



Rapport for 1. kvartal 2018



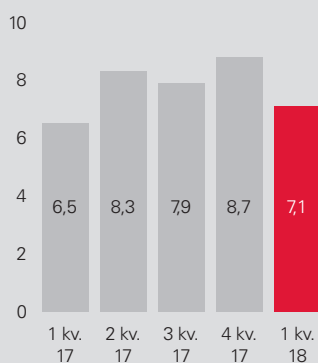
Illustrasjon: Schmidt, Hammer Lassen, DK

VIA (House of Oslo), Oslo

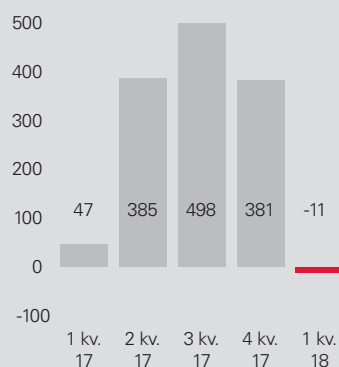
HOVEDTREKK FOR FØRSTE KVARTAL 2018

- Omsetningen var NOK 7,1 (6,5) milliarder.
- Resultat før skatt var NOK -11 (47) millioner.
- Ordreinngangen var NOK 6,7 milliarder, som gav en ordresreserve ved utgangen av kvartalet på NOK 31,9 (27,4) milliarder.
- Det ble solgt 152 boliger. Veidekkes andel var 125. Ved utgangen av kvartalet var det 3 086 boliger i produksjon, og Veidekkes andel var 2 514.
- Netto rentebærende gjeld var NOK 1,6 (1,0) milliarder ved utgangen av første kvartal 2018.

OMSETNING¹⁾
NOK MILLIARDER



RESULTAT FØR SKATT¹⁾
NOK MILLIONER



RESULTAT PER AKSJE¹⁾
NOK



1) Omsetning og resultat før skatt i segmentregnskapet for 2017 er omarbeidet i henhold til ny inntektsføringsstandard, IFRS 15, med effekt fra 1. januar 2018. Se note 18.

NØKKELTALL ¹⁾

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017 ²⁾	2017 ²⁾
Omsetning, segment	7 107	6 520	31 438
Resultat før skatt, segment	-11	47	1 311
Segment Entreprenør	158	112	629
Segment Eiendom	72	135	549
Segment Industri	-217	-183	206
Segment Annet	-25	-18	-73
Resultat per aksje, segment	-0,1	0,3	8,6
Resultatmargin, segment (%)	-0,2	0,7	4,2
Omsetning, IFRS ³⁾	7 023	6 438	31 175
Driftsresultat før avskrivning (EBITDA) IFRS	78	119	1 844
Resultat før skatt, IFRS	-67	-3	1 327
Resultat per aksje, IFRS (kr) ⁴⁾	-0,5	-0,0	8,8
Netto rentebærende gjeld	1 613	976	764
Orderreserve totalt	31 930	27 397	32 561

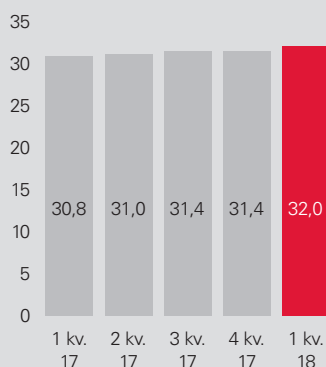
1) Kommentarene i rapporten knytter seg til tall fra segmentregnskapet. Kommentarer til IFRS-regnskapet er spesifisert i teksten.

2) Resultat før skatt i segmentregnskapet for 2017 er omarbeidet i henhold til ny inntektsføringsstandard, IFRS 15, med effekt fra 1. januar 2018. Se note 18.

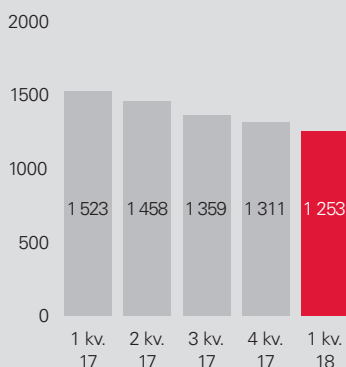
3) I henhold til IFRS blir resultatet av boligsalg i Norge først inntektsført når boligen overtas av kjøper. I segmentregnskapet blir prosjektene inntektsført løpende etter følgende formel: pris x salgsgrad x produksjonsgrad.

4) Ingen utvanningseffekt foreligger.

OMSETNING
12 MD. RULLERENDE¹⁾
NOK MILLIARDER



RESULTAT FØR SKATT
12 MD. RULLERENDE ¹⁾
NOK MILLIONER



RESULTAT PER AKSJE
12 MD. RULLERENDE ¹⁾
NOK



1) Omsetning og resultat før skatt i segmentregnskapet for 2017 er omarbeidet i henhold til ny inntektsføringsstandard, IFRS 15, med effekt fra 1. januar 2018. Regnskapene for 2014–2016 er ikke omarbeidet. Se note 18.

KONSERNSJEFENS KOMMENTAR

Vi legger bak oss et førstekvartal med god utvikling innenfor Entreprenør, der særlig den norske delen viser fremgang. Både omsetning og resultat har økt som følge av stor aktivitet i byggvirksomheten på Østlandet. Den svenske entreprenørvirksomheten har økt lønnsomhet i yrkesbyggsegmentet, og både resultat og margin er styrket fra i fjor. I Danmark har vi opprettholdt god lønnsomhet og styrket ordreserven.

Boligmarkedet har falt betydelig både i Norge og Sverige gjennom de siste kvartalene. I Norge viser markedet nå tegn til bedring, mens markedet i Sverige fortsatt er svakt. Boligkjøperne i begge land bruker lengre tid på kjøpsprosessen enn før, og dette bidrar til et lavere salg og senere oppstart av nye prosjekter, som i sin tur gir lavere boligproduksjon, med effekt på omsetning og resultat.

Første kvartal er lavsesong i Industri. Asfaltvirksomheten har vokst i omfang de siste årene, som medfører økte kapasitetskostnader. Årets anbudsrunder er nå avgjort, og Veidekke har hatt god uttelling for asfaltkontrakter og opprettholder sine markedsandeler.

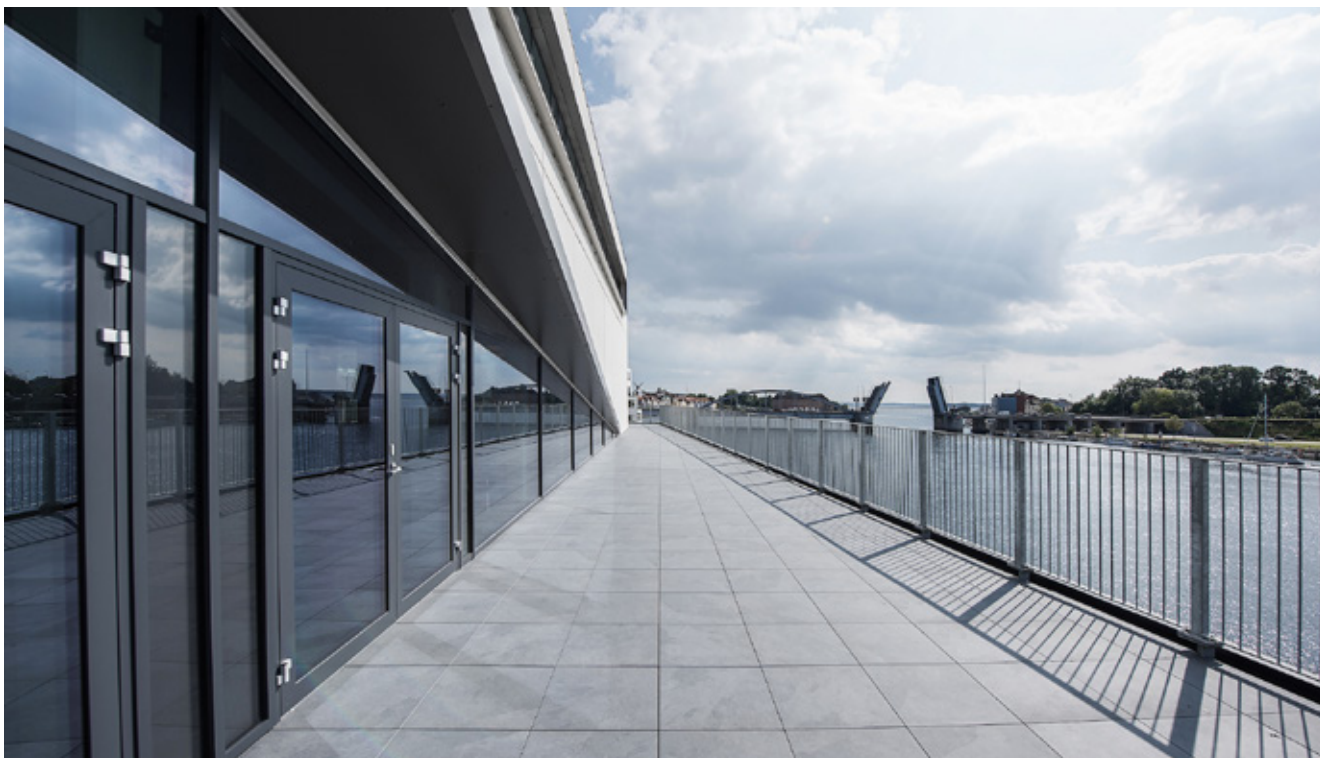
I første kvartal overtok Veidekke Grande Entreprenør AS i Trøndelag og inngikk avtale om å kjøpe Billström Riemer Andersson AB (BRA) i Göteborg. Med dette styrket vi vår posisjon i viktige markeder.



A handwritten signature in black ink, which appears to read 'Arne Giske'.

Arne Giske, konsernsjef

VEIDEKKE KONSERN



Omsetningen i første kvartal var NOK 7,1 milliarder, mot NOK 6,5 milliarder i samme kvartal i fjor. Omsetningen økte i Entreprenør, mens det var omsetningsnedgang i Eiendom.

Resultatet i første kvartal var NOK -11 millioner, mot NOK 47¹⁾ millioner i samme kvartal i 2017.

Resultatnedgangen kom innenfor Eiendom og Industri. I eiendomsvirksomheten har lavere boligsalg i de siste kvartalene medført få igangsettelse av nye prosjekter og et lavere resultat. I industrivirksomheten bidro økte kapasitetskostnader forut for årets produksjonssesong til et lavere resultat. Resultatet i Entreprenør økte, hovedsakelig i den norske byggvirksomheten.

Ordreinngangen i kvartalet var på NOK 6,7 milliarder.

Ordreserven var NOK 31,9 milliarder ved utgangen av første kvartal, mot NOK 32,6 milliarder ved årsskiftet og NOK 27,4 milliarder i første kvartal 2017.

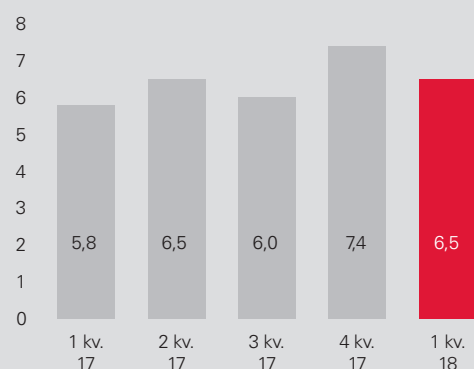
Netto rentebærende gjeld ved utgangen av kvartalet var NOK 1,6 milliarder, mot NOK 0,8 milliarder ved årsskiftet. Kontantstrømmen er normalt svak i første kvartal som følge av lav aktivitet i industrivirksomheten og deler av anleggsvirksomheten, samt investeringer i driftsutstyr.

