

14. februar 2020

4. kvartal 2019

AF Gruppen ASA



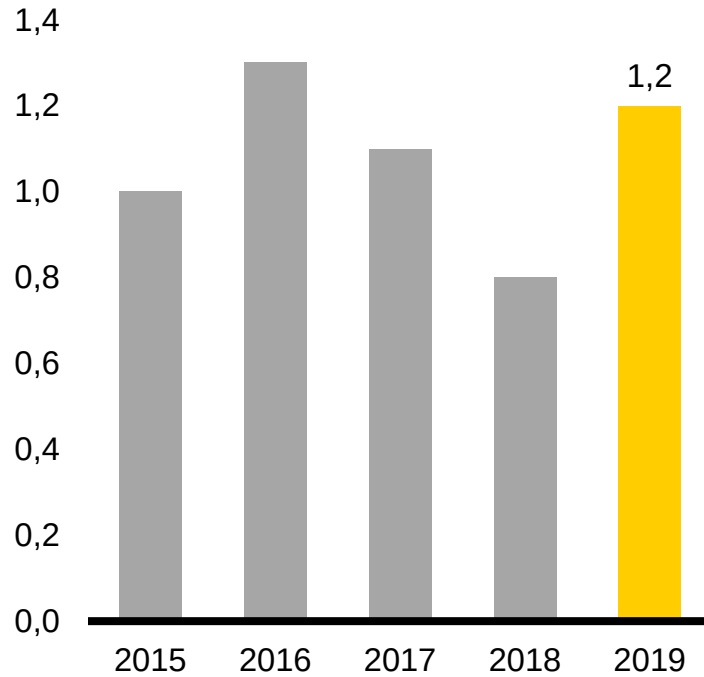
Høydepunkter

Stabil vekst og solide resultater

- Omsetning: MNOK 6 465 (5 656) i 4. kvartal og MNOK 22 612 (18 767) i 2019
- Resultat før skatt: MNOK 388 (373) i 4. kvartal og MNOK 1 317 (1 136) i 2019
- Resultatmargin: 6,0 % (6,6 %) i 4. kvartal og 5,8 % (6,1 %) i 2019
- Rekordhøy ordresreserve: MNOK 28 200 (21 541) ved utgangen av 4. kvartal
- Netto rentebærende gjeld på MNOK 163 (-894) ved utgangen av 4. kvartal
- Resultat per aksje for 2019 ble NOK 8,51 (7,88). Styret foreslår et utbytte på NOK 6,00 (5,00) per aksje til utbetaling 1. halvår 2020

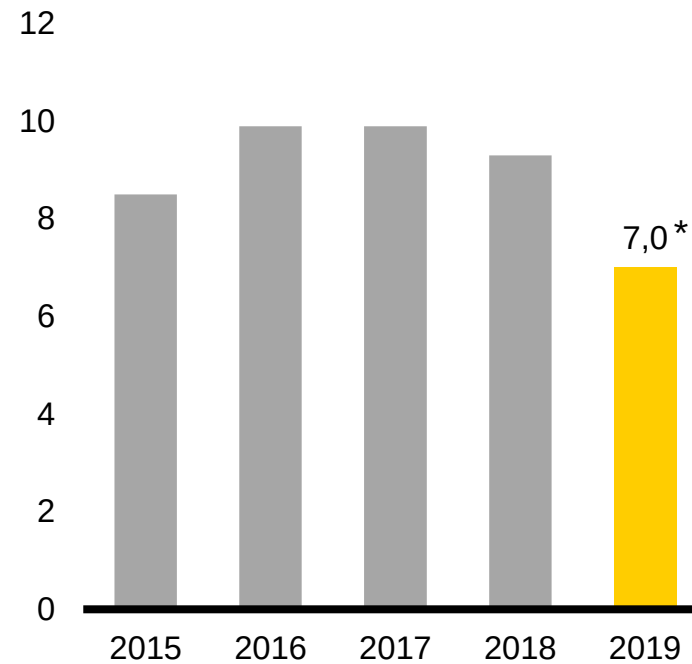
Sikkerhet

H1-verdi



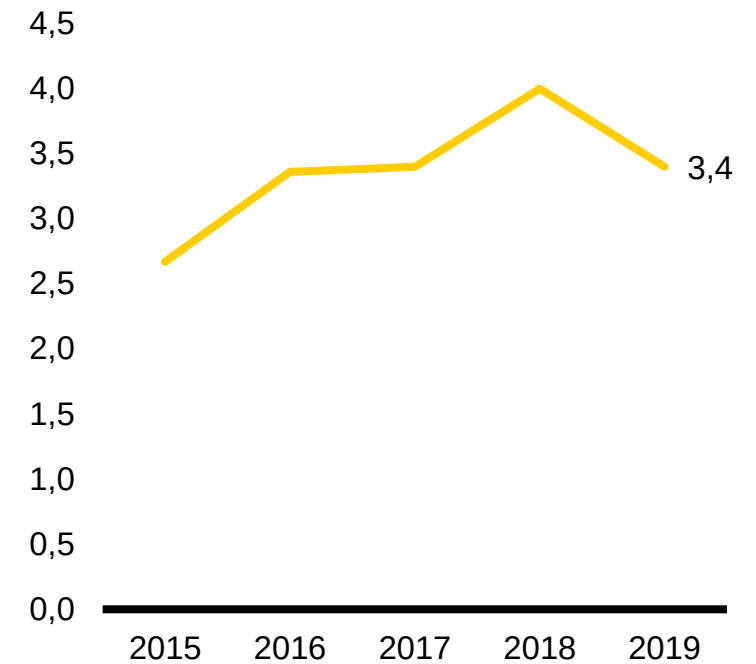
Antall fraværsskader og alvorlige personskader uten fravær per million utførte timer.

H2-verdi



Antall fraværsskader + antall skader med medisinsk behandling + antall skader som har ført til alternativt arbeid per million utførte arbeidstimer. (* Ekskludert Betonmast)

