



---

# Rapport for 2. kvartal 2020

---



Illustrasjon: Planform arkitekter

Veidekke skal utvide og rehabilitere Nygård sykehjem i Sandefjord for Sandefjord kommune.

## HOVEDTREKK FOR ANDRE KVARTAL 2020

- Omsetningen var NOK 10,2 (10,1) milliarder og resultat før skatt var NOK 501 (451) millioner.
- Resultat per aksje for entreprenør- og industrivirksomheten (videreført virksomhet) og eiendomsvirksomheten (virksomhet holdt for salg<sup>1)</sup>) (IFRS) var NOK 3,1 (3,2).
- Ordreinngangen i entreprenørvirksomheten var NOK 9,9 (8,7) milliarder, og ved utgangen av andre kvartal var ordreserven på NOK 35,9 (35,3) milliarder.
- Det ble solgt 263 boliger i andre kvartal. Veidekkes andel var 178. Ved utgangen av kvartalet var det 2 008 boliger i produksjon. Veidekkes andel var 1 489. Salgsgraden for prosjekter i produksjon var 70 %.
- Netto rentebærende gjeld var NOK 2,1 (4,3) milliarder ved utgangen av kvartalet og NOK 2,9 (5,1) milliarder når gjeld i borettslag inkluderes.
- I juni inngikk Veidekke avtale om salg av eiendomsvirksomheten mot et kontantvederlag på NOK 7,7 milliarder på gjeldfri basis, hvilket tilsvarer en selskapsverdi på NOK 8,75 milliarder. Transaksjonen vil gi en gevinst på om lag NOK 1,2 milliarder og forventes gjennomført i september 2020.
- Etter at transaksjonen er gjennomført, vil styret foreslå et ekstraordinært utbytte på NOK 20 per aksje.
- Covid-19-pandemien har hatt begrenset effekt på produksjonen i kvartalet, men har ført til økt usikkerhet om videre markedsutvikling.

1) Som følge av styrets beslutning om å skille ut eiendomsvirksomheten, skal resultat og balanse for denne virksomheten presenteres som holdt for salg i finansregnskapet. Øvrig virksomhet blir presentert som videreført virksomhet.

**OMSETNING**  
NOK MILLIARDER



**RESULTAT FØR SKATT**  
NOK MILLIONER



**RESULTAT PER AKSJE**  
NOK



Grafene over viser segmenttall.

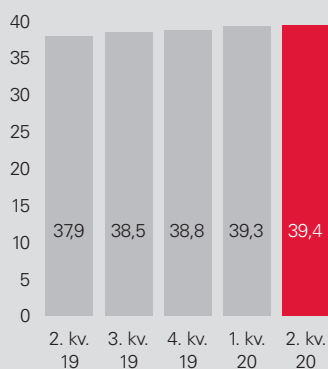
# NØKKELTALL<sup>1)</sup>

| Beløp i NOK millioner                                                       | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019   |
|-----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|--------|
| Omsetning, segment                                                          | 10 178          | 10 064          | 19 207         | 18 595         | 38 779 |
| Resultat før skatt, segment                                                 | 501             | 451             | 484            | 431            | 941    |
| Entreprenør                                                                 | 297             | 251             | 492            | 399            | 516    |
| Eiendom                                                                     | 138             | 111             | 239            | 169            | 344    |
| Industri                                                                    | 80              | 108             | -142           | -95            | 183    |
| Annet                                                                       | -15             | -18             | -105           | -42            | -102   |
| Resultat per aksje, segment                                                 | 3,0             | 2,8             | 2,9            | 2,6            | 5,5    |
| Resultatmargin, segment (%)                                                 | 4,9             | 4,5             | 2,5            | 2,3            | 2,4    |
| Omsetning IFRS <sup>2)</sup> , videreført virksomhet                        | 9 890           | 9 502           | 18 332         | 17 578         | 36 569 |
| Driftsresultat før avskrivning (EBITDA) IFRS, videreført virksomhet         | 555             | 544             | 672            | 638            | 1 468  |
| Resultat før skatt IFRS, videreført virksomhet                              | 359             | 340             | 194            | 225            | 582    |
| Resultat per aksje IFRS (NOK), videreført virksomhet                        | 1,9             | 1,9             | 0,8            | 1,2            | 2,9    |
| Resultat per aksje IFRS, videreført virksomhet og virksomhet holdt for salg | 3,1             | 3,2             | 2,4            | 3,4            | 6,8    |
| Netto rentebærende gjeld                                                    | 2 067           | 4 268           | 2 067          | 4 268          | 2 653  |
| Ordresreserve totalt                                                        | 37 436          | 36 502          | 37 436         | 36 502         | 35 515 |

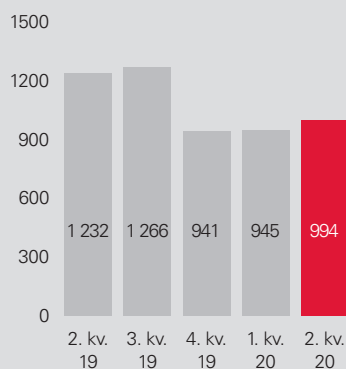
1) Kommentarene i rapporten knytter seg til tall fra segmentregnskapet for total virksomhet (videreført virksomhet og virksomhet holdt for salg). Eventuelle kommentarer til IFRS-regnskapet vil være spesifisert i teksten.

2) I henhold til IFRS blir resultatet av boligsalg i Norge og Sverige først inntektsført når boligen overtas av kjøper. I segmentregnskapet blir prosjektene inntektsført løpende etter følgende formel: pris x salgsgrad x produksjonsgrad.

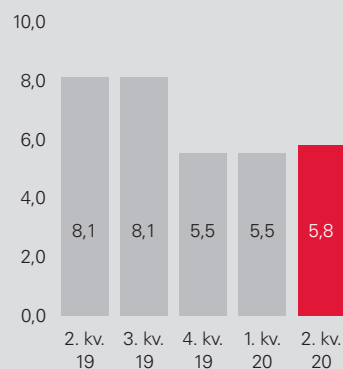
**OMSETNING**  
12 MD. RULLERENDE  
NOK MILLIARDER



**RESULTAT FØR SKATT**  
12 MD. RULLERENDE  
NOK MILLIONER



**RESULTAT PER AKSJE**  
12 MD. RULLERENDE  
NOK



Grafene over viser segmenttall.



## KONSERNESJEFENS KOMMENTAR

Andre kvartal har vært en begivenhetsrik tid, der vi, til tross for ekstraordinære restriksjoner for å hindre koronasmitte, kan vise til solide resultater. For Veidekke handlet starten av pandemien om å holde løftet vårt til kundene og å sikre at våre ansatte kunne gjøre jobben sin uten å sette egne eller andres liv og helse i fare. Siden er det lagt ned en formidabel innsats for å holde hjulene i gang på Veidekkes bygg- og anleggsplasser og kontorer rundt om i Skandinavia og for å sikre at vi har nye kontrakter å jobbe med i en fremtid som er mer usikker enn før.

Tiltakene har vært vellykkede, og så langt har vi klart oss godt. Produksjonen er opprettholdt på tilnærmet normalt nivå. Veidekke har omsatt for mer og levert bedre resultater enn i fjor. Og vi har vunnet nye oppdrag som vi gleder oss til å ta fatt på i månedene fremover. Alt dette er takket være våre 8 400 medarbeidere rundt om i Norge, Danmark og Sverige, som har møtt utfordringer med profesjonalitet, fleksibilitet, kreativitet – og hjerte for faget og for Veidekke.

I de siste årene er bevilgningene til reasfaltering av fylkes- og riksveinettet betydelig redusert. Samtidig er utsiktene i privatmarkedet for asfalt mer usikre på grunn av covid-19-pandemien. Dette har ført til lavere volumer, økt konkurranse og prispress, samtidig som mindre asfaltering også betyr lavere etterspørsel etter pukk og grus. I lys av markedssituasjonen vurderer vi ytterligere kapasitetstilpasninger enn de som allerede er gjennomført.

I løpet av 2020 har vi gjort viktige valg om hvem Veidekke skal være og hvordan vi best ruster oss for fremtiden. I november i fjor besluttet styret å skille ut eiendomsvirksomheten fra selskapet. Siden er det arbeidet med å finne frem til hvilken eierstruktur som gir aksjeeierne best verdi, og i juni konkluderte styret med salg av eiendomsvirksomheten. Dermed avsluttet styret – og teamet som har arbeidet med utskillelsen – en fokusert og effektiv prosess i henhold til tidsplan og med et godt resultat.



I løpet av andre kvartal besluttet vi å samle de norske anleggs- og industrivirksomhetene i ett virksomhetsområde, Veidekke Infrastruktur. Med hele bredden av anleggsfaglige kompetanser i samme struktur kan vi møte store anleggskunder på en bedre koordinert og mer effektiv måte. Samordningen blir ferdigstilt innen utgangen av 2020, og forbedringsprogrammene som var i gang i anleggs- og industrivirksomhetene, blir videreført i Veidekke Infrastruktur.

Etter alt å dømme vil pandemien prege samfunnet i de kommende kvartalene, og ennå vet ingen helt hvilke følger den vil få. I denne situasjonen fokuserer Veidekke på å bli enda bedre på det vi kan best: Å utvikle og gjennomføre lønnsomme entreprenørprosjekter på en kostnadseffektiv måte, i nært samspill med kunden.

Når salget av eiendomsvirksomheten er sluttført i september og samordningen av Veidekke Infrastruktur er ferdigstilt, vil Veidekke være en rendyrket entreprenør med en god finansiell stilling og sterke markedsposisjoner i de skandinaviske markedene. De strukturelle veivalgene vi har gjort så langt i år, har gitt oss større fleksibilitet og handlekraft til å manøvrere gjennom økt usikkerhet og utnytte nye muligheter.

## VEIDEKKE KONSERN<sup>1)</sup>

Veidekke inngikk i juni avtale om salg av eiendomsvirksomheten til et konsortium bestående av Fredensborg AS, Fredensborg Bolig AS, Norwegian Property ASA og Union Real Estate Fund III Holding AS. Transaksjonen blir gjennomført mot et kontantvederlag på NOK 7,7 milliarder på gjeldfri basis, tilsvarende en selskapsverdi på NOK 8,75 milliarder, og ventes å være slutført i september 2020. Kjøpspris for aksjene utgjør NOK 3,3 milliarder, og tilbakebetaling av eiendomsvirksomhetens gjeld til Veidekke ASA utgjør NOK 4,2 milliarder, mens NOK 200 millioner i utsatt prosjektoppgjør blir betalt ved ferdigstillelse av et prosjekt i 2021. Transaksjonen ventes å gi en bokført gevinst på om lag NOK 1,2 milliarder, og styret i Veidekke vil foreslå for ekstraordinær generalforsamling at det blir utbetalt utbytte på NOK 20 per aksje. Etter salget vil Veidekke være et gjeldfritt entreprenørselskap med ledende markedsposisjoner i alle de tre skandinaviske landene.

Covid-19-pandemien hadde begrenset effekt på Veidekkes produksjon i andre kvartal, og boligsalget var ved utgangen av kvartalet tilnærmet på nivå med perioden før covid-19. Ordreinngangen i Veidekkes entreprenørvirksomhet var sterk i dette kvartalet, men det er fortsatt knyttet stor usikkerhet til den videre markedsutviklingen. I industrivirksomheten preges aktiviteten av lavere asfaltvolumer enn i foregående år.

Veidekkes omsetning i andre kvartal utgjorde NOK 10,2 milliarder, og resultatet før skatt ble NOK 501 millioner. Omsetningen er på nivå med tilsvarende kvartal i fjor, mens resultatet økte fra NOK 451 millioner. Entreprenør- og industrivirksomheten, dvs. videreført virksomhet, hadde en omsetning på NOK 9,9 milliarder og et resultat på NOK 363 millioner. Resultatet inkluderte positive finansielle engangseffekter på til sammen NOK 38 millioner. Sammenholdt med fjoråret, hadde alle entreprenørvirksomhetene positiv resultatutvikling, mens volumnedgang og prispress i asfaltvirksomheten preger resultatet i Industri. Eiendomsvirksomheten leverte et godt resultat, både som følge av godt salg i Norge og av utviklingsgevinst fra delsalg av et prosjekt i Sverige.

Ordreinngangen til entreprenørvirksomheten utgjorde NOK 9,9 milliarder i andre kvartal, mot NOK 8,7 milliarder i samme periode i fjor. Ved utgangen av kvartalet hadde entreprenørvirksomheten en ordresreserve på NOK 35,9 milliarder, mot NOK 34,3 milliarder ved årsskiftet. To tredeler av ordreserven kommer til omsetning i de neste tolv månedene.

Veidekke har i dag en god ordresreserve. Det er betydelig operasjonell fleksibilitet til å tilpasse organisasjon og kostnadsnivå til en eventuell svakere markedsutvikling fremover.

Netto rentebærende gjeld var ved utgangen av andre kvartal NOK 2,1 milliarder, mot NOK 2,7 milliarder ved årsskiftet. Inkludert netto gjeld i borettslag på NOK 875 millioner, var samlet netto rentebærende gjeld NOK 2,9 milliarder, mot NOK 5,1 milliarder året før. Kontantstrøm fra drift i kvartalet var god og bærer preg av spesielt sterk prosjektlividitet i entreprenørvirksomhetene i Danmark og Sverige. Ledige lånerammer utgjorde NOK 5,3 milliarder ved utgangen av andre kvartal. Investeringsnivået fremover er senket gjennom midlertidig stans i planlagte nye investeringer, og styrets beslutning om å trekke forslaget om utbytteutbetaling for 2019 har styrket likviditetsreserven ytterligere. Styret har meddelt sin ambisjon om å utbetale utbytte for regnskapsåret 2019 ved en senere anledning hvis forholdene tillater det.

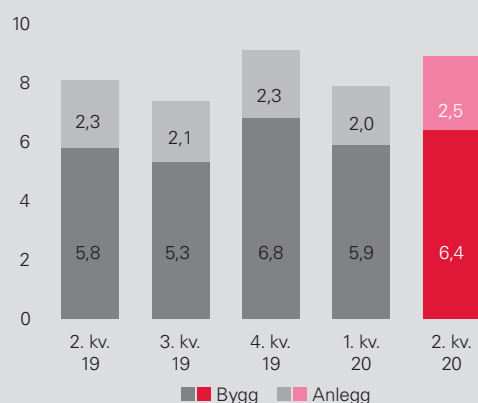
Fra og med april 2020 ble den norske anleggs- og industrivirksomheten samlet i det nyetablerte virksomhetsområdet Infrastruktur, ledet av Øivind Larsen, tidligere konserndirektør for Anlegg i Norge. Arbeidet med samordningen vil pågå ut 2020, og inntil videre vil virksomhetens rapportering være i tråd med tidligere struktur.

1) Kommentarene i rapporten knytter seg til tall fra segmentregnskapet, med mindre annet er spesifisert i teksten.

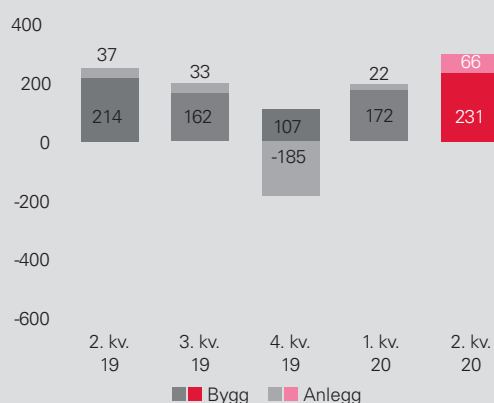
## NØKKELTALL ENTREPRENØR

| NOK millioner      | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019   |
|--------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|--------|
| Omsetning          | 8 864           | 8 139           | 16 794         | 15 649         | 32 158 |
| Resultat før skatt | 297             | 251             | 492            | 399            | 516    |
| Resultatmargin (%) | 3,4             | 3,1             | 2,9            | 2,5            | 1,6    |
| Ordresreserve      | 35 868          | 35 291          | 35 868         | 35 291         | 34 286 |

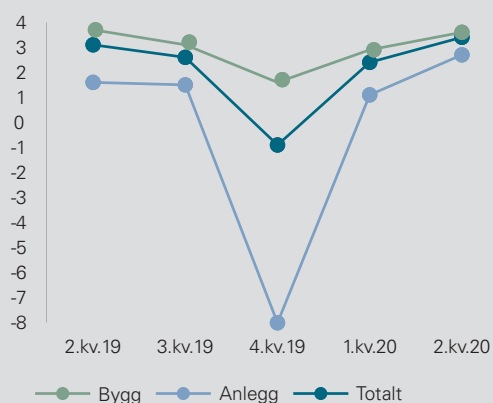
**OMSETNING**  
NOK MILLIARDER



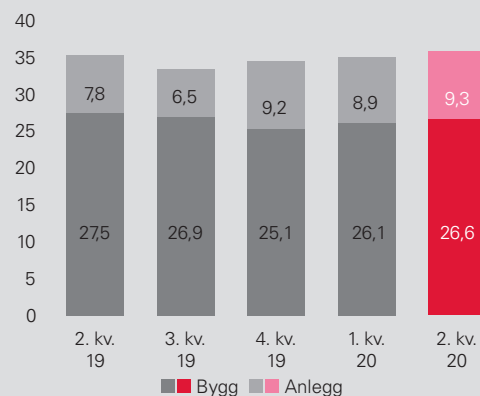
**RESULTAT FØR SKATT**  
NOK MILLIONER



**RESULTATMARGIN**  
PROSENT



**ORDRESERVE**  
NOK MILLIARDER



---

## ENTREPRENØR

---



Veidekke bygger Kvarteret i Lillestrøm for Nesgata 19 utvikling AS (OBOS Nye Hjem AS og Otto Olsen Boligutvikling AS)

Veidekkes entreprenørvirksomhet omsatte for NOK 8,9 milliarder i andre kvartal, mot NOK 8,1 milliarder året før. Omsetningsøkningen kom hovedsakelig i den svenske virksomheten.

Resultat før skatt i andre kvartal utgjorde NOK 297 millioner, mot NOK 251 millioner i andre kvartal 2019. Resultatmarginen var 3,4 %, mot 3,1 % i tilsvarende periode i fjor. Størstedelen av resultatforbedringen kom fra den norske og svenske anleggsvirksomheten.

Ordreinngangen i andre kvartal var NOK 9,9 milliarder, og ordreserven utgjorde NOK 35,9 milliarder ved utgangen av kvartalet. I lokal valuta er ordreserven på nivå med året før. Effekter av covid-19-pandemien bidrar til stor usikkerhet om videre markedsutvikling og ordreinngang fremover. Dette gjelder spesielt etterspørselen fra privat sektor.



## Byggvirksomheten i Norge

| NOK millioner      | 2. kv.<br>2020 | 2. kv.<br>2019 | Per 30.6<br>2020 | Per 30.6<br>2019 | 2019   |
|--------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|--------|
| Omsetning          | 3 569          | 3 518          | 7 132            | 6 908            | 14 356 |
| Resultat før skatt | 140            | 131            | 258              | 241              | 387    |
| Resultatmargin %   | 3,9            | 3,7            | 3,6              | 3,5              | 2,7    |
| Ordresreserve      | 14 762         | 17 109         | 14 762           | 17 109           | 14 762 |

Den norske byggvirksomheten omsatte for NOK 3,6 milliarder i andre kvartal 2020, som er på nivå med andre kvartal i fjor.

