

AF Gruppen ASA 2. kvartal 2021

27. august 2021

AF

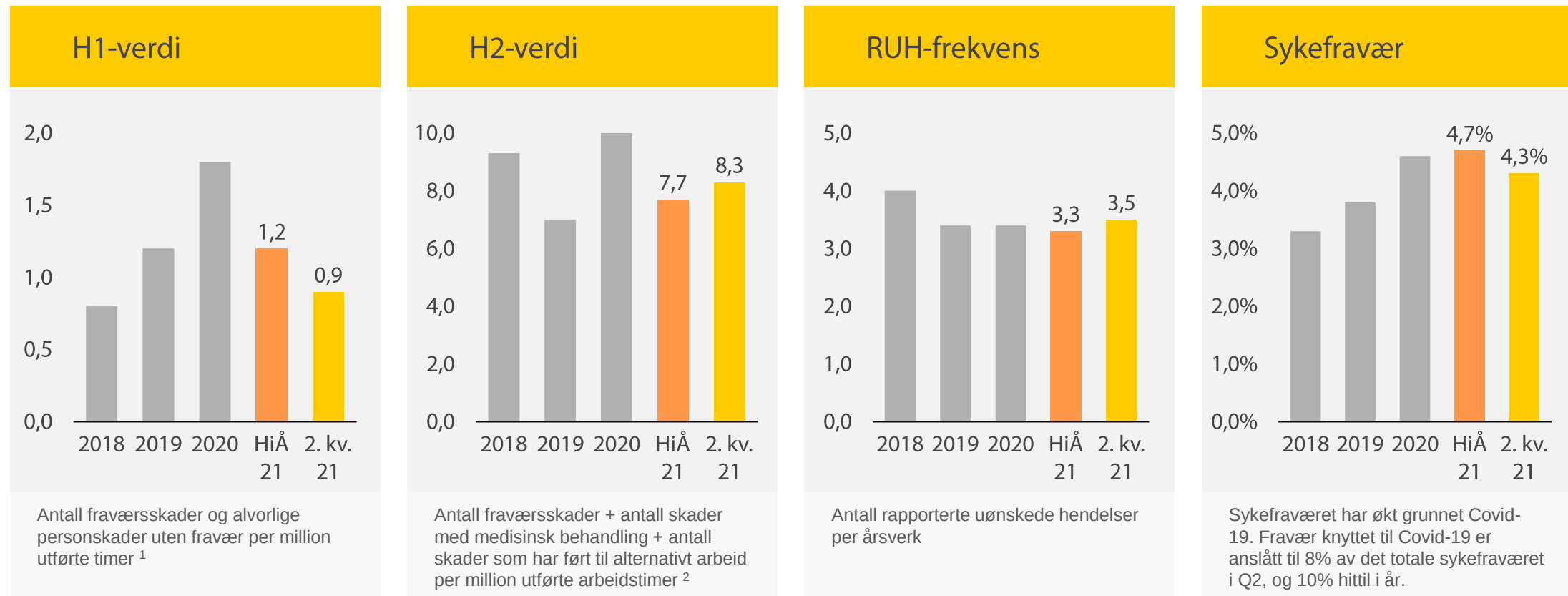


Høydepunkter

AF Gruppen med solid vekst, styrket lønnsomhet og rekordhøy ordrerreserve i 2. kvartal 2021

- Omsetningen ble MNOK 7 189 (6 568) i 2. kvartal og MNOK 13 398 (13 175) i 1. halvår
- Resultat før skatt ble MNOK 356 (258) i 2. kvartal og MNOK 602 (465) i 1. halvår
- Resultatmarginen ble 5,0 % (3,9 %) i 2. kvartal og 4,5 % (3,5 %) i 1. halvår
- Kontantstrøm fra driften ble MNOK 529 (202) i 2. kvartal og MNOK 734 (701) i 1. halvår
- Rekordhøy ordrerreserve på MNOK 37 837 (34 155) per 30. juni 2021
- Utbytte på NOK 6,50 (6,00) per aksje betalt i kvartalet, tilsvarende MNOK 689 (630)
- Netto rentebærende gjeld på MNOK 333 (49) per 30. juni 2021

Sikkerhet og helse

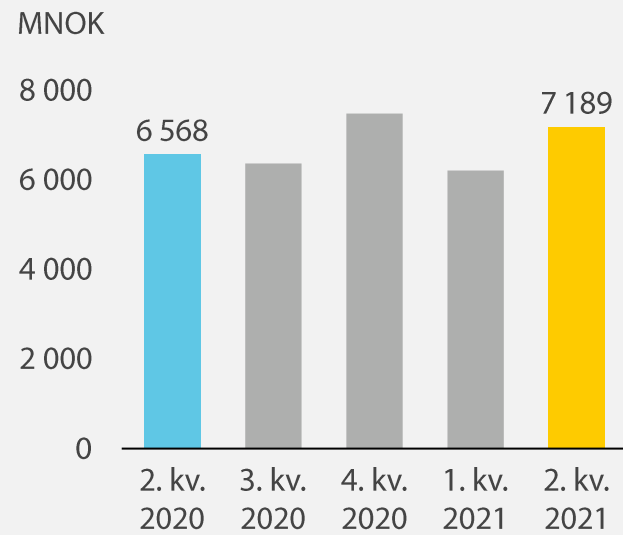


¹ AF inkluderer alle fraværsskader hos underentreprenører i H1-verdien

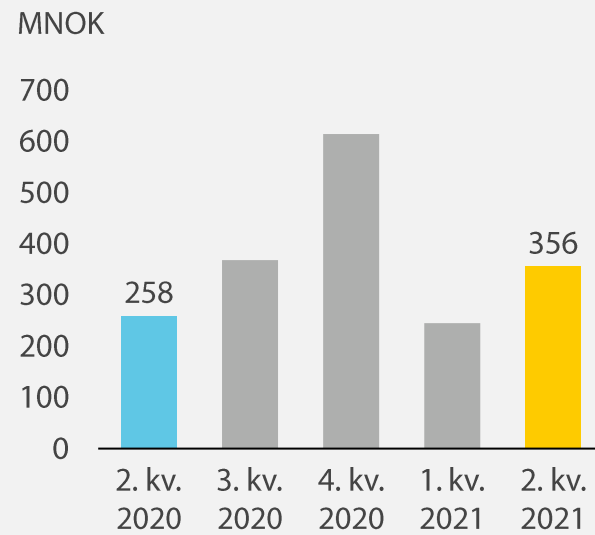
² AF inkluderer personskader hos underentreprenører i H2-verdien

