

Andre kvartal 2021

AF Gruppen ASA

27. august 2021



AF

Q2



Fra konsernsjefen

Grundighet og hardt arbeid over tid i prosjektvirksomheten gjør at vi leverer god omsetningsvekst og et godt resultat i 2. kvartal og første halvår for AF Gruppen. Flere av våre virksomhetsområder bidrar til den gode lønnsomheten i kvartalet med høy aktivitet og gode marginer. Kombinert med at sikkerhetstrenden går i riktig retning er vi fornøyd med kvartalet vi har lagt bak oss.

For å lykkes fremover må vi fortsatt være nysgjerrige av natur og forsterke vår kultur som er tuftet på gjennomføringskraft og innovasjonsvilje. Utviklingen av Construction City er et godt eksempel på ekte nyskaping. Klyngen samlokaliserer og legger til rette for læring og utvikling av bygg-, anlegg- og

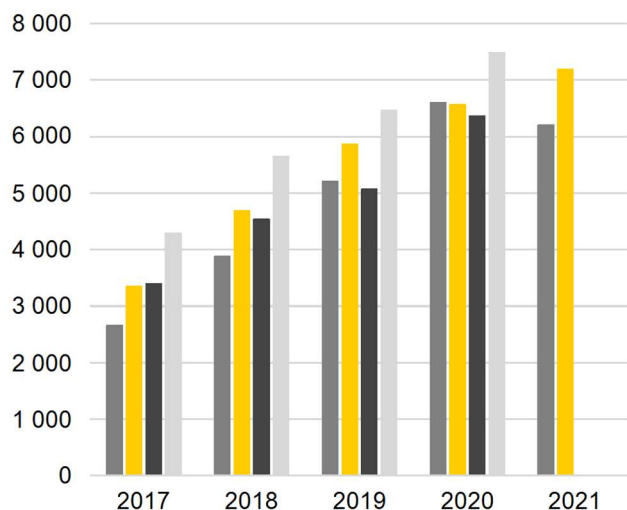
eiendomsbransjen. Det blir AF Gruppens nye hovedkontor og vårt største Bygg-prosjekt noensinne.

AF har helt siden selskapet ble etablert stolt på egen kraft og kompetanse til å løse komplekse utfordringer. Entreprenørånden i AF har vært preget av en evne og vilje til å tenke annerledes og å finne bedre og mer fremtidsrettede måter å skape verdier på.

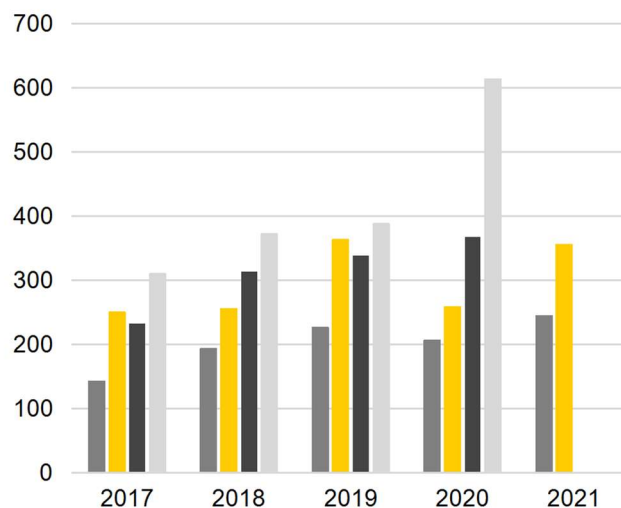
HØYDEPUNKTER

- Omsetningen ble MNOK 7 189 (6 568) i 2. kvartal og MNOK 13 398 (13 175) for første halvår.
- Resultat før skatt ble MNOK 356 (258) i 2. kvartal og MNOK 602 (465) for første halvår.
- Resultatmarginen ble 5,0 % (3,9 %) i 2. kvartal og 4,5 % (3,5 %) for første halvår.
- Kontantstrøm fra driften ble MNOK 529 (202) i 2. kvartal og MNOK 734 (701) for første halvår.
- Samlet ordresreserve per 30. juni 2021 var MNOK 37 837 (34 155).
- Netto rentebærende gjeld per 30. juni 2021 var MNOK 333 (49).

OMSETNING PER KVARTAL (MNOK)



RESULTAT FØR SKATT PER KVARTAL (MNOK)



SAMMENDRAG AV 2. KVARTAL OG 1. HALVÅR

Finansielle nøkkeltall (MNOK)	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Inntekter	7 189	6 568	13 398	13 175	27 025
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	503	401	903	746	2 053
Driftsresultat (EBIT)	363	263	626	476	1 480
Resultat før skatt (EBT)	356	258	602	465	1 447
Resultat per aksje (NOK)	2,09	1,56	3,65	2,79	9,29
Utvannet resultat per aksje (NOK)	2,09	1,56	3,64	2,79	9,27
EBITDA-margin	7,0 %	6,1 %	6,7 %	5,7 %	7,6 %
Driftsmargin	5,0 %	4,0 %	4,7 %	3,6 %	5,5 %
Resultatmargin	5,0 %	3,9 %	4,5 %	3,5 %	5,4 %
Avkastning på investert kapital (ROaCE) ¹⁾	-	-	36,7 %	31,4 %	34,8 %
Kontantstrøm fra driften	529	202	734	701	1 189
Netto rentebærende gjeld (fordring)	333	49	333	49	-90
Egenkapital	3 117	2 919	3 117	2 919	3 494
Sum egenkapital og gjeld	12 547	12 674	12 547	12 674	12 862
Egenkapitalandel	24,8 %	23,0 %	24,8 %	23,0 %	27,2 %
Ordresreserve	37 837	34 155	37 837	34 155	30 617
H1-verdi	0,9	2,3	1,2	1,9	1,8
Sykefravær	4,3 %	4,6 %	4,7 %	4,8 %	4,6 %

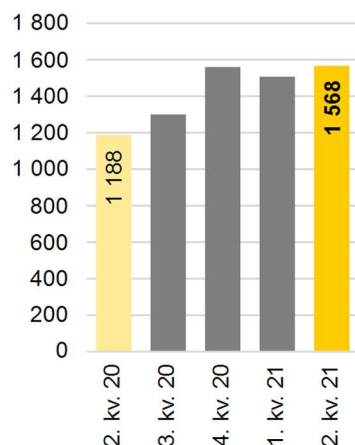
¹⁾ Rullerende gjennomsnitt av de siste fire kvartalene

Virkksomhetsområdene

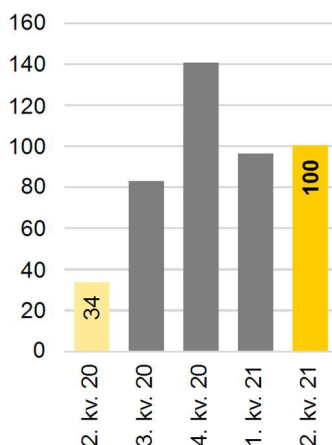


ANLEGG

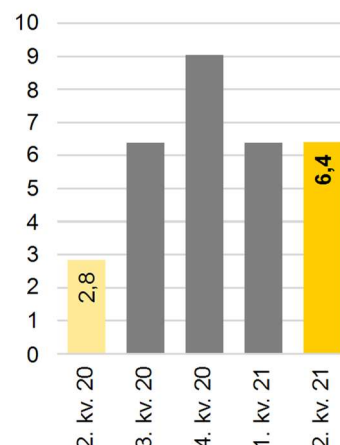
OMSETNING (MNOK)*



DRIFTSRESULTAT (MNOK)*



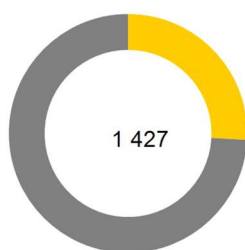
DRIFTSMARGIN (%)*



NØKKELTALL*

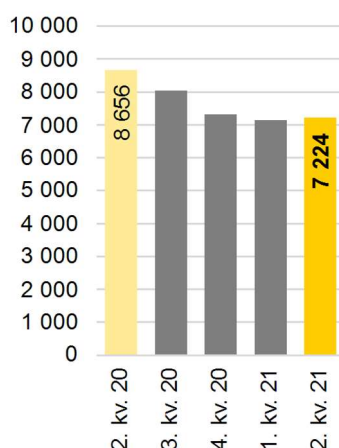
MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Inntekter	1 568	1 188	3 077	2 358	5 218
Driftsresultat	100	34	197	90	314
Resultat før skatt	99	31	193	89	292
Driftsmargin	6,4 %	2,8 %	6,4 %	3,8 %	6,0 %
Resultatmargin	6,3 %	2,6 %	6,3 %	3,8 %	5,6 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 518

ORDRERESERVE (MNOK)*



ANLEGG BESTÅR AV

- AF Anlegg
- Målselv Maskin & Transport
- Eiçon
- Consolvo

* Eiçon og Consolvo er overført fra virksomhetsområdet Bygg til virksomhetsområdet Anlegg med virkning fra 1. januar 2021. Sammenligningstall er omarbeidet.



Rehabilitering av Vålerengtunnelen. Foto: Eirik Førde/Catchlight

AF er en av Norges største aktører i anleggsmarkedet og kundene omfatter både offentlige og private aktører. Prosjektporteføljen inkluderer vei, bane, havn, flyplass, tunnel, fundamentering, kraft og energi, samt landanlegg for olje og gass.

Aktivitetsnivået i Anlegg økte betraktelig sammenlignet med samme kvartal i fjor, og virksomhetsområdet leverte et godt resultat i kvartalet. Fra 2021 er Eiçon og Consolvo blitt en del av Anlegg, dette reflekteres i sammenligningstallene. Anleggsvirksomheten hadde i 2. kvartal en omsetning på MNOK 1 568 (1 188). Dette tilsvarer en vekst på 32 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Resultat før skatt ble MNOK 99 (31). For første halvår var omsetningen MNOK 3 077 (2 358) og resultat før skatt MNOK 193 (89).

AF Anlegg har to storprosjekter i produksjon, E39 Kristiansand vest—Mandal øst og Bergtunnlar Lovö i Stockholm. Økte mengder med tilhørende kostnadspådrag på E39 Kristiansand vest-Mandal øst påvirker lønnsomheten

i prosjektet. Det er jevnt over god drift i enhetens øvrige prosjektportefølje, og enheten leverte et godt resultat i kvartalet.

Målselv Maskin & Transport har hatt god aktivitet og drift i kvartalet. Enheten fortsetter å levere svært gode resultater. Eiçon og Consolvo forbedret lønnsomheten, og leverte gode resultater i kvartalet.

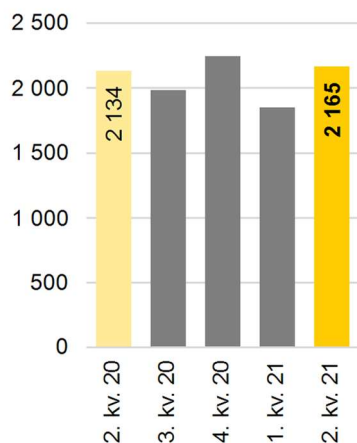
Covid-19-utbruddet med tilhørende restriksjoner har skapt utfordringer for prosjektene, spesielt på grunn av karantene- og innreisebestemmelser. De fleste prosjektene har likevel klart å opprettholde god drift i kvartalet.

Det er ikke børsmeldt noen kontrakter i 2. kvartal, men ordreserven økte som følge av økt omfang på eksisterende kontrakter og kontrahering av mindre prosjekter. På E6 Roterud—Storhove pågår samhandlingsfasen fremdeles.

Ordreserven til Anlegg per 30. juni 2021 var MNOK 7 224 (8 656).

BYGG

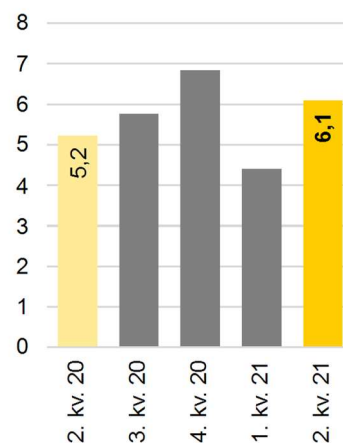
OMSETNING (MNOK)*



DRIFTSRESULTAT (MNOK)*



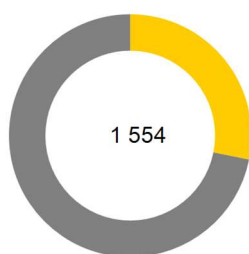
DRIFTSMARGIN (%)*



NØKKELTALL*

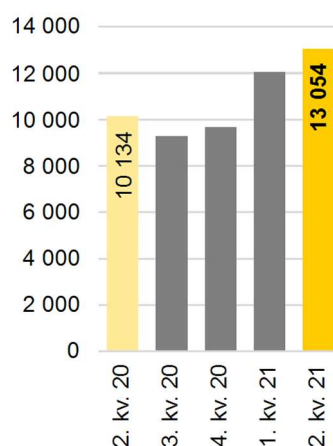
MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Inntekter	2 165	2 134	4 019	4 450	8 684
Driftsresultat	132	111	214	234	502
Resultat før skatt	134	114	216	240	513
Driftsmargin	6,1 %	5,2 %	5,3 %	5,3 %	5,8 %
Resultatmargin	6,2 %	5,3 %	5,4 %	5,4 %	5,9 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 518

ORDRERESERVE (MNOK)*



BYGG BESTÅR AV

- AF Bygg Oslo
- AF Byggfornyelse
- AF Nybygg
- AF Bygg Østfold
- Strøm Gundersen
- Strøm Gundersen Vestfold
- Haga & Berg
- AF Håndverk
- LAB Entreprenør
- Åsane Byggmesterforretning
- Fundamentering (FAS)
- Helgesen Tekniske Bygg (HTB)

* Eiqon og Consolvo er overført fra virksomhetsområdet Bygg til virksomhetsområdet Anlegg med virkning fra 1. januar 2021. Sammenligningstall er omarbeidet.



AF tilbyr entreprenørtjenester for boliger, offentlige bygg og næringsbygg. Tjenestene strekker seg fra prosjektering til bygging og rehabilitering. AF samarbeider tett med kundene for å finne effektive og innovative løsninger tilpasset deres behov. Bygg omfatter den norske virksomheten og er i hovedsak lokalisert på Østlandet og i Bergensregionen.

Omsetningen for Bygg er på nivå med samme periode i fjor, og virksomhetsområdet leverte god lønnsomhet i kvartalet. Bygg hadde i 2. kvartal en omsetning på MNOK 2 165 (2 134). Resultat før skatt ble MNOK 134 (114). For første halvår var omsetningen MNOK 4 019 (4 450) og resultat før skatt var MNOK 216 (240).

AF Byggefornyelse, Haga & Berg og AF Håndverk skiller seg positivt ut med svært gode resultater i 2. kvartal. God drift og prosjekter i avslutningsfasen bidrar positivt til lønnsomheten. Øvrige enheter med godt resultat er blant annet AF Bygg Oslo, Strøm Gundersen, AF Bygg Østfold og Fundamentering. AF Nybygg har variasjon i prosjektporteføljen og enhetens prosjekter vil fra 3. kvartal 2021 inngå i AF Bygg Oslos prosjektportefølje.

