

OFFICE TRANSLATION

**INNKALLING TIL
ORDINÆR GENERALFORSAMLING I
OHT ASA**
Org. nr. 824 695 792

**NOTICE OF
ANNUAL GENERAL MEETING IN
OHT ASA**
Org. no. 824 695 792

Det innkalles herved til ordinær generalforsamling i OHT ASA («Selskapet») den 20. mai 2021 klokken 12:00.

The shareholders of OHT ASA (the “Company”) are hereby convened to the annual general meeting on 20 May 2021 at 12:00.

På grunn av restriksjoner og råd fra norske myndigheter knyttet til Covid-19 vil møtet bli gjennomført helelektronisk og være tilgjengelig online via Lumi AGM, i henhold til «Midlertidig lov om unntak fra krav til fysisk møte mv. i foretakslovgivningen for å avhjelpe konsekvenser av utbrudd av covid-19» (lov nr. 54/2020), § 2-3. Alle aksjonærer vil kunne delta på møtet, stemme og stille skriftlige spørsmål fra smarttelefoner, nettbrett eller stasjonære enheter. For nærmere informasjon om elektronisk deltakelse vises det til vedlagte guide.

Due to the restrictions and guidelines by Norwegian authorities in connection with Covid-19, the meeting will be held as a virtual meeting only, accessible online via Lumi AGM, pursuant to the «Temporary Law on exemption from requirements for physical meeting etc. in the company legislation to remedy the consequences of outbreaks of Covid-19» (law no. 54/2020), Section 2-3. All shareholders will be able to attend the meeting, vote and ask written questions, from smartphones, tablets, or desktop devices. Please refer to the enclosed guide for further information regarding the electronic participation.

Styret har utpekt advokat Erling Lind til å åpne generalforsamlingen på styrets vegne.

The board of directors (the “Board”) has nominated attorney-at-law Erling Lind to open the general meeting.

Til behandling foreligger:

The agenda is as follows:

1 Valg av møteleder

1 Election of chair of the meeting

2 Valg av én person til å medundertegne protokollen

2 Election of one person to co-sign the minutes

3 Godkjenning av innkalling og dagsorden

3 Approval of the notice and the agenda

4 Godkjenning av årsregnskap for 2020, samt styrets årsberetning

4 Approval of the annual financial statements for the fiscal year 2020, and the Board's annual report

Årsrapporten for 2020 ble offentliggjort den 30. april 2021 og er tilgjengelig på Selskapets hjemmeside <https://www.oht.no/>. Styret foreslår at generalforsamlingen treffer slik beslutning:

The annual report for 2020 was announced on 30 April 2021 and is available on the Company's website <https://www.oht.no/>. The Board proposes that the general meeting passes the following resolution:

Årsregnskapet og årsberetningen for regnskapsåret 2020 godkjennes.

The annual financial statements and the annual report for the fiscal year 2020 are approved.

5 Fastsettelse av godtgjørelse til medlemmer av styret

Styret foreslår at generalforsamlingen treffer slik beslutning:

Styrets medlemmer tildeles en godtgjørelse på NOK 225 000 for perioden frem til ordinær generalforsamling i 2021, og NOK 225 000 for perioden fra generalforsamlingen i 2021 og frem til generalforsamlingen i 2022. Fastsett godtgjørelse, for perioden fra generalforsamlingen i 2021 og frem til generalforsamlingen i 2022, skal justeres proratarisk basert på tjenestetid.

Selskapets styre har ordinær tjenestetid frem til ordinær generalforsamling i 2022.

6 Godkjennelse av revisors honorar for 2020

Styret foreslår at generalforsamlingen treffer slik beslutning:

Revisors honorar på NOK 706 000 eks. mva. for revisjonen av årsregnskapet for 2020 godkjennes.

7 Fullmakt til styret om å forhøye aksjekapitalen

Selskapets styre foreslår at generalforsamlingen gir styret fullmakt til å forhøye Selskapets aksjekapital ved ytterligere emisjoner.

Styret kan søke å innhente ytterligere kapital under fullmakten for å finansiere investeringer, samt til generelle selskapsformål.

For å muliggjøre effektiv kapitalinnhenting foreslås at styret, ved utøvelse av styrefullmakten, kan tilsidesette aksjonærenes fortrinnsrett etter asal. § 10-5, jf. § 10-4. Styret mener slik tilsidesettelse av aksjonærenes fortrinnsrett vil være saklig begrunnet, og egnet til å fremme Selskapets og aksjonærenes felles interesser.

Når det gjelder forhold som må tillegges vekt ved tegning av aksjer, viser styret til at tegning av aksjer generelt er beheftet med risiko.

5 Determination of remuneration to the members of the Board

The Board proposes that the general meeting passes the following resolution:

Each of the members of the Board receives a remuneration of NOK 225,000 for the period up to the annual general meeting in 2021, and NOK 225,000 for the period from the annual general meeting in 2021 and up to the annual general meeting in 2022. The remuneration, for the period from the annual general meeting in 2021 and up to the general meeting in 2022, shall be adjusted pro rata based on term of service.

The period of service for the current directors is up to the annual general meeting in 2022.

6 Approval of remuneration to the auditor for 2020

The Board proposes that the general meeting passes the following resolution:

The remuneration to the auditor of NOK 706,000 ex. VAT is approved for the audit of the 2020 financial accounts.

