

LillestrømBanken

Sparebank 1 Markets - investortreff
20. november 2019

v/Adm. banksjef Siri Berggreen og
Leder økonomi og HR Torunn M. Holtet



Historisk godt resultat

per 30. sept. 2019

100,1 MNOK

Resultat før skatt

13,0 %

EK-avkastning e/skatt p.a.

47,5 %

K/I rullerende 12 mnd.

KOI PM 2019: 80
(Kundeopplevelsesindeks)

KOI BM 2019: 79
(Kundeopplevelsesindeks)



LillestrømBanken

Lokal sparebank fra 1887

Markedsområde **Romerike**

Kontorer i Lillestrøm og på Lørenskog

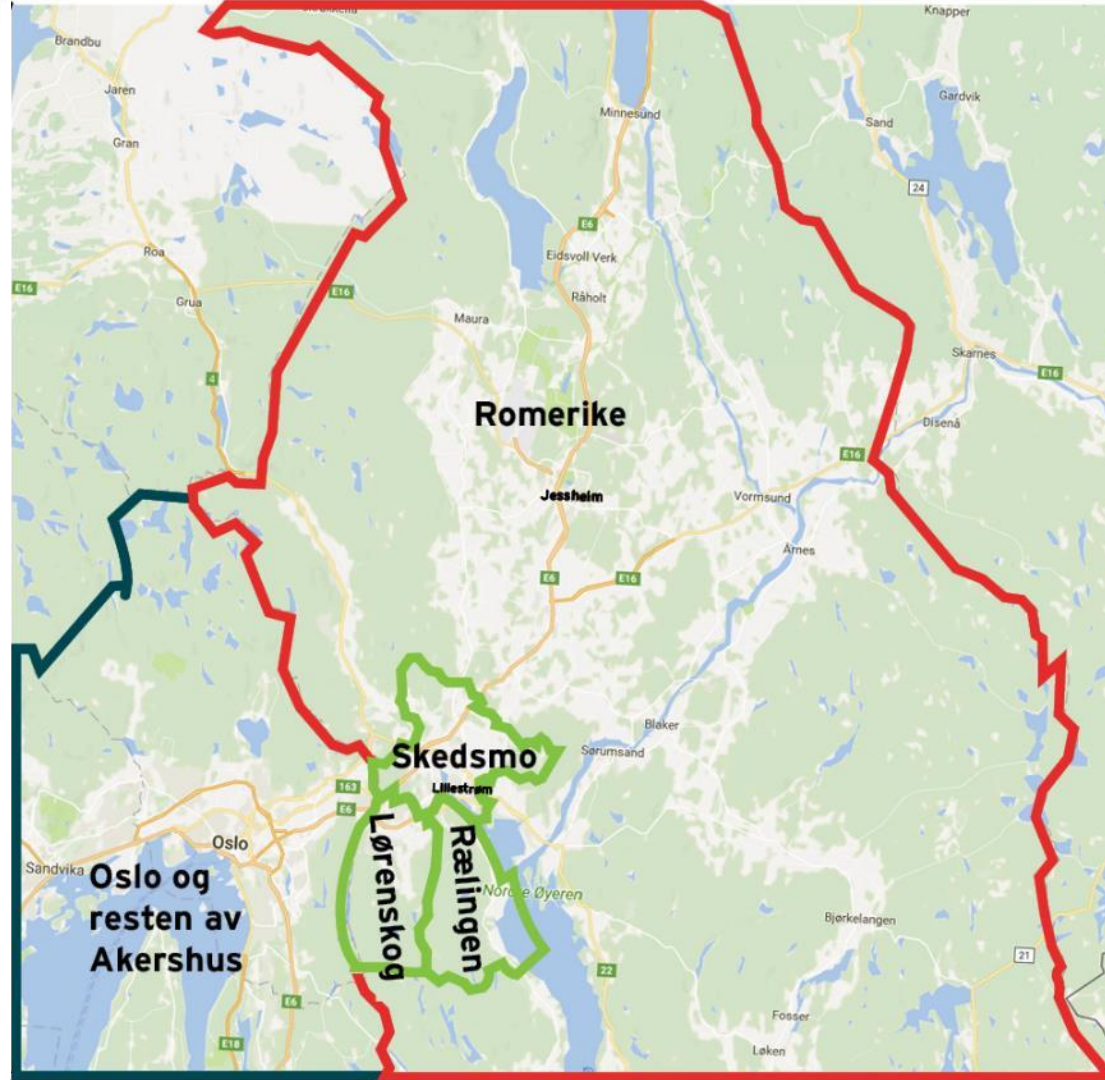
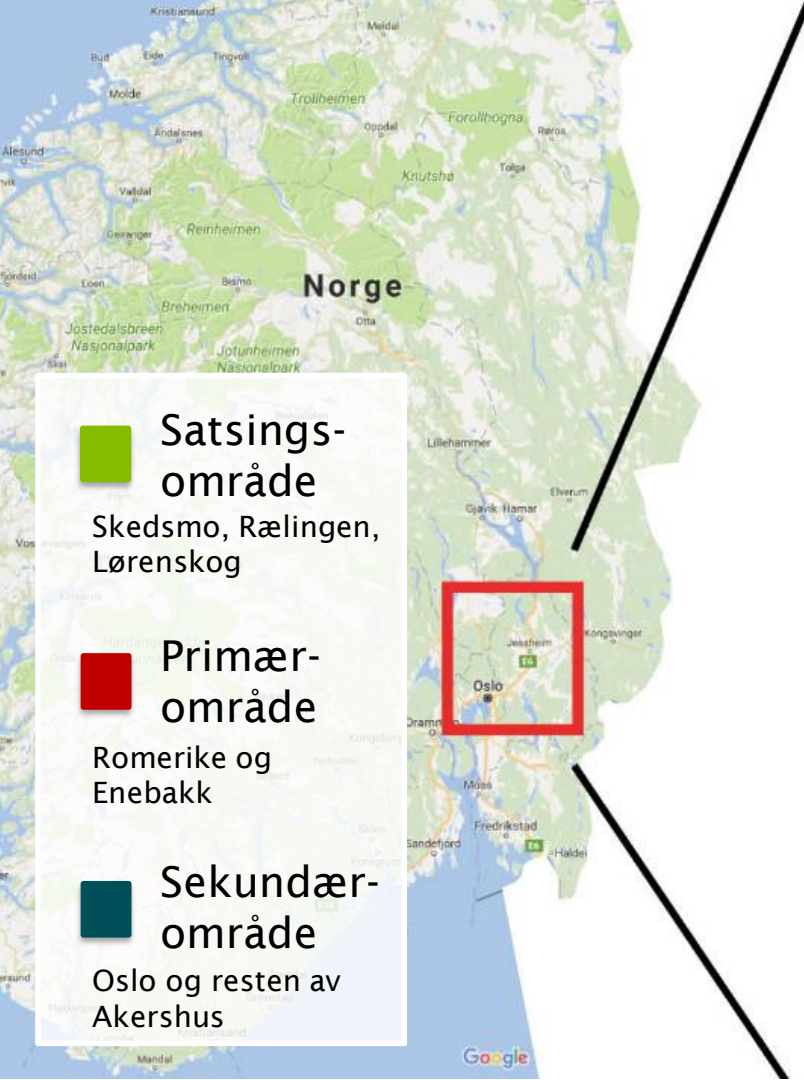
47 ansatte – **10,7 mrd. kr. i forretningskapital**