1) Omsetning og resultat før skatt i segmentregnskapet for 2017 er omarbeidet i henhold til ny inntektsføringsstandard, IFRS 15, med effekt fra 1. januar 2018. Se note 18.

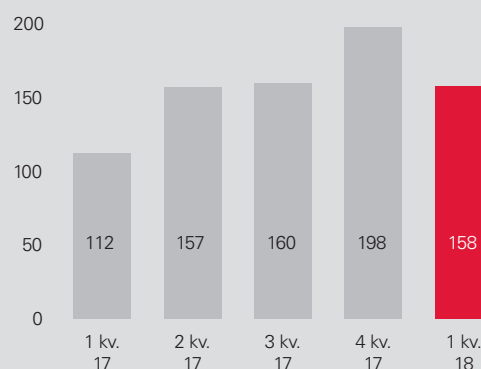
NØKKELTALL ENTREPRENØR

NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017 ¹⁾	2017 ¹⁾
Omsetning	6 500	5 833	25 674
Resultat før skatt	158	112	629
Resultatmargin (%)	2,4	1,9	2,4
Ordrereserve	30 988	26 379	31 601

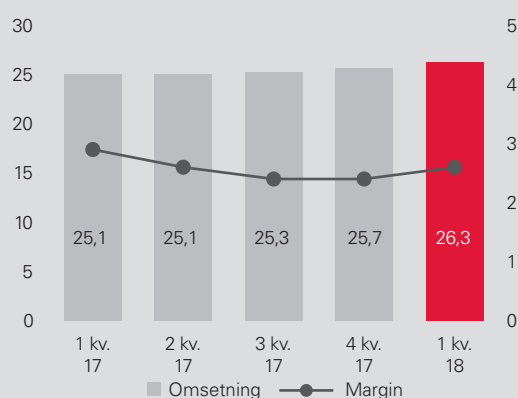
OMSETNING¹⁾
NOK MILLIARDER



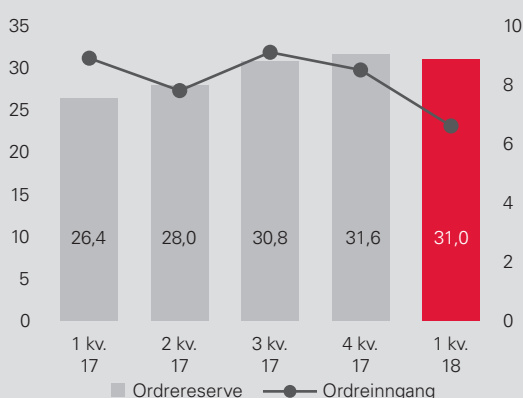
RESULTAT FØR SKATT ¹⁾
NOK MILLIONER



OMSETNING OG MARGIN, 12MD. RULLERENDE ¹⁾
NOK MILLIARDER



ORDRERESERVE OG -INNGANG
NOK MILLIARDER



1) Omsetning og resultat før skatt i segmentregnskapet for 2017 er omarbeidet i henhold til ny inntektsføringsstandard, IFRS 15, med effekt fra 1. januar 2018. Regnskapene for 2014–2016 er ikke omarbeidet. Se note 18.

ENTREPRENØR



Omsetningen i entreprenørvirksomheten var på NOK 6,5 milliarder i første kvartal, opp fra NOK 5,8 milliarder året før. Veksten kom i Norge og Sverige, med størst vekst i den norske virksomheten. Resultat før skatt var NOK 158 millioner, mot NOK 112 millioner i samme periode i 2017. Resultatmarginen i kvartalet økte til 2,4 % fra 1,9 % for ett år siden.

Ordreinngangen var på NOK 6,6 milliarder i kvartalet. Ordreservan var på NOK 31,0 milliarder ved utgangen av kvartalet, som er på nivå med foregående kvartal og opp 17 % fra første kvartal 2017.

Entreprenørvirksomheten i Norge

NOK millioner	1. kv. 2018	1. kv. 2017 ¹⁾	2017 ¹⁾
Omsetning	4 027	3 456	14 720
Resultat før skatt	104	67	322
Resultatmargin %	2,6	1,9	2,2
Ordresreserve	19 520	15 632	19 521

1) Omsetning og resultat før skatt i segmentregnskapet for 2017 er omarbeidet i henhold til ny inntektsføringsstandard, IFRS 15, med effekt fra 1. januar 2018. Se note 18.

Omsetningen i den norske entreprenørvirksomheten var NOK 4,0 milliarder i første kvartal 2018, en økning på 17 % fra tilsvarende kvartal i fjor. Økningen kom i hovedsak i byggvirksomheten på Østlandet.

Resultat før skatt i kvartalet var NOK 104 millioner, opp fra NOK 67 millioner i første kvartal i fjor. Resultatforbedringen kom i byggvirksomheten og er knyttet til virksomhetene på Østlandet og Sørvestlandet. Resultatmarginen i kvartalet var 2,6 %, mot 1,9 % i første kvartal 2017.

Ordreinngangen i kvartalet var på NOK 4,1 milliarder, og besto hovedsakelig av byggprosjekter i segmentene private og offentlige yrkesbygg, samt enkelte boligprosjekter.

Store kontraktsinngåelser i første kvartal:

- Ruseløkkveien 26 (House of Oslo) for Storebrand Eiendom AS og Aspelin Ramm Eiendom AS. Riving av eksisterende bygningsmasse og oppføring av nytt næringsbygg. Kontraktsverdi på over NOK 1 milliard.
- Levre skole for Bærum kommune. Kontraktsverdi NOK 236 millioner.
- BBP-Expo og Midtbygg, kontorbygg for Linstow AS og Flesland Holding AS på Flesland i Bergen. Kontraktsverdi NOK 220 millioner.
- Vollebekk BT 2 i Oslo. Leiligheter for OBOS Nye Hjem AS. Kontraktsverdi NOK 155 millioner.
- Nesbukta i Asker. Rekkehus for Nesbukta 6 AS. Kontraktsverdi NOK 102 millioner.

Ved utgangen av første kvartal hadde virksomheten en ordresreserve på NOK 19,5 milliarder, som er uendret fra foregående kvartal, men en økning fra NOK 15,6 milliarder ved utgangen av første kvartal 2017. Ordredeknningen i virksomheten er samlet sett god, men med regionale variasjoner.

Kjøpet av 80 % av aksjene i Grande Entreprenør AS ble gjennomført med virkning fra midten av februar. Selskapet har 200 ansatte og hadde i 2017 en omsetning på NOK 530 millioner. Kjøpet tilførte NOK 300 millioner i ordresreserve i første kvartal.

Etter kvartalsslutt inngikk Veidekke en intensjonsavtale om kjøp av 68 % av aksjene i Hande AS i Oslo. Selskapets virksomhet er rehabilitering og innredning av kontorlokaler. Hande AS har 25 ansatte og en omsetning på NOK 210 millioner i 2017. Kjøpet ventes gjennomført i tredje kvartal.

Entreprenørvirksomheten i Sverige

NOK millioner	1. kv. 2018	1. kv. 2017	2017
Omsetning	1 968	1 877	8 810
Resultat før skatt	28	19	170
Resultatmargin %	1,4	1,0	1,9
Ordresreserve	9 722	9 262	10 705

Omsetningen i den svenske entreprenørvirksomheten var NOK 2,0 milliarder i første kvartal, mot NOK 1,9 milliarder i samme periode i 2017. Omsetningsøkningen kom i anleggsvirksomheten.

Resultat før skatt økte til NOK 28 millioner fra NOK 19 millioner i tilsvarende periode i fjor. Resultatmarginen var 1,4 %, mot 1,0 % året før. Resultatforbedringen skyldes økt lønnsomhet i prosjekter innenfor yrkesbyggsegmentet.

Ordreinngangen i kvartalet var NOK 1,6 milliarder, mot NOK 3,4 milliarder i tilsvarende kvartal i fjor.

Store kontraktsinngåelser i første kvartal:

- Vindpark Kråktorpet i Sundsvall for Eolus Vind AB. Kontraktsverdi NOK 214 millioner.
- Central Park. Boliger i Lund for Veidekke Bostad AB. Kontraktsverdi NOK 160 millioner.
- OBH Ringhals. Grunnarbeid til kjølingsanlegg i kraftverk for Vattenfall. Kontraktsverdi NOK 159 millioner.
- Kämpetorpshallarna. Idrettshaller for Stockholm by. Kontraktsverdi NOK 119 millioner.
- Vindpark Nylandsbergen i Sundsvall for Eolus Vind AB. Kontraktsverdi NOK 97 millioner.
- Selma Centrumshus. Næringsbygg i Göteborg for Förvaltnings AB GöteborgsLokaler. Kontraktsverdi NOK 95 millioner.

Ved utgangen av første kvartal var ordreserven NOK 9,7 milliarder, mot NOK 10,7 milliarder ved årsskiftet og NOK 9,3 milliarder for ett år siden.

Veidekke inngikk i kvartalet avtale om å kjøpe 90,1 % av aksjene i Billström Riemer Andersson AB (BRA) i Göteborg. Selskapet har 200 ansatte og hadde i 2017 en omsetning på SEK 1,4 milliarder. Avtalen forutsetter svenske konkurransemyndigheters godkjenning, som forelå etter kvartalsslutt.

Entreprenørvirksomheten i Danmark

NOK millioner	1. kv. 2018	1. kv. 2017	2017
Omsetning	505	500	2 144
Resultat før skatt	26	26	137
Resultatmargin %	5,2	5,3	6,4
Ordreservere	1 747	1 485	1 375

Omsetningen i den danske entreprenørvirksomheten var NOK 505 millioner i første kvartal 2018, som er på nivå med første kvartal 2017. Det er høy aktivitet i byggvirksomheten i Københavnsområdet, mens virksomheten på Jylland har lav aktivitet.

Resultat før skatt var NOK 26 millioner, hvilket er på samme nivå som i første kvartal 2017. Lønnsomheten i prosjektporteføljen er god, og resultatmarginen var på 5,2 %, mot 5,3 % for ett år siden.

Ordreinngangen i kvartalet var NOK 902 millioner, mot NOK 732 millioner i første kvartal 2017. Ordreserven var ved utgangen av kvartalet NOK 1,7 milliarder, sammenlignet med NOK 1,4 milliarder ved årsskiftet og NOK 1,5 milliarder ved utgangen av første kvartal 2017. Målt i lokal valuta, var økningen 12 % fra tilsvarende kvartal i fjor og 30 % fra årsskiftet.

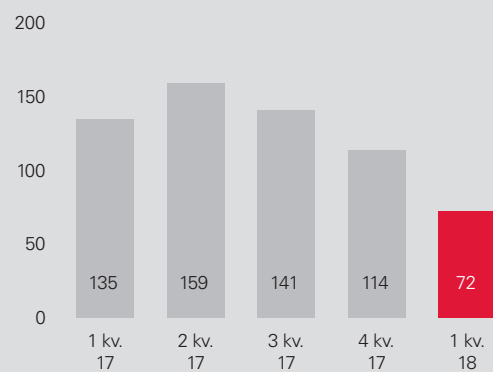
Store kontraktsinngåelser i første kvartal:

- Amager Centret. Kjøpesenter i København for Danske Shopping Centre. Kontraktsverdi NOK 512 millioner.
- DHI. Nye kontorlokaler for DHI i Hørsholm. Kontraktsverdi NOK 128 millioner.