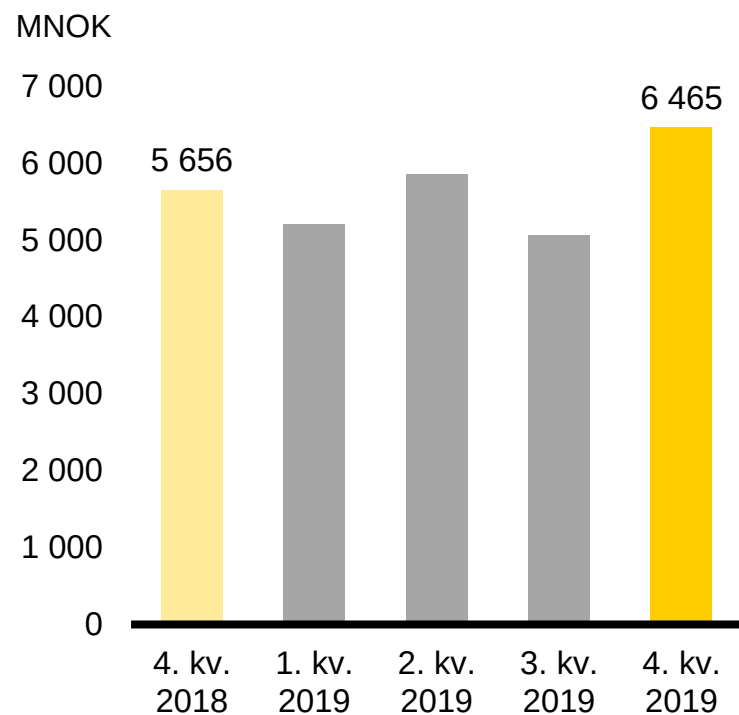
RUH-frekvens



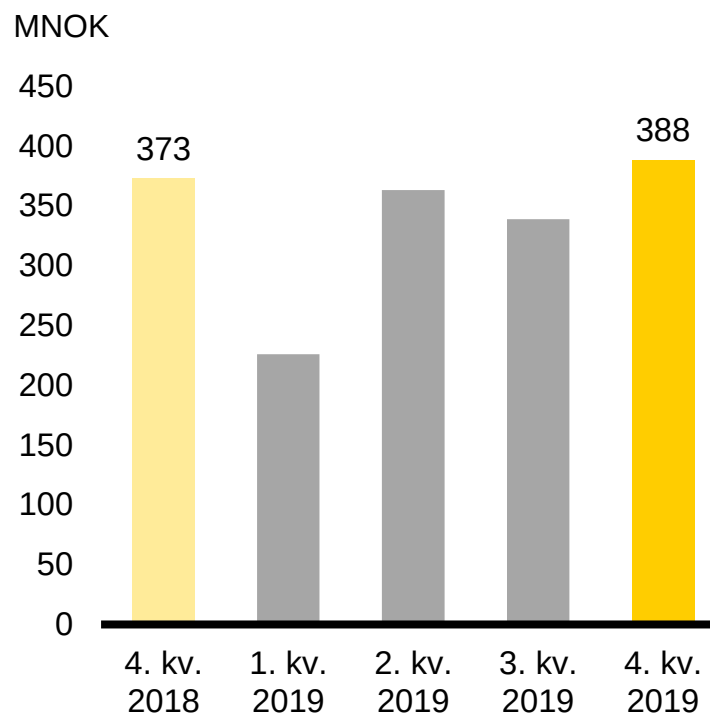
Antall rapporterte uønskede hendelser per årsverk.