Resultatet før skatt var NOK 140 millioner, mot NOK 131 millioner i andre kvartal i fjor. Resultatmarginen var 3,9 %, mot 3,7 % året før.

Ordreinngangen i andre kvartal utgjorde NOK 4,4 milliarder.

De største kontraktsinngåelsene var:

- Kvarteret kvartal 1 i Lillestrøm. Boligprosjekt for Obos. Kontraktsverdi NOK 425 millioner.
- Nygård sykehjem for Sandefjord kommune. Kontraktsverdi NOK 386 millioner.
- Settefiskanlegg i Kvinnherad for Ænes Inkubator AS. Kontraktsverdi NOK 314 millioner.
- Ulven Byggetrinn 4 i Oslo. Boligprosjekt for Obos. Kontraktsverdi NOK 291 millioner.
- Marikollen Torg i Rælingen. Boligprosjekt for Oxer Eiendom AS. Kontraktsverdi NOK 221 millioner.
- Rovik Brygge i Sandnes. Boligprosjekt for Veidekke Eiendom. Kontraktsverdi NOK 219 millioner.
- Holdeplassen Haukeland sjukehus på bybanen i Bergen for Vestland fylkeskommune. Kontraktsverdi NOK 207 millioner.

Ved utgangen av andre kvartal utgjorde ordresreserven NOK 14,8 milliarder, hvilket er på samme nivå som ved årsskiftet.

## Anleggsvirksomheten i Norge

| NOK millioner      | 2. kv.<br>2020 | 2. kv.<br>2019 | Per 30.6<br>2020 | Per 30.6<br>2019 | 2019  |
|--------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|-------|
| Omsetning          | 1 277          | 1 258          | 2 397            | 2 401            | 4 641 |
| Resultat før skatt | 25             | 16             | 40               | -10              | -16   |
| Resultatmargin %   | 1,9            | 1,2            | 1,7              | -0,4             | -0,3  |
| Ordresreserve      | 5 090          | 3 794          | 5 090            | 3 794            | 6 036 |

Anleggsvirksomheten i Norge omsatte for NOK 1,3 milliarder i andre kvartal, som er på nivå med i fjor.

Resultatet i kvartalet var NOK 25 millioner, mot NOK 16 millioner året før. Resultatfremgangen skyldes hovedsakelig bedring av lønnsomheten i prosjektporteføljen, der flere av de største tapsprosjektene er avsluttet eller i avslutningsfase. En stor andel av omsetningen i kvartalet var fra prosjekter i tidlig fase, der resultatuttaket av risikohensyn er lavt. Sammen med enkelte prosjekter der den gjenværende omsetningen gir null resultatbidrag, bidrar dette til fortsatt lav lønnsomhet i virksomheten.

Ordreinngangen i kvartalet utgjorde NOK 1,0 milliarder. Blant nye ordrer er sikring av tidligere avfallsdeponi og tilretteleggelse for økt friluftaktivitet på Langøyene for Oslo kommune. Prosjektet har en kontraktsverdi på NOK 258 millioner. Det ble i perioden også inngått en rekke mindre kontrakter. Ved utgangen av andre kvartal var ordresreserven på NOK 5,1 milliarder, mot NOK 6,0 milliarder ved årsskiftet.



### Entreprenørvirksomheten i Sverige

| NOK millioner      | 2. kv.<br>2020 | 2. kv.<br>2019 | Per 30.6<br>2020 | Per 30.6<br>2019 | 2019   |
|--------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|--------|
| Omsetning          | 3 339          | 2 762          | 5 934            | 5 171            | 10 803 |
| Resultat før skatt | 91             | 72             | 119              | 105              | -25    |
| Resultatmargin %   | 2,7            | 2,6            | 2,0              | 2,0              | -0,2   |
| Ordresreserve      | 13 106         | 11 863         | 13 106           | 11 863           | 11 504 |

Den svenske entreprenørvirksomheten omsatte for NOK 3,3 milliarder i andre kvartal, mot NOK 2,8 milliarder i tilsvarende kvartal i fjor. I lokal valuta utgjorde omsetningsøkningen nær 10 %. Omsetningen økte i anleggsvirksomheten samt i byggvirksomhetene i Göteborg og Skåne. I byggvirksomheten i Stockholm avtok omsetningen, hovedsakelig som følge av lavere boligproduksjon.

Resultat før skatt var NOK 91 millioner, mot NOK 72 millioner i andre kvartal i fjor. Resultatfremgangen kom hovedsakelig i anleggsvirksomheten.

Ordreinngangen i andre kvartal utgjorde NOK 3,6 milliarder.

De største kontraktsinngåelsene var:

- E20 Vårgårda–Ribbingsberg. Ombygging av veistrekning for Trafikverket. Kontraktsverdi NOK 389 millioner.
- Vindpark Tvinneskeda for Stena Renewable. Kontraktsverdi NOK 276 millioner.
- Svea Artilleri fase 2. Ombygging og renovering av kontoreiendom for Genesta. Kontraktsverdi NOK 225 millioner.
- Hälsohuset. Boligprosjekt for Magnolia Limhamn. Kontraktsverdi NOK 214 millioner.
- Lillholmsskolan. Skoleombygging for Skolfastigheter i Stockholm AB. Kontraktsverdi NOK 186 millioner.
- Skanskvarnsskolan. Skoleombygging i Årsta for Skolfastigheter i Stockholm AB. Kontraktsverdi NOK 154 millioner.
- Orangeriet. Boligprosjekt i Helsingborg for Veidekke Eiendom AB. Kontraktsverdi NOK 146 millioner.

Ved utgangen av andre kvartal utgjorde ordresreserven NOK 13,1 milliarder, mot NOK 11,5 milliarder ved årsskiftet. Målt i lokal valuta, er ordresreserven på nivå med fjoråret.

### Entreprenørvirksomheten i Danmark

| NOK millioner      | 2. kv.<br>2020 | 2. kv.<br>2019 | Per 30.6<br>2020 | Per 30.6<br>2019 | 2019  |
|--------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|-------|
| Omsetning          | 678            | 600            | 1 331            | 1 169            | 2 358 |
| Resultat før skatt | 42             | 33             | 75               | 63               | 169   |
| Resultatmargin %   | 6,2            | 5,4            | 5,6              | 5,4              | 7,2   |
| Ordresreserve      | 2 911          | 2 525          | 2 911            | 2 525            | 1 983 |

Den danske entreprenørvirksomheten omsatte for NOK 678 millioner i andre kvartal, mot NOK 600 millioner i andre kvartal i fjor. I lokal valuta var omsetningen på nivå med fjoråret.

Resultatet før skatt i andre kvartal var NOK 42 millioner, mot NOK 33 millioner i fjor. Lønnsomheten i prosjektporteføljen er god, og resultatmarginen økte til 6,2 % fra 5,4 % i andre kvartal 2019.

Ordreinngangen i kvartalet utgjorde NOK 894 millioner.

De største kontraktsinngåelsene var:

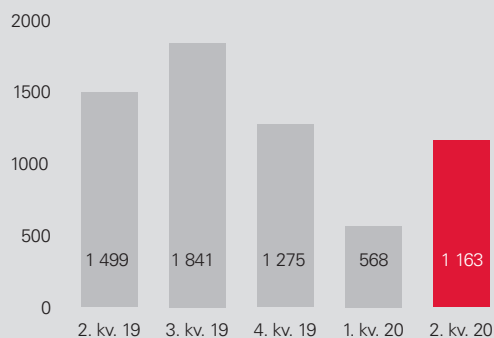
- Gaulumparken. Familieboliger for Bolig Næstved. Kontraktsverdi NOK 171 millioner.
- Strandgade. Ombygging til kontorlokaler for Bygningsstyrelsen i København. Kontraktsverdi NOK 168 millioner.

Ved utgangen av andre kvartal var ordresreserven NOK 2,9 milliarder, mot NOK 2,0 milliarder ved årsskiftet. Målt i lokal valuta var ordresreserven på nivå med årsskiftet.

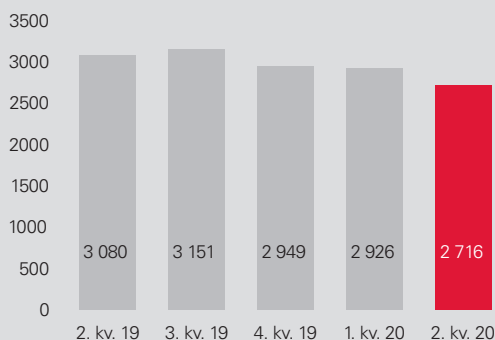
## NØKKELTALL INDUSTRI

| NOK millioner              | 2. kv. 2020 | 2. kv. 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019  |
|----------------------------|-------------|-------------|----------------|----------------|-------|
| Omsetning                  | 1 163       | 1 499       | 1 731          | 2 113          | 5 229 |
| Resultat før skatt         | 80          | 108         | -142           | -95            | 183   |
| Resultatmargin (%)         | 6,9         | 7,2         | -8,2           | -4,5           | 3,5   |
| Ordrereserve <sup>1)</sup> | 1 568       | 1 210       | 1 568          | 1 210          | 1 229 |
| Investert kapital          | 1 598       | 1 759       | 1 598          | 1 759          | 1 366 |

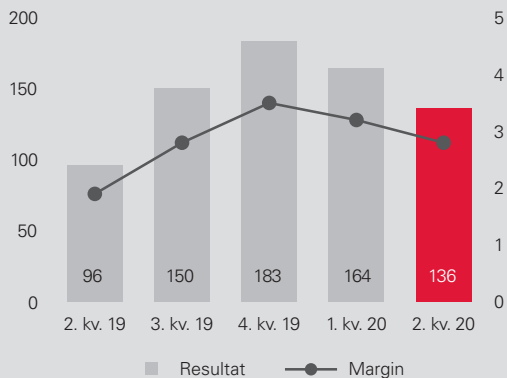
OMSETNING  
NOK MILLIONER



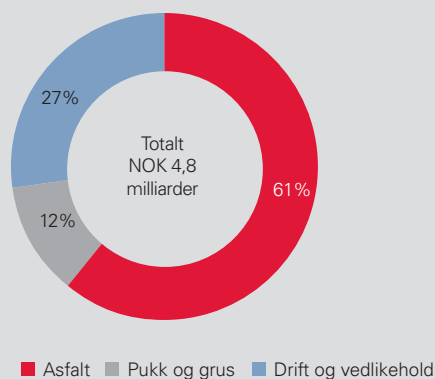
ASFALTVOLUM, 12 MD. RULLERENDE  
TUSEN TONN



RESULTAT OG MARGIN, 12 MD. RULLERENDE  
NOK MILLIONER



FORDELING AV OMSETNING, SISTE 12 MD.



1) Ordrereserven gjelder Drift og vedlikehold.

---

## INDUSTRI

---



Industrivirksomheten omsatte for NOK 1,2 milliarder i andre kvartal, mot NOK 1,5 milliarder i samme periode i fjor. Resultat før skatt var NOK 80 millioner, ned fra NOK 108 millioner året før. Resultatnedgangen kom i Asfalt og Pukk og grus, mens Drift og vedlikehold hadde noe høyere resultat sammenholdt med året før.

For riks- og fylkesveier er omfanget av reasfaltering betydelig redusert i 2020. Dette preger aktiviteten i asfaltvirksomheten og påvirker resultatet innenfor både Asfalt og Pukk og grus. Kontraktene som er lagt ut til nå i år, utgjør 1,5 millioner tonn, en reduksjon på om lag 30 % fra i fjor og nærmere 45 % fra 2017. Veidekkes andel av kontraktsvolumene utgjør 31 %, mot 40 % i 2019. Etterspørselen fra entreprenør- og privatmarkedene var lavere i andre kvartal enn i tilsvarende kvartal året før, og det knytter seg usikkerhet til hvordan disse markedene vil utvikle seg i andre halvår.

Asfaltvirksomheten omsatte for NOK 758 millioner i andre kvartal, mot NOK 1,1 milliarder for et år siden.

Asfaltvolumet utgjorde 787 000 tonn, en nedgang på over 20 % fra tilsvarende kvartal i fjor. Resultatet for kvartalet var NOK 61 millioner, mot NOK 67 millioner i fjor. Volumnedgang og prispress bidro til et vesentlig lavere resultat enn i fjor, delvis oppveid av en positiv engangseffekt på NOK 17 millioner knyttet til realisering av valutaposisjon. Det er også i andre halvår forventet lavere volumer og prispress i markedet, og, sammen med en stor andel faste kostnader, ventes dette å gi et svakt resultat for året.

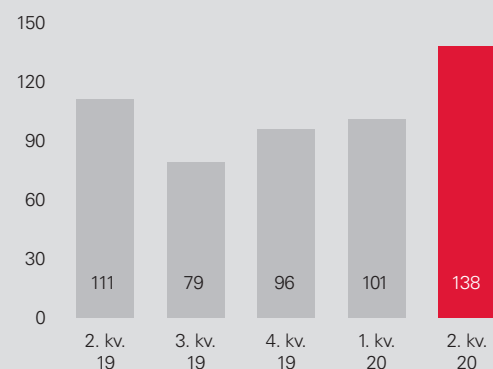
Drift og vedlikehold omsatte for NOK 257 millioner i kvartalet, mot NOK 245 millioner i andre kvartal 2019. Resultatet for kvartalet var NOK 3 millioner, mot NOK -2 millioner i fjor. Resultatforbedringen skyldes bedret lønnsomhet i kontraktsporteføljen.

Pukk og grus omsatte for NOK 147 millioner i andre kvartal, mot NOK 181 millioner i fjor. Resultatet for kvartalet var NOK 16 millioner, mot NOK 42 millioner i andre kvartal 2019. Nedgangen skyldes hovedsakelig lavere etterspørsel fra asfaltprodusenter.

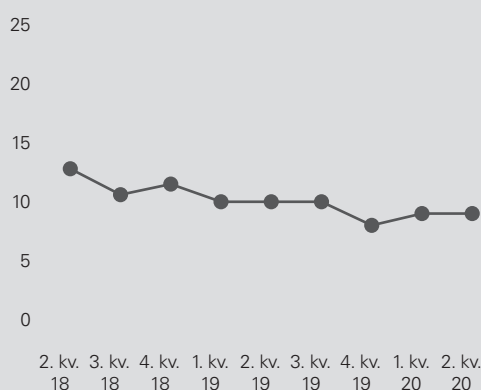
## NØKKELTALL EIENDOM

| NOK millioner      | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019  |
|--------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|-------|
| Omsetning          | 720             | 750             | 1 481          | 1 468          | 3 059 |
| Resultat før skatt | 138             | 111             | 239            | 169            | 344   |
| Investert kapital  | 7 199           | 6 110           | 7 199          | 6 110          | 6 885 |

### RESULTAT FØR SKATT NOK MILLIONER



### AVKASTNING PÅ INVESTERT KAPITAL, 12 MD. RULLERENDE<sup>1)</sup> PROSENT



### NØKKELTALL BOLIGER, VEIDEEKES ANDEL

|                                     | 2. kv. 2020 | 1. kv. 2020 | 4. kv. 2019 | 3. kv. 2019 | 2. kv. 2019 | 2018   | 2019   |
|-------------------------------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|--------|--------|
| Antall solgte boliger               | 178         | 214         | 200         | 170         | 206         | 567    | 850    |
| Norge                               | 80          | 85          | 73          | 68          | 75          | 288    | 378    |
| Sverige                             | 98          | 129         | 127         | 102         | 131         | 271    | 472    |
| Antall igangsatte boliger           | 338         | 149         | 154         | 192         | 190         | 680    | 671    |
| Norge                               | 72          | 35          | 1           | 174         | 190         | 385    | 409    |
| Sverige                             | 266         | 114         | 153         | 18          | -           | 295    | 262    |
| Antall boliger i produksjon         | 1 489       | 1 366       | 1 575       | 1 676       | 2 144       | 2 116  | 1 575  |
| Norge                               | 709         | 728         | 818         | 932         | 785         | 599    | 818    |
| Sverige                             | 780         | 638         | 757         | 744         | 1 359       | 1 517  | 757    |
| Salgsgrad, boliger i produksjon (%) | 70          | 77          | 80          | 81          | 84          | 80     | 80     |
| Norge                               | 72          | 74          | 71          | 72          | 71          | 70     | 71     |
| Sverige                             | 68          | 81          | 89          | 92          | 91          | 84     | 89     |
| Antall boliger i tomtebank          | 15 500      | 15 400      | 15 200      | 15 100      | 14 700      | 15 100 | 15 200 |
| Norge                               | 5 200       | 5 200       | 5 000       | 5 000       | 5 200       | 5 400  | 5 000  |
| Sverige                             | 10 300      | 10 200      | 10 200      | 10 100      | 9 500       | 9 700  | 10 200 |



## EIENDOM



Veidekke inngikk i andre kvartal avtale om salg av hele eiendomsvirksomheten, og transaksjonen forventes gjennomført i september 2020.

Eiendomsvirksomheten omsatte for NOK 720 millioner i andre kvartal, mot NOK 750 millioner i fjor. Resultatet før skatt var NOK 138 millioner, mot NOK 111 millioner i andre kvartal i fjor, og inkluderte utviklingsgevinster i Sverige på NOK 70 millioner. Resultatbidraget fra boliger i produksjon var preget av lavere produksjon i Sverige.

Medregnet partners andel solgte Veidekke 263 boliger til en verdi av NOK 1,3 milliarder i kvartalet. Til sammenligning ble det solgt 299 boliger i foregående kvartal og 275 boliger i andre kvartal 2019. Veidekkes andel av salget var 178 boliger.

Ved utgangen av andre kvartal var boligproduksjonen på 2 008 enheter, mot 2 738 enheter året før. Av dette utgjorde Veidekkes andel 1 489 enheter, mot 2 144 enheter i fjor. Salgsgraden i porteføljen var 70 %, ned fra 84 % året før. Ved utgangen av andre kvartal hadde konsernet en tomtebank som kan gi 18 800 boliger, hvorav Veidekkes andel utgjorde 15 500 boliger.

Samlet utgjorde investert kapital i eiendomsvirksomheten NOK 7,2 milliarder, mot NOK 6,9 milliarder ved årsskiftet og NOK 6,1 milliarder året før. Avkastningen på investert kapital over siste tolv måneder var 8,7 %, mot 10,2 % i andre kvartal 2019.

## Eiendomsvirksomheten i Norge

| NOK millioner                             | 2. kv.<br>2020 | 2. kv.<br>2019 | Per 30.6<br>2020 | Per 30.6<br>2019 | 2019  |
|-------------------------------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|-------|
| Omsetning                                 | 336            | 316            | 588              | 558              | 1 135 |
| Resultat før skatt                        | 91             | 73             | 147              | 111              | 226   |
| Antall boliger i produksjon <sup>1)</sup> | 709            | 785            | 709              | 785              | 818   |
| Antall solgte boliger <sup>1)</sup>       | 80             | 75             | 165              | 237              | 378   |

1) Boligprosjektene i Veidekkes norske eiendomsvirksomhet er hovedsakelig i felleskontrollerte selskaper. Tallene i tabellen viser Veidekkes andel.