Omsetning og resultat - kvartalet

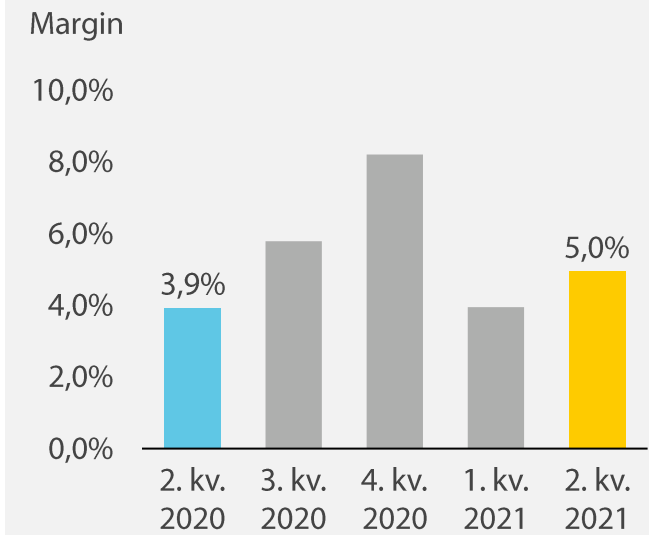
Omsetning



Resultat før skatt



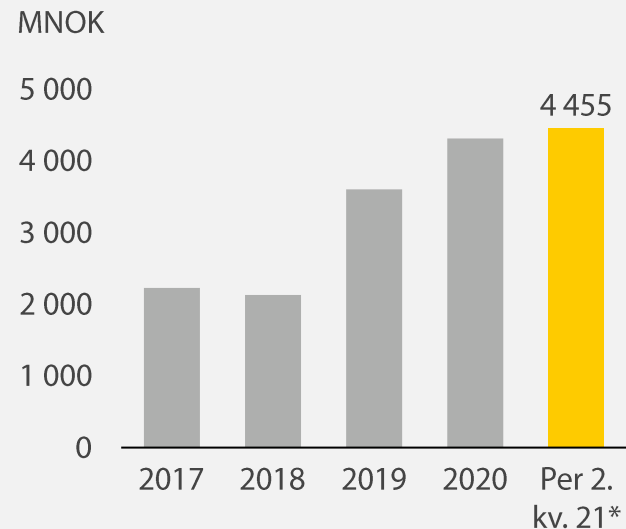
Resultatmargin



Avkastning på investert kapital

Investert kapital

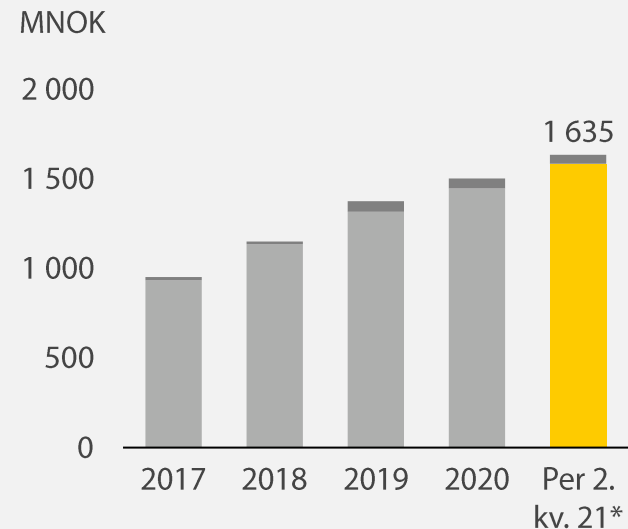
(rullende gjennomsnitt)



* Rullende gjennomsnitt av de siste fire kvartalene

Resultat før skatt, 12 måneder

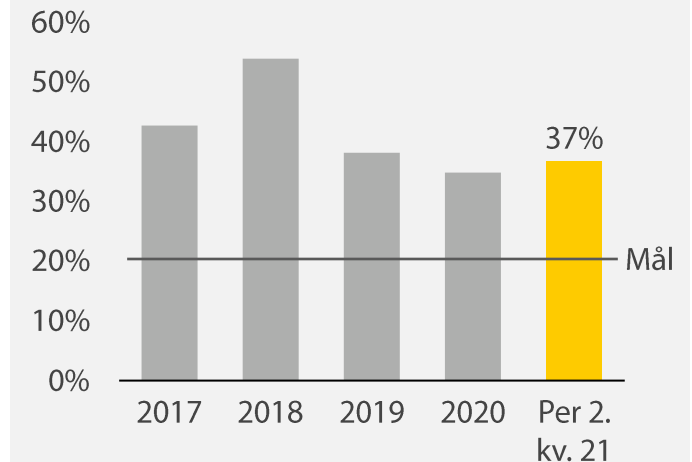
rullerende (rentekostnader tilbakelagt)



* Rullende gjennomsnitt av de siste fire kvartalene

■ Rentekostnader
■ Resultat før skatt

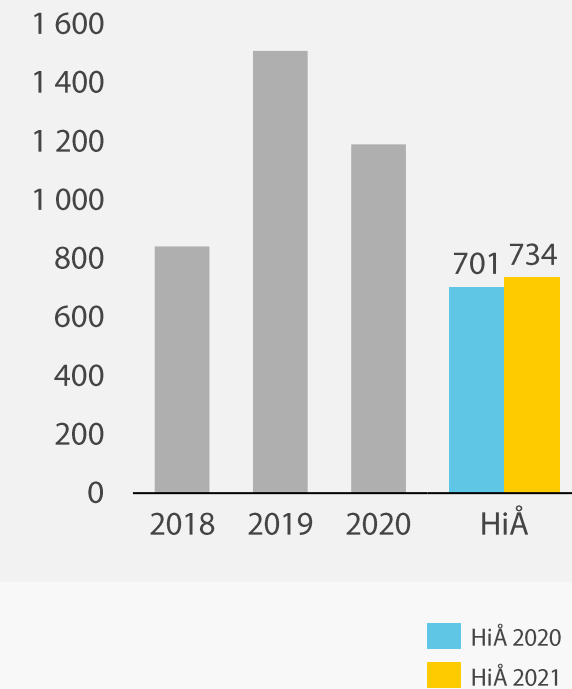
Avkastning på investert kapital



Kontantstrøm

MNOK	2. kvartal 2021	2. kvartal 2020	1. halvår 2021	1. halvår 2020
Driftsresultat	363	263	626	476
Av- og nedskrivninger	140	137	276	270
Endring netto driftskapital	159	-112	44	99
Andre justeringer / betalte skatter	-133	-87	-213	-144
Kontantstrøm fra driften	529	202	734	701
Netto investeringer	-98	35	-136	-62
Kontantstrøm fra kapitaltransaksjoner	-767	-360	-860	-512
Finanskostnader og endring rentebærende gjeld	-101	-75	-204	-144
Endring i likvider med kontanteffekt	-436	-199	-466	-17
Likvide midler IB	630	764	708	563
Endring i likvide midler uten kontanteffekt	12	-4	-37	16
Likvide midler UB	205	561	205	561

