

## COMMUNIQUE DE PRESSE Information réglementée

5 décembre 2014 – 9h45

### **AEDIFICA**

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social : Avenue Louise 331-333, 1050 Bruxelles

Numéro d'entreprise : 0877.248.501 (RPM Bruxelles)  
(la « Société »)

### **Placement privé réussi de 456.917 actions Aedifica**

Aedifica a été informée du succès du placement privé par KBC Securities de 456.917 actions Aedifica détenues par un actionnaire, ayant mené à la suspension de la cotation des actions d'Aedifica<sup>1</sup>. Il s'agit d'une partie des actions émises lors de la réalisation de la scission partielle d'hier (4 décembre 2014), concernant deux sites à Olen et à Wetteren. Cette scission partielle a mené à une augmentation de capital d'Aedifica d'environ 23 millions €<sup>2</sup>.

Aedifica a en outre été informée que les actions ont été placées à un prix unitaire de 52,5 €, c'est-à-dire avec une décote de 3,1 % par rapport au cours de clôture d'hier (4 décembre 2014), auprès d'investisseurs belges et internationaux.

---

<sup>1</sup> Voir communiqué de presse du 4 décembre 2014 (17h45).

<sup>2</sup> Cette transaction a été annoncée dans le communiqué de presse du 15 octobre 2014 et confirmée dans le communiqué de presse du 4 décembre 2014.

## COMMUNIQUE DE PRESSE Information réglementée

5 décembre 2014 – 9h45

Aedifica est une société immobilière réglementée publique de droit belge spécialisée en immobilier résidentiel. Elle a développé un portefeuille de plus de 800 millions € autour des axes suivants :

- logement des seniors en Belgique et en Allemagne ;
- immeubles à appartements dans les principales villes belges.

Elle est cotée sur le marché continu d'Euronext Brussels depuis 2006 et est identifiée par les codes suivants : AED ; AED:BB (Bloomberg) ; AOO.BR (Reuters).

Sa capitalisation boursière était de 569 millions € au 28 novembre 2014.

Aedifica fait partie des indices EPRA.

### Pour toute information complémentaire

**Stefaan Gielens**  
CEO

Direct tel: 32 2 626 07 72  
stefaan.gielens@aedifica.be



av. Louise 331 Louizalaan  
Bruxelles 1050 Brussel  
tel: 32 2 626 07 70 fax: 32 2 626 07 71  
info@aedifica.be  
www.aedifica.be

**Jean Kotarakos**  
CFO

Direct tel: 32 2 626 07 73  
jean.kotarakos@aedifica.be



av. Louise 331 Louizalaan  
Bruxelles 1050 Brussel  
tel: 32 2 626 07 70 fax: 32 2 626 07 71  
info@aedifica.be  
www.aedifica.be

**Martina Carlsson**  
Control &  
Communication  
Manager

Direct tel: 32 2 627 08 93  
Mobile phone: 32 478 67 86 76  
Fax: 32 2 626 07 71  
Martina.carlsson@aedifica.be



av. Louise 331 Louizalaan  
Bruxelles 1050 Brussel  
tel: 32 2 626 07 70 fax: 32 2 626 07 71  
info@aedifica.be  
www.aedifica.be

