

Delårsregnskap

2. kvartal 2025



MELHUS
BANKEN

MelhusBanken

Innholdsfortegnelse

Oppsummering nøkkeltall	3
Hovedtall	4
Kvartalsrapport 30.06.2025	5
Stabil drift og positiv utvikling	5
Overordnet resultatutvikling 2. kvartal 2025	6
Netto renteinntekter	6
Andre driftsinntekter	7
Driftskostnader	8
Tap og mislighold	9
Balanseutvikling	11
Soliditet	12
Likviditet og finansiering	12
Bankens egenkapitalbevis (MELG)	12
Markedsforhold	13
Utsikter	13
Resultatregnskap	15
Balanse	16
Endring i egenkapital	17
Kontantstrømoppstilling	18
Noter	19
Note 1 Generell informasjon	19
Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater	19
Note 3 Konsernselskaper og tilknyttede selskaper	19
Note 4 Transaksjoner med nærstående parter	19
Note 5 Kredittforringede engasjementer	20
Mislighold over 90 dager	20
Andre kredittforringede	20
Note 6 Fordeling utlån kunder	21
Note 7 Nedskrivninger, tap, finansiell risiko	21
Note 8 Segmentinformasjon	24
Note 9 Verdipapirinvesteringer	25
Note 10 Verdipapirgjeld	26
Note 11 Kapitaldekning	26
Note 12 Egenkapitalbevis	28
Note 13 Utbytte	30
Note 14 Hendelser etter balansedagen	30
APM – alternative resultatmål	31

Oppsummering nøkkeltall



76,6 mill

Resultatet etter skatt

Tilsvarende i 2024 var 67,6 MNOK.



10,5 %

Egenkapitalavkastning

Tilsvarende i 2024 var 9,8 %



12,7 mrd

Brutto utlån inkl. EBK

Utlånsvekst inkl EBK (12 mnd)
6,21 % mot 0,64 % i 2024.



43,1 %

Kostnadsprosent

Tilsvarende i 2024 var 44,5 %



15,0 mrd

Forvaltningskapital inkl. EBK



20,2 %

Ren konsolidert kjernekapital

Tilsvarende for 2024 var 17,6 %.

Hovedtall

Resultat		2. kvartal	2. kvartal	Året
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	Note	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		330 887	328 840	661 254
Rentekostnader og lignende kostnader		203 097	200 964	401 699
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		127 790	127 877	259 555
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		32 571	28 759	65 057
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		2 073	1 650	3 500
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		17 331	9 036	9 678
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	1 738	3 098	8 228
Andre driftsinntekter		2 733	2 149	5 099
Netto andre driftsinntekter		52 300	41 392	84 562
Lønn og andre personalkostnader		40 944	37 543	79 298
Andre driftskostnader		32 450	32 735	63 630
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		4 198	4 977	5 771
Sum driftskostnader		77 592	75 254	148 700
Resultat før tap		102 498	94 014	195 417
Kreditttap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	6 378	6 794	15 696
Resultat før skatt		96 120	87 220	179 721
Skattekostnad		19 542	19 605	40 214
Resultat av ordinær drift etter skatt		76 577	67 616	139 507
<i>Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner</i>				
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	2 279	-3 263	0
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		2 279	-3 263	0
Totalresultat		78 856	64 352	139 507
Resultat etter skatt per egenkapitalbevis		8,03	7,47	15,28

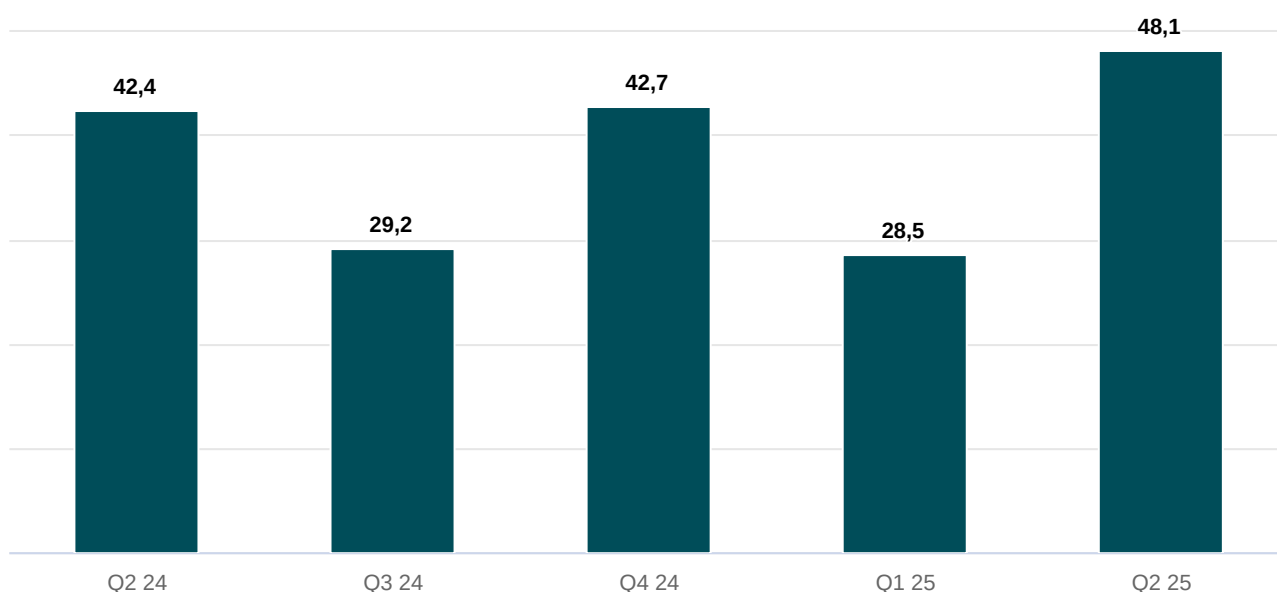
	2. kvartal	2. kvartal	Året
Nøkkel tall er annualisert der annet ikke er spesifisert	2025	2024	2024
Resultat			
Kostnader i % av totale inntekter (eskl. VP)	48,19 %	47,89 %	45,58 %
Kostnader i % av totale inntekter	43,09 %	44,46 %	43,21 %
Andre inntekter i % av totale inntekter (eskl. VP)	20,64 %	18,62 %	20,43 %
Innskuddsmargin hittil i år	0,87 %	1,12 %	1,12 %
Utlånsmargin hittil i år	1,86 %	1,76 %	1,74 %
Netto rentemargin hittil i år	2,25 %	2,28 %	2,30 %
Egenkapitalavkastning ¹	10,51 %	9,81 %	9,86 %
¹ Basert på ordinært resultat			
Balanse			
Andel av utlån til BM av totale utlån inkl EBK	25,29 %	25,82 %	25,00 %
Andel lån overført til EBK - kun PM	30,98 %	30,15 %	29,49 %
Innskuddsdekning	79,91 %	82,12 %	74,86 %
Innskuddsvekst (12mnd)	2,31 %	0,77 %	-0,42 %
Utlånsvekst (12 mnd)	5,11 %	-2,50 %	1,73 %
Utlånsvekst inkl. EBK (12 mnd)	6,21 %	0,64 %	2,74 %
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK)	11 438 485	11 249 090	11 230 409
Gjennomsnittlig forvaltningskapital (GFK) inkl. EBK	14 251 464	13 845 312	13 868 716
Nedskrivninger på utlån og mislighold			
Resultatførte tap i % av gjennomsnittlig brutto utlån	0,13 %	0,15 %	0,17 %
Tapsavsetninger i % av brutto utlån	0,34 %	0,40 %	0,45 %
Nøkkel tall er annualisert der annet ikke er spesifisert	2025	2024	2024
Soliditet¹			
Ren kjernekapitaldekning	20,24 %	17,61 %	18,32 %
Kjernekapitaldekning	22,11 %	19,35 %	20,01 %
Kapitaldekning	24,65 %	21,76 %	22,32 %
Uvektet kjernekapitalandel	9,49 %	8,62 %	10,25 %
¹ Inklusiv konsolidering av samarbeidsgrupper			
Likviditet			
LCR	353	420	215
NSFR	120	119	114

Kvartalsrapport 30.06.2025

Stabil drift og positiv utvikling

Bankens resultat etter skatt er pr. 2. kvartal 2025 på 76,6 MNOK mot 67,6 MNOK i 2. kvartal 2024, en økning på 9 MNOK.