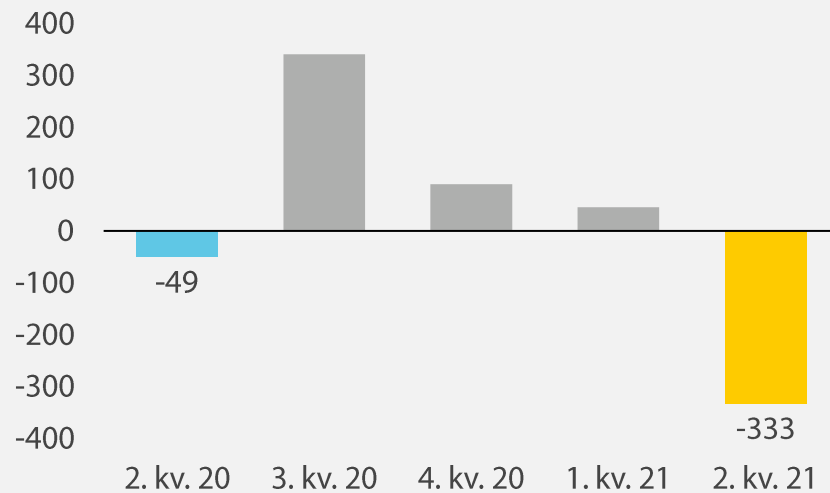
Kontantstrøm fra driften



Netto rentebærende gjeld og likviditet

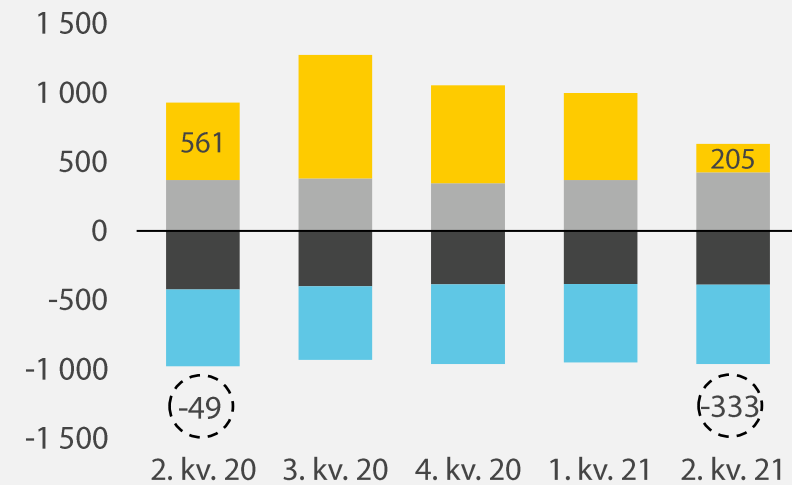
Netto rentebærende gjeld

MNOK



Komponenter netto rentebærende gjeld

MNOK

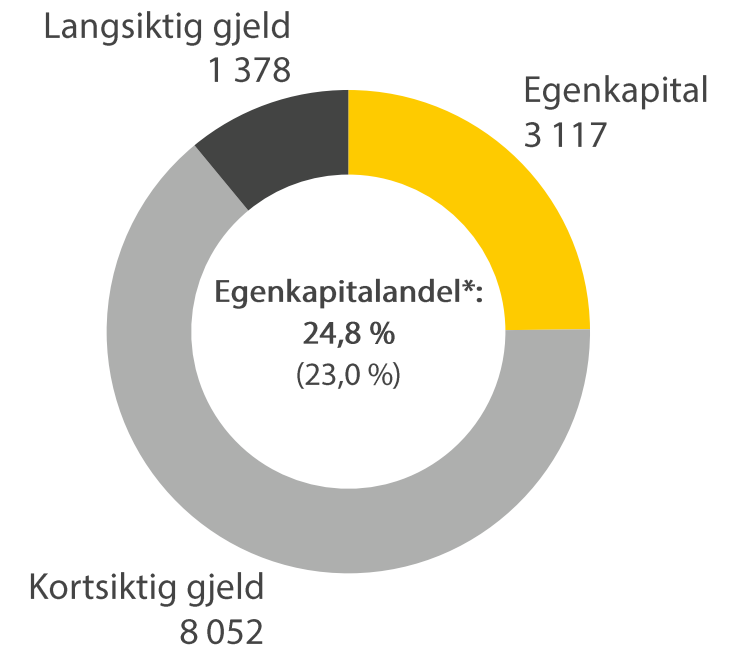


- Netto fordringer (rentebærende)
- Likvide midler
- Leieforpliktelser maskiner
- Husleieforpliktelser

Tilgjengelig likviditet: MNOK 3 205 (inkludert trekkfasilitet på MNOK 3 000)

Balanse

MNOK	30. juni 2021	30. juni 2020	31. des 2020
Anleggsmidler	7 786	7 833	7 760
Omløpsmidler, ekskl. likvide midler	4 556	4 280	4 394
Likvide midler	205	561	708
Sum eiendeler	12 547	12 674	12 862
Egenkapital	3 117	2 919	3 494
Langsiktig gjeld	1 378	1 473	1 426
Kortsiktig gjeld	8 052	8 282	7 942
Sum egenkapital og gjeld	12 547	12 674	12 862

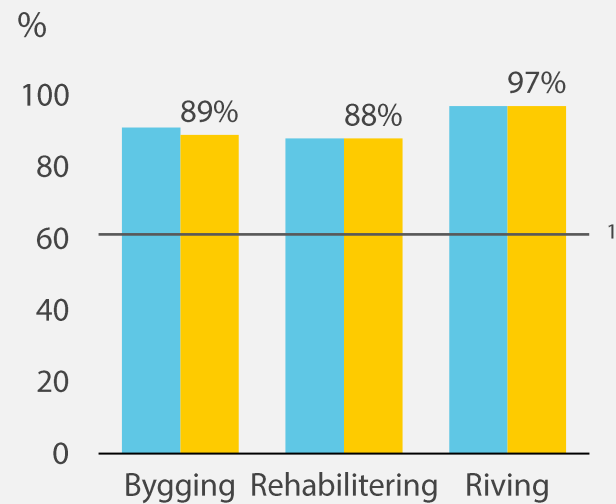


*Egenkapitalandel eksklusive effekt av IFRS 16 er 26,5 % per 30. juni 2021
Alle selskapets covenants er eksklusive effekt av IFRS 16

Klima og miljø

Kildesorteringsgrad

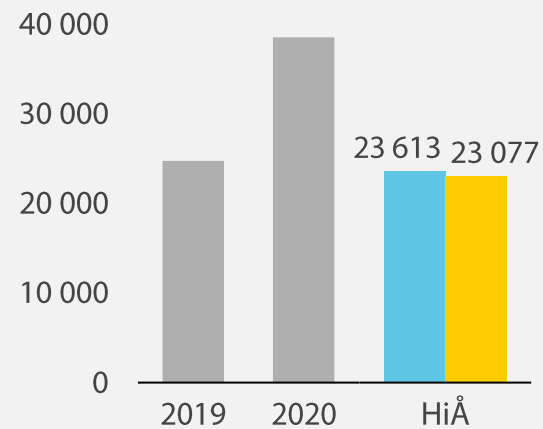
Kildesortert 176 211 tonn (159 530) hittil i år



