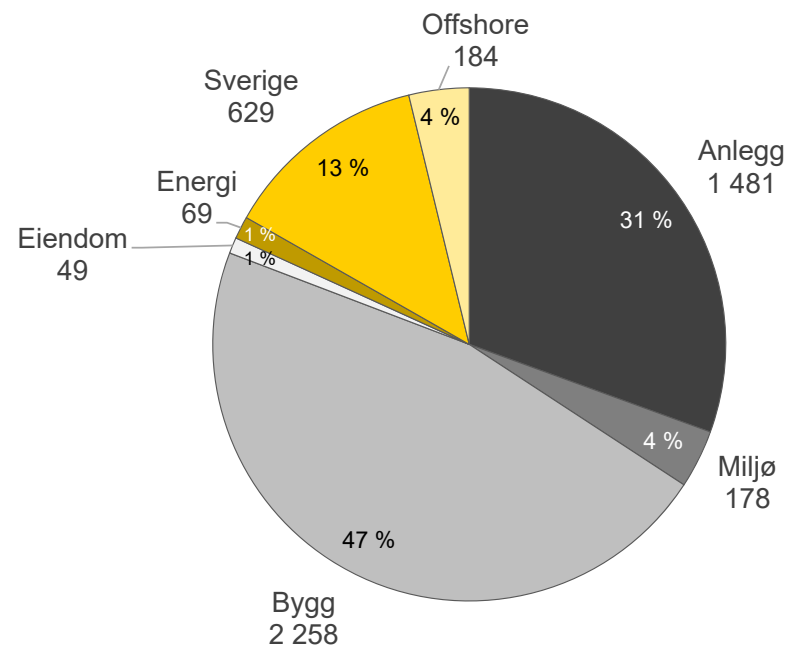
Antall rapporterte uønskede hendelser per årsverk.

2. kvartal 2018

Omsetning



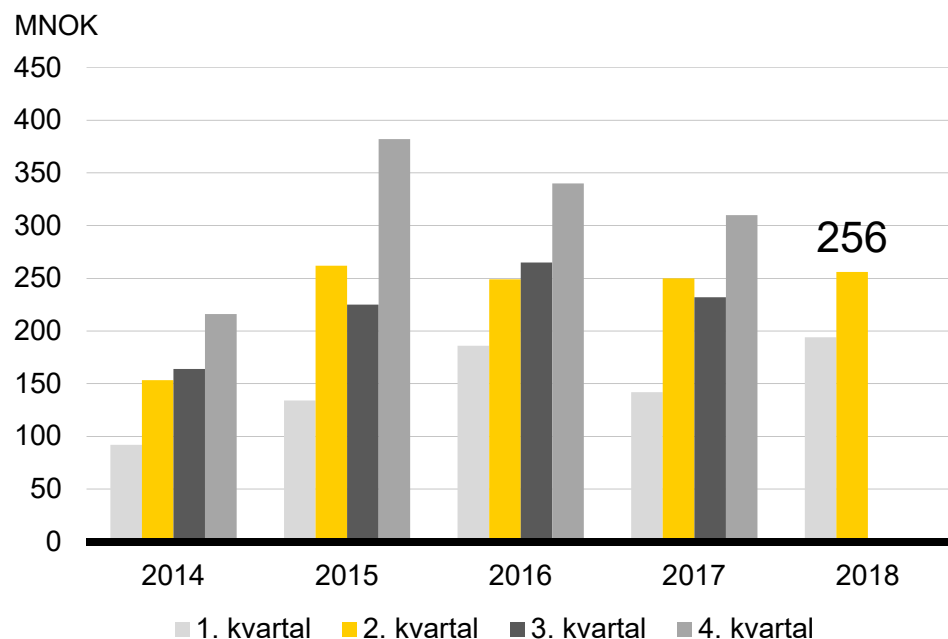
- Omsetning i 2. kvartal fordelt pr. virksomhetsområde:



2. kvartal 2018



Resultat før skatt



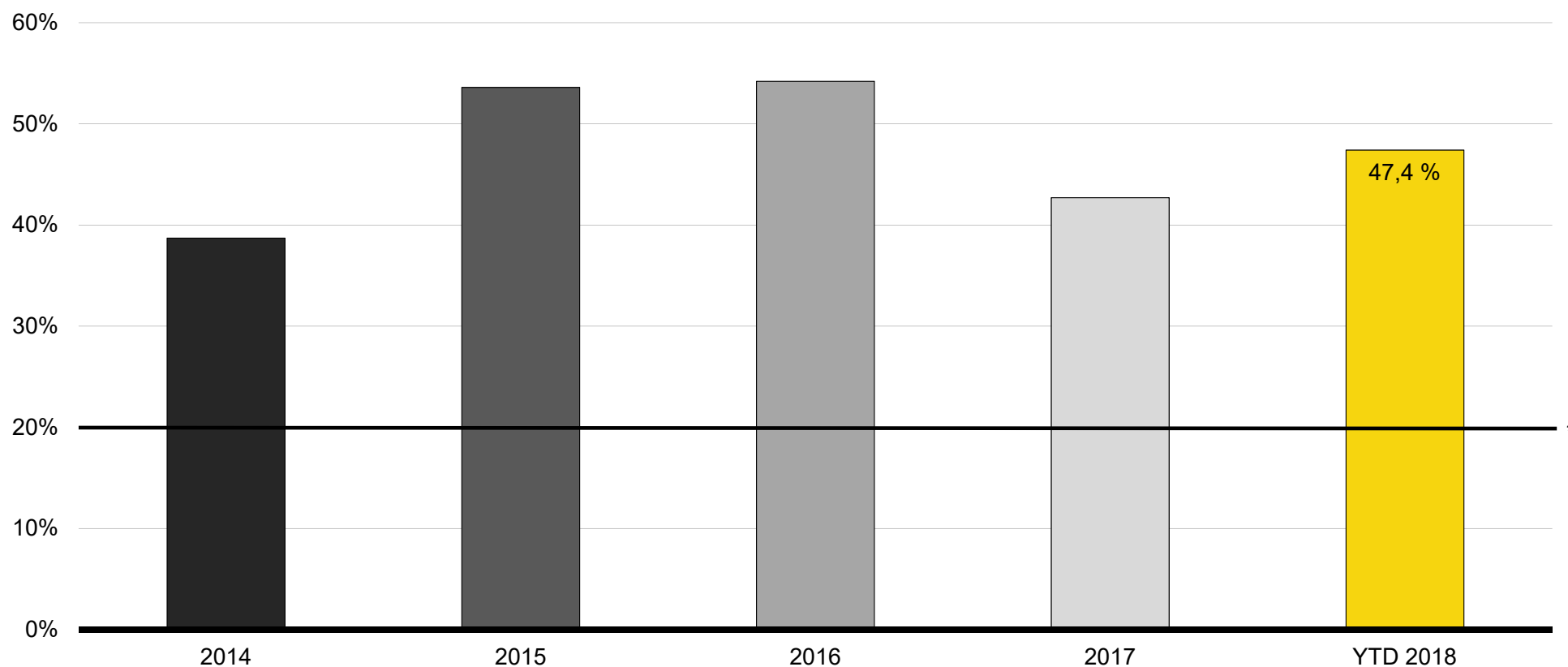
- Et godt 2. kvartal
- Resultat før skatt 2. kvartal: MNOK 256 (250)
- Resultat før skatt hittil i år: MNOK 450 (393)
- Resultatmargin 2. kvartal: 5,5 % (7,5 %)
- Resultatmargin hittil i år: 5,3 % (6,5%)

2. kvartal 2018



Avkastning på investert kapital

12 måneder rullerende



*AFs målsetting er over tid å oppnå en avkastning på investert kapital som er høyere enn 20 %.