Resultat etter skatt siste 5 kvartaler, mnok

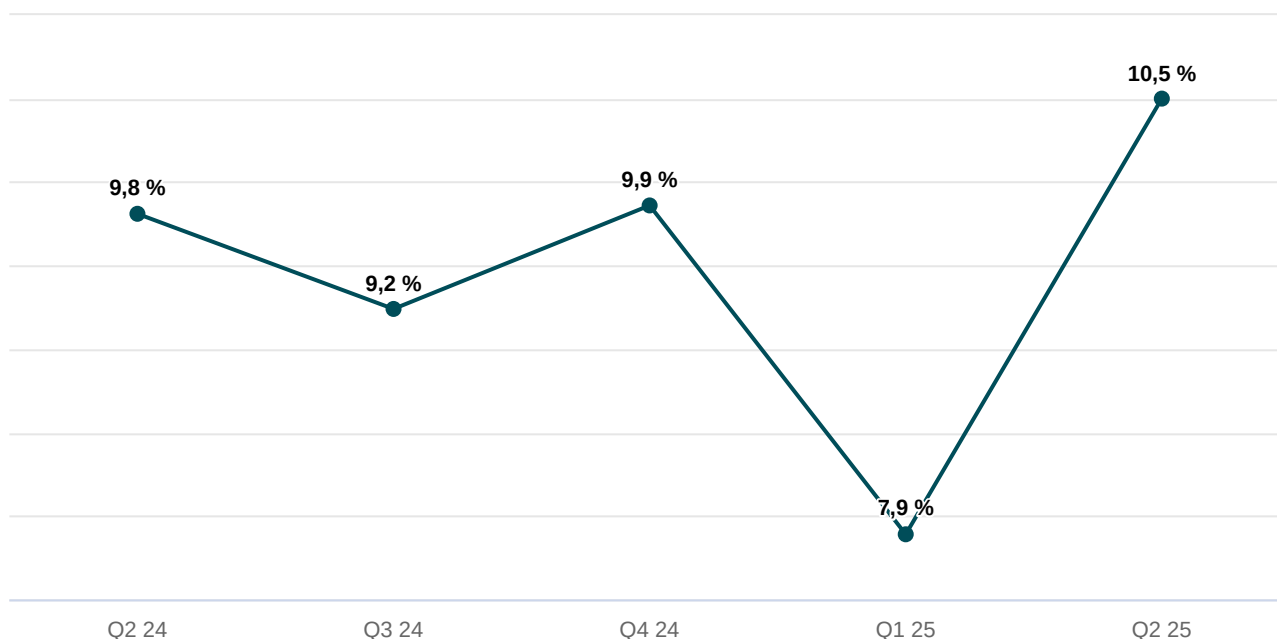


Veksten innenfor utlån privatmarked er på et godt nivå i forhold til kredittveksten i vårt primære markedsområde. Samlet utlånsvekst siste 12 måneder utgjør 6,21 % medregnet portefølje overført til EBK. Samlede kundeinnskudd viser en stabil og god utvikling, veksten siste år utgjør 2,31 %.

Aktiviteten innenfor privatmarked økte siste halvår 2024, og vi opprettholder økt aktivitet inn i andre kvartal 2025. Dette gir en forbedret vekst for banken isolert i andre kvartal. Vi satser ytterligere innenfor dette segmentet gjennom økt bemanning og nye aktiviteter, som vi forventer vil gi positive effekter utover året.

Egenkapitalavkastningen pr. 2. kvartal 2025 utgjør 10,51 % mot 9,81 % i samme periode i fjor. Utbytte fra Eika Gruppen utbetales og inntektsføres i sin helhet i 2. kvartal, derav den store endringen i egenkapitalavkastning fra 1. til 2. kvartal i grafen nedenfor.

Egenkapitalavkastning siste 5 kvartaler (akkumulert)



Overordnet resultatutvikling 2. kvartal 2025

Banken leverte i 2. kvartal 2025 et resultat etter skatt på 76,6 MNOK mot 67,6 MNOK i 2. kvartal 2024. Økningen skyldes i hovedsak økt volum på utlån, stabil rentenetto, økte provisjonsinntekter og utbytte. Banken jobber aktivt med hele produktbredden, og har gode resultater både innenfor forsikring og fondssparing i andre kvartal. Driftskostnadene øker i forhold til fjoråret, noe som i hovedsak kan knyttes til økning i antall ansatte. Tapskostnaden er på et lavere nivå sett mot fjoråret noe som sees i sammenheng tilbakeført avsetning. Total reduksjon på 0,4 MNOK.

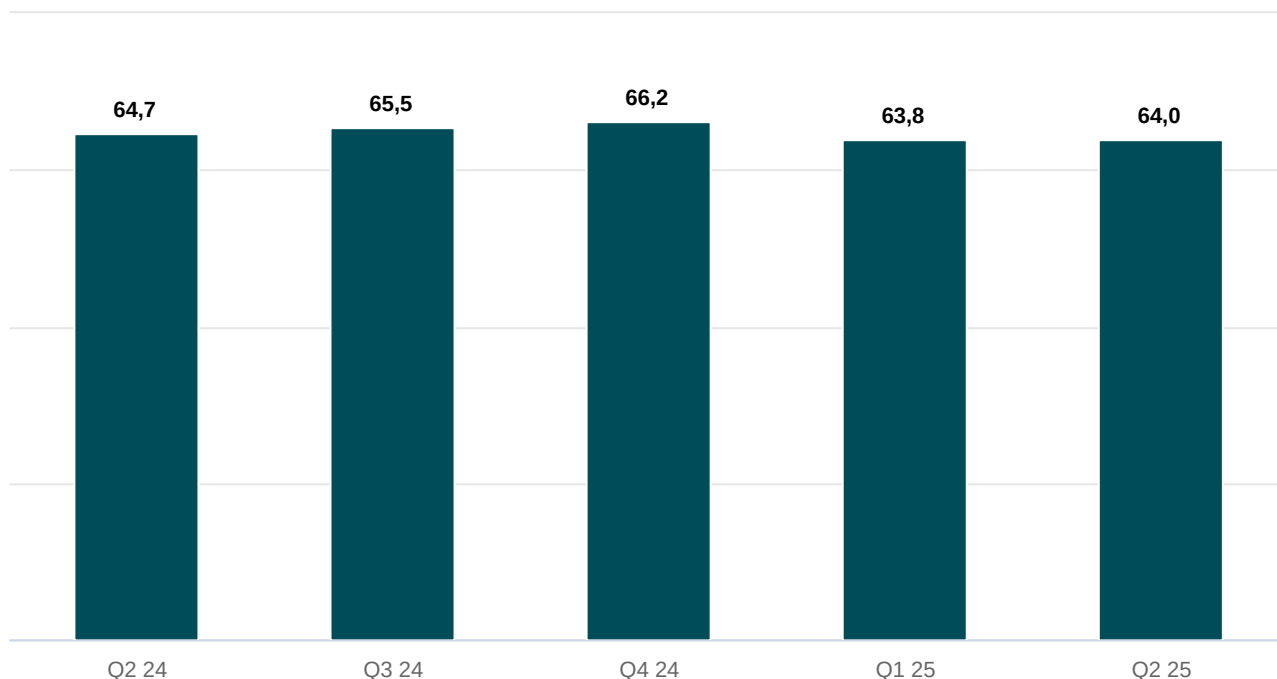
Egenkapitalavkastningen etter skatt utgjør 10,51 % per første kvartal, mot 9,81 % i samme periode i fjor. Bankens langsiktige mål i en normalsituasjon er en egenkapitalavkastning etter skatt på minimum 10 %.

Netto renteinntekter

Bankens netto renteinntekter ved utgangen av 2. kvartal utgjør 127,8 MNOK mot 127,9 MNOK 2. kvartal 2024.

Netto renteinntekter i 2. kvartal 2025 endte på 2,25 % mot 2,28 % 2. kvartal 2024. Netto renter i beløp er 0,1 MNOK lavere i år sammenlignet med samme periode i fjor.

Rentenetto siste 5 kvartaler, mnok



Banken har klart å opprettholde en god underliggende rentenetto. Innskuddsmarginen faller tilsvarende endring i NIBOR fra årsskifte og utlånsmargin øker noe mindre grunnet markedssituasjonen. Økt utlånsvolum i perioden påvirker rentenettoen positivt. Innen bedriftsmarkedssegmentet har banken over de siste årene redusert risikoprofilen noe, som medfører en noe lavere rentemargin for segmentet.

Den norske styringsrenten ble satt ned 25 punkter til 4,25 % den 18. juni og er fortsatt på dette nivået per 14. august 2025. Banken valgte å sette ned renten tilsvarende, med virkning fra 25. august. Global usikkerhet knyttet til både krigføring og tollsatser gjør at det er vanskelig å anslå utvikling i styringsrenten fremover. Prognosene endres stadig. Norges Bank har per nå guidet yttligere to rentekutt i løpet av 2025, NIBOR rentene har vært merkbart mer volatil i starten av 2025 grunnet internasjonal uro i finansmarkedene.

Andre driftsinntekter

Andre driftsinntekter utgjorde 52,3 MNOK i 2. kvartal 2025, mot 41,4 MNOK kroner 2. kvartal 2024.

Netto provisjonsinntekter fra bankrelaterte tjenester, herunder provisjonsinntekter innen betalingsformidling, salg av forsikringstjenester og fondsspareprodukter ble i 2. kvartal 2025, 30,5 MNOK, mot 27,1 MNOK i 2. kvartal 2024.

Provisjonsinntektene for salg av forsikringstjenester utgjorde per 2. kvartal 2025 9,2 MNOK mot 8,1 MNOK per 2. kvartal 2024. Inntekter tilknyttet portefølje av fondssparing utgjorde per 2. kvartal 2025 4,4 MNOK mot 3,6 MNOK per 2. kvartal 2024. Forsikringsporteføljen til banken ved utgangen av 2. kvartal

2025 er 139,2 MNOK mot 127 MNOK i 2. kvartal 2024. Portefølje av fondssparing er på 1,795 MRD per 2. kvartal 2025 mot 1,651 MRD per 2. kvartal 2024.

Ved utgangen av kvartalet har banken formidlet en løpende portefølje på 2 942,5 MNOK til Eika Boligkreditt. Andel lån overført til Eika Boligkreditt AS (kun PM) utgjør 30,98 %. Provisjonsinntekter fra Eika Boligkreditt per 2. kvartal 2025 ble på 11,7 MNOK mot 9,9 MNOK 2. kvartal 2024.