Antall kunder privat 16.400 og næring 2.250

Fordeling **utlån 81,6 % privat** og 18,4 % næring

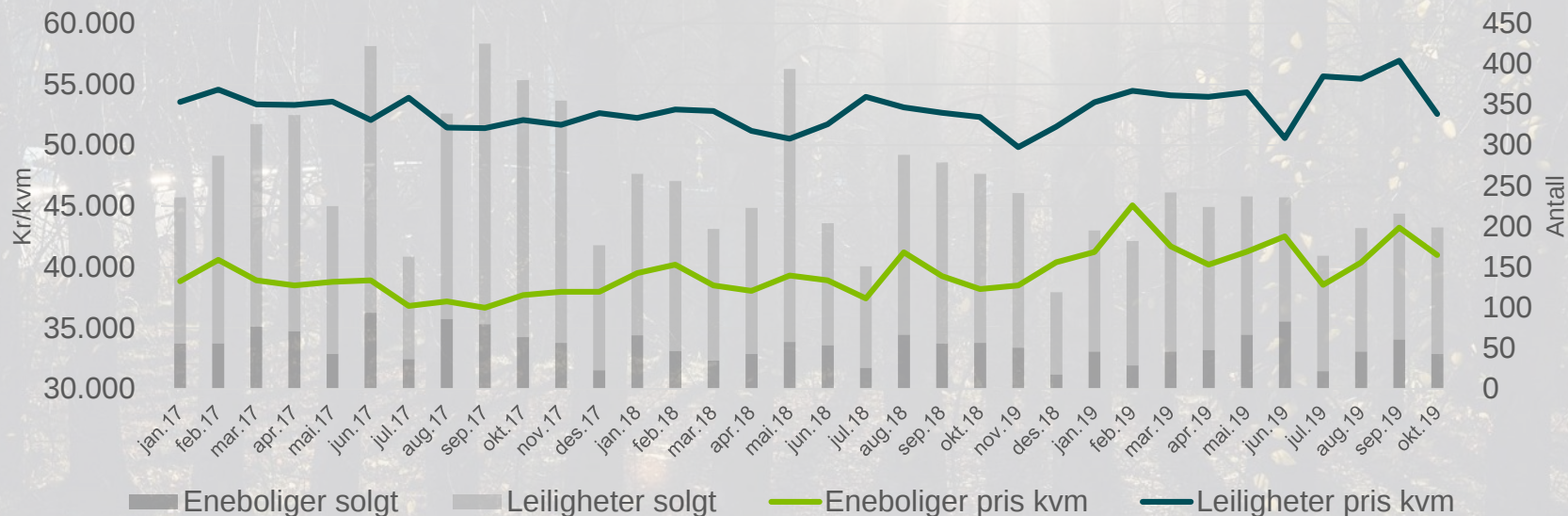
5. største eier i **Eika** Gruppen AS





Relativt stabile eiendomspriser i vårt område

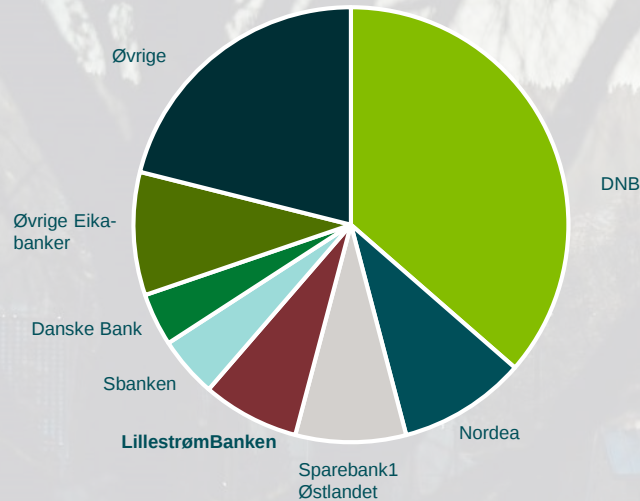
Boligprisstatistikk Skedsmo, Lørenskog og Rælingen



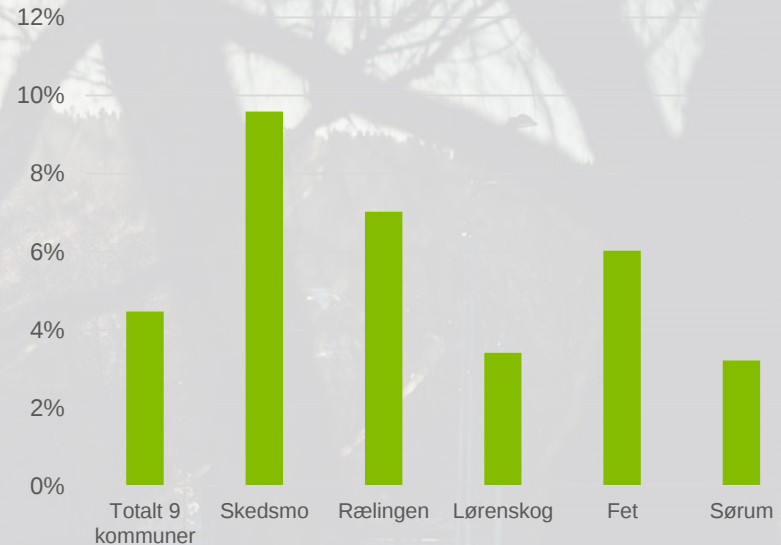
Kilde: Eiendomsverdi

4. største banken og med stort vekstpotensial

Markedsandeler Q3 19
(Skedsmo, Rælingen & Lørenskog)



Markedsandeler LillestrømBanken Q3 19
(antall tinglyste pant i bolig)



Kilde: Eiendomsverdi; intern data LillestrømBanken

Markedsandeler for boliger pantsatt hos bank, inkludert fritidsboliger, tinglyst per måned. Flere banker kan ha pant i samme bolig. Disse telles én gang for hver bank. Dersom en bank har flere pant i samme bolig, telles dette som én bolig. Pant til Eika Boligkreditt er estimert mellom LillestrømBanken og Øvrige Eika-banker

Prioriterte målgrupper i Personmarkedet:

- Etablerte og yngre familier med sitt hjerte i lokalmiljøet
- Kunder som ønsker finansiell rådgivning

KOI PM 2019: 80

(Kundeopplevelsesindeks)

Prioriterte målgrupper i Bedriftsmarkedet:

- Lokale mellomstore SMB kunder med ambisjoner (omsetning 5-100 MNOK + eiendomsselskaper)
- Lokale eierstyrte bedrifter
- Lokale bedrifter med mange ansatte

KOI BM 2019: 79

(Kundeopplevelsesindeks)

Gavegalla 2019



Sterkt resultat hittil i år

Per 30. sept. 2019 (30. sept. 2018)

100,1 MNOK

Resultat før skatt
(66,3 MNOK)

13,0 %

**Egenkapitalavkastning etter
skatt p.a. (9,3 %)**

47,5 %

Kostnad / inntektsforhold
siste 12 måneder (48,9 %)