2. kvartal 2018



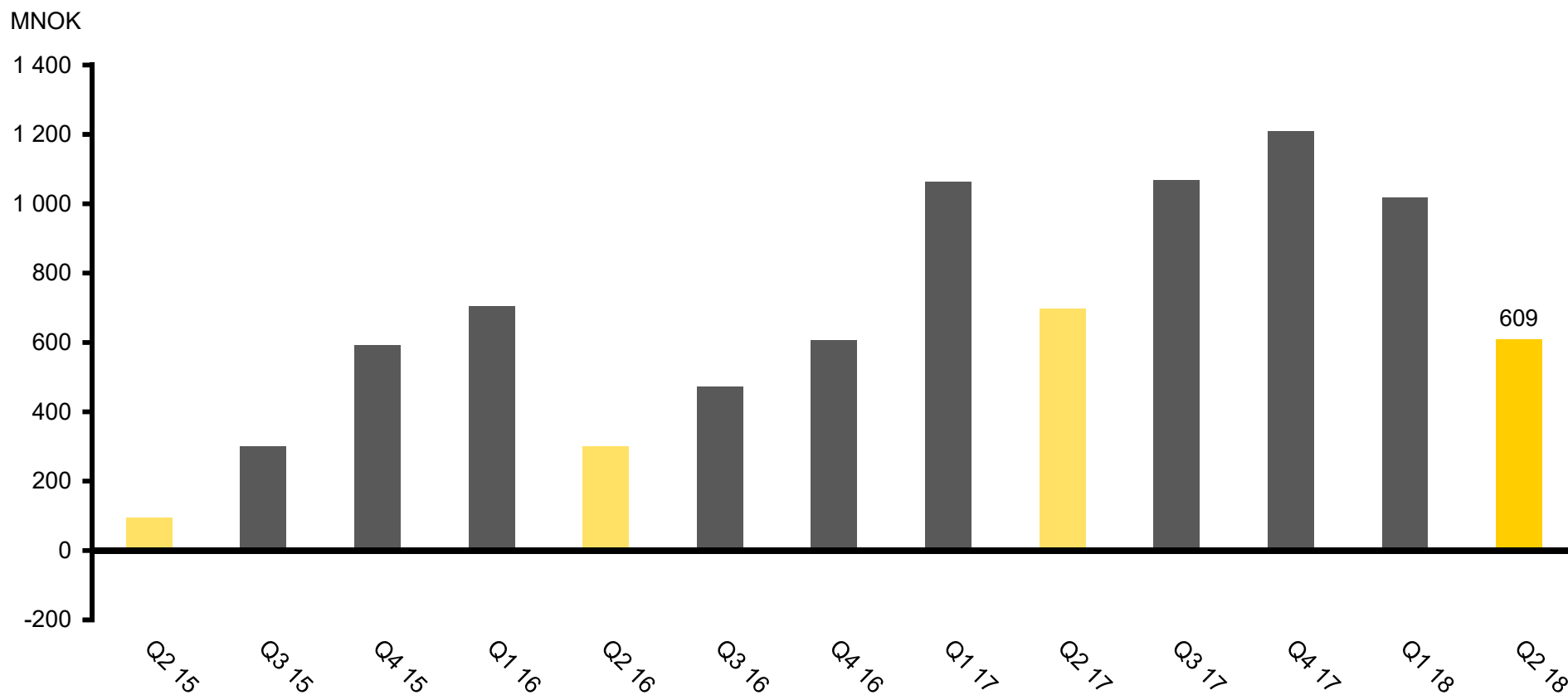
Kontantstrøm

MNOK	2. kvartal 2018	2. kvartal 2017	YTD 2018	YTD 2017
Driftsresultat	256	251	441	396
Av- og nedskrivninger	42	41	86	81
Endring netto driftskapital	-220	2	-272	290
Andre justeringer / betalte skatter	-45	-92	-95	-147
Kontantstrøm fra driften	33	203	159	619
Netto investeringer	20	-105	-225	-247
Kontantstrøm fra kapitaltransaksjoner	-504	-502	-594	-322
Finanskostn. og endring av rentebærende gjeld	-59	11	-70	-5
Endring i likvider med kontanteffekt	-510	-394	-729	45
Likvide midler IB	879	907	1 098	469
Endring i likvide midler uten kontanteffekt	0	-1	-1	-2
Likvide midler UB	368	512	368	512

2. kvartal 2018



Netto rentebærende fordringer



Netto rentebærende fordring per 30. juni er MNOK 609 (698).

