

Rapport 2.kvartal 2025

Nidaros Sparebank

Vedtatt av bankens styre **13. august 2025**



Innhold

Nøkkeltall	3
Styrets beretning	4
Hovedpunkter per 2. kvartal 2025	4
Generelt	5
Resultat	5
Balanse	5
Kapitaldekning	5
Likviditet	6
Tap/misligholdte lån	6
Strategisk samarbeid	6
Framtidsutsikter	7
Resultat	8
Balanse	9
Egenkapitaloppstilling	10
Note 1 – Regnskapsprinsipper	11
Note 2 – Konsernselskaper og tilknyttede selskaper	12
Note 3 – Misligholdte og tapsutsatte lån	13
Note 4 – Fordeling utlån kunder	13
Note 5 – Nedskrivninger og tap	13
Note 6 – Segmentinformasjon	15
Note 7 – Verdipapirer	17
Note 8 – Verdipapirgjeld	19
Note 9 – Kapitaldekning	19
Note 10 – Egenkapitalbevis	20
Note 11 – Hendelser etter balansedagen	22
Styrets erklæring	23

Nøkkeltall

Nøkkeltall er annualisert der annet ikke er spesifisert

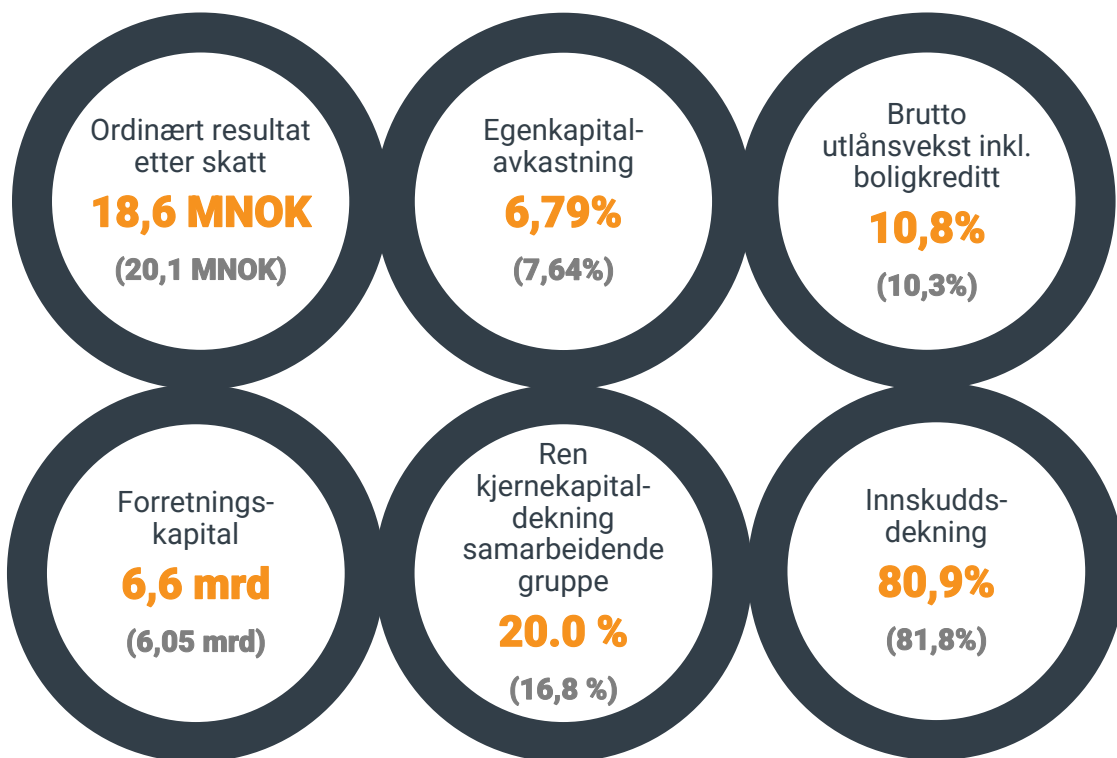
	2. kvartal 2025	2. kvartal 2024	Året 2024
Resultat			
Kostnader i % av inntekter	64,2 %	59,0 %	64,8 %
Kostnader i % av totale inntekter (ekskl. VP)	68,7 %	63,3 %	69,5 %
Andre inntekter i % av totale inntekter (ekskl. VP)	12,5 %	13,2 %	12,7 %
Netto rentemargin	2,28 %	2,43 %	2,40 %
Egenkapitalavkastning etter skatt*	6,79 %	7,64 %	6,70 %
* Basert på annualisert ordinært resultat etter skatt, egenkapitalen er ikke justert for hybridkapital			
Balanse			
Andel av utlån til bedriftsmarked av totale utlån på balansen	28,6 %	27,9 %	26,1 %
Andel lån overført til boligkreditt - kun privatmarked	35,5 %	30,3 %	33,0 %
Innskuddsdekning	80,9 %	81,8 %	82,0 %
Innskuddsvekst (12 mnd)	3,3 %	9,6 %	7,8 %
Utlånsvekst (12 mnd)	4,4 %	9,7 %	3,9 %
Utlånsvekst inkl. boligkreditt (12 mnd)	10,8 %	10,3 %	6,6 %
Forvaltningskapital	4 972 777	4 840 398	4 756 444
Forretningskapital	6 560 061	6 051 458	6 139 558
Nedskrivninger på utlån og mislighold			
Resultatførte tap i % av gjennomsnittlig brutto utlån	0,00 %	0,00 %	0,10 %
Tapsavsetninger i % av brutto utlån	-0,36 %	-0,38 %	-0,38 %
Antall årsverk	30,6	36,1	33,1
Soliditet			
Ren kjernekapitaldekning samarbeidende gruppe	20,0 %	16,8 %	17,8 %
Kjernekapitaldekning samarbeidende gruppe	22,9 %	19,4 %	20,4 %
Kapitaldekning samarbeidende gruppe	26,4 %	22,7 %	23,7 %
Uvektet kjernekapitalandel samarbeidende gruppe	9,0 %	8,9 %	9,1 %
Likviditet			
LCR	212	512	217
NSFR	137	138	134



Styrets beretning

HOVEDPUNKTER PER 2. KVARTAL 2025

(Tall i parentes viser tall for samme periode i fjor)



GENERELT

Nidaros Sparebank er en selvstendig sparebank stiftet i 1858, med hovedkontor i Klæbu i Trondheim og avdelingskontor i Trondheim sentrum. Banken er en lokal og selvstendig sparebank som henvender seg mot næringsliv og privatkunder i Trondheimsregionen.

Nidaros Sparebank er en del av LOKALBANK alliansen som består av 16 frittstående sparebanker som har inngått et samarbeid om felles innkjøp og standardisering for å styrke bankenes kundetilbud og konkurransekraft. LOKALBANK har hovedkontor i Trondheim.

Delårsregnskapet er revisorbekreftet. Tall for 2. kvartal 2024 angitt i parentes.

RESULTAT

Ordinært resultat etter skatt per 2. kvartal 2025 ble 18,6 millioner kroner (20,1 millioner kroner), 1,5 millioner kroner lavere enn tilsvarende periode i fjor.

Utvidet resultat etter verdiendringer knyttet til investeringer i egenkapitalinstrumenter er 18,5 millioner kroner (20,4 millioner kroner).