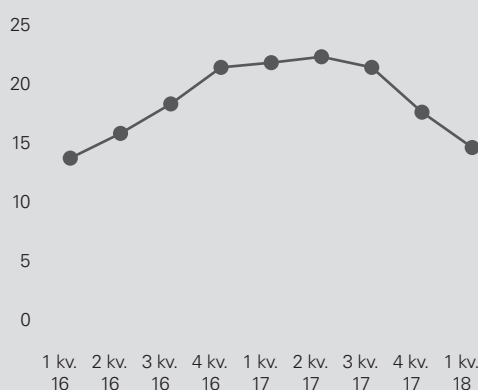
NØKKELTALL EIENDOM

NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
Omsetning	633	725	3 456
Resultat før skatt	72	135	549
Investert kapital	4 662	3 746	4 163

RESULTAT FØR SKATT NOK MILLIONER



AVKASTNING PÅ INVESTERT KAPITAL, 12MD. RULLERENDE¹⁾ PROSENT



NØKKELTALL BOLIGER, VEIDEEKES ANDEL

	1. kv. 2018	4. kv. 2017	3. kv. 2017	2. kv. 2017	1. kv. 2017	2016	2017
Antall solgte boliger	125	182	147	355	295	1 397	979
Norge	67	99	46	88	70	433	304
Sverige	56	80	96	259	211	889	645
Danmark ²⁾	2	3	5	8	14	75	30
Antall igangsatte boliger	9	363	127	656	228	1 405	1 374
Norge	9	145	108	9	58	342	320
Sverige	0	218	19	647	170	948	1 054
Danmark ²⁾	0	0	0	0	0	115	0
Antall boliger i produksjon	2 514	2 620	2 620	2 890	2 393	2 422	2 620
Norge	534	557	640	546	601	600	557
Sverige	1 905	1 948	1 865	2 229	1 677	1 707	1 948
Danmark ²⁾	75	115	115	115	115	115	115
Salgsgrad, boliger i produksjon (%)	84	83	86	86	91	91	83
Norge	82	80	90	89	89	86	80
Sverige	85	84	85	85	91	94	84
Danmark	91	91	89	84	74	0	91
Tomtebank	15 250	14 050	14 150	13 700	13 650	13 550	14 050
Norge	5 600	5 300	5 550	5 400	5 500	5 250	5 300
Sverige	9 650	8 750	8 600	8 300	8 150	8 300	8 750

1) Avkastning på investert kapital er justert for skattekostnad i felleskontrollerte og tilknyttede selskaper.

2) Egenregiprojekt i København med 115 enheter. Prosjektet rapporterer regnskapsmessig under entreprenørvirksomheten i Danmark.

EIENDOM



Veidekke solgte færre boliger i første kvartal enn i foregående kvartal og i tilsvarende kvartal i fjor. Svekkelsen i boligmarkedet ga sterkest utslag i Veidekkes svenske eiendomsvirksomhet, med størst salgsnedgang i Stockholmsområdet.

Antall boliger i produksjon var 2 514 ved utgangen av kvartalet, en nedgang fra 2 620 boliger ved årsskiftet. Salgsgraden i porteføljen var høy, med 84 %.

Omsetningen i eiendomsvirksomheten var NOK 633 millioner i kvartalet, mot NOK 725 millioner i første kvartal 2017. Resultat før skatt var NOK 72 millioner, mot NOK 135 millioner i samme kvartal i fjor. Resultatnedgangen var størst i den svenske virksomheten.

Ved utgangen av første kvartal hadde konsernet en samlet tomtebank som kan gi 18 700 boenheter, hvorav Veidekkes andel utgjør 15 250 enheter.

Investert kapital i eiendomsvirksomheten var på NOK 4,7 milliarder per første kvartal. Avkastningen på investert kapital var på 14,6 % siste tolv måneder.

Eiendomsvirksomheten i Norge

NOK millioner	1. kv. 2018	1. kv. 2017	2017
Omsetning	153	96	610
Resultat før skatt	27	38	146
Antall boliger i produksjon ¹⁾	534	601	557
Antall solgte boliger ¹⁾	67	70	304

1) Boligprosjektene i Veidekkes norske eiendomsvirksomhet er hovedsakelig i felleskontrollerte selskaper. Tallene i tabellen viser Veidekkes andel.

Den norske eiendomsvirksomheten solgte 93 boliger i kvartalet, der Veidekkes andel utgjorde 67. Dette er en nedgang både fra foregående kvartal og fra første kvartal i 2017. I første kvartal 2018 ble det lagt ut tre prosjekter med til sammen 75 enheter for salg, hvorav to i Oslo og ett i Trondheim.

Omsetningen var NOK 153 millioner, mot NOK 96 millioner i første kvartal i fjor. Omsetningsøkningen siden første kvartal i fjor er en effekt av at flere prosjekter gjennomføres i egenregi. Resultat før skatt var NOK 27 millioner, mot NOK 38 millioner i første kvartal 2017. Resultatnedgangen skyldes lavere boligproduksjon og at salgsgraden for boliger i produksjon er lavere enn for ett år siden.

Det var 534 boliger i produksjon ved utgangen av kvartalet, mot 557 boliger ved årsskiftet og 601 boliger på samme tid i fjor. Det ble igangsatt produksjon på ett prosjekt i Sandnes med 18 boliger i dette kvartalet. Salgsgraden for boliger i produksjon var 82 %, mot 89 % året før.

I Trondheim har Veidekke et næringsprosjekt på 12 000 kvadratmeter under bygging sammen med partner.

Ved utgangen av kvartalet hadde virksomheten i Norge en tomtebank som kan gi 7 950 enheter, hvorav Veidekkes andel utgjør 5 600. Veidekke kjøpte i dette kvartalet en tomt på Lilleby i Trondheim som kan gi 200 boliger.

Investert kapital utgjorde NOK 3,3 milliarder ved kvartals-slutt, mot NOK 2,6 milliarder i første kvartal 2017. Avkastningen på investert kapital var på 8,2 % siste tolv måneder, justert for skattekostnad i tilknyttede og felleskontrollerte selskaper.

Eiendomsvirksomheten i Sverige

NOK millioner	1. kv. 2018	1. kv. 2017	2017
Omsetning	480	629	2 845
Resultat før skatt	45	97	404
Antall boliger i produksjon ¹⁾	1 905	1 677	1 948
Antall solgte boliger ¹⁾	57	211	645

1) Veidekkes andel.

Den svenske eiendomsvirksomheten solgte 59 boliger i første kvartal, og Veidekkes andel utgjorde 56. Dette er en nedgang fra 80 boliger i forrige kvartal og fra 211 boliger i første kvartal i fjor. Ett prosjekt med 36 boliger i Kungsbacka sør for Göteborg ble lagt ut for salg i kvartalet.

Omsetningen i første kvartal var NOK 480 millioner, mot NOK 629 millioner i første kvartal for ett år siden. Resultat før skatt var NOK 45 millioner, mot NOK 97 millioner året før. Resultatet besto av bidrag fra boliger i produksjon. Både omsetnings- og resultatnedgangen fra fjoråret skyldes en lavere salgsgrad for boliger i produksjon og færre igangsettelse enn for ett år siden.

Ved utgangen av kvartalet var 1 905 boliger i produksjon, sammenlignet med 1 948 ved årsskiftet og 1 677 ved utgangen av første kvartal 2017. Salgsgraden for boliger i produksjon var 85 %, mot 91 % for ett år siden. Det var ingen byggestarter i kvartalet.

Den svenske eiendomsvirksomheten har en tomtebank som kan gi 10 750 boliger, hvorav Veidekkes andel utgjør 9 650 boliger fordelt på om lag 100 prosjekter. Det ble gjort tre tomtekjøp som samlet kan gi 900 boliger. Alle tomtene ligger i Stockholm, hvorav én også inkluderer 23 000 kvadratmeter kontorlokaler.

Investert kapital var NOK 1,3 milliarder ved utgangen av første kvartal. Avkastningen på investert kapital var på 36,1 % siste tolv måneder.

NYEGAARDKVARTALET, OSLO



Illustration: Sammen Mønsen



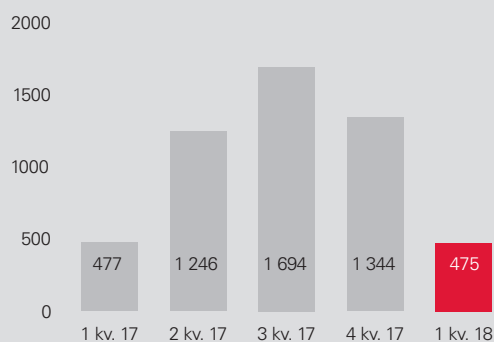
SELMA STAD, GÖTEBORG

AMAGER CENTRET, KØBENHAVN

NØKKELTALL INDUSTRI

NOK millioner	1. kv. 2018	1. kv. 2017	2017
Omsetning	475	477	4 761
Resultat før skatt	-217	-183	206
Resultatmargin (%)	-46	-38	4,3
Ordresreserve	942	1 018	960

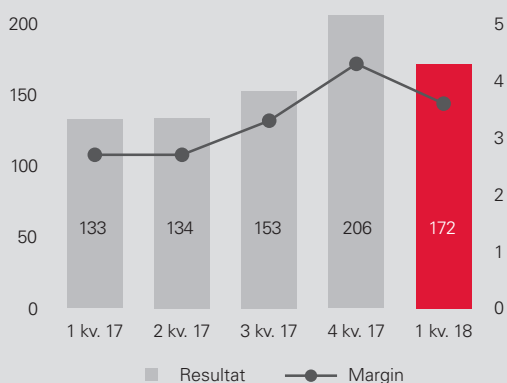
OMSETNING
NOK MILLIONER



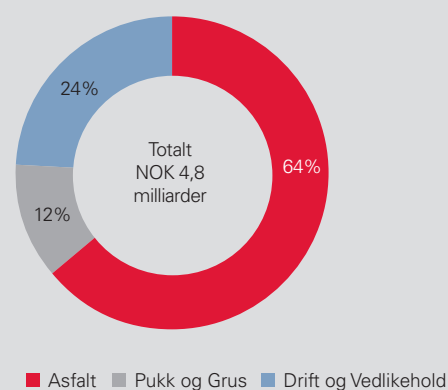
RESULTAT FØR SKATT
NOK MILLIONER



RESULTAT OG MARGIN, 12MD. RULLERENDE
NOK MILLIARDER



FORDELING AV OMSETNING, SISTE 12MD.



INDUSTRI



Omsetningen i første kvartal var NOK 475 millioner, som er på nivå med året før. Første kvartal er lavsesong i asfaltvirksomheten, mens aktivitetsnivået innenfor Drift og Vedlikehold er høyt i denne perioden.

Resultat før skatt var NOK -217 millioner, mot NOK -183 millioner i første kvartal 2017.

Resultatet i asfaltvirksomheten var NOK -197 millioner, mot NOK -165 millioner i første kvartal 2017. Resultatnedgangen fra første kvartal i fjor skyldes en kombinasjon av høyere kapasitetskostnader knyttet til økt vedlikehold og avskrivninger, og lavere bidrag fra asfaltoppdrag. Årets anbudsrunde for Statens vegvesen er avsluttet, og Veidekke er blitt tildelt 46 % av kontraktsvolumene. Dette er på samme nivå som i fjor og utgjør 1,1 millioner tonn asfalt.

Resultatet i Drift og Vedlikehold var NOK -5 millioner, mot NOK -6 millioner i første kvartal i 2017. Resultatet er fortsatt preget av lav lønnsomhet i flere prosjekter, men nye kontrakter utvikler seg i henhold til plan. Prosjektporteføljen besto ved kvartalsslutt av 21 driftskontrakter. Veidekke var lavest i pris på tre driftskontrakter som ble åpnet i første kvartal, der to er videreføring av eksisterende kontrakter. Kontraktene er ikke signert og er derfor ikke inkludert i ordreservene per første kvartal. Tre kontrakter blir avsluttet i september 2018.

