

A ne pas distribuer, publier ou diffuser, directement ou indirectement, aux, ou à l'intérieur des, Etats-Unis d'Amérique, en Australie, au Canada, au Japon, en Afrique du Sud, en Suisse ou dans tout autre état ou dans toute autre juridiction où sa diffusion serait contraire à la loi. D'autres restrictions sont d'application.



COMMUNIQUÉ DE PRESSE **Information réglementée**

Le 7 mai 2019

AEDIFICA

Société anonyme

Société immobilière réglementée publique de droit belge

Siège social : Rue Belliard 40 (bte 11), 1040 Bruxelles

Numéro d'entreprise : 0877.248.501 (RPM Bruxelles, division francophone)

(la « Société »)

Cotation d'actions nouvelles sur le marché réglementé d'Euronext Brussels

Publication du nouveau dénominateur conformément à l'article 15 de la Loi du 2 mai 2007

A l'occasion d'une offre publique d'Actions Nouvelles dans le cadre d'une augmentation de capital en espèces dans le cadre du capital autorisé avec Droit d'Allocation Irréductible, 6.147.142 Actions Nouvelles ont été émises aujourd'hui. Par conséquent, le nombre total d'actions d'Aedifica s'élève à 24.588.568.

Les Actions Nouvelles ont été émises sans le coupon n°21 donnant droit au dividende *pro rata temporis*, jusqu'au 6 mai 2019 (inclus) de l'exercice en cours (2018/2019) qui se clôturera le 30 juin 2019. Les Actions Nouvelles ne participeront dès lors qu'aux résultats relatifs à l'exercice en cours (2018/2019) à partir du 7 mai 2019. Le coupon n°21 a été détaché le 24 avril 2019 après clôture des marchés. Les actions existantes et les actions nouvelles ont toutes le coupon n°22 et suivants attachés, et sont donc fongibles.

Chacune de ces actions donne un droit de vote à l'assemblée générale des actionnaires et le nombre total d'actions (i.e. 24.588.568) représente donc le nouveau dénominateur à des fins de notification dans le cadre de la réglementation en matière de transparence. Après cette opération, le capital social d'Aedifica s'élève à EUR 648.837.816,39.

Ces informations ainsi que la structure d'actionnariat peuvent également être consultées sur le site web d'Aedifica SA (www.aedifica.eu).

Les 6.147.142 actions nouvelles d'Aedifica qui ont été émises aujourd'hui sont admises à la négociation sur le marché réglementé d'Euronext Brussels et ont le même code ISIN que les actions existantes d'Aedifica (BE0003851681).

A ne pas distribuer, publier ou diffuser, directement ou indirectement, aux, ou à l'intérieur des, Etats-Unis d'Amérique, en Australie, au Canada, au Japon, en Afrique du Sud, en Suisse ou dans tout autre état ou dans toute autre juridiction où sa diffusion serait contraire à la loi. D'autres restrictions sont d'application.



COMMUNIQUÉ DE PRESSE Information réglementée

Le 7 mai 2019

La version française de ce communiqué de presse constitue une traduction libre du texte anglais et elle est uniquement faite à des fins d'informations. En cas d'incohérence avec la version anglaise ou d'inexactitude dans la traduction française, le texte anglais prévaudra.

Aedifica est une société immobilière réglementée publique de droit belge spécialisée en immobilier de santé et plus particulièrement dans le logement des seniors. Elle a développé un portefeuille de plus de 2,3 milliards € en Belgique, en Allemagne, aux Pays-Bas et au Royaume-Uni.

Elle est cotée sur le marché réglementé d'Euronext Brussels depuis 2006 et est identifiée par les codes suivants : AED ; AED:BB (Bloomberg) ; AOO.BR (Reuters).

Sa capitalisation boursière était d'environ 1,5 milliard € au 30 avril 2019.

Aedifica fait partie des indices EPRA.

Pour toute information complémentaire

Delphine Noirhomme

Investor Relations Manager

T +32 2 210 44 98
delphine.noirhomme@aedifica.eu
www.aedifica.eu

INFORMATION IMPORTANTE

Ces documents ne sont pas destinés à être distribués, publiés ou diffusés, directement ou indirectement, aux ou à l'intérieur des, Etats-Unis d'Amérique, ou à toute personne des Etats-Unis d'Amérique ou aux personnes résidant en Australie, au Canada, au Japon, en Afrique du Sud ou en Suisse. Les informations contenues dans ce document ne constituent pas une offre de titres en vente aux Etats-Unis d'Amérique, en Australie, au Canada, au Japon, en Afrique du Sud ou en Suisse.

Les titres de la Société n'ont pas été et ne seront pas enregistrés en vertu du US Securities Act de 1933, tel que modifié (le « Securities Act »), ou de toute autre autorité de réglementation des valeurs mobilières d'un État ou d'un autre territoire des États-Unis d'Amérique. Les titres ne peuvent être offerts ou vendus aux États-Unis d'Amérique sans enregistrement préalable en vertu du Securities Act, ou à moins que l'opération ne soit dispensée ou non soumise aux exigences d'enregistrement du Securities Act et des lois sur les valeurs mobilières applicables des États. Aedifica SA n'enregistrera aucune partie de l'offre aux Etats-Unis d'Amérique et n'effectuera aucune offre publique de titres aux Etats-Unis d'Amérique.

Un investissement en actions comporte des risques importants. Les investisseurs concernés sont priés de prendre connaissance du Prospectus qui est disponible sur le site web d'Aedifica (www.aedifica.be/fr/prospectus).

Ce document n'est pas un prospectus et les investisseurs ne peuvent souscrire de quelconques actions auxquelles il est fait référence ci-dedans, ou acquérir de telles actions, excepté sur base des informations figurant dans le prospectus.