Prisutviklingen for råvarer som stål og trevare er utfordrende, spesielt for enhetene som har avtalt fastpris på sine prosjekter. Enheter som kompenseres for lønns- og prisstigning (LPS) er i mindre grad rammet av prisøkningene.

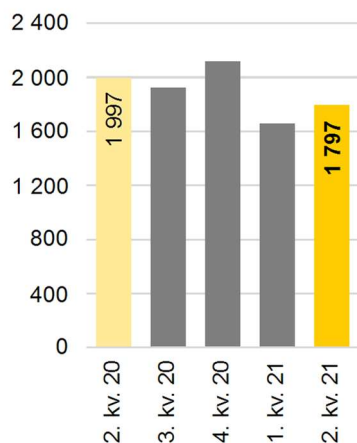
I 2. kvartal er det børsmeldt fire nye avtaler med anslått verdi på MNOK 1 514. AF Bygg Oslo har inngått avtale med USBL om bygging av Gregers Kvartal på Løren i Oslo. Prosjektet er en totalentreprise med verdi på MNOK 709 ekskl. mva. AF Byggefornyelse har inngått kontrakt med Kultur- og idrettsbygg Oslo KF om å bygge det nye Tøyenbadet. Kontrakten har en verdi på MNOK 520 ekskl. mva. Samhandlingsprosessen er pågående og vil vare til vinteren 2022. Prosjektet gjennomføres som en hovedentreprise.

Etter kvartalets slutt ble det børsmeldt avtale om at AF Gruppen skal bygge Construction City, en næringsklynge som skal samle bygge-, anleggs- og eiendomsbransjen i Norge. Kontrakten har en verdi på MNOK 2 676 ekskl. mva.

Orderreserven til Bygg var per 30. juni 2021 MNOK 13 054 (10 134), ikke innberegnet Construction City.

BETONMAST

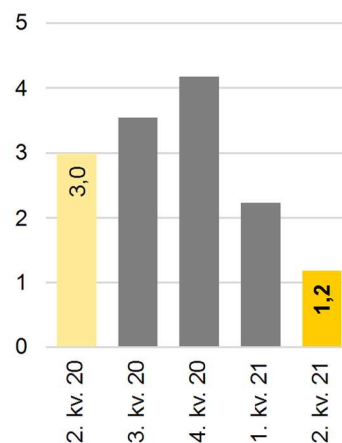
OMSETNING (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



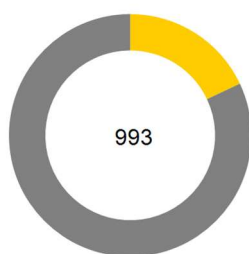
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

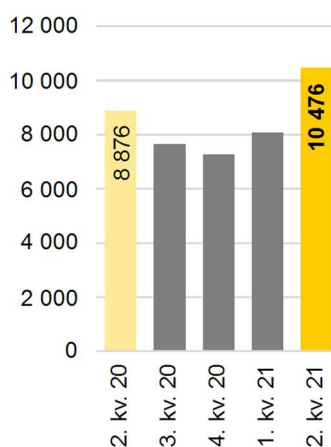
MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Inntekter	1 797	1 997	3 453	3 820	7 862
Driftsresultat	21	60	58	104	261
Resultat før skatt	19	55	47	101	252
Driftsmargin	1,2 %	3,0 %	1,7 %	2,7 %	3,3 %
Resultatmargin	1,1 %	2,8 %	1,4 %	2,6 %	3,2 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 518

ORDRERESERVE (MNOK)



BETONMAST BESTÅR AV

- Betonmast Boligbygg
- Betonmast Oslo
- Betonmast Trøndelag
- Betonmast Romerike
- Betonmast Røsand
- Betonmast Telemark
- Betonmast Østfold
- Betonmast Innlandet
- Betonmast Buskerud-Vestfold
- Betonmast Asker og Bærum
- Betonmast Göteborg
- Betonmast Mälardalen
- Betonmast Malmö
- Betonmast Stockholm
- Betonmast Anleggning
- Betonmast Eiendom



Betonmast bygger Lørenskog Hageby. Illustrasjon: Fredensborg Bolig

Betonmast er en av Norges største byggentreprenører og har virksomhet i de største markedene i Norge og Sverige. Prosjektporteføljen omfatter alt fra større boligprosjekter til nærings- og offentlige bygg. Betonmast er en betydelig aktør innenfor bygging for det offentlige og har spesialkompetanse på prosjektutvikling og samspillskontrakter.

Betonmast leverte svak lønnsomhet i kvartalet, og som forventet er lønnsomheten svakere enn øvrig virksomhet i AF Gruppen. I 2. kvartal hadde Betonmast en omsetning på MNOK 1 797 (1 997) og leverte et resultat før skatt på MNOK 19 (55). For første halvår var omsetningen MNOK 3 453 (3 820) og resultat før skatt var MNOK 47 (101).

Det er stor variasjon i resultatene til de ulike enhetene i Norge. Enkelte enheter leverer stabilt gode resultater, som Betonmast Romerike, Oslo og Østfold.

Betonmast Boligbygg leverte nok et kvartal med svakt resultat. Som et resultat av risikogjennomgang av alle pågående prosjekter er det i kvartalet gjort nedskrivninger på flere prosjekter. Utfordringer i prosjekter hos Betonmast Telemark medførte også svak lønnsomhet i denne enheten.

Den svenske virksomheten til Betonmast leverte lønnsomhet under forventning i 2. kvartal som følge av variasjon i prosjektporteføljen. For lav aktivitet i Betonmast Stockholm medførte svake resultater i 2. kvartal. AF Bygg Göteborg er inkludert i Betonmast Göteborg fra og med 2. kvartal 2021.

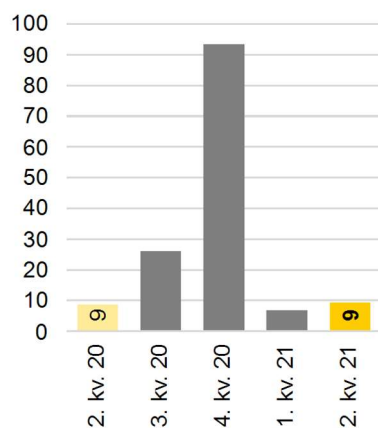
Betonmast har en egen eiendomsportefølje med tre eiendomsprosjekter i produksjon. For ytterligere informasjon om prosjektene, se note 7.

Det er børsmeldt ni nye avtaler i 2. kvartal med samlet verdi på om lag MNOK 3 050 ekskl. mva. Betonmast Trøndelag er innstilt av Studentsamskipnaden i Gjøvik, Ålesund og Trondheim til bygging av studentboliger i Trondheim. Prosjektet går inn i samhandlingsfase med mål om kontraktsinngåelse i første halvår 2022. En kontrakt vil kunne ha en verdi på om lag MNOK 600-700 ekskl. mva, men inngår ikke i ordreserven per 30. juni 2021. Betonmast Oslo har signert kontrakt med en større eiendomsaktør om totalrehabilitering av et næringsbygg i Oslo. Kontrakten er en totalentreprise og har en verdi på MNOK 485 ekskl. mva. Betonmast Mälardalen har inngått avtale med Aberdeen Standard Investments og Ailon Group om en totalentreprisekontrakt for Kvarteret Anholt nord i Stockholm. Kontrakten er på om lag MSEK 390 ekskl. mva.

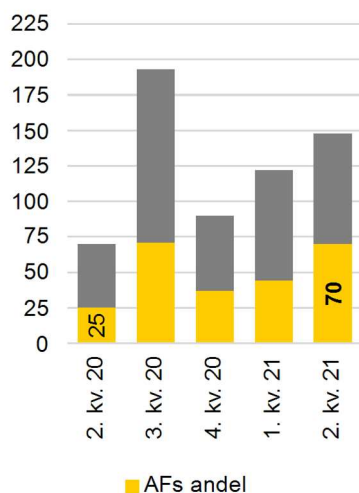
Ordreserven til Betonmast var per 30. juni 2021 MNOK 10 476 (8 876).

EIENDOM

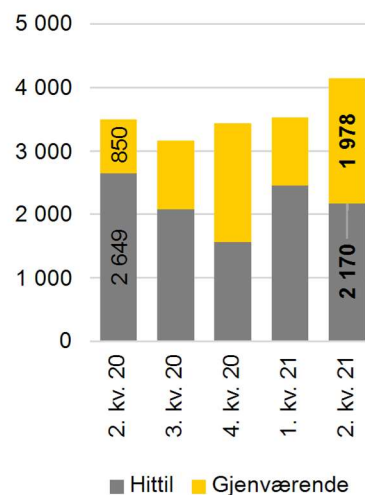
RESULTAT FØR SKATT (MNOK)



SOLGTE BOLIGER (ANTALL)



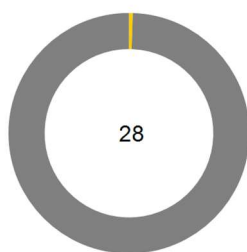
OMSETNING BOLIGER
I PRODUKSJON (MNOK)



NØKKELTALL

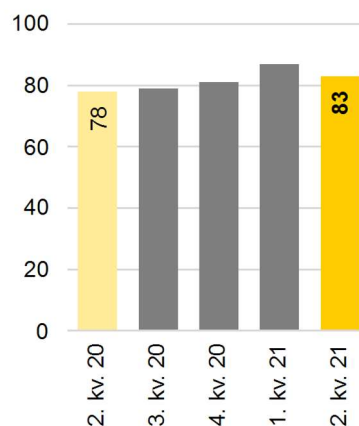
MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Inntekter	8	6	15	12	33
Driftsresultat	9	10	16	14	135
Resultat før skatt	9	9	16	12	132
Investert kapital	922	903	922	903	844

ANTALL ANSATTE



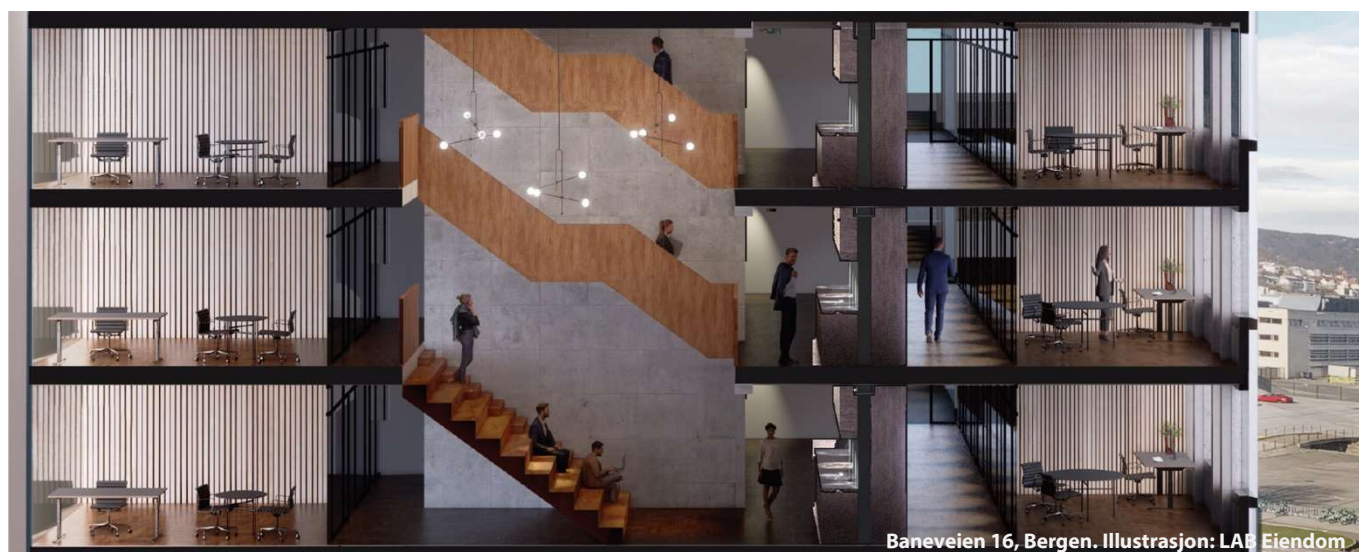
AF Gruppen 5 518

SALGSGRAD IGANGSATTE
PROSJEKTER (%)



EIENDOM BESTÅR AV

- AF Eiendom
- LAB Eiendom



Eiendom utvikler, prosjekterer og gjennomfører bolig- og næringsprosjekter i Norge. Aktiviteten foregår i geografiske områder der AF har egen produksjonskapasitet. AF samarbeider tett med andre aktører i eiendomsbransjen, og utbyggingsprosjektene er i hovedsak organisert i deleide selskaper som innregnes etter egenkapitalmetoden.

Eiendom leverte et resultat før skatt på MNOK 9 (9) i 2. kvartal. For første halvår var resultat før skatt MNOK 16 (12). Eiendom er fra årsskiftet delt i to operative enheter, AF Eiendom og LAB Eiendom, for å sikre økt lokal forankring i henholdsvis Stor-Oslo og Bergensregionen.

Eiendom hadde et godt salg i kvartalet, spesielt på prosjektet Bekkestua Have for AF Eiendom. I alt ble det solgt 148 (70) boliger i kvartalet, hvorav AFs andel er 70 (25). Hittil i år er det solgt 270 (150), hvorav AFs andel er 125 (53).

Det er overlevert 119 enheter på LAB Eiendoms prosjekt Skiparviken i Bergen og 54 enheter på AF Eiendoms prosjekt Lilleby Triangel i Trondheim i 2. kvartal, totalt 173 (126) boliger.

Eiendom hadde ved utgangen av kvartalet eierinteresser i boligprosjekter med totalt 312 (172) enheter for salg. AFs andel var 152 (65). Av enhetene som er for salg er 100 enheter knyttet til prosjekter i produksjon og 212 enheter knyttet til følgende

prosjekter som er i salgsfase: Bekkestua Have og Skårersletta MIDT i AF Eiendom og Lønvardstoppen i LAB Eiendom. Det var totalt 11 (13) ferdigstilte usolgte enheter, hvorav AFs andel var 5,3 (4).

Det er fem boligprosjekter under produksjon ved utgangen av kvartalet. Totalt antall enheter i produksjon er 589, hvorav AFs andel er 233. Salgsgraden i igangsatte prosjekter er 83%.

AF Eiendom:

- Bo på Billingstad i Asker (98 enheter i produksjon)
- Lilleby Triangel i Trondheim (199 enheter i produksjon)
- Brøter Terrasse på Lillestrøm (78 enheter i produksjon)
- Fyrstikkbakken i Oslo (159 enheter i produksjon)

LAB Eiendom:

- Kråkehaugen i Bergen (55 enheter i produksjon)

For mer informasjon om egenregiprojekter, se note 7.