Resultatet i Pukk og Grus var NOK -16 millioner, sammenlignet med NOK -11 millioner i tilsvarende kvartal i 2017. Høyere vedlikeholdskostnader og noe lavere omsetning bidro til et lavere resultat enn året før.

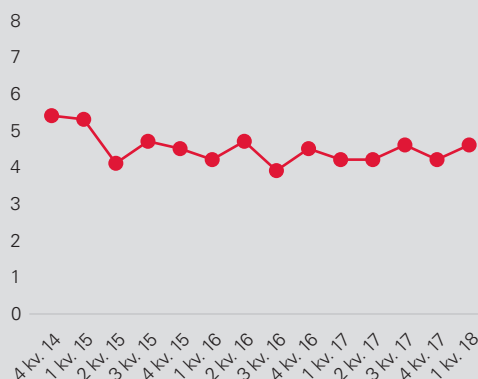
HELSE, ARBEIDSMILJØ OG SIKKERHET (HMS)

Veidekke har fokus på godt HMS-arbeid, og HMS er således en viktig og integrert del av selskapets daglige drift.

En god sikkerhetskultur er avgjørende for å oppnå god sikkerhetstilstand. Holdningsskapende arbeid og risiko-forebyggende tiltak prioriteres for at Veidekke skal nå det langsiktige målet om null skader og en årlig reduksjon på 20 % i det totale skadetallet. Etablering av systemer og prosesser for å dele erfaringer etter alvorlige hendelser blir et prioritert område fremover.

Antall skader i første kvartal var 84. Dette er en oppgang fra 79 i forrige kvartal, men ned fra 87 i første kvartal 2017. Det ble rapportert tre alvorlige skader i

H-VERDI

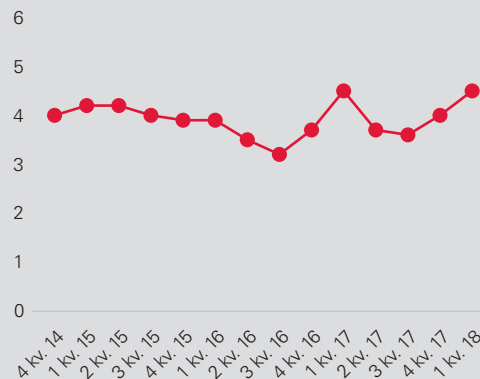


H-verdi: Antall fraværsskader per million arbeidstimer, egne ansatte, 12 md. rullende.

kvartalet, mot én i forrige kvartal og to i første kvartal for ett år siden. H-verdien i første kvartal var 4,6, opp fra 4,2 både i forrige kvartal og i første kvartal 2017.

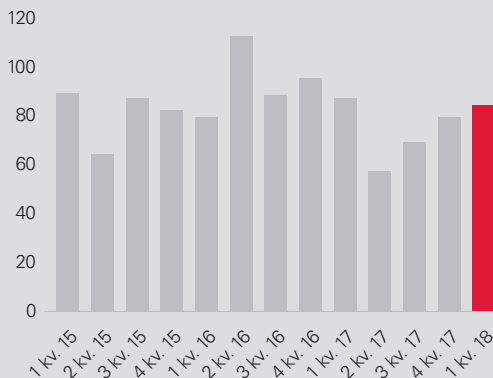
Sykefraværet i kvartalet var 4,5 %, som var opp fra 4,0 % i forrige kvartal og på nivå med første kvartal 2017. Langtidsfraværet er hovedsakelig relatert til muskel- og skjelettplager som følge av belastningsskader. Forebygging av sykefravær omfatter blant annet opplæring i bruk av utstyr, forebyggende trening og tilrettelegging for at sykmeldte kan komme raskere tilbake i arbeid. Sykefraværet i Veidekke er lavere enn gjennomsnittet i bransjen.

SYKEFRAVÆR



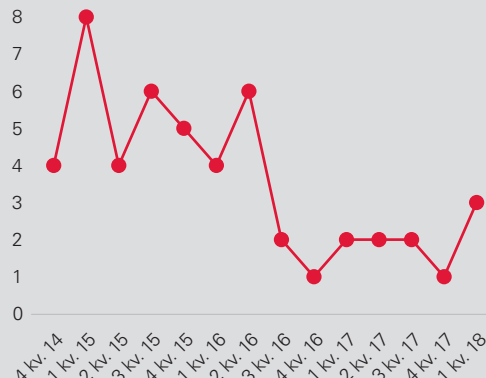
Utvikling i sykefravær, egne ansatte.

ANTALL SKADER TOTALT



Antall skader, egne ansatte og underentreprenører.

ALVORLIGE SKADER



Antall skader, egne ansatte og underentreprenører.

ANNET

Annet består av ufordelte kostnader tilknyttet konsern-administrasjonen og konsernets finansforvaltning, konsernets eierrolle i OPS (offentlig-privat samarbeid) samt eliminering av internfortjeneste. Resultatet for første kvartal var NOK -25 millioner, mot NOK -18 millioner i første kvartal 2017. Resultatnedgangen fra fjoråret skyldes økte eliminerings av internfortjeneste.

FINANSIELLE FORHOLD

Netto rentebærende gjeld ved utgangen av kvartalet var NOK 1,6 milliarder, mot NOK 764 millioner ved årsskiftet. Kontantstrømmen er normalt svak i første kvartal, som følge av lav aktivitet i industrivirksomheten og deler av anleggsvirksomheten og investeringer i driftsutstyr.

Per første kvartal var kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på NOK -567 millioner, mot NOK -784 millioner på samme tid i fjor. Lavsesong i industrivirksomheten, investeringer i driftsmidler, virksomhetskjøp og betaling for tomte-kjøp bidro til negativ kontantstrøm i kvartalet.

Veidekkes finansielle stilling vurderes som god, og konsernet har god finansiell kapasitet. Konsernet har en langsiktig kreditttramme på NOK 3,6 milliarder i DNB. Ved utgangen av kvartalet var det NOK 2,7 milliarder i ledige lånerammer. Veidekke har i første kvartal utstedt et obligasjonslån på NOK 600 millioner med forfall mars 2025. Veidekke har fra før et obligasjonslån på NOK 750 millioner som forfaller i juni 2018.

AKSJEEIERFORHOLD

Største aksjeeiere per 31. mars 2018	Eierandel %
OBOS BBL	18,1
FOLKETRYGDFONDET	11,4
IF SKADEFORSÅKRING AB	6,9
HANDELSBANKEN NORDEN SELEKTIV/FONDER	2,9
VERDIPAPIRFONDET DNB NORGE (IV)	2,5
MUST INVEST AS	2,2
DANSKE INVEST NORSKE INSTIT. II	2,1
MP PENSJON	2,0
ODIN NORGE	1,6
JP MORGAN CHASE BANK, N.A., LONDON, NOM.	1,4
Utenlandsandel	20,7
Ansattes samlede eierandel	15,0

Det ble omsatt i alt 10,6 millioner Veidekke-aksjer i første kvartal 2018.

Aksjekursen varierte mellom NOK 92,00 og NOK 80,50, og per 31. mars 2018 var aksjekursen NOK 87,70.

TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Veidekke har løpende transaksjoner med nærstående som del av den ordinære virksomheten, herunder avtaler om utvikling av konkrete prosjekter. I første kvartal 2018 var det ingen vesentlige transaksjoner med nærstående utover dette. Det vises til Veidekkes årsrapport for 2017 for nærmere beskrivelse av Veidekkes transaksjoner med nærstående.

RISIKO

Veidekkes virksomhet er hovedsakelig basert på gjennomføring av enkeltprosjekter. Det er stor variasjon med hensyn til prosjektenes kompleksitet, størrelse, varighet og risiko, og det er derfor avgjørende at risiko blir håndtert på en systematisk måte i alle deler av virksomheten. I Veidekke blir risiko analysert og vurdert allerede på tilbudsstadiet og fulgt tett opp i gjennomføringsfasen. Riktig kompetanse er en suksessfaktor for god drift og prosjektgjennomføring. For å sikre at konsernet har god og oppdatert kompetanse bruker Veidekke betydelige ressurser på kompetanseutvikling av egne ansatte gjennom egne kurs- og opplæringsprogrammer og arbeider kontinuerlig med rekruttering i hele konsernet.

Kontraktsformen i samferdselsprosjekter er krevende og gir rom for ulike tolkninger av kontraktsoppfyllelsen. Som følge av dette kan det oppstå uenighet om sluttoppgjøret mellom entreprenør og byggherre. Ved utgangen av kvartalet hadde Veidekke flere uavklarte sluttoppgjør knyttet til samferdselsprosjekter. Utestående fordringer etter fradrag for regnskapsførte avsetninger og usikre inntekter i prosjektene var på nivå NOK 300 millioner per mars 2018. Positive og negative utfall i de enkelte sakene kan gi effekt på resultatet.

Boligmarkedet er konjunkturfølsomt, og inntjeningen i eiendomsvirksomheten er i stor grad knyttet til oppstart av nye prosjekter. For å redusere risikoen tilknyttet usolgte boliger, har Veidekke som hovedregel at bygging av nye prosjekter ikke blir igangsatt før det er oppnådd en salgsgrad på 50 %. Et lavere boligsalg kan dermed skyve boligprosjekter ut i tid. Salgsgraden for boliger i produksjon er per mars 2018 på 84 %.

Veidekke er primært eksponert for finansiell risiko knyttet til kundefordringer og rentebærende gjeld. Risikoen er av kreditt-, markeds- og likviditetsmessig karakter. For nærmere redegjørelse om selskapets finansielle risiko, se note 28 i Veidekkes årsrapport for 2017.

MARKEDSUTSIKTER

PRODUKSJON I BYGG OG ANLEGG (løpende priser):

	NORGE				SVERIGE				DANMARK			
	2017 ¹⁾ Mrd. NOK	2017 ¹⁾ Vekst	2018 ²⁾ Vekst	2019 ²⁾ Vekst	2017 ¹⁾ Mrd. NOK	2017 ¹⁾ Vekst	2018 ²⁾ Vekst	2019 ²⁾ Vekst	2017 ¹⁾ Mrd. NOK	2017 ¹⁾ Vekst	2018 ²⁾ Vekst	2019 ²⁾ Vekst
Bolig	157	14 %	-2 %	-12 %	195	17 %	3 %	-12 %	97	17 %	13 %	8 %
Yrkesbygg, privat	69	9 %	6 %	-4 %	85	5 %	9 %	3 %	30	8 %	10 %	10 %
Yrkesbygg, offentlig	36	-1 %	-4 %	6 %	50	16 %	9 %	5 %	28	-1 %	-1 %	7 %
Anlegg	79	5 %	9 %	4 %	83	4 %	6 %	4 %	49	-5 %	0 %	3 %
Bygg/anlegg totalt	340	9 %	2 %	-5 %	412	12 %	5 %	-3 %	204	7 %	7 %	7 %

1) Kilde: SSB (NO), SCB (SE), DST (DK)

2) Veidekkes prognoser

NORGE

Fra andre halvår 2018 og ut 2019 er det ventet nedgang i investeringene i det norske bygg- og anleggsmarkedet. Et svakere boligmarked har medført lavere salg av nye boliger og færre igangsettinger av nye prosjekter. Det er derfor ventet en nedgang i boliginvesteringene i 2018 og 2019. Igangsettingen av private yrkesbygg var høy i 2017, og det er ventet en korreksjon også i dette markedet, med avtagende produksjon i andre halvår av 2018 og i 2019. Det er ventet størst nedgang i Oslo-området, som har hatt den sterkeste veksten de siste årene. I anleggsmarkedet ventes den positive utviklingen å fortsette ut 2019, med samferdsel som den viktigste driveren.