Bankens netto renteinntekter er noe høyere enn tilsvarende periode i fjor. Rentenetto per 2. kvartal 2025 er 55,2 millioner kroner (54,8 millioner kroner). Rentenetto i prosent av forvaltningskapital er 2,28 prosent (2,43 prosent).

Netto andre driftsinntekter per 2. kvartal 2025 er 12,3 millioner kroner (12,9 millioner kroner).

Driftskostnadene per 2. kvartal 2025 er 43,4 millioner kroner (39,9 millioner kroner). Kostnader i prosent av inntekter er 64,2 prosent (59,0 prosent), et nivå vi ønsker å redusere. Banken har fokus på kostnadsreduksjon og kombinert med høyere inntjening tror vi på en lavere kostnadsprosent fremover. 1 million kroner av kostnadsøkningen skyldes endret periodisering ift året før.

Tapsavsetningene per 2. kvartal er 14,4 millioner kroner (14,7 millioner kroner).

Annualisert egenkapitalavkastning er 6,79 prosent (7,64 prosent).

BALANSE

Per 30.06.25 er forvaltningskapitalen 4 973 millioner kroner, en økning på 132 millioner kroner / 2,7 prosent sammenlignet med samme periode i fjor. Økt utlånsvolum er hovedårsaken til dette; per 2. kvartal har utlån til PM på egen balanse økt med 93 millioner kroner / 3,3 prosent, fra 2. kvartal 2024. Lån til BM har økt med 77 millioner kroner / 7,12 prosent i samme periode. Utlånsveksten i 2. kvartal er i all hovedsak kommet i juni. BM-andelen på egen balanse er 28,6 prosent (27,9 prosent).

Per 2. kvartal har utlån (inkludert boligkreditt) økt med 549 millioner kroner fra tilsvarende periode i fjor. Samlet utlån (inkludert boligkreditt) har økt med 397 millioner kroner siden 31.12.24.

Innskudd fra kunder var per 2. kvartal 3 255 millioner kroner, som er en økning siste 12 måneder på 103 millioner kroner / 3,2 prosent.

KAPITALDEKNING

Per 30.06.2025 var netto ansvarlig kapital 682 millioner kroner og kapitaldekningen på 30,0 prosent. Økningen i kapitaldekning skyldes i betydelig grad endrede regler for beregning av kapitaldekning, tallene er derfor ikke direkte sammenlignbare. Tilsvarende tall per 2. kvartal 2024 var 551 millioner kroner og 23,2 prosent. Ren kjernekapitaldekning er 23,6 prosent per 30.06.2025 (17,1 prosent).

Konsolidert kapitaldekning vil bli oppdatert 25. august 2025. Finanstilsynet har, på grunn av omfattende endringer i kapitaldekningsregelverket, gitt utsettelse på rapportering av kapitaldekning til 25. august. På bakgrunn av dette har bankens dataleverandør ikke klart å levere tall innen frist for rapportering av halvårsregnskapet.

Delårsregnskapet pr. 30.06.2025 er revisorbekreftet, og resultatet etter skatt med fratrekk antatt opptjent utbytte er tillagt ansvarlig kapital.

LIKVIDITET

Banken har en LCR på 218 % per 30.06.25, og oppfyller myndighetskravet på 100 % med god margin.

Bankens likviditetsbehov dekkes av innskudd fra kunder, gjeld til kredittinstitusjoner og finansiering i obligasjonsmarkedet.

Banken har utstedt to nye obligasjonslån i andre kvartal:

- April, lån på 150 millioner kroner som delvis ble benyttet til å innfri et forfall på senior gjeld på 100 millioner kroner den 30. april.
- Juni, lån på 150 millioner kroner som delvis ble benyttet til å innfri et forfall på senior gjeld på 100 millioner kroner den 25. august.

Banken har et ansvarlig lån på 20 millioner kroner som forfaller 26. august. Dette lånet ble refinansiert 4. juli. Det opprinnelig lånet vil bli innfridd med call i august.

Bankens innskuddsdekning er 80,9 prosent per 2. kvartal 2025, mot 81,8 prosent i 2. kvartal 2024.

TAP / MISLIGHOLDTE LÅN

Ved utgangen av 2. kvartal 2025 er bankens tapsavsetninger i steg 1 og 2 totalt 11,7 millioner kroner (10,0 millioner kroner). Tapsavsetningene i steg 3 utgjør på samme tidspunkt 2,7 millioner kroner (4,8 millioner kroner).

Ved utgangen av 2. kvartal 2025 er netto misligholdte engasjementer 28,0 millioner kroner (54,2 millioner kroner). Dette er en nedgang på hhv. 3,2 millioner kroner for PM og 25,1 millioner kroner for BM sammenlignet med samme periode i fjor.

STRATEGISK SAMARBEID

Nidaros Sparebank har siden oktober 2021 vært en del av LOKALBANK, en allianse som da bestod av 10 selvstendige sparebanker med sterk lokal forankring. 20. august 2024 ble LOKALBANK-samarbeidet opprettet etter at LOKALBANK-alliansen og De Samarbeidende Sparebankene (DSS) ble enige om å slå seg sammen. Fusjonen ble endelig godkjent i februar med kraft fra 01.01.25. I dag består LOKALBANK av 16 samarbeidende banker.

Bankene i den gamle LOKALBANK-alliansen stiftet LB Selskapet AS i 2019. LB Selskapet AS er LOKALBANK-samarbeidets verktøy for å realisere de strategiske føringene for samarbeidet og ivaretar en rekke funksjoner i samarbeidet. Selskapet er et spesialrådgivningsselskap som leverer tjenester til bankene i LOKALBANK-samarbeidet og andre banker i henhold til egne oppdragsavtaler. Selskapet har medarbeidere med betydelig spisskompetanse, og som arbeider tett med bankenes medarbeidere innenfor utvalgte fagområder. I tillegg leverer selskapet fellestjenester som depottjenester og økonomistøttefunksjoner til de bankene i alliansen som ønsker slike tjenester.

Om Frendegruppen:

23. Januar 2024 ble Frendegruppen etablert av LOKALBANK, Sparebanken Vest, Sparebanken Sør, Sparebanken Øst, De samarbeidende sparebanker (DSS) og Varig. Frendegruppen skal bidra til å ytterligere styrke konkurransekraften og forhandlingsposisjonen til medlemsbankene i LOKALBANK-samarbeidet. Gruppen skal koordinere og utvikle samarbeidet mellom medlemmene, representere bankene på utvalgte

områder og synliggjøre samarbeidet som et attraktivt alternativ til tett integrerte allianser. Gruppen vil være en paraplyorganisasjon uten mål om eget overskudd og hvor det er selskapene selv som har direkte og valgfritt eierskap.

De tilknyttede produktselskapene er Frende Forsikring, Brage Finans, Norne Securities, Balder Betaling, og Verd Boligkreditt.

FRAMTIDSUTSIKTER

Etter betydelige avganger og nyrekrutteringer har banken hatt godt driv i hele organisasjonen fra Q4 24. Dette vises godt i utlånstallene for første halvår 2025, med en vekst på PM (inkl. boligkreditt) på ca. 240 millioner kroner og en vekst på BM med ca. 150 millioner kroner. Gitt samme fart og aktivitetsnivå ut året, virker en vekst på hhv 500 millioner kroner på PM og 250 millioner kroner på BM for året innen rekkevidde. Veksten på PM gir i snitt rundt 0,5 % poeng margin (vises mest i provisjonsinntekter pt), mens veksten på BM normalt skjer til 1,5 % poeng + margin. Veksten begynner nå å vises i økt inntjening, men effekten er kumulativ fra etter måneden den skjer. Det tar derfor tid før veksten slår ut i betydelig inntjening.