2. kvartal 2018



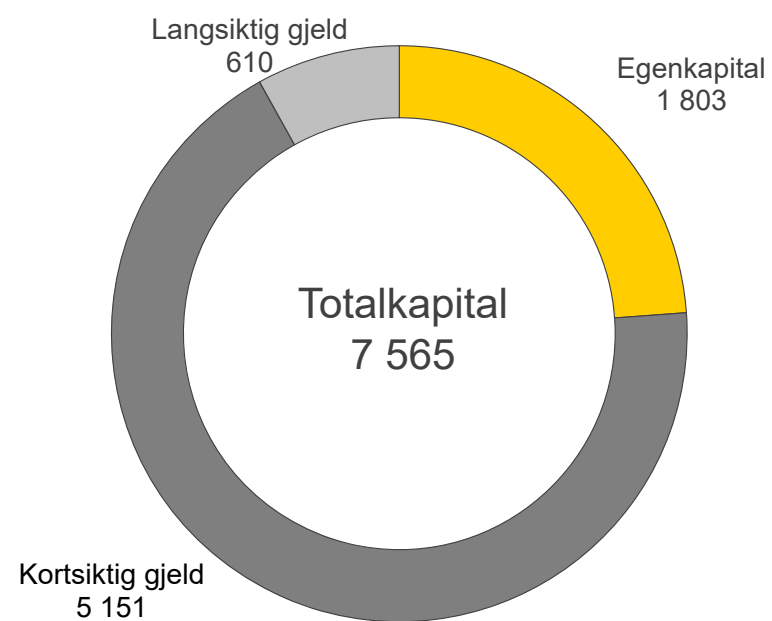
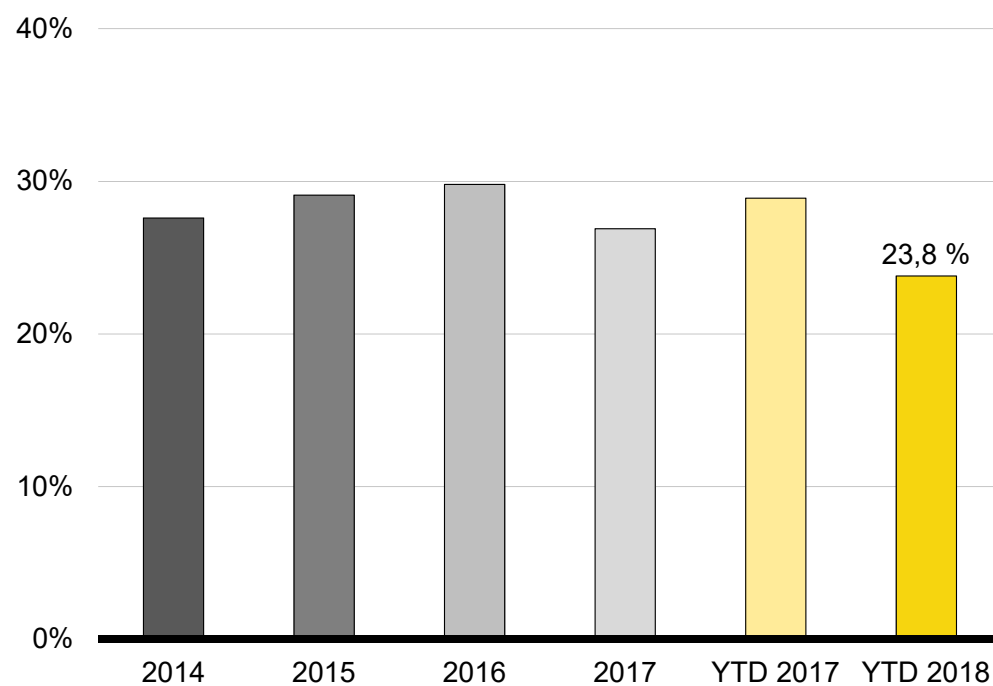
Balanse

MNOK	30.06.18	30.06.17	31.12.17
Anleggsmidler	4 153	4 104	4 045
Omløpsmidler	3 044	2 418	2 581
Likvide midler	368	512	1 098
Sum eiendeler	7 565	7 034	7 724
Egenkapital	1 803	2 034	2 078
Langsiktig gjeld	610	574	643
Kortsiktig gjeld	5 151	4 426	5 003
Sum egenkapital og gjeld	7 565	7 034	7 724

2. kvartal 2018



Egenkapitalandel

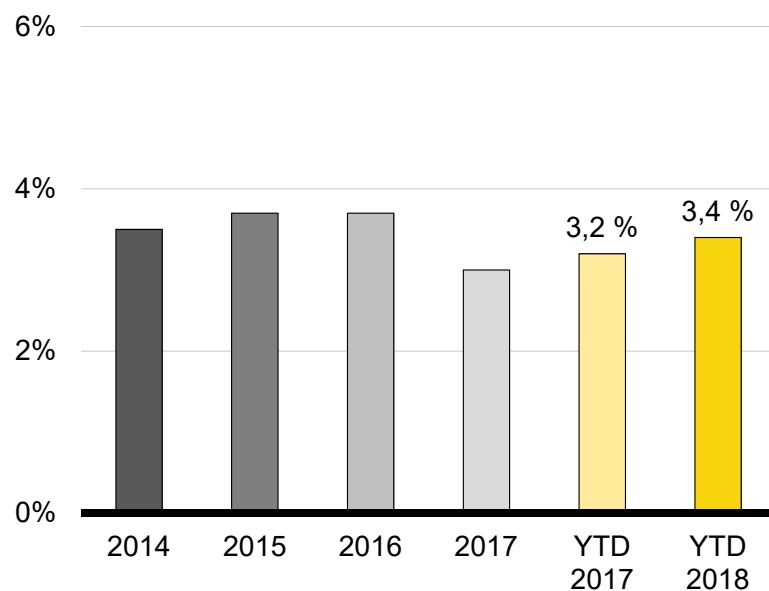


2. kvartal 2018

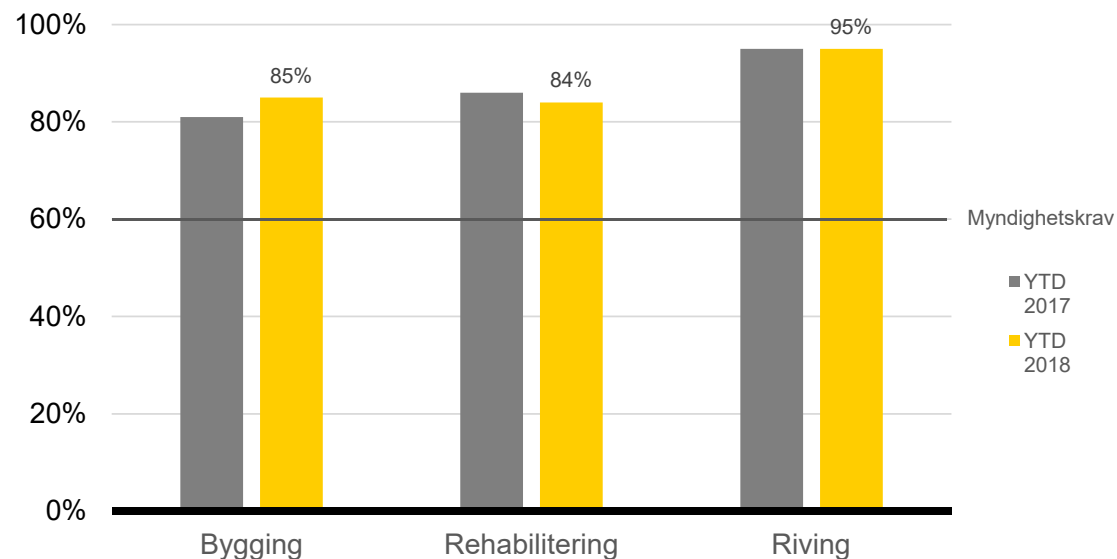


Helse og miljø

Sykefravær



Kildesorteringsgrad



Totalt er det kildesortert 126 966 tonn (161 887) med avfall hittil i 2018

2. kvartal 2018

Virksomhetsområder



Svært høyt aktivitetsnivå

MNOK	2. kv. 2018	2. kv. 2017	YTD 2018	YTD 2017
Inntekter	1 481	827	2 727	1 495
EBIT	49	52	107	102
EBT	53	55	120	104
EBIT %	3,3 %	6,3 %	3,9 %	6,8 %
EBT %	3,6 %	6,6 %	4,4 %	7,0 %

- AF Anlegg har en organisk vekst på 79 % i kvartalet. Mange nye prosjekter og få prosjektavslutninger gir lavere resultatuttak og redusert margin.
- Måselv Maskin & Transport leverer gode resultater i 2. kvartal.
- AF Anlegg inngikk i 2. kvartal større avtaler med Statkraft Energi, Statkraft og Sporveien. De tre avtalene har en samlet kontraktsverdi på MNOK 480 ekskl. mva.
- Ordresreserve: MNOK 5 206 (5 230).