Den norske eiendomsvirksomheten omsatte for NOK 336 millioner i andre kvartal, mot NOK 316 millioner året før. Resultat før skatt var NOK 91 millioner, mot NOK 73 millioner i fjor. Resultatøkningen kommer først og fremst som følge av godt salg i pågående prosjekter.

Den norske eiendomsvirksomheten solgte 142 boliger i andre kvartal, inklusiv partners andel, mot 132 boliger i foregående kvartal og 120 boliger for et år siden. Veidekkes andel av salget var 80 boliger. Det ble ikke lagt ut nye prosjekter for salg i andre kvartal.

Veidekkes andel av boligproduksjonen utgjorde ved utgangen av kvartalet 709 boliger, mot 818 ved årsskiftet og 785 på samme tid i fjor. I kvartalet ble det overlevert fire prosjekter med til sammen 126 boliger, hvorav Veidekkes andel var 91. Ett prosjekt i Sandnes, med til sammen 72 boliger, ble igangsatt i kvartalet. Salgsgraden for boliger i produksjon var 72 %, mot 74 % i foregående kvartal og 71 % for et år siden. Ved utgangen av kvartalet hadde virksomheten 20 usolgte ferdigstilte boliger, mot 14 ved årsskiftet.

Ved utgangen av kvartalet hadde virksomheten en tomtebank som kan gi 7 300 enheter, hvorav Veidekkes andel utgjør 5 200.

Veidekkes næringseiendomsportefølje har utviklingsprosjekter innenfor kontor og logistikk. Sammen med partner har Veidekke et næringseiendomsprosjekt på 6 000 kvadratmeter under oppføring i Bergen. Bygget vil stå ferdig til innflytting i første kvartal 2021 og er fullt utleid.

Investert kapital utgjorde NOK 4,4 milliarder ved utgangen av kvartalet, mot NOK 3,9 milliarder et år tidligere. Avkastningen på investert kapital over de siste tolv månedene, justert for skattekostnad i tilknyttede og felleskontrollerte selskaper, var 9,7 %, mot 9,4 % året før.

## Eiendomsvirksomheten i Sverige

| NOK millioner               | 2. kv.<br>2020 | 2. kv.<br>2019 | Per 30.6<br>2020 | Per 30.6<br>2019 | 2019  |
|-----------------------------|----------------|----------------|------------------|------------------|-------|
| Omsetning                   | 384            | 435            | 893              | 910              | 1 924 |
| Resultat før skatt          | 47             | 39             | 92               | 57               | 118   |
| Antall boliger i produksjon | 780            | 1 359          | 780              | 1 359            | 757   |
| Antall solgte boliger       | 98             | 131            | 227              | 243              | 472   |

1) Tallene i tabellen viser Veidekkes andel.

Den svenske eiendomsvirksomheten omsatte for NOK 384 millioner i andre kvartal, mot NOK 435 millioner i samme periode i fjor. Resultatet før skatt var NOK 47 millioner, mot NOK 39 millioner i andre kvartal 2019. Utviklingsgevinster utgjorde størstedelen av resultatet, mens lavere boligproduksjon bidro til svakere resultatbidrag fra pågående prosjekter.

Den svenske eiendomsvirksomheten solgte 121 boliger i andre kvartal 2020, mot 167 i foregående kvartal og 155 i andre kvartal 2019. Veidekkes andel av salget i kvartalet var 98 boliger. Fire prosjekter med til sammen 199 boliger ble lagt ut for salg i andre kvartal. To av prosjektene var i Mälardalen, mens de øvrige var i henholdsvis Göteborg og Malmö.

Ved utgangen av kvartalet hadde Veidekke 969 boliger i produksjon i Sverige, hvorav Veidekkes andel var 780 boliger. Til sammenligning var Veidekkes andel av boligproduksjonen 638 ved inngangen til kvartalet og 1 359 ved utgangen av andre kvartal 2019. Salgsgraden i porteføljen var på 68 %, mot 81 % i foregående kvartal og 91 % i andre kvartal 2019. I løpet av kvartalet ble det igangsatt produksjon på fire prosjekter med til sammen 321 boliger, hvorav Veidekkes andel var 266. To prosjekter med til sammen 175 boliger ble ferdigstilt i kvartalet, hvorav Veidekkes andel var 124. Ved utgangen av kvartalet hadde virksomheten 13 usolgte ferdigstilte boliger, mot 30 ved årsskiftet.

Den svenske eiendomsvirksomheten hadde ved utgangen av kvartalet en tomtebank som kan gi 11 500 boliger, hvorav Veidekkes andel utgjør 10 300.

Investert kapital utgjorde NOK 2,8 milliarder ved utgangen av andre kvartal, mot NOK 2,2 milliarder for et år siden. Avkastningen på investert kapital over siste tolv måneder var 6,9 %, mot 12,5 % året før.





# HELSE, ARBEIDSMILJØ OG SIKKERHET (HMS)

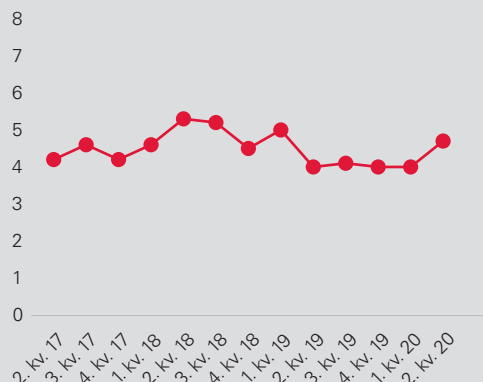
Veidekke har mål om null alvorlige skader innen utgangen av 2020. Etter at dette målet ble satt for seks år siden, er antallet alvorlige skader vesentlig redusert. Veidekke har hittil i år hatt to alvorlige skader, som er en nedgang fra fire i tilsvarende periode i fjor.

Totalt ble det rapportert 79 skader i andre kvartal. Til sammenligning ble det rapportert totalt 57 skader i første kvartal 2020 og 66 skader i andre kvartal 2019.

H-verdien i andre kvartal var 4,7, mot 4,0 i foregående kvartal. H-verdien i andre kvartal 2019 var 4,0.

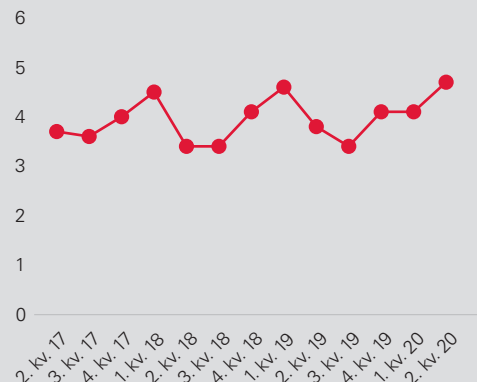
Sykefraværet utgjorde 4,7 %, mot 4,1 % i første kvartal og 3,8 % i andre kvartal i fjor. At sykefraværet var høyere enn normalt, skyldes covid-19-relatert korttidsfravær i første del av kvartalet.

## H-VERDI



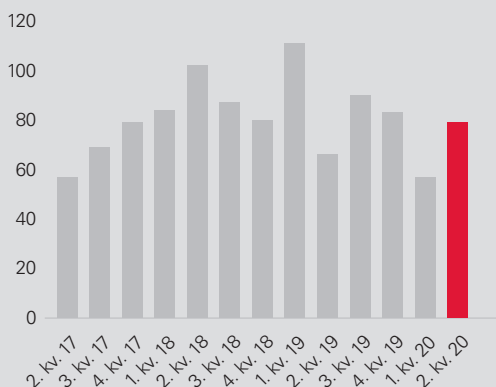
H-verdi: Antall fraværsskader per million arbeidstimer, egne ansatte, 12 md. rullerende.

## SYKEFRAVÆR



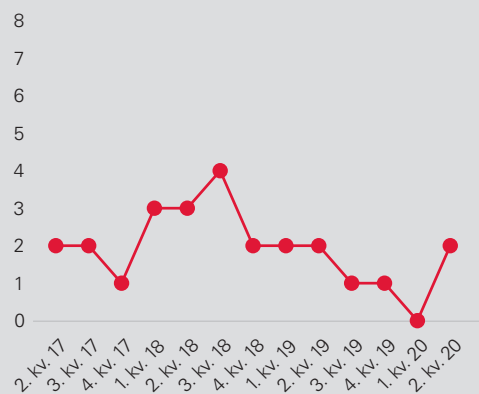
Utvikling i sykefravær, egne ansatte.

## ANTALL SKADER TOTALT



Antall skader, egne ansatte og underentreprenører.

## ALVORLIGE SKADER



Antall skader, egne ansatte og underentreprenører.



## ANNET

Annet består av ufordelte kostnader tilknyttet konsern-administrasjonen og konsernets finansforvaltning, konsernets eierrolle i OPS (offentlig-privat samarbeid) samt eliminering av internfortjeneste. Resultatet for andre kvartal var NOK -15 millioner. Resultatet inkluderte en urealisert gevinst på NOK 21 millioner på en fondsplassering knyttet til pensjonsforpliktelser.

## FINANSIELLE FORHOLD

Netto rentebærende gjeld utgjorde ved utgangen av andre kvartal NOK 2,1 milliarder, mot NOK 2,7 milliarder ved årsskiftet. Inkludert netto gjeld i borettslag på NOK 875 millioner, var samlet netto rentebærende gjeld NOK 2,9 milliarder, mot NOK 5,1 milliarder året før. Kontantstrøm fra drift i kvartalet bærer preg av spesielt sterk prospektlikviditet i entreprenørvirksomhetene i Danmark og Sverige. Balansen er ved utgangen av kvartalet på NOK 22,8 milliarder, mot NOK 22,9 milliarder på samme tid foregående år.

Usikkerhet knyttet til videre effekter av covid-19-pandemien medførte at styret i Veidekke besluttet å trekke forslaget om utbyttebetaling for regnskapsåret 2019, som etter planen skulle ha blitt utbetalt i mai 2020. Styret har meddelt sin ambisjon om å utbetale utbytte for regnskapsåret 2019 ved en senere anledning, dersom forholdene ligger til rette for det. I forbindelse med salget av eiendomsvirksomheten vil styret i Veidekke ASA foreslå overfor generalforsamlingen å utbetale et ekstraordinært utbytte på NOK 20 per aksje.

Veidekke inngikk i desember 2019 en ny toårig låneavtale med DNB. Denne låneavtalen forfaller i 2021 og har samme ramme som tidligere låneavtale. I tillegg har Veidekke en trekkfasilitet på NOK 2,3 milliarder i SEB, også med forfall i 2021 og med en opsjon på forlengelse i ytterligere tolv måneder. Ved utgangen av andre kvartal utgjorde ledige lånerammer NOK 5,3 milliarder. I forbindelse med utskillelsen av eiendomsvirksomheten vil konsernet i løpet av andre halvår 2020 tilpasse sin finansiering til ny struktur.

## AKSJEEIERFORHOLD

| Største aksjeeiere per 30. juni 2020 | Eierandel % |
|--------------------------------------|-------------|
| OBOS BBL                             | 18,6 %      |
| FOLKETRYGDFONDET                     | 11,3 %      |
| IF SKADEFORSÄKRING AB                | 3,7 %       |
| LANDSFORSÄKRINGAR FASTIGHETSFOND     | 3,5 %       |
| MUST INVEST AS                       | 2,2 %       |
| DANSKE INVEST NORSKE INSTIT. II.     | 2,2 %       |
| MP PENSJON PK                        | 2,0 %       |
| VERDIPAPIRFOND ODIN NORGE            | 2,0 %       |
| STATE STREET BANK AND TRUST COMPANY  | 1,4 %       |
| PARETO AKSJE NORGE VERDIPAPIRFOND    | 1,3 %       |
| Utenlandsandel                       | 36,9 %      |
| Ansattes samlede eierandel           | 12,7 %      |

Det ble omsatt i alt 11,8 millioner Veidekke-aksjer i andre kvartal 2020. Aksjekursen varierte mellom NOK 83,70 og NOK 117,80, og per 30. juni var aksjekursen NOK 116,20.

## TRANSAKSJONER MED NÆRSTÅENDE

Veidekke har løpende transaksjoner med nærstående som del av den ordinære virksomheten, herunder avtaler om utvikling av konkrete prosjekter. I andre kvartal 2020 var det ingen vesentlige transaksjoner med nærstående utover dette. Det vises til Veidekkes årsrapport for 2019 for nærmere beskrivelse av Veidekkes transaksjoner med nærstående.

## RISIKO

Risikobildet preges for tiden av høy usikkerhet knyttet til covid-19-pandemien. Foreløpig har pandemien hatt liten effekt på Veidekkes produksjon, og den samlede ordreinngangen i kvartalet var god. Likevel kan ekstraordinære smitteverntiltak påvirke både produksjonskapasitet, leveranser av viktige varer og komponenter samt investeringsviljen i markedet.

Veidekkes virksomhet består hovedsakelig i å gjennomføre enkeltprosjekter som varierer mye i kompleksitet, størrelse, varighet og risiko. Det er avgjørende at risiko blir håndtert systematisk i alle deler av virksomheten og i alle faser av prosjektene – fra valg av prosjekter, prosess og kvalitet i tilbudsarbeidet, til oppfølging og gjennomføring av prosjektene. I utvelgelsen av prosjekter som Veidekke skal gi tilbud på, er rett kompetanse til å utføre oppgaven helt sentralt. I tilbudsarbeidet blir risiko identifisert og vurdert,

og det legges planer for hvordan risiko skal håndteres i gjennomføringsfasen. Stadig større og mer komplekse prosjekter gjør at arbeidet med risikostyring har høy prioritet. Noen kontraktsformer åpner for ulike tolkninger av kontraktoppfyllelsen, som kan føre til uenighet om sluttoppgjøret mellom entreprenør og kunde. Dette gjelder spesielt for samferdselsprosjekter, der kontraktene er store. Veidekke søker å komme til enighet med kunden gjennom forhandlinger, men noen tvister ender i rettsapparatet. Ved utgangen av kvartalet hadde Veidekke to større tvister under rettsbehandling.

Ved utgangen av kvartalet hadde entreprenørvirksomheten en ordresreserve på NOK 35,9 milliarder, som gir et godt grunnlag for aktiviteten fremover. Dagens situasjon gjør imidlertid at det er knyttet usikkerhet til ordreinngangen fremover, og spesielt gjelder dette etterspørselen fra privat sektor.

For nærmere redegjørelse om selskapets finansielle risiko, klimarisiko og andre risikofaktorer, se note 29 i Veidekkes årsrapport for 2019.

## MARKEDSUTSIKTER

Covid-19-pandemien har ført til økt usikkerhet om videre markedsutvikling. Markedsutsiktene for de nordiske landene er relativt uforandret fra forrige kvartal og peker mot lavere investeringer i boligmarkedet i 2020, mens investeringer ser ut til å øke i segmentet offentlige yrkesbygg. Anleggsmarkedet forventes fortsatt å ligge på et høyt nivå.

Erfaringer fra de siste tiårene har vist at entreprenør- og boligmarkedene relativt raskt har kommet i gang igjen etter finansielle sjokk, men det må likevel tas høyde for at omfanget av smitteverntiltak, og de økonomiske ringvirkningene av disse, kan føre til langvarig svakere etterspørsel. Veidekke arbeider ut fra flere scenarier, både for lavere investeringsnivå i privat sektor og for hvordan offentlig stimulans kan virke i entreprenørmarkedet. Selskapet venter at utslagene vil variere mellom ulike produktsegmenter og geografiske områder og vil tilpasse virksomheten for å begrense negative effekter.

## KONSOLIDERT DELÅRSREGNSKAP (IKKE-REVIDERT)

- A. FINANSREGNSKAP FOR ANDRE KVARTAL
- B. SEGMENTREGNSKAP
- C. EGENKAPITALAVSTEMMING
- D. NOTER TIL DELÅRSREGNSKAPET

## ERKLÆRING FRA STYRE OG KONSERNSJEF

Styret og konsernsjef har i dag behandlet og godkjent det sammendratte konsoliderte halvårsregnskapet og halvårsberetning per 30. juni 2020. Halvårsrapporten er avlagt i overensstemmelse med kravene i IAS 34 Delårsrapportering, som er godkjent av EU, samt norske tilleggskrav i verdipapirhandelsloven.

Styret mener at halvårsregnskapet gir et korrekt bilde av konsernets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat. Halvårsberetningen gir en riktig oversikt over viktige begivenheter i regnskapsperioden og deres innflytelse på halvårsregnskapet og beskriver de mest sentrale risiko- og usikkerhetsfaktorene virksomheten står overfor i neste regnskapsperiode samt nærstående vesentlige transaksjoner.

Oslo, 12. august 2020  
Styret i Veidekke ASA

Svein Richard Brandtzæg  
*styreleder*

|                 |                     |                |                       |
|-----------------|---------------------|----------------|-----------------------|
| Gro Bakstad     | Ingalill Berglund   | Ingolv Høyland | Daniel Kjørberg Siraj |
| Hanne Rønneberg | Per-Ingemar Persson | Inge Ramsdal   | Odd Andre Olsen       |
|                 |                     |                | Arve Fludal           |

Jimmy Bengtsson  
*konsernsjef*

RESULTATREGNSKAP<sup>1)</sup>

| Beløp i NOK millioner                                                        | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019<br>omarbeidet | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019<br>omarbeidet | 2019<br>omarbeidet |
|------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----------------|------------------------------|--------------------|
| Driftsinntekter                                                              | 9 890           | 9 502                         | 18 332         | 17 578                       | 36 569             |
| Driftskostnader                                                              | -9 341          | -8 971                        | -17 672        | -16 960                      | -35 034            |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper                                    | 6               | 13                            | 12             | 20                           | -67                |
| <b>Driftsresultat før avskrivning (EBITDA)</b>                               | <b>555</b>      | <b>544</b>                    | <b>672</b>     | <b>638</b>                   | <b>1 468</b>       |
| Avskrivninger                                                                | -230            | -214                          | -456           | -427                         | -887               |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                                                 | <b>325</b>      | <b>331</b>                    | <b>216</b>     | <b>211</b>                   | <b>581</b>         |
| Finansinntekter                                                              | 19              | 25                            | 36             | 45                           | 56                 |
| Finanskostnader                                                              | 14              | -16                           | -58            | -31                          | -54                |
| <b>Resultat før skatt, videreført virksomhet</b>                             | <b>359</b>      | <b>340</b>                    | <b>194</b>     | <b>225</b>                   | <b>582</b>         |
| Skattekostnad                                                                | -81             | -66                           | -44            | -51                          | -142               |
| <b>Resultat etter skatt, videreført virksomhet</b>                           | <b>278</b>      | <b>274</b>                    | <b>151</b>     | <b>174</b>                   | <b>440</b>         |
| Herav ikke-kontrollerende eierinteresser                                     | 24              | 16                            | 39             | 18                           | 48                 |
| <b>Resultat etter skatt for virksomhet holdt for salg</b>                    | <b>163</b>      | <b>167</b>                    | <b>212</b>     | <b>301</b>                   | <b>522</b>         |
| Herav ikke-kontrollerende eierinteresser                                     | -               | -                             | -              | -                            | -                  |
| <b>Periodens resultat etter skatt</b>                                        | <b>442</b>      | <b>440</b>                    | <b>362</b>     | <b>476</b>                   | <b>962</b>         |
| Resultat per aksje (NOK), videreført virksomhet                              | 1,9             | 1,9                           | 0,8            | 1,2                          | 2,9                |
| Resultat per aksje (NOK), virksomhet holdt for salg                          | 1,2             | 1,2                           | 1,6            | 2,3                          | 3,9                |
| Resultat per aksje (NOK), videreført virksomhet og virksomhet holdt for salg | 3,1             | 3,2                           | 2,4            | 3,4                          | 6,8                |

1) I resultatregnskapet presenteres resultat etter skatt for virksomhet holdt for salg separat på egen linje, og videreført virksomhet presenteres eksklusiv virksomhet holdt for salg. Driftsinntekter og resultatposter før skatt knytter seg kun til videreført virksomhet. Se Note 2 Regnskapsprinsipper for nærmere beskrivelse.