Sterkt redusert byggeaktivitet de 3 siste årene har i betydelig grad redusert bankens volum og bankens inntjening på dette området. En betydelig vekst på gode BM prosjekter er vesentlig for å sikre god inntjening fremover. Det er nå tydelige tegn til et bedre nybyggmarked. I 2. kvartal er det åpnet to nye byggelån, de første på tre år. Det er utfordrende å tjene penger på vekst på PM gjennom seniorlån eller det profesjonelle innskuddsmarkedet, så banken arbeider med strategiske initiativ for å sikre ny innskuddsvekst på andre måter.

CRR3 er innført fra 1. juli for å gi både mer risikosensitiv og mer konkurransedyktig beregning av kapitaldekning for såkalte standardmetodebanker. For vår bank er effekten beregnet til å være ca. 2,1 % poeng i positiv retning, noe som alt annet likt øker vår konkurranseevne. Banken setter ned renten på innskudd og utlån fra 26. august. Effekten på inntjeningen er beregnet til å være ca. 100.000 kroner per måned fra rentenedsettelsen trer i kraft. Vi er ikke av de bankene med størst andel av innskudd på lavforrentede brukskonti, og heller ikke av de bankene som har størst andel opptjent egenkapital. Derfor er vi heller ikke av de banker som straffes hardest på rentenettoen ved en rentenedgang fra Norges Bank.

Det er betydelige forstyrrelser i verdensordenen både i forhold til hvordan den styres og i forhold til tidligere etablerte økonomiske prinsipper. Så langt har dette ført til overraskende lite økonomisk nedgang, men det skal ikke utelukkes at dette intensiveres i andre halvår. Norge er et lite land i global sammenheng, og vår bank er en liten bank i norsk målestokk. Vi har ingen påvirkningskraft ift. utvikling i makrobildet, og må dermed bare tilpasse oss det som skjer og intensivere risikoarbeidet tilsvarende.

Trondheim, 13. august 2025
Styret for Nidaros Sparebank

Bente Haugrønning
Styrets leder

Rune Johnsen
Styrets nestleder

Per Hangerhagen
Styremedlem

Camilla Wadseth
Styremedlem

Lene Hansbakk Mortensen
Styremedlem

Børge Sigernes-Sørli
Styremedlem

Johan Petter Mæhre
Ansattevalgt styremedlem

Bjørn Riise
Banksjef

Resultat

		2 kvartal isolert		YTD		
		2.kvartal	2.kvartal	2. kvartal	2. kvartal	Året
Tall i tusen kroner	Note	2025	2024	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Renteinntekter fra utlån og fordringer til kunder		60 460	59 538	118 465	117 226	235 378
Renteinntekter fra øvrige eiendeler		8 740	8 979	17 589	18 608	40 486
Rentekostnader og lignende kostnader		-41 038	-42 287	-80 832	-81 047	-163 368
Netto rente- og kredittprovisjonsinntekter		28 161	26 229	55 222	54 787	112 497
Provisjonsinntekter og inntekter fra banktjenester		4 799	4 509	9 413	8 948	17 571
Provisjonskostnader og kostnader ved banktjenester		-929	-689	-1 927	-1 655	-2 766
Utbytte og andre inntekter av egenkapitalinstrumenter		1 126	1 037	2 914	1 802	2 629
Netto verdiendring og gevinst/tap på valuta og fin. instrumenter	7	-575	1 207	1 493	2 810	6 772
Andre driftsinntekter		219	87	419	1 010	1 552
Netto andre driftsinntekter		4 641	6 149	12 311	12 915	25 757
Sum inntekter		32 802	32 379	67 533	67 702	138 254
Lønn og andre personalkostnader		-9 166	-10 250	-20 833	-20 174	-44 976
Andre driftskostnader		-11 225	-9 097	-20 764	-18 193	-41 383
Avskrivninger og nedskrivninger på eiendeler		-890	-693	-1 779	-1 544	-3 205
Sum driftskostnader		-21 280	-20 040	-43 376	-39 912	-89 565
Resultat før tap		11 522	12 338	24 157	27 790	48 690
Kreditttap på utlån, garantier og rentebærende verdipapirer	5	-111	-1 379	609	-1 261	-5 429
Resultat før skatt		11 410	10 960	24 766	26 530	43 260
Skattekostnad		-3 231	-3 198	-6 192	-6 469	-8 268
Resultat av ordinær drift etter skatt		8 179	7 762	18 575	20 060	34 992
Verdiendringer knyttet til investeringer egenkapitalinstrumenter	7	-125	391	-125	391	-2 658
Andre poster		-	-	-	-	-
Sum poster som ikke vil bli klassifisert over resultatet		-125	391	-125	391	-2 658
Totalresultat		8 054	8 152	18 450	20 452	32 334

Balanse

Eiendeler				
Tall i tusen kroner	Note	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Kontanter og kontantekvivalenter		58 125	55 930	57 569
Utlån til og fordringer på kredittinstitusjoner og sentralbanker		214 331	300 031	145 302
Utlån til og fordringer på kunder	3, 4, 5	4 023 491	3 852 772	3 830 513
Rentebærende verdipapirer	7	468 554	436 498	484 215
Aksjer, andeler og andre egenkapitalinstrumenter	7	161 379	162 247	191 818
Eierinteresser i konsernselskaper	2	6 328	6 328	6 328
Varige driftsmidler		23 995	13 674	25 585
Andre eiendeler		16 574	12 917	15 113
Sum eiendeler		4 972 777	4 840 398	4 756 444

Gjeld og egenkapital				
Tall i tusen kroner	Note	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Innlån fra kredittinstitusjoner		72 363	87 252	102 977
Innskudd fra kunder	6	3 254 499	3 151 919	3 149 048
Gjeld stiftet ved utstedelse av verdipapirer	8	917 940	883 867	781 949
Annen gjeld		16 769	17 754	14 286
Forpliktelser ved skatt		5 138	5 739	8 231
Andre avsetninger		10 188	11 775	11 289
Ansvarlig lånekapital	8	80 406	80 526	80 410
Sum gjeld		4 357 304	4 238 832	4 148 188
Innskutt egenkapital		111 922	111 922	111 922
Opptjent egenkapital		420 103	404 585	431 334
Fondsobligasjonskapital		65 000	65 000	65 000
Periodens resultat etter skatt		18 449	20 060	0
Sum egenkapital		615 473	601 567	608 256
Sum gjeld og egenkapital		4 972 777	4 840 398	4 756 444

Egenkapitaloppstilling

	Egenkapitalbevis	Beholdning egne EK- bevis	Fonds- obligasjon	Sparebankens fond	Utjevnings- fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<i>Tall i tusen kroner</i>									
Egenkapital 31.12.24	112 857	-936	65 000	396 927	9 152	18 632	-	6 623	608 256
Resultat etter skatt	-	-	-	-	-	-	-	18 449	18 449
Andre inntekter og kostnader	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Totalresultat 30.06.25	-	-	-	-	-	-	-	18 449	18 449
Utbetaling av gaver	-	-	-	-	-	-1 778	-	-	-1 778
Utbetalte renter hybridkapital	-	-	-	-	-	-	-	-2 882	-2 882
Utbytte egne egenkapitalbevis	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utbetalt utbytte	-	-	-	-	-	-	-	-6 625	-6 625
Andre egenkapitalføringer	-	-	-	53	-	-	-	-	53
Egenkapital 30.06.25	112 857	-936	65 000	396 980	9 152	16 854	-	15 565	615 473

