

PERSBERICHT

Gereguleerde informatie – voorwetenschap

24 maart 2017 – 14:30 CET

AEDIFICA

Naamloze vennootschap

Openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht

Maatschappelijke zetel: Louizalaan 331-333, 1050 Brussel

Ondernemingsnummer: 0877.248.501 (RPR Brussel)

(de "Vennootschap")

Niet voor verspreiding, publicatie of vrijgave, rechtstreeks of onrechtstreeks, naar of in de Verenigde Staten van Amerika, Canada, Australië, Japan, Zwitserland, Zuid-Afrika of enig ander land of enige andere jurisdictie waar de verspreiding hiervan wettelijk niet is toegelaten. Er gelden ook andere beperkingen.

**Openbare Aanbieding tot inschrijving op maximaal 3.595.164
Nieuwe Aandelen in het kader van een kapitaalverhoging in geld
met Onherleidbaar Toewijzingsrecht voor een bedrag van
maximaal EUR 219.305.004,00**

Resultaat van de verkoop van Scrips

Tijdens de Inschrijvingsperiode met Onherleidbaar Toewijzingsrecht, die op 23 maart 2017 werd afgesloten, werd ingeschreven op 3.093.595 Nieuwe Aandelen, hetzij 86% van het maximum aantal aangeboden Nieuwe Aandelen.

Alle Onherleidbare Toewijzingsrechten, vertegenwoordigd door coupon nr. 16, die bij de afsluiting van de Inschrijvingsperiode niet waren uitgeoefend, zijn op 24 maart 2017 in de vorm van scrips verkocht in het kader van een vrijgestelde versnelde private plaatsing. De kopers van Scrips hebben aldus ingeschreven op 501.569 Nieuwe Aandelen tegen dezelfde prijs en in dezelfde verhouding als degene die gold voor de inschrijving door de uitoefening van Onherleidbare Toewijzingsrechten, nl. 1 Nieuw Aandeel (aan EUR 61,00 per Nieuw Aandeel) voor 4 Onherleidbare Toewijzingsrechten als Scrips.

De netto-opbrengst toegekend aan de houders van niet-uitgeoefende Onherleidbare Toewijzingsrechten bedraagt EUR 1,54 per niet-uitgeoefend Onherleidbaar Toewijzingsrecht. Aedifica verwacht dat dit bedrag beschikbaar zal zijn en betaald zal worden vanaf 31 maart 2017.

De bruto-opbrengst van de aldus 100% onderschreven Nieuwe Aandelen, bedraagt na de Inschrijvingsperiode met Onherleidbaar Toewijzingsrecht en de vrijgestelde versnelde private plaatsing van Scrips, EUR 219.305.004.

"Wij zijn erg blij met dit resultaat. Het is een duidelijke blijk van vertrouwen in de strategie van Aedifica van zowel bestaande als nieuwe aandeelhouders. Wij wensen dan ook uitdrukkelijk iedereen te bedanken voor hun steun."

aldus Stefaan Gielen, CEO van Aedifica

PERSBERICHT **Gereguleerde informatie – voorwetenschap**

24 maart 2017 – 14:30 CET

De betaling-levering van de Nieuwe Aandelen zal gebeuren met valutatdatum 28 maart 2017. De Nieuwe Aandelen zullen in beginsel vanaf diezelfde datum op de gereguleerde markt van Euronext Brussels kunnen worden verhandeld.

De notering van het aandeel Aedifica werd bij opening van de beurs op 24 maart 2017 geschorst, in aanloop naar de bekendmaking van de resultaten van de inschrijving met Onherleidbare Toewijzingsrechten en de vrijgestelde versnelde private plaatsing van de Scrips. Nu deze fase succesvol is afgesloten, werd de opheffing van de schorsing gevraagd.

BNP Paribas Fortis NV, ING België NV en KBC Securities NV treden op als Joint Global Coordinators en Joint Bookrunners. Bank Degroof Petercam NV, Belfius Bank NV en Kempen & Co N.V. treden op als Co-Lead Managers.

Aedifica is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht die zich specialiseert in zorgvastgoed en in het bijzonder de huisvesting voor senioren. Aedifica heeft een portefeuille van meer dan 1,4 miljard € opgebouwd in België, in Duitsland en in Nederland.

Aedifica is sinds 2006 op de gereguleerde markt van Euronext Brussels genoteerd onder de volgende codes: AED; AED:BB (Bloomberg); AOO.BR (Reuters).

De marktkapitalisatie bedroeg 1,0 miljard € op 28 februari 2017.

Aedifica is opgenomen in de EPRA-indexen.

Voor alle bijkomende informatie

Stefaan Gielens mrics
Chief Executive Officer

Louizalaan 331 (bus 8) / Avenue Louise 331 (bte 8)
B-1050 Brussels - Belgium
Tel: +32 2 626 07 72 - Fax: +32 2 626 07 71
stefaan.gielens@aedifica.be
www.aedifica.be

Jean Kotarakos
Chief Financial Officer

Louizalaan 331 (bus 8) / Avenue Louise 331 (bte 8)
B-1050 Brussels - Belgium
Tel: +32 2 626 07 73 - Fax: +32 2 626 07 71
jean.kotarakos@aedifica.be
www.aedifica.be

Martina Carlsson
Control & Communication Manager

Louizalaan 331 (bus 8) / Avenue Louise 331 (bte 8)
B-1050 Brussels - Belgium
Tel: +32 2 627 08 93 - Fax: +32 2 626 07 71
Mobile: +32 478 67 86 76
martina.carlsson@aedifica.be
www.aedifica.be



PERSBERICHT **Gereguleerde informatie – voorwetenschap**

24 maart 2017 – 14:30 CET

BELANGRIJKE INFORMATIE

Deze geschreven informatie is niet bestemd voor verspreiding, publicatie of vrijgave, rechtstreeks of onrechtstreeks, naar of in de Verenigde Staten van Amerika, Canada, Australië, Japan, Zwitserland, Zuid-Afrika of enig ander land of enige andere jurisdictie waar de verspreiding hiervan wettelijk niet is toegelaten. De hierin opgenomen informatie houdt geen aanbod in tot inschrijving op effecten in de Verenigde Staten, Australië, Canada, Zwitserland, Zuid-Afrika of Japan.

De effecten mogen niet worden aangeboden of verkocht in de Verenigde Staten tenzij ze zijn geregistreerd onder de toepasselijke wetgeving, of vrijgesteld zijn van registratie. Aedifica NV is niet voornemens om enig deel van het aanbod te registreren in de Verenigde Staten of om een openbaar aanbod van effecten te doen in de Verenigde Staten. Deze informatie houdt geen verzoek in om gelden, effecten of enige andere tegenprestatie te ontvangen en, indien deze zouden worden toegestuurd in antwoord op de informatie die hierin is opgenomen, zullen deze niet worden aanvaard.

Een belegging in aandelen houdt belangrijke risico's in. De beleggers worden verzocht om kennis te nemen van het prospectus dat beschikbaar is op de website van Aedifica NV, www.aedifica.be.

Dit document is geen prospectus en investeerders mogen niet inschrijven op enige aandelen waarnaar hierin wordt verwezen, of dergelijke aandelen verwerven, tenzij op basis van de informatie die is opgenomen in het prospectus.