

TUSSENTIJDSE VERKLARING

Gereguleerde informatie
in de zin van het koninklijk besluit
van 14 november 2007

PERSBERICHT
Antwerpen, 20 mei 2016

EERSTE
KWARTAAL
2016



ACKERMANS & VAN HAAREN



MARINE ENGINEERING & INFRASTRUCTURE

DEME

DEME (AvH 60,4%) heeft in het eerste kwartaal van 2016 een omzet (economisch, d.w.z. inclusief het proportioneel deel van de bedrijven waarover het gezamenlijke controle heeft) gerealiseerd van 402,2 miljoen euro. In de vergelijking met vorig jaar dient rekening gehouden te worden met de uitzonderlijk hoge activiteitsgraad van DEME in Q1 2015 (641,5 miljoen euro) onder impuls van grote werven in Egypte (Suezkanaal), Australië (laatste fase van de werken in Wheatstone) en Qatar (Doha New Port).

Het TTP1-project (Tuas) in Singapore, waarvan de werken 6 jaar in beslag zullen nemen, is opgestart. De bouw van deze megahaven omvat o.a. het opspuiten van 300 hectaren land, het bouwen van een 8,6 km lange kaaimuur en het uitbaggeren van de havengeulen. Daarnaast was DEME-dochterbedrijf GeoSea in de eerste maanden van 2016 o.a. reeds actief op de aanleg van de offshore windmolenparken van Galopper (Verenigd Koninkrijk) en Nordsee One (Duitsland).

Het orderboek van DEME per einde Q1 2016 stabiliseert zich met 3.098 miljoen euro op hoog niveau (Q4 2015: 3.185 miljoen euro). In het eerste kwartaal kon o.a. het project Blue Gate in Antwerpen, voor de heront-

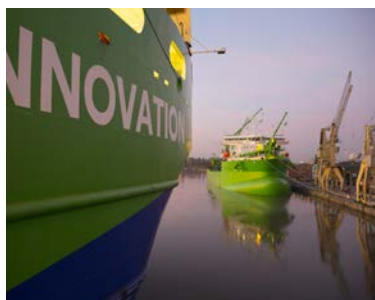
wikkeling en commercialisering van de site Petroleum Zuid, aan het orderboek worden toegevoegd. GeoSea behaalde in februari 2016 het EPCI-contract voor de installatie van de 71 offshore windturbines van het project Hohe See, 90 km ten noorden van het eiland Borkum in de Duitse Noordzee. Met een totaal vermogen van 497 MW is dit het grootste geplande offshore windpark in Duitsland. Dit contract is evenwel nog niet opgenomen in het orderboek per einde Q1 2016, aangezien dit project nog geen 'financial close' heeft gerealiseerd, evenmin als de contracten met betrekking tot de offshore windprojecten Merkur (Duitsland) en Rentel (België). Begin maart werden DEME en CFE genomineerd als preferentiële bidders voor drie contracten voor het ontwerp en de bouw van de Fehmarnbelt Fixed Link. Dit wordt de langste (18 km) weg- en spoorwegtunnel ter wereld, die Denemarken met Duitsland zal verbinden. Deze werken, die een volume vertegenwoordigen van ongeveer 750 miljoen euro, zijn nog niet opgenomen in het orderboek per 31/3/2016 en zullen maar van start gaan na het finaliseren van de contracten en het bekomen van de nodige vergunningen.

Omwille van de timing van bepaalde werken, verwacht DEME over het volledige jaar 2016 een licht lagere omzet te realiseren (met EBITDA-marges in lijn met het historisch gemiddelde) dan in het recordjaar

2015, niettegenstaande het bijzonder sterke orderboek.

Begin 2016 heeft DEME de sleephopperzuiger 'Bonny River' (14.500 m³) besteld, die trendsetter wordt op het vlak van kustbescherming. Dit multidisciplinaire schip zal optimaal kunnen worden ingezet in ondiep water, in zeegebieden met een harde bodem en eveneens voor zandwinning tot meer dan 100 meter diep. DEME en haar dochterbedrijven hebben momenteel 6 schepen in aanbouw, die zullen worden geleverd in de loop van 2017 en 2018. Ondanks de investeringen in de vloot en werkkapitaal, bleef de nettoschuldpositie met 334,9 miljoen euro op een laag niveau (31/12/2015: 266,7 miljoen euro).