16,5 %

**Konsolidert ren
kjernekapital**
(16,4 %)

14,7 %

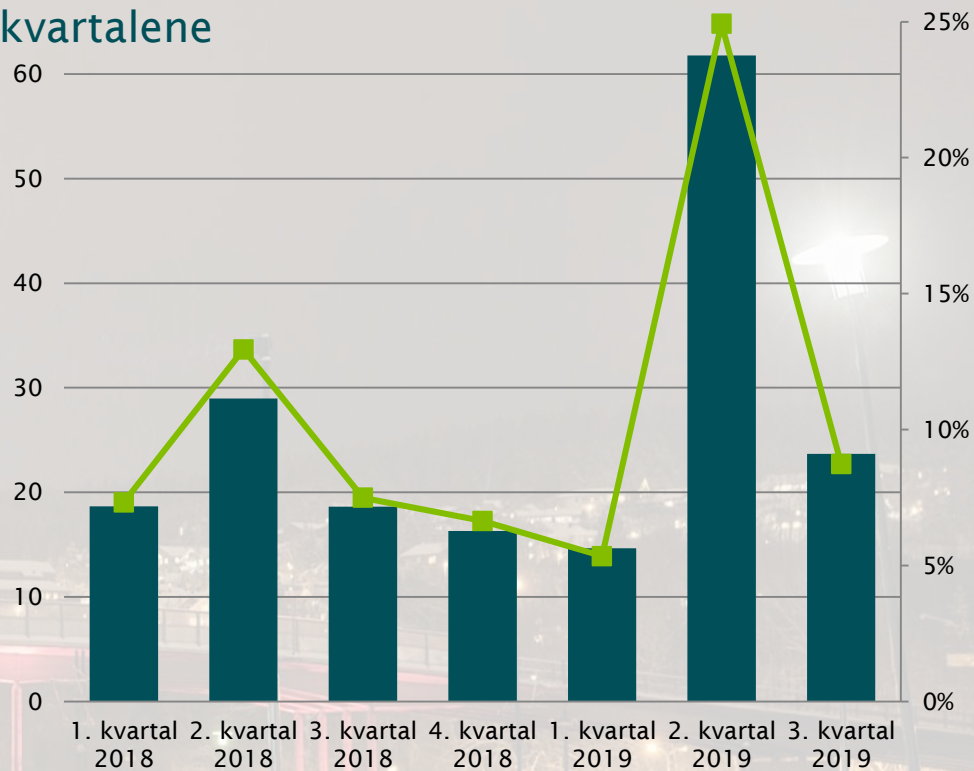
**12 måneders vekst i utlån
inkl. lån i Eika Boligkreditt**
tilsvarende 1.212 MNOK
(8,5 %)

10,7 MRD.KR

**Forvaltningskapital inkl. lån
i Eika Boligkreditt**
(10,0 MRD.KR)



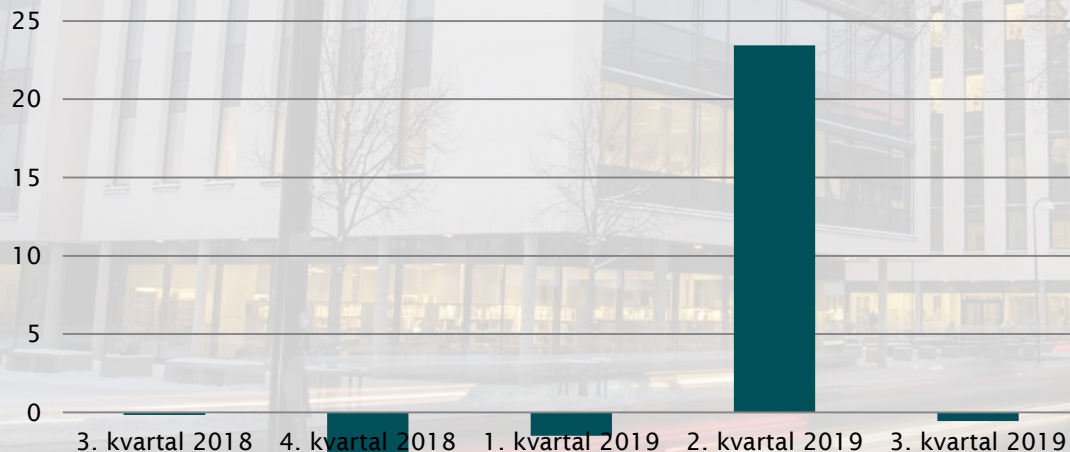
Historisk godt resultat, og positiv trend siste kvartalene



■ Resultat før skatt (MNOK) (isolert for kvartalet)

■ Egenkapitalavkastning etter skatt (p.a.)