	Egenkapitalbevis	Beholdning egne EK- bevis	Fonds- obligasjon	Sparebankens fond	Utjevnings- fond	Gavefond	Fond for urealiserte gevinster	Annen opptjent egenkapital	Sum egenkapital
<i>Tall i tusen kroner</i>									
Egenkapital 31.12.23	112 857	-936	40 000	373 485	7 674	18 450	7 492	6 399	565 421
Resultat etter skatt	-	-	-	-	-	-	-	20 060	20 060
Andre inntekter og kostnader	-	-	-	-	-177	-	445	177	445
Totalresultat 30.06.24	-	-	-	-	-177	-	445	20 238	20 505
Utbetaling av gaver	-	-	-	-	-	-1 133	-	-	-1 133
Utbetalte renter hybridkapital	-	-	-	-	-	-	-	-1 879	-1 879
Utbytte egne egenkapitalbevis	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Utbetalt utbytte	-	-	-	51	-	-	-	-6 399	-6 347
Andre egenkapitalføringer	-	-	25 000	-	-	-	-	-	25 000
Egenkapital 30.06.24	112 857	-936	65 000	373 536	7 497	17 317	7 937	18 359	601 567

Trondheim, 13. august 2025
Styret for Nidaros Sparebank

Bente Haugrønning
Styrets leder

Rune Johnsen
Styrets nestleder

Per Hangerhagen
Styremedlem

Camilla Wadseth
Styremedlem

Lene Hansbakk Mortensen
Styremedlem

Børge Sigernes-Sørлие
Styremedlem

Johan Petter Mæhre
Ansattevalgt styremedlem

Bjørn Riise
Banksjef

NOTE 1 – REGNSKAPSPRINSIPPER

Generell informasjon

Rapporten gjelder for perioden 01.04.2025 til 30.06.2025. Alle beløp er oppgitt i tusen kroner dersom ikke annet er oppgitt.

Kvartalsresultatet for 2. kvartal 2025 er revisorbekreftet gjennom en forenklet revisorkontroll, og deler av resultatet etter skatt fratrukket påregnelig utbytte til egenkapitalbeviserne er tillagt kapitaldekningen

Regnskapsprinsipper

Delårsregnskapet er utarbeidet iht. kravene i IAS 34 og årsregnskapsforskriften. En beskrivelse av de regnskapsprinsipper banken har lagt til grunn ved avleggelse av regnskapet fremkommer i årsregnskapet for 2024. Kvartalsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør leses i sammenheng med årsregnskapet for 2024.

Leieavtaler

Banken følger prinsippene i IFRS 16 for regnskapsføring av leieavtaler. IFRS 16 medfører balanseføring av en bruksrett og en tilhørende leieforpliktelse for langsiktige leieavtaler som ikke har lav verdi. Bruksretten avskrives over gjenstående leieperiode og kostnadsføres sammen med en beregnet rentekostnad på leieforpliktelsen. Banken har leieavtale knyttet til leie av bankens lokaler i Gryta.

Misligholdsdefinisjon

En kunde vil bli klassifisert som misligholdt dersom minst ett av følgende kriterier er oppfylt:

- Kunden har overtrekk som både overstiger en relativ- og absolutt grense i mer enn 90 sammenhengende dager. For både PM- og BM-kunder er den relative grensen lik 1 prosent av kundens samlede eksponeringer. For PM-kunder er den absolutte grensen lik 1.000 kroner. For BM-kunder er den absolutte grensen lik 2 000 kroner
- Det er vurdert som sannsynlig at kunden ikke vil kunne innfri sine kredittforpliktelser overfor banken
- Kunden er smittet av en annen kunde som er i mislighold i henhold til de to første kriteriene nevnt over. Dersom betalingsmisligholdet gjøres opp, og det er sannsynlig at kunden vil innfri sine betalingsforpliktelser, vil kunden friskmeldes etter en karenstid på 90 dager.

Nedskrivninger på utlån

For individuelt vurderte utlån i steg 3 og for grupper av utlån som er identifisert som usikre, foretas det en beregning for å fastslå en verdi på utlånet eller på grupper av utlån. Beregningen forutsetter at det benyttes størrelser som er basert på vurderinger, og disse påvirker godheten i den beregnede verdi. Nedskrivningsvurderinger gjennomføres hvert kvartal.

Nedskrivninger i steg 1 og 2

Engasjementer som ikke er individuelt nedskrevet, inngår i beregning av statistiske nedskrivninger (IFRS 9 nedskrivninger) på utlån og garantier. Nedskrivning beregnes på grunnlag av utviklingen i kundenes risikoklassifisering samt tapserfaring for de respektive kundegrupper. Utover dette tillegges konjunktur- og markedsutvikling (makroforhold) som ennå ikke har fått effekt på det beregnede nedskrivningsbehov på kundegrupper totalt. Den statistiske modellen for beregning av «Expected credit losses» (ECL) på engasjementene bygger på flere kritiske forutsetninger, herunder misligholdssannsynlighet, tap ved mislighold, forventet levetid på engasjementene og makroutvikling. Se Generelle regnskapsprinsipper i bankens årsrapport for 2024 for beskrivelse av IFRS 9 nedskrivningsmodell og omtale av vesentlig økning i kredittrisiko og kriterier for overgang til steg 2.

Fordeling på steg 1 og 2 fremkommer i note 5 – Nedskrivninger og tap.

Virkelig verdi for finansielle instrumenter

Virkelig verdi på finansielle instrumenter som ikke handles i et aktivt marked, fastsettes ved å bruke ulike verdsettelsesteknikker. I disse vurderingene søker banken i størst mulig grad å basere seg på markedsforholdene på balansedagen. Dersom det ikke er observerbare markedsdata gjøres antagelser om hvordan markedet vil prise instrumentet, for eksempel basert på prising av tilsvarende instrumenter. I verdsettelsene kreves det utstrakt bruk av skjønn, blant annet ved vurdering av kredittrisiko, likviditetsrisiko og volatilitet. En endring i en eller flere av disse faktorene kan påvirke fastsatt verdi for instrumentet. Det er større usikkerhet enn ellers i verdsettingen av egenkapitalinstrumenter i nivå 3 (se note 7).