Det er mottatt utbytte fra Eika Gruppen på 17,3 MNOK per 2. kvartal 2025 mot 9,1 i 2024.

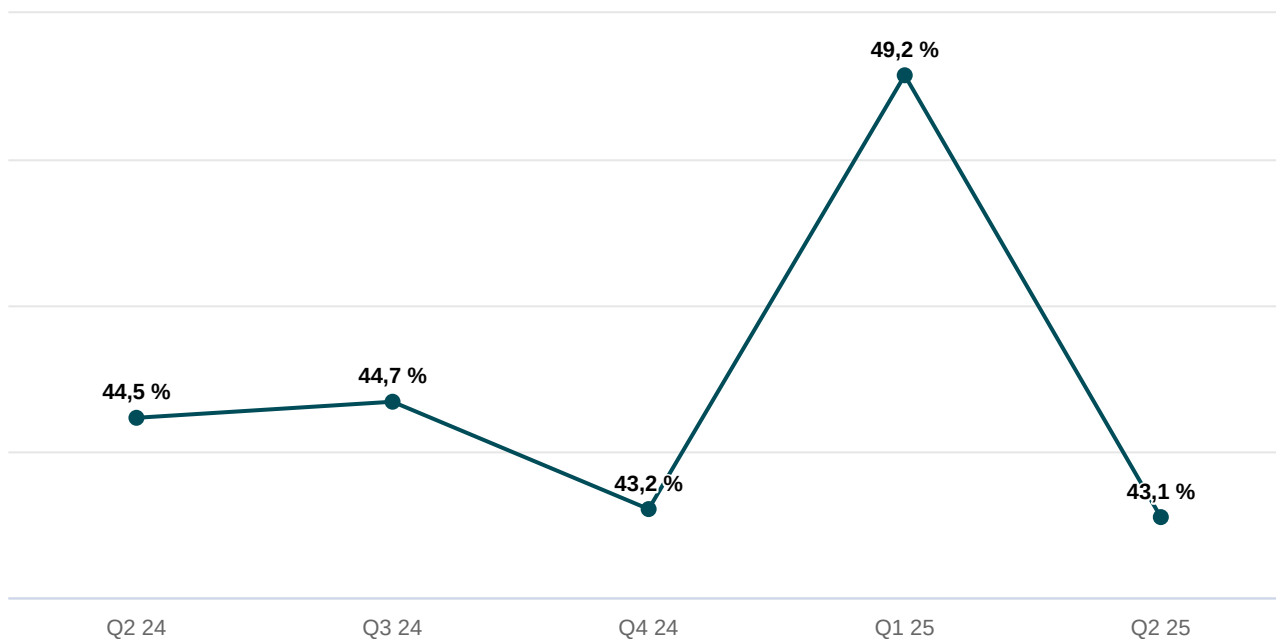
Driftskostnader

Sum driftskostnader utgjør 77,6 MNOK per 2. kvartal, mot 75,3 MNOK per samme periode i fjor. Endringene mot fjoråret består av økning i personalkostnader på 3,4 MNOK, andre driftskostnader er redusert med 0,3 MNOK og avskrivningene er redusert med 0,8 MNOK.

Økning i personalkostnader skyldes planlagte nyansettelser og generell lønnsvekst. Bemanningsøkning er knyttet til styrking av bankens kontrollfunksjoner og satsing på rådgiverkorpset for å øke vekst og inntjening fremover.

Kostnader målt i forhold til inntekter er i 2. kvartal 2025 på 43,1 % mot tilsvarende 44,5 % i 2. kvartal 2024.

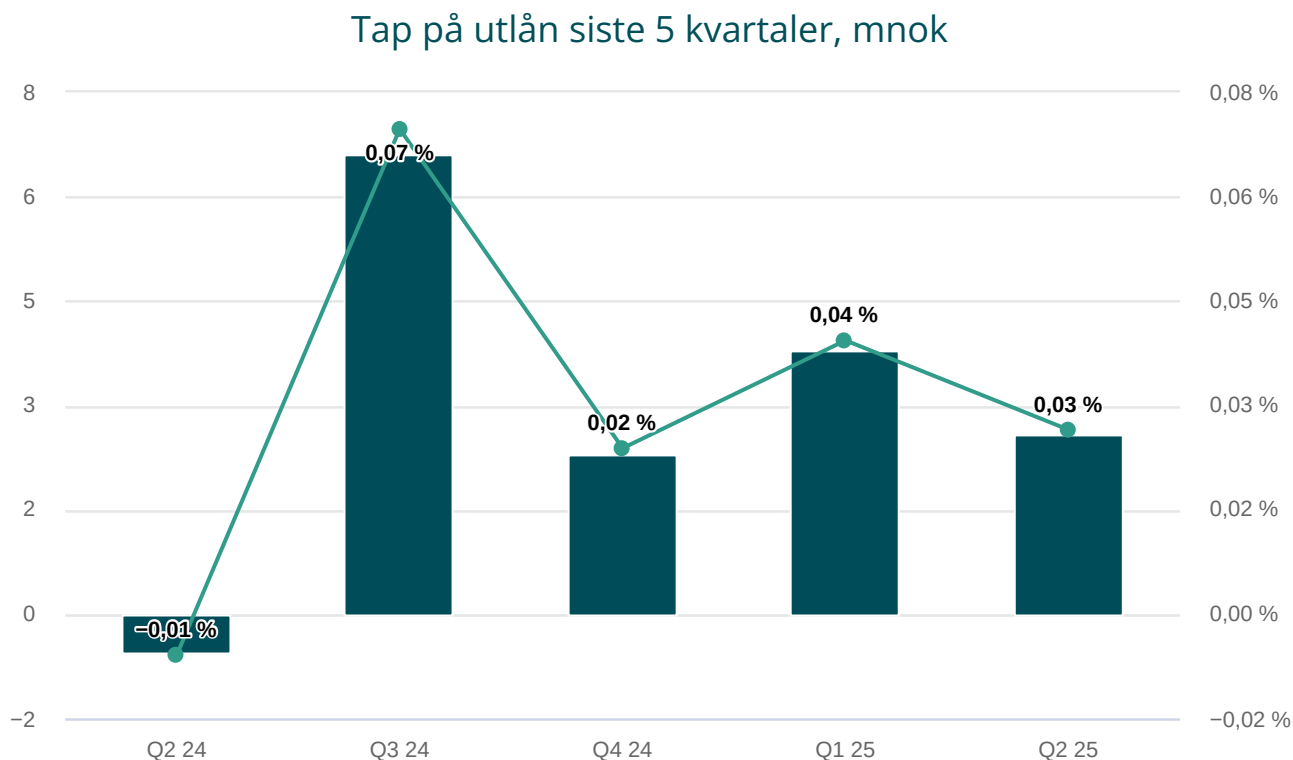
Kostnad / Inntekt siste 5 kvartaler
(akkumulert)



Tap og mislighold

Tap og nedskrivninger på utlån og garantier er bokført med 6,4 MNOK per 2. kvartal 2025, mot 6,8 MNOK 2. kvartal 2024, en nedgang på 0,4 MNOK.

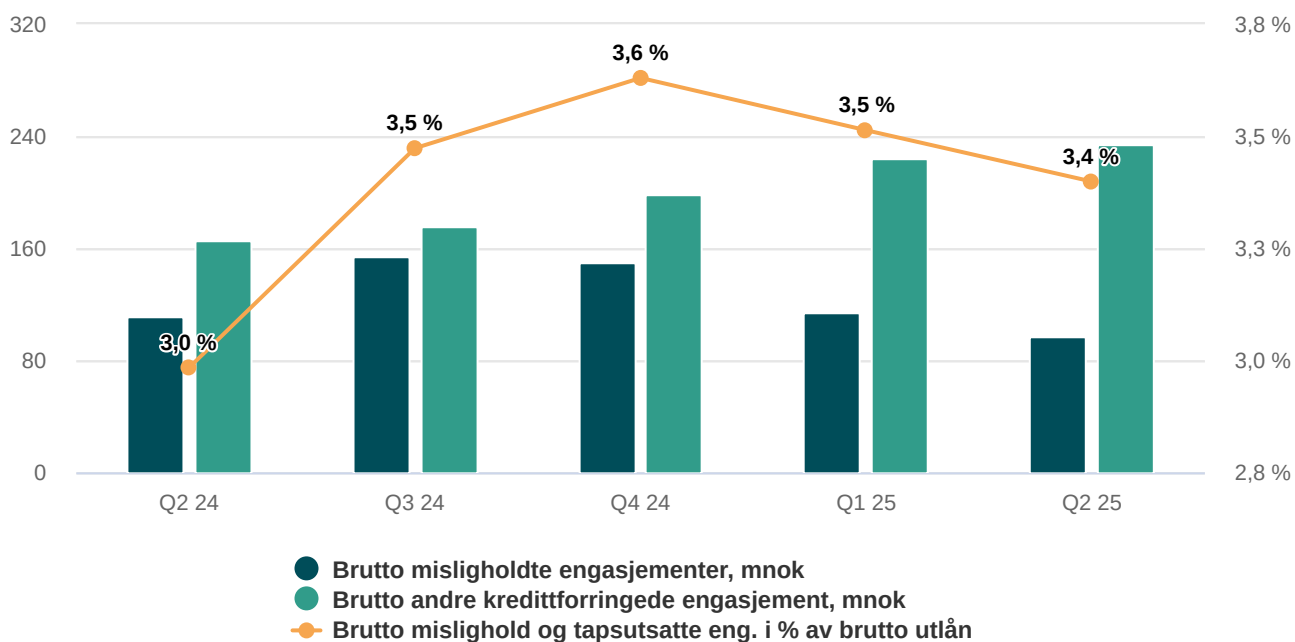
Grafen nedenfor viser tapskostnad per kvartal (søyler), samt tapskostand i % av brutto utlån (linje) per kvartal.