Omsetning og resultat - kvartalet

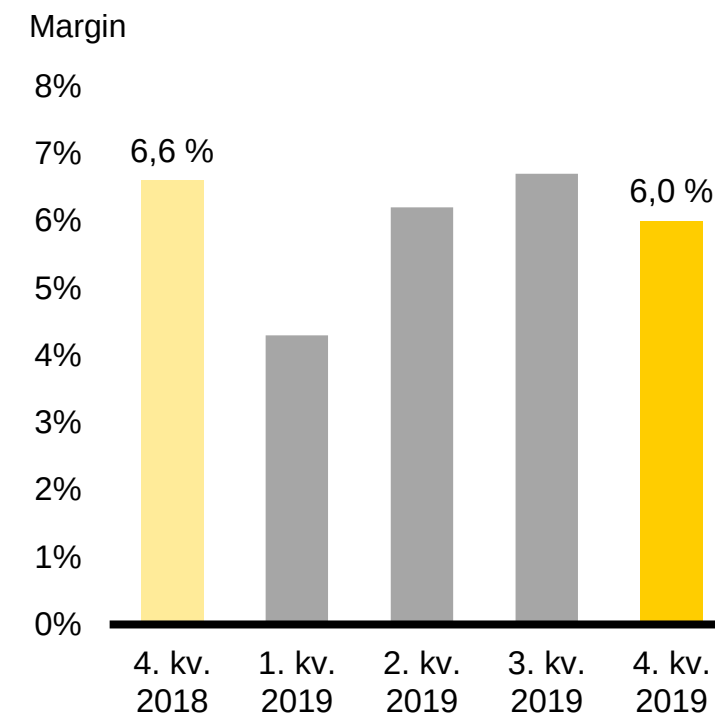
Omsetning



Resultat før skatt

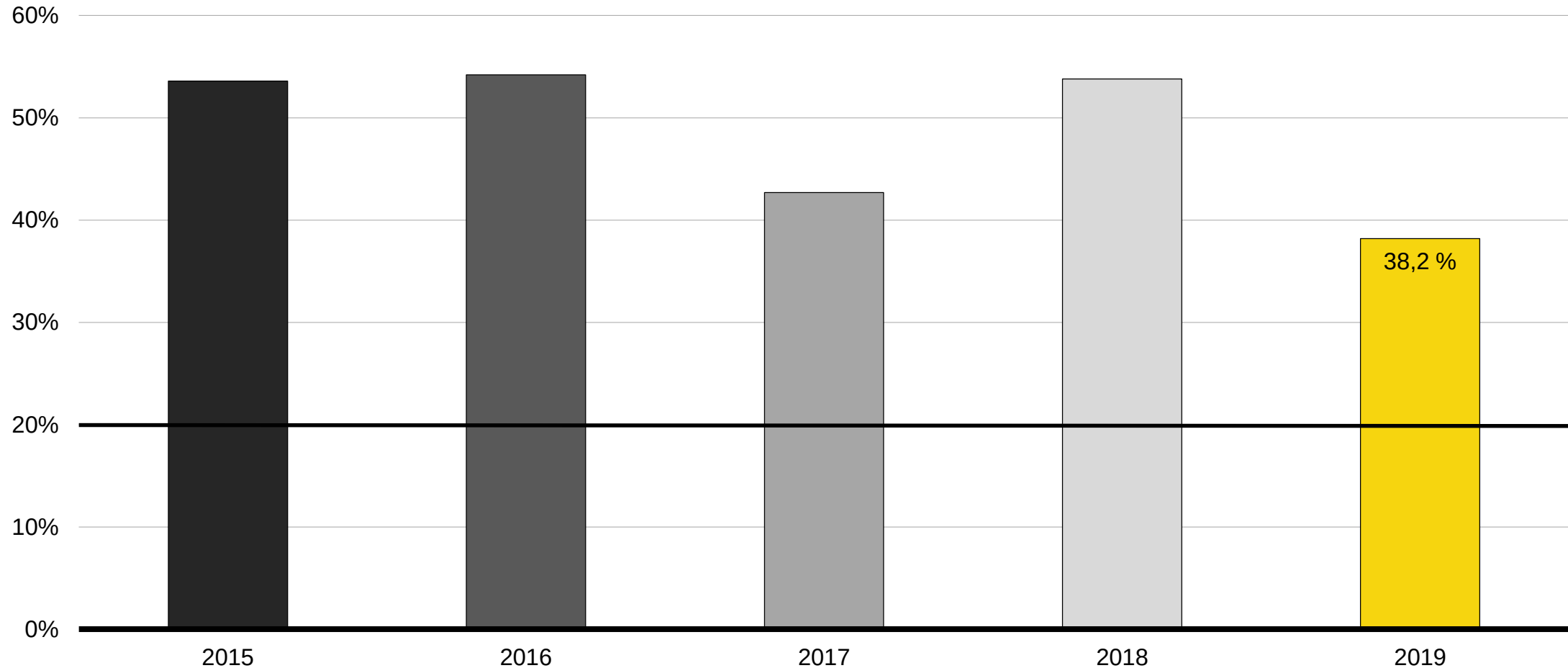


Resultatmargin



Avkastning på investert kapital

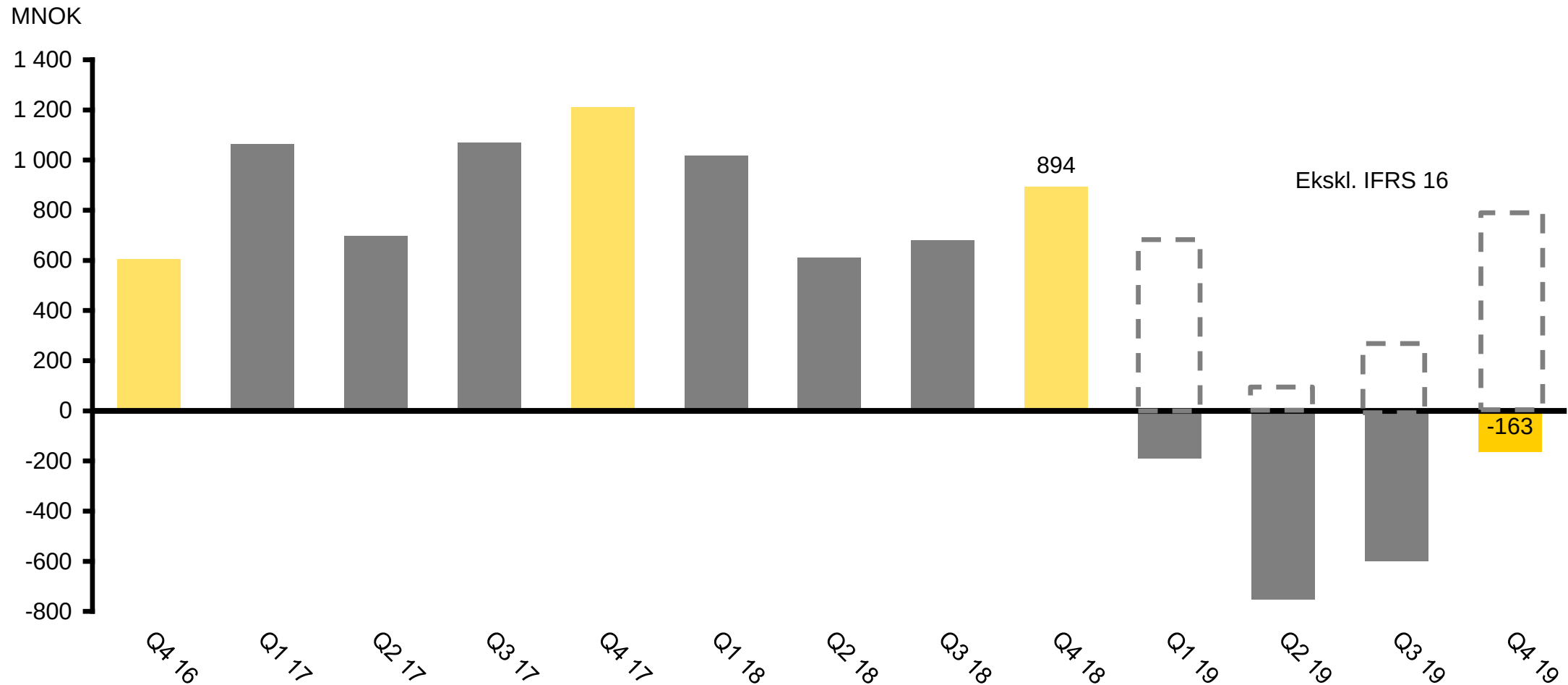
12 måneder rullerende



Kontantstrøm

MNOK	4. kvartal 2019	4. kvartal 2018	2019	2018
Driftsresultat	391	363	1 335	1 119
Av- og nedskrivninger	198	49	547	184
Endring netto driftskapital	331	282	12	-178
Andre justeringer / betalte skatter	-136	-112	-386	-283
Kontantstrøm fra driften	784	582	1 508	841
Netto investeringer	-128	-15	-838	-255
Kontantstrøm fra kapitaltransaksjoner	111	-393	-536	-993
Finanskostn. og endring av rentebærende gjeld	-389	-14	-221	-37
Endring i likvider med kontanteffekt	380	161	-88	-444
Likvide midler IB	186	493	656	1 098
Endring i likvide midler uten kontanteffekt	-3	2	-5	1
Likvide midler UB	563	656	563	656

Netto rentebærende fordringer



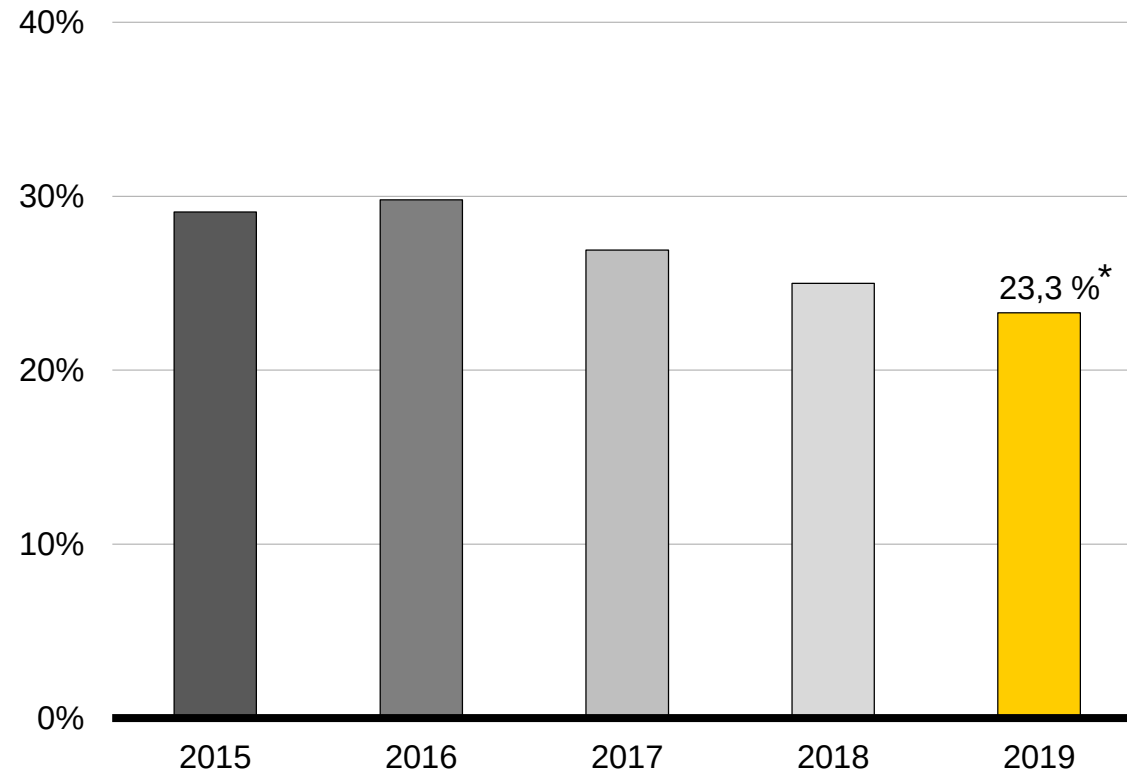
Alle selskapets covenants er eksklusive effekt av IFRS 16

Implementering av IFRS 16 fra 1. januar 2019 medførte en økning av rentebærende gjeld. Effekten av IFRS 16 per 31. desember 2019 var på MNOK 941