SVERIGE

Det ventes avtagende vekst i det svenske bygg- og anleggsmarkedet i 2018, og fra 2019 ventes en nedgang i investeringene. Et svekket boligmarked har bidratt til et betydelig lavere salg av nye boliger, spesielt i Stockholmsområdet. Lavere etterspørsel etter nye boliger vil føre til færre igangsettinger fremover, og fra 2019 ventes en nedgang i boligproduksjonen, med størst korreksjon i Stockholmsområdet. I de øvrige byggsegmentene og i anleggsmarkedet er det utsikter til fortsatt positiv vekst i både etterspørsel og produksjon ut 2019.

DANMARK

Det danske bygg- og anleggsmarkedet ser ut til å få den sterkeste veksten i Skandinavia i 2018 og 2019, hovedsakelig drevet av investeringer i byggsegmentet. I 2018 ventes den sterkeste veksten å komme innenfor boligbygging, mens det i 2019 ventes sterkest vekst innenfor private yrkesbygg. Markedet for offentlige bygg og anlegg ventes å være svakt, men noe økende, ut 2019.

Oslo, 2. mai 2018
Styret i Veidekke ASA

Martin Mæland
styreleder

Per Otto Dyb
styrets nestleder

Gro Bakstad

Ingalill Berglund

Ann-Christin Andersen

Hans von Uthmann

Ingolv Høyland

Inge Ramsdal

Odd Andre Olsen

Arve Fludal

Arne Giske
konsernsjef

RESULTATREGNSKAP

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
Driftsinntekter	7 023	6 438	31 175
Driftskostnader	-6 965	-6 383	-29 700
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	20	65	369
Driftsresultat før avskrivning (EBITDA)	78	119	1 844
Nedskrivning anleggsmidler	-	-	-6
Avskrivninger	-139	-123	-517
Driftsresultat (EBIT)	-61	-4	1 320
Finansinntekter	12	13	67
Finanskostnader	-17	-11	-60
Resultat før skatt	-67	-3	1 327
Skattekostnad	10	0	-122
Resultat etter skatt	-57	-2	1 205
Herav ikke-kontrollerende eierinteresser	8	3	27
Resultat per aksje (kr) ¹⁾	-0,5	0,0	8,8

1) Ingen utvanningseffekt foreligger.

TOTALRESULTATOPPSTILLING

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
Resultat etter skatt	-57	-2	1 205
Verdiregulering pensjon	-	-	-72
Sum poster som ikke vil bli reklassifisert over resultat i etterfølgende perioder	-	-	-72
Omregningsdifferanser valuta	-96	23	115
Verdireguleringer finansielle instrumenter til virkelig verdi	-2	3	-15
Sum poster som vil bli reklassifisert over resultat i etterfølgende perioder	-98	27	100
Totalresultat	-155	25	1 233
Herav resultat ikke-kontrollerende eierinteresser	6	3	29

BALANSE VEIDEKKE KONSERN

Beløp i NOK millioner	31.03.2018	31.03.2017	31.12.2017	01.01.2017
EIENDELER				
Anleggsmidler				
Goodwill	1 449	1 254	1 401	1 248
Andre immaterielle eiendeler	120	132	129	136
Utsatt skattefordel	55	65	55	65
Eiendommer	605	561	615	560
Maskiner o.l.	2 306	1 971	2 286	1 954
Investering i felleskontrollerte selskaper	1 451	1 505	1 489	1 385
Finansielle eiendeler	549	716	508	649
Sum anleggsmidler	6 536	6 205	6 482	5 997
Omløpsmidler				
Boligprosjekter	3 910	2 794	3 941	2 736
Driftsbeholdninger	638	466	518	455
Kundefordringer og andre fordringer	6 026	5 638	5 695	5 173
Likvide midler	476	298	392	644
Sum omløpsmidler	11 051	9 196	10 546	9 008
Sum eiendeler	17 586	15 401	17 028	15 005
EGENKAPITAL OG GJELD				
Egenkapital				
Aksjekapital	67	67	67	67
Annen egenkapital	3 786	3 495	3 972	3 473
Ikke-kontrollerende eierinteresser	177	182	181	179
Sum egenkapital	4 030	3 744	4 220	3 719
Langsiktig gjeld				
Pensjonsforpliktelser og utsatt skatt	903	821	900	813
Obligasjonsgjeld	600	750	-	750
Gjeld til kredittinstitusjoner o.l.	942	680	613	212
Annen langsiktig gjeld	217	134	173	136
Sum langsiktig gjeld	2 662	2 385	1 686	1 911
Kortsiktig gjeld				
Sertifikatgjeld og gjeld til kredittinstitusjoner	8	199	10	44
Obligasjonsgjeld	750	-	750	-
Leverandørgjeld og reklamasjonsavsetninger	5 510	4 663	5 710	5 097
Skyldige offentlige avgifter, betalbar skatt	1 039	919	887	784
Annen kortsiktig gjeld	3 586	3 492	3 766	3 449
Sum kortsiktig gjeld	10 894	9 273	11 122	9 375
Sum egenkapital og gjeld	17 586	15 401	17 028	15 005

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
Resultat før skatt	-67	-3	1 327
Betalt skatt	-30	-20	-155
Av- og nedskrivninger	139	123	524
Annen driftskapital mv.	-609	-885	-994
Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-567	-784	702
Kjøp/salg av varige driftsmidler	-155	-130	-615
Andre investeringsaktiviteter	-86	-58	-324
Endring i rentebærende fordringer	7	8	146
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-234	-179	-792
Endring i rentebærende gjeld	922	623	1 255
Utbetaling av utbytte	-	-	-602
Endring i annen langsiktig gjeld	18		3
Andre finansielle poster	-34	-10	-836
Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	905	613	-179
Endring i likvide midler	105	-350	-269
Likvide midler, periodens begynnelse	392	644	644
Kursjustering utenlandske likvidbeholdninger	-20	4	17
Likvide midler, periodens slutt	476	298	392

NETTO RENTEBÆRENDE POSISJON

Beløp i NOK millioner	31.03.2018	31.03.2017	31.12.2017
Likvide midler	476	298	392
Rentebærende fordringer (langsiktige)	210	355	217
Rentebærende gjeld	-2 300	-1 628	-1 373
Netto rentebærende posisjon	-1 613	-976	-764
Endring netto rentebærende posisjon (fra 1. januar)	-849	-977	-764

ØVRIGE HOVEDTALL

Beløp i NOK millioner	31.03.2018	31.03.2017	31.12.2017
Ordreserver (NOK millioner)	31 930	27 397	32 561
Egenkapitalandel (prosent)	23	24	25
Antall ansatte	7 756	7 262	7 736

SEGMENTREGNSKAP

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
ENTREPRENØR (per land side 27)			
Driftsinntekter	6 500	5 833	25 674
Driftskostnader	-6 270	-5 657	-24 774
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	2	3	8
Av- og nedskrivninger	-85	-76	-316
Driftsresultat (EBIT)	148	103	592
Netto finansposter	10	9	36
Resultat før skattekostnad (EBT)	158	112	629
Totale eiendeler segment	12 022	10 513	11 176
EIENDOM (per land side 28)			
Driftsinntekter	633	725	3 456
Driftskostnader	-587	-672	-3 117
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	37	87	239
Av- og nedskrivninger	-2	-	-4
Driftsresultat (EBIT)	82	141	574
Netto finansposter	-10	-5	-25
Resultat før skattekostnad (EBT)	72	135	549
Totale eiendeler segment	6 441	5 601	6 179
INDUSTRI			
Driftsinntekter	475	477	4 761
Driftskostnader	-636	-608	-4 372
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	-2	-4	36
Av- og nedskrivninger	-50	-44	-192
Driftsresultat (EBIT)	-212	-179	232
Netto finansposter	-4	-4	-26
Resultat før skattekostnad (EBT)	-217	-183	206
Totale eiendeler segment	2 057	1 839	2 280
ØVRIG VIRKSOMHET/ANNET ¹⁾			
Driftsinntekter			1
Driftskostnader	-24	-25	-102
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	5	5	22
Av- og nedskrivninger	-3	-3	-12
Driftsresultat (EBIT)	-22	-23	-92
Netto finansposter	-1	-	21
Resultat før skattekostnad (EBT)	-23	-23	-71

1) Under Øvrig virksomhet/Annet ligger ufordelte kostnader tilknyttet konsernadministrasjonen og konsernets finansforvaltning, samt konsernets eierrolle i offentlig-privat samarbeid (OPS).

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
KONSERNELIMINERINGER			
Driftsinntekter	-501	-516	-2 453
Driftskostnader	499	521	2 450
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	-	-	-
Av- og nedskrivinger	-	-	-
Driftsresultat (EBIT)	-2	5	-3
Netto finansposter	-	-	1
Resultat før skattekostnad (EBT)	-2	5	-2
SUM VEIDEKKE KONSERN SEGMENTREGNSKAP			
Driftsinntekter	7 107	6 520	31 438
Driftskostnader	-7 017	-6 440	-29 915
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	43	90	305
Av- og nedskrivinger	-139	-123	-524
Driftsresultat (EBIT)	-6	46	1 304
Netto finansposter	-6	1	7
Resultat før skattekostnad (EBT)	-11	47	1 311
Totale eiendeler segment	17 815	15 640	17 198

AVSTEMMING SEGMENTREGNSKAP MOT FINANSREGNSKAP

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
SUM VEIDEKKE KONSERN SEGMENTREGNSKAP			
Driftsinntekter	7 107	6 520	31 438
Driftskostnader	-7 017	-6 440	-29 915
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	43	90	305
Av- og nedskrivninger	-139	-123	-524
Driftsresultat (EBIT)	-6	46	1 304
Netto finansposter	-6	1	7
Resultat før skattekostnad (EBT)	-11	47	1 311
Totale eiendeler segment	17 815	15 640	17 198
IFRS 15-JUSTERINGER, UTVIKLING AV BOLIGER I NORGE ^{1) 2)}			
Driftsinntekter	-85	-82	-263
Driftskostnader	52	57	215
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	-23	-25	64
Av- og nedskrivninger	-	-	-
Driftsresultat (EBIT)	-55	-50	16
Netto finansposter	-	-	-
Resultat før skattekostnad (EBT)	-55	-50	16
Totale eiendeler segment	-229	-239	-170

1) I henhold til IFRS skal inntekt og fortjeneste fra salg av ferdigutviklet bolig i Norge først regnskapsføres på det tidspunkt en leilighet overleveres kjøper. I den interne oppfølgingen av boligprosjekter foretas rapportering etter løpende prosjektrapportering. Det vil si at omsetning og resultat regnskapsføres i tråd med sluttprognose prosjekt x fullføringsgrad x salgsgrad.

2) Det vises også til noteopplysninger, pkt. 2 Regnskapsprinsipper.