Lave tap siste fem kvartaler. Positiv engangseffekt fra reversering av gruppenedskrivninger bidrar til sterkt resultat i 2019

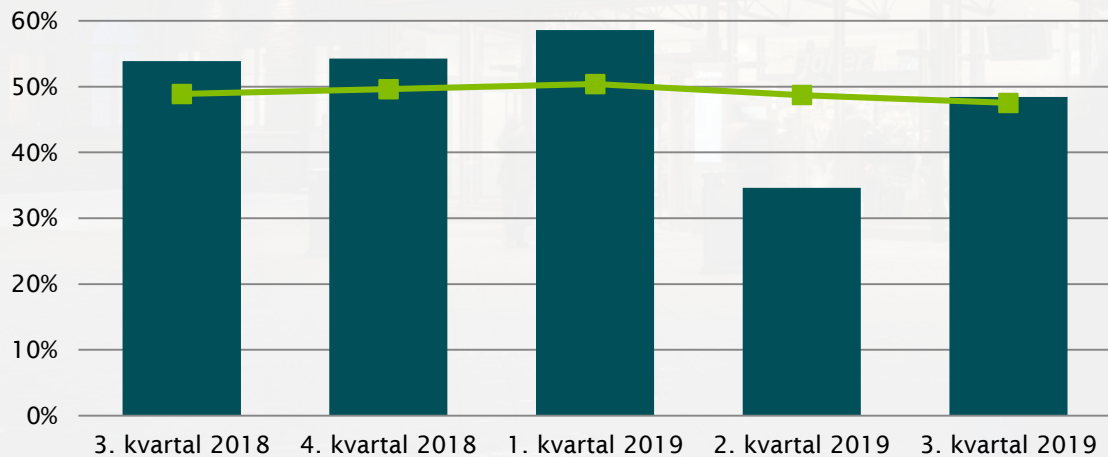


Tall i 1.000 kr.

■ Netto tap på utlån (kostnader - / inntekter +)