Banken opplever fortsatt lokale markedsforhold som forholdsvis stabile til tross for høye renter, men i noen enkeltengasjementer har banken økt tapsavsetningen de siste kvartalene.

Netto misligholdte engasjement over 90 dager utgjør 74,7 MNOK pr. 2. kvartal 2025 mot 88,4 MNOK 2. kvartal 2024. Netto andre kredittforringende engasjement utgjør 233,3 MNOK pr. 2. kvartal 2025 mot 163,6 MNOK i 2. kvartal 2024. Misligholdte engasjement og andre kredittforringede engasjement er godt sikret i fast eiendom, men har typisk havnet i likviditetsutfordringer. Disse engasjementene har tett oppfølging fra banken.

Brutto misligholdte og tapsutsatte engasjement (av brutto utlån), 5 kvartaler, mnok





Balanseutvikling

Bankens forvaltningskapital inkl. EBK er 14 958 MNOK ved utgangen av 2. kvartal 2025, mot 14 198 MNOK per i 2. kvartal 2024. Forvaltningskapital i egen balanse er 11 350 MNOK ved utgangen av 2. kvartal 2025, mot 11 108 MNOK per 2. kvartal 2024.

Bankens totale utlån inkl. EBK er 12 671,0 MNOK per 2. kvartal 2025, mot 11 924,3 MNOK per 2. kvartal 2024, som tilsvarer en økning på 746,7 MNOK (12 mnd).

Bankens brutto utlån til Privatmarkedet inkl. EBK er økt med 397,7 MNOK fra årsskifte. Utviklingen i privatmarkedsporteføljen var ikke i henhold til våre mål og forventninger ved inngangen til 2024. Vi opplevde unormal høy priskonkurranse og noe lav egen aktivitet, og iverksatte tiltak for å endre denne utviklingen. Endringene ser ut til å ha positiv effekt, og vi er godt fornøyd med aktivitet og resultater fra siste halvår 2024 og nå i 2. kvartal 2025.

Bankens brutto utlån til Bedriftsmarked er økt med 128 MNOK fra årsskiftet. Denne porteføljen styres særskilt og kan variere mellom kvartalene på grunn av opptak og avslutning av byggelån. Vi opplever god etterspørsel på bedriftssiden.

Innskudd fra kunder er økt med 176 MNOK siden 2. kvartal 2024, og gir en fortsatt god innskuddsdekning på 79,91 %.

Soliditet

Bankes kapitaldekning ved utgangen av kvartalet ligger over de regulatoriske kapitalkravene og intern minimumsmålsetting for ren kjernekapital.

Bankens egenkapital eksklusive fondsobligasjon utgjør 1 488 MNOK pr. 2. kvartal 2025, noe som tilsvarer 12,4 % av forvaltningskapitalen.

Finanstilsynet fastsatte i 2024 et pilar 2-krav på 2,3 % på konsolidert nivå. Myndighetskrav til ren kjernekapitaldekning er dermed 15,3 %. Styret har på bakgrunn av myndighetskrav, bankens risikoprofil og fremtidig strategi fastsatt internt mål til ren kjernekapitaldekning på konsolidert nivå til 16,8 % p.t.

CRR3 ble innført i Norge fra 1. april 2025. Endringene fra regelverket for standardmetoden innebærer mer risikosensitive risikovekter enn i CRR2, særlig for lån med pant i eiendom, der belåningsgrad og verdsettelsesprinsipper får større betydning. Dette påvirker beregnet kapitalkrav og kapitaldekning per 2. kvartal.

Pr. 2. kvartal er konsolidert ren kjernekapitaldekning 20,24 %, konsolidert kjernekapitaldekning 22,11 % og konsolidert ansvarlig kapitaldekning 24,65 %.

Likviditet og finansiering

Bankens likviditetssituasjon anses tilfredsstillende. Det er et mål for banken å holde likviditetsrisikoen på et lavt nivå.

Banken har i 2. kvartal økt obligasjonsgjelden med nytt lån på 250 MNOK. Midlene er plassert i likvide papirer og bidrar til å opprettholde en god likviditetssituasjon.

Banken har en likvid portefølje av obligasjoner i samsvar med lovpålagte krav og intern policy. Obligasjonsporteføljen er satt ut for forvaltning under et regulert mandat til Eika Kapitalforvaltning AS. Banken har valgt å investere likviditetsreserven i verdipapirer med lav risiko og høy likviditet.

Bankens egenkapitalbevis (MELG)

Per 2. kvartal 2025 var kursen på MELG 179 kroner, sammenlignet med 167 kroner per 2. kvartal 2024 og 164,6 kroner per 31.12.2024.

Det var ved utgangen av 2. kvartal 2025 registrert 1061 eier av bankens egenkapitalbevis. De 20 største eierne kontrollerte på dette tidspunktet 45,4 % av egenkapitalbeviskapitalen.

Total markedsverdi på egenkapitalbevisene var på 497 MNOK inkludert en beholdning av 4 TNOK egne egenkapitalbevis per 2. kvartal 2025.

Markedsforhold

Lokale forhold: Melhus – Trondheim - Trøndelag

Til tross for usikkerhet og makroutfordringer internasjonalt har økonomien i Trøndelag klart seg bra i perioden og det er en positiv utvikling i regionen.

I Trøndelag var det ved utgangen av juni 4 558 helt ledige (1,8 prosent) og 838 arbeidssøkere på tiltak (0,3 prosent). I tillegg var 1 976 personer registrert som delvis ledige (0,8 prosent).

Boligmarkedet i Trøndelag har hatt svakt økende eiendomspriser de siste årene. Prisoppgangen siste 12 måneder har vært på 1,9 % mot 5,1 % på landsbasis. Gjennomsnittlig formidlingstid på boligsalg i regionen er på 39 dager og på samme nivå nasjonalt. Befolkningsframskriving frem til 2050 viser også en høyere befolkningsvekst enn landsgjennomsnittet. Dette er med på å legge grunnlaget for en god økonomisk utvikling i regionen.

Markedet for næringseiendom lokalt er stabilt. Høye renter er utfordrende for sektoren og det er redusert lønnsomhet sett under ett for landet. Ledig tilgjengelig næringsareal er fallende, og leieprisene har vært økende. En betydelig andel av bankens næringsportefølje er boligeiendom som leies ut, i dette segmentet er det god etterspørsel og stigende leiepriser.

Utsikter

Banken skal aktivt bidra til videre vekst i regionen for både bedrifter og privatpersoner og har en solid base for fremtidig lønnsom drift og en sunn vekst. Melhus Sparebank har en forretningskapital på om lag 15 milliarder kroner og har ca 70 ansatte i banken med tilstedeværelse på sentrale lokasjoner både på Melhus, Heimdal og i Trondheim sentrum. Hovedkontoret ligger på Melhus.

Banken er godt forberedt på fremtiden, både når det gjelder drift, vekst, lønnsomhet, likviditet og finansiell soliditet. Bankens langsiktige finansielle mål med en egenkapitalavkastning på over 10 %, kredittvekst på mellom 6 – 8 % og K/I under 45 % ligger til grunn for driften i 2025.



Melhus, 14. august 2025

STYRET I MELHUS SPAREBANK

Bjarne Berg

Styrets leder

Eivind Sandø-Klemmetvoll

Bård Kalvik

Annsattevalgt

Merethe Moum

Nestleder

Jorunn Løvseth

Anne Hakvåg

Ansattevalgt

Hege Kvitsand

Christian Langvatn

Ragnar Torland

Banksjef

Resultatregnskap

Resultat		2. kvartal	2. kvartal	Året
Ordinært resultat - Tall i tusen kroner	Note	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		330 887	328 840	661 254
Rentekostnader og lignende kostnader		203 097	200 964	401 699
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		127 790	127 877	259 555
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		32 571	28 759	65 057
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		2 073	1 650	3 500
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		17 331	9 036	9 678
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og finansielle instrumenter	9	1 738	3 098	8 228
Andre driftsinntekter		2 733	2 149	5 099
Netto andre driftsinntekter		52 300	41 392	84 562
Lønn og andre personalkostnader		40 944	37 543	79 298
Andre driftskostnader		32 450	32 735	63 630
Avskrivninger og nedskrivninger på varige og immaterielle eiendeler		4 198	4 977	5 771
Sum driftskostnader		77 592	75 254	148 700
Resultat før tap		102 498	94 014	195 417
Kreditttap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	7	6 378	6 794	15 696
Resultat før skatt		96 120	87 220	179 721
Skattekostnad		19 542	19 605	40 214
Resultat av ordinær drift etter skatt		76 577	67 616	139 507
Andre inntekter og kostnader - Tall i tusen kroner				
Verdiendring egenkapitalinstrument til virkelig verdi	9	2 279	-3 263	0
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		2 279	-3 263	0
Totalresultat		78 856	64 352	139 507
Resultat etter skatt per egenkapitalbevis		8,03	7,47	15,28