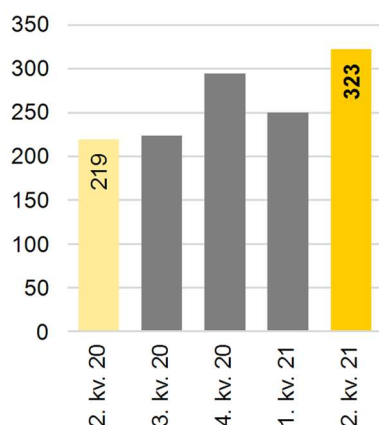
AF har i tillegg en betydelig utviklingsportefølje i Norge som estimeres til 2 112 (2 413) boenheter. AFs andel av dette er 1 064 (1 173) boenheter. Hovedvekten av porteføljen er lokalisert i Stor-Oslo og Bergen.

AF Eiendom er partner i prosjektet Hasle Linje Næring i Oslo hvor AFs eierandel er 49,5 %. Ved utgangen av kvartalet var K4 hotell og kontor (21 056 BTA kvm) ferdigstilt, men ikke solgt.

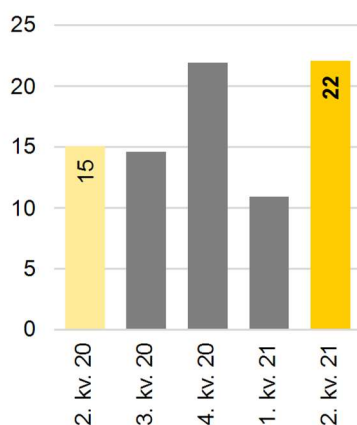
AF har eierinteresser i 143 380 (52 183) BTA kvm nærings-eiendom under utvikling, hvorav Construction City utgjør 101 000 BTA kvm. Etter kvartalets slutt er det inngått avtale om å selge vår eierandel i Construction City til OBOS. AFs andel av næringsarealet under utvikling er 41 196 (25 764) BTA kvm.

ENERGI OG MILJØ

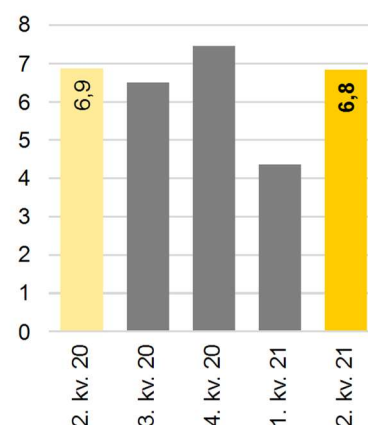
OMSETNING (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



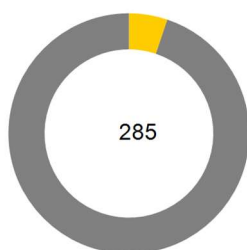
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Inntekter	323	219	573	443	962
Driftsresultat	22	15	33	17	54
Resultat før skatt	21	11	31	18	52
Driftsmargin	6,8 %	6,9 %	5,8 %	3,8 %	5,6 %
Resultatmargin	6,6 %	5,2 %	5,3 %	4,0 %	5,5 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 518

ORDRERESERVE (MNOK)



ENERGI OG MILJØ BESTÅR AV

- AF Energi, tidl. AF Energi og Miljøteknikk
 - Enaktiva
 - Boligenergi
 - AF Energija Baltic
- AF Decom
 - Rimol Miljøpark
 - Nes Miljøpark
 - Jølsen Miljøpark



AF Decom rydder opp i Svea. Foto: Eirik Førde/Catchlight

AF tilbyr energieffektive løsninger for bygg og industri og er en ledende aktør innen miljøsanering, riving og gjenvinning. I AFs miljøparker, Rimol, Jølsen og Nes, sorteres, renses og resirkuleres forurenset masse. Målet er å resirkulere minst 80 % av massene.

Energi og Miljø økte aktivitetsnivået og opprettholder stabilt god lønnsomhet i kvartalet. Omsetningen i 2. kvartal var MNOK 323 (219). Dette tilsvarer en vekst på 47 % sammenlignet med samme kvartal i fjor. Resultat før skatt var MNOK 21 (11). For første halvår var omsetningen MNOK 573 (443) og resultat før skatt var MNOK 31 (18).

AF Decom økte aktiviteten og fortsetter å levere god lønnsomhet både innenfor riving og gjenvinning ved AFs miljøparker. AFs rivevirksomhet river og sorterer de ulike materialene for gjenvinning. AF Decom har revet og lagt til rette for gjenvinning av 2 302 (8 171) tonn metall i 2. kvartal, og 6 007 (15 362) tonn metall i første halvår. Stålintustrien står for omtrent 7 % av verdens totale CO₂-utslipp. Gjenbruk av stål har 70 % mindre utslipp av CO₂ enn malmbasert

produksjon. Dette tilsvarer en reduksjon i utslippene på 1 kg CO₂ for hvert kilo stål som gjenvinnes. Det vil si at AF Decoms rivevirksomhet har bidratt til å redusere alternative CO₂-utslipp med 6 007 tonn hittil i år.

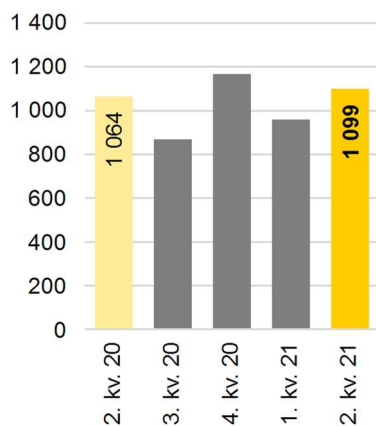
Fundamentet for miljøvirksomheten er at avfall i stor grad kan brukes på nytt, og dermed være en verdifull ressurs i en voksende sirkulær økonomi. AFs miljøparker mottar forurenset masse og arbeider for å gjenbruke mest mulig av denne, som et alternativ til deponering. Aktivitetsnivået i miljøparkene var bra i kvartalet og lønnsomheten var god. AFs miljøparker har gjenvunnet 103 625 (125 742) tonn masse i 2. kvartal, og til sammen 141 597 (248 730) tonn masse for første halvår. Realisert gjenvinningsgrad av forurenset masse er 78 % hittil i år, som er under målsettingen på 80 %.

AF Energi, tidligere AF Energi og Miljøteknikk, økte aktiviteten og forbedret lønnsomheten i kvartalet. AF Energi designer og leverer energisentraler for alternative energileveranser til bolig- og næringsprosjekter, som er gunstige i et langsiktig eierperspektiv.

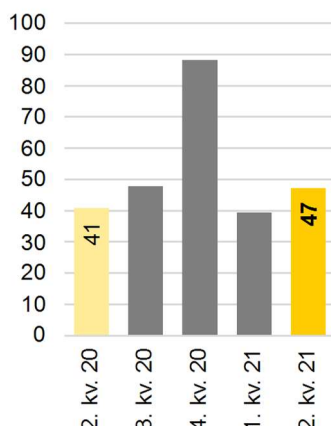
Ordreservene til Energi og Miljø per 30. juni 2021 var MNOK 715 (607).

SVERIGE

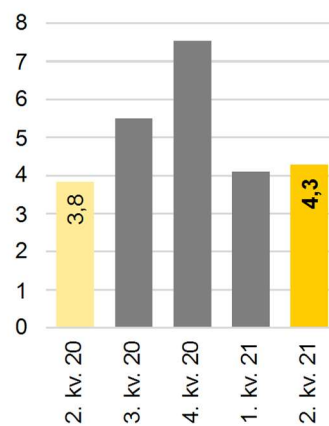
OMSETNING (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



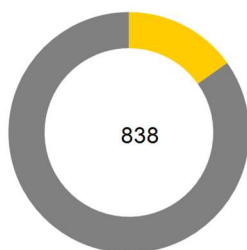
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

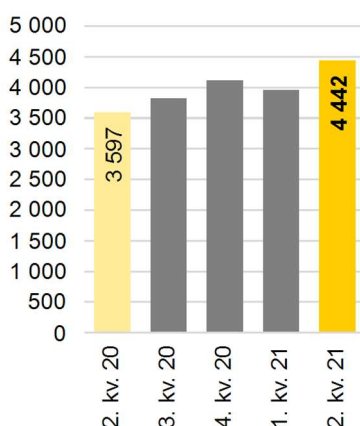
MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Inntekter	1 099	1 064	2 058	2 099	4 138
Driftsresultat	47	41	86	83	219
Resultat før skatt	46	39	84	80	212
Driftsmargin	4,3 %	3,8 %	4,2 %	3,9 %	5,3 %
Resultatmargin	4,2 %	3,7 %	4,1 %	3,8 %	5,1 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 518

ORDRERESERVE (MNOK)



SVERIGE BESTÅR AV

- Kanonaden
- AF Prefab i Mälardalen, tidl. Pålplintar
- AF Bygg Syd
- AF Projektutveckling
- AF Härnösand Byggreturer
- HMB



Mälarparkskolan, Västerås. Foto: Kikki Nilsson

AFs svenske virksomhet innen anlegg, bygg, eiendom og riving er samlet i virksomhetsområdet Sverige. Det geografiske nedslagsfeltet omfatter Göteborg og Sydsverige samt Stockholm og Mälardalen.

Sverige økte omsetningen og opprettholdt stabil lønnsomhet i 2. kvartal sammenlignet med samme kvartal i fjor. Sverige hadde i 2. kvartal en omsetning på MNOK 1 099 (1 064). Resultat før skatt ble MNOK 46 (39). For første halvår var omsetningen MNOK 2 058 (2 099) og resultat før skatt var MNOK 84 (80).

I det svenske anleggsmarkedet leverte Kanonaden omsetningsvekst og stabilt gode resultater. AF Prefab i Mälardalen hadde lav produksjon i perioden.

Samlet omsetning for de svenske byggenhetene AF Bygg Syd og HMB er stabil mot samme periode i fjor, men lønnsomheten er noe under forventning. AF Bygg Göteborg er fra 2. kvartal rapportert som en del av virksomhetsområdet Betonmast. For rivevirksomheten er aktivitetsnivået økt fra i fjor, og AF Härnösand Byggreturer fortsetter å levere solide resultater.

Prisutviklingen for råvarer som stål og trevare er utfordrende også i Sverige. Dette gjelder spesielt for enhetene som har avtalt fastpriser på sine prosjekter. Enheter som kompenseres

for lønns- og prisstigning (LPS) er i mindre grad rammet av prisøkningene. I tillegg er det usikkerhet i markedet for produksjon av sement. Ca. 75 % av sementen som brukes i Sverige produseres på Gotland, hvor Cementa AB i sommer ikke fikk fornyet tillatelse til å bryte kalkstein. Selskapet har nå fått dispensasjon til å opprettholde produksjonen i ytterligere 8 måneder, til og med juni 2022.

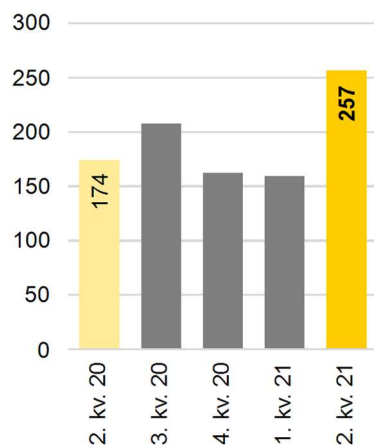
AF Prosjektutveckling, AFs eiendomsvirksomhet i Sverige, har ett skoleprosjekt og to boligprosjekter i produksjon. For ytterligere informasjon om boligprosjektene, se note 7. Enheten har en tomtebank (boliger under utvikling) som estimeres til 651 (363) boenheter. AFs andel av dette er 313 (169) boenheter.

Det er børsmeldt seks avtaler i 2. kvartal med anslått verdi på MSEK 1 108 ekskl. mva. HMB har inngått avtale om bygging av leiligheter for Obos i Sollentuna utenfor Stockholm. Prosjektet er en totalentreprise med verdi på MSEK 270 ekskl. mva. HMB har også inngått avtale med Wallenstam om bygging av boliger sør i Uppsala. Kontraktsbeløpet er ca. MSEK 200 ekskl. mva og vil gjennomføres som en totalentreprise. Kanonaden Entreprenad skal utføre anleggsarbeidet for en ny vindpark i Uppvidinge kommune sør i Sverige. Kontrakten har en verdi på ca. MSEK 170 ekskl. mva. Dette er det tredje prosjektet Kanonaden gjør på oppdrag fra OX2.

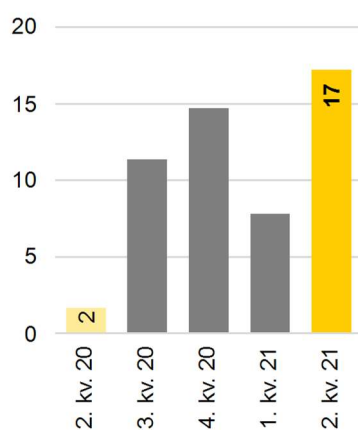
Ordreservens til Sverige per 30. juni 2021 var MNOK 4 442 (3 597).

OFFSHORE

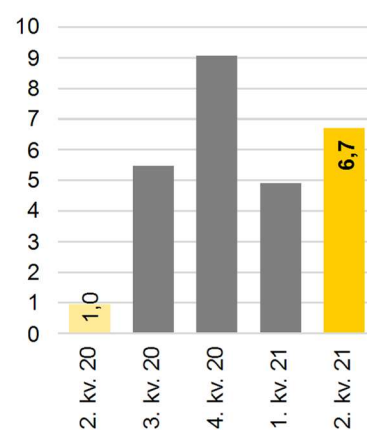
OMSETNING (MNOK)



DRIFTSRESULTAT (MNOK)



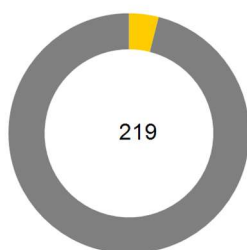
DRIFTSMARGIN (%)



NØKKELTALL

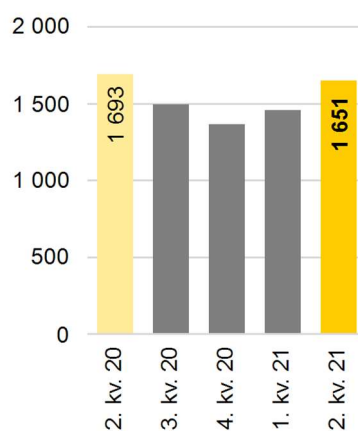
MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Inntekter	257	174	416	302	672
Driftsresultat	17	2	25	-51	-25
Resultat før skatt	16	-4	22	-60	-40
Driftsmargin	6,7 %	1,0 %	6,0 %	-16,8 %	-3,7 %
Resultatmargin	6,3 %	-2,5 %	5,3 %	-19,8 %	-5,9 %

ANTALL ANSATTE



AF Gruppen 5 518

ORDRERESERVE (MNOK)



OFFSHORE BESTÅR AV

- AF Offshore Decom
- AF AeronMollier



Fjerning av Brae Bravo-plattformen i Nordsjøen. Foto: TAQA

AF har en variert aktivitet mot olje- og gass-industrien. Tjenestene spenner fra nybygg og modifikasjon av systemer for klimakontroll (HVAC) for offshore- og det marine markedet, til fjerning og gjenvinning av offshore-installasjoner. AF har et moderne anlegg for miljøsanering i Vats.