7 Authorization the Board to increase the share capital

The Board proposes that the general meeting authorizes the Board to increase the share capital with further capital increases.

The Board may seek to recover further capital under the authorization to fund investments, as well as for general corporate purposes.

To make possible effective capital increases, the Board has decided to suggest, that the Board shall be entitled to prevail the shareholders' preferential right after NPLCA section 10-5, cf. section 10-4. The Board believes that such exception is legally justified and fitted to promote the Company's and the shareholders' common interests.

Regarding matters to be considered in connection with the subscription of shares, the Board emphasizes that subscription of shares generally is associated with risks.

Fullmakten erstatter ubenyttede deler av tidligere tilsvarende fullmakter fra det tidspunkt den nye fullmakten registreres i Foretaksregisteret.

The authorization replaces unused equivalent registered authorizations from the registration of the new authorization with the Norwegian Register of Business Enterprises.

Styret foreslår at generalforsamlingen treffer slik beslutning:

The Board proposes that the general meeting passes the following resolution:

1. Styret gis fullmakt til å forhøye aksjekapitalen, ved én eller flere anledninger, med inntil NOK 6 111 876 ved utstedelse av inntil 61 118 760 aksjer hver pålydende NOK 0,10.

1. The Board is authorized to increase the share capital of the Company, in one or several occasions, with up to NOK 6,111,876 by issuance of 61,118,760 new shares, each with a nominal value of NOK 0.10 per share.

2. Fullmakten bortfaller senest 20. mai 2023.

2. The authorization will expire at the latest on 20 May 2023.

3. Tegningskursen fastsettes av styret.

3. The Board of Directors will determine the subscription price.

4. Aksjeeiernes fortrinnsrett til å tegne aksjer i henhold til allmennaksjeloven § 10-4, jf. § 10-5, kan fravikes.

4. The shareholders' preferential rights to subscribe shares pursuant to the NPLCA Section 10-4, cf. 10-5, may be set aside.

5. Fullmakten omfatter kapitalforhøyelse mot innskudd i andre eiendeler enn penger og rett til å pådra selskapet særlige plikter, jf. allmennaksjeloven § 10-2.

5. The authorization comprises share capital increase by way of contribution in kind or a right to inflict any special obligations on the Company cf. the NPLCA Section 10-2.

- - -

- - -

OHT ASA er et allmennaksjeselskap underlagt allmennaksjelovens regler. Selskapet har per dagen for denne innkallingen utstedt 122 237 521 aksjer, og hver aksje har én stemme. Aksjene har like rettigheter.

OHT ASA is a public limited liability company, subject to the rules of the Norwegian Public Limited Liability Companies Act. As of the date of this notice, the Company has issued 122,237,521 shares, each of which represents one vote. The shares have equal rights.

- - -

- - -

Den elektroniske deltakelsen er organisert av DNB Bank Verdipapirservice og dets underleverandør Lumi. Gjennom å delta på den elektroniske generalforsamlingen vil aksjeeiere være i stand til å høre på audiocast av møtet, se presentasjonen, stille spørsmål til sakene på agendaen og foreta avstemming i reell tid.

The online remote participation is being organized by DNB Bank Issuer Services and its subcontractor Lumi. By attending the online general meeting, shareholders will be able to listen to a live audiocast of the meeting, see the presentation, submit questions relating to the items on the agenda and cast their votes in the real time poll.

Det er ikke nødvendig med påmelding for å delta online, men aksjonærer må være pålogget før møtet begynner. Er man ikke logget inn innen generalforsamlingen starter vil man ikke kunne delta. Innlogging starter en time før. Det vises til informasjon under og til egen guide om hvordan aksjonærer kan delta elektronisk.

Registration is not required to participate online, but shareholders must be logged in before the meeting starts. If you are not logged in before the general meeting starts, you will not be able to attend. Log in starts an hour before. See separate guide on how shareholders can participate electronically.

For å kunne delta på den elektroniske generalforsamlingen må aksjeeiere gå inn på Lumi AGM løsningen ved enten å (i) laste ned Lumi AGM app fra Apple Appstore eller Google Play Store ved å søke etter «Lumi AGM», eller (ii) gå til Lumi AGMs hjemmeside: <https://web.lumiagm.com/>.

Når aksjeeierne enten har lastet ned Lumi AGM-appen eller åpnet hjemmesiden må aksjeeierne taste inn «Meeting ID» 112-835-557 og klikke «Join».

Alle aksjonærer registrert i VPS blir tildelt deres eget unike referansenummer og PIN-kode av VPS-systemet til bruk for generalforsamlingen og Lumi AGM-appen. Disse er tilgjengelig gjennom VPS investortjenester. Logg deg på investortjenester, velg Hendelser, Generalforsamling. Klikk på ISIN og du vil kunne se ditt unike referanse-nummer (Ref.nr.) og PIN-kode.

Aksjonærer som ikke finner unike referansenummer og PIN-kode i investortjenester eller mottatt per post, kan kontakte DNB Bank Verdipapirservice på tlf: 23 26 80 20, eller sende en e-post til genf@dnb.no.

Alle VPS direkte registrerte aksjeeiere har tilgang til investortjenester enten via <https://www.vps.no/pub/> eller nettbank. Ta kontakt med din kontofører om du mangler tilgang.