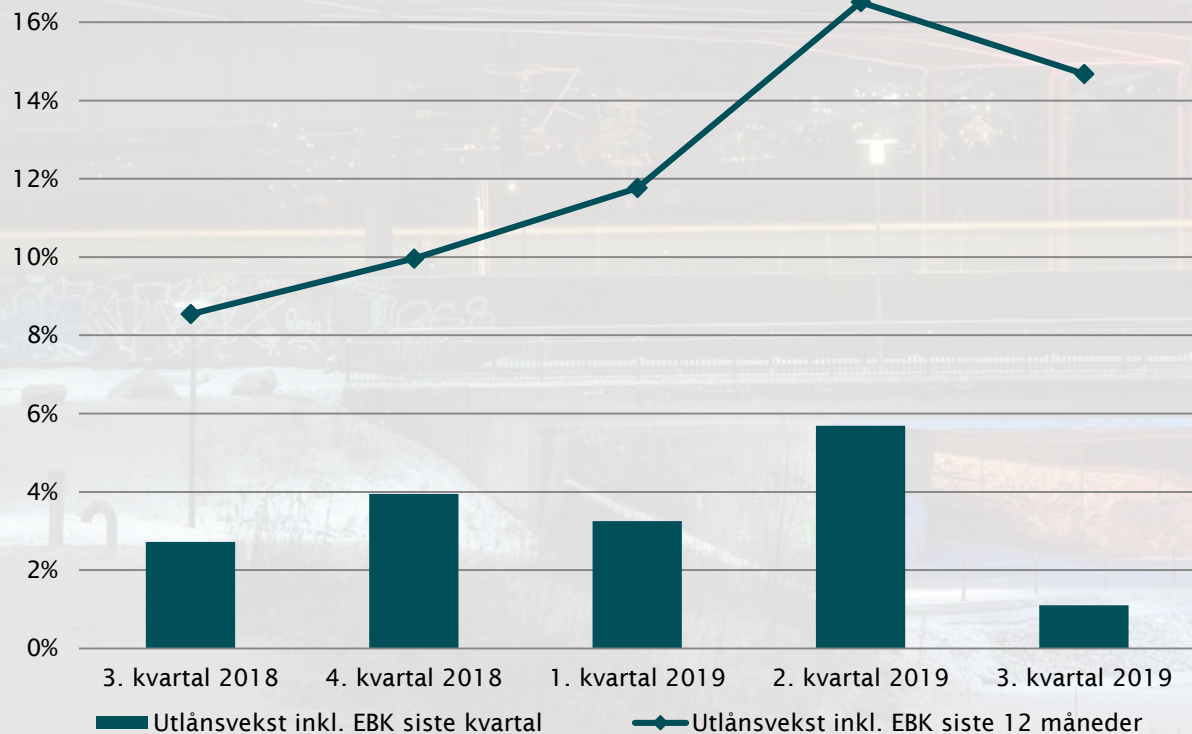
Lillestrøm stasjon

K/I siste 12 måneder er 47,5 % og har en positiv trend

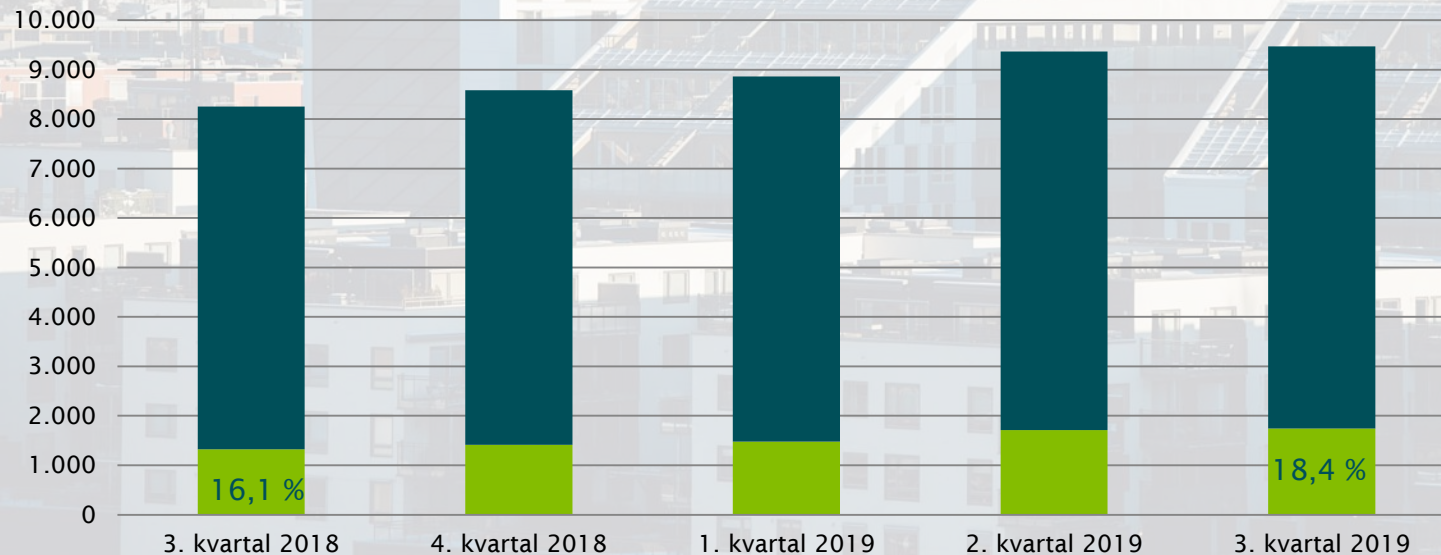


- Kostnader i % av inntekter (isolert for kvartalet)
- Kostnader i % av inntekter (rullerende 12 måneder)

Sterk 12 måneders vekst for utlån, både PM og BM.