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
SUM VEIDEKKE KONSERN FINANSREGNSKAP			
Driftsinntekter	7 023	6 438	31 175
Driftskostnader	-6 965	-6 383	-29 700
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	20	65	369
Av- og nedskrivninger	-139	-123	-524
Driftsresultat (EBIT)	-61	-4	1 320
Netto finansposter	-6	1	7
Resultat før skattekostnad (EBT)	-67	-3	1 327
Totale eiendeler konsern	17 586	15 401	17 028

ENTREPRENØRVIRKSOMHET PER LAND

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
ENTREPRENØR NORGE			
Driftsinntekter	4 027	3 456	14 720
Driftskostnader	-3 868	-3 343	-14 199
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	-	-	4
Av- og nedskrivninger	-63	-56	-233
Driftsresultat (EBIT)	96	57	291
Netto finansposter	8	10	31
Resultat før skattekostnad (EBT)	104	67	322
Totale eiendeler segment	7 644	6 957	7 051
ENTREPRENØR SVERIGE			
Driftsinntekter	1 968	1 877	8 810
Driftskostnader	-1 924	-1 841	-8 571
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	2	3	4
Av- og nedskrivninger	-20	-18	-75
Driftsresultat (EBIT)	27	20	169
Netto finansposter	1	-1	1
Resultat før skattekostnad (EBT)	28	19	170
Totale eiendeler segment	3 164	2 420	2 872
ENTREPRENØR DANMARK			
Driftsinntekter	505	500	2 144
Driftskostnader	-478	-472	-2 003
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	-	-	-
Av- og nedskrivninger	-2	-2	-8
Driftsresultat (EBIT)	25	25	132
Netto finansposter	1	1	5
Resultat før skattekostnad (EBT)	26	26	137
Totale eiendeler segment	1 214	1 136	1 254
SUM ENTREPRENØR			
Driftsinntekter	6 500	5 833	25 674
Driftskostnader	-6 270	-5 657	-24 774
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	2	3	8
Av- og nedskrivninger	-85	-76	-316
Driftsresultat (EBIT)	148	103	592
Netto finansposter	10	9	36
Resultat før skattekostnad (EBT)	158	112	629
Totale eiendeler segment	12 022	10 513	11 176

EIENDOMSUTVIKLING PER LAND

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
EIENDOM NORGE			
Driftsinntekter	153	96	610
Driftskostnader	-144	-105	-590
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	29	53	157
Av- og nedskrivninger	-1	-	-1
Driftsresultat (EBIT)	37	44	175
Netto finansposter	-10	-6	-30
Resultat før skattekostnad (EBT)	27	38	146
Totale eiendeler segment	3 793	3 009	3 551
EIENDOM SVERIGE			
Driftsinntekter	480	629	2 845
Driftskostnader	-443	-567	-2 526
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	9	34	82
Av- og nedskrivninger	-	-	-2
Driftsresultat (EBIT)	45	96	398
Netto finansposter	-	1	5
Resultat før skattekostnad (EBT)	45	97	404
Totale eiendeler segment	2 648	2 593	2 628
SUM EIENDOM			
Driftsinntekter	633	725	3 456
Driftskostnader	-587	-672	-3 117
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	37	87	239
Av- og nedskrivninger	-2	-	-4
Driftsresultat (EBIT)	82	141	574
Netto finansposter	-10	-5	-25
Resultat før skattekostnad (EBT)	72	135	549
Totale eiendeler segment	6 441	5 601	6 179

EGENKAPITALOPPSTILLING

Beløp i NOK millioner	EIERE AV VEIDEKKE ASA						MINORITET		
	Aksje-kapital	Innskutt annen egen-kapital ¹⁾	Estimat-avvik pensjon	Valuta omreg-nings-differanser	Opptjent annen egenkapital	Regulering til virkelig verdi ²⁾	Sum	Ikke-kontrollerende eier-interesser	Total
Egenkapital per 31. desember 2016	67	305	50	24	2 926	-86	3 286	179	3 465
Omarbeiding etter ny inntektsførings-standard, IFRS-15				-30	284		255		255
Egenkapital per 1. januar 2017	67	305	50	-6	3 210	-86	3 540	179	3 719
Periodens resultat					-5		-5	3	-2
Andre inntekter og kostnader fra totalresultatet				23		3	26		27
Egenkapital per 31. mars 2017	67	305	50	17	3 205	-82	3 562	182	3 744
Egenkapital per 1. januar 2017	67	305	50	-6	3 210	-86	3 540	179	3 719
Årsresultat					1 178		1 178	27	1 205
Andre inntekter og kostnader fra totalresultatet			-72	113		-15	26	2	28
IFRS 2 - aksjebaserte transaksjoner ansatte					-20		-20		-20
Transaksjoner med ikke-kontrollerende eierinteresser					-48		-48	-17	-65
Opsjon, ikke-kontrollerende eierinteresser					-35		-35		-35
Tilgang, kjøp av virksomhet, ikke-kontrollerende eierinteresser								9	9
Utbytte					-602		-602	-19	-621
Egenkapital per 31. desember 2017	67	305	-22	107	3 683	-101	4 039	181	4 220
Egenkapital per 1. januar 2018	67	305	-22	107	3 683	-101	4 039	181	4 220
Periodens resultat					-65		-65	8	-57
Andre inntekter og kostnader fra totalresultatet				-94		-2	-95	-3	-98
Opsjon, ikke-kontrollerende eierinteresser					-26		-26		-26
Tilgang, kjøp av virksomhet, ikke-kontrollerende eierinteresser								7	7
Utbytte								-17	-17
Egenkapital per 31. mars 2018	67	305	-22	14	3 592	-102	3 853	177	4 030

1) Innbetalt kapital utover aksjekapitalens pålydende.

2) Verdiregulering av aksjer tilgjengelige for salg, samt sikringsinstrumenter som bokføres som sikring.

NOTE 1. GENERELT

Veidekke er en skandinavisk entreprenør og eiendomsutvikler med hovedkontor i Oslo. Konsernregnskapet for første kvartal 2018 omfatter Veidekke ASA med datterselskaper samt konsernets andel i tilknyttet og felleskontrollert virksomhet.

Per første kvartal 2018 bestod konsernet i det vesentlige av de samme enhetene som i det avlagte årsregnskapet for 2017. Det vises til note 8 for nærmere opplysninger om virksomhetsoverdragelser for 2017. Regnskapstallene i kvartalsregnskapet er ikke reviderte.

NOTE 2. REGNSKAPSPRINSIPPER

Konsernets finansielle rapportering skjer etter internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) godkjent av EU. Kvartalsregnskapet er utarbeidet iht. IAS 34 om delårsrapportering og er i tråd med børsreglene. Kvartalsregnskapet ble utarbeidet etter de samme regnskapsprinsippene som i årsregnskapet for 2017, med unntak av implementering av ny inntektsføringsstandard, IFRS 15.

IFRS 15 Inntekter fra kundekontrakter

Fra og med 1. januar 2018 innførte Veidekke ny inntektsføringsstandard, IFRS 15.

Den nye standarden påvirker inntektsføringen av Veidekkes boligprosjekter i egenregi, samt inntektsføring av endrings- og tilleggsordrer i entreprenørprosjekter. For øvrige inntekter vil den nye standarden ikke medføre endringer.

Implementeringen av den nye standarden medfører at regnskapet for 2017 omarbeides i henhold til den nye standarden.

Boligprosjekter i eiendomsvirksomheten

I finansregnskapet har Veidekke i henhold til tidligere standard (IAS11) inntektsført boligprosjekter i eiendomsvirksomheten på tidspunktet for kontraktsmessig overlevering til kjøper (IFRIC 15). Ny standard innebærer at boligprosjekter i Sverige og Danmark vil bli inntektsført løpende i tråd med sluttprognose, fullføringsgrad og salgsgrad, mens for boligprosjekter i Norge forblir prinsippet for inntektsføringen uendret. Ulik inntektsføring mellom landene skyldes forskjeller i de nasjonale lovverkene for boligoppføring og -salg.

I segmentregnskapet vil Veidekke som tidligere rapportere inntekter fra boligprosjekter i eiendomsvirksomheten i tråd med prinsippet om løpende inntektsføring. Dette vurderes å gi best uttrykk for verdiskapingen innenfor boligutvikling, og samsvarer med den interne rapporteringen i Veidekke. Ny standard for inntektsføring av boligprosjekter vil således ikke påvirke Veidekkes segmentregnskap, og forskjellen

mellom finans- og segmentregnskapet vil heretter utgjøres av boligaktiviteten i Norge.

Som følge av implementering av ny standard blir NOK 475 millioner tilført egenkapitalen per 1. januar 2017. Omarbeidet finansregnskap for 2017 gir et økt resultat før skatt på NOK 198 millioner sammenlignet med avlagt regnskap etter tidligere standard.

Endrings- og tilleggsordre i entreprenørvirksomheten

Etter tidligere standard ble uavklarte krav i entreprenørprosjekter inntektsført ut fra en vurdering av et sannsynlig utfall av kravet mot kunden. Ny standard øker terskelen for inntektsføring av uavklarte krav, hvor disse først kan inntektsføres når det vurderes som svært sannsynlig at inntekten ikke vil bli reversert på et senere tidspunkt. Den nye standarden vil først og fremst påvirke inntektsføringen i prosjekter der kontraktsformen åpner for ulik tolkning av kontraktsomfang og vederlagsberegning og gjelder hovedsakelig prosjekter innenfor anleggsvirksomheten.

Prosjekter som ved utgangen av 2017 hadde vesentlige uavklarte krav mot kunde, er blitt vurdert etter ny standard, og effekten gir en reduksjon i egenkapitalen på NOK 220 millioner per 1. januar 2017. Omarbeidet resultat før skatt i 2017 er NOK 130 millioner lavere enn avlagt regnskap etter tidligere standard. Regnskapsmessig behandling av endrings- og tilleggsarbeider i entreprenørprosjekter er lik i segment- og finansregnskapet, og innebærer at begge regnskap for 2017 omarbeides.

Se note 18 for presentasjon av omarbeidede regnskapstall.

Kvartalsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør derfor leses i sammenheng med konsernets årsregnskap for 2017, som finnes på veidekke.com/no.

NOTE 3. SEGMENTRAPPORTERING

Konsernet består av de tre virksomhetsområdene Entreprenør, Eiendom og Industri. Segmenttall for første kvartal 2018 fremkommer av tabellen på side 24.

NOTE 4. ESTIMATER

En betydelig del av Veidekkes virksomhet består av prosjekter innenfor entreprenørvirksomhet og eiendomsutvikling. Regnskapsføringen av prosjektvirksomheten påvirkes i stor grad av estimater. De vesentlige vurderingene ved anvendelse av konsernets regnskapsprinsipper og de viktigste

kildene til usikkerhet i estimatene er de samme ved utgangen av første kvartal 2018 som i årsregnskapet for 2017.

NOTE 5. VIRKSOMHET MED VESENTLIGE SESONGSVINGNINGER

Konsernets asfalt- og pukkvirksomhet rapporterer under virksomhetsområdet Industri og er, ut fra klimatiske forhold, utsatt for sesongsvingninger. Produksjonen skjer hovedsakelig i månedene mai til oktober, og det meste av virksomhetens omsetning kommer følgelig i disse månedene.

Kostnader knyttet til funksjonærer, vedlikehold av produksjonsapparatet samt avskrivninger påløper imidlertid over hele året. Som følge av dette vil det normalt være vesentlige svingninger i kvartalsregnskapene for Veidekke Industri.

Beløp i NOK millioner	12 måneder rullerende per 31.03.2018	12 måneder rullerende per 31.03.2017 ²⁾	2017 ²⁾
INDUSTRI ¹⁾			
Omsetning	4 758	4 200	4 761
Resultat før skatt	172	134	206
KONSERN ¹⁾			
Omsetning	32 026	30 801	31 438
Resultat før skatt	1 253	1 579	1 311

1) Tallene er hentet fra segmentregnskapet.

2) Tallene for 2016 er ikke omarbeidet i henhold til IFRS 15.