## TOTALRESULTATOPPSTILLING

| Beløp i NOK millioner                                                                | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019<br>omarbeidet | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019<br>omarbeidet | 2019<br>omarbeidet |
|--------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----------------|------------------------------|--------------------|
| Resultat etter skatt                                                                 | 442             | 440                           | 362            | 476                          | 962                |
| Verdiregulering pensjon                                                              | -               | -                             | -              | -                            | 14                 |
| Sum poster som ikke vil bli reklassifisert<br>over resultat i etterfølgende perioder | -               | -                             | -              | -                            | 14                 |
| Omregningsdifferanser valuta                                                         | -3              | -26                           | 198            | -79                          | -36                |
| Verdireguleringer finansielle instrumenter til<br>virkelig verdi                     | -8              | 1                             | -55            | -6                           | 11                 |
| Sum poster som vil bli reklassifisert over<br>resultat i etterfølgende perioder      | -10             | -25                           | 143            | -85                          | -25                |
| <b>Totalresultat</b>                                                                 | <b>431</b>      | <b>416</b>                    | <b>506</b>     | <b>391</b>                   | <b>951</b>         |
| Herav resultat ikke-kontrollerende<br>eierinteresser                                 | 24              | 15                            | 41             | 16                           | 48                 |

BALANSE VEIDEKKE KONSERN<sup>1)</sup>

| Beløp i NOK millioner                                   | 30.06.2020    | 31.12.2019<br>omarbeidet | 30.06.2019<br>omarbeidet | 01.01.2019<br>omarbeidet <sup>2)</sup> | 31.12.2018    |
|---------------------------------------------------------|---------------|--------------------------|--------------------------|----------------------------------------|---------------|
| <b>EIENDELER</b>                                        |               |                          |                          |                                        |               |
| <b>Anleggsmidler</b>                                    |               |                          |                          |                                        |               |
| Goodwill                                                | 1 841         | 1 790                    | 1 768                    | 1 807                                  | 1 807         |
| Andre immaterielle eiendeler                            | 81            | 94                       | 158                      | 149                                    | 149           |
| Utsatt skattefordel                                     | 7             | 8                        | -                        | -                                      | -             |
| Eiendommer                                              | 1 302         | 1 253                    | 1 312                    | 1 393                                  | 646           |
| Maskiner o.l.                                           | 2 540         | 2 644                    | 2 765                    | 2 892                                  | 2 694         |
| Investering i felleskontrollerte selskaper              | 192           | 219                      | 1 262                    | 1 286                                  | 1 433         |
| Finansielle eiendeler                                   | 487           | 535                      | 527                      | 508                                    | 508           |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                | <b>6 449</b>  | <b>6 542</b>             | <b>7 792</b>             | <b>8 036</b>                           | <b>7 238</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                     |               |                          |                          |                                        |               |
| Boligprosjekter                                         | 44            | 53                       | 6 532                    | 7 430                                  | 4 309         |
| Driftsbeholdninger                                      | 653           | 544                      | 637                      | 564                                    | 564           |
| Kundefordringer, kontraktseiendeler og andre fordringer | 6 260         | 5 683                    | 7 765                    | 6 343                                  | 6 527         |
| Likvide midler                                          | 101           | 241                      | 220                      | 341                                    | 197           |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                 | <b>7 058</b>  | <b>6 522</b>             | <b>15 153</b>            | <b>14 678</b>                          | <b>11 597</b> |
| Sum eiendeler holdt for salg                            | 9 332         | 8 920                    | -                        | -                                      | -             |
| <b>Sum eiendeler</b>                                    | <b>22 838</b> | <b>21 985</b>            | <b>22 945</b>            | <b>22 714</b>                          | <b>18 835</b> |
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>                             |               |                          |                          |                                        |               |
| <b>Egenkapital</b>                                      |               |                          |                          |                                        |               |
| Aksjekapital                                            | 67            | 67                       | 67                       | 67                                     | 67            |
| Annen egenkapital                                       | 4 196         | 3 740                    | 3 081                    | 3 411                                  | 3 892         |
| Ikke-kontrollerende eierinteresser                      | 29            | 142                      | 120                      | 779                                    | 25            |
| <b>Sum egenkapital</b>                                  | <b>4 293</b>  | <b>3 949</b>             | <b>3 267</b>             | <b>4 257</b>                           | <b>3 983</b>  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                                 |               |                          |                          |                                        |               |
| Pensjonsforpliktelser og utsatt skatt                   | 910           | 915                      | 833                      | 849                                    | 846           |
| Obligasjonsgjeld                                        | 1 600         | 1 600                    | 1 600                    | 1 600                                  | 1 600         |
| Gjeld til kredittinstitusjoner o.l.                     | 786           | 1 507                    | 2 001                    | 248                                    | 248           |
| Annen langsiktig gjeld                                  | 1 119         | 1 161                    | 1 026                    | 1 099                                  | 414           |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                             | <b>4 416</b>  | <b>5 184</b>             | <b>5 460</b>             | <b>3 795</b>                           | <b>3 108</b>  |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                                 |               |                          |                          |                                        |               |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                          | 9             | 12                       | 1 941                    | 2 505                                  | 36            |
| Leverandørgjeld og reklamasjonsavsetninger              | 6 925         | 6 957                    | 7 195                    | 6 989                                  | 6 989         |
| Skyldige offentlige avgifter og betalbar skatt          | 1 116         | 751                      | 1 098                    | 867                                    | 867           |
| Annen kortsiktig gjeld og kontraktsforpliktelser        | 3 548         | 2 800                    | 3 984                    | 4 301                                  | 3 852         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>                             | <b>11 598</b> | <b>10 520</b>            | <b>14 218</b>            | <b>14 662</b>                          | <b>11 744</b> |
| Sum forpliktelser knyttet til eiendeler holdt for salg  | 2 531         | 2 331                    | -                        | -                                      | -             |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>                         | <b>22 838</b> | <b>21 985</b>            | <b>22 945</b>            | <b>22 714</b>                          | <b>18 835</b> |

1) I balansen per 31.12.2019 og 30.06.2020 er alle poster relatert til eiendomsvirksomheten, presentert som eiendeler og forpliktelser holdt for salg.

2) Fra og med 2020 er det implementert nye prinsipper for konsolidering av borettslag i Sverige, og regnskapstall er omarbeidet fra 01.01.19. Tallene inkluderer også IFRS 16 Leieavtaler. Det vises til note 35 i årsrapporten for 2019.

## KONTANTSTRØMOPPSTILLING

| Beløp i NOK millioner                             | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019<br>omarbeidet | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019<br>omarbeidet | 2019<br>omarbeidet |
|---------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------|----------------|------------------------------|--------------------|
| Resultat før skatt for videreført virksomhet      | 359             | 341                           | 194            | 225                          | 582                |
| Betalt skatt                                      | -13             | -9                            | -46            | -54                          | -79                |
| Av- og nedskrivinger                              | 230             | 214                           | 456            | 427                          | 887                |
| Annen driftskapital mv.                           | 64              | -327                          | 266            | -764                         | 344                |
| <b>Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter</b> | <b>639</b>      | <b>218</b>                    | <b>869</b>     | <b>-166</b>                  | <b>1 735</b>       |
| Kjøp/salg av varige driftsmidler                  | -177            | -120                          | -300           | -233                         | -493               |
| Andre investeringsaktiviteter                     | -93             | -54                           | -61            | -87                          | -94                |
| Endring i rentebærende fordringer                 | 15              | 15                            | 23             | 27                           | 21                 |
| <b>Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter</b>   | <b>-256</b>     | <b>-159</b>                   | <b>-337</b>    | <b>-293</b>                  | <b>-567</b>        |
| Endring i rentebærende gjeld                      | -1 041          | 963                           | -631           | 2 906                        | 1 423              |
| Utbetaling av utbytte                             | -               | -669                          | -              | -669                         | -669               |
| Kapitalforhøyelse                                 | -               | -                             | -              | -                            | 115                |
| Endring i gjeld, virksomhet holdt for salg        | -49             | -186                          | -129           | -1 609                       | -1 899             |
| Andre finansielle poster                          | 84              | -37                           | 83             | -55                          | -51                |
| <b>Kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter</b>  | <b>-1 007</b>   | <b>72</b>                     | <b>-676</b>    | <b>574</b>                   | <b>-1 080</b>      |
| <b>Sum kontantstrøm fra videreført virksomhet</b> | <b>-623</b>     | <b>131</b>                    | <b>-144</b>    | <b>115</b>                   | <b>88</b>          |
| <b>Kontantstrøm fra virksomhet holdt for salg</b> | <b>-58</b>      | <b>-110</b>                   | <b>-50</b>     | <b>-232</b>                  | <b>-105</b>        |
| <b>Endring i likvide midler</b>                   | <b>-681</b>     | <b>21</b>                     | <b>-194</b>    | <b>-117</b>                  | <b>-16</b>         |
| Likvide midler, periodens begynnelse              | 809             | 194                           | 318            | 341                          | 341                |
| Kursjustering utenlandske likvidbeholdninger      | -               | 5                             | 5              | -4                           | -6                 |
| Likvide midler, periodens slutt                   | 128             | 220                           | 128            | 220                          | 318                |
| Likvide midler, videreført virksomhet             | 101             | 126                           | 101            | 126                          | 241                |
| Likvide midler, virksomhet holdt for salg         | 27              | 94                            | 27             | 94                           | 77                 |
| <b>Sum likvide midler</b>                         | <b>128</b>      | <b>220</b>                    | <b>128</b>     | <b>220</b>                   | <b>318</b>         |

## NETTO RENTEBÆRENDE POSISJON

| Beløp i NOK millioner                                         | 30.06.2020    | 31.12.2019    | 30.06.2019    | 01.01.2019    | 31.12.2018    |
|---------------------------------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Likvide midler                                                | 118           | 283           | 181           | 197           | 197           |
| Rentebærende fordringer (langsiktige)                         | 218           | 195           | 189           | 216           | 216           |
| Rentebærende gjeld                                            | -2 403        | -3 131        | -4 638        | -1 884        | -1 884        |
| <b>Netto rentebærende posisjon</b>                            | <b>-2 067</b> | <b>-2 653</b> | <b>-4 268</b> | <b>-1 470</b> | <b>-1 470</b> |
| Likvider i borettslag i Sverige                               | 11            | 35            | 39            | 143           | -             |
| Rentebærende gjeld i borettslag i Sverige                     | -886          | -678          | -905          | -2 469        | -             |
| <b>Netto rentebærende posisjon inkl. borettslag i Sverige</b> | <b>-2 943</b> | <b>-3 296</b> | <b>-5 134</b> | <b>-3 796</b> | <b>-1 470</b> |

## ØVRIGE HOVEDTALL

| Beløp i NOK millioner             | 30.06.2020 | 30.06.2019 | 31.12.2019 |
|-----------------------------------|------------|------------|------------|
| Ordreserver (NOK millioner)       | 37 436     | 36 502     | 35 515     |
| Egenkapitalandel (prosent)        | 19         | 14         | 18         |
| Antall ansatte (total virksomhet) | 8 409      | 8 551      | 8 557      |

## SEGMENTREGNSKAP

| Beløp i NOK millioner                     | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019          |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>ENTREPRENØR (per land side 28)</b>     |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                           | 8 864           | 8 139           | 16 794         | 15 649         | 32 158        |
| Driftskostnader                           | -8 429          | -7 764          | -16 038        | -14 996        | -30 989       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | 2               | 2               | 3              | 5              | -103          |
| Av- og nedskrivninger                     | -151            | -133            | -299           | -269           | -568          |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>286</b>      | <b>243</b>      | <b>461</b>     | <b>388</b>     | <b>498</b>    |
| Netto finansposter                        | 11              | 7               | 31             | 11             | 18            |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>297</b>      | <b>251</b>      | <b>492</b>     | <b>399</b>     | <b>516</b>    |
| <b>Totale eiendeler segment</b>           | <b>14 962</b>   | <b>13 549</b>   | <b>14 962</b>  | <b>13 549</b>  | <b>13 864</b> |
| <b>INDUSTRI</b>                           |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                           | 1 163           | 1 499           | 1 731          | 2 113          | 5 229         |
| Driftskostnader                           | -1 027          | -1 321          | -1 713         | -2 069         | -4 758        |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | -1              | 5               | -2             | 4              | 12            |
| Av- og nedskrivninger                     | -65             | -66             | -129           | -129           | -262          |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>70</b>       | <b>117</b>      | <b>-113</b>    | <b>-81</b>     | <b>222</b>    |
| Netto finansposter                        | 11              | -9              | -28            | -14            | -38           |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>80</b>       | <b>108</b>      | <b>-142</b>    | <b>-95</b>     | <b>183</b>    |
| <b>Totale eiendeler segment</b>           | <b>2 941</b>    | <b>3 364</b>    | <b>2 941</b>   | <b>3 364</b>   | <b>2 452</b>  |



| Beløp i NOK millioner                                                                                    | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>EIENDOM (per land side 30)</b>                                                                        |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                                                                                          | 720             | 750             | 1 481          | 1 468          | 3 059         |
| Driftskostnader                                                                                          | -644            | -661            | -1 363         | -1 353         | -2 852        |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper                                                                | 59              | 30              | 127            | 69             | 175           |
| Av- og nedskrivninger                                                                                    | -1              | -               | -3             | -1             | -6            |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                                                                             | <b>134</b>      | <b>119</b>      | <b>241</b>     | <b>183</b>     | <b>375</b>    |
| Netto finansposter                                                                                       | 4               | -8              | -2             | -14            | -32           |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                                                                  | <b>138</b>      | <b>111</b>      | <b>239</b>     | <b>169</b>     | <b>344</b>    |
| <b>Totale eiendeler segment</b>                                                                          | <b>8 949</b>    | <b>7 895</b>    | <b>8 949</b>   | <b>7 895</b>   | <b>8 704</b>  |
| <b>ØVRIG VIRKSOMHET/ANNET<sup>1)</sup></b>                                                               |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                                                                                          | 21              | -               | 22             | -              | 1             |
| Driftskostnader                                                                                          | -45             | -24             | -85            | -43            | -92           |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper                                                                | 5               | 6               | 11             | 11             | 24            |
| Av- og nedskrivninger                                                                                    | -14             | -14             | -28            | -29            | -58           |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                                                                             | <b>-32</b>      | <b>-32</b>      | <b>-81</b>     | <b>-60</b>     | <b>-124</b>   |
| Netto finansposter                                                                                       | 24              | 14              | -26            | 25             | 38            |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                                                                  | <b>-8</b>       | <b>-18</b>      | <b>-107</b>    | <b>-35</b>     | <b>-86</b>    |
| <b>KONSERNELIMINERINGER</b>                                                                              |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                                                                                          | -590            | -324            | -821           | -636           | -1 668        |
| Driftskostnader                                                                                          | 593             | 328             | 818            | 637            | 1 662         |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper                                                                | -               | -               | -              | -              | -             |
| Av- og nedskrivninger                                                                                    | -               | -               | -              | -              | -             |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                                                                             | <b>3</b>        | <b>3</b>        | <b>-3</b>      | <b>1</b>       | <b>-6</b>     |
| Netto finansposter                                                                                       | -10             | -4              | 5              | -8             | -10           |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                                                                  | <b>-7</b>       | <b>-1</b>       | <b>2</b>       | <b>-7</b>      | <b>-16</b>    |
| <b>SUM VEIDEKKE KONSERN SEGMENTREGNSKAP<br/>(VIDEREFØRT VIRKSOMHET OG VIRKSOMHET<br/>HOLDT FOR SALG)</b> |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                                                                                          | 10 178          | 10 064          | 19 207         | 18 595         | 38 779        |
| Driftskostnader                                                                                          | -9 551          | -9 442          | -18 382        | -17 825        | -37 028       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper                                                                | 65              | 43              | 138            | 89             | 108           |
| Av- og nedskrivninger                                                                                    | -231            | -214            | -459           | -428           | -893          |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                                                                             | <b>460</b>      | <b>450</b>      | <b>504</b>     | <b>431</b>     | <b>965</b>    |
| Netto finansposter                                                                                       | 40              | 1               | -20            | -              | -24           |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                                                                  | <b>501</b>      | <b>451</b>      | <b>484</b>     | <b>431</b>     | <b>941</b>    |
| <b>Totale eiendeler segment</b>                                                                          | <b>22 465</b>   | <b>22 445</b>   | <b>22 465</b>  | <b>22 445</b>  | <b>21 608</b> |

1) Under Øvrig virksomhet/Annet ligger ufordelte kostnader tilknyttet konsernadministrasjonen og konsernets finansforvaltning, samt konsernets eierrolle i offentlig-privat samarbeid (OPS).

## AVSTEMMING SEGMENTREGNSKAP MOT FINANSREGNSKAP

| Beløp i NOK millioner                                                                                        | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>SUM VEIDEKKE KONSERN<br/>SEGMENTREGNSKAP (VIDEREFØRT<br/>VIRKSOMHET OG VIRKSOMHET HOLDT<br/>FOR SALG)</b> |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                                                                                              | 10 178          | 10 064          | 19 207         | 18 595         | 38 779        |
| Driftskostnader                                                                                              | -9 551          | -9 442          | -18 382        | -17 825        | -37 028       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper                                                                    | 65              | 43              | 138            | 89             | 108           |
| Av- og nedskrivninger                                                                                        | -231            | -214            | -459           | -428           | -893          |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                                                                                 | <b>460</b>      | <b>450</b>      | <b>504</b>     | <b>431</b>     | <b>965</b>    |
| Netto finansposter                                                                                           | 40              | 1               | -20            | -              | -24           |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                                                                      | <b>501</b>      | <b>451</b>      | <b>484</b>     | <b>431</b>     | <b>941</b>    |
| Skattekostnad                                                                                                | -65             | -68             | -53            | -65            | -155          |
| <b>Resultat etter skattekostnad</b>                                                                          | <b>435</b>      | <b>384</b>      | <b>431</b>     | <b>366</b>     | <b>786</b>    |
| <b>Totale eiendeler segment</b>                                                                              | <b>22 465</b>   | <b>22 445</b>   | <b>22 465</b>  | <b>22 445</b>  | <b>21 608</b> |

| Beløp i NOK millioner                                                                   | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|------------|
| <b>IFRS 15-JUSTERINGER, UTVIKLING AV<br/>BOLIGER I NORGE OG SVERIGE<sup>1) 2)</sup></b> |                 |                 |                |                |            |
| Driftsinntekter                                                                         | 320             | 301             | 4              | 791            | 653        |
| Driftskostnader                                                                         | -331            | -252            | -111           | -667           | -524       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper                                               | 30              | 9               | 29             | -32            | 26         |
| Av- og nedskrivninger                                                                   | -               | -               | -              | -              | -          |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                                                            | <b>19</b>       | <b>58</b>       | <b>-78</b>     | <b>92</b>      | <b>155</b> |
| Netto finansposter                                                                      | -               | -               | -              | -              | -          |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                                                 | <b>19</b>       | <b>58</b>       | <b>-78</b>     | <b>92</b>      | <b>155</b> |
| Skattekostnad                                                                           | -13             | -1              | 9              | 17             | 21         |
| <b>Resultat etter skattekostnad</b>                                                     | <b>6</b>        | <b>57</b>       | <b>-69</b>     | <b>109</b>     | <b>176</b> |
| <b>Totale eiendeler</b>                                                                 | <b>373</b>      | <b>500</b>      | <b>373</b>     | <b>500</b>     | <b>376</b> |

1) I henhold til IFRS skal inntekt og fortjeneste fra salg av ferdigutviklet bolig først regnskapsføres på det tidspunktet en leilighet overleveres kjøper.