Aksjeeiere som ikke har huket av for at de ønsker meldinger fra selskap elektronisk i investortjenester, vil i tillegg få tilsendt pr. post (møteseddel) deres referansenummer og PIN-kode sammen med innkallingen fra selskapet.

Aksjeeiere som ikke har anledning til selv å delta i den elektroniske generalforsamlingen, kan gi fullmakt (med eller uten stemmeinstruks) eller forhåndsstemme. Tildeling av fullmakter uten stemmeinstruks kan registreres elektronisk via Investortjenester eller ved at signert blankett sendes til genf@dnb.no, eller per post til DNB Bank ASA, Verdipapirservice, Postboks 1600 Sentrum, 0021 Oslo, Norge. Fullmakter med stemmeinstruks kan ikke registreres elektronisk, og må sendes til genf@dnb.no (skannet blankett), eller post til DNB Bank ASA, Verdipapirservice, Postboks 1600 Sentrum, 0021 Oslo, Norge. Forhåndsstemme kan kun gjøres elektronisk ved innlogging i VPS Investortjenester ved å velge Hendelser -

To attend the virtual general meeting, shareholders need access to the Lumi AGM solution by either (i) downloading the Lumi AGM app from Apple Appstore or Google Play Store by searching for “Lumi AGM”, or (ii) visit the Lumi AGM website at: <https://web.lumiagm.com/>.

When the shareholders have either downloaded the Lumi AGM app or opened the website, the shareholder must enter the “Meeting ID” 112-835-557 and click “Join”.

All shareholders registered in the VPS are assigned their own unique reference and PIN code for use in the general meeting and the Lumi AGM app, available to each shareholder through VPS Investor Services. Access VPS Investor Services, select Corporate Actions, General Meeting. Click on the ISIN and you can see your reference number (Ref.nr.) and PIN code.

All shareholders who cannot find their own unique reference and PIN code through VPS Investor Service, may contact DNB Investor Services on +47 23 26 80 20, or send an e-mail to genf@dnb.no.

All VPS registered shareholders may access VPS Investor Services through <https://www.vps.no/pub/> or internet bank. Contact your VPS account operator if you do not have access.

Shareholders who have not selected electronic corporate messages in investor Services will also receive their reference number and PIN code by post (attendance slip) together with the notice from the company.

Shareholders that are prevented from participating in the virtual general meeting may be represented by proxy (with or without voting instructions) and may vote in advance. Granting of proxy without voting instruction may be registered through VPS Investor Services or by e-mail to genf@dnb.no, or by regular mail to DNB Bank ASA, Registrars Department, P.O. Box 1600 Centrum, 0021 Oslo, Norway. Proxies with voting instructions cannot be submitted electronically and must be sent to genf@dnb.no (scanned form) or by regular mail to DNB Bank ASA, Registrars' Department, P.O. Box 1600 Centrum, 0021 Oslo, Norway. Voting in advance may only be executed electronically, through the logging on to VPS Investor Services, by selecting Corporate Actions, General

Generalforsamling eller ved å følge følgende lenke:
<https://investor.vps.no>.¹

Aksjeeiere må identifisere seg med deres referansenummer og PIN-kode for generalforsamlingen. Aksjonærer som ikke får registrert seg elektronisk kan sende inn per e-post til genf@dnb.no eller post som angitt på blankettene. Frist for å registrere forhåndsstemmer og fullmakt er 19. mai 2021 klokken 16:00.

Aksjeeiere kan allerede nå logge seg inn og forhåndsstemme eller gi fullmakt til styrets leder eller en annen person før generalforsamlingen. Aksjeeiere kan fortsatt logge seg på når generalforsamlingen avholdes og overstyre deres tidligere valg.

Dersom aksjer er registrert i VPS på en forvalter, jf. allmennaksjeloven § 4-10, og den reelle aksjeeieren ønsker å delta i generalforsamlingen, personlig eller ved fullmakt, må den reelle aksjeeieren registrere aksjene på en VPS konto i den reelle aksjeeierens navn forut for avholdelse av generalforsamlingen. Aksjeeiere som gjør dette bes å sende en e-post til genf@dnb.no og be om brukernavn og passord for pålogging i Lumi AGM. Aksjeeiere som har ervervet aksjer i Selskapet etter at denne innkallingen ble sendt kan også få brukernavn og passord fra genf@dnb.no.

- - -

En aksjeeier har følgende rettigheter i forbindelse med generalforsamlingen:

- Rett til å delta i generalforsamlingen, enten personlig eller ved fullmektig.
- Rett til å stille skriftlige spørsmål på generalforsamlingen.
- Rett til å delta med en rådgiver og gi denne rett til å stille skriftlige spørsmål.
- Rett til å fremsette forslag til beslutninger i saker på dagsordenen.
- Rett til å kreve at styremedlemmer og daglig leder på generalforsamlingen gir tilgjengelige opplysninger om forhold som kan innvirke på bedømmelsen av (i) godkjenning av årsregnskapet og årsberetningen, (ii) saker som er forelagt generalforsamlingen til avgjørelse og (iii) Selskapets økonomiske stilling, herunder

Meeting, or by following this link:
<https://investor.vps.no>.

