

Persbericht



Vastned sluit huurcontracten in Retail Park Roermond

Rotterdam, 27 februari 2012 –Vastned, het Europese beleggingsfonds in winkelvastgoed met een focus op *venues for premium shopping*, heeft een tweetal huurcontracten getekend in Retail Park Roermond.

De landelijk opererende formule Big Bazar tekende voor een periode van vijf jaar voor een winkelunit van ruim 1.000 vierkante meter. De Big Bazar formule met inmiddels 31 winkels in Nederland maakt deel uit van het Blokker concern. Voorts huurt Timmermans Tuinmeubelen een winkelunit van ruim 1.000 vierkante meter eveneens een periode van vijf jaar. Timmermans Tuinmeubelen richt zich op de verkoop van tuinmeubelen en accessoires in het hogere segment.

In december 2011 tekende beddenspecialzaak Swiss Sense al voor een winkelruimte in Retail Park Roermond.

Met deze verhuringen is de huurdersmix en de aantrekkelijkheid verbeterd. De bezettingsgraad van het 35.000 vierkante meter metende Retail Park Roermond is verder verbeterd tot 91%.

Jacqueline van der Mispel, directeur Vastned Nederland: "De verhuring aan Timmermans Tuinmeubelen benadrukt het regio-overstijgende verzorgingsgebied van Retail Park Roermond . Consumenten uit het Ruhrgebied zijn al bekend met Roermond en worden door de toevoeging van deze branche en dit segment nadrukkelijker bediend."

Taco de Groot, Chief Executive Officer van Vastned: "Retailers zijn nog steeds op zoek naar sterke winkellocaties om hun formules verder uit te rollen. Wij hebben met het Retail Park Roermond op deze vraag in kunnen spelen. Daarbij is dit een bewijs dat actief asset management resultaten oplevert waarmee stabiele en voorspelbare kasstromen gerealiseerd kunnen worden."

Over Vastned

Vastned is een Europees winkelvastgoedfonds met een focus op *venues for premium shopping*. Er wordt belegd in geselecteerde geografische markten in Europa en Turkije, waarbij Vastned zich richt op het beste winkelvastgoed in de populairste winkelstraten in grotere steden ("high streets"). Vastned bezit daarnaast aantrekkelijke winkelcentra en retail warehouses. Huurders van Vastned zijn sterke en toonaangevende internationale en landelijke retailmerken. De vastgoedportefeuille heeft een omvang van ongeveer € 2,1 miljard.

Nadere informatie

Arnaud du Pont, Director Investor Relations, 010 2424310, arnaud.du.pont@vastned.nl