I den interne oppfølgingen av boligprosjekter foretas rapportering etter løpende prosjektrapportering. Det vil si at omsetning og resultat regnskapsføres i tråd med sluttprognose prosjekt x fullføringsgrad x salgsgrad.

2) Det vises også til noteopplysninger, pkt. 2 Regnskapsprinsipper.

| Beløp i NOK millioner                               | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019        |
|-----------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|-------------|
| <b>UTSKILLELSE AV VIRKSOMHET<br/>HOLDT FOR SALG</b> |                 |                 |                |                |             |
| Driftsinntekter                                     | -608            | -863            | -879           | -1 808         | -2 862      |
| Driftskostnader                                     | 541             | 724             | 820            | 1 532          | 2 518       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper           | -89             | -39             | -155           | -37            | -201        |
| Av- og nedskrivninger                               | 2               |                 | 3              | 1              | 6           |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                        | <b>-154</b>     | <b>-178</b>     | <b>-210</b>    | <b>-312</b>    | <b>-539</b> |
| Netto finansposter                                  | -7              | 8               | -1             | 14             | 26          |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>             | <b>-161</b>     | <b>-170</b>     | <b>-212</b>    | <b>-297</b>    | <b>-513</b> |
| Skattekostnad                                       | -3              | 3               | -              | -4             | -9          |
| <b>Resultat etter skattekostnad</b>                 | <b>-163</b>     | <b>-167</b>     | <b>-212</b>    | <b>-301</b>    | <b>-522</b> |

| Beløp i NOK millioner                                                      | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019          |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>SUM VEIDEKKE KONSERN<br/>FINANSREGNSKAP<br/>(VIDEREFØRT VIRKSOMHET)</b> |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                                                            | 9 890           | 9 502           | 18 332         | 17 578         | 36 569        |
| Driftskostnader                                                            | -9 341          | -8 971          | -17 672        | -16 960        | -35 034       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper                                  | 6               | 13              | 12             | 20             | -67           |
| Av- og nedskrivninger                                                      | -230            | -214            | -456           | -427           | -887          |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                                               | <b>325</b>      | <b>331</b>      | <b>216</b>     | <b>211</b>     | <b>581</b>    |
| Netto finansposter                                                         | 34              | 9               | -22            | 14             | 2             |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                                    | <b>359</b>      | <b>340</b>      | <b>194</b>     | <b>225</b>     | <b>582</b>    |
| Skattekostnad                                                              | -81             | -66             | -44            | -51            | -142          |
| <b>Resultat etter skattekostnad</b>                                        | <b>278</b>      | <b>274</b>      | <b>151</b>     | <b>174</b>     | <b>440</b>    |
| <b>Totale eiendeler konsern</b>                                            | <b>22 838</b>   | <b>22 945</b>   | <b>22 838</b>  | <b>22 945</b>  | <b>21 983</b> |

## ENTREPRENØRVIRKSOMHET PER LAND

| Beløp i NOK millioner                     | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019         |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|--------------|
| <b>BYGG NORGE</b>                         |                 |                 |                |                |              |
| Driftsinntekter                           | 3 569           | 3 518           | 7 132          | 6 908          | 14 356       |
| Driftskostnader                           | -3 401          | -3 368          | -6 815         | -6 623         | -13 866      |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | -               | -               | -              | -              | -            |
| Av- og nedskrivninger                     | -41             | -37             | -83            | -72            | -150         |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>128</b>      | <b>112</b>      | <b>235</b>     | <b>213</b>     | <b>341</b>   |
| Netto finansposter                        | 12              | 18              | 23             | 28             | 46           |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>140</b>      | <b>131</b>      | <b>258</b>     | <b>241</b>     | <b>387</b>   |
| <b>ANLEGG NORGE</b>                       |                 |                 |                |                |              |
| Driftsinntekter                           | 1 277           | 1 258           | 2 397          | 2 401          | 4 641        |
| Driftskostnader                           | -1 202          | -1 177          | -2 256         | -2 281         | -4 406       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | -               | -               | -              | -              | 5            |
| Av- og nedskrivninger                     | -50             | -57             | -102           | -114           | -221         |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>24</b>       | <b>24</b>       | <b>39</b>      | <b>6</b>       | <b>19</b>    |
| Netto finansposter                        | -               | -9              | 1              | -16            | -35          |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>25</b>       | <b>16</b>       | <b>40</b>      | <b>-10</b>     | <b>-16</b>   |
| <b>SUM ENTREPRENØR NORGE</b>              |                 |                 |                |                |              |
| Driftsinntekter                           | 4 847           | 4 776           | 9 529          | 9 309          | 18 997       |
| Driftskostnader                           | -4 603          | -4 546          | -9 070         | -8 904         | -18 271      |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | -               | -               | -              | -              | 5            |
| Av- og nedskrivninger                     | -91             | -94             | -185           | -185           | -371         |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>152</b>      | <b>137</b>      | <b>274</b>     | <b>219</b>     | <b>360</b>   |
| Netto finansposter                        | 12              | 10              | 24             | 12             | 11           |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>164</b>      | <b>146</b>      | <b>298</b>     | <b>231</b>     | <b>371</b>   |
| <b>Totale eiendeler segment</b>           | <b>8 916</b>    | <b>8 821</b>    | <b>8 916</b>   | <b>8 821</b>   | <b>8 794</b> |

## ENTREPRENØRVIRKSOMHET PER LAND, FORTS.

| Beløp i NOK millioner                     | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019          |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|---------------|
| <b>ENTREPRENØR SVERIGE</b>                |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                           | 3 339           | 2 762           | 5 934          | 5 171          | 10 803        |
| Driftskostnader                           | -3 195          | -2 658          | -5 723         | -4 999         | -10 558       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | 2               | 2               | 3              | 5              | -108          |
| Av- og nedskrivninger                     | -52             | -32             | -98            | -70            | -166          |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>94</b>       | <b>75</b>       | <b>115</b>     | <b>107</b>     | <b>-29</b>    |
| Netto finansposter                        | -2              | -3              | 4              | -2             | 4             |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>91</b>       | <b>72</b>       | <b>119</b>     | <b>105</b>     | <b>-25</b>    |
| <b>Totale eiendeler segment</b>           | <b>4 408</b>    | <b>3 414</b>    | <b>4 408</b>   | <b>3 414</b>   | <b>3 679</b>  |
| <b>ENTREPRENØR DANMARK</b>                |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                           | 678             | 600             | 1 331          | 1 169          | 2 358         |
| Driftskostnader                           | -630            | -560            | -1 244         | -1 093         | -2 160        |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | -               | -               | -              | -              | -             |
| Av- og nedskrivninger                     | -8              | -8              | -16            | -14            | -31           |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>40</b>       | <b>32</b>       | <b>72</b>      | <b>62</b>      | <b>167</b>    |
| Netto finansposter                        | 2               | 1               | 3              | 1              | 2             |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>42</b>       | <b>33</b>       | <b>75</b>      | <b>63</b>      | <b>169</b>    |
| <b>Totale eiendeler segment</b>           | <b>1 638</b>    | <b>1 314</b>    | <b>1 638</b>   | <b>1 314</b>   | <b>1 391</b>  |
| <b>SUM ENTREPRENØR</b>                    |                 |                 |                |                |               |
| Driftsinntekter                           | 8 864           | 8 139           | 16 794         | 15 649         | 32 158        |
| Driftskostnader                           | -8 429          | -7 764          | -16 038        | -14 996        | -30 989       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | 2               | 2               | 3              | 5              | -103          |
| Av- og nedskrivninger                     | -151            | -133            | -299           | -269           | -568          |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>286</b>      | <b>243</b>      | <b>461</b>     | <b>388</b>     | <b>498</b>    |
| Netto finansposter                        | 11              | 7               | 31             | 11             | 18            |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>297</b>      | <b>251</b>      | <b>492</b>     | <b>399</b>     | <b>516</b>    |
| <b>Totale eiendeler segment</b>           | <b>14 962</b>   | <b>13 549</b>   | <b>14 962</b>  | <b>13 549</b>  | <b>13 864</b> |



## EIENDOMSUTVIKLING PER LAND

| Beløp i NOK millioner                     | 2. kvartal 2020 | 2. kvartal 2019 | Per 30.06.2020 | Per 30.06.2019 | 2019         |
|-------------------------------------------|-----------------|-----------------|----------------|----------------|--------------|
| <b>EIENDOM NORGE</b>                      |                 |                 |                |                |              |
| Driftsinntekter                           | 336             | 316             | 588            | 558            | 1 135        |
| Driftskostnader                           | -294            | -262            | -523           | -498           | -1 038       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | 46              | 27              | 86             | 68             | 165          |
| Av- og nedskrivninger                     | -1              | -               | -2             | -1             | -4           |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>87</b>       | <b>81</b>       | <b>150</b>     | <b>127</b>     | <b>259</b>   |
| Netto finansposter                        | 4               | -8              | -3             | -16            | -33          |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>91</b>       | <b>73</b>       | <b>147</b>     | <b>111</b>     | <b>226</b>   |
| <b>Totale eiendeler segment</b>           | <b>4 918</b>    | <b>4 596</b>    | <b>4 918</b>   | <b>4 596</b>   | <b>4 832</b> |
| <b>EIENDOM SVERIGE</b>                    |                 |                 |                |                |              |
| Driftsinntekter                           | 384             | 435             | 893            | 910            | 1 924        |
| Driftskostnader                           | -350            | -399            | -840           | -855           | -1 813       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | 13              | 3               | 40             | 1              | 9            |
| Av- og nedskrivninger                     | -1              | -               | -1             | -              | -3           |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>47</b>       | <b>38</b>       | <b>91</b>      | <b>56</b>      | <b>117</b>   |
| Netto finansposter                        | -               | 1               | 1              | 1              | 1            |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>47</b>       | <b>39</b>       | <b>92</b>      | <b>57</b>      | <b>118</b>   |
| <b>Totale eiendeler segment</b>           | <b>4 031</b>    | <b>3 299</b>    | <b>4 031</b>   | <b>3 299</b>   | <b>3 872</b> |
| <b>SUM EIENDOM</b>                        |                 |                 |                |                |              |
| Driftsinntekter                           | 720             | 750             | 1 481          | 1 468          | 3 059        |
| Driftskostnader                           | -644            | -661            | -1 363         | -1 353         | -2 852       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper | 59              | 30              | 127            | 69             | 175          |
| Av- og nedskrivninger                     | -2              | -               | -3             | -1             | -6           |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>              | <b>134</b>      | <b>119</b>      | <b>241</b>     | <b>183</b>     | <b>375</b>   |
| Netto finansposter                        | 4               | -8              | -2             | -14            | -32          |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>   | <b>138</b>      | <b>111</b>      | <b>239</b>     | <b>169</b>     | <b>344</b>   |
| <b>Totale eiendeler segment</b>           | <b>8 949</b>    | <b>7 895</b>    | <b>8 949</b>   | <b>7 895</b>   | <b>8 704</b> |

## EGENKAPITALOPPSTILLING

| Beløp i NOK millioner                                             | EIERE AV VEIDEKKE ASA |                                                     |                              |                                           |                                  |                                                   |                                                                          | MINORITET    |                                                  |              |
|-------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------|------------------------------|-------------------------------------------|----------------------------------|---------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------|--------------|
|                                                                   | Aksje-<br>kapital     | Innskutt<br>annen<br>egen-<br>kapital <sup>1)</sup> | Estimat-<br>avvik<br>pensjon | Valuta<br>omreg-<br>nings-<br>differanser | Opptjent<br>annen<br>egenkapital | Regulering<br>til virkelig<br>verdi <sup>2)</sup> | Andre inn-<br>tekter og<br>kostnader,<br>virksomhet<br>holdt for<br>salg | Sum          | Ikke-<br>kontroller-<br>ende eier-<br>interesser | Total        |
| <b>Egenkapital per 31.12.2018</b>                                 | <b>67</b>             | <b>305</b>                                          | <b>-30</b>                   | <b>60</b>                                 | <b>3 658</b>                     | <b>-101</b>                                       |                                                                          | <b>3 959</b> | <b>25</b>                                        | <b>3 983</b> |
| Omarbeiding, konsolidering av borettslag i Sverige                |                       |                                                     |                              |                                           | -481                             |                                                   |                                                                          | -481         | 755                                              | 274          |
| <b>Egenkapital per 01.01.2019</b>                                 | <b>67</b>             | <b>305</b>                                          | <b>-30</b>                   | <b>60</b>                                 | <b>3 177</b>                     | <b>-101</b>                                       |                                                                          | <b>3 478</b> | <b>779</b>                                       | <b>4 257</b> |
| Perioderesultat                                                   |                       |                                                     |                              |                                           | 458                              |                                                   |                                                                          | 458          | 18                                               | 476          |
| Andre inntekter og kostnader fra totalresultatet                  |                       |                                                     |                              | -77                                       |                                  | -6                                                |                                                                          | -84          | -1                                               | -85          |
| Transaksjoner med ikke-kontrollerende eierinteresser              |                       |                                                     |                              |                                           | -36                              |                                                   |                                                                          | -36          | 4                                                | -32          |
| Endring, ikke-kontrollerende eierinteresser, borettslag i Sverige |                       |                                                     |                              |                                           |                                  |                                                   |                                                                          |              | -657                                             | -657         |
| Utbytte                                                           |                       |                                                     |                              |                                           | -669                             |                                                   |                                                                          | -669         | -23                                              | -691         |
| <b>Egenkapital per 30.06.2019</b>                                 | <b>67</b>             | <b>305</b>                                          | <b>-30</b>                   | <b>-17</b>                                | <b>2 931</b>                     | <b>-108</b>                                       |                                                                          | <b>3 148</b> | <b>120</b>                                       | <b>3 267</b> |
| <b>Egenkapital per 01.01.2019</b>                                 | <b>67</b>             | <b>305</b>                                          | <b>-30</b>                   | <b>60</b>                                 | <b>3 177</b>                     | <b>-101</b>                                       |                                                                          | <b>3 478</b> | <b>779</b>                                       | <b>4 257</b> |
| Utskillelse av virksomhet holdt for salg                          |                       |                                                     | 5                            | -45                                       |                                  |                                                   | 40                                                                       | -            |                                                  | -            |
| Årsresultat                                                       |                       |                                                     |                              |                                           | 915                              |                                                   |                                                                          | 915          | 48                                               | 962          |
| Andre inntekter og kostnader fra totalresultatet                  |                       |                                                     | 16                           | -32                                       | 3                                | 8                                                 | -6                                                                       | -10          |                                                  | -11          |
| Kapitalforhøyelse                                                 | 1                     | 114                                                 |                              |                                           |                                  |                                                   |                                                                          | 115          |                                                  | 115          |
| IFRS 2 – aksjebaserte transaksjoner ansatte                       |                       |                                                     |                              |                                           | 10                               |                                                   |                                                                          | 10           |                                                  | 10           |
| Transaksjoner med ikke-kontrollerende eierinteresser              |                       |                                                     |                              |                                           | -33                              |                                                   |                                                                          | -33          | -23                                              | -56          |
| Endring, ikke-kontrollerende eierinteresser, borettslag i Sverige |                       |                                                     |                              |                                           |                                  |                                                   |                                                                          |              | -636                                             | -636         |
| Utbytte                                                           |                       |                                                     |                              |                                           | -669                             |                                                   |                                                                          | -669         | -25                                              | -694         |
| <b>Egenkapital per 31.12.2019</b>                                 | <b>67</b>             | <b>419</b>                                          | <b>-9</b>                    | <b>-17</b>                                | <b>3 405</b>                     | <b>-93</b>                                        | <b>34</b>                                                                | <b>3 807</b> | <b>142</b>                                       | <b>3 949</b> |
| <b>Egenkapital per 01.01.2020</b>                                 | <b>67</b>             | <b>419</b>                                          | <b>-9</b>                    | <b>-17</b>                                | <b>3 405</b>                     | <b>-93</b>                                        | <b>34</b>                                                                | <b>3 807</b> | <b>142</b>                                       | <b>3 949</b> |
| Perioderesultat                                                   |                       |                                                     |                              |                                           | 324                              |                                                   |                                                                          | 324          | 39                                               | 362          |
| Andre inntekter og kostnader fra totalresultatet                  |                       |                                                     |                              | 98                                        |                                  | -55                                               | 98                                                                       | 141          | 2                                                | 143          |
| Transaksjoner med ikke-kontrollerende eierinteresser              |                       |                                                     |                              |                                           | -8                               |                                                   |                                                                          | -8           | -7                                               | -15          |
| Endring, ikke-kontrollerende eierinteresser, borettslag i Sverige |                       |                                                     |                              |                                           |                                  |                                                   |                                                                          |              | -114                                             | -114         |
| Utbytte                                                           |                       |                                                     |                              |                                           |                                  |                                                   |                                                                          |              | -33                                              | -33          |
| <b>Egenkapital per 30.06.2020</b>                                 | <b>67</b>             | <b>419</b>                                          | <b>-9</b>                    | <b>81</b>                                 | <b>3 720</b>                     | <b>-148</b>                                       | <b>132</b>                                                               | <b>4 264</b> | <b>29</b>                                        | <b>4 293</b> |

1) Innbetalt kapital utover aksjekapitalens pålydende.

2) Sikringsinstrumenter som bokføres som sikring.

## NOTE 1. GENERELT

Styret besluttet i november 2019 å dele konsernet i to separate virksomheter og etablere eiendomsvirksomheten med endret eierstruktur. I juni 2020 ble det inngått avtale om salg av eiendomsvirksomheten. Beslutningen om salg av eiendomsvirksomheten får konsekvenser for presentasjon i både resultat- og balanseoppstillingen. Det vises til omtale i Note 2 Regnskapsprinsipper og presentasjon av effektene i Note 4 Virksomhet holdt for salg.

Veidekke er en skandinavisk entreprenør og eiendomsutvikler med hovedkontor i Oslo. Konsernregnskapet for andre kvartal 2020 omfatter Veidekke ASA med datterselskaper samt konsernets andel i tilknyttet og felleskontrollert virksomhet.