Sterk utlånsvekst til næring og til privatkunder, noe lavere i 3. kvartal

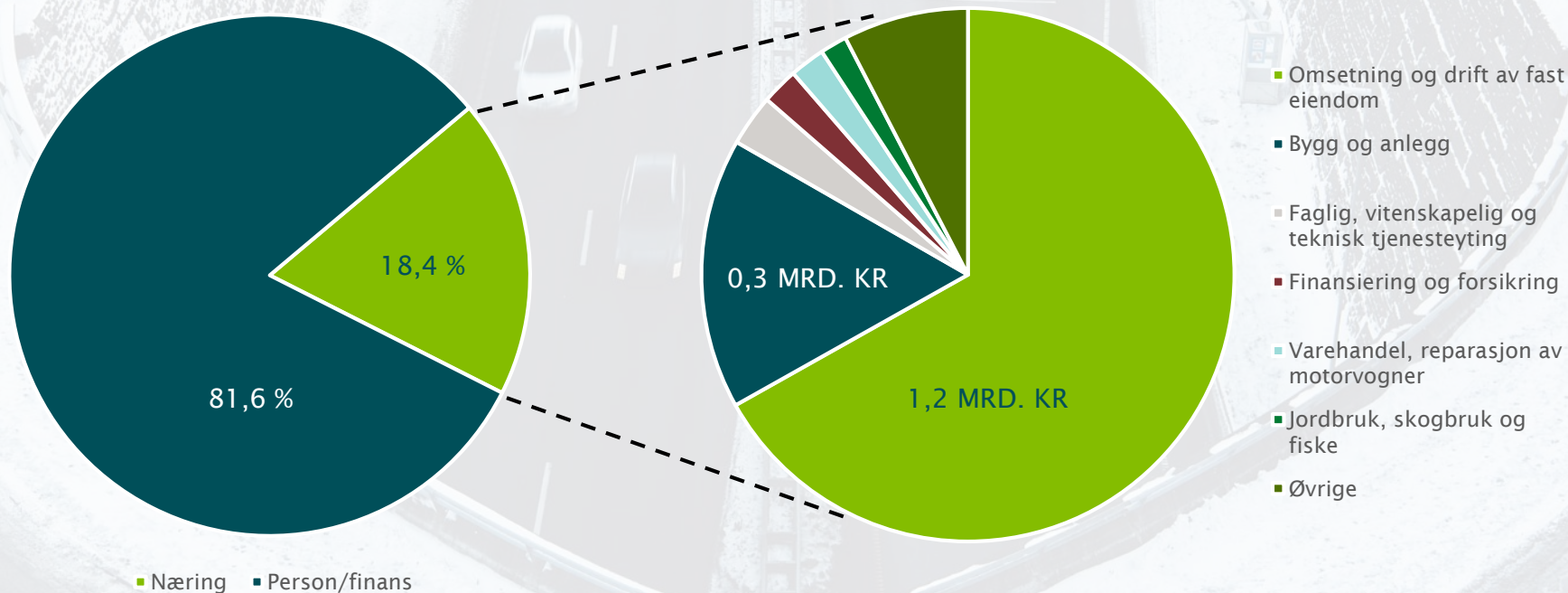


Tall i MNOK.

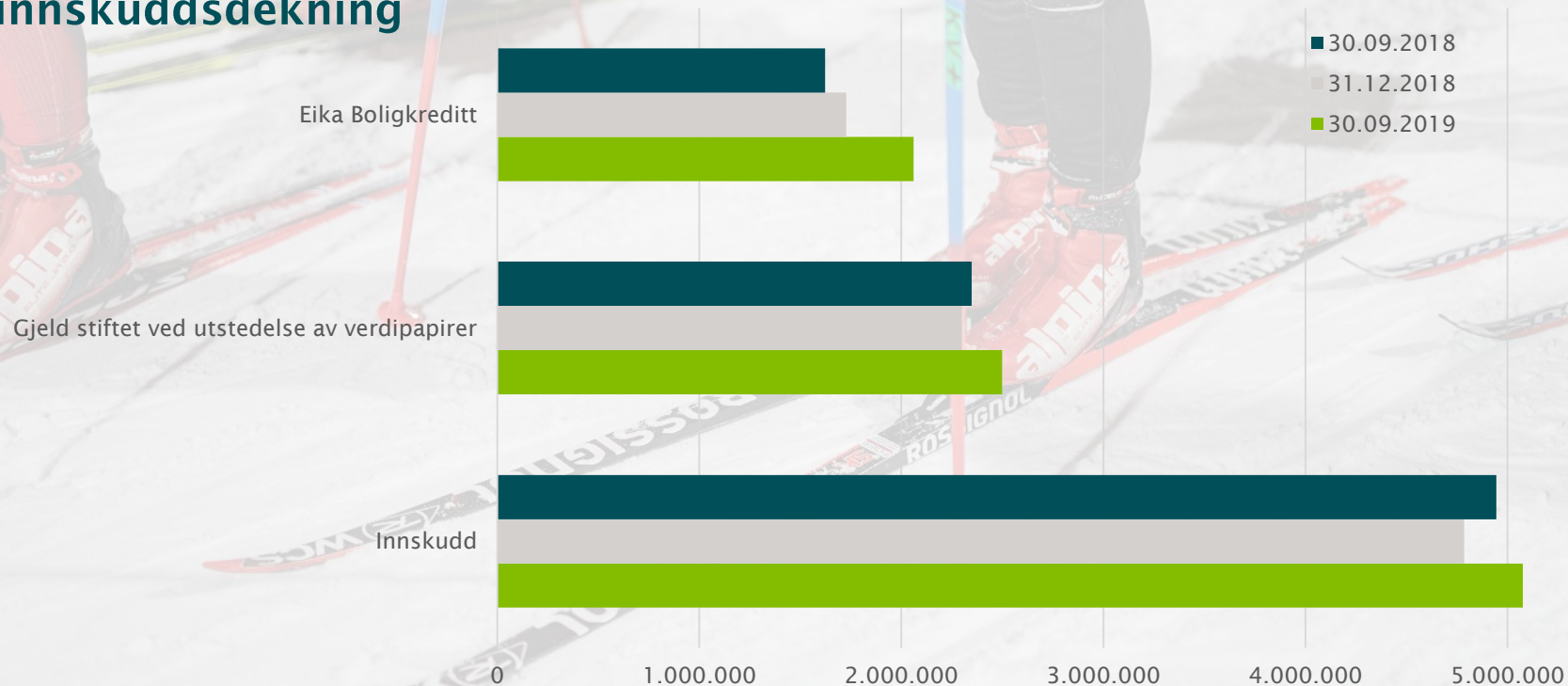
■ Brutto utlån næringskunder

■ Brutto utlån privatkunder - inkl. EBK

Brutto utlån fordelt etter næring per 30.09.2019



Utlånsveksten finansieres ved ulike kilder, og vi har mål om økt innskuddsdekning



