

COMMUNIQUÉ DE PRESSE Information réglementée

Le 23 mars 2017 – après clôture des marchés

AEDIFICA

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social : Avenue Louise 331-333, 1050 Bruxelles

Numéro d'entreprise : 0877.248.501 (RPM Bruxelles)

(la « Société »)

Publication relative à une notification de transparence (article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes)

1. Résumé de la notification

Conformément à l'article 14, alinéa 1^{er} de la loi du 2 mai 2007 relative à la publicité des participations importantes, Aedifica SA annonce avoir reçu une déclaration de transparence datée du 23 mars 2017 de la part de BlackRock, Inc. (ayant son siège social au 55 East 52nd Street, New York, NY 10055, États-Unis).

BlackRock, Inc. a annoncé que sa participation (compte tenu des participations détenues par ses sociétés liées) dans Aedifica SA a augmenté et a franchi le seuil de 5 % des droits de vote le 22 mars 2017.

2. Contenu de la notification

La notification datée du 23 mars 2017 comprend les informations suivantes :

- **Motif de la notification** : acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote.
- **Notification par** : une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle.



COMMUNIQUÉ DE PRESSE Information réglementée

Le 23 mars 2017 – après clôture des marchés

- **Personnes tenues à notification :**

Name	Address (for legal entities)
BlackRock, Inc.	55 East 52nd Street, New York, NY, 10055, U.S.A.
BlackRock (Netherlands) B.V.	Rembrandt Tower, 17th floor, Amstelplein, Amsterdam, Netherlands
BlackRock Advisors (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Advisors, LLC	100 Bellevue Parkway, Wilmington, DE, 19809, U.S.A.
BlackRock Asset Management Canada Limited	161 Bay Street, Suite 2500, Toronto, Ontario, M5J 2S1, Canada
BlackRock Asset Management North Asia Limited	15/F, 16/F, 17/F Citibank Tower & 17/F ICBC Tower, 3 Garden Road, Central, Hong Kong
BlackRock Fund Advisors	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	400 Howard Street, San Francisco, CA, 94105, U.S.A.
BlackRock International Limited	Exchange Place One, 1 Seiple Street, Edinburgh, EH3 8BL, U.K.
BlackRock Investment Management (Australia) Limited	Level 37, Chifley Tower, 2 Chifley Square, Sydney NSW 2000 Australia
BlackRock Investment Management (UK) Limited	12 Throgmorton Avenue, London, EC2N 2DL, U.K.
BlackRock Japan Co., Ltd.	1-8-3 Marunouchi Chiyoda-ku, Trust Tower Main, Tokyo, 100-8217, Japan

- **Date de dépassement de seuil :** 22 mars 2017
- **Seuil franchi :** 5 %
- **Dénominateur :** 14.380.656



COMMUNIQUÉ DE PRESSE Information réglementée

Le 23 mars 2017 – après clôture des marchés

- Détails de la notification :

A) Voting rights	Previous notification	After the transaction			
	# of voting rights	# of voting rights		% of voting rights	
Holders of voting rights		Linked to securities	Not linked to the securities	Linked to securities	Not linked to the securities
BlackRock, Inc.		0		0,00%	
BlackRock (Netherlands) B.V.		1.570		0,01%	
BlackRock Advisors (UK) Limited		62.415		0,43%	
BlackRock Advisors, LLC		9.378		0,07%	
BlackRock Asset Management Canada Limited		17.775		0,12%	
BlackRock Asset Management North Asia Limited		431		0,00%	
BlackRock Fund Advisors		117.748		0,82%	
BlackRock Institutional Trust Company, National Association		141.614		0,98%	
BlackRock International Limited		4.218		0,03%	
BlackRock Investment Management (Australia) Limited		4.734		0,03%	
BlackRock Investment Management (UK) Limited		17.600		0,12%	
BlackRock Japan Co., Ltd.		776		0,01%	
Subtotal		378.259		2,63%	
TOTAL		378.259	0	2,63%	0,00%

B) Equivalent financial instruments	After the transaction					
Holders of equivalent financial instruments	Type of financial instrument	Expiration date	Exercise period or date	# of voting rights that may be acquired if the instrument is exercised	% of voting rights	Settlement
BlackRock Advisors (UK) Limited	Securities Lent			143.599	1,00%	physical
BlackRock Fund Advisors	Securities Lent			50.000	0,35%	physical
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	Securities Lent			96.622	0,67%	physical
BlackRock Institutional Trust Company, National Association	Contract for Difference			1.298	0,01%	cash
BlackRock International Limited	Contract for Difference			3.066	0,02%	cash
BlackRock Investment Management (UK) Limited	Contract for Difference			46.758	0,33%	cash
TOTAL				341.343	2,37%	

TOTAL (A & B)	# of voting rights	% of voting rights
	719.602	5,00%

- **Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue :** la chaîne complète des entreprises contrôlées est jointe à la notification.



COMMUNIQUÉ DE PRESSE Information réglementée

Le 23 mars 2017 – après clôture des marchés

- **Informations supplémentaires** : l'obligation de transparence découle du franchissement de seuil de 5 % des droits de vote par BlackRock, Inc.

3. Divers

Le présent communiqué de presse est consultable sur le site web d'Aedifica (www.aedifica.be) sous la rubrique « Relations Investisseurs » / « Communiqués de presse » / « 2017 ».

La notification est consultable sur le site web d'Aedifica (www.aedifica.be) sous la rubrique « Relations Investisseurs » / « Information actionnaires » / « Structure de l'actionariat ».

Aedifica est une société immobilière réglementée publique de droit belge spécialisée en immobilier de santé, en particulier dans le logement des seniors. Elle a développé un portefeuille de plus de 1,4 milliard € en Belgique, en Allemagne et aux Pays-Bas.

Elle est cotée sur le marché réglementé d'Euronext Brussels depuis 2006 et est identifiée par les codes suivants : AED ; AED:BB (Bloomberg) ; AOO.BR (Reuters).

Sa capitalisation boursière était de 1,0 milliard € au 28 février 2017.

Aedifica fait partie des indices EPRA.

Pour toute information complémentaire

Stefaan Gielens mrics
Chief Executive Officer

Louizalaan 331 (bus 8) / Avenue Louise 331 (bte 8)
B-1050 Brussels - Belgium
Tel: +32 2 626 07 72 - Fax: +32 2 626 07 71
stefaan.gielens@aedifica.be
www.aedifica.be

Jean Kotarakos
Chief Financial Officer

Louizalaan 331 (bus 8) / Avenue Louise 331 (bte 8)
B-1050 Brussels - Belgium
Tel: +32 2 626 07 73 - Fax: +32 2 626 07 71
jean.kotarakos@aedifica.be
www.aedifica.be

Martina Carlsson
Control & Communication Manager

Louizalaan 331 (bus 8) / Avenue Louise 331 (bte 8)
B-1050 Brussels - Belgium
Tel: +32 2 627 08 93 - Fax: +32 2 626 07 71
Mobile: +32 478 67 86 76
martina.carlsson@aedifica.be
www.aedifica.be