All shareholders must identify themselves by their own unique reference and PIN code. Shareholders who are not able to register electronically may also send an e-mail to enf@dnb.no or by mail as referenced in the proxy and voting in advance forms. The deadline for advance voting and registration of proxy is 19 May 2021 at 4:00 pm.

Shareholders can already now log in and vote in advance or give authorization to the chairman of the board of directors or other person prior to the general meeting. Shareholders can still log in while the general meeting is being held and overrule their previous voting.

If shares are held through a nominee in the VPS register, cf. Section 4-10 of the NPLCA, and the beneficial owner wishes to attend the general meeting, whether in person or by proxy, the beneficial owner must register the shares to a VPS account in the name of the beneficial owner prior to the date of the general meeting. Shareholders who do this are asked to send an email to genf@dnb.no and ask for their username and password for Lumi AGM login. Shareholders who have acquired shares after this notice was sent can also obtain username and password from genf@dnb.no.

- - -

The shareholders have the following rights in respect of the general meeting:

- The right to attend the general meeting, either in person or by proxy.
- The right to send written questions at the general meeting.
- The right to attend with an advisor and right for the advisor to send written questions.
- The right to make proposals for resolutions with respect to matters on the agenda.
- The right to require that members of the board of directors and the CEO at the general meeting provide available information about matters which may affect the assessment of (i) the approval of the annual accounts and the board of directors' report, (ii) matters that are presented to the shareholders for decision and (iii) the Company's financial

¹<https://investor.vps.no/gm/logOn.htm?token=420e66dca4e707bc6703b1917dbaa75711db11bd&validTo=1624096800000&oppdragsId=20210505VPRJR3U0>

virksomheten i andre selskaper som Selskapet deltar i, og andre saker som generalforsamlingen skal behandle, med mindre de opplysninger som kreves ikke kan gis uten uforholdsmessig skade for Selskapet.

situation, including operations in other companies the Company participates in, and other matters to be discussed at the general meeting, unless the requested information cannot be disclosed without causing disproportionate damage to the Company.

På vegne av styret i OHT ASA

Oslo, 6. mai 2021

Rune Magnus Lundetræ
Styrets leder / Chairman of the Board

Ref.nr.:

Pinkode:

Innkalling til ordinær generalforsamlingORDINÆR GENERALFORSAMLING I OHT ASA AVHOLDES
20.5.2021 KL. 12:00 VIRTUELT.

Aksjonæren er registrert med følgende antall aksjer ved innkalling:
i VPS per Record date: 19. mai 2021.

og stemmer for det antall aksjer som er registrert

VIKTIG MELDING:

I samsvar med norsk midlertidig lovgivning som unntar selskaper fra fysiske møtekrav for å redusere Covid-19-risikoen, vil generalforsamlingen avholdes som et digitalt møte uten fysisk oppmøte for aksjonærene.

Vennligst logg inn på <https://web.lumiagm.com/?fromUrl=112835557>. Du må identifisere deg ved hjelp av referansenummeret og PIN-koden fra VPS som du finner i investortjenester (hendelser – generalforsamling – ISIN) eller tilsendt per post (for ikke elektroniske aktører). Aksjonærer kan også få referansenummer og PIN-kode ved å kontakte DNB Bank Verdipapirservice på telefon +47 23 26 80 20 (08:00-15:30) eller per e-post genf@dnb.no

Se vedlagte online guide som beskriver mer i detalj hvordan du som aksjonær kan delta på den digitale, ordinære generalforsamlingen.

Frist for registrering av forhåndsstemmer, fullmakter og instruks: 19. mai 2021 kl. 16:00**Forhåndsstemmer**

Forhåndsstemme må gjøres elektronisk, via Investortjenester (hvor du er identifisert og ikke trenger Ref.nr og PIN kode). Velg *Hendelser – Generalforsamling*, klikk på *ISIN*.

Påmelding

Aksjonærer har kun anledning til å delta online på grunn av Covid-19 situasjonen. Det vises til egen guide om hvordan aksjonærer kan delta elektronisk. Det er ikke nødvendig med påmelding for å delta online, men aksjonærer må være pålogget før møtet starter. **Er du ikke logget inn innen generalforsamlingen starter vil du ikke kunne delta.** Innlogging starter en time før.

Vennligst merk at aksjonærer som hverken ønsker å delta online eller avgi forhåndsstemmer har anledning til å gi fullmakt til en annen person. Informasjon om hvordan dette kan gjøres følger her:

Fullmakt uten stemmeinstruks for ordinær generalforsamling i OHT ASA

Ref.nr.:

Pinkode:

Fullmakt gis elektronisk via Investortjenester.

For fullmakt må overnevnte pinkode og referansenummer benyttes. I Investortjenester velg *Hendelser* og *Generalforsamling*.

Alternativt kan signert blankett sendes til genf@dnb.no, eller per post til DNB Bank ASA, Verdipapirservice, Postboks 1600 Sentrum, 0021 Oslo. Fullmakt må være mottatt senest **19. mai 2021 kl. 16:00**. Dersom aksjeeier som vil gi fullmakt er et selskap, skal firmaattest vedlegges fullmakten ved innsending. Om det ikke oppgis navn på fullmektigen, vil fullmakten anses gitt styrets leder, eller den han eller hun bemyndiger.