Boligkredittselskap

Nidaros Sparebank har formidlet lån til Verd Boligkreditt AS (Verd). Banken har også en portefølje i Eika Boligkreditt AS. Eierskapet i Eika Boligkreditt AS vil reduseres i takt med naturlig reduksjon av utlånsvolum ved avtalt nedbetaling av lånene gjennom dette selskapet. Utfasingen fra Eika Boligkreditt AS og innfasingen i Verd Boligkreditt AS vil skje gradvis. Banken har sikret sitt fremtidige behov for OMF-finansiering ved sine avtaler med Verd Boligkreditt AS

Porteføljen av lån formidlet til Verd bokføres ikke i bankens balanse. Ved formidling av lån til Verd kan lånene som formidles defineres under tre kategorier:

- Nye lån:**
Nidaros Sparebank etablerer nytt lån i Verd gjennom ny låneavtale hvor Verd er eneste långiver og motpart.
- Nytt lån som innfrir lån i banken:**
Nidaros Sparebank oppretter et nytt lån i Verd under ordinær kredittsaksgang, men hele eller deler av lånet benyttes til å innfri et løpende låneforhold i banken. Nidaros Sparebank er ikke, og vil ikke være, part i den nye låneavtalen. Bankens vurdering er da at lånet som er innfridd i banken fraregnes på bankens balanse på vanlig måte.
- Løpende lån som overføres fra Nidaros Sparebank til Verd Boligkreditt AS:**
Nidaros Sparebank har anledning til å overføre lån med pant i boligeiendom innenfor 60 prosent av markedsverdi til Verd. Dette er lån hvor banken har et løpende kundeforhold og banken overdrar låneforholdet til Verd uten etablering av nye låneavtaler, og Verd overtar bankens rettigheter og forpliktelser. Slike forhold kan gi grunnlag for nærmere vurdering av hvorvidt lånet kan fraregnes i bankens balanse. Nidaros Sparebank benytter ikke denne måten å overføre lån til Verd. Porteføljen av lån formidlet av Nidaros Sparebank til Verd består av «Nye lån». For «Nye lån som innfrir lån i banken» er bankens vurdering av alle rettigheter og plikter til låneforholdet, herunder risiko og fortjenestepotensialet, er overført til Verd. Banken har ikke volum i kategorien «Løpende lån som overføres fra Nidaros Sparebank til Verd». Alle lån som er formidlet til Verd er derfor fraregnet bankens balanse.

NOTE 2 – KONSERNSELSKAPER OG TILKNYTTETE SELSKAPER

Banken eier 100 prosent av aksjene i Agdenes Fyr AS. Banken har gitt lån til Agdenes Fyr AS. Per 30.06.2025 er lånet på 7,4 millioner kroner.

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap siden datterselskapet ikke har betydning for å bedømme konsernets stilling og resultat. I tillegg driver datterselskapet virksomhet som er vesentlig forskjellig fra virksomheten i Nidaros Sparebank.

Datterselskap

Selskapets navn	Agdenes Fyr AS
Kontorkommune	Trondheim
Selskapskapital	200 000
Antall aksjer	2 000
Eier/stemmeandel	100 %
Egenkapital 30.06.25	-4 807
Resultat 30.06.25	-522
Bokført verdi 30.06.25	6 328

NOTE 3 – MISLIGHOLDTE OG TAPSUTSATTE LÅN

	2. kvartal 2025	2. kvartal 2024	Året 2024
Brutto misligholdte engasjement - privatmarkedet	28 652	31 891	41 705
Brutto misligholdte engasjement - bedriftsmarkedet	2 049	27 104	2 954
Nedskrivninger i steg 3	-2 695	-4 790	-2 976
Netto misligholdte engasjementer	28 005	54 205	41 683

NOTE 4 – FORDELING UTLÅN KUNDER

Alle tall er eks. påløpte renter og amortiserte gebyrer.

	2. kvartal 2025	2. kvartal 2024	Året 2024
Landbruk	45 371	43 437	38 356
Industri	47 126	43 863	38 708
Bygg, anlegg	292 445	261 732	239 953
Varehandel	15 703	13 708	11 041
Transport	17 974	1 475	11 197
Eiendomsdrift etc	692 602	684 186	613 820
Annen næring	45 394	31 382	51 105
Sum bedriftsmarked	1 156 615	1 079 683	1 004 181
Privatkunder	2 881 247	2 787 824	2 840 835
Brutto utlån	4 037 862	3 867 507	3 845 016
Steg 1 nedskrivninger	-1 452	-1 156	-767
Steg 2 nedskrivninger	-10 223	-8 789	-10 760
Steg 3 nedskrivninger	-2 695	-4 790	-2 977
Netto utlån til kunder	4 023 492	3 852 772	3 830 513
Utlån formidlet via Eika boligkreditt	237 008	306 432	260 919
Utlån formidlet via Verd boligkreditt	1 350 276	904 627	1 122 195
Totale netto utlån inkl. boligkreditt	5 610 776	5 063 831	5 213 627
Privatmarked inkl. boligkreditt	4 468 531	3 998 883	4 223 949
Brutto utlån inkl. boligkreditt	5 625 146	5 078 566	5 228 130

NOTE 5 – NEDSKRIVNINGER OG TAP

Etter IFRS 9 er bankens utlån til kunder, ubenyttede kreditter og garantier gruppert i tre steg basert på misligholdssannsynlighet (PD) på innregningstidspunktet sammenlignet med misligholdssannsynlighet på balansedagen. Fordeling mellom steg foretas for det enkelte lån eller engasjement.

Tabellene under spesifiserer endringene i periodens nedskrivninger og brutto balanseførte utlån, garantier og ubenyttede trekkrettigheter for hvert steg, og inkluderer følgende element:

- Overføring mellom steg som skyldes endring i kredittrisiko, fra 12 måneders forventet kredittap i steg 1 til kredittap over forventet levetid i steg 2 og steg 3.
- Økning i nedskrivninger ved utstedelse av nye utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Reduksjon i nedskrivninger ved fraregning av utlån, ubenyttede kreditter og garantier.
- Økning eller reduksjon i nedskrivninger som skyldes endringer i inputvariabler, beregningsforutsetninger, makroøkonomiske forutsetninger og effekten av diskontering.

Alle tall er hovedstol på lånene.

Nedskrivninger på utlån til kunder - PM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2025	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.	294	1 171	2 534	3 999
Overføringer mellom steg:				-
Overføringer til steg 1	24	-496	-	-472
Overføringer til steg 2	-5	119	-	114
Overføringer til steg 3	-	-29	56	27
Nye utlån utbetalt i året	55	1	22	79
Utlån uten endring inkludert avgang	-97	-195	-445	-737
Konstaterte tap	-	-	-	-
Andre endringer	68	-46	300	322
Nedskrivninger PM 30.06.2025	339	525	2 466	3 332

Brutto utlån til kunder - PM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2025	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Utlån pr. 01.01.	2 533 359	268 256	39 219	2 840 834
Overføringer mellom steg:				-
Overføringer til steg 1	130 377	-130 377	-	-
Overføringer til steg 2	-34 284	34 284	-	-
Overføringer til steg 3	-1 503	-	1 503	-
Nye utlån utbetalt	860 503	8 856	0	869 359
Utlån uten endring inkludert avgang	-737 010	-72 128	-12 086	-821 225
Andre endringer	-	-	-	-
Utlån PM 30.06.2025	2 751 442	108 891	28 635	2 888 968

Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarked	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2025	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.	473	9 588	444	10 505
Overføringer mellom steg:				-
Overføringer til steg 1	118	-1 869	-	-1 751
Overføringer til steg 2	-32	144	-	112
Overføringer til steg 3	-	-	-	-
Nye utlån utbetalt i året	104	-3 477	300	-3 073
Utlån uten endring inkludert avgang	186	-1 685	-215	-1 715
Konstaterte tap	-	-	-	-
Andre endringer	264	6 998	-300	6 961
Nedskrivninger bedriftsmarked 30.06.2025	1 113	9 699	229	11 039

Brutto utlån til kunder - BM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2025	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Utlån pr. 01.01.	759 528	242 285	2 368	1 004 181
Overføringer mellom steg:				0
Overføringer til steg 1	56 776 -	56 776	- -	-
Overføringer til steg 2	52 868	52 868	-	-
Overføringer til steg 3	1 503	- -	1 503	-
Nye utlån utbetalt	232 643 -	6 497 -	0	226 146
Utlån uten endring inkludert avgang	77 290	2 394	1 185 -	73 711
Andre endringer	-	-	-	-
Utlån BM 30.06.2025	920 291	234 275	2 050	1 156 616