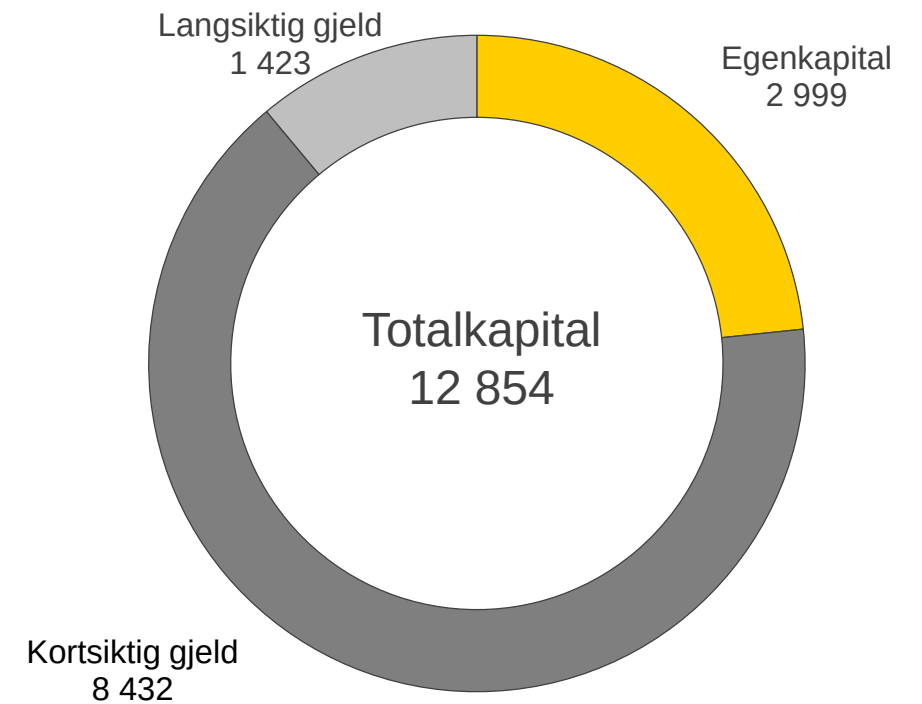
Balanse

MNOK	31.12.2019	31.12.2018
Anleggsmidler	7 718	4 337
Omløpsmidler	4 573	3 493
Likvide midler	563	656
Sum eiendeler	12 854	8 486
Egenkapital	2 999	2 124
Langsiktig gjeld	1 423	704
Kortsiktig gjeld	8 432	5 659
Sum egenkapital og gjeld	12 854	8 486

Egenkapitalandel

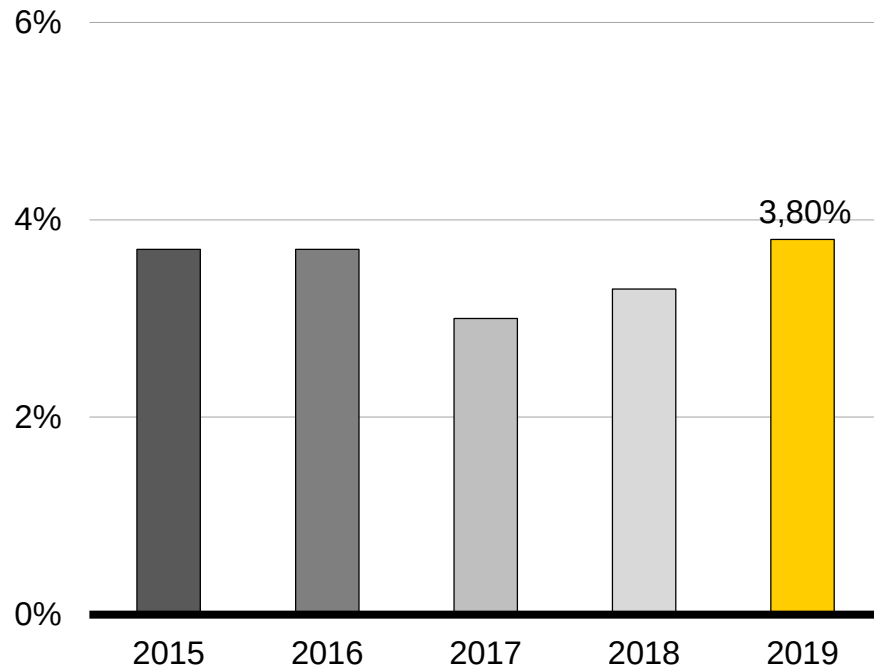


* EK-andel eksklusiv effekt av IFRS 16 ville vært 25,3 % per 31. desember 2019
Alle selskapets covenants er eksklusive effekt av IFRS 16

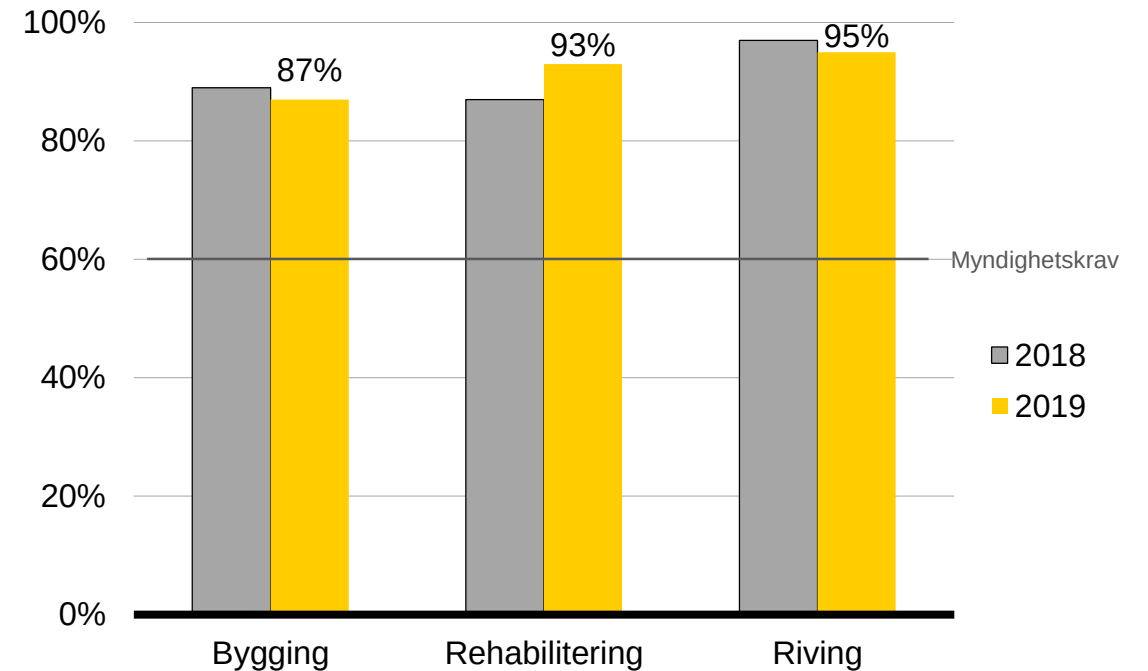


Helse og miljø

Sykefravær



Kildesorteringsgrad*



Totalt er det kildesortert 360 368 tonn (512 401) med avfall i 2019
(* Ekskludert Betonmast)