Balanse

<i>Tall i tusen kroner</i>	Note	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Kontanter og kontantekvivalenter		7 288	5 637	4 920
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner		650 391	678 506	141 844
Utlån til og fordringer på kunder til virkelig verdi	5, 6, 7	2 953	17	2 967
Utlån til og fordringer på kunder til amortisert kost	5, 6, 7	9 725 616	9 246 595	9 539 019
Rentebærende verdipapirer	9	803 425	749 844	660 707
Finansielle derivater		91	397	362
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	9	539 569	551 868	455 489
Eierinteresser i tilknyttede selskaper og felleskontrollerte foretak	3	45 104	45 447	45 104
Immaterielle eiendeler		3 290	4 651	3 970
Varige driftsmidler		222 263	215 787	224 818
Andre eiendeler		12 840	19 675	12 541
Anleggsmidler og avhendingsgrupper holdt for salg		2 950	1 634	2 950
Sum eiendeler		12 015 779	11 520 058	11 094 693

<i>Tall i tusen kroner</i>	Note	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Innskudd fra kunder		7 800 496	7 624 139	7 175 634
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	10	2 366 905	2 166 206	2 116 013
Annen gjeld		72 102	35 227	41 653
Andre avsetninger		26 937	40 261	47 207
Ansvarlig lånekapital	10	151 194	151 248	151 238
Sum gjeld		10 417 634	10 017 080	9 531 746
Innskutt egenkapital	12	410 709	410 625	410 709
Opptjent egenkapital		1 110 859	1 024 736	1 152 238
Periodens resultat etter skatt		76 577	67 616	0
Sum egenkapital		1 598 145	1 502 977	1 562 947
Sum gjeld og egenkapital		12 015 779	11 520 058	11 094 693

Endring i egenkapital

Tall i tusen kroner	Innskutt egenkapital			Opptjent egenkapital						Sum egenkapital
	Egenkapitalbevis	Egne egenkapitalbevis	Overkurs	Fondsobligasjonskapital	Sparebankens fond	Utjevningsfond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	
Egenkapital 01.01.2025	277 623	-4	23 090	110 000	883 923	129 752	3 000	135 025	537	1 562 946
Resultat av ordinær drift etter skatt					76 577					76 577
Verdiendring på finansielle eiendeler								2 279		2 279
Totalresultat 30.06.2025	0	0	0	0	76 577	0	0	2 279	0	78 856
Utbetalt utbytte						-37 479				-37 479
Utbetaling av gaver							-1 644			-1 644
Utbetalte renter fondsobligasjon									-4 534	-4 534
Egenkapital 30.06.2025	277 623	-4	23 090	110 000	960 500	92 273	1 356	137 304	-3 997	1 598 145
Egenkapital 01.01.2024	277 618		23 090	109 916	798 753	122 618		145 624	405	1 478 024
Resultat av ordinær drift etter skatt					67 616					67 616
Verdiendring på finansielle eiendeler								-3 263		-3 263
Totalresultat 30.06.2024	0	0	0	0	67 616	0	0	-3 263	0	64 352
Utbetalt utbytte						-34 703				-34 703
Utbetalte renter fondsobligasjon									-4 695	-4 695
Egenkapital 30.06.2024	277 618	0	23 090	109 916	866 369	87 915	0	142 361	-4 290	1 502 977

Kontantstrømoppstilling

	2. kvartal 2025	2. kvartal 2024
<i>Tall i tusen kroner</i>		
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		
Netto utbetaling av lån til kunder	-187 865	140 670
Renteinnbetalinger på utlån til kunder	301 553	294 582
Netto inn-/utbetaling av innskudd fra kunder	517 123	311 959
Renteutbetalinger på innskudd fra kunder	-28 101	-23 517
Renter på utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	6 417	7 374
Kjøp og salg av sertifikat og obligasjoner	0	-39 043
Renteinnbetalinger på sertifikat og obligasjoner	-124 432	18 799
Netto provisjonsinnbetalinger	30 498	27 110
Utbetalinger til drift	-84 578	-94 100
A Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	430 614	643 834
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-962	-241
Innbetaling fra salg av langsiktige investeringer i verdipapirer	22 910	54 605
Utbetaling ved kjøp av langsiktig investering i verdipapirer	-101 796	-114 132
Utbytte fra langsiktige investeringer i aksjer	17 331	9 036
B Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitet	-62 517	-50 732
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		
Innbetaling ved utstedelse av verdipapirgjeld	700 000	0
Utbetaling ved forfall verdipapirgjeld	-450 000	0
Renteutbetalinger på gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	-58 222	-59 920
Renteutbetalinger på lån fra kredittinstitusjoner	0	-2 867
Renteutbetalinger på ansvarlige lån	-5 304	-5 296
Renteutbetalinger på fondsobligasjon	-4 535	-4 694
Utbetalinger fra gavefond	-1 644	0
Utbytte til egenkapitalbeveiseierne	-37 479	-34 705
C Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet	142 816	-107 482
A + B + C Netto endring likvider i perioden	510 914	485 620
Likviditetsbeholdning 1.1	146 765	198 522
Likviditetsbeholdning 30.06	657 678	684 142
Likviditetsbeholdning spesifisert:		
Kontanter og kontantekvivalenter	7 288	5 637
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner	650 391	678 506
Likviditetsbeholdning	657 678	684 143

Noter

Note 1 Generell informasjon

Delårsregnskap for 2. kvartal 2025. Tall presenteres i norske kroner og er oppgitt i hele tusen (TNOK) dersom ikke annet er oppgitt.

Note 2 Regnskapsprinsipper og estimater

Delårsregnskapet er utarbeidet i samsvar med IFRS som fastsatt av EU i tråd med §4-1, 1. ledd b) i forskrift om årsregnskap for banker, kredittforetak og finansieringsforetak, og IAS 34 om utarbeidelse av delårsregnskaper. En beskrivelse av regnskapsprinsipper og estimater som er lagt til grunn for delårsregnskapet fremkommer av note 1 i bankens årsrapport for 2024.

Note 3 Konsernselskaper og tilknyttede selskaper

Heimdal Eiendomsmegling AS er bankens deleide eiendomsmeglerselskap og er samlokalisert med banken i Melhus, Heimdal og Trondheim. MelhusBanken har siden 2009 vært eier i Heimdal Eiendomsmegling AS og eier 41,45% av selskapet. Øvrige eiere er Heimdal-Gruppen AS med 29% og ansatte i selskapet med 29,55%.

I 2015 kjøpte MelhusBanken 34% av aksjene i Melhus Regnskap AS. Melhus Regnskap AS er det ledende regnskapskontoret i kommunen med kunder innenfor næringsliv og landbruk. Regnskapskontoret har ca. 850 kunder og 26 årsverk.

Note 4 Transaksjoner med nærstående parter

				Anskaffelses-		
Selskapets navn	Antall aksjer	Eierandel	Mottatt utbytte	kost	30.06.2025	31.12.2024
Heimdal Eiendomsmegling AS	87 041	41,45 %	0	40 470	37 690	37 690
Melhus Regnskap AS	153	34 %	0	3 978	7 414	7 414
Sum investeringer i tilknyttede selskaper			0	44 448	45 104	45 104
Heimdal Eiendomsmegling AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK					2024	2023
Driftsinntekter					145 394	137 580
Driftsresultat					4 320	1 849
Resultat før skatt					3 486	1 331
Årsresultat e. skatt					2 686	992
Melhus Regnskap AS, tall fra sist avlagte årsregnskap i TNOK					2024	2023
Driftsinntekter					34 742	33 722
Driftsresultat					3 596	2 104
Resultat før skatt					3 763	2 209
Årsresultat e. skatt					2 935	1 722

Innskudd og utlån, samt transaksjoner mellom nærstående har samme betingelser som overfor ekstern tredjepart.

Transaksjoner i resultatet

	2. kvartal 2025	2. kvartal 2024	2024
Leieinntekter	1521	1485	2 826
Renteinntekter	315	756	1 332
Andre kostander	389	464	803
Rentekostnader	4372	5258	10 198

	2. kvartal 2025	2. kvartal 2024	2024
Eiendeler:			
Utlån	9 155	14 470	10 910
Ubenyttet kreditt	16 484	13 709	30 000
Garantier	2 032	2 032	0
Gjeld:			
Innskudd fra kunder	5 365	10 149	10 419

Heimdal Eiendomsmegling AS har 371 MNOK i klientmidler i banken som ikke balanseføres i selskapet.