¹ Myndighetskrav 60%

■ HiÅ 2020
■ HiÅ 2021

Metall revet og sortert for gjenvinning

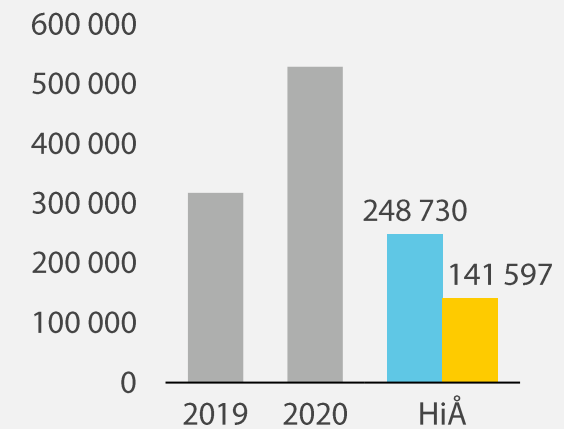


23 077 tonn = 23 077 tonn CO₂-ekvivalenter

■ HiÅ 2020
■ HiÅ 2021

Gjenvinning miljøparker

Gjenvinningsgrad 78% (87%) hittil i år



141 597 tonn = 10 927 tonn CO₂-ekvivalenter

■ HiÅ 2020
■ HiÅ 2021

Virksomhetsområder

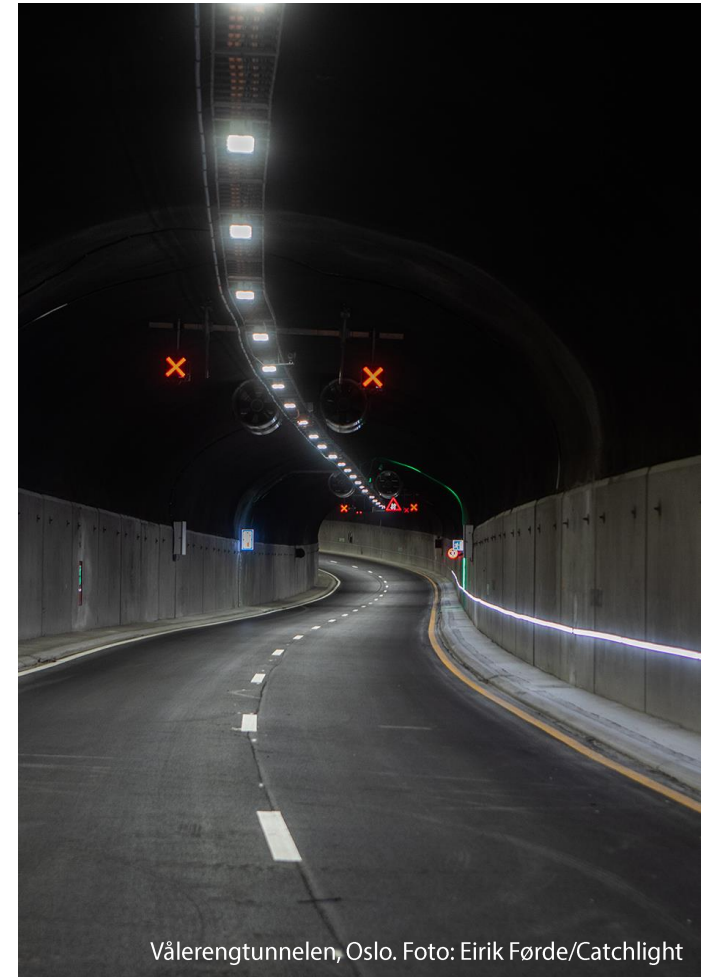
2. kvartal 2021



Solid omsetningsvekst og betydelig resultatforbedring

MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20
Inntekter	1 568	1 188	3 077	2 358
Driftsresultat	100	34	197	90
Resultat før skatt	99	31	193	89
Driftsmargin	6,4 %	2,8 %	6,4 %	3,8 %
Resultatmargin	6,3 %	2,6 %	6,3 %	3,8 %

- Solid omsetningsvekst og betydelig resultatforbedring, jevnt god drift i enhetene
- Omsetningsvekst og stabil lønnsomhet i AF Anlegg
- Svært gode resultater i Målselv Maskin & Transport og styrket lønnsomhet i Eiqon og Consolvo
- Betydelig økt omfang i eksisterende kontrakter gir økt ordresreserve
- Ordresreserve: MNOK 7 224 (8 656)



Vålerengtunnelen, Oslo. Foto: Eirik Førde/Catchlight

Styrket lønnsomhet og god ordreinngang i kvartalet

MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20
Inntekter	2 165	2 134	4 019	4 450
Driftsresultat	132	111	214	234
Resultat før skatt	134	114	216	240
Driftsmargin	6,1 %	5,2 %	5,3 %	5,3 %
Resultatmargin	6,2 %	5,3 %	5,4 %	5,4 %

- Flere enheter leverte svært gode resultater i kvartalet, inkludert AF Byggfornyelse, AF Bygg Oslo, Haga & Berg, Strøm Gundersen og AF Håndverk
- AF Nybygg med svakt resultat i kvartalet
- Prisutviklingen på råvarer (tre og stål) er utfordrende i enkelte prosjekter
- Etter kvartalets slutt ble avtale om bygging av Construction City børsmeldt, kontraktens verdi er MNOK 2 676
- Ordresreserve: MNOK 13 054 (10 134).



Nye Tøyenbadet, Oslo. AsplanViak/Kultur og Idrettsbygg Oslo KF

Svak lønnsomhet

MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20
Inntekter	1 797	1 997	3 453	3 820
Driftsresultat	21	60	58	104
Resultat før skatt	19	55	47	101
Driftsmargin	1,2 %	3,0 %	1,7 %	2,7 %
Resultatmargin	1,1 %	2,8 %	1,4 %	2,6 %

- Svak lønnsomhet, men stor variasjon i resultatene til enhetene
- Stabilt gode resultater fra Betonmast Oslo, Østfold og Romerike
- Betonmast Boligbygg tynger resultatet som følge av nedskrivninger på flere prosjekter
- Betonmast Sverige leverte lønnsomhet under forventning i kvartalet
- Ordresreserve: MNOK 10 476 (8 876)



Lørenskog Hageby. Illustrasjon: Fredensborg Bolig

Godt salg i kvartalet

MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20
Inntekter	8	6	15	12
Driftsresultat	9	10	16	14
Resultat før skatt	9	9	16	12
Investert kapital	922	903	922	903