Resultatførte tap på utlån, kreditter og garantier	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Endring i forventet tap steg 1	-719	616	-1 032
Endring i forventet tap steg 2	560	1 476	2 683
Endring i perioden steg 3	853	-3 353	-
Konstaterte tap - med tidligere nedskrivning i steg 3	-	-	-
Konstaterte tap - uten tidligere nedskrivning i steg 3	-86	-	-917
Periodens inngang på tidligere konstatert tap	-	-	4 695
Tapskostnader i perioden	608	-1 261	5 429

Nedskrivninger på utlån til kunder - PM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2024	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.	523	1 639	1 239	3 401
Overføringer mellom steg:				-
Overføringer til steg 1	18	-47	-75	-104
Overføringer til steg 2	-36	378	-	342
Overføringer til steg 3	-1	-2	277	274
Nye utlån utbetalt i året	55	1 300	5	1 360
Utlån uten endring inkludert avgang	-233	-123	-3	-360
Konstaterte tap	-	-	-	-
Andre endringer	83	-2 594	-	-2 511
Nedskrivninger PM 30.06.2024	409	551	1 443	2 402

Brutto utlån til kunder - PM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2024	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Utlån pr. 01.01.	2 552 402	121 987	23 089	2 697 478
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	33 194	-33 194	-	33 194
Overføringer til steg 2	-123 600	123 600	-	123 600
Overføringer til steg 3	-8 772	-	8 772	8 772
Nye utlån utbetalt	662 737	11 482	304	674 220
Utlån uten endring inkludert avgang	-505 113	-83 574	74	4 933 062
Andre endringer	-	-	-	-
Utlån PM 30.06.2024	2 610 847	140 302	32 239	2 843 621

Nedskrivninger på utlån til kunder - bedriftsmarked	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2024	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.	1 164	6 376	1 848	9 388
Overføringer mellom steg:				-
Overføringer til steg 1	14	-205	-	-192
Overføringer til steg 2	-330	4 450	-	4 120
Overføringer til steg 3	-	-0	2	2
Nye utlån utbetalt i året	42	4 724	265	5 032
Utlån uten endring inkludert avgang	-353	-130	643	159
Konstaterte tap	-	-	-	-
Andre endringer	211	-6 976	589	-6 177
Nedskrivninger bedriftsmarked 30.06.2024	747	8 238	3 347	12 333

Brutto utlån til kunder - BM	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
30.06.2024	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Utlån pr. 01.01.	734 367	242 068	26 991	1 003 426
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	17 188 -	17 188	-	-
Overføringer til steg 2	- 174 883	174 883	-	-
Overføringer til steg 3	8 772	- -	8 772	-
Nye utlån utbetalt	119 355	11 569 -	1	130 924
Utlån uten endring inkludert avgang	- 74 784 -	44 595	8 916 -	110 464
Andre endringer			-	20 460
Utlån BM 30.06.2024	630 015	366 737	27 134	1 023 886

2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - PM	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	522	1 639	1 239	3 400
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	2	-11	-299	-308
Overføringer til steg 2	-48	585	-	537
Overføringer til steg 3	-10	-2	861	848
Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året	20	1 300	207	1 527
Utlån som er fraregnet i perioden	-268	-165	-3	-435
Konstaterte tap	-	-	-	-
Endret eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	-15	21	-	6
Andre justeringer	90	-2 195	529	-1 576
Økte nedskr., utover de modellberegnete	-	-	-	-
Nedskrivninger personmarkedet pr. 31.12.2024	294	1 171	2 534	3 999

2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - PM	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	2 552 402	121 987	23 089	2 697 478
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	18 123	-18 123	-	-
Overføringer til steg 2	-140 191	140 191	-	-0
Overføringer til steg 3	-23 559	-	23 559	-
Nye utlån utbetalt	1 151 681	102 109	529	1 254 318
Utlån som er fraregnet i perioden	-1 025 096	-77 908	-7 959	-1 110 963
Konstaterte tap	-	-	-	-
Brutto utlån til personmarkedet pr. 31.12.24	2 533 359	268 256	39 219	2 840 834

2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Nedskrivninger på utlån til kunder - BM	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Nedskrivninger pr. 01.01.2024	1 164	6 376	1 848	9 388
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	55	-469	-	-415
Overføringer til steg 2	-225	4 379	-	4 154
Overføringer til steg 3	-1	-0	252	251
Nedskrivninger på nye utlån utbetalt i året	45	1 389	191	1 625
Utlån som er fraregnet i perioden	-701	-898	-2 248	-3 846
Konstaterte tap	-	-	-	-
Endet eksponering eller endringer i modell eller risikoparametre	136	-1 722	0	-1 586
Andre justeringer		532	400	932
Økte nedskr., utover de modellberegnete	-	-	-	-
Nedskrivninger bedriftsmarkedet pr. 31.12.24	473	9 588	444	10 504

2024	Steg 1	Steg 2	Steg 3	
Brutto utlån til kunder - BM	12 mnd. tap	Livstid tap	Livstid tap	Totalt
Brutto utlån pr. 01.01.2024	734 367	242 068	26 991	1 003 426
Overføringer mellom steg:				
Overføringer til steg 1	65 187	-65 187	-	-
Overføringer til steg 2	-158 649	158 649	-	-
Overføringer til steg 3	23 559	-	-23 559	-
Nye utlån utbetalt	144 895	24 048	-1 058	167 884
Utlån som er fraregnet i perioden	-49 832	-117 292	-5	-167 129
Konstaterte tap	-	-	-	-
Brutto utlån til bedriftsmarkedet pr. 31.12.24	759 528	242 285	2 368	1 004 182

NOTE 6 – SEGMENTINFORMASJON

Nidaros Sparebank utarbeider ikke egne segmentregnskap for privatmarked og bedriftsmarked. Banken opererer i et geografisk avgrenset område, og rapportering på geografiske segment gir lite tilleggsinformasjon.

Utlån og innskudd til kunder følges opp på disse segmentene (Alle tall er hovedstol):

2. kvartal 2025			
BALANSE	PM	BM	Total
Utlån inkl. boligkreditt	4 468 531	1 156 615	5 625 146
Innskudd fra kunder	2 299 195	955 304	3 254 499

2. kvartal 2024			
	PM	BM	Total
Utlån inkl. boligkreditt	3 998 883	813 344	4 602 614
Innskudd fra kunder	2 206 523	945 396	3 151 919

31.12.2024			
	PM	BM	Total
Utlån inkl. boligkreditt	4 223 949	1 004 181	5 228 130
Innskudd fra kunder	2 270 684	878 364	3 149 048

NOTE 7 – VERDIPAPIRER

Virkelig verdimålinger og -opplysninger klassifisert etter nivå

I tabellene under benyttes følgende nivåinndeling:

Nivå 1: Verdssettelse basert på noterte priser i et aktivt marked for identiske eiendeler og forpliktelser.

Nivå 2: Verdssettelse som baserer seg på (1) direkte eller indirekte observerbare priser for identiske eiendeler eller forpliktelser i et marked som ikke er aktivt, (2) modeller som benytter priser og variabler som fullt ut er hentet fra observerbare markeder eller transaksjoner og (3) prising i et aktivt marked av en tilsvarende, men ikke identisk eiendel eller forpliktelse.