Note 5 Kredittforringede engasjementer

Mislighold over 90 dager

Mislighold over 90 dager	2. kvartal 2025	2. kvartal 2024	Året 2024
Brutto misligholdte engasjement - personmarkedet	37 900	29 775	37 756
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	59 886	81 480	112 089
Nedskrivninger i steg 3	-23 076	-22 837	-28 245
Netto misligholdte engasjementer	74 710	88 418	121 600

Andre kredittforringede

Andre kredittforringede	2. kvartal 2025	2. kvartal 2024	Året 2024
Brutto andre kredittforringede engasjement - personmarkedet	33 637	31 931	40 697
Brutto andre kredittforringede engasjement - bedriftsmarkedet	200 352	133 858	157 388
Nedskrivninger i steg 3	-610	-2 218	-4 442
Netto andre kredittforringede engasjement	233 379	163 571	193 643

Note 6 Fordeling utlån kunder

	2. kvartal 2025	2. kvartal 2024	Året 2024
Primærnæringer	409 276	422 873	435 614
Industri og bergverk	20 280	21 916	21 300
Kraftforsyning	4 883	5 218	5 046
Bygg og anleggsvirksomhet	993 588	833 332	849 562
Varehandel	61 986	69 810	60 580
Transport	21 981	21 657	46 465
Overnattings- og serveringsvirksomhet	12 181	14 691	13 147
Informasjon og kommunikasjon	0	1	0
Omsetning og drift av fast eiendom	1 456 504	1 445 929	1 408 445
Tjenesteytende virksomhet	223 813	243 882	236 455
Sum næring	3 204 492	3 079 309	3 076 614
Personkunder	6 557 066	6 204 732	6 508 191
Brutto utlån	9 761 558	9 284 041	9 584 805
Steg 1 nedskrivninger	-3 974	-3 658	-3 800
Steg 2 nedskrivninger	-5 591	-9 174	-6 967
Steg 3 nedskrivninger	-23 421	-24 596	-32 052
Netto utlån til kunder	9 728 570	9 246 612	9 541 987
Utlån formidlet via Eika Boligkreditt (EBK)	2 942 480	2 677 728	2 721 583
Totale utlån inkl. porteføljen i EBK	12 671 050	11 924 340	12 263 570

Note 7 Nedskrivninger, tap, finansiell risiko

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregningstidpunktet sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

30.06.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	770	1 842	4 643	7 255
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	525	-308	-217	0
Overføringer til steg 2	-48	93	-45	0
Overføringer til steg 3	0	-171	171	0
Netto endring	-576	316	395	135
Endringer som følge av nye eller økte utlån	238	152	0	390
Utlån som er fraregnet i perioden	-157	-444	-189	-790
Nedskrivninger personmarkedet pr. 30.06.2025	751	1 481	4 759	6 991

30.06.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - personmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	6 018 391	411 343	78 457	6 508 191
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	90 228	-83 629	-6 599	0
Overføringer til steg 2	-116 209	117 999	-1 789	0
Overføringer til steg 3	-2	-12 936	12 938	0
Netto endring	-100 178	-4 967	-2 444	-107 589
Nye utlån utbetalt	1 356 492	27 691	0	1 384 183
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 124 251	-94 393	-9 076	-1 227 720
Brutto utlån til personmarkedet pr. 30.06.2025	6 124 471	361 108	71 487	6 557 066

30.06.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	3 030	5 125	27 409	35 564
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	1 036	-1 036	0	0
Overføringer til steg 2	-110	110	0	0
Overføringer til steg 3	-7	-352	358	0
Netto endring	-895	586	-356	-665
Endringer som følge av nye eller økte utlån	488	281	279	1 048
Utlån som er fraregnet i perioden	-321	-601	-9 027	-9 949
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 30.06.2025	3 222	4 112	18 664	25 998

30.06.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - bedriftsmarkedet	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2025	2 384 937	433 178	258 499	3 076 614
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	119 802	-119 802	0	0
Overføringer til steg 2	-71 308	71 308	0	0
Overføringer til steg 3	-1 432	-18 859	20 291	0
Netto endring	6 420	-15 620	-4 340	-13 540
Nye utlån utbetalt	397 039	11 342	23 574	431 955
Utlån som er fraregnet i perioden	-205 929	-39 242	-45 367	-290 538
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 30.06.2025	2 629 530	322 306	252 656	3 204 492

30.06.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2025	319	86	634	1 039
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	26	-26	0	0
Overføringer til steg 2	-30	207	-177	0
Overføringer til steg 3	0	0	0	0
Netto endring	-148	60	-731	-819
Endringer som følge av nye eller økte ubenyttede kreditter og garantier	282	0	0	282
Nedskrivninger på ubenyttede kreditter og garantier som er fraregnet i perioden	-17	-23	-1	-42
Nedskrivninger pr. 30.06.2025	432	302	-275	459

30.06.2025	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Ubenyttede kreditter og garantier	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto balanseførte engasjement pr. 01.01.2025	728 522	15 455	10 978	754 955
Overføringer:				
Overføringer til steg 1	3 472	-3 472	0	0
Overføringer til steg 2	-27 153	28 164	-1 012	0
Overføringer til steg 3	0	-4	4	0
Netto endring	-121 262	-3 701	-835	-125 798
Nye/endrede ubenyttede kreditter og garantier	406 111	0	0	406 111
Engasjement som er fraregnet i perioden	-38 678	-4 347	-1 498	-44 522
Brutto engasjement pr. 30.06.2025	951 013	32 095	7 638	990 746

*) Netto endring viser endring i tap som følge av innbetalinger/økning av saldo der lån ikke har skiftet trinn.

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Endring i perioden i steg 3 på utlån	-5 087	2 559	15 172
Endring i perioden i steg 3 på garantier	-178	-246	422
Endring i perioden i forventet tap steg 1 og 2	-872	-5 215	-5 764
Konstaterte tap i perioden	12 632	10 072	8 219
Periodens inngang på tidligere perioders nedskrivninger	-117	-376	-2 354
Tapskostnader i perioden	6 378	6 794	15 695

Note 8 Segmentinformasjon

RESULTAT	2. kvartal 2025				2. kvartal 2024				2024			
	PM	BM	Ufordelt	Total	PM	BM	Ufordelt	Total	PM	BM	Ufordelt	Total
Netto renteinntekter	114 033	55 815	-42 058	127 790	69 019	58 858		127 877	160 256	99 299		259 555
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter			17 331	17 331			9 036	9 036			9 678	9 678
Netto provisjonsinntekter	2 487	1 557	26 454	30 498	8 002	2 466	16 642	27 110	12 087	3 107	46 363	61 557
Verdiendring verdipapirer			1 738	1 738			3 098	3 098			8 228	8 228
Andre inntekter			2 733	2 733			2 149	2 149			5 099	5 099
Sum andre driftsinntekter	2 487	1 557	48 256	52 300	8 002	2 466	30 924	41 392	12 087	3 107	69 368	84 562
Lønn og andre personalkostnader	15 027	5 446	20 472	40 944	19 146	7 533	10 864	37 543	40 442	15 864	22 992	79 298
Andre driftskostnader			32 450	32 450			32 735	32 735			63 630	63 630
Avskrivninger på driftsmidler			4 198	4 198			4 977	4 977			5 771	5 771
Sum driftskostnader	15 027	5 446	57 120	77 592	19 146	7 533	48 575	75 254	40 442	15 864	92 394	148 700
Kredittap på utlån, ubenyttet kreditt og garantier	1 114	5 264		6 378	-1 007	7 802		6 795	1 904	13 792		15 696
Resultat før skatt	100 379	46 662	-50 922	96 120	58 882	45 989	-17 651	87 220	129 997	72 750	-23 026	179 721
BALANSE	PM	BM	Ufordelt	Total	PM	BM	Ufordelt	Total	PM	BM	Ufordelt	Total
Netto utlån og fordringer på kunder	6 550 075	3 178 494		9 728 569	6 199 754	3 046 859		9 246 613	6 500 936	3 041 050		9 541 986
Innskudd fra kunder	4 313 819	3 486 678		7 800 497	4 063 469	3 560 670		7 624 139	3 997 225	3 178 409		7 175 634

Bankens fokus på segmentinformasjon er et arbeid under kontinuerlig utvikling. Endringen i bearbeiding av tallinformasjon resulterer i at det tidvis kan være utfordrende å gjennomføre sammenligninger mot foregående kvartal og år.

Note 9 Verdipapirinvesteringer

30.06.2025				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	803 425			803 425
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet		145 334		145 334
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			394 235	394 235
Sum	803 425	145 334	394 235	1 342 994

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter
Inngående balanse 01.01	387 379
Realisert gevinst/tap	(165)
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	3 451
Investering	6 796
Salg	(3 226)
Utgående balanse	394 235

Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

Verdsettelsesnivå angir nivået på verdsettelsesmetoden som er brukt for å fastsette virkelig verdi.

I Nivå 1 er verdien fastsatt ut fra kvoterte priser i aktive markeder.

I nivå 2 er verdien utledet fra kvoterte priser, eller beregnede markedsverdier.

Nivå 3 er verdier som ikke er basert på observerbare markedsdata. Verdsettelsen av Eika Boligkreditt AS er basert på en vurdering av egenkapitalen i selskapet. Verdsettelsen av Eika Gruppen AS tar utgangspunkt i en verdivurdering av de enkelte selskapene som inngår i gruppen, og en samlet verdi for konsernet totalt, basert på relevante verdsettelsesmetoder. Denne verdivurderingen blir vurdert opp imot sist kjente emisjons- og/eller omsetningskurs, hensyntatt bankens egne vurderinger av hendelser frem til balansedagen.