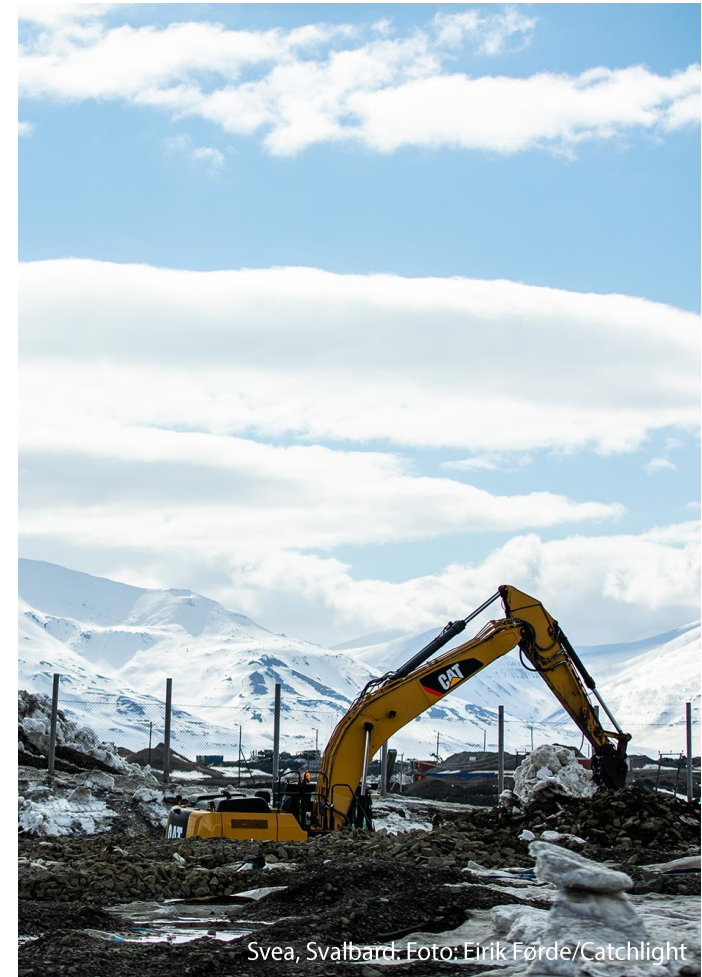
- Godt salg i kvartalet. Det ble solgt 148 (70) boliger i 2. kvartal, hvorav AFs andel er 70 (25)
- Fem boligprosjekter med i alt 589 enheter under produksjon (AFs andel 233). Salgsgraden i igangsatte prosjekter er 83%
- Utviklingsportefølje bolig: 2 112 (2 413) enheter. AFs andel: 1 064 (1 173)
- Utviklingsportefølje næring: 143 380 (52 183) BTA kvm. AFs andel: 41 196 (25 764)
- Etter kvartalets slutt ble det børsmeldt avtale om salg av AFs eierandel i Construction City



Økt aktivitet og god lønnsomhet

MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20
Inntekter	323	219	573	443
Driftsresultat	22	15	33	17
Resultat før skatt	21	11	31	18
Driftsmargin	6,8 %	6,9 %	5,8 %	3,8 %
Resultatmargin	6,6 %	5,2 %	5,3 %	4,0 %

- Energi og Miljø leverte betydelig vekst og fortsatt god lønnsomhet
- AF Decom fortsetter å levere svært gode resultater både innen riving og gjenvinning ved AFs miljøparker
- AF Energi har løftet resultatmarginen mot samme periode i fjor
- AF Decom har hittil i år sortert metall for gjenvinning og gjenvunnet masse ved miljøparkene med besparelse tilsvarende 16 934 (29 907) CO₂-ekvivalenter
- Ordresreserve: MNOK 715 (607)



Svea, Svalbard. Foto: Eirik Førde/Catchlight

Rekordhøy ordrerereserve

MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20
Inntekter	1 099	1 064	2 058	2 099
Driftsresultat	47	41	86	83
Resultat før skatt	46	39	84	80
Driftsmargin	4,3 %	3,8 %	4,2 %	3,9 %
Resultatmargin	4,2 %	3,7 %	4,1 %	3,8 %

- Sverige leverte stabil omsetning og bedret lønnsomheten i kvartalet
- Kanonaden og AF Härnösand Byggreturer fortsetter å levere gode resultater
- HMB og AF Bygg Syd med lønnsomhet noe under forventning i kvartalet
- Rekordhøy ordrerereserve etter god ordreinngang i kvartalet
- Ordrerereserve: MNOK 4 442 (3 597)

