

Selvaag Bolig ASA: Selvaag Bolig har kjøpt tomt i Nordre Follo kommune

Selvaag Bolig skal utvikle et nytt boligområde i Mellomåsveien 1 i Nordre Follo kommune. Eiendommen er godkjent regulert for ca. 525 nye boliger, barnehage og park. Selger er Stor-Oslo Eiendom.

Tomten er på til sammen ca. 58 mål. Volvo Maskin har vært etablert på eiendommen siden tidlig 1980-tallet, men bygget har stått ledig siden Volvo flyttet ut i fjor høst.

Administrerende direktør Sverre Molvik sier tomten passer godt for Selvaag Bolig.

– Vi ser frem til å skape et unikt boligområde med både rekkehus og leiligheter, barnehage og en stor sentral park. Prosjektet vil blant annet inneholde Selvaag Pluss som er livsstilsboliger med bemannet resepsjon, fellesarealer og tjenester, sier Molvik.

Eiendommen har en attraktiv beliggenhet, med kun 20 minutter med buss til Oslo S og en kort spasertur til Kolbotn jernbanestasjon. I tillegg er tomten nær store grønne rekreasjonsområder, og det er kun 2 km til Hvervenbukta.

– Salgsstart for de første boligene er planlagt sommeren 2026. Vi ser frem til å samarbeide med kommunen for å skape et positivt tilskudd til området, sier Molvik.

Frem til byggestart vil tomten eies av Selvaag Boligs samarbeidsselskap Urban Property. Selvaag Bolig har nå en tomtebank som kan gi om lag 10 500 boliger i og rundt Stor-Oslo, Bergen, Stavanger og Stockholm.

Transaksjonen er gjennomført uten bruk av ekstern megler.

Bildetekst: Selvaag Bolig skal transformere Mellomåsveien 1 til et trivelig område med boliger, barnehage og en stor park. (Illustrasjon: Dark/3D Estate)

Om Selvaag Plussboliger®:

Selvaag Plussboliger er et varemerkebeskyttet livsstilskonsept med bemannet resepsjon, fellesarealer og tjenester. Målgruppen for Plussboliger er mennesker i alle aldre og livssituasjoner som ønsker en enklere hverdag med fellesskap og tjenester. Fellesarealene består blant annet av bemannet lounge og resepsjon, gjesteleiligheter, treningsrom, festlokale, storkjøkken og møterom. Selvaag Bolig har bygget over 2 000 Plussboliger siden 2004.

Kontaktinformasjon:

Sverre Molvik, CEO

Telefon: +47 40 10 05 85, e-post: smo@selvaagbolig.no

Line Lian Mjell, konserndirektør marked, strategi og bærekraft

Telefon: +47 975 39 225, e-post: limj@selvaagbolig.no

Om oss

Selvaag Bolig ASA er et boligutviklingsselskap som styrer hele verdikjeden fra kjøp av tomt til ferdige bolig- og byområder. Selskapet viderefører Selvaags 75 år lange historie og erfaring og har flere tusen boliger under utvikling i vekstområder i og rundt de største byene i Norge og Sverige. Selvaag Bolig har et bredt utvalg boligtyper, og tilbyr blant annet livsstilskonseptet Selvaag Pluss® som er boliger med fellesarealer og tjenester.

www.selvaagboligasa.no

Denne meldingen ble distribuert av Line Lian Mjell, konserndirektør marked, strategi og bærekraft, Selvaag Bolig ASA.

Bildevedlegg

[Illustrasjon Mellomåsveien](#)

[Illustrasjon 2 Mellomåsveien](#)

[Oversiktsbilde Mellomåsveien 3DEstate No](#)

Vedlegg

[Selvaag Bolig ASA: Selvaag Bolig har kjøpt tomt i Nordre Follo kommune](#)