

28 januari 2020 – vóór opening van de markten
Onder embargo tot 08u30 CET

AEDIFICA

Naamloze Vennootschap
Openbare Gereguleerde Vastgoedvennootschap naar Belgisch recht
Maatschappelijke zetel: Belliardstraat 40 (bus 11), 1040 Brussel
Ondernemingsnummer: 0877.248.501 (RPR Brussel)
(de 'Vennootschap')

Voorlopig resultaat van de 'subsequent offer period' van het overnamebod op Hoivatilat

Aedifica controleert ca. 98,1% van de Hoivatilat-aandelen

In november 2019 bracht Aedifica een vrijwillig openbaar overnamebod uit op alle aandelen van Hoivatilat via haar Finse dochtervennootschap Aureit Holding Oy¹. Op 9 januari 2020, na afloop van de initiële aanbiedingsperiode, controleerde Aedifica 95,9% van alle uitgegeven en uitstaande aandelen en stemrechten in Hoivatilat. Aedifica startte vervolgens een 'subsequent offer period', die op 27 januari 2020 geëindigd is.

Volgens het voorlopige resultaat van de 'subsequent offer period' werd ca. 1,1% van alle uitgegeven en uitstaande aandelen en stemrechten in Hoivatilat tijdens de 'subsequent offer period' aangeboden.

Op basis van dit voorlopige resultaat, het resultaat van de initiële aanbiedingsperiode en het aantal aandelen dat Aedifica tot en met 27 januari zelf heeft verworven op Nasdaq Helsinki (ca. 7,0% van alle uitgegeven en uitstaande aandelen en stemrechten), heeft Aedifica thans de controle over ca. 98,1% van alle uitgegeven en uitstaande aandelen en stemrechten in Hoivatilat.

Het definitieve resultaat van de 'subsequent offer period' zal worden bekendgemaakt op 30 januari 2020. Betaling en afwikkeling zullen plaatsvinden op 31 januari 2020.

Inmiddels heeft Aedifica op 15 januari 2020 een uitkoopprocedure ('squeeze-out') gestart om de resterende Hoivatilat-aandelen te verwerven en de notering van de Hoivatilat-aandelen op Nasdaq Helsinki te schrappen ('de-listing'), die naar verwachting in de komende maanden zal worden afgerond.

¹ Zie persberichten van 4 november 2019, 27 november 2019, 5 december 2019 en 9 januari 2020.



28 januari 2020 – vóór opening van de markten
Onder embargo tot 08u30 CET

Over Aedifica

Aedifica is een openbare gereguleerde vastgoedvennootschap naar Belgisch recht die zich specialiseert in Europees zorgvastgoed en in het bijzonder de huisvesting voor senioren. Aedifica heeft een portefeuille van meer dan 270 sites opgebouwd in België, Duitsland, Nederland en het Verenigd Koninkrijk, met een waarde van meer dan 2,4 miljard €.

In januari 2020 maakte Aedifica zijn intrede in de Finse en Zweedse markten door de acquisitie van Hoivatilat Oy, een Finse zorgvastgoedontwikkelaar en investeerder.

Aedifica is genoteerd op Euronext Brussels (2006) en Euronext Amsterdam (2019) onder de volgende codes: AED; AED:BB (Bloomberg); AOO.BR (Reuters).

De marktkapitalisatie bedroeg ca. 3,0 miljard € op 27 januari 2020.

Aedifica is opgenomen in de EPRA- en Stoxx Europe 600-indexen.

Voorzichtigheid omtrent vooruitzichten

Dit persbericht bevat vooruitzichten die risico's en onzekerheden inhouden, onder meer verklaringen over plannen, doelstellingen, verwachtingen en voornemens van Aedifica. Lezers worden erop gewezen dat dergelijke vooruitzichten gekende en ongekende risico's inhouden en onderworpen zijn aan belangrijke bedrijfs-, economische en concurrentiële onzekerheden, die Aedifica grotendeels niet onder controle heeft. Indien één of meer van deze risico's of onzekerheden zich zouden voordoen of indien gehanteerde basishypothesen onjuist blijken, kunnen de uiteindelijke resultaten ernstig afwijken van de vooropgestelde, verwachte, geraamde of geëxtrapoleerde resultaten. Dientengevolge neemt Aedifica geen enkele verantwoordelijkheid op zich voor de exactheid van deze vooruitzichten.

Voor alle bijkomende informatie

Ingrid Daerden

Chief Financial Officer

T +32 2 626 07 73
ingrid.daerden@aedifica.eu

Delphine Noirhomme

Investor Relations Manager

T +32 2 210 44 98
delphine.noirhomme@aedifica.eu

www.aedifica.eu

