

Selvaag Bolig ASA: Q1 2024: Bedre salg i et fortsatt utfordrende marked

Selvaag Bolig solgte 154 boliger for 868 millioner kroner i første kvartal. Nettosalget endte på 139 boliger for 760 millioner kroner. Det er 102 millioner kroner mer enn i samme periode i 2023.

– Markedet har vært bedre enn på slutten av fjoråret, og nettosalget i kvartalet var bedre i enn i samme periode i fjor. Det er likevel fortsatt et stykke igjen til normalen, men vi opplever økt interesse og at det er flere på visning, sier administrerende direktør Sverre Molvik.

Nettosalget, det vil si salg justert for Selvaag Boligs eierandel i samarbeidsprosjekter, endte på 139 boliger med en samlet verdi på 760 millioner kroner. I løpet av kvartalet igangsatte Selvaag Bolig bygging av 123 boliger, ferdigstilte 236 boliger og overleverte 179 boliger til kjøper.

Per 31. mars hadde Selvaag Bolig 671 boliger under bygging og 126 ferdigstilte boliger som ikke var solgt. I tillegg hadde selskapet 56 ferdigstilte boliger som var solgt men ennå ikke overlevert.

– De utfordrende markedsforholdene gjør at vi har ferdigstilt flere boliger enn vi har igangsatt, og antallet boliger under bygging har derfor falt. Vi har imidlertid planlagt flere slagsstarter fremover som kan resultere i flere byggestarter.

Bruttosalget i tilsvarende kvartal i 2023 var 152 boliger for 874 millioner kroner. Nettosalget var 116 boliger med en samlet verdi på 658 millioner kroner.

Solgte enheter er inngåtte salgskontrakter med kunder i henhold til Bustadoppføringslova i Norge og Bostadsrättslagen i Sverige

Om oss

Selvaag Bolig ASA er et boligutviklingsselskap som styrer hele verdikjeden fra kjøp av tomt til salg av nøkkelferdige boliger. Selskapet har til enhver tid flere tusen boliger under utvikling, og fokuserer på vekstområdene i og rundt Stor-Oslo, Bergen, Stavanger, Trondheim og Stockholm. Selvaag Bolig viderefører Selvaags 75 år lange historie og erfaring, og har et bredt utvalg boligtyper. Selskapets hovedkontor er på Ullern i Oslo.

www.selvaagboligasa.no

Denne meldingen ble distribuert av Kristoffer Gregersen, konserndirektør kommunikasjon og bærekraft, Selvaag Bolig ASA.

For mer informasjon:

Sverre Molvik, CEO

Telefon: +47 40 10 05 85, e-post: smo@selvaagbolig.no

Christopher Brunvoll, CFO

Telefon: +47 98 82 92 22, e-post: chbr@selvaagbolig.no

Kristoffer Gregersen, konserndirektør kommunikasjon og bærekraft

Telefon: +47 95 77 55 93, e-post: kgr@selvaagbolig.no

Vedlegg

[Selvaag Bolig ASA: Q1 2024: Bedre salg i et fortsatt utfordrende marked](#)