Høy aktivitet og god lønnsomhet

MNOK	2. kv. 2018	2. kv. 2017	YTD 2018	YTD 2017
Inntekter	178	126	309	226
EBIT	12	9	20	12
EBT	12	9	19	12
EBIT %	6,8 %	7,6 %	6,4 %	5,3 %
EBT %	6,7 %	7,4 %	6,2 %	5,2 %

- AF Decom hadde høy aktivitet i 2. kvartal. Enheten har god drift og leverer et godt resultat for kvartalet.
- Rimol Miljøpark i Trondheim og Jølsen Miljøpark i Lillestrøm har begge hatt god aktivitet i 2. kvartal og leverer gode resultater.
- Den nye miljøpark for rensing av forurenset masse på Nes i Akershus er ferdigstilt. Miljøparken har mottatt de første massene for rensing.
- Ordresreserve: MNOK 209 (350).



Riving av Ruseløkka skole

Høy aktivitet og gode resultater

MNOK	2. kv. 2018	2. kv. 2017	YTD 2018	YTD 2017
Inntekter	2 258	1 762	4 066	3 245
EBIT	139	109	230	189
EBT	145	112	242	195
EBIT %	6,2 %	6,2 %	5,6 %	5,8 %
EBT %	6,4 %	6,3 %	5,9 %	6,0 %

- AF Bygg Oslo, MTH og EIQON leverer alle gode resultater for 2. kvartal.
- AF Bygg Østfold, AF Byggfornyelse, LAB og Strøm Gundersen har et høyt aktivitetsnivå og leverer tilfredsstillende resultater for kvartalet.
- AF Nybygg har økende aktivitet og leverte et positivt resultat for 2. kvartal.
- Bygg har inngått 11 større avtaler i 2. kvartal til en samlet verdi på MNOK 2 312.
- Ordresreserve: MNOK 11 070 (10 271).

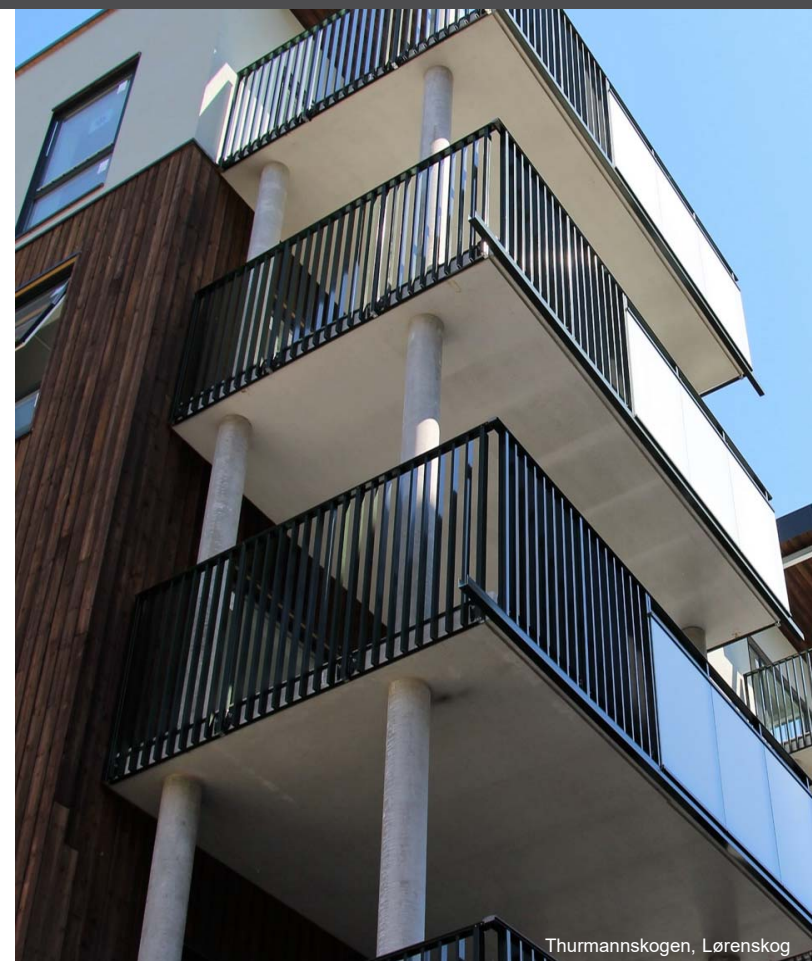


Mills-kvartal, Oslo

Gode resultater i et mer positivt boligmarked

MNOK	2. kv. 2018	2. kv. 2017	YTD 2018	YTD 2017
Inntekter	49	6	53	12
EBIT	43	18	61	41
EBT	40	15	55	34
EBIT %	89,0 %	273,3 %	115,3 %	354,1 %
EBT %	83,1 %	228,4 %	103,9 %	297,6 %

- 117 (55) leiligheter solgt i 2. kvartal. AFs andel er 38 (21).
- Seks boligprosjekter med i alt 973 leiligheter i produksjonsfasen (AF-andel 377). 72 % av leilighetene under produksjon er solgt pr. 30. juni.
- Tomter og utbyggingsrettigheter under utvikling: 1 972 (2 580) boenheter. AFs andel er 816 (1 096).
- AF har 73 751 (92 084) kvm BRA næringseiendom under utvikling. AFs andel er 36 198 (45 273).