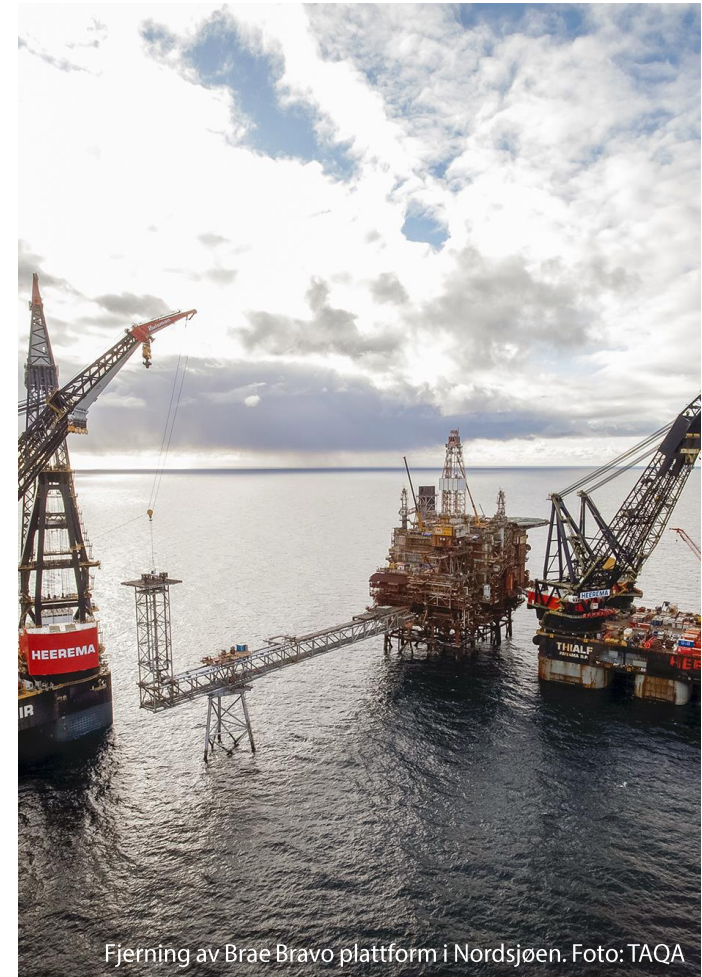


Mälarparkskolan, Västerås. Foto: Kicki Nilsson

Styrket lønnsomhet og økt aktivitet

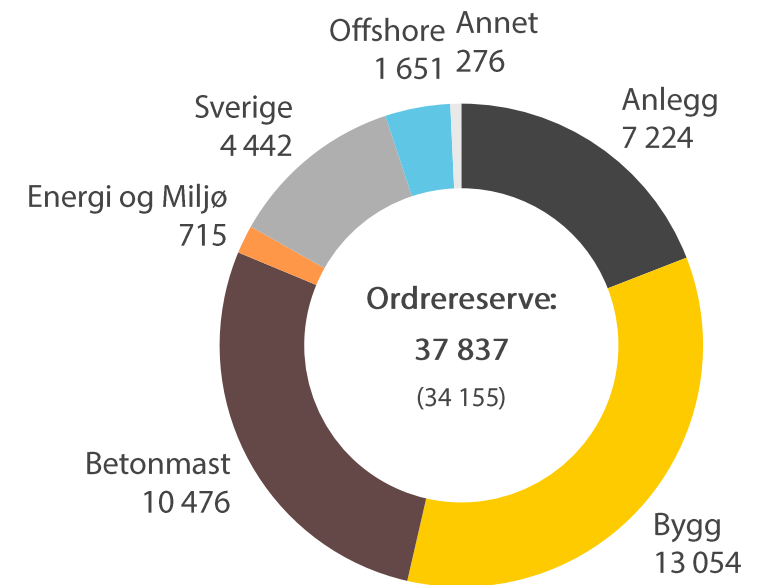
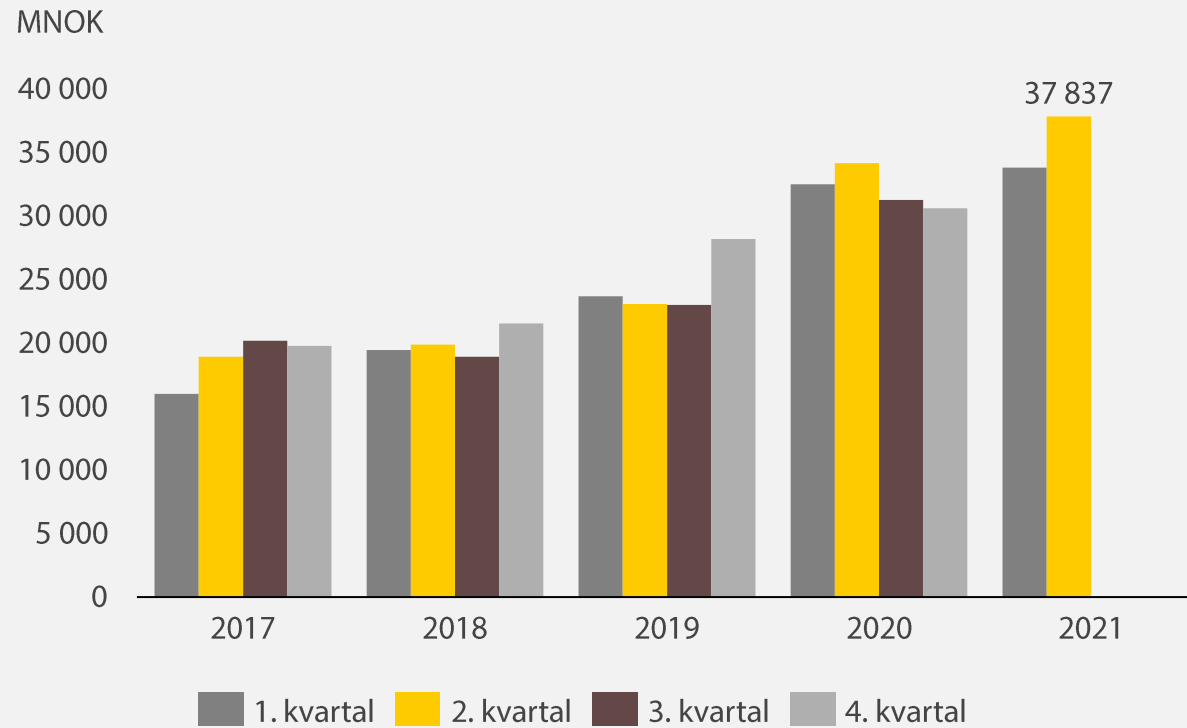
MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20
Inntekter	257	174	416	302
Driftsresultat	17	2	25	-51
Resultat før skatt	16	-4	22	-60
Driftsmargin	6,7 %	1,0 %	6,0 %	-16,8 %
Resultatmargin	6,3 %	-2,5 %	5,3 %	-19,8 %

- Betydelig økning i aktivitet og god lønnsomhet
- AF Offshore Decom med vellykket offshore-kampanje, til tross for krevende forhold. God drift på AF Miljøbase Vats
- AF AeronMollier opprettholder resultatet til tross for lavere aktivitet
- AF Offshore Decom har hittil i år sortert metall for gjenvinning med besparelse tilsvarende 17 069 (8 251) CO₂-ekvivalenter
- Ordresreserve: MNOK 1 651 (1 693)



Fjerning av Brae Bravo plattform i Nordsjøen. Foto: TAQA

Solid ordresreserve



Virksomhetsområdet Bygg

Q2 2021 | Temapresentasjon



Sterk posisjon med stor bredde i Stor-Oslo og Stor-Bergen



Totalentreprenør for nybygg og rehabilitering av bolig, næring og offentlig bygg



Bygg Oslo



Byggfornyelse



Bygg Østfold

LAB



HAGA • BERG



Nisjeaktører som dekker hele tjenestetilbudet innen rehabilitering, ombygging og vedlikehold



Rehabilitering

- Brannsikring
- Ombygging
- Service & vedlikehold
- Ventilasjon
- Tak- og blikkenslagertjenester
- Fasadeoppussing
- Flis- betong- og steinrehabilitering
- Tømmerarbeid
- Montering og utleie av stillas
- Betong- og støpearbeider
- Pipe- og betongrehabilitering
- Pussystemer og etterisolering
- Montering og utskifting av vinduer og dører
- Peling og spunting