Omsetningen for Offshore økte betraktelig sammenlignet med 2. kvartal i fjor og lønnsomheten var god. Omsetningen i 2. kvartal var MNOK 257 (174). Resultat før skatt ble MNOK 16 (-4). For første halvår var omsetningen MNOK 416 (302) og resultat før skatt var MNOK 22 (-60).

AF Offshore Decom har høyere aktivitet og betydelig forbedret lønnsomhet sammenlignet med tilsvarende kvartal i fjor. Solid gjennomføring av offshorekampanje til tross for strenge covid-19-tiltak og god drift på AF Miljøbase Vats bidro til det gode resultatet i kvartalet.

AF Offshore Decom river og legger til rette for gjenvinning av offshoreinstallasjoner. AF Offshore Decom sorterte 91 % av konstruksjonene for gjenvinning i 2. kvartal, hvor metall er hovedkomponenten. Stålintustrien står for omtrent 7 %

av verdens totale CO₂-utslipp. Gjenbruk av stål har 70 % mindre utslipp av CO₂ enn malmbasert produksjon. Dette tilsvarer en reduksjon i utslippene på 1 kg CO₂ for hvert kilo stål som gjenvinnes. AF Offshore Decom har revet og tilrettelagt for gjenvinning av 6 305 (118) tonn stål i 2. kvartal og 17 069 (8 251) i 1. halvår. Det tilsvarer reduksjon av alternative CO₂-utslipp med 17 069 tonn hittil i år.

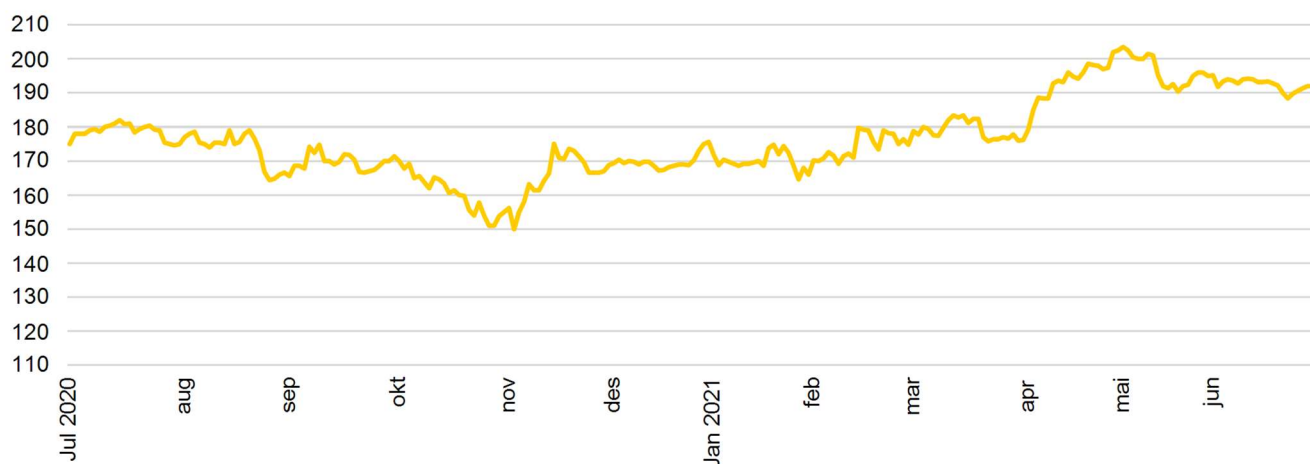
Etter kvartalets slutt ble det børsmeldt at AF Gruppen og Aker Solutions har signert intensjonsavtale om å slå sammen de to selskapenes eksisterende offshore decommissioning-virksomhet til et 50/50-eid selskap. Målet er å skape en ledende global aktør for miljøvennlig resirkulering av offshoreinstallasjoner. Transaksjonen ventes gjennomført i løpet av andre halvdel av 2021 og er betinget av due diligence og godkjenning fra konkurransemyndighetene.

AF AeronMollier rapporterte et omsetningsfall i kvartalet som følge av flere prosjektutsettelse grunnet covid-19. Enheten opprettholder likevel inntjeningen i 2. kvartal. Det er god aktivitet i serviceprosjekter på installasjoner på norsk sokkel i kvartalet.

Ordreserven til Offshore per 30. juni 2021 var MNOK 1 651 (1 693).



AFG KURSUTVIKLING SISTE 12 MÅNEDER



FINANSIELLE FORHOLD

AF Gruppen skal ha en finansiering som er robust overfor operasjonelle og markedsmessige svingninger. Konsernets krav til avkastning på investert kapital er 20 %, og den finansielle posisjonen skal underbygge vekststrategien og sikre tilstrekkelig utbyttekapasitet.

I 2. kvartal var kontantstrøm fra driften MNOK 529 (202) og kontantstrøm fra netto investeringer MNOK -98 (35). Kontantstrøm før kapitaltransaksjoner og finansiering ble MNOK 430 (237) i 2. kvartal. Det ble utbetalt utbytte til AF Gruppens aksjonærer med MNOK 689 i 2. kvartal. For første halvår er kontantstrøm fra driften MNOK 734 (701) og kontantstrøm fra netto investeringer MNOK -136 (-62). Kontantstrøm før kapitaltransaksjoner og finansiering ble MNOK 598 (639) for første halvår.

AF Gruppen hadde ved utgangen av 2. kvartal likvide midler på MNOK 205 (561). Netto rentebærende gjeld per 30. juni 2021 var MNOK 333 (49).

Den totale finansieringsrammen til AF Gruppen utgjør MNOK 3 000. Finansieringsrammen består av en flervaluta

kassekreditt (rullerende 1 års løpetid) på MNOK 2 000 i DNB og en revolverende langsiktig kredittfasilitet på MNOK 1 000 i Handelsbanken som løper til 2024. Tilgjengelig likviditet per 30. juni 2021, inklusive trekkfasiliteter i Handelsbanken og DNB er MNOK ##D<BS_tilgj_likv_CY>.

Samlede eiendeler per 30. juni 2021 var MNOK 12 547 (12 674). Konsernets egenkapital per 30. juni 2021 var MNOK 3 117 (2 919). Det tilsvarer en egenkapitalandel på 24,8 % (23,0 %).

AKSJEN

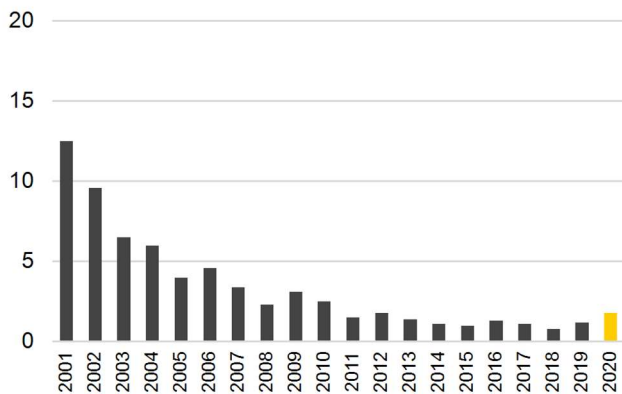
AF Gruppens aksjer er notert på Oslo Børs OB-match liste og handles under symbolet AFG. Aksjen inngår i Oslo Børs' totalindeks (OSEAX), hovedindeks (OSEBX), fondsindeks (OSEFX) og industriindeksen (OING).

Per 30. juni 2021 hadde AF-aksjen en sluttkurs på NOK 189,80. Dette tilsvarer en avkastning på 11,8 % hittil i år, justert for utbytte på NOK 6,50 per aksje. I samme periode har Oslo Børs hovedindeks hatt en avkastning på 15,1 %.

AKSJONÆROVERSIKT PER 30. JUNI 2021

Navn	Antall aksjer	Andel (%)
OBOS BBL	17 183 709	16,2
ØMF Holding AS	16 627 342	15,7
Constructio AS	14 695 347	13,9
Folketrygdfondet	9 182 889	8,7
LJM AS	2 515 217	2,4
Artel Kapital AS	2 508 267	2,4
VITO Kongsvinger AS	1 911 676	1,8
Arne Skogheim AS	1 753 870	1,7
Staavi, Bjørn	1 627 000	1,5
Janiko AS	1 300 186	1,2
Ti største aksjonærer	69 305 503	65,4
Sum øvrige aksjonærer	36 645 873	34,6
Egne aksjer	47 121	0,0
Totalt antall aksjer	105 998 497	100,0

UTVIKLING I H1-VERDI



Som følge av konsernets sterke finansielle posisjon ble det besluttet å utbetale et utbytte for 1. halvår på totalt NOK 6,50 (6,00) per aksje. Utbetalingen er i tråd med selskapets utbyttepolitikk med halvårlige utbetalinger og intensjon om å utbetale minimum 50 % av årets resultat per aksje som utbytte per aksje.

Selskapets styre har fått fullmakt av generalforsamlingen til å beslutte utdeling av utbytte for utbetaling i 2. halvår. Beslutning om dette vil bli tatt i forbindelse med avleggelse av kvartalsresultat for 3. kvartal den 12. november 2021.

Antall aksjer i AF Gruppen ASA er 105 998 497, som tilsvarer en aksjekapital på NOK 5 299 924,85.

SIKKERHET OG HELSE

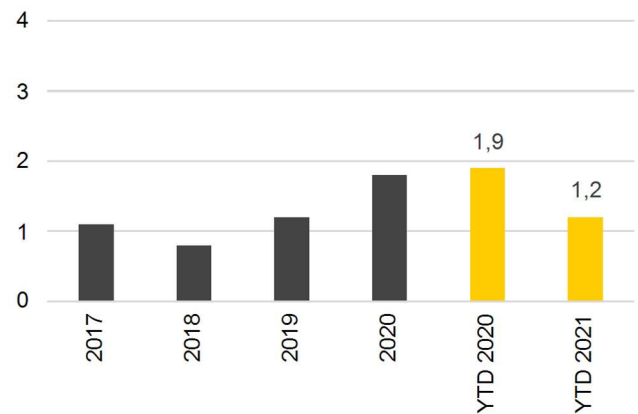
AF Gruppen følger de anbefalinger myndighetene gir til enhver tid som gjelder covid-19. Det er iverksatt en rekke tiltak både på konsernnivå og på forretningsenhets- og prosjektnivå. AFs fremste prioritering er å verne om de ansatte og ta sin del av samfunnsansvaret.

I forbindelse med covid-19-pandemien rapporteres det løpende på blant annet driftsstatus i pågående prosjekt, sykefravær og permitteringer. Et eget «koronaråd» følger med på utviklingen av situasjonen både når det gjelder smittespredning og for å følge myndighetenes anbefalinger og tiltak.

Helse, miljø og sikkerhet (HMS) er høyt prioritert i AF Gruppen og utgjør en integrert del av ledelse på alle nivåer. AF har et strukturert og enhetlig HMS-system som omfatter alle prosjekter. Arbeidsmiljøet skal være trygt for alle, også de som er ansatt hos våre underentreprenører. Tall fra disse blir derfor inkludert i skadestatistikken.

H1-verdi er en viktig måleparameter for sikkerhetsarbeidet i AF. H1-verdi er definert som antall alvorlige personskader og fraværsskader per million utførte timeverk. Det er

H1-VERDI



registrert 5 (12) H1-skader i 2. kvartal som gir en H1-verdi på 0,9 (2,3). For første halvår er H1-verdien 1,2 (1,9).

Det arbeides systematisk og langsiktig for å redusere H1-verdien. For å nå målet om null fraværsskader og alvorlige personskader legges det ned betydelige ressurser for å heve sikkerhetsarbeidet ytterligere. Sentralt i arbeidet står AFs grunnleggende forståelse og aksept for at alle skader har en årsak og at de dermed kan unngås. Kartlegging av risiko og risikoanalyser er hovedvirkemidlene i det forebyggende arbeidet. Ut ifra risikobildet etableres fysiske og organisatoriske barrierer for å redusere risikoen for personskade.

Det er av avgjørende betydning å lære av egne feil. Dette har AF satt i system gjennom rapportering og oppfølging av uønskede hendelser, samt granskning av de alvorligste hendelsene. Antall rapporteringer har økt jevnt de siste årene og vi ser en klar sammenheng mellom økende rapportering av uønskede hendelser og fallende skadetall.

Registrering av sykefravær danner grunnlaget for måling av helsearbeidet i AF. For 2. kvartal er sykefraværet 4,3 % (4,6 %) og for første halvår er det 4,7 % (4,8 %).

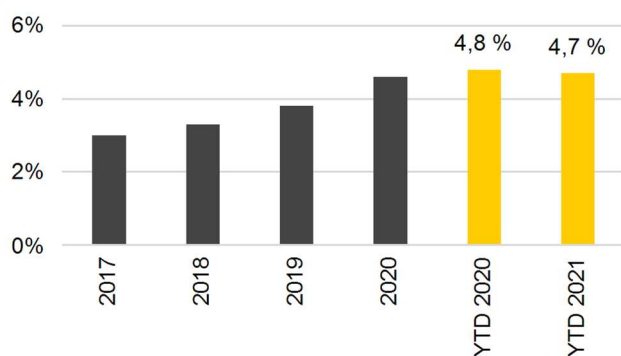
Målsettingen er et sunt sykdomsbilde, uten arbeidsrelatert sykefravær. Systematisk helsearbeid, som blant annet består av løpende risikoanalyser av helseskadelig eksponering, etablering av fysiske og organisatoriske barrierer, samt tett oppfølging av sykmeldte gir resultater.

AF ønsker å unngå miljøskader og å minimere uønskede effekter på miljøet. Miljøarbeid er en integrert del av HMS-arbeidet, og de mest sentrale virkemidlene er sammenfallende med virkemidler for HMS-arbeid for øvrig.

KLIMA OG MILJØ

AF har som en del av strategien 2021-2024 satt som mål å halvere relative klimagassutslipp og avfallsmengder som ikke kan ombrukes eller materialgjenvinnes. Målsettingen skal nås innen 2030. Den viktigste bidragsyteren for å

UTVIKLING I SYKEFRAVÆR



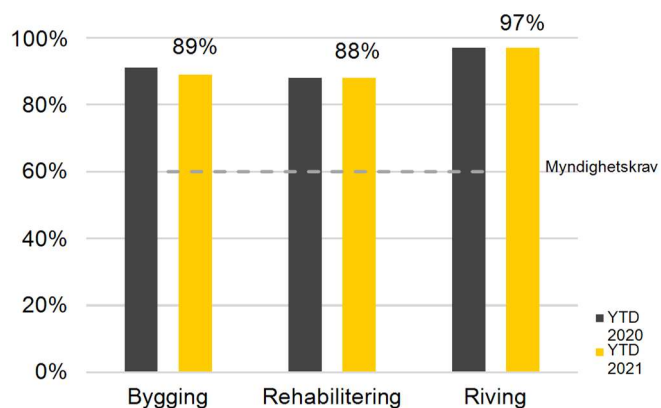
redusere vårt eget klimaspor er logistikkplanlegging for blant annet å redusere transport av masser. I tillegg vil bruk av elektriske maskiner, en moderne maskin- og bilpark, valg av materialer samt sortering av avfall bidra til å redusere egne klimagassutslipp ytterligere.