Thurmannskogen, Lørenskog

God aktivitet, svake resultater

MNOK	2. kv. 2018	2. kv. 2017	YTD 2018	YTD 2017
Inntekter	69	59	124	110
EBIT	-2	6	-2	10
EBT	-3	6	-4	10
EBIT %	-2,8 %	10,3 %	-1,5 %	9,3 %
EBT %	-4,3 %	10,4 %	-3,6 %	9,3 %

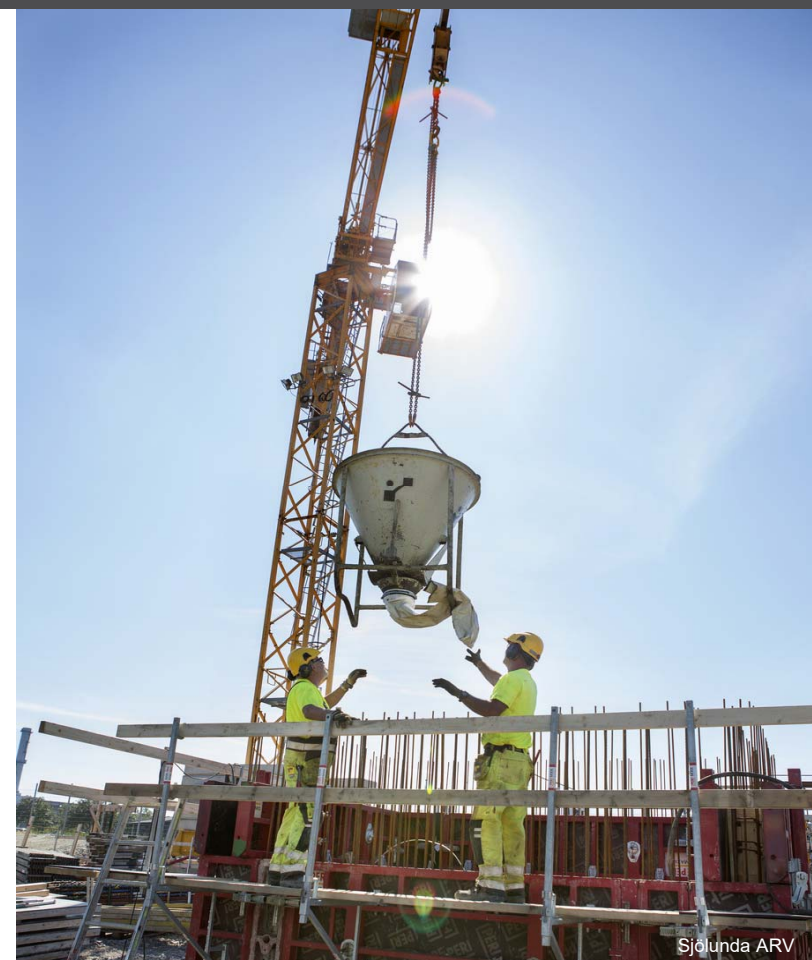
- AF Energi & Miljøteknikk hadde høy aktivitet i 2. kvartal, men enheten leverer et svakt resultat.
- Resultatet er påvirket av krevende avslutninger av enkelte EPC-kontrakter samt avvikling av enhetens avdeling i Bergen.
- Ordresreserve: MNOK 275 (345).



Lønnsom vekst

MNOK	2. kv. 2018	1. kv. 2017	YTD 2018	YTD 2017
Inntekter	629	425	1 137	751
EBIT	45	24	67	41
EBT	45	24	66	41
EBIT %	7,2 %	5,7 %	5,9 %	5,5 %
EBT %	7,1 %	5,7 %	5,8 %	5,5 %

- Kanonaden Entreprenad leverer tilfredsstillende resultater også i 2. kvartal. Påplintar har lav aktivitet i kvartalet.
- AF Härnösand Byggreturer har høy aktivitet og meget god lønnsomhet i sine prosjekter. Enheten leverer et meget godt kvartalsresultat.
- AF Projektutveckling og AF Bygg Syd leverer gode resultater for kvartalet, mens AF Bygg Göteborg leverer resultater noe under forventning.
- Ordresreserve: MNOK 1 513 (1 155).



Utfordrende markedsforhold

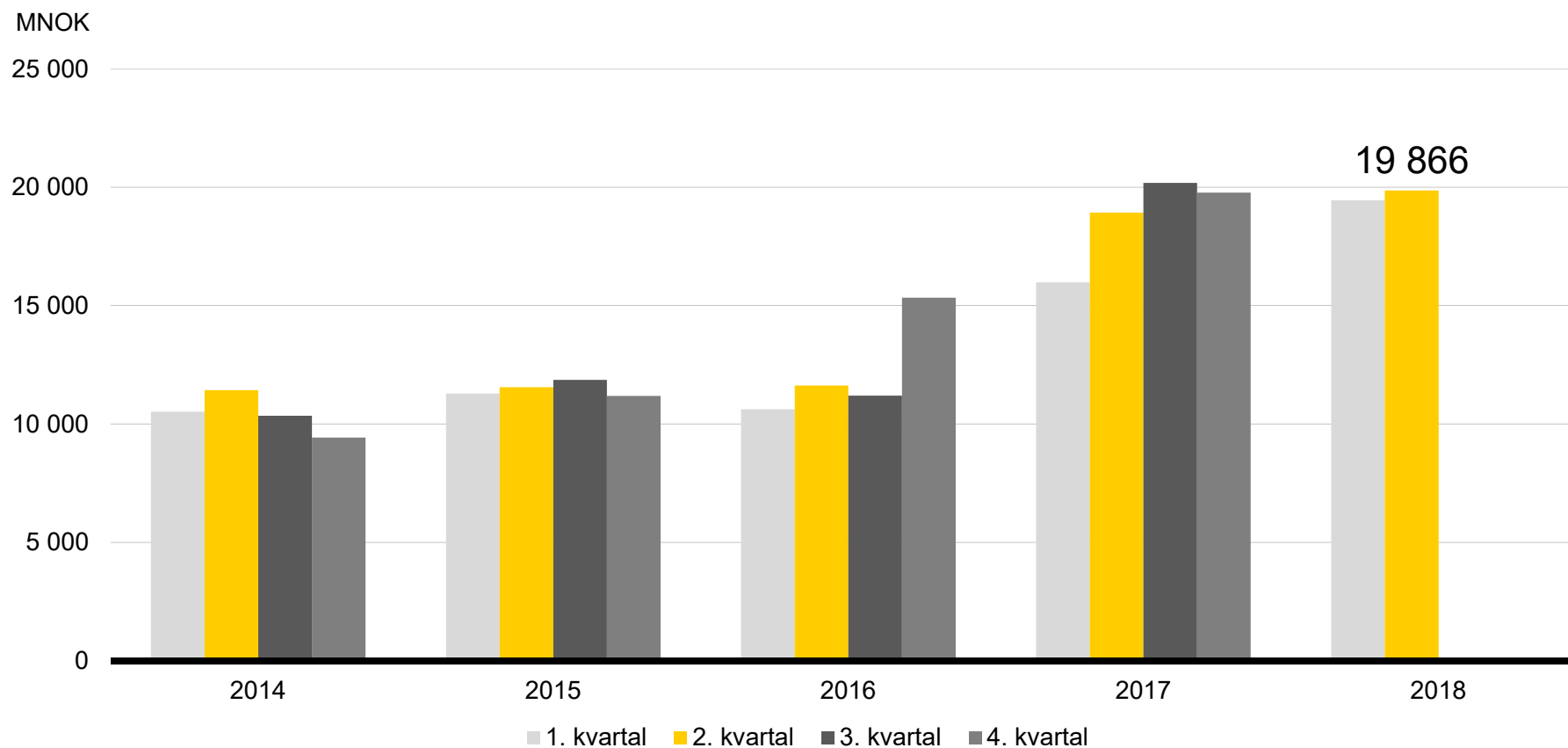
MNOK	2. kv. 2018	2. kv. 2017	YTD 2018	YTD 2017
Inntekter	184	200	366	355
EBIT	6	17	9	27
EBT	4	14	8	22
EBIT %	3,1 %	8,5 %	2,5 %	7,6 %
EBT %	2,1 %	7,2 %	2,1 %	6,2 %