NOTE 6. ANLEGGSMIDLER

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
EIENDOMMER, ANDRE IMMATERIELLE EIENDELER, MASKINER OG LIGNENDE			
Balanseført verdi ved inngangen til perioden	3 029	2 651	2 651
Investeringer	174	141	769
Investeringer ved kjøp av selskaper	3	-	162
Avskrivninger/nedskrivninger	-139	-123	-524
Omregningsdifferanser mv.	-26	4	26
Avgang anleggsmidler	-11	-8	-55
Balanseført verdi ved utgangen av perioden	3 030	2 665	3 029
Andre immaterielle eiendeler	120	132	129
Eiendommer	605	561	615
Maskiner og lignende	2 306	1 971	2 286
Balanseført verdi ved utgangen av perioden	3 030	2 665	3 029

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
GOODWILL			
Balanseført verdi ved inngangen til perioden	1 401	1 248	1 248
Tilgang	77	-	122
Nedskrivninger	-	-	-
Omregningsdifferanser mv.	-29	6	31
Avgang	-	-	-
Balanseført verdi ved utgangen av perioden	1 449	1 254	1 401

NOTE 7. BOLIGPROSJEKTER

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
Boliger i produksjon	584	379	661
Ferdigstilte boliger for salg	41	35	44
Boligtomter for utbygging	3 258	2 368	3 214
Næringsprosjekter	28	12	22
Sum nærings- og boligprosjekter	3 910	2 794	3 941
Boligprosjekter i felleskontrollerte selskaper	1 252	1 293	1 260
Antall boliger i produksjon ¹⁾	2 514	2 393	2 620
Salgsgrad boliger i produksjon ¹⁾	84 %	91 %	83 %
Antall ferdigstilte, usolgte boliger ¹⁾	14	15	20

1) Inkluderer Veidekkes andel i felleskontrollerte selskaper.

NOTE 8. KJØP/SALG AV VIRKSOMHET

Veidekke Entreprenør AS kjøpte 80 % av aksjene i Grande Entreprenør AS i første kvartal 2018. Selskapet utfører alle typer entrepriser innenfor bygg i Nord-Trøndelag og har 200 ansatte. Regnskapet for 2017 viste en omsetning på NOK 531 millioner og et resultat før skatt på NOK 17 millioner. Anslått kjøpspris for aksjene er NOK 104 millioner, hvorav NOK 80 millioner ble betalt ved overtagelse.

Det er tilordnet NOK 78 millioner til goodwill. Merverdianalysen er foreløpig. Det knytter seg en kjøpsopsjon til de resterende 20 % av aksjene, der prisen skal fastsettes på basis av fremtidig inntjening. Prisen forventes å utgjøre NOK 26 millioner og er innarbeidet som en forpliktelse i regnskapet.

REGNSKAPSMESSIGE EFFEKTER AV VIRKSOMHETSOVERDRAGELSE

Beløp i NOK millioner	2018
Anleggsmidler	3
Omløpsmidler	136
Langsiktig gjeld	-13
Kortsiktig gjeld	-106
Sum identifiserte eiendeler og gjeld	20
Overtatte kontanter i kjøpt selskap	13
Minoritetens andel av identifiserte eiendeler og gjeld	7
Goodwill ved oppkjøp	77
Kjøpesum	104
Herav utsatt betaling av kjøpesum	24

NOTE 9. SPESIELLE POSTER

Det var ingen spesielle poster i kvartalet.

NOTE 10. FINANSIELLE INSTRUMENTER

Det er ingen vesentlige endringer i perioden relatert til finansiell risiko og konsernets bruk av finansielle instrumenter. For nærmere detaljer vises det til årsrapporten for 2017.

NOTE 11. OBLIGASJONSGJELD

Veidekke ASA utstedte 9. mars 2018 NOK 600 millioner i ett nytt senior usikret obligasjonslån med total låneramme på NOK 1 000 millioner. Obligasjonslånet har 7 års løpetid og en fast kupongrente på 3,20 % p.a.

NOTE 12. UTBYTTE

For regnskapsåret 2017 er det vedtatt et utbytte på NOK 5,0 per aksje, noe som utgjør NOK 669 millioner. Utbyttet ble vedtatt på selskapets generalforsamling den 2. mai 2018 og vil bli regnskapsført i andre kvartal 2018.

NOTE 13. FINANSIELLE NØKKELTALL I LÅNEAVTALE (COVENANTS)

Veidekke inngikk 28. oktober 2015 en femårig låneavtale med DNB ASA med en låneramme på NOK 3,6 milliarder. Lånet har forfall 2. november 2020. Per 31. mars 2018 var ledig låneramme NOK 2,7 milliarder.

Det knytter seg følgende covenants til låneavtalen med DNB ASA:

1. Netto rentebærende gjeld dividert på EBITDA for de siste fire kvartalene skal ikke overstige 3,5. Per 31. mars 2018 var dette forholdstallet 0,9.
2. Konsernets egenregiekssponering skal ikke overstige 75 % av konsernets bokførte egenkapital. Per 31. mars 2017 var egenregiekssponeringen 27 %.

Definisjoner:

Netto rentebærende gjeld defineres som konsernets kort-siktige og langsiktige rentebærende gjeld, minus konsernets likvide midler og rentebærende fordringer.

EBITDA defineres som konsernets driftsresultat pluss avskrivninger og nedskrivninger.

Egenregiekssponering defineres som verdi av igangsatte, usolgte boliger og næringsbygg i prosjekter som gjennomføres i regi av låntaker eller annet selskap i konsernet, beregnet på grunnlag av forventet salgspris, dog minimum kostpris.

NOTE 14. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.

Veidekke Entreprenad AB kjøpte 2. mai 2018 90,1 % av aksjene i Billström Rierner Andersson AB (BRA). Virksomheten opererer i Göteborgsområdet og jobber primært med ordinære byggprosjekter, men har også kompetanse innenfor anlegg og eiendomsutvikling. Selskapet har 200 ansatte og en årlig omsetning på om lag NOK 1,3 milliarder.

NOTE 15. UTSATT INNTEKTSFØRING I REGNSKAPSFØRING SALG AV FERDIGUTVIKLET BOLIG

Fra og med 1. januar 2018 ble det innført ny inntektsføringsstandard, IFRS 15. Den nye standarden innebærer at boligprosjekter i Sverige og Danmark i finansregnskapet inntektsføres løpende i tråd med sluttprognose, fullføringsgrad og salgsgrad. For norske boligprosjekter forblir inntektsføringen uendret som følge av lovverket for oppføring av nye boliger (Bustadoppføringslova), og det innebærer at inntektsføring i finansregnskapet først foretas på tidspunkt for overlevering av bolig til boligkjøper.

I Veidekkes interne oppfølging av boligprosjekter foretas måling i tråd med løpende inntektsføring. Det vil si at inntekts- og resultatføring regnskapsføres i tråd med sluttprognose på prosjekter, fullføringsgrad og salgsgrad. Segmentrapporteringen følger dette prinsippet.

OPPTJENTE INNTEKTER OG RESULTAT FRA BOLIGPROSJEKTER I PRODUKSJON

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
DRIFTSINNTEKTER			
Akkumulerte driftsinntekter fra ikke-overleverte prosjekter ved inngangen til perioden	365	105	105
+ Driftsinntekter fra ikke-overleverte prosjekter i perioden	119	82	366
- Driftsinntekter fra overleverte prosjekter i perioden	-34	-	-103
Netto IFRIC 15-justering driftsinntekter	85	82	263
Opptjente driftsinntekter fra ikke-overleverte prosjekter ved utgangen av perioden	450	187	368

Beløp i NOK millioner	1. kvartal 2018	1. kvartal 2017	2017
RESULTAT FØR SKATT			
Akkumulert opptjent resultat før skatt på ikke-overleverte prosjekter ved inngangen til perioden	174	189	189
+ Resultat før skatt fra ikke-overleverte prosjekter i perioden	74	75	248
- Resultat før skatt fra overleverte prosjekter i perioden	-18	-26	-246
Netto IFRIC 15-justering resultat før skatt	55	50	16
Opptjent resultat før skatt fra ikke-overleverte prosjekter ved utgangen av perioden	229	239	173

Det er per 31. mars 2018 opptjent en inntekt på NOK 450 millioner og et resultat før skatt på NOK 229 millioner relatert til solgte boliger i produksjon i Norge. Disse resultatene er inkludert i segmentrapporteringen, men kan ikke inntekts- og resultatføres i henhold til IFRS før boligene er overlevert. En stor del av aktiviteten i den norske virksomheten utføres i felleskontrollerte selskaper og gir ikke omsetning i Veidekkes konsernregnskap. Resultatet fra felleskontrollerte selskaper innarbeides i resultatregnskapet etter skatt.

NOTE 16. BEREGNING AV AVKASTNING PÅ INVESTERT KAPITAL I EIENDOMSVIRKSOMHETEN SISTE 12 MÅNEDER

Beløp i NOK millioner	Gjennomsnittlig investert kapital	Resultat før skatt	Per 31.03.2018			Per 31.03.2017
			Finanskostnader ¹⁾	Skatt i FKS/TKS	Avkastning	Avkastning
Norge (NOK)	2 989	134	68	41	8,2 %	13,1 %
Sverige (SEK)	1 026	367	4	-	36,1 %	49,9 %
Danmark (DKK)	86	-5	-	-	-5,8 %	-0,4 %
Valutadifferanser	-8	-11	-	-	-	-
Sum Eiendom (NOK)	4 093	486	72	41	14,6 %	23,1 %

Oppstillingen er utarbeidet på basis av segmentregnskapet.

¹⁾ Posten finanskostnader er årets påløpte rentekostnader. Rentekostnader klassifiseres i resultatoppstillingen både under finanskostnader og materialkostnader (driftskostnad).

NOTE 17. ALTERNATIVE RESULTATMÅL

Veidekke rapporterer i all hovedsak økonomiske resultater i tråd med internasjonale regnskapsstander (IFRS). I tillegg rapporteres følgende alternative resultatmål:

Netto rentebærende gjeld

Nøkkeltallet gir uttrykk for den finansielle situasjonen i konsernet og fastsettes med basis i konsernets balanseførte rentebærende gjeld på fastsettelsestidspunkt, redusert med bankinnskudd og rentebærende fordringer av både kortsiktig og langsiktig karakter. Nøkkeltallet inngår også i beregningen av covenants i låneavtalen.

Orderreserve

Orderreserven er en indikasjon på fremtidig aktivitet i konsernets entreprenørvirksomhet. Orderreserven defineres som kontraherte og signerte kontrakter på måletidspunktet. Nøkkeltallet inkluderer også veivedlikeholdscontrakter i Drift og Vedlikehold i industrivirksomheten, men da kun den delen av kontraktene som kommer til utførelse de neste 18 månedene.

Investert kapital i eiendomsvirksomheten

Investert kapital defineres som summen av bokført egenkapital og netto rentebærende gjeld og er et uttrykk for kapitalbindingen i eiendomsvirksomheten.

Avkastning på investert kapital i eiendomsvirksomheten

Eiendomsvirksomheten måles etter avkastning på investert kapital, som beregnes etter følgende formel:

$$\frac{\text{Resultat før skatt} + \text{rentekostnader} + \text{skatt i felleskontrollerte selskaper}}{(\text{IB investert kapital} + \text{UB investert kapital})/2}$$

Tallene i formelen er hentet fra segmentrapporteringen. Rentekostnader inkluderer alle kostnadsførte rentekostnader, både de som er klassifisert som rentekostnader og de som er klassifisert som materialkostnad (driftskostnad) i regnskapet. Ettersom resultatet i felleskontrollerte selskaper allerede er beskattet, blir skatt i felleskontrollerte selskaper trukket ut i beregningen.

Salgsgrad i eiendomsvirksomheten

Salgsgraden angir risikoen for at boliger i produksjon ikke blir solgt og beregnes etter følgende formel:

$$\frac{\text{Salgsverdien av inngåtte kontrakter på solgte boliger}}{\text{Sum salgsverdi for alle prosjekter i produksjon}}$$

For prosjekter som gjennomføres i tilknyttede eller felleskontrollerte selskaper inngår Veidekkes andel av prosjektet.

Antall usolgte boliger i produksjon

Fastsettes med basis i antall enheter som er under produksjon, men som ikke er solgt på rapporteringstidspunktet.

