

Til Styret i Selvaag Bolig ASA

VALGKOMITEENS INNSTILLING PÅ ENDRING I STYRET

Valgkomiteen i Selvaag Bolig ASA

Valgkomiteen i Selvaag Bolig ASA består av følgende personer:

- Gunnar Bøyum (leder)
- Leiv Askvig
- Helene Langlo Volle

Valgkomiteen har hatt samtaler med styreleder og adm. direktør i selskapet, samt konsernsjef i Selvaag AS. I sitt arbeid støtter valgkomiteen seg på ekstern styreevaluering foretatt i februar/mars 2025.

Styret har uttrykt behov for et styremedlem med erfaring fra det svenske boligmarkedet, og spesielt i Stockholm-regionen.

Til å bistå oss i dette søket har vi engasjert NOVARE Executive Search ved Christian Agneskog som samarbeider med rekrutteringsfirmaet Visindi ved Christian Heiberg i Oslo.

Forslag på endring i styret:

Styret har følgende aksjonærvalgte medlemmer:

Olav H. Selvaag (styrets leder), Gisele Marchand (styrets nestleder), Tore Myrvold, Øystein Thorup og Camilla Wahl.

Camilla Wahl har meddelt valgkomiteen et ønske om å tre ut av styret.

Styret har uttrykt et ønske om en forsterking av kompetanse om det svenske markedet ut ifra selskapets økte engasjement i Stockholms-regionen de siste årene.

Boligbransjen preges av krevende reguleringsprosesser, høye byggekostnader og utfordringer relatert til rentekostnader og finansiering for mange kunder. Dette gjelder både virksomheten i Norge og i Sverige.

For å sikre selskapets behov for svensk kompetanse og erfaring fra både by-/eiendoms- og boligutvikling, og imøtekomme Camilla Wahls ønske om fratreddelse, foreslås følgende endringer i styret:

- *Camilla Wahl* fratrer etter eget ønske styret i Selvaag Bolig ASA
- *Petra Krüger velges inn som styremedlem.* Hun har lang erfaring innen eiendoms- og boligutvikling fra blant annet NCC Property Development AB, Skanska Sverige AB og Bo Klok Housing AB (IKEA og Skanska). Siden 2020 har hun vært CEO i NCC Property Development AB. Gjennom sine stillinger har hun opparbeidet bred erfaring og kontaktnett i det svenske markedet. Hun er 53 år.

Oslo, 17.september 2025

Gunnar Bøyum

Helene Langlo Volle

Leiv Askvig