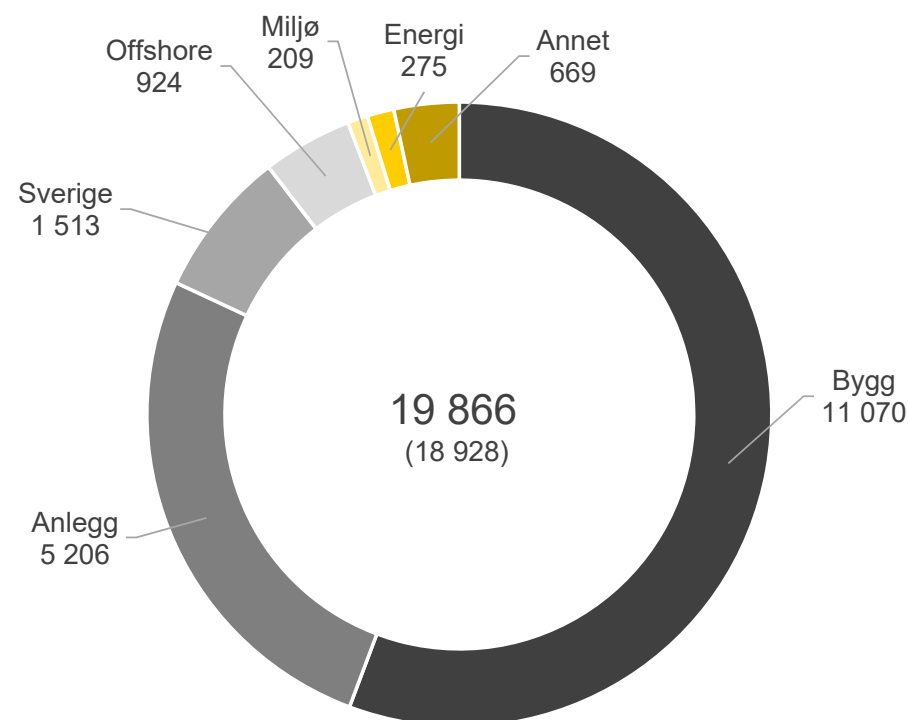
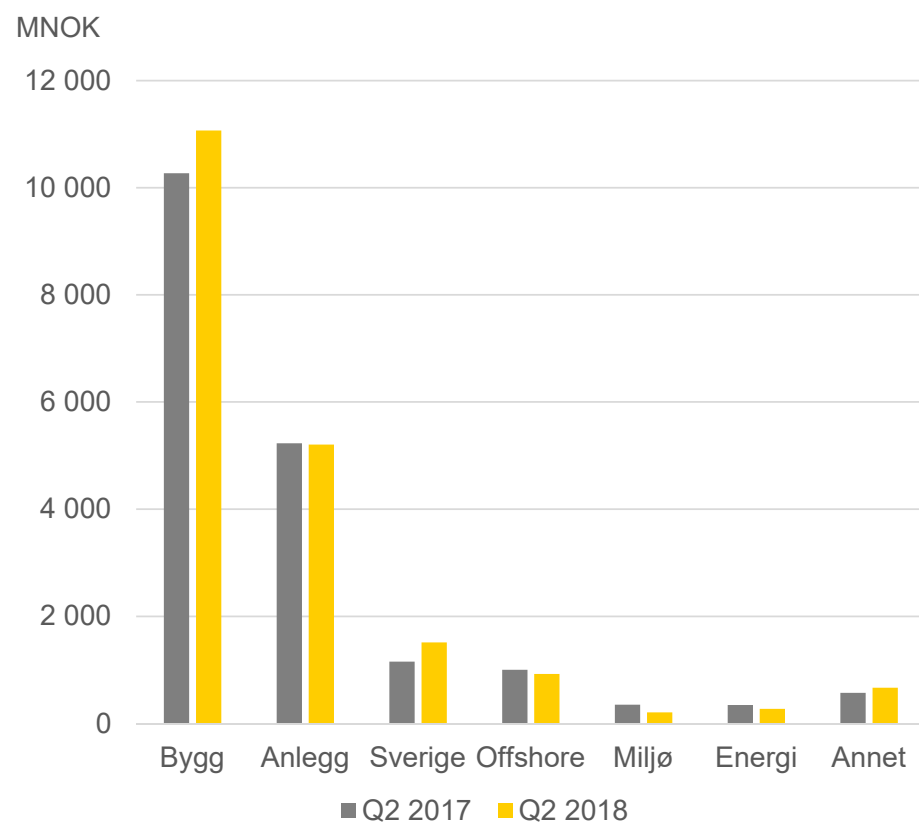
- AF Offshore Decom har som forventet lavere aktivitet, men enheten leverer positive resultater. Nye prosjekter som ble kontrahert i 2017 vil i hovedsak komme til utførelse fra 2019 og senere.
- Det er ingen aktivitet på miljøbasen i Vats.
- AF AeronMollier har krevende markedsforhold. Enheten har et stabilt aktivitetsnivå i 2. kvartal og leverer et positivt resultat for kvartalet.
- Ordresreserve: MNOK 924 (1 004).