Kildesorteringsgrad forteller hvor stor del av avfallet fra AFs virksomhet som sorteres og hensikten er å legge til rette for gjenvinning. Myndighetskravet for kildesortering er 60 %. For 2. kvartal er kildesorteringsgraden for bygging 92 % (91 %), for rehabilitering 91 % (89 %) og for riving 97 % (96 %). For første halvår er kildesorteringsgraden for bygging 89 % (91 %), for rehabilitering 88 % (88 %) og for riving 97 % (97 %). Resultatene betraktes som meget gode. Totalt er det kildesortert 70 843 (56 217) tonn avfall i 2. kvartal, og for første halvår er det kildesortert 176 211 (159 530) tonn med avfall.

AF ønsker å bruke kompetansen vi har til å skape ytterligere indirekte besparelser av klimagassutslipp. Miljøparkene til AF er eksempler på løsninger hvor materialer som tidligere ville gått til deponi, nå kan gjenvinnes og få forlenget brukstid. Miljøparkene har gjenfunnet til sammen 141 597 (248 730) tonn masse for første halvår.

Virksomhetsområdene Offshore og Energi og Miljø er basert på tjenester som løser miljøutfordringer innen riving og gjenvinning. All vår rivevirksomhet, både på land og offshore, er bygget på en sirkulærøkonomi, der over 95 % av alt som rives blir sortert for gjenvinning. Metaller, særlig stål, er en av hovedkomponentene i det som gjenvinnes. Stålindustrien står for omtrent 7 % av verdens totale CO₂-utslipp. Gjenbruk av stål har 70 % mindre utslipp av CO₂ enn malmbasert produksjon. Dette tilsvarer en reduksjon i utslippene på 1 kg CO₂ for hvert kilo stål som gjenvinnes. AF Offshore Decom og AF Decom har revet og tilrettelagt for gjenvinning av 8 607 (8 289) tonn metaller i 2. kvartal, og for første halvår 23 077 (23 613) tonn metaller. I sum representerer dette en reduksjon av alternative CO₂-utslipp med 23 077 tonn for første halvår.

KILDESORTERINGSGRAD



ORGANISASJON

AF Gruppen jobber kontinuerlig med å bygge en enhetlig bedriftskultur. Motiverte medarbeidere og en solid organisering er et viktig fundament for å skape verdier. I AF prioriteres det å bygge organisasjoner med en god sammensetning av fagkompetanse og ledelse i alle ledd. Ressursene organiseres nær produksjonen med prosjektteam der lederne har stor påvirkningskraft.

AF skal være et selskap talentene søker til, enten de er kvinner eller menn. Et langsiktig mål er å øke kvinneandelen blant funksjonærer til 40 %, og kvinneandelen totalt til 20 %. Målet er ambisiøst. Det innebærer at AF vil gå fra å være en av de dårligste i klassen til å være ledende i bransjen. Per 2. kvartal er kvinneandelen 9,9 % (9,6 %) totalt og 18,9 % (19,1 %) blant funksjonærer.

I AF er alle like mye verdt, og selskapet skal ha et inkluderende og trygt arbeidsmiljø med nulltoleranse for diskriminering og konsekvenskultur. AF har jobbet med mangfoldsprosjektet «De beste folka» siden 2018, og som et ledd i prosjektet er kampanjen «Like mye verdt» lansert. Kampanjen har blitt svært godt mottatt i alle prosjekter i både våre svenske og norske forretningsenheter. AFs arbeid med mangfold, blant annet gjennom Diversitas-nettverket og #HunSpanderer, har bidratt til økt fokus og holdningsendring knyttet til ubevisst diskriminering.

Innenfor alle våre virksomhetsområder opprettholder AF også et skarpt søkelys på innovasjon og digitalisering. Det jobbes strukturert med hvordan ny teknologi kan bidra til økt produktivitet, minimering av risiko i prosjektene, bidra til en sikrere hverdag for våre medarbeidere og ikke minst skape større verdi for våre kunder. I tillegg søker vi kontinuerlig nye forretningsmodeller i randsonen eller på utsiden av dagens kjerneområder. AF Gruppen har en egen konsernfunksjon for Innovasjon og digitalisering, i tillegg til et felles venturefond med OBOS for ventureinvesteringer i bygg- og anleggsbransjen (Construct Venture).

AF investerer mye tid og ressurser på utvikling av medarbeidere gjennom trening i ulike posisjoner i produksjonen og gjennom utvikling i AF Akademiet. Mer enn 80 % av dagens ledere er rekruttert internt. Våre ansatte er gode ambassadører i rekrutteringen av nye kolleger.

Ved utgangen av 2. kvartal hadde AF Gruppen totalt 5 518 (5 524) ansatte. Av disse er 4 436 (4 524) ansatt i Norge, 1 056 (966) i Sverige, 11 (24) i Litauen og 15 (10) i Tyskland.

RISIKO OG RISIKOSTYRING

AF Gruppen er eksponert for risiko av både ikke-finansiell og finansiell karakter. Risiko gjenspeiler usikkerhet eller variasjoner i resultatet. Ikke-finansiell risiko omfatter forretningsmessig risiko, operasjonell risiko og renommérisiko. Forretningsmessige risikoer oppstår som følge av eksterne forhold. Dette kan for eksempel være knyttet til forhold som gjelder kunden, klimaendringer, endringer i reguleringer og annen politisk risiko. Betydningen av forretningsmessig risiko har blitt forsterket med covid-19-pandemien og myndighetenes tiltak i forbindelse med denne. AF Gruppens styre og ledelse vurderer til enhver tid situasjonen og iverksetter nødvendige tiltak for å sikre likviditet og forsvarlig drift. Operasjonell risiko er risikoen for tap som skyldes mangler eller feil i prosesser og systemer, menneskelige feil eller eksterne hendelser. AF Gruppen ønsker å påta seg operasjonell risiko som forretningsenhetene kan påvirke og kontrollere. AF har utviklet risikostyringsprosesser som er godt tilpasset virksomheten. Standardiserte og handlingsorienterte prosesser for risikostyring gir en enhetlig håndtering av risiko i alle ledd av organisasjonen. AF søker å begrense eksponeringen mot risiko som ikke kan påvirkes. I alle prosjektene gjennomføres det allerede før tilbudslevering en risikogjennomgang. Analyse av risiko i tilbudsfasen muliggjør riktig prising og håndtering av risikoen i prosjektet. De samme prosjektorganisasjonene gjennomfører detaljerte risikogjennomganger hvert kvartal. Konsernledelsen deltar i risikogjennomganger av alle prosjekter over MNOK 100 i kontraktsverdi. I forbindelse med 2. kvartal 2021 ble det i tillegg gjennomført 31 kvartalsgjennomganger med forretningsenhetene der også konsernledelsen deltok.

Finansiell risiko omfatter markedsrisiko, kredittrisiko og likviditetsrisiko. Markedsrisiko inkluderer råvarepriserisiko, valutarisiko og renterisiko. AF har eksponering mot valutarisiko, også indirekte via leverandører som gjør innkjøp fra utlandet samt kjøp og leie av maskiner som produseres i utlandet. Som en betydelig rive- og gjenvinningsaktør er AF Gruppen også eksponert for

endringer i stålprisen. AF ønsker å ha en lav eksponering mot risiko som ikke kan påvirkes og benytter sikringsinstrumenter for å begrense risikoen knyttet til valuta- og stålpriser. AF har kredittrisiko mot kunder, leverandører og samarbeidspartnere. Bruk av verktøy for kredittvurdering, i tillegg til morselskaps- og bankgarantier, bidrar til å redusere risikoen. Likviditetsrisikoen vurderes som lav. AF Gruppen har per 30. juni 2021 MNOK 3 205 i tilgjengelig likviditet inklusive trekkfasiliteter på MNOK 3 000.

MARKEDSUTSIKTER

Covid-19-pandemien har fått store konsekvenser for norsk og internasjonal økonomi, men med en økende andel vaksinerte og gjenåpning av samfunnet er utsiktene fremover mer optimistiske. Selv om covid-19-pandemien har rammet aktiviteten innenfor bygg og anlegg i mindre grad enn mange andre næringer, er det fortsatt høy usikkerhet knyttet til hvordan markedene vi er en del av vil påvirkes i tiden fremover. Det knytter seg blant annet risiko til virusmutasjoner og nye nedstenginger, inkludert reiserestriksjoner og grensestenging.

Anleggsmarkedet i Norge er godt og lite sensitivt for konjunktursvingninger da offentlig etterspørsel er den sterkeste driveren for investeringer innen anlegg i Norge. I statsbudsjettet for 2021 bevilger regjeringen NOK 80 mrd. til samferdsel, som innebærer en økning på 7,9 % fra saldert budsjett 2020. Prognosesenteret melder at anleggsaktiviteten i 2020 synes å ha vært lite påvirket av covid-19 og smitteverntiltakene, og forventer at det vil være slik også i 2021. I deres prognoser legges det derfor til grunn at de direkte effektene for aktiviteten i anleggsmarkedet vil forbli små. Utviklingen i 2020 var likevel svakere enn anslått med samlede anleggsinvesteringer på NOK 86 mrd. Den relativt svake utviklingen i 2020 skyldtes hovedsakelig utsatte prosjekter. For prognoseperioden frem til 2023 forventer Prognosesenteret en samlet vekst i anleggsinvesteringer på rundt 40 %, og det er ventet spesielt sterk vekst i 2021. Det er i hovedsak vei, men også jernbane- og sporveisanlegg som skal stå for veksten. I 2021 venter Prognosesenteret anleggsinvesteringer på NOK 104 mrd., hvorav 39 % kommer fra veianlegg og 15 % kommer fra jernbane- og sporveisanlegg. Samlet sett gir prognosene for anleggsmarkedet et godt grunnlag for videre vekst for AFs anleggsvirksomhet, selv med usikkerhet rundt konsekvenser av covid-19 på kort sikt.

Tall fra Eiendom Norge per juni viser at den sterke prisutviklingen i boligmarkedet det siste året avtok og flatet ut i 2. kvartal 2021. Ved utgangen av 2. kvartal var boligprisene nasjonalt 10,1 % høyere enn for ett år siden. 12 måneders nominell endring var 10,3 % i Oslo, 10,7 % i Trondheim og 8,7 % i Bergen. Eiendom Norge peker på at

det er viktig at økte boligpriser etterfølges av mer boligbygging i områder hvor det er underskudd på tilbudssiden. I rentemøtet i juni 2021 vedtok Norges Bank å holde styringsrenten uendret på 0 %. Slik Norges Bank vurderer utsiktene og risikobildet vil styringsrenten mest sannsynlig bli satt opp i rentemøtet i september.

Byggmarkedet i Norge forble på et høyt nivå i 2020 med en samlet produksjonsverdi på NOK 349 mrd. Prognosesenteret forventer en økning i produksjonsverdi på 1,7 % i 2021, før markedet vil falle med 1,0 % i 2022 og ytterligere 1,2 % i 2023. Nye boligbygg og markedet for rehabilitering, ombygging og tilbygg (ROT) ventes å drive veksten i 2021. I prognoseperioden fram til 2023 anslås størst vekst for byggmarkedet i Oslo. Det ble registrert igangsettingstillatelser til 30 038 nye boliger i 2020. For 2021, 2022 og 2023 anslår Prognosesenteret at antall igangsettingstillatelser vil ligge på henholdsvis 31 000 boliger, 27 000 boliger og 26 000 boliger. For Oslo ventes det at igangsettingen av nye boligbygg i 2021 vil ende på 3 400 boliger, som innebærer en økning på hele 21,9 % fra 2020. Prognosesenteret venter også vekst i antall igangsatte boliger i Viken og Vestland i 2021, som i tillegg til Oslo er viktige markeder for AFs byggvirksomhet. Selv om det forventes høy aktivitet for AFs byggvirksomhet i Norge fremover, vil konsekvensene av covid-19 bidra til økt usikkerhet for byggmarkedet på kort sikt.

Prisutviklingen på stål og trevare er en betydelig usikkerhetsfaktor for vår virksomhet fremover. Ifølge SSBs byggekostnadsindeks «Bustadblokk i alt» er prisene i juni 5,3 % høyere enn for et år siden og prisene for materialer har økt med 8,1 % i samme periode. Prisutviklingen påvirker særlig enheter med prosjekter som har inngått fastprisavtaler, mens enheter som har inngått prosjekter med avtale om løpende lønns- og prisstigning (LPS) er mindre påvirket.

Virksomhetsområdet Energi og Miljø omfatter AFs energitjenester for landbasert virksomhet samt tjenester innenfor riving og gjenvinning på land i Norge. AF Gruppens riveaktivitet er nært knyttet til den generelle aktiviteten i bygg- og anleggsmarkedet. Nivået på igangsettelse av nye bygg vil påvirke markedet for riving- og gjenvinningstjenester. Myndighetene i Norge har fastsatt ambisiøse energimål frem mot 2030 knyttet til reduksjon av energibruk. Enova har kartlagt at det er et stort vedlikeholdsetterlep på offentlig bygningsmasse og store effektiviseringsmuligheter i forbindelse med rehabilitering av bygg. I tillegg er leveranse av varme- og kjøleanlegg for yrkesbygg et interessant marked. Etterspørselen er nært knyttet til antall igangsettinger av nye yrkesbygg. Prognosesenteret venter at igangsatt areal for yrkesbygg i 2021 vil være på nivå med 2020. Den største veksten i igangsatt areal for yrkesbygg i prognoseperioden ventes for

Oslo. Det forventes totalt sett et godt marked for AFs energi- og miljøvirksomhet.

Offshores tjenester for fjerning og gjenvinning av utrangerte oljeplattformer løser en betydelig samfunnsutfordring. Målet er å gjenvinne mest mulig av materialene i de utrangerte offshoreinstallasjonene. Resirkulering av stål fra utrangerte oljeplattformer er et betydelig bidrag til å redusere klimagassutslippene sammenlignet med ordinær stålproduksjon.

Avviklingen av petroleumsvirksomheten globalt, med ca. 10 000 operative driftsplattformer, gir et stort potensial for AF Gruppens dekommisjoneringsvirksomhet. Ifølge den britiske bransjeorganisasjonen Oil & Gas UK er det i Nordsjøen en forventning om at mer enn 900 000 tonn toppdekk skal fjernes i perioden 2020 til 2029. Dette gjelder i britisk, norsk, dansk og nederlandsk sektor. Markedet for fjerning av offshoreinstallasjoner har vært preget av utsettelse og sterk konkurranse, men dagens dekommisjeringstakt av plattformer innebærer at det vil ta operatørene ca. 100 år å gjenvinne dagens installasjoner. En økning av tempoet vil føre til økt etterspørsel etter denne typen tjenester.

For AFs offshorevirksomhet innen klimakontroll (HVAC) samt vedlikehold og modifikasjoner, er markedsforholdene fortsatt krevende. Imidlertid gir elektrifisering av marin sektor og installasjoner på norsk sokkel nye markedsmuligheter. I regjeringens klimaplan er det foreslått at CO₂-avgiften skal oppjusteres fra 590 kr/tonn i dag til 2 000 kr/tonn i 2030, som kan bidra til å akselerere elektrifiseringstakten. Oljeprisen har fluktuert betydelig det siste året, og covid-19 bidrar fremdeles til usikkerhet i oljebransjen, som igjen kan påvirke AFs virksomhet fremover.