Nivå 3: Vurderinger som baserer seg på faktorer som ikke er observerbare eller eksternt verifiserbare.

Selskapets verdsettelsesmetoder belager seg minst mulig på egne estimer ved å bruke observerbare data der det er tilgjengelig og så langt det lar seg gjøre.

30.06.2025				
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	-	468 554	-	468 554
Aksjer og andeler til virkelig verdi over ordinært resultatet	-	-	133 309	133 309
Aksjer til virkelig verdi over utvidet resultat	-	-	28 071	28 071
Sum	-	468 554	161 379	629 933

	Virkelig verdi over ordinært resultatet	Virkelig verdi over utvidet resultat	Totalt
Avstemming av nivå 3			
Inngående balanse 01.01.2025	159 573	32 246	191 818
Investering	-	-	-
Verdiendring	-26 264	-4 175	-30 439
Salg	-	-	-
Utgående balanse	133 309	28 071	161 379

30.06.2024				
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	-	436 498	-	436 498
Aksjer og andeler til virkelig verdi over ordinært resultatet	-	-	115 531	115 531
Aksjer til virkelig verdi over utvidet resultat	-	-	46 716	46 716
Sum	-	436 498	162 246	598 745

	Virkelig verdi over ordinært resultatet	Virkelig verdi over utvidet resultat	Totalt
Avstemming av nivå 3			
Inngående balanse 01.01.2025	103 238	46 325	149 563
Ny investering	-	-	-
Verdiendring	12 293	391	12 684
Salg	-	-	-
Utgående balanse	115 531	46 716	162 247

31.12.2024				
Verdsettingshierarki for verdipapirer, til virkelig verdi	Nivå 1	Nivå 2	Nivå 3	Totalt
Obligasjoner til virkelig verdi over resultatet	-	484 215	-	484 215
Aksjer og andeler til virkelig verdi over ordinært resultatet	-	-	159 573	159 573
Aksjer til virkelig verdi over utvidet resultat	-	-	32 246	32 246
Sum	-	484 215	191 818	676 034

	Virkelig verdi over ordinært resultatet	Virkelig verdi over utvidet resultat	Totalt
Avstemming av nivå 3			
Inngående balanse 01.01.2024	103 238	46 325	149 563
Ny investering	-	-	-
Verdiendring	56 335	-14 079	42 255
Salg	-	-	-
Utgående balanse	159 573	32 246	191 818

NOTE 8 – VERDIPAPIRGJELD

Lånetype/ISIN	Låneopptak	Siste forfall	Pålydende	Bokført verdi			Rentevilkår
				30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024	30.06.2025
Sertifikat- og obligasjonslån							
NO0010864945	03.10.2019	03.10.2024	100 000	-	101 352	-	-
NO0010874217	31.01.2020	30.04.2025	100 000	-	101 082	101 090	-
NO0010873466	20.01.2020	20.04.2026	100 000	101 080	101 106	101 111	5,48 %
NO0011199382	10.01.2022	12.10.2026	100 000	101 165	101 199	101 211	5,24 %
NO0012496704	12.04.2022	12.04.2027	100 000	101 224	101 257	101 268	5,57 %
NO0012654450	25.08.2022	25.08.2025	35 000	35 435	100 563	100 562	5,56 %
NO0013063511	08.11.2023	08.11.2027	100 000	100 859	100 885	100 885	5,85 %
NO0013067546	14.11.2023	14.11.2028	125 000	125 973	126 043	125 997	5,97 %
NO0013143933	02.02.2024	02.02.2029	50 000	50 473	51 193	50 497	5,76 %
NO0013528257	03.04.2025	03.04.2028	150 000	151 936	-	-	5,28 %
NO0013593921	17.06.2025	17.06.2030	150 000	150 277	-	-	5,53 %
Over/underkurs				-482	-813	-673	
Sum gjeld ved utstedelse av verdipapirer			710 000	917 941	883 867	781 948	
Ansvarlig lånekapital							
NO0010891443	26.08.2020	26.08.2030	20 000	20 138	20 140	20 132	6,54 %
NO0012852633	01.03.2023	01.06.2033	30 000	30 202	30 194	30 203	7,34 %
NO0013183608	21.03.2024	23.09.2034	30 000	30 066	30 192	30 074	7,08 %
Sum ansvarlig kapital			80 000	80 406	80 526	80 410	
Endringer i verdipapirgj.		Balanse 31.12.2024	Emitert	Forfalt/ innløst	Øvrige endringer	Balanse 30.06.2025	
Sertifikat- og obligasjor		781 948	302 213	166 210	-332 430	917 941	
Ansvarlig lånekapital		80 410	-	-	-4	80 406	

NOTE 9 – KAPITALDEKNING

Kapitaldekning	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Egenkapitalbevis	112 857	112 857	112 857
Egne EK-bevis	-936	-936	-936
Sparebankens fond	396 981	373 714	396 927
Gavefond	16 854	17 317	18 631
Utjevningsfond	9 152	7 496	9 152
Fond for urealiserte gevinster	0	7 937	0
Annen egenkapital	-2 884	-1 879	6 623
Tillagt resultat	15 219	-	-
Sum egenkapital	547 243	516 506	543 255
Fradrag for foreslått utbytte og gaver			-6 623
Fradrag for forsvarlig verdsettele (IFRS)	-636	-605	-682
Fradrag i ren kjernekapital	-9 458	-109 968	-107 557
Ren kjernekapital	537 149	405 933	428 393
Fondsobligasjoner	65 000	65 000	65 000
Fradrag i kjernekapital	-	-	-
Sum kjernekapital	602 149	470 933	493 393
Ansvarlig lånekapital	80 000	80 000	80 000
Fradrag i tilleggskapital	-	-	-
Netto ansvarlig kapital	682 149	550 933	573 393

	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Eksponeringskategori (vektet verdi)			
Lokal regional myndighet	21 155	25 440	20 569
Institusjoner	41 146	41 460	38 210
Foretak	121 073	167 230	189 934
Pantsikkerhet eiendom	1 576 373	1 466 103	96 747
Massemarked	14 219	123 690	1 473 887
Forfalte engasjementer	28 820	52 180	43 552
Høyrisiko engasjementer	4 721	134 658	39 997
Obligasjoner med fortrinnsrett	26 582	19 375	26 369
Fordring på institusjoner og foretak med kortsiktig rating	15 642	40 879	5 037
Egenkapitalposisjoner	164 255	65 357	8 438
Øvrige engasjementer	67 897	40 739	67 394
CVA-tillegg	-	-	51 619
Sum beregningsgrunnlag for kredittrisiko	2 081 884	2 177 111	2 061 755
Beregningsgrunnlag fra operasjonell risiko	191 531	200 380	224 375
Beregningsgrunnlag	2 273 415	2 377 492	2 286 131
Kapitaldekning i %	30,0 %	23,2 %	25,1 %
Kjernekapitaldekning	26,5 %	19,8 %	21,6 %
Ren kjernekapitaldekning i %	23,6 %	17,1 %	18,7 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	11,7 %	9,6 %	10,2 %

Konsolidering av samarbeidende grupper

	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Ren kjernekapital	532 310	507 132	524 946
Kjernekapital	608 825	585 458	602 813
Ansvarlig kapital	703 651	682 831	699 115
Beregningsgrunnlag	2 664 222	3 012 355	2 952 069
Kapitaldekning i %	26,4 %	22,7 %	23,7 %
Kjernekapitaldekning	22,9 %	19,4 %	20,4 %
Ren kjernekapitaldekning i %	20,0 %	16,8 %	17,8 %
Uvektet kjernekapitalandel i %	9,0 %	8,9 %	9,1 %

Konsolidert kapitaldekning vil bli oppdatert 25. august 2025. Finanstilsynet har, på grunn av omfattende endringer i kapitaldekningsregelverket, gitt utsettelse på rapportering av kapitaldekning til 25. august. På bakgrunn av dette har bankens dataleverandør ikke klart å levere tall innen frist for rapportering av halvårsregnskapet.

