

PRESSEMELDING

Olav Thon Eiendomsselskap ASA kjøper Sartor Holding AS' 40 % andel av Sartor Storsenter og blir eneeier av senteret

Sartor Holding AS har gjennom flere tiår vært en drivkraft i å skape et handelssentrum på Sotra, siden 2004 sammen med Olav Thon Eiendomsselskap ASA. Eierandelene i Sartor Storsenter har siste 10 år vært henholdsvis 40 % og 60 %. Partene er nå enige om at Olav Thon Eiendomsselskap ASA viderefører eierskapet alene.



Ernst Einarsen, prosjektdirektør i Sartor Holding AS, uttaler:

- Utviklingen av Sartor Storsenter har vært en helt fantastisk reise. Utviklingen har vært svært positiv, og samarbeidet med Thon har vært utmerket. Nå er det tid for én eier å ta senteret videre, og vi er sikre på at Olav Thon Eiendomsselskap vil videreutvikle senteret på beste måte også i fremtiden.

Administrerende direktør Dag Tangevald-Jensen i Olav Thon Eiendomsselskap ASA sier:

- Jeg vil også understreke betydningen av det gode samarbeidet over mange år med Sartor Holding AS – en sterk drivkraft i utviklingen av lokalsamfunnet. Jeg vil også fremholde samarbeidet med Øygarden kommune. Dens fremoverlente holding til utvikling og vekst lover godt for fremtiden. Sartor Storsenters markedsposisjon er i dag god, og vil ventelig styrkes når den nye veiforbindelsen mot Bergen - Sotrasambandet - er ferdig i 2027.

Overtagelsen vil finne sted onsdag 24. september 2025.

Sartor Storsenter

Sartor Storsenter er et ledende kjøpesenter i Bergens-regionen, og var i første halvår 2025 Norges 15. største målt i leietageromsetning.

Sartor Storsenter ligger på Sotra i Øygarden kommune - Vestland fylkes nest største kommune etter Bergen, med ca. 40 000 innbyggere.

Sartor Storsenters leieinntekter var i 2024 ca. 150 millioner kroner.

Kontaktpersoner:

Styreleder i Sartor Storsenter/

Adm. dir. Olav Thon Eiendomsselskap ASA: Dag Tangevald-Jensen	926 97 620
---	------------

Adm. dir. i Sartor Holding AS:	Astrid Aag	482 45 158
--------------------------------	------------	------------

Om Olav Thon Eiendomsselskap

Olav Thon Eiendomsselskap ASA ble etablert i 1982, og aksjene ble notert på Oslo Børs i 1983

Siden starten har selskapet vokst betydelig, og årlig leieinntektsnivå for selskapets eiendommer har økt fra opprinnelig 27 millioner kroner til 4.125 millioner kroner ved inngangen til 2025. Selskapets børsverdi har i samme periode økt fra 200 millioner kroner til 23 milliarder kroner.

Fra tidlig på 1990-tallet har det viktigste satsingsområdet vært kjøpesentereieendom. Olav Thon Eiendomsselskap ASA er i dag Norges ledende kjøpesenteraktør og en betydelig aktør også i det svenske kjøpesentermarkedet.

Selskapet inngår i Olav Thon Gruppen, som er Norges største private eiendomsaktør og en av Norges største hotelloperatører (Thon Hotels). Olav Thon Gruppen eies av Olav Thon Stiftelsen.

Les mer på olt.no