Undertegnede: _____

gir herved (sett kryss)

☐ Styrets leder (eller den han eller hun bemyndiger), eller☐ _____
(fullmektigens navn med blokkbokstaver)

fullmakt til å delta og avgi stemme på ordinær generalforsamling 20. mai 2021 i OHT ASA for mine/våre aksjer.

Sted

Dato

Aksjeeiers underskrift
(Undertegnes kun ved fullmakt)

Fullmakt med stemmeinstruks for ordinær generalforsamling i OHT ASA

Dersom du ikke selv kan delta på generalforsamlingen, kan du benytte dette fullmaktsskjemaet for å gi stemmeinstruks til styrets leder eller den han eller hun bemyndiger. (Det er også mulig å avgi forhåndsstemmer elektronisk, se eget punkt ovenfor.) Instruks til andre enn styrets leder, avtales direkte med fullmektig.

Fullmakter med stemmeinstruks kan ikke registreres elektronisk, og må sendes til genf@dnb.no (skannet blankett), eller post til DNB Bank ASA, Verdipapirservice, Postboks 1600 Sentrum, 0021 Oslo. Blanketten må være mottatt senest 19. mai 2021 kl. 16:00. Dersom aksjeeier som vil gi fullmakt er et selskap, skal firmaattest vedlegges fullmakten ved innsending.

Blanketten må være datert og signert.

Undertegnede: _____

REF.NR.:

gir herved styrets leder (eller den han eller hun bemyndiger) fullmakt til å delta og avgi stemme på ordinær generalforsamling 20. mai 2021 i OHT ASA for mine/våre aksjer.

Stemmegivningen skal skje i henhold til instruksjon nedenfor. Dersom det ikke krysses av i rubrikken, vil dette anses som en instruks om å stemme i tråd med styrets anbefalinger. Dersom det blir fremmet forslag i tillegg til, eller som erstatning for forslaget i innkallingen, avgjør fullmektigen stemmegivningen. Dersom det er tvil om forståelsen av instruksene, vil fullmektigen kunne avstå fra å stemme.

Agenda ordinær generalforsamling 2021	For	Mot	Avstå
1 Valg av møteleder	☐	☐	☐
2 Valg av én person til å medundertegne protokollen	☐	☐	☐
3 Godkjenning av innkalling og dagsorden	☐	☐	☐
4 Godkjenning av årsregnskap for 2020, samt styrets årsberetning	☐	☐	☐
5 Fastsettelse av godtgjørelse til medlemmer av styret	☐	☐	☐
6 Godkjenning av revisors honorar for 2020	☐	☐	☐
7 Fullmakt til styret om å forhøye aksjekapitalen	☐	☐	☐

Sted

Dato

Aksjeeiers underskrift
(undertegnes kun ved fullmakt med stemmeinstruks)

Ref no: PIN code:

Notice of Annual General Meeting

MEETING IN OHT ASA WILL BE HELD ON 20.5.2021 AT 12:00 VIRTUAL.

The shareholder is registered with the following amount of shares at summons:
VPS per Record Date: 19 May 2021.

and vote for the number of shares registered in

IMPORTANT MESSAGE:

In accordance with Norwegian temporary legislation exempting companies from physical meeting requirements to reduce Covid-19 risk, the General Meeting will be held as a digital meeting only, with no physical attendance for shareholders.

Please log in at <https://web.lumiagm.com/?fromUrl=112835557>. You must identify yourself using the reference number and PIN code from VPS that you will find in investor services (Corporate Actions – General Meeting – click ISIN) or sent you by post (for non-electronic actors). Shareholders can also get their reference number and PIN code by contacting DNB Bank Verdipapirservice by phone +47 23 26 80 20 or by e-mail genf@dnb.no.

Attached you will find an online guide describing more in detail how you as a shareholder can participate in the Virtual meeting.

Deadline for registration of advance votes, proxies and instructions: 19 May 2021 at 4:00 pm

Advance votes

Advance votes may only be executed electronically, through VPS Investor Services (where you are identified and do not need Ref.nr. and PIN Code). Chose *Corporate Actions - General Meeting*, click on *ISIN*.

Notice of attendance

Shareholders are only allowed to participate online due to the Covid-19 situation. See separate guide on how shareholders can participate virtual. Registration is not required to participate online, but shareholders must be logged in before the meeting starts. **If you are not logged in before the general meeting starts, you will not be able to attend.** Log in starts an hour before.

Please note that shareholders who do not wish to participate online or vote in advance have the opportunity to authorize another person. Information on how this can be done follows:

Proxy without voting instructions for Annual General Meeting of OHT ASA

Ref no:

PIN code:

Proxy should be registered through VPS Investor Services.

For granting proxy the above mentioned reference number and PIN code must be stated. In VPS Investor Services chose *Corporate Actions and General Meeting* and click *ISIN*.

If you are not able to register this electronically, you may send by E-mail to genf@dnb.no, or by regular mail to DNB Bank ASA, Registrars Department, P.O.Box 1600 Centrum, 0021 Oslo, Norway. The proxy must be received no later than **19 May 2021 at 4:00 pm**. If a shareholder who wishes to give proxy is a company, the company certificate must be attached. If you do not state the name of the proxy holder, the proxy will be given to the Chair of the Board of Directors or an individual authorised by him or her.