Vi har en bred prosjektportefølje med en diversifisert kundegruppe



Furuset Hageby
Kunde: Omsorgsbygg



Construction City
Kunde: Construction City Holding



Vikingtidsmuseet
Kunde: Statsbygg



Hasle Linje
Kunde: Haslelinje Næring



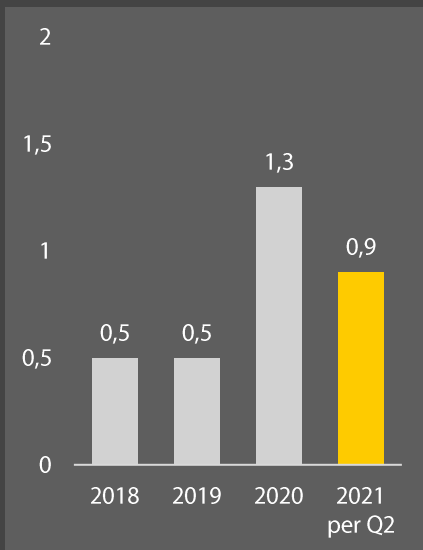
Sandsli 360
Kunde: Selvaag Bolig



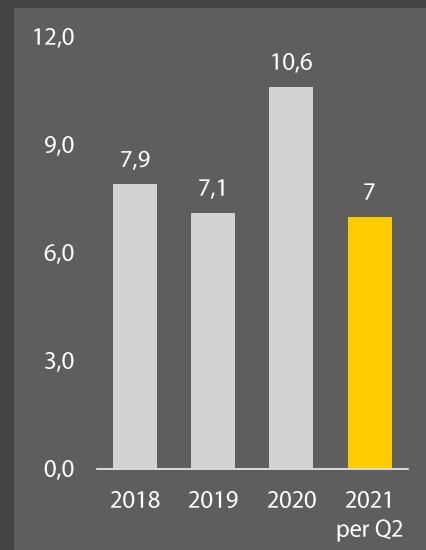
Drammen sykehus
Kunde: Helse Sør-Øst

Stabil utvikling innen helse, miljø og sikkerhet

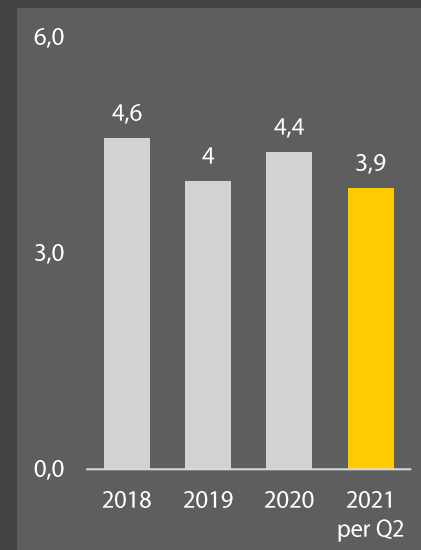
H1-verdi



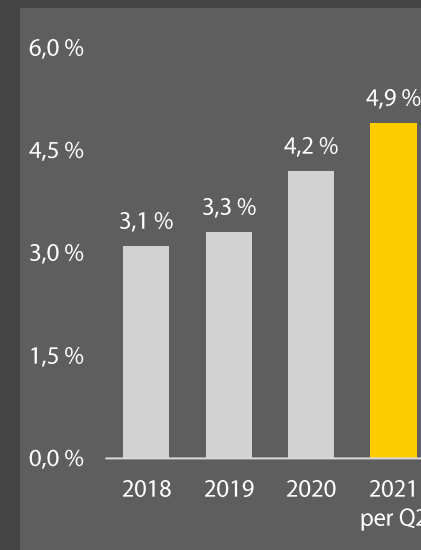
H2-verdi



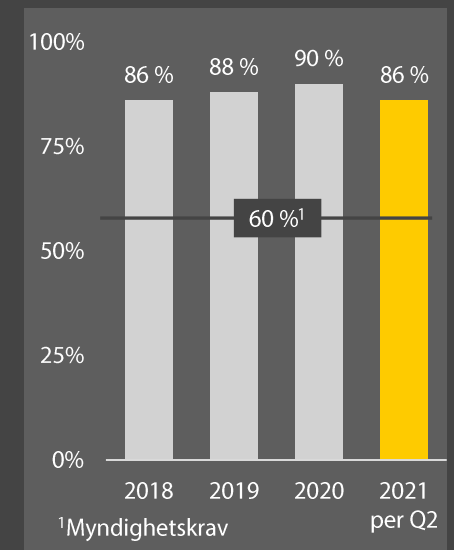
RUH-frekvens



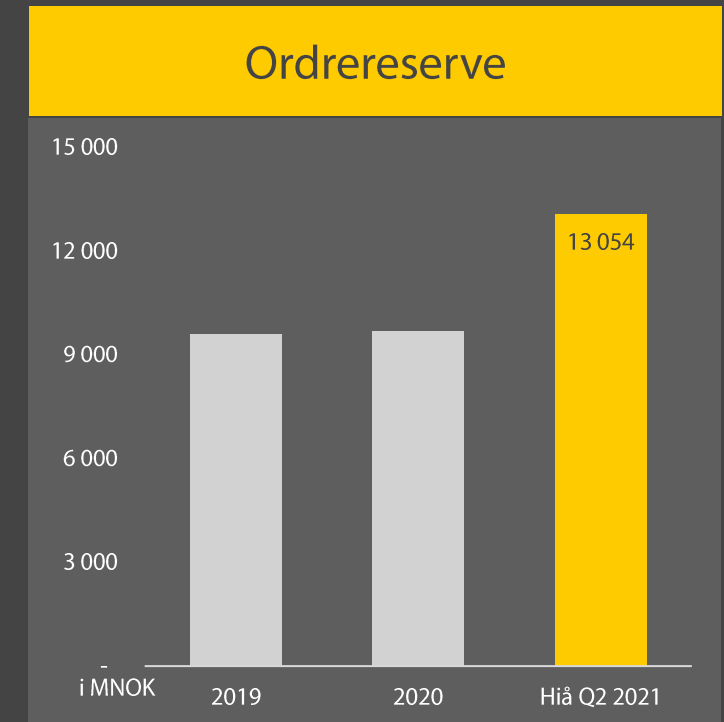
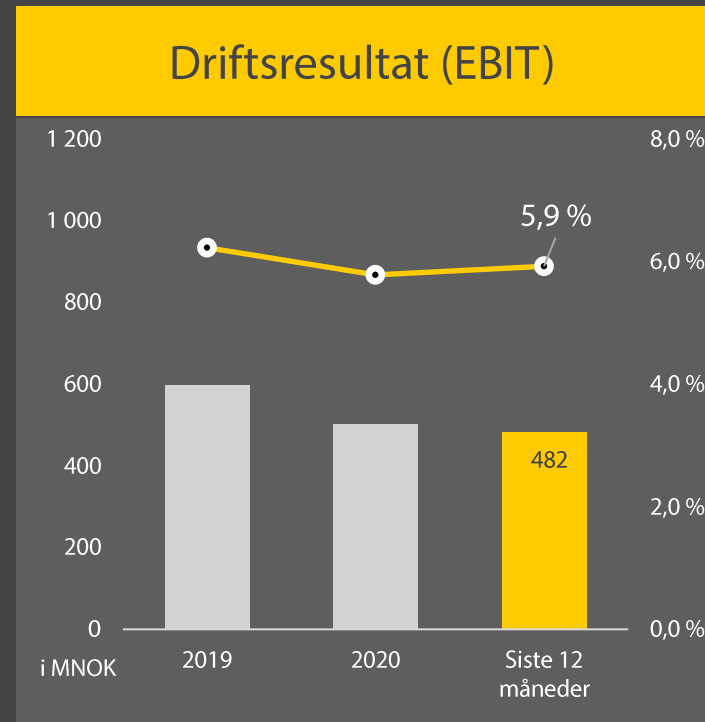
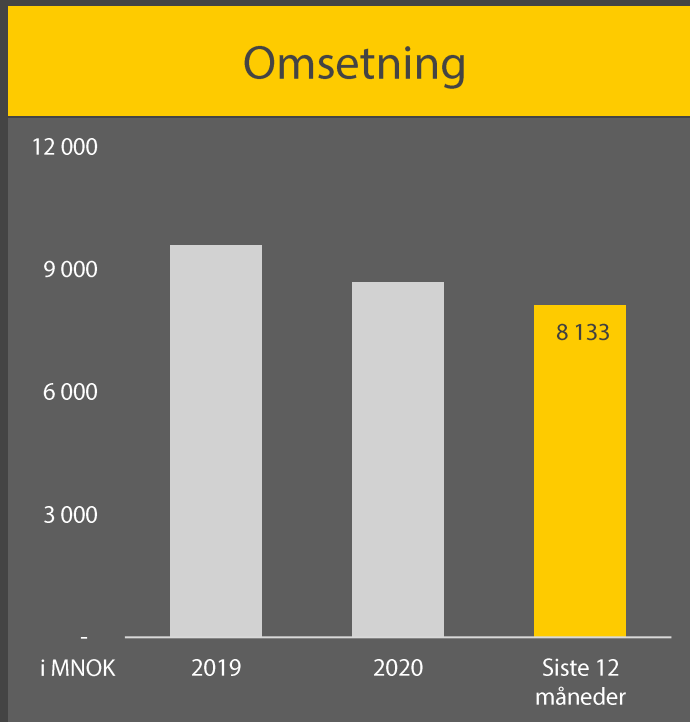
Sykefravær