Aan het begin van het tweede kwartaal heeft DEME Concessions een participatie genomen in Tidal Power Scotland Ltd., een ontwikkelingsbedrijf voor getijdenenergie. DEME ondersteunt hiermee een technologie die op het punt staat om te evolueren van prototype naar een operationele turbine.



DEME - Innovation - Antwerpen



DEME - Installatie van een getijdenenergeturbine



CFE - Oosteroever - Oostende

CFE

Bij CFE (AvH 60,4%) realiseerde het nieuw gevormde segment 'Contracting' een omzet van 196,2 miljoen euro, een duidelijke stijging ten opzichte van 156,7 miljoen euro per 31/3/2015, met als voornaamste werken in België het winkelcentrum 'Docks' (Brussel), het ziekenhuis AZ Sint-Maarten (Mechelen) en het winkelcentrum 'Les Grands Prés' (Mons). Het orderboek van het segment Contracting kwam per einde Q1 2016 uit op 749,8 miljoen euro (tegenover 836,3 miljoen euro per einde 2015). Het nieuwe contract dat CFE Contracting (in partnership) heeft behaald voor de bouw

van het nieuwe ziekenhuis ZNA in Antwerpen ten belope van ongeveer 65 miljoen euro (deel CFE) wordt pas in Q2 2016 toegevoegd aan dit orderboek.

In het segment 'Vastgoedpromotie' heeft BPI de commercialisatie voortgezet van de projecten in Anderlecht (Erasmus Gardens), Oostende (Oosteroever), Elsen (Ernest), Gdansk en Warschau.

Het laatste segment 'Holding, niet-overgedragen activiteiten en eliminaties' valt na de overdracht van de burgerlijke bouwactiviteiten aan DEME bescheiden uit met een omzet van 10,6 miljoen euro.

M.b.t. de uitstaande vorderingen in Tsjaad (60 miljoen euro) worden ernstige pistes onderzocht om een herfinanciering van de vorderingen mogelijk te maken in samenwerking met de overheid van Tsjaad. In 2016 werden nog geen betalingen ontvangen op de uitstaande vorderingen.

Ondanks bijkomende verliezen op de bouw van het waterzuiveringsstation Brussel-Zuid, bevestigt CFE dat ze (zonder bijdrage van DEME) een positief resultaat zou moeten realiseren in 2016.



PRIVATE BANKING

Delen Investments

Op het einde van het eerste kwartaal 2016 bedroeg het beheerd vermogen van de groep Delen Investments (AvH 78,75%) 35.350 miljoen euro (eind december 2015: 36.885 miljoen euro), waarvan 24.974 miljoen euro bij Delen Private Bank, 9.817 miljoen euro bij JM Finn & Co en 560 miljoen euro bij Oyens & Van Eeghen. De daling van het beheerd vermogen tegenover eind 2015

wordt verklaard door de evolutie van de financiële markten en door het wisselkoers-effect bij JM Finn & Co, die de netto-instroom van nieuwe kapitalen bij Delen Private Bank meer dan compenseerden.

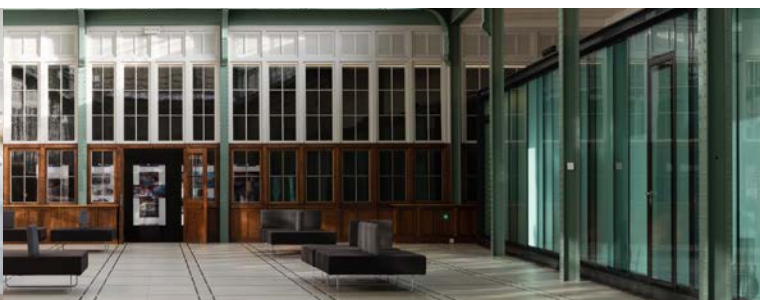
Bank J.Van Breda & C°

Bank J.Van Breda & C° (AvH 78,75%) realiseerde een sterk commercieel kwartaal met

een toename van het door cliënten toevertrouwd vermogen tot 11,3 miljard euro per eind maart 2016 (eind december 2015: 11,1 miljard euro). Hiervan zijn 4,1 miljard euro cliëntendeposito's en 7,2 miljard euro toevertrouwde activa. De kredietportefeuille steeg over het eerste kwartaal met 1% tot 4,0 miljard euro. De voorzieningen voor kredietverliezen bleven op een uitzonderlijk laag niveau.