30.06.2024				Sum
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi.	NIVÅ 1	NIVÅ 2	NIVÅ 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	749 844			749 844
Aksjer og andeler til virkelig verdi over resultatet		161 172		161 172
Aksjer til virkelig verdi over andre inntekter og kostnader			390 695	390 695
Sum	749 844	161 172	390 695	1 301 711

Avstemming av nivå 3	Virkelig verdi over andre kostnader og inntekter
Inngående balanse 01.01	376 303
Urealisert gevinst/tap ført mot utvidet resultat	(4 739)
Investering	19 132
Utgående balanse	390 695

Note 10 Verdpapirgjeld

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024	vilkår
NO0011019143	09.06.2021	09.10.2024	250 000	0	252 925	0	3 m Nibor + 41 bp
NO0011151912	16.11.2021	03.02.2025	0	0	251 908	201 588	3 m Nibor + 37 bp
NO0010873375	16.01.2020	16.04.2025	0	0	252 985	252 889	3 m Nibor + 66 bp
NO0010893647	17.09.2020	17.09.2025	200 000	200 377	200 356	200 398	3 m Nibor + 71 bp
NO0010921240	29.01.2021	10.03.2026	200 000	200 569	200 566	200 596	3 m Nibor + 58 bp
NO0012837659	09.02.2023	01.09.2026	200 000	200 839	200 781	200 860	3 m Nibor + 104 bp
NO0011202145	14.01.2022	05.02.2027	200 000	201 605	201 607	201 636	3 m Nibor + 60 bp
NO0012982745	10.08.2023	10.08.2027	200 000	201 523	201 602	201 580	3 m Nibor + 111 bp
NO0013017632	13.09.2023	13.03.2028	200 000	201 543	201 923	201 765	3m Nibor + 116 bp
NO0013573667	02.06.2025	01.12.2028	250 000	250 924	0	0	3 m Nibor + 68 bp
NO0013133926	22.01.2024	05.02.2029	200 000	201 589	201 553	201 603	3 m Nibor + 100 bp
NO0013363234	08.10.2024	08.10.2029	250 000	252 993	0	253 098	3 m Nibor + 83 bp
NO0013466730	29.01.2025	29.01.2030	200 000	201 689	0	0	3 m Nibor + 81 bp
NO0013525543	01.04.2025	01.04.2030	250 000	253 252	0	0	3 m Nibor + 86 bp
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer				2 366 905	2 166 206	2 116 013	

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024	vilkår
Ansvarlig lånekapital				0	0	0	
NO0013014555	12.09.2023	12.12.2033	70 000	70 256	70 260	70 272	3m Nibor + 270 bp
NO0013218370	26.04.2024	26.10.2034	80 000	80 938	80 988	80 966	3m Nibor + 211 bp
Sum ansvarlig lånekapital				151 194	151 248	151 238	

Endringer i verdipapirgjeld i perioden	Balanse 31.12.2024	Emittert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse 30.06.2025
Obligasjonsgjeld	2 116 013	705 866	-454 477	-498	2 366 905
Sum gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	2 116 013	705 866	-454 477	-498	2 366 905
Ansvarlige lån	151 238			-44	151 194
Sum ansvarlig lån	151 238	0	0	-44	151 194

Note 11 Kapitaldekning

Der man før utgangen av 2024 har forholdsmessig konsolideres fradrag for EBK og Eika Gruppen via CRR 2, har man nå anledning til å benytte prinsippendring som gir en vektet beregning jf. beregningsforskriften §18 bokstav c. Dette har medført at man faller under terskelverdiene på 10 % fradrag og har medvirket i en økt kapitaldekning for mor. Prinsippendringen medfører ingen endring på de konsoliderte tallene. Historikk er ikke omarbeidet.

	2. kvartal 30.06.2025	2. kvartal 30.06.2024	Året 31.12.2024
Morbank			
Egenkapitalbevis	277 623	277 618	277 623
Egne EK- bevis	-4	0	-4
Overkurs	23 090	23 090	23 090
Sparebankens fond	883 923	798 754	883 917
Gavefond	1 356	0	3 000
Utevningsfond	92 273	87 914	129 759
Annen egenkapital	-3 997	-4 292	537
Fond for urealiserte gevinster	135 025	145 623	135 025
Sum egenkapital	1 409 289	1 328 707	1 452 947
Fradrag for avsatt utbytte og gavefond	-1 356	0	-40 479
Fradrag for forsvarlig verdsetting	-1 388	-1 347	-1 161
Fradrag i ren kjernekapital	-20 957	-262 527	-16 716
Ren kjernekapital	1 385 587	1 064 833	1 394 591
Fondsobligasjoner	110 000	109 916	110 000
Sum kjernekapital	1 495 587	1 174 749	1 504 591
Ansvarlig lånekapital	150 000	150 000	150 000
Sum tilleggskapital	150 000	150 000	150 000
Netto ansvarlig kapital	1 645 587	1 324 749	1 654 591
	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Eksponeringskategori (vektet verdi)			
Lokal regional myndighet	43 717	48 662	47 587
Institusjoner	193 411	38 158	17 538
Foretak	245 824	71 394	65 055
Massemarked	1 306 402	654 528	641 087
Pantsikkerhet eiendom	1 985 413	3 427 414	3 591 480
- Herav pantsikkerhet i boligeiendom (CRR3)	1 467 119	0	0
- Herav pantsikkerhet i næringseiendom (CRR3)	518 295	0	0
Forfalte engasjementer	286 569	321 566	378 762
Høyrisiko engasjementer	0	411 933	437 067
Kjøp, utvikling og oppføring av fast eiendom	742 965	0	0
Obligasjoner med fortrinnsrett	55 583	53 371	53 177
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	3 210	135 701	27 929
Andeler verdipapirfond	30 342	50 406	26 306
Egenkapitalposisjoner	486 037	245 772	482 841
Øvrige engasjementer	245 821	241 126	253 750
CVA-tillegg	0	0	691
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	5 625 294	5 700 031	6 023 270
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	415 195	490 545	566 144
Beregningsgrunnlag	6 040 488	6 190 576	6 589 414
Kapitaldekning i %	27,24 %	21,40 %	25,11 %
Kjernekapitaldekning	24,76 %	18,98 %	22,83 %
Ren kjernekapitaldekning i %	22,94 %	17,20 %	21,16 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	11,71 %	0,00 %	0,00 %

Endringer i overgangen til ny standardmetode i CRR har følgende effekt på kapitaldekningsberegningen:

Pant i boligeiendom: Engasjement med belåningsgrad under 55 % får en risikovekt på 20 %. Del av engasjement over 55 % belåningsgrad får en risikovekt på 75 %. Dette prinsippet kalles «lånesplitt-metoden». Fram til 1. april i år hadde delen engasjement med pant i boligeiendom under 80 % belåningsgrad en risikovekt på 35 %.

Pant i næringseiendom: CRR2 med nasjonale regler for Norge, ga ingen reduksjon i risikovekt for sikkerhet i næringseiendom, dvs. at disse engasjementene hadde en risikovekt på 100 %. CRR3 innfører redusert risikovekt for sikkerhet i næringseiendom etter følgende regler (prinsippet kalt «hele lånet-metoden»):

Belåningsgrad under 60 % gir risikovekt på 70 % for hele lånet.

Belåningsgrad mellom 60 % og 80 % gir risikovekt på 90 % for hele lånet.

Belåningsgrad over 80 % gir en risikovekt på 110 % for hele lånet.

I den nye standardmetoden er det egne og høyere risikovekter for lån med sikkerhet i inntektsgenererende næringseiendom. Disse vektene gjøres i Norge gjeldende for alle lån sikret med pant i næringseiendom, uavhengig av om eiendommen faktisk er inntektsgenererende.

Det er også innført strengere krav til verdsettelse av eiendommer, hvor gjennomsnittsverdier over 6–8 år skal benyttes, med visse unntak.

Egenkapitalposisjoner: Det er innført en regel om risikovekt på 250 % for langsiktige investeringer i aksjer og fondsobligasjoner og risikovekt på 400 % for investeringer i aksjer med hensikt til videresalg, samt investeringer i venture capital-selskaper o.l. Det er imidlertid gitt overgangsregler som innebærer en gradvis opptrapping av risikovekt fram mot 31.12.2030. I perioden 30.06-31.12.2025 er risikovekten for egenkapitalposisjoner på 100 %.

Subordinert gjeld: Investeringer i subordinert gjeld (ansvarlig lånekapital og annen etterstilt gjeld som TLAC og MREL) får en risikovekt på 150 % mot 100 % i CRR2.

Konsolidering av samarbeidende grupper

Banken rapporterer kapitaldekning konsolidert med eierandel i samarbeidsgrupper. Banken har en eierandel på 2,58 % i Eika Gruppen AS og på 2,59 % i Eika Boligkreditt AS.

	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Ren kjernekapital	1 379 473	1 290 403	1 383 514
Kjernekapital	1 506 946	1 417 881	1 511 422
Ansvarlig kapital	1 680 484	1 594 875	1 685 542
Beregningsgrunnlag	6 816 163	7 328 499	7 551 878
Kapitaldekning i %	24,65 %	21,76 %	22,32 %
Kjernekapitaldekning	22,11 %	19,35 %	20,01 %
Ren kjernekapitaldekning i %	20,24 %	17,61 %	18,32 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	9,49 %	9,54 %	10,22 %

Note 12 Egenkapitalbevis

Melhus Sparebank har utstedt 2.776.225 EK bevis pålydende kr 100.

Eierandelsbrøk, morbank		
Beløp i tusen kroner	2025	2024
Egenkapitalbevis	277 623	277 623
Beholdning av egne egenkapitalbevis	-4	-4
Overkursfond	23 090	23 090
Utevningsfond eks avsatt utbytte	92 273	87 914
Korreksjon ifb. gavefond	0	-578
Sum eierandelskapital (A)	392 982	388 045
Grunnfondskapital	886 923	800 753
Korreksjon ifb. gavefond	0	578
Grunnfondskapital (B)	886 923	801 331
Fond for urealiserte gevinster	135 025	145 624
Fondsobligasjon	110 000	109 916
Sum egenkapital	1 524 930	1 444 916
Eierandelsbrøk A/(A+B)	30,70 %	32,63 %

Resultat pr. egenkapitalbevis	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Andel tilordnet grunnfond/egenkapitalbevisiere	72 580	63 324	130 007
Egenkapitalbevisierenes andel av resultatet	30,70 %	32,70 %	32,63 %
Resultat pr. egenkapitalbevis	8,03	7,4700	15,28
Resultat pr. gj.snittlig antall egenkapitalbevis	8,03	7,47	15,28
Foreslått utbytte pr. egenkapitalbevis	-	-	13,5

Brøken beregnes i utgangspunktet på grunnlag av egenkapital ved begynnelsen av året, fratrullet foreslått utbytte/gaver. Banken praktiserte tidligere bokføring av ikke utbetalt gaver til allmennyttige formål som andre forpliktelser. Dette ble korrigert i 2024.