CAT 3, Vats

Solid ordrerreserve



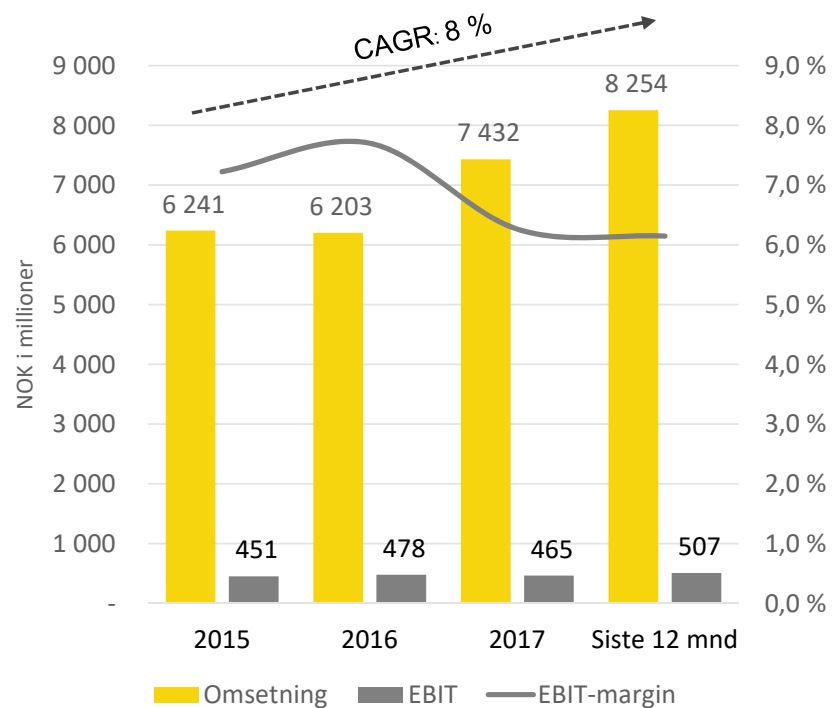


Bygg

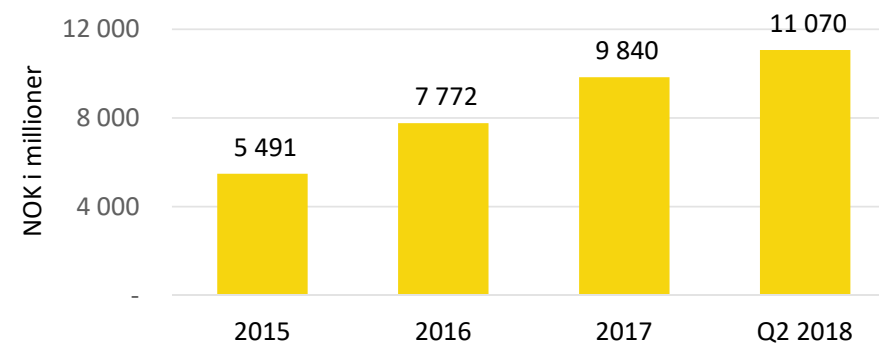


Sterk organisk vekst og rekordhøy ordresreserve i Bygg

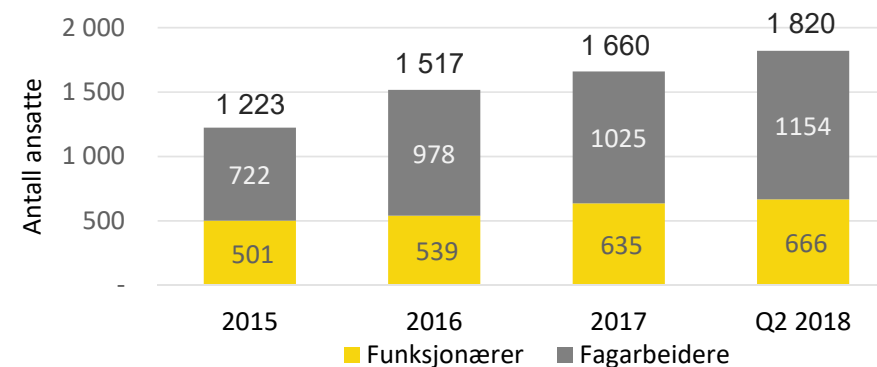
Omsetning og lønnsomhet i Bygg



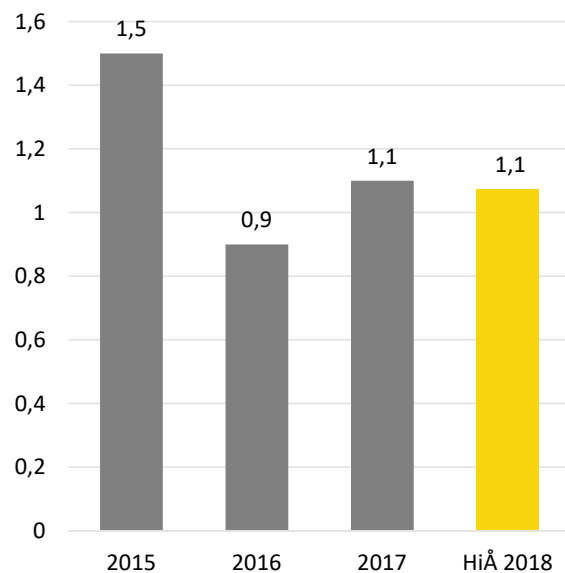
Ordresreserve i Bygg



Antall ansatte i Bygg

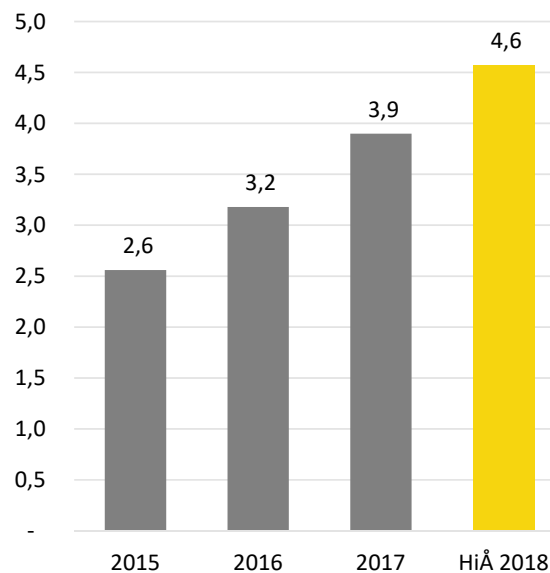


H1-verdi



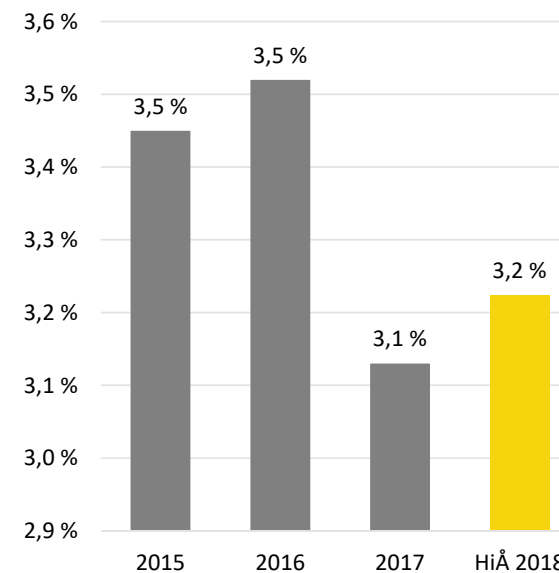
Antall fraværsskader per million utførte timer. AF inkluderer alle underentreprenører i beregningsgrunnlaget for H1-verdien.

RUH-frekvens



Antall rapporterte uønskede hendelser per årsverk.