The undersigned: _____

hereby grants (tick one of the two)

☐ the Chair of the Board of Directors (or a person authorised by him or her), or

☐ _____
(Name of proxy holder in capital letters)

proxy to attend and vote for my/our shares at the Annual General Meeting of OHT ASA on 20 May 2021.

Place

Date

Shareholder's signature (only for granting proxy)

Proxy with voting instructions for Annual General Meeting in OHT ASA

If you are unable to attend the meeting, you may use this proxy form to give voting instructions to Chair of the Board of Directors or the person authorised by him or her. (Alternatively, you may vote electronically in advance, see separate section above.) Instruction to other than Chair of the Board should be agreed directly with the proxy holder.

Proxies with voting instructions cannot be submitted electronically, and must be sent to genf@dnb.no (scanned form) or by regular mail to DNB Bank ASA, Registrars' Department, P.O.Box 1600 Centrum, 0021 Oslo, Norway. The form must be received by DNB Bank ASA, Registrars' Department no later than 19 May 2021 at 4:00 p.m. If a shareholder who wishes to give proxy is a company, the company certificate must be attached.

Proxies with voting instructions must be dated and signed in order to be valid.

The undersigned:

Ref no:

hereby grants the Chair of the Board of Directors (or the person authorised by him or her) proxy to attend and vote for my/our shares at the Annual General Meeting of OHT ASA on 20 May 2021.

The votes shall be exercised in accordance with the instructions below. If the sections for voting are left blank, this will be counted as an instruction to vote in accordance with the Board's recommendations. However, if any motions are made from the attendees in addition to or in replacement of the proposals in the Notice, the proxy holder may vote at his or her discretion. If there is any doubt as to how the instructions should be understood, the proxy holder may abstain from voting.

Agenda for the Annual General Meeting 2021	For	Against	Abstention
1 Election of chair of the meeting	☐	☐	☐
2 Election of one person to co-sign the minutes	☐	☐	☐
3 Approval of the notice and the agenda	☐	☐	☐
4 Approval of the financial statements for the fiscal year 2020, and the Board's annual report	☐	☐	☐
5 Determination of remuneration to the members of the Board	☐	☐	☐
6 Approval of remuneration to the auditor for 2020	☐	☐	☐
7 Authorization the Board to increase the share capital	☐	☐	☐

Place _____ Date _____ Shareholder's signature (Only for granting proxy with voting instructions) _____

GUIDE FOR ONLINE DELTAKELSE PÅ GENERALFORSAMLING I OHT ASA

OHT ASA vil gjennomføre ordinær generalforsamling den 20. mai 2021 kl. 12:00 som et digitalt møte, hvor du får muligheten til å delta online med din pc, telefon eller nettbrett. Nedenfor følger en beskrivelse av hvordan du deltar online. Vi gjør samtidig oppmerksom på at du istedenfor å delta online har mulighet til å forhåndsstemme eller gi fullmakt før møtet. Se innkalling for nærmere detaljer for forhåndsstemming og hvordan avgi fullmakt. Om du forhåndsstemmer eller gir fullmakt med instruks kan du allikevel velge å logge deg inn på generalforsamlingen og overstyre din stemme på de enkelte sakene. Om du har gitt en åpen fullmakt, men allikevel logger deg på det virtuelle møtet, så tar du tilbake dine stemmerettigheter og må stemme online.

Ved å delta online vil aksjonærer få direktesendt webcast fra generalforsamlingen, mulighet til å stille skriftlige spørsmål til sakene på agendaen samt avgi stemme på hver enkelt av sakene. Sikker identifisering av aksjonærene blir gjort ved å bruke det unike referansenummeret og PIN-koden som tildeles hver aksjonær og fullmektig i Verdipapirsentralen (VPS) for generalforsamlingen.

Ingen påmelding er nødvendig for aksjonærer som vil delta online, men man **må være logget inn før generalforsamlingen starter** for å kunne delta. De følgende sidene vil gi deg en liten guide om hvordan du får tilgang, kan delta og avgi stemmer online på generalforsamlingen.

Aksjonærer som ikke finner sitt Referansenummer og PIN-kode for pålogging eller har andre tekniske spørsmål er velkomne til å ringe DNB Bank Verdipapirservice på telefon +47 23 26 80 20 (mellom 08:00-15:30), eller sende en e-post til genf@dnb.no

HVORDAN FÅ TILGANG TIL GENERALFORSAMLINGEN ONLINE

TRINN 1

For å kunne delta online må du gå inn på Lumi-løsningen ved å gjøre et av følgende:

- Bruk Lumi AGM app:** Last ned Lumi AGM app fra Apple App Store eller Google Play Store ved å søke etter Lumi AGM, eller
- Besøk <https://web.lumiagm.com>:** Gå til Lumi AGM websiden <https://web.lumiagm.com> enten på din smarttelefon, nettbrett eller pc. Du bør ha siste versjon av Chrome, Safari, Internet Explorer 11, Edge eller Firefox. Vennligst sjekk at din nettleter er kompatibel.

TRINN 2

Når du enten har lastet ned **Lumi AGM app** eller åpnet <https://web.lumiagm.com> i din nettleter, må du taste inn nedenstående **Meeting ID** og klikke **Join**:

Meeting ID: 112-835-557

Eventuelt bruk denne linken

<https://web.lumiagm.com/?fromUrl=112835557>

så kommer du rett til trinn 3

TRINN 3

Du må deretter taste inn din identifisering:

- Ref. nummer fra VPS for generalforsamlingen**
- PIN-kode fra VPS for generalforsamling**

Du vil ha muligheten til å logge inn en time før generalforsamlingen starter.