Delen Private Bank - Gent



Bank J.Van Breda & C° - Antwerpen



REAL ESTATE & SENIOR CARE

Leasinvest Real Estate

Leasinvest Real Estate (LRE, AvH 30,01%) realiseerde een eerste kwartaal in lijn met haar positieve vooruitzichten voor 2016.

De huurinkomsten zijn, dankzij de aankoop van het Koninklijk Pakhuis op de site van Tour & Taxis, aanzienlijk gestegen (+12,7%). De reële waarde van de vastgoedportefeuille bleef nagenoeg stabiel op 872 miljoen euro eind maart 2016, tegenover 869 miljoen euro eind 2015. De bezettingsgraad steeg tot 97,01% (eind 2015: 95,96%) dankzij de extra verhuur van het gebouw Monnet en een aantal kleinere huurcontracten. Het huurrendement, berekend op de reële waarde, bedroeg 6,88% (eind 2015: 6,89%).

Het nettoresultaat steeg tot 5,0 miljoen euro, tegenover 3,6 miljoen euro in dezelfde periode vorig jaar. Eind maart 2016 bedroeg het eigen vermogen 356,4 miljoen euro (tegenover 362,4 miljoen euro eind december 2015) en de schuldgraad 57,7%.

Eind april werd een overeenkomst van vruchtgebruik voor 21 jaar afgesloten met het Europees parlement voor het te herontwikkelen gebouw Montoyer 63 te Brussel.

Extensa

Op de site Tour & Taxis verlopen de bouwwerken aan het toekomstig Vlaams Administratief Centrum 'Herman Teirlinck' volgens plan, met een verwachte oplevering in het tweede trimester van 2017. Ook verwierf Extensa (AvH 100%) het voormalige kantoorgebouw (6.511 m² bovengronds) van de douane op Tour & Taxis met de bedoeling dit in synergie met de andere historische gebouwen op de site te herbestemmen.

In Luxemburg verloopt de verkoop van appartementen op het project 'Cloche d'Or' gunstig en is de eerste fase reeds in aanbouw. Voor het aan Deloitte Luxemburg op lange termijn voorverhuurde kantoorgebouw (30.000 m²) op deze site zijn de bouwwerken gestart met het oog op een oplevering in Q4 2018.

Anima Care

Anima Care (AvH 92,5%) exploiteert per einde Q1 2016 in totaal 1.347 bedden. De perimeter bleef voorlopig ongewijzigd in 2016 en de in 2015 geopende nieuwbouwresidentie in Kasterlee komt op kruissnelheid.

Residalya/Patrimoine & Santé

Conform de gemaakte afspraken, heeft AvH in Q1 2016 haar participatie in Holding Groupe Duval verder verlaagd (van 37,8% naar 21,8%) en haar deelneming in Patrimoine & Santé, de vennootschap die het vastgoed bezit van de Franse rusthuisgroep Residalya, opgetrokken van 22,5% (eind 2015) naar 47,5% per einde maart 2016. Residalya exploiteert per einde maart 2016 2.319 bedden.



Extensa - Tour & Taxis - Brussel



Anima Care - Kasterlee



Residalya - Résidence Valois



ENERGY & RESOURCES

Sipef

Plantagegroep Sipef (AvH 27,65%) kende in het eerste kwartaal 2016 een stijging van de totale palmolieproductie tot 66.447 ton (Q1 2015: 60.541 ton). De productie toont wel een gevarieerd beeld over de verschillende plantages met een sterke groei bij de jonge plantages van het UMW/TUM project in Noord-Sumatra en een daling in de vol-groeide plantages van de Tolan Tiga-groep. In Papoea-Nieuw-Guinea werd ondanks de hoge neerslag bij de aanvang van het jaar toch een stijging van de productie geno-teerd op het einde van het kwartaal.