Sykefravær

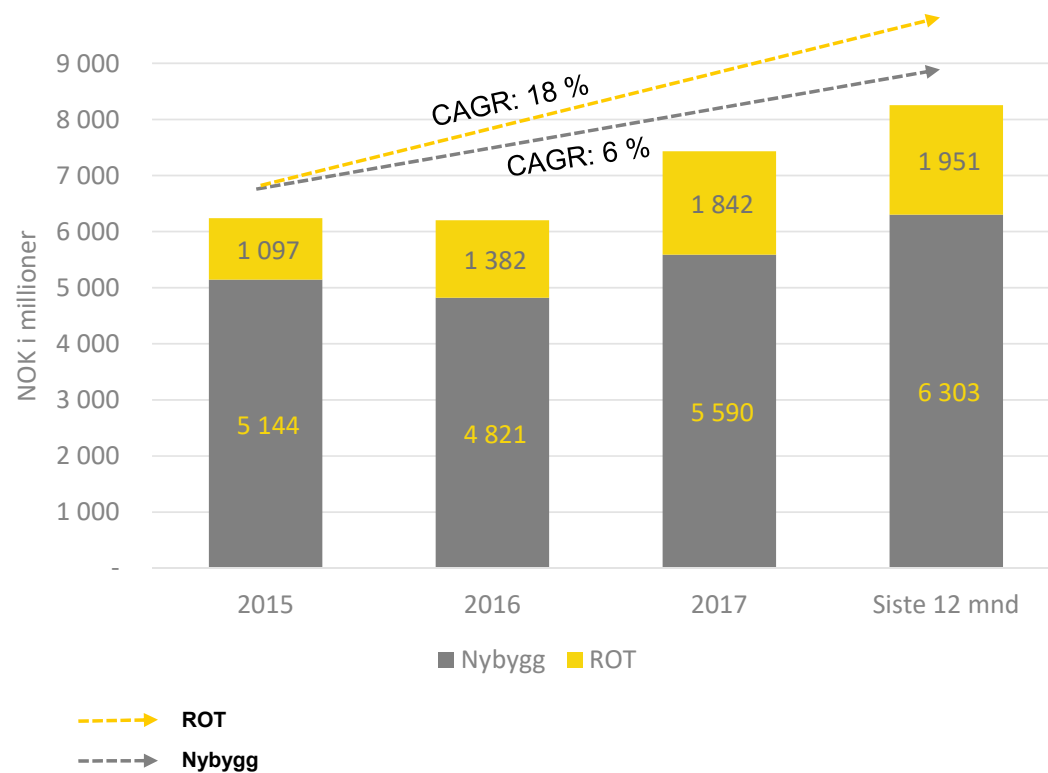


Bygg



Rehabilitering med 18 % årlig vekst siden 2015

Omsetning innen Nybygg og ROT i VO Bygg



Sjømannskolen

Bygg

Bred portefølje innen ombygging/rehabilitering...



Bygg

...og innenfor fasade og betongrehabilitering



CONSOLVO



Endringer i markedet

Markedet har endret seg, kundene stiller andre krav til entreprenørene

- Oppmerksomhet rundt arbeidslivskriminalitet og sosial dumping
- Krav til fagarbeidere og lærlinger
- Større grad av samspillskontrakter
- Høyere forventning til kvalitet



Briskeby brannstasjon

Konkurranseskraft gjennom fagkompetanse

- Fokus på nisjer hvor vi leverer et bredt spekter av tjenester gjennom flere spesialiserte leverandører
- Vi har svart på endringene i markedet med å bygge opp betydelig egenproduksjon
- Deleierskap hos ledende ansatte, små organisasjoner hvor ledelsen er tett på driften



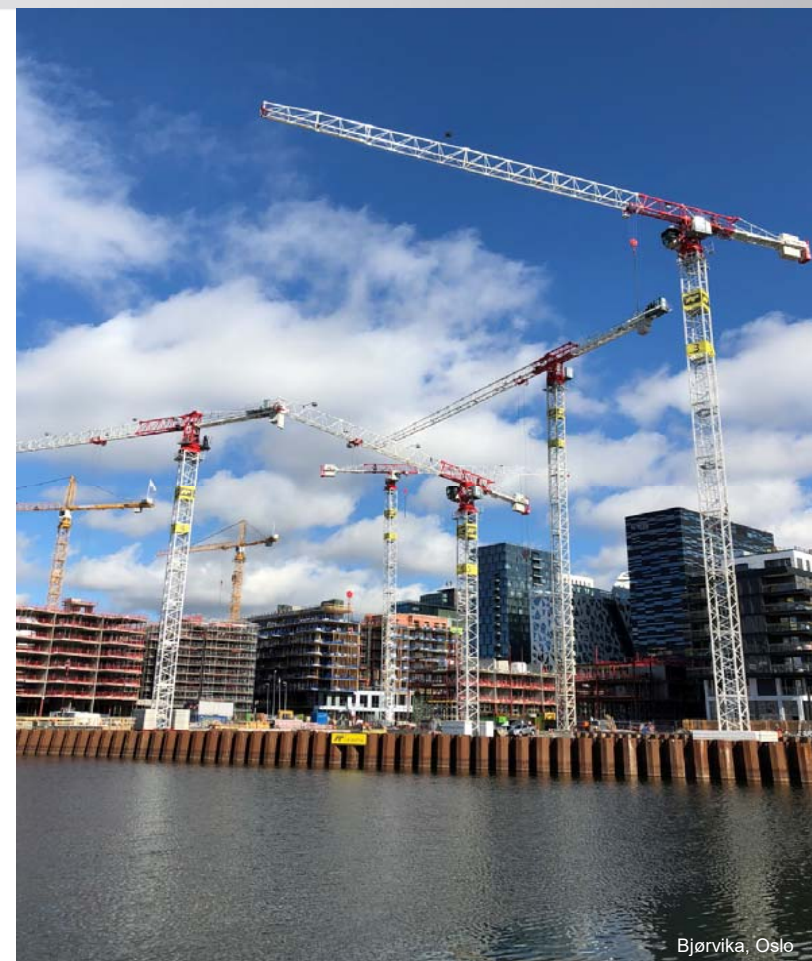
2. kvartal 2018

Oppsummering



MNOK	2. kv. 2018	2. kv. 2017	YTD 2018	YTD 2017
Inntekter	4 692	3 347	8 575	6 009
EBIT	256	251	441	396
EBT	256	250	450	393
EBIT %	5,5 %	7,5 %	5,1 %	6,6 %
EBT %	5,5 %	7,5 %	5,3 %	6,5 %

- Godt resultat
- Sterk omsetningsvekst (+40 % Q/Q)
- Høy ordresreserve: MNOK 19 866 (18 928)
- Sterk finansiell posisjon understøtter ambisjoner om strukturell vekst



Bjørvika, Oslo

Takk for
oppmerksomheten!

Q3 2018:
9. november 2018

