



PERSBERICHT

Rotterdam, 21 februari 2012

Trading update over de eerste drie maanden 2012

- Nieuwe leden Raad van Bestuur (RvB) benoemd
- Nieuw lid Raad van Commissarissen (RvC) benoemd
- BAVA verleent goedkeuring statutenwijziging: onderneming verder onder naam 1^e Nederlandsche Onroerend Goed Maatschappij NV (1NOMij)
- Prospectus ten behoeve van uitgifte nieuwe aandelen verwacht
- Positief resultaat herwaardering grondpositie
- Geen omzet- en winstprognose over 2012

BAVA verleent goedkeuring aan benoeming leden RvB en RvC

Op 16 februari heeft de Buitengewone Algemene Vergadering van Aandeelhouders (BAVA) de benoeming van de heer J.H. Ultee als voorzitter van de Raad van Bestuur goedgekeurd. Daarnaast heeft de BAVA zijn goedkeuring verleend aan de benoeming van de heer M.J. Ollefers als lid van de RvB en de heer G.J. Maas als voorzitter van de Raad van Commissarissen. Op dit moment bestaat de RvC uit een persoon, maar 1NOMij streeft ernaar om voor het einde van dit boekjaar de RvC met minimaal een lid uit te breiden.

De heer Ollefers ontvangt een vaste jaarlijkse beloning van €120.000,-. De heer Ultee ontvangt nog geen financiële beloning. Dit heeft te maken met het overgaan van de activiteiten van U Vastgoed naar 1NOMij, zoals te lezen valt in het persbericht van 17 januari 2012. Zodra dit gerealiseerd is, wordt het beloningsbeleid opnieuw bekeken. Verder ontvangen de bestuursleden geen variabele beloning. De Raad van Commissarissen heeft de bezoldiging van de RvB vastgesteld op 26 april 2012.

Voor de leden van de RvC is nog geen beloning vastgesteld. Dit is geagendeerd voor de Algemene Vergadering van Aandeelhouders (AVA) op 5 juni 2012.

Naamswijziging 1NOMij

Op dezelfde datum heeft de BAVA ook goedkeuring verleend aan de statutenwijziging om de naam van de onderneming te wijzigen in “1^e Nederlandsche Onroerend Goed Maatschappij NV”. Het handelssymbool op de NYSE Euronext is “1NOMIJ”.

Prospectus

De RvB heeft op de BAVA van 16 februari aangegeven te werken aan een prospectus voor beleggers. In het op 13 februari gepubliceerde informatiememorandum maakte het bestuur zijn strategie voor de komende jaren in grote lijnen bekend. De onderneming is voornemens om vastgoedportefeuilles aan te kopen met aandelen 1NOMij. Daarvoor dienen nieuwe aandelen te worden uitgegeven. Het is op grond van artikel 5:2 van de Wft verboden om verhandelbare effecten aan te bieden zonder dat er een door de Autoriteit Financiële Markten goedgekeurd prospectus is gepubliceerd. Op 5 juni wordt de statutenwijziging ten behoeve van de uitgifte van nieuwe aandelen voorgelegd aan de AVA. Het prospectus wordt in de komende maanden verwacht.

Omzet- en winstprognose 2012

De Raad van Bestuur geeft voor 2012 geen omzet- of winstprognose af. Dit heeft te maken met de publicatiedatum van het prospectus en de aangekondigde statutenwijziging. Pas nadat er nieuwe aandelen 1NOMij zijn uitgegeven kan de onderneming zich bezig houden met zijn kerntaken, het ondernemen in de onroerendgoedmarkt.

Op dit moment heeft de onderneming geen vaste inkomstenstroom uit de kernactiviteiten. 1NOMij heeft voldoende financiële middelen om aan alle lopende en toekomstige verplichtingen te voldoen. Daaronder vallen ook de juridische en accountantskosten die samenhangen met het opstellen van het prospectus en de voorbereidingswerkzaamheden rondom de statutenwijzigingen van 5 juni 2012.

Profiel 1NOMij

De 1ste Nederlandsche Onroerend Goed Maatschappij (1NOMij) is gespecialiseerd in het (her)ontwikkelen, renoveren en optimaliseren van onroerend goed in Nederland. Door middel van actief ondernemerschap profiteert 1NOMij van de diverse kansen die de onroerendgoedmarkt op dit moment biedt. De onderneming richt zich op waardegroei van verworven onroerend goed, dat bestaat uit woningen, bedrijfsruimten, winkels en kantoren. 1NOMij is genoteerd aan de Euronext in Amsterdam.

Voor meer informatie:

1NOMij

Vincent Ollefers, lid Raad van Bestuur

Telefoon: 010 2250711

E-mail: info@1nomij.nl

E I N D E P E R S B E R I C H T