

## COMMUNIQUE DE PRESSE

Information réglementée  
29 novembre 2011 : 17h45

### Communication conformément à l'article 14 de la loi du 2 mai 2007

Conformément à la Loi du 2 mai 2007 relative à la publicité de participations importantes, Banimmo annonce avoir reçu une notification de transparence de la part du groupe Ethias. En effet, suite à la cession d'un nombre de titres conférant des droits de vote, le groupe Ethias a franchi le seuil de notification, qui s'établit à 5%, vers le bas à la date du 24/10/2011.

De plus, Banimmo a également reçu une notification de transparence de la part d'Affine qui, à la suite de la cession d'un nombre de titres conférant des droits de vote, a franchi le seuil de notification de 50% vers le bas à la date du 30/09/2011 ; Affine agit de concert avec les sociétés mentionnées ci-dessous :

- Strategy, Management and Investment sprl, sise avenue Prince Baudouin 19 à 1150 Bruxelles
- André Bosmans Management sprl, sise à Posteernestraat 42 à 9000 Gand
- Stratefin Management sprl, sise Struikenlaan 31 à 1640 Sint-Genesius-Rode
- PH properties investments sprl, sise avenue Prince Baudouin à 1150 Bruxelles
- CCL Invest sprl, sise Sneppenlaan 16 à 1640 Sint-Genesius-Rode

La situation avant et après ces deux transactions de vente est résumée ci-dessous :

Détenteurs de droits de vote	Nombre de droits de vote avant transaction	Nombre de droits de vote après la transaction	% de droits de vote <sup>1</sup>
Ethias	476.000	476.000	4.19%
Ethias Investment RDT-DBI	238.000	380	0.00%
Affine	5.678.315	5.633.615	49.61%
Strategy, Management and Investment	1.886.895	1.886.895	16.62%
André Bosmans Management	512.691	512.691	4.51%
Stratefin Management	250.199	250.199	2.20%
PH properties investments	257.364	257.364	2.27%
CCL invest	195.298	195.298	1.72%
<b>Total</b>	<b>9.494.762</b>	<b>9.212.442</b>	<b>81.12%</b>

La notification complète ainsi que la structure d'actionnariat peuvent également être consultées sur le site internet de la société ([www.banimmo.be](http://www.banimmo.be)) sous les rubriques « Groupe/Actionnariat ».

Contact:

Christian Terlinden  
nv BANIMMO sa  
Tel. : +32 2 710 53 42  
e-mail : [christian.terlinden@banimmo.be](mailto:christian.terlinden@banimmo.be)

<sup>1</sup> Calculé sur le nombre total de droits de vote qui s'élève à 11.356.544

**A propos de Banimmo**

*Banimmo, foncière de repositionnement et de redéveloppement, acquiert des immeubles présentant un haut potentiel de redéveloppement pour les revendre après transformation. La société, qui est active en Belgique, en France et au Luxembourg dans les secteurs bureaux, retail et semi-industriel, ainsi que dans les centres de conférences et d'exposition, est établie à Bruxelles. Sa filiale, Banimmo France, couvre le marché français à partir de son siège de Paris.*

*L'entreprise compte une trentaine de collaborateurs. Jusqu'à présent, le groupe Banimmo a investi dans quelque 25 biens immobiliers représentant une valeur totale de € 414 millions. La Belgique constitue le marché prédominant, avec 65% du portefeuille en termes de valeur de marché. La France représente 35% du portefeuille de Banimmo. Le portefeuille évolue continuellement grâce au repositionnement permanent et à la rotation élevée des actifs. A ce jour, la société est détenue par la foncière Affine (50%) et le management (27,3%) qui ont conclu une convention d'actionnaires. Le reste, soit 22,7%, est entre les mains du public.*