



PERSBERICHT

****** UPDATE 14 december 2011 ******

NSI KONDIGT INKOOPPROGRAMMA VAN EIGEN AANDELEN AAN

HOOFDDORP, 13 december 2011 - Vastgoedbelegger NSI heeft vandaag haar intentie bekendgemaakt een beperkt inkoopprogramma van eigen aandelen te lanceren.

Het bedrijf verwacht op deze manier waarde voor haar aandeelhouders te creëren. De intrinsieke waarde van de portfolio en het huidige niveau van de aandelenkoers, leiden ertoe dat de winstgevendheid van een investering in eigen NSI aandelen die van elke alternatieve investering in vastgoed naar verwachting zal overtreffen.

Het precieze aantal aandelen en de totale investering zullen bekendgemaakt worden nadat het programma is afgerond.

****** UPDATE ******

Hoofddorp, 14 december 2011

Het op 13 december 2011 aangekondigde inkoopprogramma zal lopen van 13 december 2011 tot en met 13 januari 2012. De aandelen zullen door of vanwege NSI niet tegen een hogere prijs worden verworven dan die van (i) de laatste onafhankelijke transactie van gewone NSI-aandelen of (ii) de hoogste actuele onafhankelijke biedprijs voor gewone NSI-aandelen op NYSE Euronext in Amsterdam op de handelsdag waarop de transactie wordt uitgevoerd al naar gelang welke prijs de hoogste is. Per dag zullen in principe niet meer aandelen worden verworven dan 25% van het gemiddelde dagvolume van de aandelen NSI die op NYSE Euronext Amsterdam worden verhandeld. Het gemiddelde dagvolume is gebaseerd op het gemiddelde dagvolume dat in de 20 handelsdagen voorafgaand aan 13 december 2011, de datum van aanvang van het inkoopprogramma, is verhandeld. NSI zal wekelijks een persbericht publiceren waarin zij de in de betreffende periode onder het inkoopprogramma verrichte transacties openbaar zal maken.

Over NSI

NSI wil huurders duurzame huisvesting bieden, zodat zij hun bedrijf voor lange tijd succesvol kunnen uitoefenen en waardoor institutionele en particuliere beleggers een stijgend rendement op het geïnvesteerde vermogen wordt geboden. NSI belegt in kantoren en winkels op kwalitatief hoogwaardige en bedrijvige locaties in Nederland, België en Zwitserland. NSI is een beursgenoteerde closed-end vastgoedbeleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal en beheert een belegd vermogen van circa € 2,3 miljard.

INVESTOR RELATIONS / PERSCONTACTEN

Voor meer informatie, neem contact op met:

NSI N.V.

Johan Buijs T: +31 (0) 20 76 30 300

E: info@nsi.nl

W: www.nsi.nl