I samarbeidende gruppe inngår bankens eierskap i Verd Boligkreditt AS, Brage Finans AS og Eika Boligkreditt AS.

NOTE 10 – EGENKAPITALBEVIS

Bankens egenkapitalbevis utgjør per 30.06.2025 kr. 112.857.100 fordelt på 1.128.571 egenkapitalbevis pålydende kr. 100. Tickeren er [NISB](#).

Banken har en egenbeholdning av egenkapitalbevis på kr. 935.589.

Eierandelsbrøk

Eierandelsbrøk i tabellen nedenfor er utregnet med utgangspunkt i eierandelsbrøk for 2024, justert for utbetalinger gjennom 2025.

Beløp i tusen kroner	30.06.2025	30.06.2024	31.12.2024
Egenkapitalbevis	111 922	111 922	111 922
Overkursfond	-	-	-
Utjevningsfond	9 152	7 496	9 152
Sum eierandelskapital	121 074	119 418	121 074
Sparebankens fond	396 981	373 714	396 927
Gavefond	16 854	17 317	18 631
Grunnfondskapital	413 834	391 030	415 558
Fond for urealiserte gevinster	-	7 937	-
Fondsobligasjon	65 000	65 000	65 000
Annen eierandelskapital	-	-	-
Annen EK	-2 884	-1 879	6 623
Udisponert resultat	18 449	20 060	-
Sum egenkapital	615 473	601 567	608 255
Eierandelsbrøk	22,63 %	23,39 %	23,70 %

De 20 største egenkapitalbevisiere:

Navn	30.06.2025	
	Beholdning	Eierandel
A. R. HOLDING AS	112 869	10,00 %
BERIT WULLUM	54 736	4,85 %
PER WULLUM	51 736	4,58 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSI	43 558	3,86 %
SHELTER AS	35 000	3,10 %
LORD EIENDOM AS	34 285	3,04 %
OLE DRAGSTEN INVEST AS	28 486	2,52 %
LARS HØYEM	27 840	2,47 %
J S HOLDING AS	24 324	2,16 %
FORSET GRUS AS	21 900	1,94 %
NIKKEN INVEST AS	21 500	1,91 %
ARNE-JULIUS MASKE	20 968	1,86 %
TRONDHEIM KONTORUTVIKLING HOLDING	20 686	1,83 %
VIER AS	19 515	1,73 %
PERSONELLSERVICE TRØNDELAGE	14 173	1,26 %
NORDNET BANK	13 726	1,22 %
FAMILIEN JESSEN AS	13 317	1,18 %
TORSTEIN STORSVE	13 000	1,15 %
ARILD-ARNE ANDERSEN	10 395	0,92 %
ARVE NYHUS AS	10 349	0,92 %
Sum 20 største	592 363	52,49 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	536 208	47,51 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	1 128 571	100,00 %

30.06.2024		
Navn	Beholdning	Eierandel
A. R. HOLDING AS	112 869	10,00 %
PER WULLUM	55 736	4,94 %
BERIT WULLUM	54 736	4,85 %
SHELTER AS	43 000	3,81 %
NORDNET BANK AB	42 801	3,79 %
LORD EIENDOM AS	34 285	3,04 %
OLE DRAGSTEN INVEST AS	28 486	2,52 %
LARS HØYEM	27 840	2,47 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSI	26 375	2,34 %
J S HOLDING AS	24 324	2,16 %
FORSET GRUS AS	21 900	1,94 %
NIKKEN INVEST	21 500	1,91 %
ARNE-JULIUS MASKE	20 968	1,86 %
TRONDHEIM KONTORUTVIKLING HOLDING	20 686	1,83 %
PETRONELLA AS	20 000	1,77 %
VIER AS	19 515	1,73 %
E AARNES HOLDING AS	17 300	1,53 %
PERSONELLSERVICE TRØNDELAGE	14 173	1,26 %
TORSTEIN STORSVE	13 000	1,15 %
Danske Bank A/S	10 660	0,94 %
Sum 20 største	630 154	55,84 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	498 417	44,16 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	1 128 571	100,00 %

31.12.2024		
Navn	Beholdning	Eierandel
A. R. HOLDING AS	112 869	10,00 %
BERIT WULLUM	55 736	4,94 %
PER WULLUM	54 736	4,85 %
KOMMUNAL LANDSPENSJONSKASSE GJENSI	43 558	3,86 %
SHELTER AS	43 000	3,81 %
LORD EIENDOM AS	34 285	3,04 %
OLE DRAGSTEN INVEST AS	28 486	2,52 %
LARS HØYEM	27 840	2,47 %
J S HOLDING AS	24 324	2,16 %
FORSET GRUS AS	21 900	1,94 %
NIKKEN INVEST AS	21 500	1,91 %
ARNE-JULIUS MASKE	20 968	1,86 %
TRONDHEIM KONTORUTVIKLING HOLDING	20 686	1,83 %
VIER AS	19 515	1,73 %
PERSONELLSERVICE TRØNDELAGE	15 094	1,34 %
NORDNET BANK	14 173	1,26 %
FAMILIEN JESSEN AS	13 000	1,15 %
TORSTEIN STORSVE	10 395	0,92 %
ARILD-ARNE ANDERSEN	10 349	0,92 %
ARVE NYHUS AS	9 800	0,87 %
Sum 20 største	602 214	53,36 %
Øvrige egenkapitalbevisiere	526 357	46,64 %
Totalt antall egenkapitalbevis (pålydende kr 100)	1 128 571	100,00 %

NOTE 11 – HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke forekommet hendelser etter utløpet av perioden som medfører justeringer av, eller tilleggsopplysninger i regnskapet eller i noter i regnskapet.

Styrets erklæring

Vi erklærer etter beste overbevisning at halvårsregnskapet for perioden 01.01.25 til 30.06.25 er utarbeidet i samsvar med gjeldende regnskapsregelverk og at opplysningene i regnskapet gir et rettviseende bilde av bankens eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat som helhet.

Vi erklærer også, etter beste overbevisning, at halvårsberetningen gir en rettviseende oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på halvårsregnskapet, de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorer banken står ovenfor i neste regnskapsperiode samt vesentlige transaksjoner med nærstående.

Trondheim, 13. august 2025
Styret for Nidaros Sparebank

Bente Haugrønning
Styrets leder

Rune Johnsen
Styrets nestleder

Per Hangerhagen
Styremedlem

Camilla Wadseth
Styremedlem

Lene Hansbakk Mortensen
Styremedlem

Børge Sigernes-Sørli
Styremedlem

Johan Petter Mæhre
Ansattevalgt styremedlem

Bjørn Riise
Banksjef



Hovedkontor

Postboks 300, 7541 Klæbu
Tlf.: 72830000 Telefax: 72830050
NO 937 902 719

Avd. Trondheim

Gryta 2B, 7010 Trondheim
Tlf.: 72830000

www.nidaros-sparebank.no
post@nidaros-sparebank.no