Tomteporteføljen

Tomteporteføljen gir et anslag på antall boliger til utvikling, og er således et uttrykk for mulig fremtidig aktivitet i eiendomsvirksomheten. Tomteporteføljen består både av tomter som eies av Veidekke på måletidspunktet og av tomter hvor det foreligger bindende kontrakter for overdragelse frem i tid. I tillegg omfatter tomtebanken signerte opsjoner, hvor det forventes at Veidekke vil tiltre opsjonen. Hvor mange boenheter tomtene kan omgjøres til, er vurdert på basis av beste estimat.

NOTE 18. OMARBEIDET REGNSKAP FOR 2017

INNFØRING AV NY INNTEKTSFØRINGSSTANDARD IFRS 15

FINANSREGNSKAPET - RESULTAT 2017 VEIDEKKE KONSERN

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	JUSTERING IFRS 15				
	Helår 2017	Eiendom	Entreprenør	Sum	Ny helår 2017
Driftsinntekter	30 281	1 024	-130	894	31 175
Driftskostnader	-28 839	-861		-861	-29 700
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	334	35		35	369
Av- og nedskrivninger	-524				-524
Driftsresultat	1 252	198	-130	68	1 320
Netto finansposter	7				7
Resultat før skattekostnad	1 259	198	-130	68	1 327
Skattekostnad	-140	-9	27	18	-122
Resultat etter skattekostnad	1 119	189	-103	86	1 205

FINANSREGNSKAPET - RESULTAT PER KVARTAL VEIDEKKE KONSERN

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	JUSTERING IFRS 15				
	1. kvartal 2017	Eiendom	Entreprenør	Sum	Ny 1. kvartal 2017
Driftsinntekter	6 275	176	-13	163	6 438
Driftskostnader	-6 243	-140		-140	-6 383
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	34	30		30	64
Av- og nedskrivninger	-123				-123
Driftsresultat	-57	66	-13	53	-4
Netto finansposter	2				2
Resultat før skattekostnad	-56	66	-13	53	-3
Skattekostnad	10	-12	2	-9	-
Resultat etter skattekostnad	-46	54	-11	44	-2

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	JUSTERING IFRS 15				
	2. kvartal 2017	Eiendom	Entreprenør	Sum	Ny 2. kvartal 2017
Driftsinntekter	7 927	314	-36	278	8 205
Driftskostnader	-7 483	-282		-282	-7 765
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	57	8		8	65
Av- og nedskrivninger	-125				-125
Driftsresultat	375	39	-36	3	379
Netto finansposter	4				4
Resultat før skattekostnad	380	39	-36	3	383
Skattekostnad	-66	-7	6	-1	-67
Resultat etter skattekostnad	313	33	-30	3	316

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	3. kvartal 2017	JUSTERING IFRS 15			Ny 3. kvartal 2017
		Eiendom	Entreprenør	Sum	
Driftsinntekter	7 461	362	-25	337	7 799
Driftskostnader	-6 980	-297		-297	-7 276
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	71	19		19	90
Av- og nedskrivninger	-131				-131
Driftsresultat	421	85	-25	60	480
Netto finansposter	-7				-7
Resultat før skattekostnad	414	85	-25	60	474
Skattekostnad	-54	-10	3	-8	-62
Resultat etter skattekostnad	360	74	-22	52	412

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	4. kvartal 2017	JUSTERING IFRS 15			Ny 4. kvartal 2017
		Eiendom	Entreprenør	Sum	
Driftsinntekter	8 618	172	-56	116	8 734
Driftskostnader	-8 133	-142		-142	-8 275
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	173	-22		-22	151
Av- og nedskrivninger	-144				-144
Driftsresultat	513	8	-56	-48	465
Netto finansposter	8				8
Resultat før skattekostnad	521	8	-56	-48	473
Skattekostnad	-30	20	16	36	6
Resultat etter skattekostnad	492	189	-40	-12	479

FINANSREGNSKAPET - BALANSE VEIDEKKE KONSERN

Beløp i NOK millioner Balanse	Per 31. desember 2016	Justering IFRS 15	Ny per 1. januar 2017
Andre anleggsmidler	4 612	0	4 612
Investering i FKS	1 363	22	1 385
Sum anleggsmidler	5 975	22	5 997
Boligprosjekter	4 877	-2 141	2 736
Kundefordringer	5 494	-322	5 173
Andre omløpsmidler	1 099	0	1 099
Sum omløpsmidler	11 470	-2 462	9 008
Sum eiendeler	17 445	-2 440	15 005
Egenkapital	3 465	255	3 719
Annen langsiktig gjeld	1 501	0	1 501
Utsatt skatt	474	-64	410
Sum langsiktig gjeld	1 975	-64	1 911
Leverandørgjeld mv	5 925	0	5 925
Annen kortsiktig gjeld	6 080	-2 631	3 449
Sum kortsiktig gjeld	12 005	-2 631	9 375
Sum egenkapital og gjeld	17 445	-2 440	15 005
Egenkapitalprosent	19,9 %		24,8 %

Beløp i NOK millioner Balanse	Per 31. desember 2017	Justering IFRS 15	Ny per 31. desember 2017
Andre anleggsmidler	4 993	0	4 993
Investering i FKS	1 430	59	1 489
Sum anleggsmidler	6 423	59	6 482
Boligprosjekter	7 076	-3 135	3 941
Kundefordringer	5 372	-339	5 033
Andre omløpsmidler	1 572	0	1 572
Sum omløpsmidler	14 020	-3 474	10 546
Sum eiendeler	20 443	-3 415	17 028
Egenkapital	3 848	372	4 220
Annen langsiktig gjeld	1 256	0	1 256
Utsatt skatt	512	-82	430
Sum langsiktig gjeld	1 768	-82	1 686
Leverandørgjeld mv.	7 356	0	7 356
Annen kortsiktig gjeld	7 471	-3 706	3 765
Sum kortsiktig gjeld	14 827	-3 706	11 122
Sum egenkapital og gjeld	20 443	-3 415	17 028
Egenkapitalprosent	18,8 %		24,8 %

SEGMENTREGNSKAPET - RESULTAT FØR SKATT 2017

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	ENTREPRENØR NORGE			VEIDEKKE KONSERN		
	Helår 2017	Justering IFRS 15	Ny helår 2017	Helår 2017	Justering IFRS 15	Ny helår 2017
Driftsinntekter	14 850	-130	14 720	31 568	-130	31 438
Driftskostnader	-14 199		-14 199	-29 915		-29 915
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	4		4	305		305
Av- og nedskrivninger	-233		-233	-524		-524
Driftsresultat	421	-130	291	1 434	-130	1 304
Netto finansposter	31		31	7		7
Resultat før skattekostnad	452	-130	322	1 441	-130	1 311

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	ENTREPRENØR NORGE			VEIDEKKE KONSERN		
	1. kv 2017	Justering IFRS 15	Ny helår 2017	Helår 2017	Justering IFRS 15	Ny 1. kv 2017
Driftsinntekter	3 469	-13	3 456	6 533	-13	6 520
Driftskostnader	-3 343		-3 343	-6 440		-6 440
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	-		-	90		90
Av- og nedskrivninger	-56		-56	-123		-123
Driftsresultat	70	-13	57	59	-13	46
Netto finansposter	10		10	1		1
Resultat før skattekostnad	80	-13	67	60	-13	47

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	ENTREPRENØR NORGE			VEIDEKKE KONSERN		
	2. kv 2017	Justering IFRS 15	Ny helår 2017	Helår 2017	Justering IFRS 15	Ny 2. kv 2017
Driftsinntekter	3 783	-36	3 747	8 322	-36	8 286
Driftskostnader	-3 615		-3 615	-7 836		-7 836
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	-		-	56		56
Av- og nedskrivninger	-57		-57	-125		-125
Driftsresultat	111	-36	75	417	-36	381
Netto finansposter	10	-	10	4	-	4
Resultat før skattekostnad	120	-36	84	421	-36	385

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	ENTREPRENØR NORGE			VEIDEKKE KONSERN		
	3. kv 2017	Justering IFRS 15	Ny helår 2017	Helår 2017	Justering IFRS 15	Ny 3. kv 2017
Driftsinntekter	3 475	-25	3 450	7 912	-25	7 887
Driftskostnader	-3 314		-3 314	-7 337		-7 337
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	-		-	85		85
Av- og nedskrivninger	-58		-58	-131		-131
Driftsresultat	103	-25	78	529	-25	504
Netto finansposter	6		6	-7		-7
Resultat før skattekostnad	109	-25	84	523	-25	498

Beløp i NOK millioner Resultatregnskap	ENTREPRENØR NORGE			VEIDEKKE KONSERN		
	4. kv 2017	Justering IFRS 15	Ny helår 2017	Helår 2017	Justering IFRS 15	Ny 4. kv 2017
Driftsinntekter	4 122	-56	4 066	8 801	-56	8 745
Driftskostnader	-3 927		-3 927	-8 302		-8 302
Resultat fra felleskontrollerte selskaper	4	-	4	73	-	73
Av- og nedskrivninger	-62	-	-62	-144	-	-144
Driftsresultat	138	-56	82	429	-56	373
Netto finansposter	6	-	6	8	-	8
Resultat før skattekostnad	143	-56	87	437	-56	381

OPPLYSNINGER OM SELSKAPET

Veidekke ASA

Postboks 505 Skøyen
0214 Oslo

Telefon: +47 21 05 50 00
Hjemmeside: veidekke.com/no
E-postadresse: firmapost@veidekke.no

Foretaksnummer: 917103801
Stiftet: 1936
Hovedkontor: Skabos vei 4, Skøyen, 0278 Oslo

Selskapets vedtekter og policy for eierstyring (corporate governance) er tilgjengelige på:
veidekke.com/no/eierstyring

Selskapets styre består av:

Martin Mæland (styreleder)
Per Otto Dyb (nestleder)
Gro Bakstad
Ingalill Berglund
Ann-Christin Andersen
Hans von Uthmann
Ingolv Høyland
Odd Andre Olsen, ansattvalgt representant
Inge Ramsdal, ansattvalgt representant
Arve Fludal, ansattvalgt representant

Selskapets konsernledelse består av:

Arne Giske	Konsernsjef
Dag Andresen	Konserndirektør, ansvarlig for entreprenørvirksomheten i Norge
Jimmy Bengtsson	Konserndirektør, ansvarlig for konsernets virksomhet i Sverige
Jørgen Wiese Porsmyr	Konserndirektør, ansvarlig for industrivirksomheten og eiendomsvirksomheten i Norge og for konsernets virksomhet i Danmark
Terje Larsen	CFO og konserndirektør for økonomi, finans, IT, innkjøp og strategi
Hege Schøyen Dillner	Konserndirektør for HR, HMS, miljø og juridisk
Lars Erik Lund	Konserndirektør for kommunikasjon og samfunnsrelasjoner

Investor Relations:

Finansdirektør Jørgen G. Michelet
Telefon: +47 21 05 77 22
E-post: jorgen.michelet@veidekke.no

Finansiell kalender:

2. kvartal: 16. august
3. kvartal: 15. november

SAMMEN BYGGER VI FREMTIDEN

Veidekke er en av Skandinavias største entreprenører og eiendomsutviklere. Selskapet utfører alle typer bygg- og anleggsoppdrag, vedlikeholder veier og produserer asfalt, pukk og grus. Involvering og lokalkunnskap kjennetegner virksomheten. Omsetningen er om lag 32 milliarder kroner, og halvparten av de 8 000 medarbeiderne eier aksjer i selskapet. Veidekke er notert på Oslo Børs, og har siden starten i 1936 alltid gått med overskudd.

Veidekke – lokalt nærvær,
skandinavisk styrke.

veidekke.com
