



PERSBERICHT

NSI verkoopt kantoorpand in Amsterdam

31 maart 2015– NSI N.V. (“NSI”) heeft een kantoorpand aan de Karel du Jardinstraat in Amsterdam aan de Caransa Groep verkocht. NSI heeft intensief overleg gehad met de gemeente Amsterdam over verschillende alternatieve gebruiksmogelijkheden van het voormalige stadsdeelkantoor. In het kantoorpand van 6.300 m² zullen onder meer woningen gecreëerd worden. De begane grond zal een maatschappelijke invulling krijgen. Hierdoor heeft NSI een aanzienlijke waarde gecreëerd. De verkoopprijs van € 11,3 miljoen ligt circa 70% boven de laatst getaxeerde waarde.

Met deze verkoop geeft NSI verder invulling aan de asset rotatie strategie. Deze strategie houdt in dat NSI panden verkoopt die geoptimaliseerd zijn of wanneer benodigde investeringen niet tot het vereiste rendement zullen leiden. Zodoende kan NSI middelen herinvesteren in panden waar zij op basis van haar actieve management waarde kan creëren.

Bij deze transactie behartigde Appelhoven Vastgoedadviseurs de belangen van Caransa Groep. Colliers International was de adviseur van NSI.

Over NSI

NSI creëert met en voor haar klanten inspirerende omgevingen om succesvol te ontmoeten, te werken en te ondernemen. NSI belegt in kantoren en winkels op kwalitatief hoogwaardige en bedrijvige locaties in Nederland en België. NSI is een beursgenoteerde vastgoedmaatschappij en beheert een belegd vermogen van circa € 1,7 miljard.

Voor meer informatie kunt u contact opnemen:

NSI N.V. – Eva Lindner

T (020) 763 0300

E eva.lindner@nsi.nl / I www.nsi.nl/