



PERSBERICHT

NSI herfinanciert grootste kredietfaciliteit

HOOFDOP, 1 juli 2013 – NSI N.V. (NSI) maakt bekend dat zij de grootste krediet faciliteit van € 260 miljoen volledig heeft geherfinancierd. De syndicaatslening zou oorspronkelijk in 2013 en 2014 expireren en vertegenwoordigde het grootste gedeelte van de schuld die in deze jaren zou vervallen. De nieuwe lening loopt tot juli 2017, waarmee de gemiddelde looptijd van de totale portefeuille wordt verlengd van 2,1 naar 2,8 jaar. Het internationale syndicaat, dat werd gecoördineerd door ING Real Estate Finance ("ING"), bestaat uit *mandated lead arrangers* ING, Rabobank en ABN AMRO, alsmede uit Belfius en Banque LBLux.

Daniël van Dongen, NSI's CFO: *"Ik ben verheugd deze majeure financieringsovereenkomst aan te kunnen kondigen, die onze grootste kredietfaciliteit betreft en bijna 30% van onze lening portefeuille vertegenwoordigt. Deze transactie was een van onze belangrijkste prioriteiten en verlengt de gemiddelde looptijd van onze schuldportefeuille aanzienlijk. In totaal hebben we in de afgelopen 6 kwartalen ruim €790 miljoen (90%) van onze uitstaande Nederlandse schuld geherfinancierd. Dat laat een sterk signaal van vertrouwen in de onderneming zien van al onze financieringspartners."*

Over NSI

NSI biedt huurders duurzame huisvesting, zodat zij hun bedrijf voor lange tijd succesvol kunnen uitoefenen en waardoor institutionele en particuliere beleggers een stijgend rendement op het geïnvesteerde vermogen wordt geboden. NSI belegt in kantoren en winkels op kwalitatief hoogwaardige en bedrijvige locaties in Nederland en België. NSI is een beursgenoteerde closed-end vastgoedbeleggingsmaatschappij met veranderlijk kapitaal en beheert een belegd vermogen van circa € 2,0 miljard.

Noot voor de redactie:

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

NSI N.V. – Eva Lindner (020) 763 0300

E eva.lindner@nsi.nl / I www.nsi.nl