Bygg- og anleggsmarkedet i Sverige er ventet å øke med 4 % i 2021, ifølge Byggföretagens seneste oppdaterte prognose. Dette innebærer en økning i investeringsvolumet fra SEK 535 mrd. i 2020 til SEK 554 mrd. i 2021. Byggföretagen venter ytterligere økning i det svenske bygg- og anleggsmarkedet på 3 % i 2022. Nye boligbygg trekkes frem som den største driveren med en anslått årlig vekst på 11 % i 2021 og 10 % i 2022. Anleggsinvesteringer ventes å vokse med 6 % i 2021 som følge av flere store infrastrukturprosjekter, mens et fall på 1 % er anslått for 2022.

Prisutviklingen på stål og trevare skaper også utfordringer for vår svenske virksomhet. I tillegg er det knyttet usikkerhet til sementproduksjon i Sverige fremover. Ca. 75 % av sementen som brukes i Sverige produseres på Gotland, hvor

Cementa AB i sommer ikke fikk fornyet tillatelse til å bryte kalkstein. Ifølge Byggföretagen vil en produksjonsstopp føre til store konsekvenser, inkludert byggestopp, arbeidsløshet og investeringsbortfall. Cementa har nå fått dispensasjon fra den svenske regjeringen til å opprettholde produksjonen i ytterligere 8 måneder, til og med juni 2022.

Det svenske boligmarkedet utviklet seg moderat i 2. kvartal sammenlignet med 1. kvartal 2021, da markedet var preget av prisøkninger og økte salgsvolumer. Svensk Mäklarstatistik rapporterte ved utgangen av juni en prisvekst i kvartalet på 1,1 % for leiligheter og 6,2 % for eneboliger. Prisveksten de siste 12 måneder var 13,2 % for leiligheter og 19,8 % for eneboliger. Riksbanken besluttet i juli 2021 å opprettholde nullrente. Samlet sett tyder dette

på at AFs virksomhet i Sverige har gode muligheter fremover selv om konkurransen er tøff. Imidlertid vil konsekvensene av covid-19 fortsatt bidra til økt usikkerhet også i Sverige den nærmeste tiden.

Oslo, 26. august 2021

Styret i AF Gruppen ASA

For nærmere opplysninger, vennligst kontakt:

Amund Tøftum, CEO

amund.toftum@afgruppen.no | +47 920 26 712

Sverre Hærem, CFO

sverre.herem@afgruppen.no | +47 952 45 167

Internett: www.afgruppen.no

ERKLÆRING FRA STYRETS MEDLEMMER OG KONSERNSJEF

Styret og konsernsjefen har i dag behandlet og godkjent halvårsberetningen og det ureviderte sammendratte konsoliderte halvårsregnskapet for AF Gruppen per 30. juni 2021 og for første halvår 2021 (halvårsrapporten 2021).

Etter vår beste overbevisning, bekrefter vi at:

- Halvårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med IAS 34 – Delårsrapportering og IFRS som godkjent av EU, samt norske tilleggskrav i regnskapsloven.
- Opplysningene i halvårsregnskapet gir et rettviseende bilde av AF Gruppens eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet.
- Opplysningene i halvårsberetningen gir en rettviseende oversikt over utviklingen, resultatet og stillingen til foretaket og konsernet, sammen med en beskrivelse av de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer AF Gruppen står overfor.

Oslo, 26. august 2021

Amund Tøftum
Konsernsjef

Pål Egil Rønn
Styrets leder

Hege Bømark

Kristian Holth

Saloume Djoudat

Kjetel Digre

Kristina Alvendal

Arne Baumann

Arne Sveen
Ansattvalgt

Hilde Wikesland Flaen
Ansattvalgt

Kenneth Svendsen
Ansattvalgt

Dokumentet er godkjent elektronisk og har derfor ikke håndskrevne signaturer.



Finansiell informasjon

RESULTATSAMMENDRAG

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Inntekter	7 189	6 568	13 398	13 175	27 025
Underentreprenører	-3 657	-3 669	-6 970	-7 200	-15 041
Materialkostnader	-1 549	-1 002	-2 385	-2 000	-3 712
Lønnskostnader	-1 170	-1 103	-2 465	-2 377	-4 953
Andre driftskostnader ekskl. av- og nedskrivninger	-374	-457	-745	-939	-1 571
Netto gevinster og resultatandeler	63	64	69	87	305
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	503	401	903	746	2 053
Av- og nedskrivning av varige driftsmidler	-49	-45	-98	-89	-193
Av- og nedskrivning av balanseførte leieavtaler	-91	-92	-178	-180	-377
Av- og nedskrivning av immaterielle eiendeler	-	-	-1	-1	-3
Driftsresultat (EBIT)	363	263	626	476	1 480
Netto finansielle poster	-7	-5	-25	-12	-33
Resultat før skatt (EBT)	356	258	602	465	1 447
Skattekostnad	-77	-57	-128	-103	-289
Periodens resultat	279	202	473	362	1 158
Tilordnet:					
Aksjonærene i morselskapet	221	162	386	289	971
Ikke-kontrollerende eierinteresser	58	39	87	73	187
Sum	279	202	473	362	1 158
Resultat per aksje (beløp i kroner)	2,09	1,56	3,65	2,79	9,29
Utvannet resultat per aksje (beløp i kroner)	2,09	1,56	3,64	2,79	9,27
Nøkkeltall	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
EBITDA-margin	7,0 %	6,1 %	6,7 %	5,7 %	7,6 %
Driftsmargin	5,0 %	4,0 %	4,7 %	3,6 %	5,5 %
Resultatmargin	5,0 %	3,9 %	4,5 %	3,5 %	5,4 %
Avkastning på investert kapital (ROaCE) ¹⁾	-	-	36,7 %	31,4 %	34,8 %
Egenkapitalrentabilitet	-	-	38,0 %	33,0 %	36,6 %
Egenkapitalandel	24,8 %	23,0 %	24,8 %	23,0 %	27,2 %
Netto rentebærende gjeld (fordring) ²⁾	333	49	333	49	-90
Investert kapital ³⁾	4 231	4 057	4 231	4 057	4 621
Ordreserver	37 837	34 155	37 837	34 155	30 617

¹⁾ Avkastning på investert kapital (ROaCE) = (Resultat før skatt + rentekostnader) / gjennomsnittlig investert kapital

²⁾ Netto rentebærende gjeld (fordring) = Likvide midler + rentebærende fordringer - rentebærende gjeld

³⁾ Investert kapital = Egenkapital + rentebærende gjeld

TOTALRESULTAT

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Periodens resultat	279	202	473	362	1 158
Omregningsdifferanser ikke-kontrollerende eierinteresser	9	-	1	13	14
Inntekter og kostnader som ikke vil bli reklassifisert til resultatregnskapet	9	-	1	13	14
Netto endring kontantstrømsikring	4	27	3	-25	-20
Omregningsdifferanser majoritet	28	-2	-15	63	66
Inntekter og kostnader som kan bli reklassifisert til resultatregnskapet	32	26	-11	38	45
Periodens utvidede resultat	41	26	-11	50	59
Periodens totalresultat	320	228	462	412	1 218
Tilordnet:					
- Aksjonærer i morselskapet	253	188	375	327	1 016
- Ikke-kontrollerende eierinteresser	67	40	88	86	202
Periodens totalresultat	320	228	462	412	1 218

EGENKAPITAL

Beløp i MNOK	Innskutt egenk.	Omregn.-differanser	Estimat-avvik pensjon	Kontant-strømsikring	Opptjent egenk.	Egenk. tilh. aksjonærer	Ikke-kontroll. eierint.	Sum egenkapital
Per 31. desember 2019	939	-4	-18	-29	1 302	2 189	809	2 999
Periodens totalresultat	-	63	-	-25	289	327	86	412
Kapitalforhøyelse	-	-	-	-	312	312	46	358
Tilbakekjøp av egne aksjer	-	-	-	-	-48	-48	-	-48
Salg av egne aksjer	-	-	-	-	13	13	-	13
Utbytte	-	-	-	-	-630	-630	-161	-791
Aksjebasert avlønning	6	-	-	-	-	6	-	6
Transaksjoner med ikke-kontr. eierinteresser	-	-	-	-	-25	-25	-5	-30
Per 30. juni 2020	945	59	-18	-54	1 211	2 143	776	2 919
Per 31. desember 2020	761	62	-18	-49	1 839	2 593	901	3 494
Periodens totalresultat	-	-15	-	3	386	375	88	462
Kapitalforhøyelse	-	-	-	-	-	-	2	2
Tilbakekjøp av egne aksjer	-	-	-	-	16	16	-	16
Utbytte	-	-	-	-	-689	-689	-162	-850
Aksjebasert avlønning	16	-	-	-	-	16	2	18
Transaksjoner med ikke-kontr. eierinteresser	-	-	-	-	-18	-18	-8	-25
Per 30. juni 2021	776	47	-18	-46	1 534	2 294	824	3 117

FINANSIELL STILLING

Beløp i MNOK	30.06.21	30.06.20	31.12.20
Varige driftsmidler	1 486	1 476	1 493
Bruksrettighet leieavtaler	889	955	887
Immaterielle eiendeler	4 362	4 365	4 367
Investering i tilknyttede selskaper og fellesk. virksomhet	584	568	547
Utsatt skattefordel	9	41	16
Rentebærende fordringer	448	417	443
Pensjonsmidler og andre finansielle eiendeler	8	12	8
Sum anleggsmidler	7 786	7 833	7 760
Beholdninger	218	226	225
Egenregiprojekter	136	136	135
Kundefordringer og andre ikke rentebærende fordringer	4 073	3 805	3 968
Rentebærende fordringer	128	112	66
Derivater	-	1	-
Likvide midler	205	561	708
Sum omløpsmidler	4 761	4 841	5 101
Sum eiendeler	12 547	12 674	12 862
Egenkapital tilordnet aksjonærene i morselskapet	2 294	2 143	2 593
Ikke-kontrollerende eierinteresser	824	776	901
Sum egenkapital	3 117	2 919	3 494
Rentebærende lån og kreditter	144	153	155
Rentebærende lån - leieforpliktelser	644	675	633
Pensjonsforpliktelser	4	3	3
Avsetninger	76	87	92
Utsatt skatt	498	472	516
Derivater	13	82	26
Sum langsiktig gjeld	1 378	1 473	1 426
Rentebærende lån og kreditter	7	7	8
Rentebærende lån - leieforpliktelser	319	303	330
Leverandørgjeld og annen ikke rentebærende gjeld	6 899	6 902	6 691
Derivater	57	28	46
Avsetninger	561	621	629
Betalbar skatt	210	421	236
Sum kortsiktig gjeld	8 052	8 282	7 942
Sum gjeld	9 430	9 755	9 368
Sum egenkapital og gjeld	12 547	12 674	12 862

SAMMENDRATT KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Driftsresultat	363	263	626	476	1 480
Av- og nedskrivninger	140	137	276	270	573
Endring netto driftskapital	159	-112	44	99	-233
Betalte skatter	-81	-19	-162	-57	-376
Andre justeringer	-52	-67	-51	-87	-255
Kontantstrøm fra driften	529	202	734	701	1 189
Netto investeringer	-98	35	-136	-62	112
Kontantstrøm før kapitaltransaksjoner og finansiering	430	237	598	639	1 301
Aksjeemisjon	-	312	-	312	410
Betalt utbytte til aksjonærer i morselskapet	-689	-630	-689	-630	-1 001
Utbytte til ikke-kontrollerende eierinteresser	-58	-72	-162	-161	-161
Transaksjoner med ikke-kontrollerende eierinteresser	-20	42	-25	2	-46
Salg (kjøp) av egne aksjer	-	-12	16	-35	-10
Opptak (nedbetaling) av rentebærende gjeld	-91	-49	-184	-100	-299
Betalte renter og andre finanskostnader	-10	-26	-20	-44	-58
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-867	-435	-1 064	-656	-1 166
Endring i likvide midler med kontanteffekt	-436	-199	-466	-17	135
Likvide midler IB	630	764	708	563	563
Endring i likvide midler uten kontanteffekt	12	-4	-37	16	10
Likvide midler UB	205	561	205	561	708

VIRKSOMHETSOMRÅDER

AF Gruppens inndeling i operative segmenter er sammenfallende med inndelingen i virksomhetsområdene Anlegg, Bygg, Betonmast, Eiendom, Energi og Miljø, Sverige og Offshore.

Segmentinformasjonen er presentert i samsvar med konsernets regnskapsprinsipper etter IFRS med unntak av prinsippene for inntektsføring ved utvikling av boligeiendom etter IFRS 15. Prinsippavviket gjelder segmentene Bygg, Eiendom og Sverige. Egenregiprojektene i disse segmentene inntektsføres ikke ved overlevering som regulert i IFRS 15 men etter fullføringsmetoden. Det innebærer at inntektsføring i disse prosjektene er produktet av fullføringsgrad, salgsgrad og forventet dekningsbidrag.

Segmentinformasjonen er presentert i samsvar med rapporteringen til konsernledelsen og er konsistent med den finansielle informasjonen som blir brukt av foretakets øverste beslutningstakere til å vurdere utviklingen og allokere ressurser. Effekten av avvikende prinsippanvendelse for konsernregnskapet er vist i egen tabell i segmentoppstillingen. Ytterligere informasjon om egenregiprojektene er gitt i note 7.

Anlegg

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	1 461	1 091	2 901	2 161	4 818
Interne inntekter	107	97	176	197	399
Sum inntekter	1 568	1 188	3 077	2 358	5 218
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	154	89	306	203	543
Driftsresultat (EBIT)	100	34	197	90	314
Resultat før skatt (EBT)	99	31	193	89	292
EBITDA-margin	9,8 %	7,5 %	9,9 %	8,6 %	10,4 %
Driftsmargin	6,4 %	2,8 %	6,4 %	3,8 %	6,0 %
Resultatmargin	6,3 %	2,6 %	6,3 %	3,8 %	5,6 %
Eiendeler	2 213	2 464	2 213	2 464	2 437
Ordresreserve	7 224	8 656	7 224	8 656	7 319

Eiqon og Consolvo er overført fra virksomhetsområdet Bygg til virksomhetsområdet Anlegg med virkning fra 1. januar 2021. Sammenligningstall er omarbeidet.

Bygg

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	2 122	2 096	3 942	4 393	8 507
Interne inntekter	44	38	77	57	178
Sum inntekter	2 165	2 134	4 019	4 450	8 684
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	150	130	252	271	584
Driftsresultat (EBIT)	132	111	214	234	502
Resultat før skatt (EBT)	134	114	216	240	513
EBITDA-margin	6,9 %	6,1 %	6,3 %	6,1 %	6,7 %
Driftsmargin	6,1 %	5,2 %	5,3 %	5,3 %	5,8 %
Resultatmargin	6,2 %	5,3 %	5,4 %	5,4 %	5,9 %
Eiendeler	4 181	4 216	4 181	4 216	4 332
Ordrereserve	13 054	10 134	13 054	10 134	9 674

Eiqon og Consolvo er overført fra virksomhetsområdet Bygg til virksomhetsområdet Anlegg med virkning fra 1. januar 2021. Sammenligningstall er omarbeidet.