4. kvartal 2019

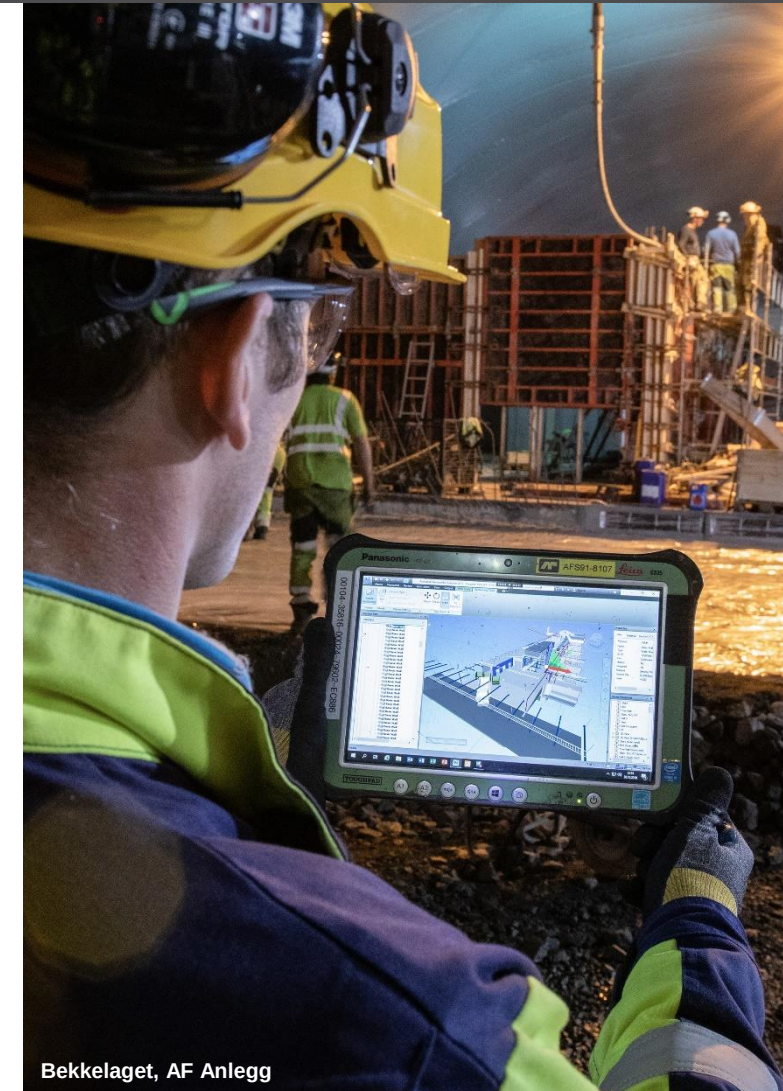
Virksomhetsområder



Svært gode resultater

MNOK	4. kv. 19	4. kv. 18	2019	2018
Inntekter	1 117	1 648	5 787	5 861
EBIT	137	112	373	275
EBT	138	113	376	293
EBIT %	12,3 %	6,8 %	6,5 %	4,7 %
EBT %	12,3 %	6,9 %	6,5 %	5,0 %

- Flere prosjekter i avslutningsfasen medfører et betydelig lavere aktivitetsnivå for AF Anlegg i kvartalet sammenlignet med samme kvartal i fjor, men enheten leverer svært gode resultater
- Prosjektet E39 Kristiansand vest-Mandal øst er et stort og utfordrende prosjekt, og prosjektet følger planen med høyt aktivitetsnivå
- Målselv Maskin & Transport har høy aktivitet og sterkt resultat i kvartalet
- Etter årsslutt gikk AF Gruppen videre til konkretiseringsfasen på E6 Roterud–Storhove (MNOK 3 750 ekskl. mva)
- Ordresreserve: MNOK 5 424 (7 664)

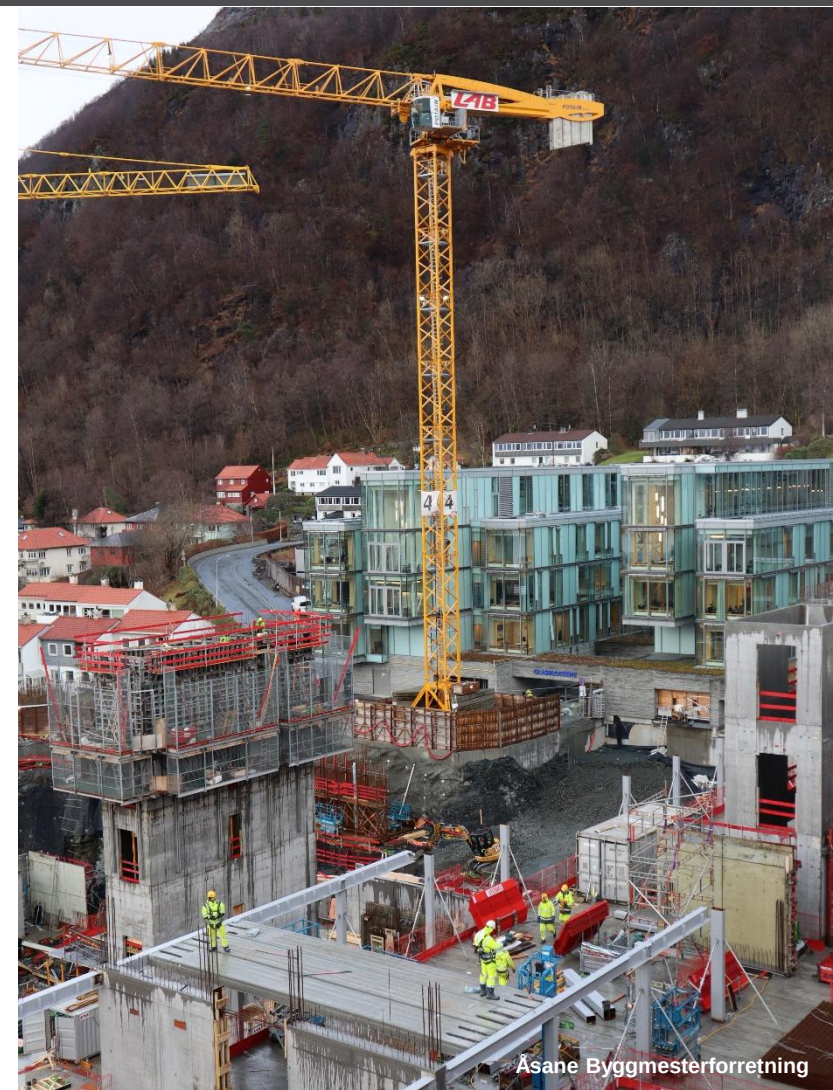


Bekkelaget, AF Anlegg

Fortsatt høy aktivitet og sterk lønnsomhet

MNOK	4. kv. 19	4. kv. 18	2019	2018
Inntekter	2 788	2 839	10 581	9 055
EBIT	202	232	656	619
EBT	206	241	667	645
EBIT %	7,3 %	8,2 %	6,2 %	6,8 %
EBT %	7,4 %	8,5 %	6,3 %	7,1 %

- De fleste enheter har omsetningsvekst og leverer gode resultater for kvartalet
- AF Bygg Oslo, AF Nybygg, Strøm Gundersen og Haga & Berg leverer alle svært gode resultater. I tillegg kan også enheter som LAB og Åsane Byggmesterforretning i Bergen vise til gode resultater for kvartalet
- I AF Bygg Østfold, AF Byggfornyelse og Eiqon er det store variasjoner i lønnsomheten i prosjektporteføljene, og enhetene leverer resultater under forventning for kvartalet
- Ordresreserve: MNOK 10 045 (9 871)