Ondanks de gunstigere vooruitzichten voor palmolie, konden de palmolieprijzen niet ontkomen aan het negatieve marktsen-timent. Vanaf medio februari veerde de markt op en stegen de prijzen geleidelijk tot 725 USD/ton CIF Rotterdam eind maart (te-genover 560 USD/ton in januari).

De verwachtingen voor de productie van palmolie zijn voor de volgende maanden algemeen positief. Afhankelijk van de prijs-evolutie in de volgende maanden zou de winst van 2016 deze van 2015 kunnen eve-naren of licht overtreffen.



Sipef - Kwekerij met jonge theeplanten - Java

Telemond



DEVELOPMENT CAPITAL

De negatieve markttrend blijft een impact hebben op **Groupe Flo** (GIB 47,13%), met een daling van de omzet in het eerste kwartaal 2016 tot 70,3 miljoen euro (Q1 2015: 74,1 miljoen euro) tot gevolg. Vooral Hippopotamus en de Brasseries werden getroffen door de scherpe achteruitgang van restaurantbezoeken in Parijs sinds de aanslagen van eind vorig jaar. Het nettoresultaat bedroeg -7,2 miljoen euro, tegenover -5,0 miljoen euro eind maart 2015. Groupe Flo heeft begin mei 2016 een akkoord bereikt met haar banken en met hoofdaandeelhouder Financière Flo (AvH 33%) over de nodige maatregelen voor een goede uitvoering van haar strategisch plan. Financière Flo heeft zich ertoe verbonden om deel te nemen aan een publieke kapitaalsverhoging van ongeveer 40 miljoen euro van Groupe Flo, die vóór 30 juni 2017 zal doorgaan, door inbreng van haar aandeelhoudersleningen (26,4 miljoen euro exclusief interesten) en het garanderen van het saldo van deze verrichting.



Agidens



Distriplus



Turbo's Hoet

Thesaurie

Eind maart 2016 beschikte AvH (inclusief Sofinim en subholdings) over een netto-thesaurie van 71,2 miljoen euro, tegenover 76,3 miljoen euro eind 2015. Naast liquide middelen en deposito's op korte termijn bestaat de thesaurie ook uit de beleggingsportefeuille van AvH en 352.260 eigen aandelen.

In mei 2016 keert Agidens een dividend uit van 67 miljoen euro, waarvan 49 miljoen euro rechtstreeks aan Sofinim toekomt.

Vooruitzichten 2016

De raad van bestuur kijkt de verdere ontwikkelingen van de groep met vertrouwen tegemoet, al nopen de grote onzekerheden in de economie en op de financiële markten tot voorzichtigheid in de formulering van concrete winstvooruitzichten.

Ackermans & van Haaren is

een gediversifieerde groep actief in 5 kernsectoren: Marine Engineering & Infrastructure (DEME, één van de grootste baggerbedrijven ter wereld - CFE en A.A. Van Laere, twee bouwgroepen met hoofdkantoor in België), Private Banking (Delen Private Bank, één van de grootste onafhankelijke privé-vermogensbeheerders in België, en vermogensbeheerder JM Finn & Co in het VK - Bank J.Van Breda & C°, niche-bank voor de ondernemer en de vrije beroepen in België), Real Estate & Senior Care (Leasinvest Real Estate, een genoteerde vastgoedvennootschap - Extensa, een belangrijke gronden- en vastgoedontwikkelaar met zwaartepunt in België en Luxemburg), Energy & Resources (Sipef, een agro-industriële groep in tropische landbouw) en Development Capital (Sofinim en GIB). De AvH-groep vertegenwoordigde in 2015 op economisch vlak, via haar aandeel in de participaties, een omzet van 5,3 miljard euro en stelt 22.077 mensen tewerk. De groep concentreert zich op een beperkt aantal strategische participaties met een belangrijk groeipotentieel. AvH is opgenomen in de BEL20-index, de Private Equity NXT-index van Euronext Brussel en in de Europese DJ Stoxx 600.