Per andre kvartal 2020 besto konsernet av de samme enhetene som i det avlagte årsregnskapet for 2019. Regnskapstallene i kvartalsregnskapet er ikke reviderte.

## NOTE 2. REGNSKAPSPRINSIPPER

Konsernets finansielle rapportering skjer etter internasjonale regnskapsstandarder (IFRS) godkjent av EU. Kvartalsregnskapet er utarbeidet iht. IAS 34 om delårsrapportering og er i tråd med børsreglene. Kvartalsregnskapet ble utarbeidet etter de samme regnskapsprinsippene som i årsregnskapet for 2019, med unntak av implementering av nytt prinsipp for konsolidering av borettslag i Sverige.

### IFRS 5 Anleggsmidler holdt for salg

Det ble i november 2019 besluttet å dele konsernet i to separate virksomheter og etablere eiendomsvirksomheten med endret eierstruktur.

Veidekke presenterer en avhendingsgruppe som holdt for salg dersom den balanseførte verdien i hovedsak vil bli gjenvunnet ved en salgstransaksjon og en slik transaksjon er svært sannsynlig innenfor ett år. Avhendingsgruppen måles til laveste av balanseført verdi og virkelig verdi, fratrukket salgsutgifter. En virksomhet holdt for salg er en foretaksdel som enten er avhendet eller er klassifisert som holdt for salg og representerer en separat og vesentlig virksomhet. Resultat etter skatt for virksomhet holdt for salg, presenteres separat på en egen linje i resultatregnskapet med omarbeiding av tidligere perioder. Eliminering av interne transaksjoner mellom videreført virksomhet og virksomhet holdt for salg foretas mot regnskapslinjen Resultat etter skatt for virksomhet holdt for salg. Dermed vil videreført virksomhet i størst mulig grad reflektere slik denne delen fremstår etter at salget av eiendomsvirksomheten er gjennomført.

Eiendeler og relaterte forpliktelser presenteres separat i balansen for inneværende periode. For ytterligere omtale vises det til note 4.

### Endringer i regnskapsprinsipp – borettslag i Sverige

Veidekkes salg og produksjon av boliger i Sverige gjøres i hovedsak gjennom etablering av borettslag. Veidekke har tidligere lagt til grunn at borettslagene er selvstendige enheter, der Veidekke ikke har kontroll. Av den grunn har borettslagene ikke tidligere blitt konsolidert i Veidekkes regnskap.

Finansinspeksjonen i Sverige har foretatt undersøkelser hos de største børsnoterte svenske boligutviklerne med mål om å avklare regnskapsføringen av boligutvikling gjennom borettslag. Et hovedspørsmål i undersøkelsene har vært hvorvidt boligutvikler har regnskapsmessig kontroll over et borettslag i perioden frem til kjøpers overtakelse av borettslagets boliger, ved at boligutvikler kontrollerer hovedaktiviteter. Som følge av denne prosessen har flere av boligutviklerne endret regnskapspraksis fra og med 2020.

Med mål om å levere et mest mulig transparent regnskap og å følge rådende bransjepraksis har Veidekke endret regnskapsprinsipp fra 01.01.2020 til å konsolidere gjeld i svenske borettslag i Veidekkes finansregnskap. Inntektsføring vil etter endret prinsipp skje på tidspunkt for kontraktsmessig overlevering av bolig til kjøper, i tråd med prinsippene for salg av boliger i Norge. Sammenligningstall for 2019 er endret tilsvarende.

For Veidekke innebærer dette at resultat etter skatt i henhold til IFRS er NOK 91 millioner høyere 30.06.2020 sammenlignet med tidligere prinsipp. Den rentebærende gjelden i konsernet øker med NOK 886 millioner, balansen øker med NOK 840 millioner og konsernets egenkapital er redusert med NOK 86 millioner per utgangen av andre kvartal.

Omarbeidet årsresultat for 2019 var NOK 295 millioner høyere med nytt prinsipp. Det vises til ytterligere detaljer i note 17 Implementering av nytt regnskapsprinsipp for borettslag i Sverige.

### **Boligprosjekter i eiendomsvirksomheten**

I tråd med IFRS skjer inntektsføring i finansregnskapet på tidspunktet da boligen blir overlevert til kjøper.

I segmentregnskapet rapporteres inntekter fra boligprosjekter i eiendomsvirksomheten i tråd med prinsippet om løpende inntektsføring. Dette vurderes å gi best uttrykk for verdiskapingen innenfor boligutvikling, og samsvarer med den interne rapporteringen i Veidekke.

Kvartalsregnskapet omfatter ikke all informasjon som kreves i et fullstendig årsregnskap og bør derfor leses i sammenheng med konsernets årsregnskap for 2019, som er tilgjengelig på [veidekke.com/no](http://veidekke.com/no).

## NOTE 3. SEGMENTINFORMASJON

## VIRKSOMHETSOMRÅDER

| Beløp i NOK millioner                      | Entreprenør   |               | Industri     |              |
|--------------------------------------------|---------------|---------------|--------------|--------------|
|                                            | Per 30.06.20  | Per 30.06.19  | Per 30.06.20 | Per 30.06.19 |
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                    |               |               |              |              |
| Driftsinntekter                            | 16 794        | 15 649        | 1 731        | 2 113        |
| Driftskostnader                            | -16 038       | -14 996       | -1 713       | -2 069       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper  | 3             | 5             | -2           | 4            |
| Av- og nedskrivninger                      | -299          | -269          | -129         | -129         |
| <b>Driftsresultat</b>                      | <b>461</b>    | <b>388</b>    | <b>-113</b>  | <b>-81</b>   |
| Finansinntekter                            | 61            | 41            | 2            | 8            |
| Finanskostnader                            | -31           | -30           | -30          | -22          |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>          | <b>492</b>    | <b>399</b>    | <b>-142</b>  | <b>-95</b>   |
| <b>BALANSE</b>                             |               |               |              |              |
| Anleggsmidler                              | 4 199         | 4 247         | 1 701        | 1 698        |
| Omløpsmidler                               | 6 250         | 6 507         | 1 229        | 1 657        |
| Likvide midler                             | 4 513         | 2 796         | 11           | 9            |
| <b>Sum eiendeler</b>                       | <b>14 962</b> | <b>13 549</b> | <b>2 941</b> | <b>3 364</b> |
| Egenkapital                                | 2 812         | 2 686         | 328          | 379          |
| Langsiktig gjeld                           | 1 698         | 1 535         | 1 524        | 1 591        |
| Kortsiktig gjeld                           | 10 452        | 9 328         | 1 089        | 1 394        |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>            | <b>14 962</b> | <b>13 549</b> | <b>2 941</b> | <b>3 364</b> |
| <b>NØKKELTALL</b>                          |               |               |              |              |
| Investert kapital <sup>1)</sup>            | -             | -             | 1 598        | 1 759        |
| Investering i felleskontrollerte selskaper | 126           | 86            | 50           | 41           |
| Antall ansatte                             | 6 959         | 7 210         | 1 141        | 1 083        |
| Ordresreserve                              | 35 868        | 35 291        | 1 568        | 1 210        |
| Herav til utførelse innen 12 måneder       | 22 733        | 23 290        | 1 123        | 889          |

1) Investert kapital opplyses om kun for de to kapitalkrevende virksomhetsområdene Eiendom og Industri.





## ENTREPRENØRVIRKSOMHETEN

| Beløp i NOK millioner                      | Bygg Norge   |              | Anlegg Norge |              | Sum Norge    |              |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                            | Per 30.06.20 | Per 30.06.19 | Per 30.06.20 | Per 30.06.19 | Per 30.06.20 | Per 30.06.19 |
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                    |              |              |              |              |              |              |
| Driftsinntekter                            | 7 132        | 6 908        | 2 397        | 2 401        | 9 529        | 9 309        |
| Driftskostnader                            | -6 815       | -6 623       | -2 256       | -2 281       | -9 070       | -8 904       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper  | -            | -            | -            | -            | -            | -            |
| Av- og nedskrivninger                      | -83          | -72          | -102         | -114         | -185         | -185         |
| <b>Driftsresultat</b>                      | <b>235</b>   | <b>213</b>   | <b>39</b>    | <b>6</b>     | <b>274</b>   | <b>219</b>   |
| Netto finansposter                         | 23           | 28           | 1            | -16          | 24           | 12           |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>          | <b>258</b>   | <b>241</b>   | <b>40</b>    | <b>-10</b>   | <b>298</b>   | <b>231</b>   |
| <b>BALANSE</b>                             |              |              |              |              |              |              |
| Anleggsmidler                              | 1 271        | 1 253        | 996          | 1 323        | 2 266        | 2 575        |
| Omløpsmidler                               | 2 345        | 2 396        | 1 758        | 2 295        | 4 103        | 4 692        |
| Likvide midler                             | 2 821        | 2 813        | -275         | -1 259       | 2 546        | 1 554        |
| <b>Sum eiendeler</b>                       | <b>6 437</b> | <b>6 462</b> | <b>2 479</b> | <b>2 358</b> | <b>8 916</b> | <b>8 821</b> |
| Egenkapital                                | 1 433        | 1 494        | 168          | 41           | 1 600        | 1 534        |
| Langsiktig gjeld                           | 759          | 640          | 262          | 351          | 1 021        | 991          |
| Kortsiktig gjeld                           | 4 245        | 4 328        | 2 049        | 1 968        | 6 294        | 6 295        |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>            | <b>6 437</b> | <b>6 461</b> | <b>2 479</b> | <b>2 359</b> | <b>8 916</b> | <b>8 821</b> |
| <b>NØKKELTALL</b>                          |              |              |              |              |              |              |
| Resultatmargin                             | 3,6 %        | 3,5 %        | 1,7 %        | -0,4 %       | 3,1 %        | 2,5 %        |
| Andel av omsetning, byggvirksomhet         | 7 132        | 6 908        | -            | -            | 7 132        | 6 908        |
| Andel av omsetning, anleggsvirksomhet      | -            | -            | 2 397        | 2 401        | 2 397        | 2 401        |
| Investering i felleskontrollerte selskaper | -            | -            | 13           | 10           | 13           | 10           |
| Antall ansatte                             | 3 016        | 3 099        | 1 252        | 1 342        | 4 268        | 4 441        |
| Ordrereserve                               | 14 762       | 17 109       | 5 090        | 3 794        | 19 852       | 20 903       |
| Herav til utførelse innen 12 måneder       | 10 340       | 11 075       | 2 336        | 2 848        | 12 676       | 13 923       |

| Sverige      |              | Danmark      |              | Sum Entreprenør |               |
|--------------|--------------|--------------|--------------|-----------------|---------------|
| Per 30.06.20 | Per 30.06.19 | Per 30.06.20 | Per 30.06.19 | Per 30.06.20    | Per 30.06.19  |
| 5 934        | 5 171        | 1 331        | 1 169        | 16 794          | 15 649        |
| -5 723       | -4 999       | -1 244       | -1 093       | -16 038         | -14 996       |
| 3            | 5            | -            | -            | 3               | 5             |
| -98          | -70          | -16          | -14          | -299            | -269          |
| <b>115</b>   | <b>107</b>   | <b>72</b>    | <b>62</b>    | <b>461</b>      | <b>388</b>    |
| 4            | -2           | 3            | 1            | 31              | 11            |
| <b>119</b>   | <b>105</b>   | <b>75</b>    | <b>63</b>    | <b>492</b>      | <b>399</b>    |
| 1 673        | 1 416        | 260          | 255          | 4 199           | 4 247         |
| 2 132        | 1 608        | 15           | 207          | 6 250           | 6 507         |
| 603          | 390          | 1 364        | 852          | 4 513           | 2 796         |
| <b>4 408</b> | <b>3 414</b> | <b>1 638</b> | <b>1 314</b> | <b>14 962</b>   | <b>13 549</b> |
| 727          | 714          | 485          | 438          | 2 812           | 2 686         |
| 587          | 493          | 90           | 51           | 1 698           | 1 535         |
| 3 094        | 2 208        | 1 063        | 825          | 10 452          | 9 328         |
| <b>4 408</b> | <b>3 414</b> | <b>1 638</b> | <b>1 314</b> | <b>14 962</b>   | <b>13 549</b> |
| 2,0 %        | 2,0 %        | 5,6 %        | 5,4 %        | 2,9 %           | 2,5 %         |
| 3 828        | 3 298        | 1 331        | 1 169        | 12 291          | 11 375        |
| 2 106        | 1 873        | -            | -            | 4 503           | 4 274         |
| 113          | 75           | -            | -            | 126             | 86            |
| 2 236        | 2 268        | 455          | 501          | 6 959           | 7 210         |
| 13 106       | 11 863       | 2 911        | 2 525        | 35 868          | 35 291        |
| 8 064        | 7 598        | 1 994        | 1 769        | 22 733          | 23 290        |

## EIENDOMSVIRKSOMHETEN

| Beløp i NOK millioner                      | Norge        |              | Sverige      |              | Sum Eiendom  |              |
|--------------------------------------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|--------------|
|                                            | Per 30.06.20 | Per 30.06.19 | Per 30.06.20 | Per 30.06.19 | Per 30.06.20 | Per 30.06.19 |
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                    |              |              |              |              |              |              |
| Driftsinntekter                            | 588          | 558          | 893          | 910          | 1 481        | 1 468        |
| Driftskostnader                            | -523         | -498         | -840         | -855         | -1 364       | -1 353       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper  | 86           | 68           | 40           | 1            | 127          | 69           |
| Av- og nedskrivninger                      | -2           | -1           | -1           | -            | -3           | -1           |
| <b>Driftsresultat</b>                      | <b>150</b>   | <b>127</b>   | <b>91</b>    | <b>56</b>    | <b>241</b>   | <b>183</b>   |
| Netto finansposter                         | -3           | -16          | 1            | 1            | -2           | -14          |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>          | <b>147</b>   | <b>111</b>   | <b>92</b>    | <b>57</b>    | <b>239</b>   | <b>169</b>   |
| <b>BALANSE</b>                             |              |              |              |              |              |              |
| Anleggsmidler                              | 1 104        | 1 201        | 500          | 315          | 1 604        | 1 516        |
| Omløpsmidler                               | 3 810        | 3 239        | 3 531        | 2 984        | 7 341        | 6 223        |
| Likvide midler                             | 4            | 156          | -            | -            | 4            | 156          |
| <b>Sum eiendeler</b>                       | <b>4 918</b> | <b>4 596</b> | <b>4 031</b> | <b>3 299</b> | <b>8 949</b> | <b>7 895</b> |
| Egenkapital                                | 1 166        | 932          | 1 057        | 822          | 2 223        | 1 754        |
| Langsiktig gjeld                           | 3 312        | 3 163        | 1 758        | 1 375        | 5 057        | 4 536        |
| Kortsiktig gjeld                           | 440          | 501          | 1 216        | 1 102        | 1 669        | 1 605        |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>            | <b>4 918</b> | <b>4 596</b> | <b>4 031</b> | <b>3 299</b> | <b>8 949</b> | <b>7 895</b> |
| <b>NØKKELTALL</b>                          |              |              |              |              |              |              |
| Investert kapital                          | 4 404        | 3 940        | 2 794        | 2 170        | 7 199        | 6 110        |
| Avkastning på investert kapital            | 10 %         | 9 %          | 7 %          | 13 %         | 9 %          | 10 %         |
| Investering i felleskontrollerte selskaper | 1 053        | 1 150        | 347          | 204          | 1 400        | 1 354        |
| Antall ansatte                             | 66           | 64           | 115          | 146          | 181          | 210          |

## NOTE 4. VIRKSOMHET HOLDT FOR SALG

Styret i Veidekke besluttet i november 2019 å dele konsernet i to separate virksomheter og etablere eiendomsvirksomheten med endret eierstruktur. Beslutningen er resultatet av en strategisk gjennomgang av konsernets sammensetning og en vurdering av vekst- og utviklingsmulighetene for Veidekkes ulike virksomhetsområder.

Veidekke inngikk 16. juni 2020 avtale om salg av eiendomsvirksomheten i Sverige og Norge til et konsortium bestående av Fredensborg AS, Fredensborg Bolig AS, Norwegian Property ASA og Union Real Estate Fund. For ytterligere opplysninger om transaksjonen vises det til note 8.

Eiendomsvirksomheten er presentert som holdt for salg i regnskapet per 31. desember 2019 og 30. juni 2020.

Resultat etter skatt for virksomhet holdt for salg presenteres separat på en egen linje i resultatregnskapet med omarbeiding av tidligere perioder. Eiendeler og relaterte forpliktelser presenteres separat i balansen for inneværende periode.

Note 3 Segmentinformasjon gir opplysninger på rapporteringspliktige segmenter slik de gjennomgås av øverste beslutnings-taker. Klassifiseringen av eiendomsvirksomheten som eiendeler holdt for salg, har ikke endret på informasjonen som rapporteres og gjennomgås av øverste beslutningstaker. Segmentinformasjon i note 3 inkluderer derfor eiendomsvirksomheten i tråd med tidligere år.