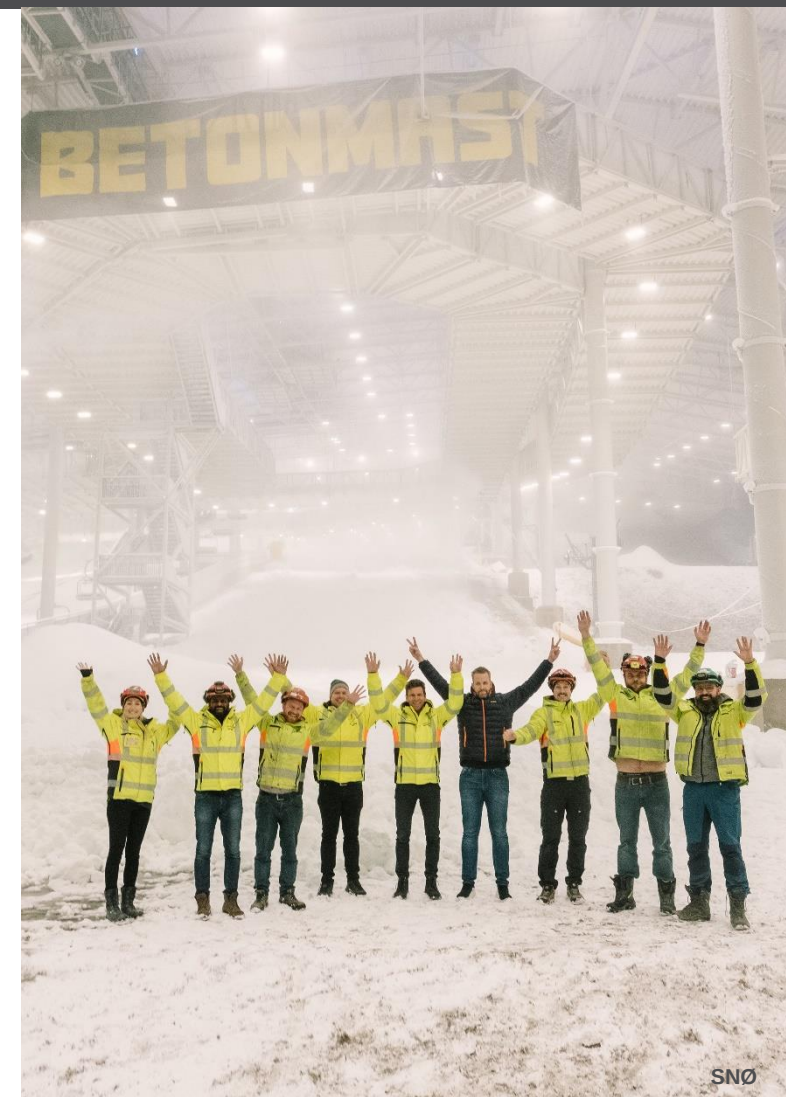


Åsane Byggmesterforretning

Resultater i henhold til våre forventninger

MNOK	4. kv. 19	4. kv. 18	2019	2018
Inntekter	1 226	-	1 226	-
EBIT	49	-	49	-
EBT	46	-	46	-
EBIT %	4,0 %	-	4,0 %	-
EBT %	3,8 %	-	3,8 %	-

- Betonmast ble en del av AF Gruppen 31. oktober 2019. I de to siste månedene av 2019 hadde Betonmast en omsetning på MNOK 1 226 og leverte et resultat før skatt på MNOK 46
- Resultatet er i henhold til våre forventninger. Betonmast Oslo og Betonmast Romerike utmerker seg med sterke resultater, mens Betonmast Bergen, Betonmast Boligbygg, Betonmast Telemark og Betonmast Ringerike leverer svake resultater
- Etter kvartalets slutt er det gjort organisatoriske endringer i flere enheter og konsernledelsen i Betonmast har blitt styrket
- Ordresreserve: MNOK 7 293



Godt salg og et solid år

MNOK	4. kv. 19	4. kv. 18	2019	2018
Inntekter	7	10	18	73
EBIT	20	24	107	166
EBT	16	23	100	157
Investert kapital	785	837	785	837

- Godt salg i flere prosjekter forklarer et resultat før skatt på MNOK 16 (23) i kvartalet. Resultatet inkluderer også en ytterligere gevinst knyttet til tidligere salg av en næringseiendom på Hasle i Oslo
- 60 (47) leiligheter er solgt i 4. kvartal. AFs andel er 22 (17)
- Fem boligprosjekter med i alt 634 enheter under produksjon (AF-andel 244). 84 % av leilighetene under produksjon per kvartalsslutt er solgt. Antall ferdigstilte usolgte leiligheter ved kvartalets slutt er 32 (1)
- Tomter og utbyggingsrettigheter under utvikling: 1 865 (1 831) boenheter. AFs andel er 916 (871)
- AF har eierinteresser i 52 183 (53 683) BTA kvm næringseiendom under utvikling. AFs andel er 25 764 (26 264)



Omsetningsvekst og svært gode marginer

MNOK	4. kv. 19	4. kv. 18	2019	2018
Inntekter	299	232	1 072	875
EBIT	35	15	78	44
EBT	34	17	75	41
EBIT %	11,7 %	6,7 %	7,3 %	5,0 %
EBT %	11,5 %	7,2 %	7,0 %	4,7 %

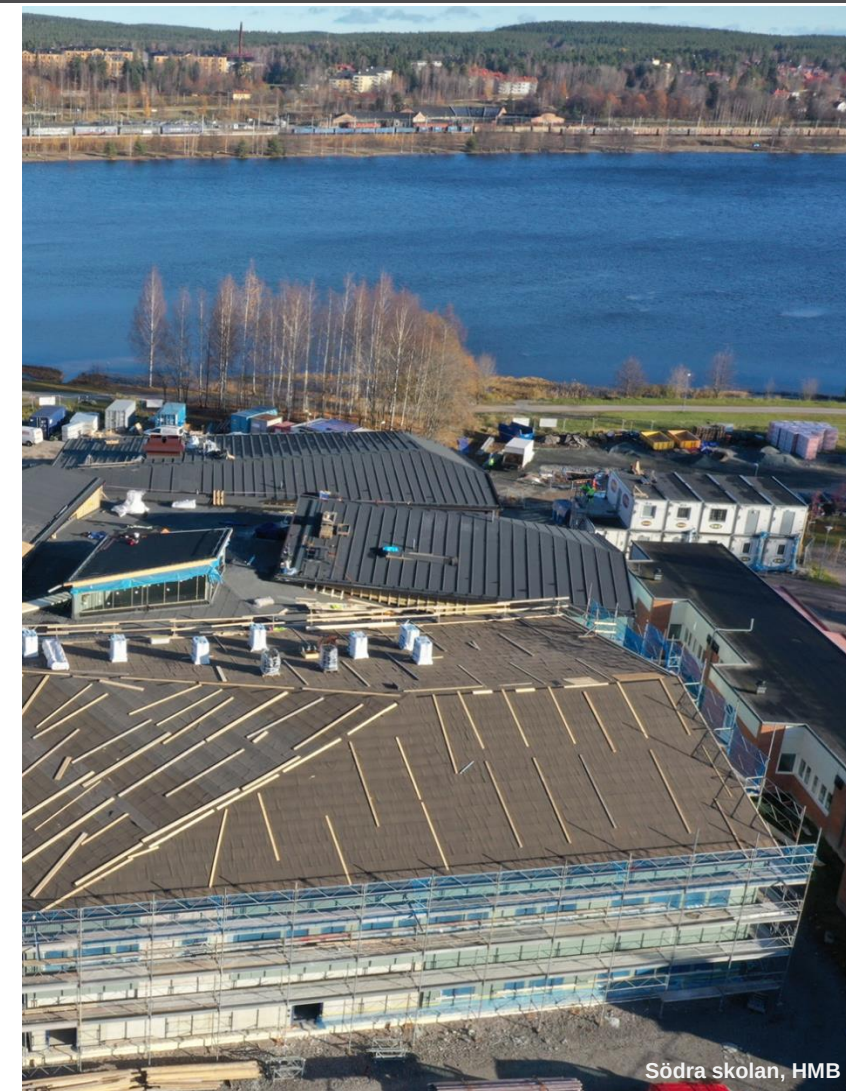
- AF Energi & Miljøteknikk leverer svært gode resultater. Flere prosjektoppskrivinger og slutføringer av service- og energisparekontrakter (EPC) har bidratt til dette. Enheten har nå valgt en særskilt satsing på elektrofaget, et område hvor man ser muligheter for videre vekst
- AF Decom leverer også et svært godt resultat i kvartalet, både innenfor riving og gjenvinning ved AFs miljøparker. AF Gruppen ser på muligheten for å etablere flere miljøparker i tiden fremover
- Ordresreserve: MNOK 371 (501)



