

PERSBERICHT

Nieuwe Steen Investments verkoopt vier panden

HOORN – Nieuwe Steen Investments N.V. verkoopt vier panden. Het betreft twee kantoren, een winkel en een winkelstrip met bovengelegen kantoren. De verkoopopbrengst bedraagt € 15,3 miljoen.

In september 2008 is Nieuwe Steen Investments een verkoopprogramma gestart met als doel het aantal panden in portefeuille te verminderen door verkoop van de kleine, managementintensieve objecten. De vrijkomende middelen zullen worden aangewend ter aflossing van schulden en ter financiering van toekomstige aankopen. In 2008 werden veertien objecten verkocht voor een bedrag van € 37,9 miljoen. Gedurende 2009 zijn inmiddels 22 objecten verkocht voor een bedrag van € 64,8 miljoen.

Met de vier panden die nu zijn verkocht voor € 15,3 miljoen komt het totaal aan verkopen in het kader van het verkoopprogramma uit op € circa 103 miljoen. Het verkoopprogramma zal in 2009 en 2010 worden voortgezet.

Evenals de voorgaande verkopen zijn ook deze objecten rond boekwaarde verkocht. De winkelstrip met bovengelegen kantoren in Lelystad werd reeds eind juli 2009 aan de koper overgedragen. Twee objecten, een kantoor te Bladel van 873 m² en een winkel in Uden van 1.970 m², zijn op 1 oktober geleverd. Het kantoor in Meppel met een omvang van 5.400 m² zal op 14 oktober aan de koper worden overgedragen. De twee laatstgenoemde kantoren zijn verkocht aan nieuwe eigenaarsgebruikers.

Hoorn, 13 oktober 2009

De directie

Voor nadere informatie:

Nieuwe Steen Investments N.V.

Johan Buijs, CEO

Tel: 0229 – 29 50 50

e-mail: info@nsi.nl

internet: www.nsi.nl