Betonmast

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	1 796	1 997	3 452	3 819	7 862
Interne inntekter	1	-	1	1	1
Sum inntekter	1 797	1 997	3 453	3 820	7 862
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	33	67	79	118	289
Driftsresultat (EBIT)	21	60	58	104	261
Resultat før skatt (EBT)	19	55	47	101	252
EBITDA-margin	1,8 %	3,4 %	2,3 %	3,1 %	3,7 %
Driftsmargin	1,2 %	3,0 %	1,7 %	2,7 %	3,3 %
Resultatmargin	1,1 %	2,8 %	1,4 %	2,6 %	3,2 %
Eiendeler	3 519	3 415	3 519	3 415	3 528
Ordrereserve	10 476	8 876	10 476	8 876	7 274

Eiendom

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	8	6	15	12	33
Interne inntekter	-	-	-	-	-
Sum inntekter	8	6	15	12	33
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	9	10	16	14	136
Driftsresultat (EBIT)	9	10	16	14	135
Resultat før skatt (EBT)	9	9	16	12	132
EBITDA-margin	-	-	-	-	-
Driftsmargin	-	-	-	-	-
Resultatmargin	-	-	-	-	-
Eiendeler	939	915	939	915	894
Ordrereserve	-	-	-	-	-

Energi og Miljø

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	307	181	524	363	796
Interne inntekter	16	38	49	81	166
Sum inntekter	323	219	573	443	962
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	37	27	62	43	108
Driftsresultat (EBIT)	22	15	33	17	54
Resultat før skatt (EBT)	21	11	31	18	52
EBITDA-margin	11,6 %	12,3 %	10,9 %	9,8 %	11,2 %
Driftsmargin	6,8 %	6,9 %	5,8 %	3,8 %	5,6 %
Resultatmargin	6,6 %	5,2 %	5,3 %	4,0 %	5,5 %
Eiendeler	659	557	659	557	650
Ordrereserve	715	607	715	607	703

Sverige

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	1 097	1 058	2 055	2 093	4 121
Interne inntekter	2	6	3	7	16
Sum inntekter	1 099	1 064	2 058	2 099	4 138
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	63	57	118	115	303
Driftsresultat (EBIT)	47	41	86	83	219
Resultat før skatt (EBT)	46	39	84	80	212
EBITDA-margin	5,8 %	5,4 %	5,7 %	5,5 %	7,3 %
Driftsmargin	4,3 %	3,8 %	4,2 %	3,9 %	5,3 %
Resultatmargin	4,2 %	3,7 %	4,1 %	3,8 %	5,1 %
Eiendeler	1 836	1 686	1 836	1 686	1 766
Ordrereserve	4 442	3 597	4 442	3 597	4 120

Offshore

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	256	174	416	302	671
Interne inntekter	-	-	1	1	1
Sum inntekter	257	174	416	302	672
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	26	11	41	-36	7
Driftsresultat (EBIT)	17	2	25	-51	-25
Resultat før skatt (EBT)	16	-4	22	-60	-40
EBITDA-margin	10,0 %	6,3 %	9,9 %	-11,8 %	1,1 %
Driftsmargin	6,7 %	1,0 %	6,0 %	-16,8 %	-3,7 %
Resultatmargin	6,3 %	-2,5 %	5,3 %	-19,8 %	-5,9 %
Eiendeler	924	1 024	924	1 024	1 055
Ordrereserve	1 651	1 693	1 651	1 693	1 365

Øvrige segment (Konsern)

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	10	11	36	36	62
Interne inntekter	11	8	33	17	44
Sum inntekter	21	19	70	53	106
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	14	12	21	22	59
Driftsresultat (EBIT)	-3	-6	-9	-11	-3
Resultat før skatt (EBT)	6	7	-13	-12	10
Eiendeler	1 553	1 628	1 553	1 628	1 849
Ordrereserve	-	-	-	-	-

Elimineringer

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	-51	-26	-80	-41	49
Interne inntekter	-181	-187	-340	-359	-805
Sum inntekter	-232	-213	-420	-401	-756
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	-8	-4	-13	-11	2
Driftsresultat (EBIT)	-8	-4	-13	-11	2
Resultat før skatt (EBT)	-19	-4	-13	-11	2
Eiendeler	-3 213	-3 145	-3 213	-3 145	-3 572
Ordrereserve	192	274	192	274	-85

Eiqon og Consolvo er overført fra virksomhetsområdet Bygg til virksomhetsområdet Anlegg med virkning fra 1. januar 2021. Sammenligningstall er omarbeidet.

Effekt av avvikende prinsippanvendelse (IFRS 15)

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	183	-20	139	37	106
Interne inntekter	-	-	-	-	-
Sum inntekter	183	-20	139	37	106
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	24	1	19	7	21
Driftsresultat (EBIT)	24	1	19	7	21
Resultat før skatt (EBT)	24	1	19	7	21
Eiendeler	-63	-87	-63	-87	-75
Ordreservere	84	316	84	316	247

Sum segment

Beløp i MNOK	2. kv. 21	2. kv. 20	1. halvår 21	1. halvår 20	2020
Eksterne inntekter	7 189	6 568	13 398	13 175	27 025
Interne inntekter	-	-	-	-	-
Sum inntekter	7 189	6 568	13 398	13 175	27 025
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	503	401	903	746	2 053
Driftsresultat (EBIT)	363	263	626	476	1 480
Resultat før skatt (EBT)	356	258	602	465	1 447
EBITDA-margin	7,0 %	6,1 %	6,7 %	5,7 %	7,6 %
Driftsmargin	5,0 %	4,0 %	4,7 %	3,6 %	5,5 %
Resultatmargin	5,0 %	3,9 %	4,5 %	3,5 %	5,4 %
Eiendeler	12 547	12 674	12 547	12 674	12 862
Ordreservere	37 837	34 155	37 837	34 155	30 617



QUALITY HOTEL HASLE LINIE



Consolvo fasaderehabilitering, tidligere amerikanske ambassaden. Foto: Jiri Havran

NOTER

1. GENERELL INFORMASJON

AF Gruppen er et av Norges ledende entreprenør- og industrikonsern. AF Gruppen er inndelt i syv virksomhetsområder: Anlegg, Bygg, Betonmast, Eiendom, Energi og Miljø, Sverige og Offshore.

AF Gruppen ASA er et allmennaksjeselskap registrert og hjemmehørende i Norge. Hovedkontoret er lokalisert i Innspurten 15, 0663 Oslo. AF er notert på Oslo Børs' OB Match-liste med ticker AFG.

Dette sammendraget av finansiell informasjon for 2. kvartal 2021 er ikke revidert.

2. GRUNNLAG FOR UTARBEIDELSE

Konsernregnskapet for AF Gruppen omfatter AF Gruppen ASA med datterselskaper, felleskontrollerte virksomheter og tilknyttede selskaper. Konsernregnskapet for 2. kvartal 2021 er utarbeidet i henhold til IAS 34 Delårsrapportering. Utdraget av finansiell informasjon som presenteres i kvartalsregnskapet forutsettes lest sammen med årsrapporten for 2020 som er utarbeidet i henhold til International Financial Reporting Standards (IFRS).

Som følge av avrunding vil ikke alltid tall og prosentsatser kunne summeres opp til totalen.

3. ENDRINGER I KONSERNETS STRUKTUR

Eiqon og Consolvo er overført fra virksomhetsområdet Bygg til virksomhetsområdet Anlegg med virkning fra 1. januar 2021. Sammenligningstall er omarbeidet. AF Bygg Göteborg er fra 2. kvartal rapportert som en del av virksomhetsområdet Betonmast, selskapet ble tidligere rapportert som en del av virksomhetsområdet Sverige. Det har ikke vært andre vesentlige endringer i konsernets struktur i løpet av året.

4. REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsippene som er anvendt i regnskapet er konsistente med de som er beskrevet i årsrapporten for 2020. 1. januar 2019 ble IFRS 16 implementert med modifisert retrospektiv anvendelse for konsernet. Nedenfor er effektene av standarden presentert for 2020 og 2021.

Effekt av IFRS 16 leieavtaler

Implementering av IFRS 16 i 2019, resulterte i at tilnærmet alle leieavtaler over 12 måneder innregnes i balansen til leietaker. I balansen innregnes nåverdien av fremtidig leieforpliktelse som rentebærende lån, og verdien av leieavtalen (bruksretten) innregnes som anleggsmiddel. Total balansesum økte ved overgangen til den nye standarden, med tilhørende endring i sentrale nøkkeltall som for eksempel egenkapitalandel og netto rentebærende gjeld. Den balanseførte bruksretten avskrives over leieperioden, og renter på leieforpliktelsen føres som en rentekostnad. Disse resultatpostene erstatter leiekostnader som etter IAS 17 ble innregnet i andre driftskostnader.

Både avdrag og renter på innregnede leieforpliktelser er i kontantstrømoppstillingen klassifisert som finansieringsaktiviteter. Innføring av IFRS 16 har en positiv effekt på kontantstrøm fra drift da leiebetalinger ble klassifisert som en kontantstrøm fra driften etter IAS 17, og som finansieringsaktivitet etter IFRS 16. Innføring av standarden har ingen innvirkning på netto kontantstrøm, men gir en forbedret kontantstrøm fra drift på MNOK 168 (180), og en tilsvarende negativ effekt på kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter per 2. kvartal 2021.

Per 2. kvartal 2021 har implementering av standarden gitt en effekt på EBITDA og driftsresultat med henholdsvis MNOK 168 (180) og MNOK 10 (10). Resultat før skatt og periodens resultat er påvirket med henholdsvis MNOK 1 (-1) og MNOK 1 (-1). Per 30. juni 2021 har totalbalansen økt med MNOK 684 (876). Brutto rentebærende gjeld har økt med MNOK 767 (908) og egenkapitalen er redusert med MNOK 24 (25).

Resultatoppstilling - effekt av IFRS 16

Beløp i MNOK	2. kv. 21 uten IFRS 16	IFRS 16- effekt	2. kv. 21	1. halvår 21 uten IFRS 16	IFRS 16- effekt	1. halvår 21
Andre driftskostnader ekskl. av- og nedskrivninger	-460	85	-374	-914	168	-745
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	417	85	503	734	168	903
Av- og nedskrivning av balanseførte leieavtaler	-8	-83	-91	-19	-159	-178
Driftsresultat (EBIT)	360	2	363	617	10	626
Netto finansielle poster	-2	-4	-7	-16	-9	-25
Resultat før skatt (EBT)	358	-2	356	601	1	602
Skattekostnad	-77	-	-77	-128	-	-128
Periodens resultat	281	-2	279	472	1	473

Beløp i MNOK	2. kv. 20 uten IFRS 16	IFRS 16- effekt	2. kv. 20	1. halvår 20 uten IFRS 16	IFRS 16- effekt	1. halvår 20	2020 uten IFRS 16	IFRS 16- effekt	2020
Andre driftskostnader ekskl. av- og nedskrivninger	-546	89	-457	-1 118	180	-939	-1 928	357	-1 571
Driftsresultat før av- og nedskrivninger (EBITDA)	312	89	401	566	180	746	1 697	357	2 053
Av- og nedskrivning av balanseførte leieavtaler	-6	-86	-92	-10	-169	-180	-42	-335	-377
Driftsresultat (EBIT)	261	2	263	466	10	476	1 459	21	1 480
Netto finansielle poster	-	-5	-5	-1	-11	-12	-12	-21	-33
Resultat før skatt (EBT)	261	-3	258	466	-1	465	1 447	-	1 447
Skattekostnad	-57	1	-57	-103	-	-103	-288	-1	-289
Periodens resultat	204	-2	202	362	-1	362	1 158	-	1 158

Finansiell stilling - effekt av IFRS 16

Beløp i MNOK	30.06.21 uten IFRS 16	IFRS 16- effekt	30.06.21	30.06.20 uten IFRS 16	IFRS 16- effekt	30.06.20	2020 uten IFRS 16	IFRS 16- effekt	2020
Bruksrettighet leieavtaler	205	684	889	78	876	955	167	720	887
Sum eiendeler	11 863	684	12 547	11 798	876	12 674	12 142	720	12 862
Sum egenkapital	3 141	-24	3 117	2 944	-25	2 919	3 518	-24	3 494
Rentebærende lån - Leieforpliktelser (Langsiktig)	164	481	644	59	616	675	118	515	633
Utsatt skatt	504	-6	498	479	-7	472	522	-6	516
Rentebærende lån - leieforpliktelser (Kortsiktig)	33	286	319	11	292	303	42	289	330
Sum egenkapital og gjeld	11 863	684	12 547	11 798	876	12 674	12 142	720	12 862
Egenkapitalandel	26,5 %	-	24,8 %	25,0 %	-	23,0 %	29,0 %	-	27,2 %
Brutto rentebærende gjeld	347	767	1 113	230	908	1 138	323	803	1 127

5. ESTIMATER

Utarbeidelsen av delårsregnskapet innebærer bruk av vurderinger, estimater og forutsetninger som påvirker bruken av regnskapsprinsipper og regnskapsførte beløp knyttet til eiendeler og forpliktelser, inntekter og kostnader. Estimaterne er basert på ledelsens beste skjønn og erfaring, og det er usikkerhet knyttet til hvordan estimatene sammenfaller med faktiske resultat. Estimaterne og de underliggende forutsetningene vurderes løpende. Endring i regnskapsestimat innregnes i resultatet i den perioden estimatet endres, samt i fremtidige perioder dersom estimatendringen også berører disse.

6. TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE PARTER

Konsernets nærstående parter består av tilknyttede selskaper, felleskontrollerte virksomheter, selskapets aksjonærer samt medlemmer av styret og konsernledelsen. Alle forretningsmessige transaksjoner med nærstående parter foretas i henhold til prinsippet om armlengdes avstand.

7. AVVIKENDE PRINSIPPANVENDELSE I SEGMENTREGNSKAPET

Segmentinformasjonen er presentert i samsvar med AF Gruppens regnskapsprinsipper etter IFRS med unntak av prinsippene for inntektsføring ved utvikling av boligeiendom etter IFRS 15. Prinsippavviket gjelder segmentene Bygg, Eiendom og Sverige. Egenregiprojektene i disse segmentene inntektsføres ikke ved overlevering som regulert i IFRS 15, men etter løpende avregningsmetoden. Det innebærer at inntekter og kostnader i disse prosjektene innregnes proporsjonalt med fullføringsgrad og salgsgrad i prosjektet. Effekten av dette for konsernregnskapet er vist i egen tabell i segmentoppstillingen. Segmentet Betonmast rapporteres i henhold til IFRS. For fullstendighetens skyld presenteres også deres eiendomsprosjekter i tabellen under.

Årets effekt av avvikende prinsippanvendelse i segmentregnskapet for resultat før skatt er MNOK 24 (1) for 2. kvartal 2021 og MNOK 19 (7) for første halvår. Per 30. juni 2021 er effekten på egenkapitalen MNOK -62 (-94) og per 2. kvartal 2021 er det akkumulert reversert omsetning på MNOK 84 (316).