Nøkkeltall

Egenkapitalbevis	30.09.2018	31.12.2018	31.03.2019	30.06.2019	30.09.2019
Antall egenkapitalbevisiere	311	309	351	352	354
Antall utstedte egenkapitalbevis	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000	1.000.000
Eierbrøk	13,52 %	12,82 %	12,82 %	12,82 %	12,82 %
Bokført egenkapital per EK-bevis	108,28	102,56	103,93	110,32	112,56
Resultat hittil i år per EK-bevis (kroner)	7,03	8,71	1,37	7,76	10,00
P/E (pris/resultat per EK-bevis) (annualisert resultat)	11,18	12,17	19,25	6,90	8,15
P/B (pris/bokført egenkapital)	0,97	1,03	1,03	0,98	0,97
Børskurs per dato (kroner)	105,00	106,00	107,00	108,00	109,00



Utbyttepolitikk

LillestrømBanken har som målsetting å oppnå økonomiske resultater som gir konkurransedyktig og stabil avkastning på bankens egenkapital. Resultatene skal skape verdier for egenkapitalbeviserne ved konkurransedyktig langsiktig avkastning i form av utbytte og verdistigning på egenkapitalbevisene.

Årsoverskuddet etter skatt vil bli fordelt mellom egenkapitalbeviserne og sparebankens fond i samsvar med deres relative andel av bankens egenkapital (eierbrøken). Egenkapitalbevisernes andel av overskuddet fordeles mellom utbytte og utjevningsfond. **LillestrømBanken har som målsetting at 50 – 100 prosent utbetales som utbytte.**

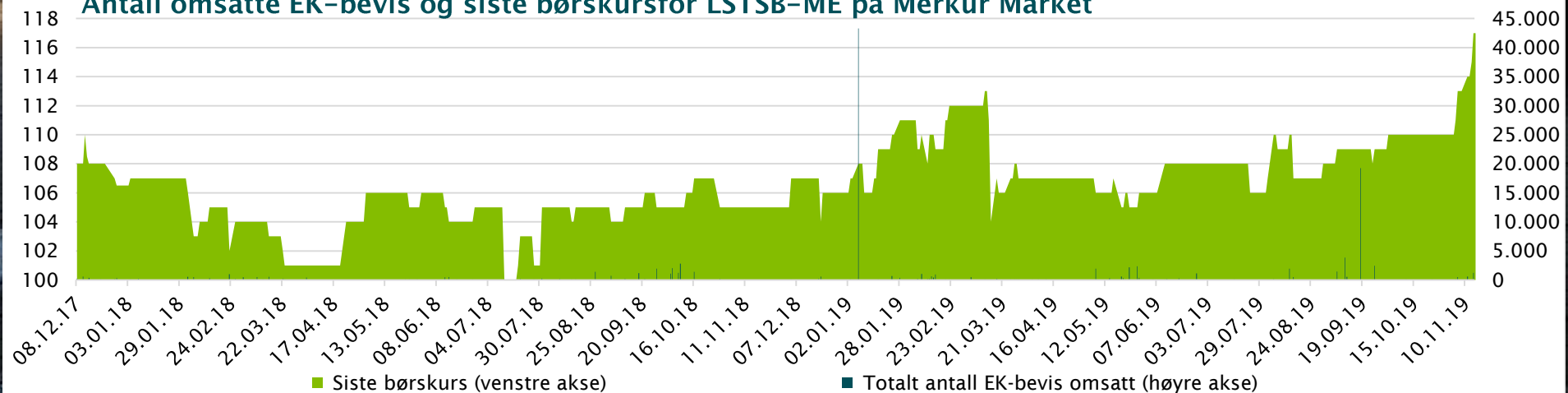
Ved fastsettelse av utbytte vil det bli tatt hensyn til bankens resultatutvikling, forventet resultatutvikling i en normalisert markedssituasjon, eksterne rammebetingelser, stabilitet i utbytte, samt bankens behov for kjernekapital.

Dersom det i et enkelt år ikke er resultatmessig dekning for et konkurransedyktig utbytte, vil det likevel søkes utbetalt et **konkurransedyktig utbytte ved overføring av nødvendige midler fra utjevningsfondet.**

Bankens utbyttepolitikk vil være grunnlaget for de vedtak som styret foreslår at generalforsamlingen vedtar.



Antall omsatte EK-bevis og siste børskursfor LSTSB-ME på Merkur Market



Hvorfor investere i LillestrømBanken?

- Banken er i et vekstmarked.
- Økt rentenetto og andel næringslån.
- God EK-avkastning.
- Solid sparebank med god vekst.
- God underliggende bankdrift.
- Fornøyde kunder.

Takk for oppmerksomheten!