Når du er logget inn kommer du til informasjonssiden til generalforsamlingen. Her finner du informasjon fra selskapet, mulighet for å stille spørsmål og følge generalforsamlingen.



HVORDAN MOTTA REFERANSENUMMER OG PIN-KODE

Alle aksjonærer registrert i VPS blir tildelt deres eget unike referansenummer og PIN-kode av VPS-systemet for bruk til generalforsamlingen. Disse er tilgjengelig gjennom VPS investortjenester. Logg deg på investortjenester, velg Hendelser, Generalforsamling. Klikk på ISIN og du vil kunne se ditt unike referanse-nummer (Ref.nr.) og PIN-kode.

Alle VPS direkte registrerte aksjeeiere har tilgang til investortjenester enten via www.vps.no eller nettbank. Ta kontakt med din kontofører om du mangler tilgang. Aksjeeiere som ikke har huket av for at de ønsker meldinger fra selskap elektronisk i investortjenester, vil i tillegg få tilsendt pr. post deres referansenummer og PIN-kode sammen med innkallingen fra selskapet. (på fullmaktsblankett)

Forvalterregistrerte aksjeeiere: Aksjer som er holdt på en nominee konto (ikke aktuelt for norske aksjonærer) må overføres til en segregert konto i den reelle eiers navn for å ha stemmerett på generalforsamlingen. Når aksjer overføres til den segregerte kontoen dannes det et referansenummer og PIN-kode for denne kontoen. Vennligst kontakt din forvalter om du ønsker ytterligere informasjon om dette, og/eller ønsker tilgang til referansenummer og PIN-kode for å delta online.

HVORDAN AVGI STEMME

Når Generalforsamlingen starter vil alle saker være åpne for avstemming. Saker lukkes etter hvert som generalforsamlingen behandler de.

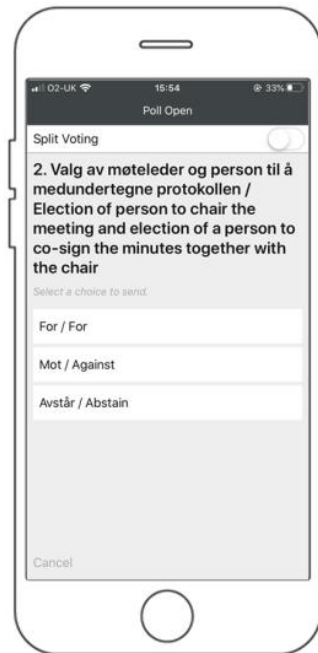
Ved å klikke på stemmeikonet  går du videre til sakene på agendaen og avstemmingsvalg på de enkelte sakene.

For å stemme, trykk på ditt valg på hver av sakene. FOR, MOT eller AVSTÅR. Når du har avgitt stemme vil du se at ditt valg er markert.

For - Vote received

For å endre din stemme, klikk på et annet valg. Du kan også velge å kansellere. Du kan endre eller kansellere din avgitte stemme helt fram til møteleder avslutter avstemmingen på de enkelte sakene. Ditt siste valg vil være gjeldende.

Innloggede aksjonærer som har forhåndsstemt, gitt fullmakt eller stemmeinstruks, kan overstyre sin tidligere registrering sak per sak, ved å stemme på nytt under det aktuelle agendapunktet i møtet.



SPØRSMÅL TIL STYRETS LEDER

Spørsmål eller ytringer om sakene på agendaen kan sendes inn av aksjonærene under hele generalforsamlingen, så lenge møteleder holder åpent for dette.

Dersom du ønsker å stille spørsmål til sakene på agendaen, velg meldingsikonet. 

Skriv inn ditt spørsmål i meldingsboksen. Når du har skrevet ferdig ditt spørsmål, klikk på send knappen. Spørsmål sendt inn online vil bli moderert før de går til møteleder. Dette for å unngå gjentakelse av spørsmål samt fjerning av upassende språk.

Alle aksjonærer som sender inn spørsmål vil fremgå med fullt navn.

NEDLASTING

Linker vil være tilgjengelig på informasjonssiden. Når du klikker på en link, vil det valgte dokumentet åpnes i din nettleser.

Databruk for streaming av generalforsamlingen eller nedlasting av dokumenter via plattformen vil variere avhengig av individuell bruk, utstyret som brukes (Android, iPhone, etc.) og hvilken nettverkstilkobling man har (3G, 4G).

GUIDE FOR ONLINE PARTICIPATION IN GENERAL MEETING IN OHT ASA

OHT ASA will hold a general meeting on 20 May 2021 at 12:00 as a digital meeting, where you get the opportunity to participate online with your PC, phone or tablet. Below is a description of how to participate online. We also point out that instead of participating online, you have the opportunity to vote in advance or give a proxy before the meeting. See the notice for further details for advance voting and how to submit a power of attorney. If you vote in advance or give a proxy with instructions, you can still choose to log in to the general meeting and override your vote on the individual items. If you have given an open power of attorney, but still log in to the virtual meeting, you will reclaim your voting rights and must vote online.