Resultatet fra eiendomsvirksomheten holdt for salg er presentert under. I tallene er implementeringen av nye prinsipper for borettslag i Sverige hensyntatt.

| Beløp i NOK millioner                                    | 2. kvartal 2020          |                              |                                        |                               | 2. kvartal 2019, omarbeidet |                              |                                        |                               |
|----------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|
|                                                          | Eiendom segment-regnskap | IFRS-justering <sup>1)</sup> | Virksomhet holdt for salg, justeringer | Sum virksomhet holdt for salg | Eiendom segment-regnskap    | IFRS-justering <sup>1)</sup> | Virksomhet holdt for salg, justeringer | Sum virksomhet holdt for salg |
| Driftsinntekter                                          | 720                      | 320                          | -432                                   | 608                           | 750                         | 301                          | -188                                   | 863                           |
| Driftskostnader                                          | -644                     | -331                         | 434                                    | -542                          | -661                        | -250                         | 187                                    | -724                          |
| Resultat fra tilknyttede og felleskontrollerte selskaper | 59                       | 30                           | -                                      | 89                            | 30                          | 9                            | -                                      | 39                            |
| Av- og nedskrivninger                                    | -2                       | -                            | -                                      | -1                            | -                           | -                            | -                                      | -                             |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                             | <b>134</b>               | <b>19</b>                    | <b>1</b>                               | <b>154</b>                    | <b>119</b>                  | <b>60</b>                    | <b>-1</b>                              | <b>178</b>                    |
| Netto finansposter                                       | 4                        | -                            | 2                                      | 7                             | -8                          | -                            | -1                                     | -8                            |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                  | <b>138</b>               | <b>19</b>                    | <b>4</b>                               | <b>161</b>                    | <b>111</b>                  | <b>60</b>                    | <b>-2</b>                              | <b>170</b>                    |
| Skattekostnad                                            | 5                        | -11                          | 8                                      | 3                             | -4                          | -                            | 1                                      | -3                            |
| <b>Resultat etter skatt</b>                              | <b>143</b>               | <b>8</b>                     | <b>12</b>                              | <b>163</b>                    | <b>108</b>                  | <b>60</b>                    | <b>-1</b>                              | <b>167</b>                    |

| Beløp i NOK millioner                                    | 30.06.2020               |                              |                                        |                               | 30.06.2019, omarbeidet   |                              |                                        |                               |
|----------------------------------------------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|--------------------------|------------------------------|----------------------------------------|-------------------------------|
|                                                          | Eiendom segment-regnskap | IFRS-justering <sup>1)</sup> | Virksomhet holdt for salg, justeringer | Sum virksomhet holdt for salg | Eiendom segment-regnskap | IFRS-justering <sup>1)</sup> | Virksomhet holdt for salg, justeringer | Sum virksomhet holdt for salg |
| Driftsinntekter                                          | 1 481                    | 4                            | -607                                   | 879                           | 1 468                    | 791                          | -452                                   | 1 808                         |
| Driftskostnader                                          | -1 363                   | -67                          | 610                                    | -821                          | -1 353                   | -631                         | 452                                    | -1 532                        |
| Resultat fra tilknyttede og felleskontrollerte selskaper | 127                      | 29                           | -                                      | 155                           | 69                       | -32                          | -                                      | 37                            |
| Av- og nedskrivninger                                    | -3                       | -                            | -                                      | -3                            | -1                       | -                            | -                                      | -1                            |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                             | <b>241</b>               | <b>-34</b>                   | <b>3</b>                               | <b>210</b>                    | <b>183</b>               | <b>128</b>                   | <b>-</b>                               | <b>312</b>                    |
| Netto finansposter                                       | -2                       | -                            | 3                                      | 1                             | -14                      | -                            | -                                      | -14                           |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                  | <b>239</b>               | <b>-34</b>                   | <b>7</b>                               | <b>212</b>                    | <b>169</b>               | <b>128</b>                   | <b>-</b>                               | <b>297</b>                    |
| Skattekostnad                                            | -                        | -                            | -                                      | -                             | -6                       | 8                            | 2                                      | 4                             |
| <b>Resultat etter skatt</b>                              | <b>239</b>               | <b>-34</b>                   | <b>7</b>                               | <b>212</b>                    | <b>163</b>               | <b>136</b>                   | <b>2</b>                               | <b>301</b>                    |

1) I henhold til IFRS skal inntekt og fortjeneste fra salg av ferdigutviklet bolig først regnskapsføres på det tidspunktet en leilighet overleveres kjøper.

| Beløp i NOK millioner                                       | 31.12.2019, omarbeidet          |                                  |                                                 |                                     |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                             | Eiendom<br>segment-<br>regnskap | IFRS-<br>justering <sup>1)</sup> | Virksomhet<br>holdt<br>for salg,<br>justeringer | Sum<br>virksomhet<br>holdt for salg |
| Driftsinntekter                                             | 3 059                           | 653                              | -849                                            | 2 862                               |
| Driftskostnader                                             | -2 852                          | -510                             | 844                                             | -2 518                              |
| Resultat fra tilknyttede<br>og felleskontrollerte selskaper | 175                             | 26                               | -                                               | 201                                 |
| Av- og nedskrivninger                                       | -6                              | -                                | -                                               | -6                                  |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                                | <b>375</b>                      | <b>169</b>                       | <b>-5</b>                                       | <b>539</b>                          |
| Netto finansposter                                          | -32                             | -                                | 6                                               | -26                                 |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                     | <b>344</b>                      | <b>169</b>                       | <b>1</b>                                        | <b>513</b>                          |
| Skattekostnad                                               | -12                             | 18                               | 3                                               | 9                                   |
| <b>Resultat etter skatt</b>                                 | <b>332</b>                      | <b>187</b>                       | <b>4</b>                                        | <b>522</b>                          |

1) I henhold til IFRS skal inntekt og fortjeneste fra salg av ferdigutviklet bolig først regnskapsføres på det tidspunktet en leilighet overleveres kjøper.

Eiendeler holdt for salg og tilknyttede forpliktelser er presentert under:

| Beløp i NOK millioner                                             | 30.06.2020                      |                                  |                                                 |                                     | 31.12.2019                      |                                  |                                                 |                                     |
|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------|
|                                                                   | Eiendom<br>segment-<br>regnskap | IFRS-<br>justering <sup>1)</sup> | Virksomhet<br>holdt<br>for salg,<br>justeringer | Sum<br>virksomhet<br>holdt for salg | Eiendom<br>segment-<br>regnskap | IFRS-<br>justering <sup>1)</sup> | Virksomhet<br>holdt<br>for salg,<br>justeringer | Sum<br>virksomhet<br>holdt for salg |
| Andre immaterielle eiendeler                                      | 94                              |                                  | -14                                             | 80                                  | 89                              |                                  | -13                                             | 76                                  |
| Utsatt skattefordel                                               | 8                               |                                  |                                                 | 8                                   | 7                               |                                  |                                                 | 7                                   |
| Eiendommer og maskiner mv.                                        | 27                              |                                  |                                                 | 27                                  | 27                              |                                  |                                                 | 27                                  |
| Investering i felleskontrollerte<br>virksomheter                  | 1 400                           | -171                             |                                                 | 1 229                               | 1 418                           | -193                             |                                                 | 1 225                               |
| Finansielle eiendeler                                             | 75                              |                                  | -25                                             | 50                                  | 29                              |                                  | -25                                             | 4                                   |
| Boligprosjekter                                                   | 4 952                           | 1 716                            |                                                 | 6 669                               | 5 247                           | 1 456                            |                                                 | 6 703                               |
| Kundefordringer, kontrakts-<br>eiendeler og andre fordringer      | 2 357                           | -1 114                           |                                                 | 1 243                               | 1 665                           | -863                             |                                                 | 802                                 |
| Likvide midler                                                    | 16                              | 11                               |                                                 | 27                                  | 76                              |                                  |                                                 | 76                                  |
| <b>Sum eiendeler holdt for salg</b>                               | <b>8 929</b>                    | <b>442</b>                       | <b>-39</b>                                      | <b>9 332</b>                        | <b>8 559</b>                    | <b>400</b>                       | <b>-38</b>                                      | <b>8 920</b>                        |
| Pensjonsforpliktelser og<br>utsatt skatt                          | 73                              | -53                              |                                                 | 20                                  | 68                              | -32                              |                                                 | 36                                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                                    | 7                               | 886                              |                                                 | 893                                 | 12                              | 678                              |                                                 | 690                                 |
| Leverandørgjeld og<br>reklamasjonskostnader                       | 687                             |                                  | -381                                            | 306                                 | 786                             |                                  | -228                                            | 558                                 |
| Annen kortsiktig gjeld og<br>kontraktsforpliktelser               | 1 268                           | 43                               |                                                 | 1 311                               | 1 000                           | 48                               |                                                 | 1 048                               |
| <b>Sum forpliktelser knyttet til<br/>eiendeler holdt for salg</b> | <b>2 036</b>                    | <b>875</b>                       | <b>-381</b>                                     | <b>2 531</b>                        | <b>1 866</b>                    | <b>693</b>                       | <b>-228</b>                                     | <b>2 331</b>                        |

1) I henhold til IFRS skal inntekt og fortjeneste fra salg av ferdigutviklet bolig først regnskapsføres på det tidspunktet en leilighet overleveres kjøper. Tallene inkluderer konsolidering av borettslag i Sverige.

Kolonnen «Virksomhet holdt for salg, justeringer» viser eliminerings mellom eiendomsvirksomheten og resten av Veidekke-konsernet samt eiendeler og forpliktelser som ikke skal være en del av transaksjonen.

Eiendoms segmentregnskap viser eiendomsvirksomheten som en separat enhet, ref. note 3 Segmentinformasjon. Forskjellen mellom note 3 og balansen over er i hovedsak knyttet til konsernkontoordning hvor Veidekke ASA har finansiert eiendomsvirksomhet via interne lån.

For nærmere informasjon om regnskapsmessige effekter av implementering av nytt regnskapsprinsipp for borettslag i Sverige vises det til note 17.

| Beløp i NOK millioner                                 | 30.06.2020   | 2019         |
|-------------------------------------------------------|--------------|--------------|
| Boliger i produksjon                                  | 1 964        | 945          |
| Boliger i produksjon, borettslag i Sverige            | 893          | 790          |
| Ferdigstilte boliger for salg                         | 52           | 104          |
| Boligtomter for utbygging                             | 3 759        | 4 864        |
| Næringsprosjekter                                     | 1            | 1            |
| <b>Sum nærings- og boligprosjekter</b>                | <b>6 669</b> | <b>6 703</b> |
| <b>Boligprosjekter i felleskontrollerte selskaper</b> | <b>1 229</b> | <b>1 225</b> |
| Antall boliger i produksjon <sup>1)</sup>             | 1 489        | 1 575        |
| Salgsgrad boliger i produksjon <sup>1)</sup>          | 70           | 80           |
| Antall ferdigstilte, usolgte boliger <sup>1)</sup>    | 33           | 44           |

1) Inkluderer Veidekkes andel i felleskontrollerte selskaper.

## NOTE 5. ESTIMATER

En betydelig del av Veidekkes virksomhet består av prosjekter innenfor entreprenørvirksomhet og eiendomsutvikling. Regnskapsføringen av prosjektvirksomheten påvirkes i stor grad av estimater. De vesentlige vurderingene ved anvendelse av konsernets regnskapsprinsipper og de viktigste kildene til usikkerhet i estimatene er de samme ved utgangen av andre kvartal 2020 som i årsregnskapet for 2019.



## NOTE 6. VIRKSOMHET MED VESENTLIGE SESONGSVINGNINGER

Konsernets asfalt- og pukkvirksomhet rapporterer under virksomhetsområdet Industri og er, ut fra klimatiske forhold, utsatt for sesongsvingninger. Produksjonen skjer hovedsakelig i månedene mai til oktober, og det meste av virksomhetens omsetning kommer følgelig i disse månedene. Kostnader knyttet til funksjonærer, vedlikehold av produksjonsapparatet samt avskrivninger påløper imidlertid over hele året. Som følge av dette vil det normalt være vesentlige svingninger i kvartalsregnskapene for Veidekke Industri.

| Beløp i NOK millioner        | 12 måneder<br>rullerende<br>per 30.06.2020 | 12 måneder<br>rullerende<br>per 30.06.2019 | 2019       |
|------------------------------|--------------------------------------------|--------------------------------------------|------------|
| <b>INDUSTRI<sup>1)</sup></b> |                                            |                                            |            |
| Omsetning                    | 4 847                                      | 5 193                                      | 5 229      |
| <b>Resultat før skatt</b>    | <b>136</b>                                 | <b>50</b>                                  | <b>183</b> |
| <b>KONSERN<sup>1)</sup></b>  |                                            |                                            |            |
| Omsetning                    | 39 391                                     | 37 923                                     | 38 779     |
| <b>Resultat før skatt</b>    | <b>994</b>                                 | <b>1 232</b>                               | <b>941</b> |

1) Tallene er hentet fra segmentregnskapet.

## NOTE 7. ANLEGGSMIDLER

| Beløp i NOK millioner                                                     | 2. kvartal 2020        | 2. kvartal 2019        | Per 30.06.2020        | Per 30.06.2019        | 2019                  |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------|------------------------|-----------------------|-----------------------|-----------------------|
| <b>EIENDOMMER, ANDRE IMMATERIELLE<br/>EIENDELER, MASKINER OG LIGNENDE</b> |                        |                        |                       |                       |                       |
| Balanseført verdi ved inngangen til perioden                              | 3 983                  | 4 311                  | 3 990                 | 3 489                 | 3 489                 |
| Innarbeiding av IFRS 16 Leieavtaler 01.01.2019                            |                        |                        |                       |                       | 945                   |
| Investeringer                                                             | 192                    | 149                    | 371                   | 1 232                 | 718                   |
| Investeringer ved kjøp av selskaper                                       | -                      | 3                      | -                     | 3                     | 4                     |
| Avskrivninger                                                             | -231                   | -214                   | -459                  | -428                  | -893                  |
| Omregningsdifferanser mv.                                                 | -7                     | -6                     | 87                    | -34                   | -20                   |
| Avgang anleggsmidler                                                      | -16                    | -9                     | -63                   | -27                   | -149                  |
| Utskillelse av anleggsmidler holdt for salg                               | 2                      |                        | -4                    |                       | -103                  |
| Balanseført verdi ved utgangen av perioden                                | 3 922                  | 4 235                  | 3 922                 | 4 235                 | 3 990                 |
| Andre immaterielle eiendeler                                              | 81                     | 158                    | 81                    | 158                   | 94                    |
| Eiendommer                                                                | 1 302                  | 1 312                  | 1 302                 | 1 312                 | 1 253                 |
| Maskiner og lignende                                                      | 2 540                  | 2 765                  | 2 540                 | 2 765                 | 2 644                 |
| Balanseført verdi ved utgangen av perioden                                | 3 922                  | 4 235                  | 3 922                 | 4 235                 | 3 990                 |
| <b>Beløp i NOK millioner</b>                                              | <b>2. kvartal 2020</b> | <b>2. kvartal 2019</b> | <b>Per 30.06.2020</b> | <b>Per 30.06.2019</b> | <b>Per 31.12.2019</b> |
| <b>GOODWILL</b>                                                           |                        |                        |                       |                       |                       |
| Balanseført verdi ved inngangen til perioden                              | 1 852                  | 1 774                  | 1 790                 | 1 807                 | 1 807                 |
| Tilgang                                                                   | -                      | 1                      | -                     | 3                     | 3                     |
| Nedskrivninger                                                            | -                      | -                      | -                     | -                     | -                     |
| Omregningsdifferanser                                                     | -8                     | -8                     | 86                    | -42                   | -20                   |
| Avgang                                                                    | -3                     | -                      | -35                   | -                     | -                     |
| Balanseført verdi ved utgangen av perioden                                | 1 841                  | 1 768                  | 1 841                 | 1 768                 | 1 790                 |

---

## NOTE 8. KJØP/SALG AV VIRKSOMHET

Veidekke inngikk 16. juni 2020 avtale med et konsortium bestående av Fredensborg AS, Fredensborg Bolig AS, Norwegian Property ASA og Union Real Estate Fund III Holding AS (Kjøper) om salg av eiendomsvirksomheten i Norge og Sverige. Transaksjonen gjennomføres ved at Kjøper overtar aksjene i Veidekke Eiendom i Norge og Sverige mot et vederlag på NOK 3,3 milliarder. Samtidig tilbakebetales Veidekke Eiendoms gjeld på om lag NOK 4,2 milliarder til Veidekke ASA, mens NOK 0,2 milliarder utgjør utsatt prosjektoppgjør som blir betalt ved ferdigstillelse av prosjekt (per 31.12.2019). Investert kapital i den solgte eiendomsvirksomheten utgjorde ved utløpet av andre kvartal NOK 7,2 milliarder (IFRS). Basert på IFRS-regnskapet, forventes transaksjonen å gi en bokført gevinst på om lag NOK 1,2 milliarder. Transaksjonen er planlagt gjennomført i løpet av tredje kvartal 2020.

---

## NOTE 9. FINANSIELLE INSTRUMENTER

Covid-19-pandemien har påvirket virksomheten og selskapets finansielle instrumenter i form av økt fokus på likviditet, herunder oppfølging av fordringer. Kredittrisikoen i fordringsmassen vurderes fortsatt som lav. For nærmere detaljer om finansiell risiko og konsernets bruk av finansielle instrumenter vises det til årsrapporten for 2019.

---

## NOTE 10. SPESIELLE POSTER

I rapporten for første kvartal ble det opplyst om resultatførte urealiserte tap knyttet til finansielle instrumenter på til sammen NOK 66 millioner. En betydelig del av disse er reversert i løpet av andre kvartal, og per 30. juni inneholder regnskapet et tap på NOK 28 millioner, hvorav størstedelen ikke er realisert. Tapet er regnskapsført under linjen Finanskostnad.

Eiendom Sverige solgte i andre kvartal 2020 andel i en utviklingstomt i Mälardalen. Salget medførte en regnskapsmessig gevinst på NOK 73 millioner.

Etter kvartalsslutt, den 13. juli 2020, inngikk Eiendom Norge avtale med Oslo kommune om salg av tomt til skoleformål. Salgssummen var på NOK 670 millioner. Avtalen er betinget godkjenning av byrådet i Oslo.

---

## NOTE 11. EGENKAPITALTRANSAKSJONER

Regnskapet for 2019 ble vedtatt på generalforsamlingen 6. mai 2020. Grunnet usikkerhet knyttet til effekter av covid-19-pandemien ble det ikke utbetalt noe utbytte for 2019.

Styret vil etter gjennomføring av salg av eiendomsvirksomheten innkalle aksjeeierne til en ekstraordinær generalforsamling, planlagt gjennomført i fjerde kvartal. Styret vil overfor generalforsamlingen foreslå å utbetale et ekstraordinært utbytte fra salget av eiendomsvirksomheten på NOK 20 per aksje.

---

## NOTE 12. FINANSIELLE NØKKELTALL I LÅNEAVTALE (COVENANTS)

Veidekke har en toårig låneavtale med DNB med en låneramme på NOK 3,6 milliarder. Lånet har forfall i november 2021. I tillegg har konsernet en trekkfasilitet hos SEB på 2,3 milliarder med forfall i juni 2021, med en opsjon på forlengelse i ytterligere tolv måneder. Per 30. juni 2020 var ledige lånerammer NOK 5,3 milliarder.

Det knytter seg følgende covenant til låneavtalene med DNB og SEB:

Netto rentebærende gjeld dividert på EBITDA for de siste fire kvartalene skal ikke overstige 3,5. Per 30. juni 2020 var dette forholdstallet 1,5.

### Definisjoner:

Netto rentebærende gjeld defineres som konsernets kortsiktige og langsiktige rentebærende gjeld, minus konsernets likvide midler og rentebærende fordringer.

EBITDA defineres som konsernets driftsresultat pluss avskrivninger og nedskrivninger.

---

## NOTE 13. HENDELSER ETTER BALANSEDAGEN

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som ville hatt vesentlig effekt på det avlagte regnskapet.

---

## NOTE 14. UTSATT INNTEKTSFØRING I REGNSKAPSFØRING, SALG AV FERDIGUTVIKLET BOLIG

Salg av ferdigutviklede boligprosjekter i Norge og Sverige inntektsføres først på tidspunkt for overlevering av bolig til boligkjøper. I Veidekkes interne oppfølging av boligprosjekter foretas måling i tråd med løpende inntektsføring. Dette innebærer at inntekt og resultat regnskapsføres i tråd med prosjektets sluttprognose, salgs- og ferdiggrad. Segmentrapporteringen følger dette prinsippet.

Det er per 30. juni 2020 opptjent en inntekt på NOK 1 420 millioner og et resultat etter skatt på NOK 492 millioner relatert til solgte boliger i produksjon. Disse resultatene er inkludert i segmentrapporteringen, men kan ikke inntekts- og resultatføres i henhold til IFRS før boligene er overlevert. Disse resultatene vil likevel bli realisert når eiendomsvirksomheten overdras til ny eier i tredje kvartal. De tilbakeholdte resultatene inngår i den forventede gevinsten på NOK 1,2 milliarder, som er omtalt i note 8.