Kildesortering



Sterk lønnsomhet og betydelig økning i ordresreserve

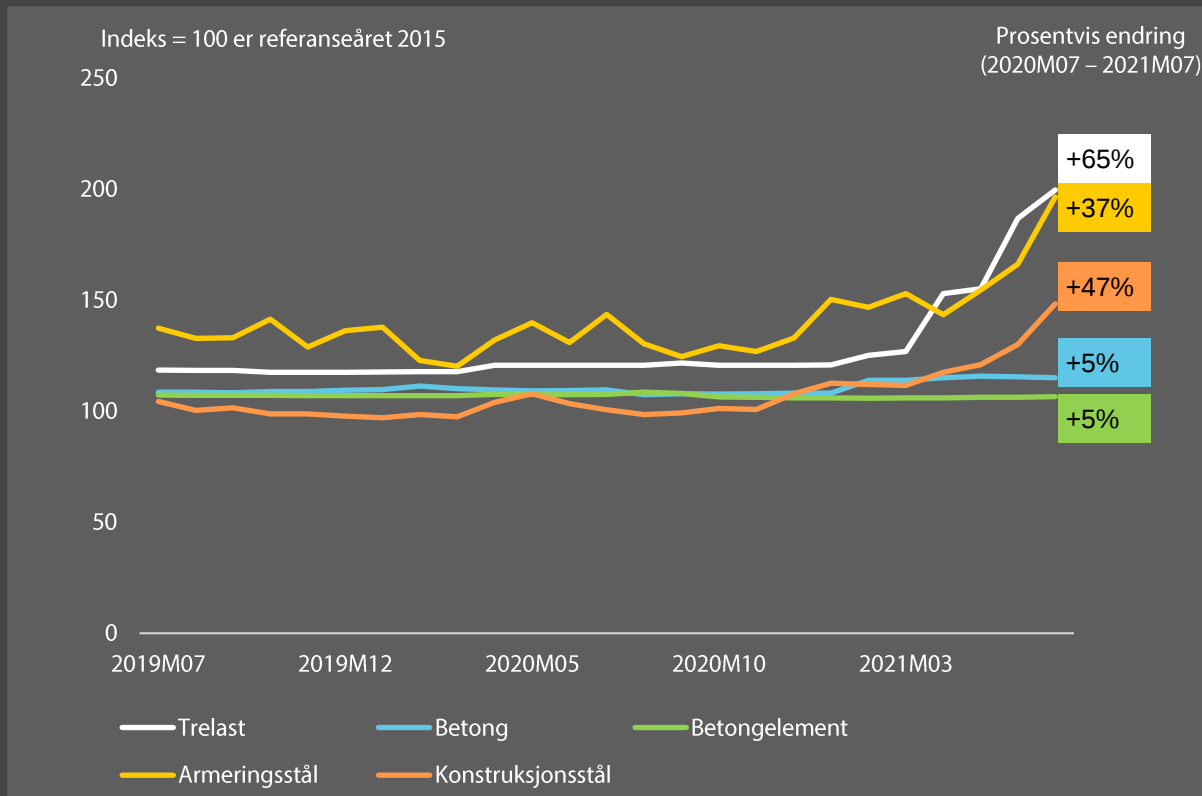


Suksessfaktorer for å sikre solid lønnsomhet og vekst over tid



Volatilitet i materialpriser og leveranseutfordringer preger markedet

Materialpriser



Vi søker å håndtere risiko vi kan påvirke

- Gode konsernavtaler
- Prisreguleringer
- Sikrer oss kontraktsmessig
- Likevel stor usikkerhet i flere prosjekter

Kilde: SSB
Uttrekk: 20.08.2021

Morgendagens bygg er grønnere, krever mer fagkompetanse og tettere samarbeid internt og eksternt



Virksomhetsområdet Bygg er godt rustet for å gripe muligheter og levere for morgendagens krav og behov

Godt posisjonert for videre lønnsomhet og vekst

- Kontinuerlig fokus på strategisk prosjektutvelgelse og risikostyring
- Rett kompetanse innen klima og miljø og møte morgendagens teknologiutvikling

Solid ordresreserve med et bredt utvalg av prosjekter og segmenter

- Solid posisjon i de store markedsområdene

God organisatorisk og finansiell posisjon

- Robust organisasjon med stor kapasitet



Oppsummering

MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20
Inntekter	7 189	6 568	13 398	13 175
Driftsresultat	363	263	626	476
Resultat før skatt	356	258	602	465
Driftsmargin	5,0 %	4,0 %	4,7 %	3,6 %
Resultatmargin	5,0 %	3,9 %	4,5 %	3,5 %

- Solid omsetningsvekst og styrket lønnsomhet
- Sterk finansiell posisjon
- God kontantstrøm fra drift
- Utbytte på NOK 6,50 (6,00) per aksje, tilsvarende MNOK 689 (630) utbetalt i kvartalet
- Rekordhøy ordresreserve: MNOK 37 837 (34 155)



Vålerengtunnelen, Oslo. Foto: Eirik Førde/Catchlight

Takk for
oppmerksomheten

Q3 | 12. november 2021

AF



Utvidelse non-schengen øst, Oslo lufthavn. Foto: Eirik Førde/Catchlight