Website

Alle persberichten van AvH en haar belangrijkste groepsvennootschappen evenals de 'Investor Presentation' kunnen geraadpleegd worden op de AvH-website: www.avh.be. Geïnteresseerden die de persberichten via e-mail wensen te ontvangen kunnen zich inschrijven via deze website.

Contact

Voor bijkomende informatie kunt u terecht bij:

Luc Bertrand
CEO - Voorzitter Executief Comité
Tel. +32.3.897.92.42

Jan Suykens
Lid Executief Comité
Tel. +32.3.897.92.36

Tom Bamelis
Lid Executief Comité
Tel. +32.3.897.92.42

e-mail: dirsec@avh.be

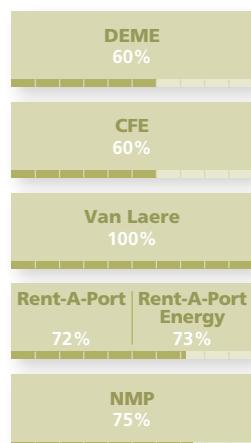
Financiële kalender

23 mei 2016	Algemene vergadering
30 augustus 2016	Halfjaarresultaten 2016
22 november 2016	Tussentijdse verklaring Q3 2016

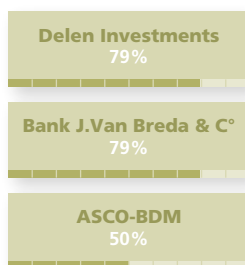
AvH STRATEGIC BUSINESS SEGMENTS



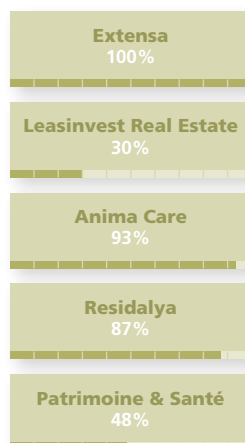
Marine Engineering & Infrastructure



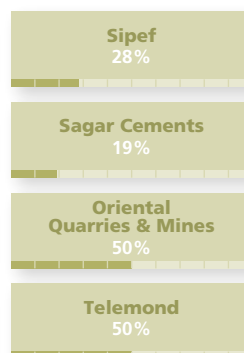
Private Banking



Real Estate & Senior Care

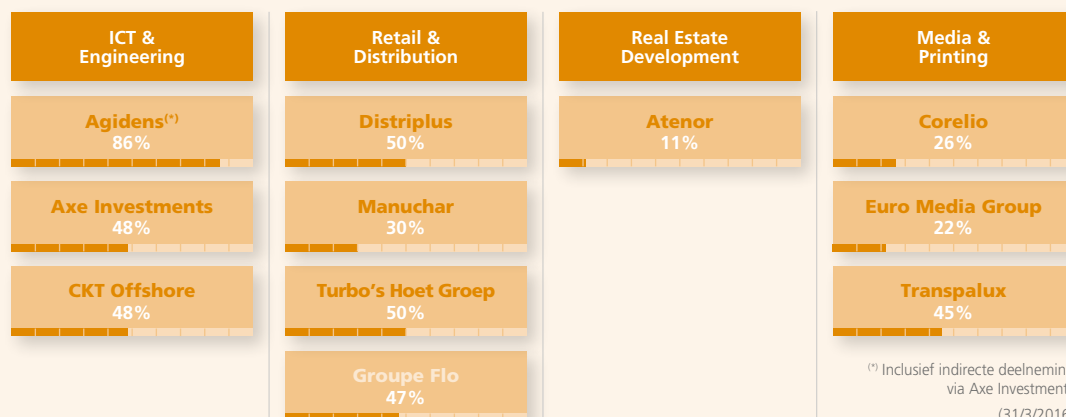


Energy & Resources



Development Capital (via Sofinim & GIB)

GIB 50%	Sofinim 74%
-------------------	-----------------------



^(*) Inclusief indirecte deelneming via Axe Investments (31/3/2016)