Tabellen nedenfor viser boligprosjekter i egenregi som er i produksjonsfasen. Entreprenøromsetning er tatt med i de tilfeller konsernselskaper er entreprenør.

Egenregiprojekt	Entreprenør- omsetning AF ¹⁾	Antall boenheter			Byggeperiode		Eierandel AF
		Totalt antall boenheter	Herav overlevert i 2021	Herav ikke overlevert, ferdigstilt	Igangsetting	Ferdigstillelse	
Lilleby Triangel B3, Trondheim	20	21	1	0	Q1 2019	Q4 2020	33%
Nye Kilen Brygge B/C3, Sandefjord	69	35	1	0	Q2 2019	Q3 2020	50%
Sum ferdigstilt i 2020 - Eiendom ²⁾	89	56	2	0			
Stronde I, Hardanger (LAB)	87	34	3	0	Q4 2018	Q2 2020	49%
Sum ferdigstilt i 2020 - Bygg ²⁾	87	34	3	0			
Bjørnsveen Panorama B2, Gjøvik	33	12	2	0	Q2 2019	Q2 2020	50%
Vikenstranda B6, Gjøvik	39	23	2	0	Q1 2019	Q2 2020	50%
Snipetorp, Skien	60	16	0	6	Q3 2018	Q2 2020	50%
Sum ferdigstilt i 2020 - Betonmast ²⁾	132	51	4	6			
Bo på Billingstad, Asker	-	88	87	1	Q2 2019	Q1 2021	33%
Lilleby Triangel B4, Trondheim	51	54	54	0	Q3 2019	Q2 2021	33%
Skiparviken, Bergen	324	129	119	10	Q2 2018	Q2 2021	50%
Sum ferdigstilt i 2021 - Eiendom	375	271	260	11			
Stronde II, Hardanger (LAB)	61	24	24	0	Q4 2018	Q2 2021	49%
Sum ferdigstilt i 2021 - Bygg	61	24	24	0			
Lietorvet I, Skien	62	21	17	4	Q3 2019	Q2 2021	25%
Sum ferdigstilt i 2021 - Betonmast	62	21	17	4			
Bo på Billingstad, Asker	-	98	-	-	Q2 2019	Q1 2022	33%
Lilleby Triangel B5, Trondheim	71	74	-	-	Q2 2020	Q2 2022	33%
Lilleby Triangel Sør, Trondheim	-	125	-	-	Q4 2020	Q4 2022	33%
Brøter Terrasse, Lørenskog	-	78	-	-	Q3 2020	Q4 2022	35%
Kråkehaugen, Bergen	185	55	-	-	Q2 2021	Q2 2023	50%
Fyrstikkbakken, Oslo	370	159	-	-	Q2 2021	Q3 2023	50%
Sum i produksjon - Eiendom	626	589	-	-			
Lietorvet II, Skien	77	26	-	-	Q3 2019	Q3 2021	25%
2317 Sentrumskvartalet A-B, Hamar	101	73	-	-	Q2 2020	Q2 2022	33%
2317 Sentrumskvartalet C-D, Hamar	77	48	-	-	Q3 2020	Q2 2023	33%
Klosterøya Vest, 1	80	29	-	-	Q1 2021	Q3 2022	24%
Klosterøya Vest, 2	110	40	-	-	Q1 2021	Q4 2022	24%
Sum i produksjon - Betonmast	445	216	-	-			
Stadsgården 1, Halmstad	117	63	-	-	Q2 2020	Q2 2022	50%
Brottkärr Hage, Göteborg	-	10	-	-	Q4 2020	Q2 2022	40%
Sum i produksjon - Sverige	117	73	-	-			

¹⁾ MNOK ekskl. mva.

²⁾ Kun prosjekter med ikke solgte eller ikke overleverte leiligheter per årsslutt 2020 er inkludert.

8. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Etter kvartalets slutt ble det børsmeldt avtale om at AF Gruppen skal bygge Construction City, en næringsklynge som skal samle bygg-, anlegg- og eiendomsbransjen i Norge. Kontrakten har en verdi på MNOK 2 676 ekskl. mva for VO Bygg. Det ble også signert en intensjonsavtale mellom AF Gruppen og Aker Solutions om å slå sammen de to selskapenes eksisterende offshore decom operasjoner til et 50/50-eid selskap med mål om å skape en ledende global aktør for miljøvennlig resirkulering av offshoreinstallasjoner. Transaksjonen ventes gjennomført i andre halvdel av 2021 og er betinget av due diligence og godkjenning fra Konkurransemyndighetene.

Det har ikke fremkommet øvrige hendelser etter kvartalets slutt som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte kvartalsregnskapet.



ALTERNATIVE RESULTATMÅL

AF Gruppen presenterer alternative resultatmål som et supplement til måltall som reguleres av IFRS. De alternative resultatmålene er presentert for å gi en bedre innsikt og forståelse av driften, finansiell stilling og grunnlaget for utviklingen fremover. AF Gruppen bruker alternative resultatmål som er vanlige i bransjen og blant analytikere og investorer.

Avkastning på investert kapital (ROaCE):

Dette måltallet gir nyttig informasjon både til ledelsen og styret i AF, og til investorer, om resultatene som er oppnådd i perioden som analyseres. AF bruker måltallet til å måle avkastning på investert kapital, uavhengig av om finansieringen er gjennom egenkapital eller gjeld. Bruken av måltallet bør ikke ses på som et alternativ til resultatmål beregnet etter IFRS, men som et supplement.

De alternative resultatmålene defineres som følger:

EBITDA: Resultat før i) skatt, ii) netto finansposter, iii) av- og nedskrivninger.

Driftsresultat (EBIT): Resultat før i) skatt, ii) netto finansposter.

EBITDA-margin: EBITDA delt på driftsinntekter og andre inntekter.

Driftsmargin: Driftsresultat (EBIT) delt på driftsinntekter og andre inntekter.

Resultatmargin: Resultat før skatt delt på driftsinntekter og andre inntekter.

Brutto rentebærende gjeld: Summen av langsiktige rentebærende lån og kreditter og kortsiktige rentebærende lån og kreditter.

Netto rentebærende gjeld (fordring): Brutto rentebærende gjeld minus i) langsiktige rentebærende fordringer, ii) kortsiktige rentebærende fordringer og iii) likvide midler.

Investert kapital: Summen av egenkapital og brutto rentebærende gjeld.

Gjennomsnittlig investert kapital: Gjennomsnittlig investert kapital de siste fire kvartalene.

Avkastning på investert kapital (ROaCE): Resultat før skatt og rentekostnad delt på gjennomsnittlig investert kapital.

Egenkapitalandel: Egenkapital delt på sum egenkapital og gjeld.

Gjennomsnittlig egenkapital: Gjennomsnittlig egenkapital de siste fire kvartalene.

Egenkapitalrentabilitet: Resultat de siste fire kvartalene delt på gjennomsnittlig egenkapital.

Ordrereserve: Gjenværende estimert kontraktsverdi av kontrakter, kontraktsendringer og bestillinger som er avtalt, men ikke opptjent, på rapporteringsdatoen.

Tabellen under viser avstemming av alternative resultatmål mot linjer i rapporterte finansielle tall i henhold til IFRS.

Beløp i MNOK	30.06.21	30.06.20	31.12.20
BRUTTO RENTEBÆRENDE GJELD / NETTO RENTEBÆRENDE GJELD			
Rentebærende lån og kreditter - langsiktig	144	153	155
Rentebærende lån leieforpliktelser - langsiktig	644	675	633
Rentebærende lån og kreditter - kortsiktig	7	7	8
Rentebærende lån leieforpliktelser - kortsiktig	319	303	330
Brutto rentebærende gjeld	1 113	1 138	1 127
Minus:			
Rentebærende fordringer - langsiktig	-448	-417	-443
Rentebærende fordringer - kortsiktig	-127	-112	-66
Kontanter og kontantekvivalenter	-205	-561	-708
Netto rentebærende gjeld (fordring)	333	49	-90

Beløp i MNOK	30.06.21	30.06.20	31.12.20
INVESTERT KAPITAL			
Egenkapital	3 117	2 919	3 494
Brutto rentebærende gjeld	1 113	1 138	1 127
Investert kapital	4 231	4 057	4 621
GJENNOMSNIITTLIG INVESTERT KAPITAL			
Investert kapital per 3. kvartal 2019	-	3 482	-
Investert kapital per 4. kvartal 2019	-	4 183	-
Investert kapital per 1. kvartal 2020	-	4 277	4 277
Investert kapital per 2. kvartal 2020	-	4 057	4 057
Investert kapital per 3. kvartal 2020	4 297	-	4 297
Investert kapital per 4. kvartal 2020	4 621	-	4 621
Investert kapital per 1. kvartal 2021	4 673	-	-
Investert kapital per 2. kvartal 2021	4 231	-	-
Gjennomsnittlig investert kapital	4 455	4 000	4 313
AVKASTNING PÅ INVESTERT KAPITAL			
Resultat før skatt 3. kvartal 2019	-	339	-
Resultat før skatt 4. kvartal 2019	-	388	-
Resultat før skatt 1. kvartal 2020	-	206	206
Resultat før skatt 2. kvartal 2020	-	258	258
Resultat før skatt 3. kvartal 2020	368	-	368
Resultat før skatt 4. kvartal 2020	614	-	614
Resultat før skatt 1. kvartal 2021	245	-	-
Resultat før skatt 2. kvartal 2021	356	-	-
Resultat før skatt siste fire kvartal	1 584	1 192	1 447
Rentekostnader 3. kvartal 2019	-	14	-
Rentekostnader 4. kvartal 2019	-	25	-
Rentekostnader 1. kvartal 2020	-	18	18
Rentekostnader 2. kvartal 2020	-	6	6
Rentekostnader 3. kvartal 2020	11	-	11
Rentekostnader 4. kvartal 2020	20	-	20
Rentekostnader 1. kvartal 2021	10	-	-
Rentekostnader 2. kvartal 2021	10	-	-
Rentekostnader siste fire kvartal	51	62	55
Resultat før skatt og rentekostnader siste fire kvartal	1 635	1 254	1 502
Delt på:			
Gjennomsnittlig investert kapital	4 455	4 000	4 313
Avkastning på investert kapital	36,7 %	31,4 %	34,8 %

Beløp i MNOK	30.06.21	30.06.20	31.12.20
EGENKAPITALANDEL			
Egenkapital	3 117	2 919	3 494
Delt på:			
Sum egenkapital og gjeld	12 547	12 674	12 862
Egenkapitalandel	24,8 %	23,0 %	27,2 %
GJENNOMSNITTLIG EGENKAPITAL			
Egenkapital per 3. kvartal 2019	-	2 232	-
Egenkapital per 4. kvartal 2019	-	2 999	-
Egenkapital per 1. kvartal 2020	-	3 045	3 045
Egenkapital per 2. kvartal 2020	-	2 919	2 919
Egenkapital per 3. kvartal 2020	3 195	-	3 195
Egenkapital per 4. kvartal 2020	3 494	-	3 494
Egenkapital per 1. kvartal 2021	3 553	-	-
Egenkapital per 2. kvartal 2021	3 117	-	-
Gjennomsnittlig egenkapital	3 340	2 799	3 163
EGENKAPITALRENTABILITET			
Periodens resultat 3. kvartal 2019	-	276	-
Periodens resultat 4. kvartal 2019	-	287	-
Periodens resultat 1. kvartal 2020	-	160	160
Periodens resultat 2. kvartal 2020	-	202	202
Periodens resultat 3. kvartal 2020	301	-	301
Periodens resultat 4. kvartal 2020	496	-	496
Periodens resultat 1. kvartal 2021	194	-	-
Periodens resultat 2. kvartal 2021	279	-	-
Periodens resultat siste fire kvartal	1 269	925	1 158
Delt på:			
Gjennomsnittlig egenkapital	3 340	2 799	3 163
Egenkapitalrentabilitet	38,0 %	33,0 %	36,6 %



SELSKAPSinFORMASJON

AF Gruppen ASA

Hovedkontor:

Innspurten 15
0603 Oslo
T +47 22 89 11 00
F +47 22 89 11 01

Postadresse:

Postboks 6272 Etterstad, 0603 Oslo

Selskapets styre

Pål Egil Rønn, styrets leder
Arne Baumann
Saloume Djoudat
Hege Bømark
Kristian Holth
Kristina Alvendal
Kjetel Digre
Kenneth Svendsen
Hilde W. Flaen
Arne Sveen

Konsernledelsen

Amund Tøftum, Konsernsjef (CEO)
Sverre Hærem, Konserndirektør Finans (CFO)
Ida Aall Gram, Konserndirektør Eiendom, HR og Kommunikasjon
Geir Flåta, Konserndirektør Anlegg og Offshore
Bård Frydenlund, Konserndirektør Sverige og Betonmast
Eirik Wraal, Konserndirektør Bygg, Energi og Miljø
Tormod Solberg, Konserndirektør Bygg

Finansiell kalender

Kvartalspresentasjoner:

27.08.2021 Kvartalsrapport 2. kvartal 2021
12.11.2021 Kvartalsrapport 3. kvartal 2021

Kvartalsrapportene presenteres vanligvis på Hotel Continental, Stortingsgata 24-26, kl. 8.30. 2. kvartal 2021 presenteres kun via webcast.

For mer informasjon om selskapet, se www.afgruppen.no

Forside: Kolbotn skole
Foto: Bård Gudim / AF Gruppen

OPERASJONELL STRUKTUR



Anlegg

AF Anlegg
JR Anlegg
Målselv Maskin & Transport
Eiqon
Eiqon
Eiqon Anlegg
Consolvo

Bygg

AF Byggefornelse
AF Bygg Oslo
AF Bygg Østfold
AF Nybygg
LAB
LAB Entreprenør
FAS
Åsane Byggmesterforretning
HTB
AF Håndverk
Kirkestuen
Lasse Holst
Thorendahl
VD Vindu og Dør montasje
Oslo Stillasutleie
Storo Blikken-slagerverksted
Oslo Prosjektbygg
Strøm Gundersen
Strøm Gundersen
Strøm Gundersen Vestfold
Haga & Berg

Betonmast

Betonmast Boligbygg
Betonmast Oslo
Betonmast Trøndelag
Betonmast Romerike
Betonmast Røsand
Betonmast Telemark
Betonmast Østfold
Betonmast Innlandet
Betonmast Buskerud-Vestfold
Betonmast Asker og Bærum
Betonmast Göteborg
Betonmast Mälardalen
Betonmast Malmö
Betonmast Stockholm
Betonmast Anläggning
Betonmast Eiendom

Eiendom

AF Eiendom
LAB Eiendom

Energi og Miljø

AF Energi
Enaktiva
AF Energija Baltic
Boligenergi
AF Decom
Jølsen Miljøpark
Rimol Miljøpark
Nes Miljøpark

Sverige

Kanonaden
Kanonaden Entreprenad
Kanonaden Mälardalen
Bergbolaget i Götaland
Prefab i Mälardalen
AF Bygg Syd
HMB
AF Projektutveckling
AF Härnösand Byggreturer

Offshore

AF Offshore Decom
AF Offshore Decom UK
AF Miljøbase Vats
AF AeronMollier