## NOTE 15. BEREGNING AV AVKASTNING PÅ INVESTERT KAPITAL I EIENDOMSVIRKSOMHETEN SISTE 12 MÅNEDER

| Beløp i NOK millioner | Per 30.06.2020                    |                    |                               |                 | Per 30.06.2019 |            |
|-----------------------|-----------------------------------|--------------------|-------------------------------|-----------------|----------------|------------|
|                       | Gjennomsnittlig investert kapital | Resultat før skatt | Finanskostnader <sup>1)</sup> | Skatt i FKS/TKS | Avkastning     | Avkastning |
| Norge                 | 4 232                             | 261                | 96                            | 52              | 9,7 %          | 9,4 %      |
| Sverige               | 2 534                             | 143                | 33                            | -               | 6,9 %          | 12,5 %     |
| Danmark               | 8                                 | 4                  | -                             | -               | 43,8 %         | -3,7 %     |
| Sum Eiendom           | 6 775                             | 408                | 129                           | 52              | 8,7 %          | 10,2 %     |

Oppstillingen er utarbeidet på basis av segmentregnskapet.

1) Posten finanskostnader er årets påløpte rentekostnader. Rentekostnader klassifiseres i resultatoppstillingen både under finanskostnader og materialkostnader (driftskostnad).

## NOTE 16. ALTERNATIVE RESULTATMÅL

Veidekke rapporterer økonomiske resultater i tråd med internasjonale regnskapsstandarder (IFRS). I tillegg rapporteres følgende alternative resultatmål:

### Netto rentebærende gjeld

Nøkkeltallet gir uttrykk for den finansielle situasjonen i konsernet og fastsettes med basis i konsernets balanseførte rentebærende gjeld på fastsettelsestidspunkt, redusert med bankinnskudd og rentebærende fordringer av både kortsiktig og langsiktig karakter. Nøkkeltallet inngår også i beregningen av covenants i låneavtalen.

### Orderreserve

Orderreserven er en indikasjon på fremtidig aktivitet i konsernets entreprenørvirksomhet. Orderreserven defineres som kontraherte og signerte kontrakter på måletidspunktet. Nøkkeltallet inkluderer også veivedlikeholdskontrakter i Drift og Vedlikehold i industrivirksomheten, men da kun den delen av kontraktene som kommer til utførelse de neste 18 månedene.

### Investert kapital i eiendomsvirksomheten

Investert kapital defineres som summen av bokført egenkapital og netto rentebærende gjeld og er et uttrykk for kapitalbindingen i eiendomsvirksomheten.

### Avkastning på investert kapital i eiendomsvirksomheten

Eiendomsvirksomheten måles etter avkastning på investert kapital, som beregnes etter følgende formel:

$$\frac{\text{Resultat før skatt + rentekostnader} + \text{skatt i felleskontrollerte selskaper}}{(\text{IB investert kapital} + \text{UB investert kapital})/2}$$

Tallene i formelen er hentet fra segmentrapporteringen. Rentekostnader inkluderer alle kostnadsførte rentekostnader, både de som er klassifisert som rentekostnader og de som er klassifisert som materialkostnad (driftskostnad) i regnskapet. Ettersom resultatet i felleskontrollerte selskaper allerede er beskattet, blir skatt i felleskontrollerte selskaper trukket ut i beregningen.

### Salgsgrad i eiendomsvirksomheten

Salgsgraden angir risikoen for at boliger i produksjon ikke blir solgt og beregnes etter følgende formel:

$$\frac{\text{Salgsverdien av inngåtte kontrakter på solgte boliger}}{\text{Sum salgsverdi for alle prosjekter i produksjon}}$$

For prosjekter som gjennomføres i tilknyttede eller felleskontrollerte selskaper inngår Veidekkes andel av prosjektet.

### Antall usolgte boliger i produksjon

Fastsettes med basis i antall enheter som er i produksjon, men som ikke er solgt på rapporteringstidspunktet.

### Tomteporteføljen

Tomteporteføljen gir et anslag på antall boliger til utvikling, og er således et uttrykk for mulig fremtidig aktivitet i eiendomsvirksomheten. Tomteporteføljen består både av tomter som eies av Veidekke på måletidspunktet og av tomter hvor det foreligger bindende kontrakter for overdragelse frem i tid. I tillegg omfatter tomtebanken signerte opsjoner, hvor det forventes at Veidekke vil tiltre opsjonen. Hvor mange boenheter tomtene kan omgjøres til, er vurdert på basis av beste estimat.

## NOTE 17. IMPLEMENTERING AV NYTT REGNSKAPSPRINSIPP FOR BORETTSLAG I SVERIGE

### RESULTATREGNSKAP

| RESULTATREGNSKAP                                |                             |     |               |                             |    |               |
|-------------------------------------------------|-----------------------------|-----|---------------|-----------------------------|----|---------------|
| 2. kvartal 2020                                 |                             |     |               | 30.06.2020                  |    |               |
|                                                 | Tidligere prinsipp          |     | Nytt prinsipp | Tidligere prinsipp          |    | Nytt prinsipp |
| Beløp i NOK millioner                           | Konsolidering av borettslag |     |               | Konsolidering av borettslag |    |               |
| Driftsinntekter                                 | 9 890                       | -   | 9 890         | 18 332                      | -  | 18 332        |
| Driftskostnader                                 | -9 349                      | 8   | -9 341        | -17 671                     | -1 | -17 672       |
| Resultat fra felleskontrollerte selskaper       | 6                           | -   | 6             | 12                          | -  | 12            |
| Driftsresultat før avskrivning (EBITDA)         | 547                         | 8   | 555           | 673                         | -1 | 672           |
| Avskrivninger                                   | -230                        | -   | -230          | -456                        | -  | -456          |
| Driftsresultat (EBIT)                           | 317                         | 8   | 325           | 217                         | -1 | 216           |
| Finansinntekter                                 | 19                          | -   | 19            | 36                          | -  | 36            |
| Finanskostnader                                 | 6                           | 8   | 14            | -58                         | -  | -58           |
| Resultat før skatt, videreført virksomhet       | 343                         | 16  | 359           | 195                         | -1 | 194           |
| Skattekostnad                                   | -79                         | -2  | -81           | -44                         |    | -44           |
| Resultat etter skatt, videreført virksomhet     | 264                         | 15  | 278           | 151                         | -1 | 151           |
| Herav ikke-kontrollerende eierinteresser        | 24                          | -   | 24            | 39                          | -  | 39            |
| Resultat etter skatt, virksomhet holdt for salg | 58                          | 105 | 163           | 120                         | 92 | 212           |
| Herav ikke-kontrollerende eierinteresser        | -                           | -   | -             | -                           | -  | -             |
| Periodens resultat etter skatt                  | 322                         | 120 | 442           | 272                         | 91 | 362           |

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i NOK millioner                                      | 31.12.2019         |                                |              |
|------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------|--------------|
|                                                            | Tidligere prinsipp | Nytt prinsipp                  |              |
|                                                            |                    | Konsolidering<br>av borettslag |              |
| Driftsinntekter                                            | 36 569             | -                              | 36 569       |
| Driftskostnader                                            | -35 020            | -14                            | -35 034      |
| Resultat fra felleskontrollerte<br>selskaper               | -67                | -                              | -67          |
| <b>Driftsresultat før avskrivning<br/>(EBITDA)</b>         | <b>1 482</b>       | <b>-14</b>                     | <b>1 468</b> |
| Avskrivninger                                              | -887               | -                              | -887         |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                               | <b>595</b>         | <b>-14</b>                     | <b>581</b>   |
| Finansinntekter                                            | 56                 | -                              | 56           |
| Finanskostnader                                            | -54                | -                              | -54          |
| <b>Resultat før skatt,<br/>videreført virksomhet</b>       | <b>596</b>         | <b>-14</b>                     | <b>582</b>   |
| Skattekostnad                                              | -145               | 3                              | -142         |
| <b>Resultat etter skatt,<br/>videreført virksomhet</b>     | <b>451</b>         | <b>-11</b>                     | <b>440</b>   |
| Herav ikke-kontrollerende<br>eierinteresser                | 48                 | -                              | 48           |
| <b>Resultat etter skatt,<br/>virksomhet holdt for salg</b> | <b>217</b>         | <b>306</b>                     | <b>522</b>   |
| Herav ikke-kontrollerende<br>eierinteresser                | -                  | -                              | -            |
| <b>Periodens resultat etter skatt</b>                      | <b>667</b>         | <b>295</b>                     | <b>962</b>   |

## DETALJER FOR REGNSKAPSLINJEN RESULTAT ETTER SKATT, VIRKSOMHET HOLDT FOR SALG:

| Beløp i NOK millioner                                    | 2. kvartal 2020               |                             |                               | 30.06.2020                    |                             |                               |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|                                                          | Tidligere prinsipp            |                             | Nytt prinsipp                 | Tidligere prinsipp            |                             | Nytt prinsipp                 |
|                                                          | Sum virksomhet holdt for salg | Konsolidering av borettslag | Sum virksomhet holdt for salg | Sum virksomhet holdt for salg | Konsolidering av borettslag | Sum virksomhet holdt for salg |
| Driftsinntekter                                          | 261                           | 347                         | 608                           | 631                           | 248                         | 879                           |
| Driftskostnader                                          | -228                          | -313                        | -541                          | -604                          | -217                        | -821                          |
| Resultat fra tilknyttede og felleskontrollerte selskaper | 18                            | 71                          | 89                            | 94                            | 61                          | 155                           |
| Av- og nedskrivninger                                    | -2                            | -                           | -2                            | -3                            | -                           | -3                            |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                             | <b>49</b>                     | <b>105</b>                  | <b>154</b>                    | <b>119</b>                    | <b>92</b>                   | <b>210</b>                    |
| Netto finansposter                                       | 7                             | -                           | 7                             | 1                             | -                           | 1                             |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                  | <b>55</b>                     | <b>105</b>                  | <b>161</b>                    | <b>120</b>                    | <b>92</b>                   | <b>212</b>                    |
| Skattekostnad                                            | 3                             | -                           | 3                             | -                             | -                           | -                             |
| <b>Resultat etter skatt</b>                              | <b>58</b>                     | <b>105</b>                  | <b>163</b>                    | <b>120</b>                    | <b>92</b>                   | <b>212</b>                    |

| Beløp i NOK millioner                                    | 31.12.2019                    |                             |                               |
|----------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|                                                          | Tidligere prinsipp            |                             | Nytt prinsipp                 |
|                                                          | Sum virksomhet holdt for salg | Konsolidering av borettslag | Sum virksomhet holdt for salg |
| Driftsinntekter                                          | 1 652                         | 1 211                       | 2 862                         |
| Driftskostnader                                          | -1 552                        | -966                        | -2 518                        |
| Resultat fra tilknyttede og felleskontrollerte selskaper | 141                           | 60                          | 201                           |
| Av- og nedskrivninger                                    | -6                            | -                           | -6                            |
| <b>Driftsresultat (EBIT)</b>                             | <b>235</b>                    | <b>304</b>                  | <b>539</b>                    |
| Netto finansposter                                       | -26                           | -                           | -26                           |
| <b>Resultat før skattekostnad (EBT)</b>                  | <b>209</b>                    | <b>304</b>                  | <b>513</b>                    |
| Skattekostnad                                            | 7                             | 1                           | 9                             |
| <b>Resultat etter skatt</b>                              | <b>217</b>                    | <b>306</b>                  | <b>522</b>                    |



| BALANSE                                                  | 30.06.2020                  |     |               | 31.12.2019                  |      |               |
|----------------------------------------------------------|-----------------------------|-----|---------------|-----------------------------|------|---------------|
|                                                          | Tidligere prinsipp          |     | Nytt prinsipp | Tidligere prinsipp          |      | Nytt prinsipp |
|                                                          | Konsolidering av borettslag |     |               | Konsolidering av borettslag |      |               |
| Beløp i NOK millioner                                    |                             |     |               |                             |      |               |
| EIENDELER                                                |                             |     |               |                             |      |               |
| Sum anleggsmidler                                        | 6 449                       |     | 6 449         | 6 542                       |      | 6 542         |
| Kundefordringer, kontrakts-eiendeler og andre fordringer | 6 272                       | -12 | 6 260         | 5 688                       | -9   | 5 679         |
| Andre omløpsmidler                                       | 798                         |     | 798           | 843                         |      | 843           |
| Sum omløpsmidler                                         | 7 070                       | -12 | 7 058         | 6 531                       | -9   | 6 522         |
| Sum eiendeler holdt for salg                             | 8 479                       | 852 | 9 332         | 8 236                       | 685  | 8 920         |
| Sum eiendeler                                            | 21 998                      | 840 | 22 838        | 21 309                      | 676  | 21 985        |
| EGENKAPITAL OG GJELD                                     |                             |     |               |                             |      |               |
| Aksjekapital                                             | 67                          |     | 67            | 67                          |      | 67            |
| Annen egenkapital                                        | 4 288                       | -91 | 4 196         | 3 907                       | -167 | 3 740         |
| Ikke-kontrollerende eierinteresser                       | 24                          | 5   | 29            | 24                          | 119  | 142           |
| Egenkapital                                              | 4 379                       | -86 | 4 293         | 3 998                       | -48  | 3 949         |
| Pensjonsforpliktelser og utsatt skatt                    | 913                         | -3  | 910           | 917                         | -2   | 915           |
| Annen langsiktig gjeld                                   | 3 506                       |     | 3 506         | 4 269                       |      | 4 269         |
| Sum langsiktig gjeld                                     | 4 419                       | -3  | 4 416         | 5 186                       | -2   | 5 184         |
| Sum kortsiktig gjeld                                     | 11 598                      |     | 11 598        | 10 520                      |      | 10 520        |
| Sum forpliktelser knyttet til eiendeler holdt for salg   | 1 602                       | 928 | 2 531         | 1 605                       | 726  | 2 331         |
| Sum egenkapital og gjeld                                 | 21 998                      | 840 | 22 838        | 21 309                      | 676  | 21 985        |

DETALJER FOR REGNSKAPSLINJENE SUM EIENDELER HOLDT FOR SALG  
OG SUM FORPLIKTELSE KNYTTET TIL EIENDELER HOLDT FOR SALG:

| Beløp i NOK millioner                                         | Effekter på balansen 30.06.2020 |                             |                               | Effekter på balansen 31.12.2019 |                             |                               |
|---------------------------------------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|---------------------------------|-----------------------------|-------------------------------|
|                                                               | Tidligere prinsipp              |                             | Nytt prinsipp                 | Tidligere prinsipp              |                             | Nytt prinsipp                 |
|                                                               | Sum virksomhet holdt for salg   | Konsolidering av borettslag | Sum virksomhet holdt for salg | Sum virksomhet holdt for salg   | Konsolidering av borettslag | Sum virksomhet holdt for salg |
| Andre immaterielle eiendeler                                  | 80                              |                             | 80                            | 76                              |                             | 76                            |
| Utsatt skattefordel                                           | 8                               |                             | 8                             | 7                               |                             | 7                             |
| Eiendommer og maskiner mv.                                    | 27                              |                             | 27                            | 27                              |                             | 27                            |
| Investering i felleskontrollerte virksomheter                 | 1 256                           | -27                         | 1 229                         | 1 307                           | -82                         | 1 225                         |
| Finansielle eiendeler                                         | 50                              |                             | 50                            | 4                               |                             | 4                             |
| Boligprosjekter                                               | 5 769                           | 900                         | 6 669                         | 5 913                           | 790                         | 6 703                         |
| Kundefordringer, kontrakts-eiendeler og andre fordringer      | 1 274                           | -31                         | 1 243                         | 859                             | -58                         | 802                           |
| Likvide midler                                                | 16                              | 11                          | 27                            | 42                              | 35                          | 76                            |
| <b>Sum eiendeler holdt for salg</b>                           | <b>8 479</b>                    | <b>852</b>                  | <b>9 332</b>                  | <b>8 236</b>                    | <b>685</b>                  | <b>8 920</b>                  |
| Pensjonsforpliktelser og utsatt skatt                         | 20                              |                             | 20                            | 36                              |                             | 36                            |
| Gjeld til kredittinstitusjoner                                | 7                               | 886                         | 893                           | 12                              | 678                         | 690                           |
| Leverandørgjeld og reklamasjonskostnader                      | 306                             |                             | 306                           | 558                             |                             | 558                           |
| Annen kortsiktig gjeld og kontraktsforpliktelser              | 1 268                           | 43                          | 1 311                         | 1 000                           | 48                          | 1 048                         |
| <b>Sum forpliktelser knyttet til eiendeler holdt for salg</b> | <b>1 602</b>                    | <b>928</b>                  | <b>2 531</b>                  | <b>1 605</b>                    | <b>726</b>                  | <b>2 331</b>                  |

---

## OPPLYSNINGER OM SELSKAPET

### Veidekke ASA

Postboks 505 Skøyen  
0214 Oslo

Telefon: +47 21 05 50 00  
Hjemmeside: [veidekke.com/no](http://veidekke.com/no)  
E-postadresse: [firmapost@veidekke.no](mailto:firmapost@veidekke.no)

Foretaksnummer: 917103801  
Stiftet: 1936  
Hovedkontor: Skabos vei 4, Skøyen, 0278 Oslo

Selskapets vedtekter og policy for eierstyring (corporate governance) er tilgjengelige på:  
[veidekke.com/no/eierstyring](http://veidekke.com/no/eierstyring)

### Selskapets styre:

Svein Richard Brandtzæg, styreleder  
Gro Bakstad  
Ingalill Berglund  
Ingolv Høyland  
Daniel Kjørberg Siraj  
Hanne Rønneberg  
Per-Ingemar Persson  
Inge Ramsdal, ansattvalgt representant  
Odd Andre Olsen, ansattvalgt representant  
Arve Fludal, ansattvalgt representant

### Selskapets konsernledelse:

|                      |                                                                                                                           |
|----------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Jimmy Bengtsson      | Konsernsjef                                                                                                               |
| Hans Olav Sørli      | Konserndirektør, ansvarlig for byggvirksomheten i Norge                                                                   |
| Øivind Larsen        | Konserndirektør, ansvarlig for Veidekke Infrastruktur                                                                     |
| Mats Nyström         | Konserndirektør, ansvarlig for Veidekke Sverige                                                                           |
| Jørgen Wiese Porsmyr | Konserndirektør, ansvarlig for bolig-, nærings- og prosjektutvikling i Skandinavia samt entreprenørvirksomheten i Danmark |
| Terje Larsen         | CFO og konserndirektør for økonomi, finans, IT, strategi og juridisk                                                      |
| Anne Thorbjørnsen    | Konstituert konserndirektør for HR og HMS                                                                                 |
| Lars Erik Lund       | Konserndirektør for kommunikasjon, samfunnsrelasjoner og bærekraft                                                        |

### Investor Relations:

Finansdirektør Jørgen G. Michelet  
Telefon: +47 917 43 856  
E-post: [jorgen.michelet@veidekke.no](mailto:jorgen.michelet@veidekke.no)

### Finansiell kalender:

3. kvartal: 12. november

---

# SAMMEN BYGGER VI FREMTIDEN

Veidekke er en av Skandinavias største  
entreprenører og eiendomsutviklere.  
Selskapet utfører alle typer bygg- og  
anleggsoppdrag, vedlikeholder veier og  
produserer asfalt, pukk og grus. Involvering  
og lokalkunnskap kjennetegner virksomheten.  
Omsetningen er om lag 39 milliarder kroner,  
og halvparten av de 8 400 medarbeiderne eier  
aksjer i selskapet. Veidekke er notert på  
Oslo Børs, og har siden starten i 1936 alltid  
gått med overskudd.

Veidekke – lokalt nærvær,  
skandinavisk styrke.

**veidekke.com**

---