De 20 største egenkapitalbevisiere

30.06.2025		
Navn	Beholdning	Eierandel
Forsvarets Personellservice	251 300	9,05 %
Verdipapirfondet Eika Egenkapitalbevis	137 327	4,95 %
Unne Invest AS	107 089	3,86 %
Thore Hyggen	86 500	3,12 %
Rakon Eiendom AS	82 790	2,98 %
Kommunal Landspensjonskasse Gjensidige	69 780	2,51 %
O.M. Holding AS	66 279	2,39 %
Thorbjørn Grunnan	61 353	2,21 %
Lega AS	45 897	1,65 %
Trønder Økonomi AS	44 117	1,59 %
Vigdis Johansen	40 000	1,44 %
Modalen Invest AS	36 620	1,32 %
Sifo Invest AS	35 726	1,29 %
Wenaasgruppen AS	35 040	1,26 %
Universal Presentkort AS	32 700	1,18 %
Ola Løbakks fond	32 389	1,17 %
Tone Mørkstedt	26 240	0,95 %
Knut Marting Selli	23 200	0,84 %
Eilif Røbech	23 176	0,83 %
Jan Erik Helgemo	22 773	0,82 %
Sum 20 største	1 260 296	45,40 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	1 515 929	54,60 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	2 776 225	100,00 %
Antall egenkapitalbevis	2 776 225	
Antall egenkapitalbevisiere	1 061	

Note 13 Utbytte

Vedtatt utbytte for 2024 ble på 13,5 pr. egenkapitalbevis og utgjør totalt 37,5 mill. Dette ble utbetalt 03.04.2025

Note 14 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntrådt hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte kvartalsregnskapet.

APM – alternative resultatmål

Melhus Sparebank presenterer alternative resultatmål (APM-er) som gir nyttig informasjon for å supplere regnskapet. Målene er ikke definert i IFRS og er ikke nødvendigvis direkte sammenlignbare med andre selskapers resultatmål. APM-er er ikke ment å erstatte eller overskygge regnskapstallene, men er inkludert i vår rapportering for å gi innsikt og forståelse for vår resultatoppnåelse.

Lønnsomhet	30.06.2025	30.06.2024	Året 2024
Antall dager i perioden	181	182	366
Antall dager i året	365	366	366
Egenkapitalavkastning etter skatt			
Resultat etter skatt	76 577	67 616	139 507
Gjennomsnittlig egenkapital ekskl. hybridkapital ¹	1 470 456	1 380 585	1 414 350
Egenkapitalavkastning etter skatt	10,51 %	9,81 %	9,86 %
Rentemargin			
Netto renter	127 790	127 877	259 555
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	11 438 485	11 249 090	11 230 409
Rentemargin	2,25 %	2,28 %	2,30 %
Kostnadsandel (eskl. VP)			
Driftskostnader / (netto renter + netto provisjoner + andre inntekter)			
Driftskostnader	77 592	75 254	148 700
Netto renter	127 790	127 877	259 555
Netto provisjoner	30 498	27 110	61 557
Andre inntekter	2 733	2 149	5 099
Kostnadsandel (eskl. VP)	48,19 %	47,89 %	45,58 %
Kostnader i % av gjennomsnittlig forvaltningskapital			
Driftskostnader	77 592	75 254	148 700
Gjennomsnittlig forvaltningskapital	11 438 485	11 249 090	11 230 409
Driftskostnader i % av GFK	1,37 %	1,35 %	1,32 %
Balansetall	30.06.2025	30.06.2024	Året 2024
Innskuddsdekning			
UB innskudd fra kunder / UB brutto utlån til kunder			
Innskudd fra kunder	7 800 496	7 624 139	7 175 634
Brutto utlån til kunder	9 761 558	9 284 041	9 584 805
Innskuddsdekning	79,91 %	82,12 %	74,86 %
Innskuddsdekning inkl. boligkreditt			
UB innskudd fra kunder / (UB brutto utlån til kunder + brutto utlån via EBK)			
Innskudd fra kunder	7 800 496	7 624 139	7 175 634
Brutto utlån til kunder	9 761 558	9 284 041	9 584 805
Utlån via EBK	2 942 480	2 677 728	2 721 583
Innskuddsdekning (inkl. EBK)	61,40 %	63,74 %	58,31 %
Innskuddsvekst (12mnd)			
(UB innskudd fra kunder - innskudd fra kunder for 12mnd siden) / innskudd fra kunder for 12mnd siden			
Innskudd fra kunder	7 800 496	7 624 139	7 175 634
Innskudd fra kunder 12 mnd siden	7 624 139	7 565 878	7 206 004
Innskuddsvekst siste 12 mnd	2,31 %	0,77 %	-0,42 %
Utlånsvekst (12mnd)			
(UB utlån til kunder - utlån til kunder for 12mnd siden) / utlån til kunder for 12mnd siden			
Brutto utlån til kunder	9 761 558	9 284 041	9 584 805
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden	9 284 041	9 522 547	9 418 482
Utlånsvekst siste 12 mnd	5,14 %	-2,50 %	1,77 %

Utlånsvekst inkl. boligkreditt (12mnd)

(UB utlån til kunder inkl. EBK - utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK) / utlån til kunder for 12mnd siden inkl. EBK

Brutto utlån til kunder inkl. EBK	12 704 038	11 961 769	12 306 388
Brutto utlån til kunder for 12 mnd siden inkl. EBK	11 961 769	11 832 095	11 968 704
Utlånsvekst inkl. EBK siste 12 mnd	6,21 %	1,10 %	2,82 %

¹Gjennomsnittlig egenkapital er beregnet som gjennomsnittet av bokført egenkapital, eksklusive hybridkapitalen, per utgangen av foregående regnskapsår og bokført egenkapital ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret.²Gjennomsnittlig forvaltningskapital er beregnet som gjennomsnittet av forvaltningskapitalen per utgangen av foregående regnskapsår og forvaltningskapitalen ved hver kvartalsavslutning i det aktuelle rapporteringsåret**Tapsavsetninger på utlån og mislighold****30.06.2025****30.06.2024****Året 2024****Tapsavsetninger / utlån i % av brutto utlån**

Tapsavsetninger / brutto utlån i perioden

Tapsavsetninger	36 569	37 428	42 818
Brutto utlån	9 761 558	9 284 041	9 584 805
Tap på utlån i % av brutto utlån	0,37 %	0,40 %	0,45 %

Misligholdte engasjementer (> 90 dager) i % av brutto utlån

Misligholdte engasjementer / UB brutto utlån

Misligholdte engasjementer	97 786	111 255	22 355
Brutto utlån	9 761 558	9 284 041	9 584 805
Misligholdte eng. i % av brutto utlån	1,00 %	1,20 %	0,23 %

Kredittforringede (tapsutsatte) engasjementer i % av brutto utlån

Kredittforringede engasjementer / UB brutto utlån

Kredittforringede engasjementer	233 989	165 789	198 085
Brutto utlån	9 761 558	9 284 041	9 584 805
Misligholdte eng. i % av brutto utlån	2,40 %	1,79 %	2,07 %

Likviditet**30.06.2025****30.06.2024****Året 2024****Likviditetsindikator (LCR)**

Likvide aktiva / Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario

Likvide aktiva	605 958	602 994	602 138
Netto likviditetsutgang innen 30 dager i et stressscenario	171 898	143 468	280 619
LCR	353 %	420 %	215 %

Egenkapitalbevis**30.06.2025****30.06.2024****Året 2024****Resultat per egenkapitalbevis****72 579,97****63 325,72**((Resultat etter skatt – renter hybridkapital) * EKB-brøk) / antall EKB³

Resultat etter skatt	76 577	67 616	139 507
Rentekostnader på hybridkapital	3 997	4 290	9 499
EBK - brøk	30,70 %	32,70 %	32,63 %
Antall EBK	2 776 225	2 776 225	2 776 225
Resultat per EKB	8,03	7,47	15,28

Bokført egenkapital per egenkapitalbevis

((UB egenkapital - hybridkapital) x EKB-brøk UB) / antall EKB

Sum egenkapital (ekskl. hybridkapital)	1 598 145	1 502 977	1 562 947
EBK - brøk	30,7 %	32,7 %	32,6 %
Antall EBK	2 776 225	2 776 225	2 776 225
Bokført egenkapital per EKB	176,7	177,0	183,7

Pris / bokført egenkapital (P/B)

Børskurs / bokført egenkapital per EKB

Børskurs	179,0	167,0	164,6
Bokført egenkapital per EKB	176,7	177,0	183,7
Pris / bokført verdi per EKB	1,01	0,94	0,90

Pris / resultat per egenkapitalbevis (P/E)Børskurs⁴ / (resultat per EKB / dager i perioden x dager i året)

Børskurs	179,0	167,0	164,6
Resultat per EKB	8,03	7,47	15,28
Pris / resultat per EKB	11,1	11,1	10,8

³Totale egenkapitalbevis fratrukket egenbeholdning på rapporteringstidspunktet⁴Frem til notering benyttes siste omsetningskurs på bankes egenkapitalbevis som estimat for pris