Omsetningsvekst og bedring i margin

MNOK	4. kv. 19	4. kv. 18	2019	2018
Inntekter	1 093	658	3 683	2 270
EBIT	52	27	149	114
EBT	53	26	146	113
EBIT %	4,8 %	4,0 %	4,0 %	5,0 %
EBT %	4,8 %	4,0 %	4,0 %	5,0 %

- Omsetningsvekst på 66 % sammenlignet med samme kvartal i fjor skyldes primært oppkjøpet av HMB og omsetningsvekst i Kanonaden
- Vår svenske aktør innen miljøtjenester, AF Härnösand Byggreturer, fortsetter å levere svært god lønnsomhet i kvartalet. Byggenhetene AF Bygg Syd, AF Bygg Göteborg og HMB leverer også sterke resultater
- Kanonaden med omsetningsvekst og gode marginer. Pålplintar har besluttet å legge ned fundamenteringsvirksomheten og videreføre betongvirksomheten. AF Projektutveckling har ingen prosjekter i produksjonsfasen, men flere i utviklingsfasen
- Ordresreserve: MNOK 2 946 (1 578)



Södra skolan, HMB

Lav aktivitet og nedskrivning av goodwill preger lønnsomheten

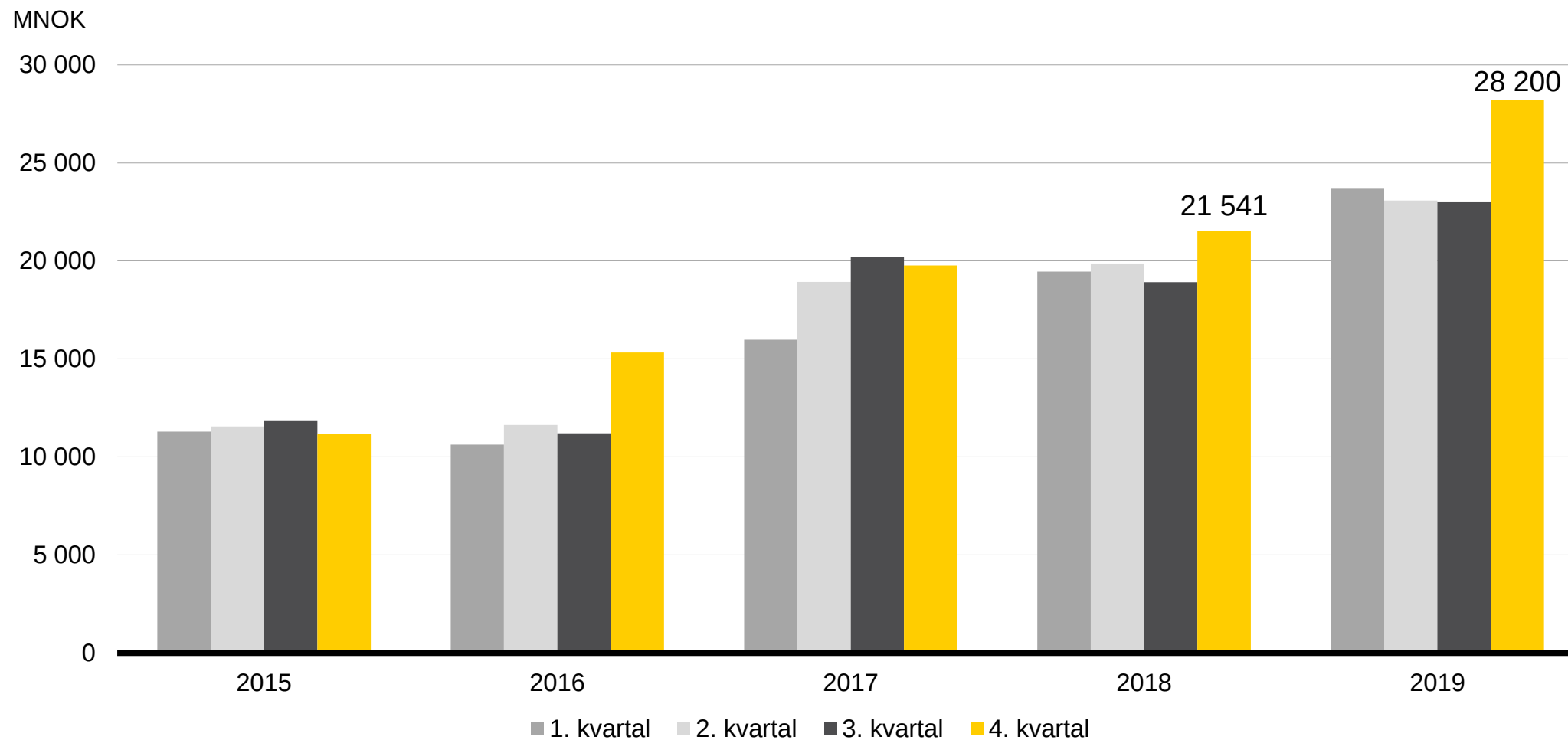
MNOK	4. kv. 19	4. kv. 18	2019	2018
Inntekter	178	135	679	655
EBIT	-78	-27	-83	-21
EBT	-82	-30	-94	-27
EBIT %	-43,5 %	-20,1 %	-12,2 %	-3,2 %
EBT %	-46,1 %	-22,5 %	-13,9 %	-4,1 %

- AF Offshore Decom har lav aktivitet og leverer svake resultater for kvartalet. Enheten har flere offshoreinstallasjoner på Vats, men et lavere produksjonsnivå enn forventet tynger lønnsomheten. Forberedende arbeider foregår til kommende offshorekompanjer og riving på Vats, hovedsakelig i 2021
- AF AeronMollier med betydelig høyere aktivitetsnivå enn i samme kvartal i fjor. Veksten knytter seg blant annet til leveranser til Johan Sverdrup, samt leveranser innen elektrifisering i marin sektor
- Nedskrivning av goodwill med MNOK 50 knyttet til AF AeronMollier
- Ordresreserve: MNOK 1 351 (1 456)