By attending the online, shareholders will access a live webcast of the meeting, submit questions relating to the items on the agenda and cast votes on each item on the agenda. Secure identification of shareholders is done by using the unique reference number and PIN code assigned to each shareholder by the Norwegian Central Securities Depository (In Norwegian either "Verdipapirsentralen" or "VPS") in relation to this General Meeting.

No pre-registration is needed for attending online, but you **must be logged in before the meeting starts**. The following pages will provide you with a brief guide on how to access, participate and submit your votes at the online General Meeting.

Shareholders who do not find their reference number and PIN code for access or have other technical questions is welcome to call DNB Registrars Department on phone + 47 23 26 80 20 (between 08:00-15:30, or send an e-mail to genf@dnb.no

HOW TO ACCESS THE ONLINE EGM

STEP 1

To participate online you need access to the Lumi solution by doing either of the following:

- Use the Lumi AGM app:**
Download the Lumi AGM app from the Apple App Store or Google Play Store by searching for Lumi AGM, or
- Visit**
<https://web.lumiagm.com>:
Go to the Lumi AGM website <https://web.lumiagm.com> either on your smartphone, tablet or computer. You will need the latest versions of Chrome, Safari, Internet Explorer 11, Edge or Firefox. Please ensure your browser is compatible.

STEP 2

Once you have either downloaded the **Lumi AGM app** or entered <https://web.lumiagm.com> into your web browser, you'll be asked to enter the following **meeting ID** and click **Join**:

Meeting ID: 112-835-557

Or use this link

<https://web.lumiagm.com/?fromUrl=112835557>

and you will go straight to Step 3

STEP 3

You will then be required to enter your ID:

a) **Reference number from VPS for this General Meeting.**

b) **PIN code from VPS for this General meeting**

You will be able to log in one hour before the meeting starts.

When successfully authenticated, the info screen will be displayed. You can view company information, submit questions relating to the items on the agenda and live stream the webcast.



HOW TO RECEIVE YOUR REFERENCE NUMBER AND PIN CODE

All shareholders registered in the VPS are assigned their own unique reference and PIN code for use in the General Meeting, available to each shareholder through VPS Investor Services. Access VPS Investor Services, select Corporate Actions, General Meeting. Click on the ISIN and you can see your reference number (Ref.nr.) and PIN code.

All VPS registered shareholders have access to VPS Investor Services through www.vps.no or internet bank. Contact your VPS account operator if you do not have access.

Shareholders who have not selected electronic corporate messages in investor Services will also receive their reference number and PIN code by post together with the summons from the company. (on proxy form)

Nominee registered shareholders: Shares held through nominee accounts (not relevant for Norwegian shareholders) must be transferred to a segregated VPS account registered in the name of the shareholder to have voting rights on the General Meeting. Once shares are transferred to the segregated VPS account, a reference number and PIN code are assigned to this account. Please contact your custodian for further information and/or instructions on obtaining your reference number and PIN code for nominee registered shares.

HOW TO VOTE

When the General Meeting starts, all items will be open for voting. Items are closed as the general meeting deals with them. By clicking on the polling icon  on the screen you will access the resolutions and voting choices will be displayed.

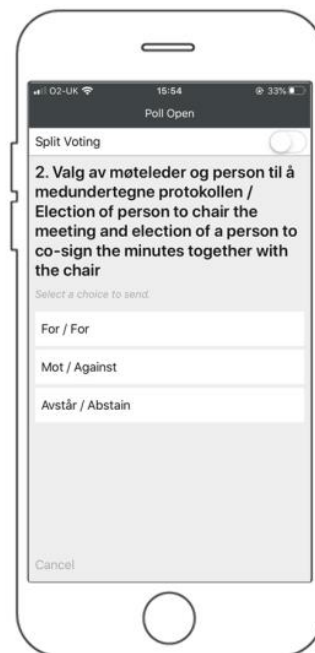
To vote, simply select your voting direction from the options shown on screen. A confirmation message will appear to show your vote has been received.

For - Vote received

To change your vote, simply select another voting direction. If you wish to cancel your vote, please press Cancel.

Once the chairperson has opened voting, voting on any item can be performed at any time during the meeting until the chairperson closes the relevant voting on the specific resolution. Your last choice before the voting is closed will be final and cannot be changed.

Logged in shareholders who have voted in advance, given a proxy or voting instructions, may override their previous registration item by item, by voting under the relevant agenda item in the meeting.



QUESTIONS TO THE CHAIRPERSON

Questions or messages relating to the items on the agenda can be submitted by the shareholder or appointed proxy at any time during the Q&A session up until the chairperson closes the session.

If you would like to ask a question relating to the items on the agenda, select the messaging icon. 

Type your message within the chat box at the bottom of the messaging screen. Once you have completed your message, click the Send button.

Questions submitted online will be moderated before being sent to the chairperson to avoid repetition and to remove any inappropriate language. All questions and messages will be presented with the full name and identity of the shareholder raising the question.

DOWNLOADS

Links will be available on the info screen. When you click on a link, the selected document will open in your browser.

Data usage for streaming the annual shareholders' meeting or downloading documents via the EGM platform varies depending on individual use, the specific device being used for streaming or download (Android, iPhone, etc) and your network connection (3G, 4G).