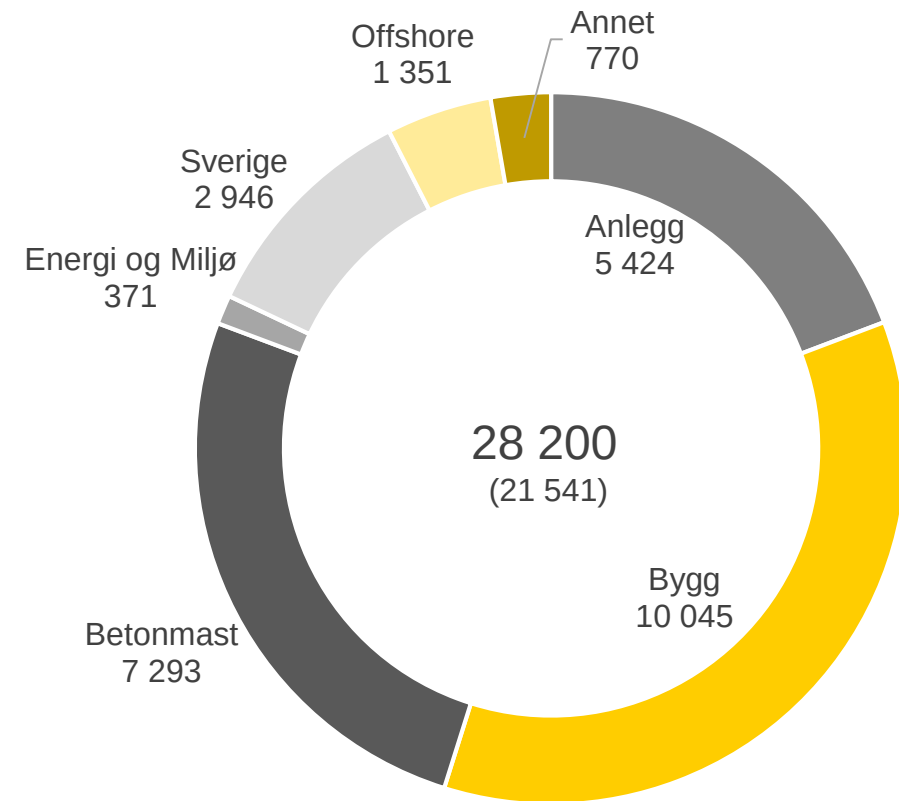
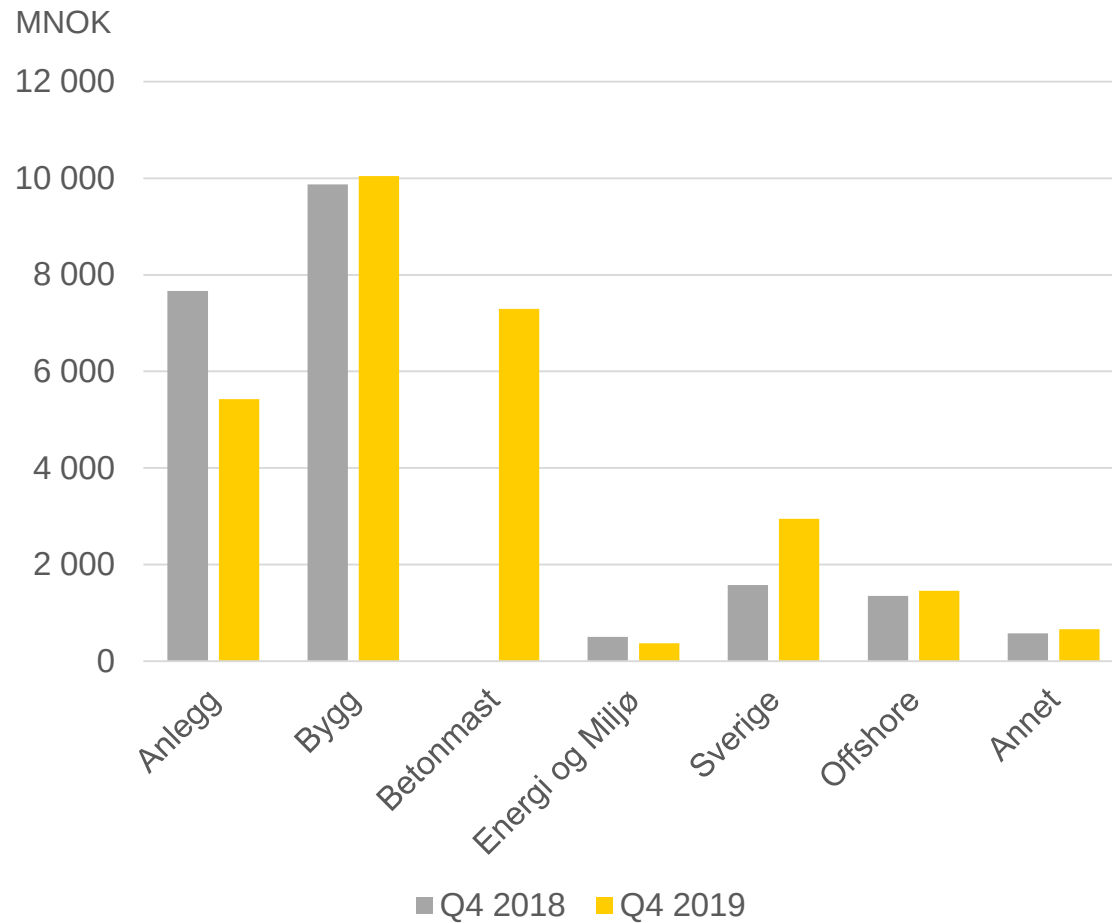


Johan Sverdrup
Foto: Espen Rønnevik / Øyvind Gravås / Equinor

En rekordhøy ordrerereserve



Ordreserve



ENERGI OG MILJØ

Riving, gjenvinning og energi-effektivisering av bygg og industri.



ANTALL ANSATTE

271



OMSETNING (2019)

**1072
MNOK**

DRIFTSRESULTAT

**7,3 %
78 MNOK**



Energy
ENERGIJA BALTIC



Energi
ENERGI & MILJØTEKNIKK



Miljø
DECOM





Miljøpark

Et bærekraftig alternativ til det tradisjonelle deponiet

- Gjenvinner forurenset masse
- Produserer nye miljøvennlige råvarer og produkter
- Industrielt bidrag til et sirkulært samfunn
- Bærekraftig og verdiskapende





Miljø
DECOM

Tøyenbadet

Leveranser:

- miljøsanering og riving

Mål:

- høy sorteringsgrad
- fossilfri produksjon
- gjenbruk av betong



Energi
ENERGI & MILJØTEKNIKK

Livsvitenskapsbygget

Leveranser:

- sanitær
- varme
- prosess- og komfortkjøling

Samspill for å redusere:

- kostnader
- effektbehov
- varme- og kjølebehov

Bærekraftig universitetsbygg
i klasse BREEAM Excellent



Fyri tunet - Hemsedal

Leveranser:

- Energisentral
- Oppvarming
- Kjøling

Tilført verdi:

- Redusert effektbehov
- Redusert forbruk
- Bedre energikarakter





Energi
ENERGI & MILJØTEKNIKK

Bærum Kulturhus

Leveranser:

- Utskifting av eksisterende belysning innvendig og utvendig
- Tilrettelegge for enklere drift og vedlikehold

Tilført verdi:

- Redusert effektbehov
- Redusert forbruk
- Re-vitalisering av fasade



**KAN DU SE
DET FOR DEG?**

**LØNNSOMME
SAMFUNNSUTFORDRINGER.**

Oppsummering

MNOK	4. kv. 19	4. kv. 18	2019	2018
Inntekter	6 465	5 656	22 612	18 767
EBIT	391	363	1 335	1 119
EBT	388	373	1 317	1 136
EBIT %	6,0 %	6,4 %	5,9 %	6,0 %
EBT %	6,0 %	6,6 %	5,8 %	6,1 %

- Fortsatt sterk vekst i omsetning (14 %)
- Sterke resultater og god kontantstrøm
- Rekordhøy ordresreserve: MNOK 28 200 (21 541)
- Styret foreslår et utbytte på NOK 6,00 (5,00) per aksje til utbetaling 1. halvår 2020





Takk for
oppmerksomheten!

1. kvartal 2020:
15. mai 2020