

PERSBERICHT

Gereguleerde informatie
13 april 2016 17.40u

Banimmo : Aandeelhoudersovereenkomst

De aandeelhoudersovereenkomst tussen enerzijds Affine R.E. en anderzijds de vroegere leden van het directiecomité, Strategy, Management and Investments en André Bosmans Management is op 28 februari 2016 ten einde gekomen.

Een nieuwe aandeelhoudersovereenkomst werd op 7 april 2016 tussen Affine R.E. en Strategy, Management and Investments gesloten.

De desbetreffende notificaties zijn in bijlage van dit persbericht opgenomen.

Voor meer informatie kan u terecht bij:

Banimmo

Lenneke Marelaan 8
1932 Zaventem
www.banimmo.be

Alain Chaussard

CEO
Tel. : +33 1 44 90 43 10
alain.chaussard@banimmo.be

Cedric De Laet

CFO
Tel. : +32 2 710 53 70
cedric.delaet@banimmo.be

Over Banimmo

Banimmo profileert zich vandaag als een speler die in staat is om vastgoedactiva, die aan de strengste eisen en normen van de institutionele eindinvesteerders voldoen, te bouwen of om te vormen, alsook built-to-suit gebouwen te ontwikkelen die aan de wensen van de huurders voldoen. Deze competentie geldt zowel voor kantoorgebouwen (waarin Banimmo historisch aanwezig is), als voor handelspanden of nichesegmenten (hotels, rusthuizen, enz.). De onderneming telt een dertigtal medewerkers. De vastgoedportefeuille heeft een totale waarde van € 350 miljoen eind december 2015. België is de belangrijkste markt met een marktwaaarde van 64% van de portefeuille. Frankrijk vertegenwoordigt 36% van de portefeuille van Banimmo. De portefeuille evolueert continu dankzij de voortdurende herpositionering en verkoop van activa. De vennootschap is in handen van de Franse groep Affine (49,51%) en van het management (21,53%). De resterende 28,96% zijn in handen van het publiek.

FORMULAIRE TR-1 BE PART I

1) Statut de la notification

Définitive

2) Emetteur

Nom BANIMMO
Numéro d'identification 0888-061-724

3) Motif de la notification

Fin d'un accord d'action de concert

4) Notification par

Des personnes agissant de concert qui ont conclu un accord relatif à la possession, l'acquisition ou la cession de titres conférant le droit de vote
Des personnes agissant de concert qui ont conclu un accord visant à obtenir le contrôle, à faire échouer une offre ou à maintenir le contrôle
Une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle

5) Personne(s) tenue(s) à notification

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)
AFFINE R.E. SA	5 rue Saint Georges, 75008 Paris
ANDRE BOSMANS MANAGEMENT BVBA	Postemestraat 42, 9000 Gent
STRATEGY MANAGEMENT AND INVESTMENTS SPRL	Avenue Prince Baudouin 19, 1150 Woluwé-Saint-Pierre
STRATEFIN MANAGEMENT BVBA	Struikenlaan 31, 1640 Sint-Genesius-Rode
CCL INVEST SPRL	Sneppenlaan 16, 1640 Sint-Genesius-Rode
Maryse Aulagnon	
André Bosmans	
Didrik van Caloen	
Christian Terlinden	
Amaury de Crombrughe	

6) Cédant(s) des droits de vote (A remplir uniquement lorsque l'article 7 de la loi du 2 mai 2007 est d'application)

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)

Veuillez compléter "part II" pour les coordonnées des personnes visées aux points 5 et 6

Cliquez

7) Date de dépassement de seuil

28/02/2016 (DD/MM/YYYY)

8) Seuil franchi (en %)

70

Si la participation est tombée en dessous du seuil minimum, il vous est loisible de ne pas donner de données chiffrées au point 10

9) Dénominateur

11 356 544

Veuillez compléter le dénominateur avant d'introduire les détails

MA

10) Détails de la notification

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% de droits de vote	
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Détenteurs de droits de vote					
Maryse Aulagnon	0	0		0,00%	
AFFINE R.E. SA	5 622 072	5 622 072		49,51%	
Sous total	5 622 072	5 622 072		49,51%	
Didrik van Caloen	0	0		0,00%	
STRATEGY MANAGEMENT INVESTMENTS SPRL	1 907 895	1 931 895		17,01%	
Sous total	1 907 895	1 931 895		17,01%	
André Bosmans	0	0		0,00%	
ANDRE BOSMANS MANAGEMENT SPRL	512 691	512 691		4,51%	
Sous total	512 691	512 691		4,51%	
Amaury de Crombrughe	0				
CCL Invest SPRL Actions A	28 302				
CCL Invest SPRL Actions B	145 996				
Sous total	174 298				
Christian Terlinden	0				
Stratelin Management SPRL	233 199				
Sous total	233 199				
TOTAL					

Commencer d'abord par les "groupes" de détenteurs.
Ajouter les sous-totaux puis terminer par les détenteurs seuls
Les totaux, les "sous-totaux" et les % seront mis à jour après avoir utilisé la
touche <CALCULER> ci dessous

B) Instruments financiers assimilés	Après la transaction				
	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote
Détenteurs d'instruments financiers assimilés					
TOTAL		(par rapport à toutes les dates d'échéance)			

Les totaux ne seront mis à jour qu'après avoir utilisé la touche <CALCULER> ci dessous

TOTAL (Droits de vote & Instruments financiers assimilés)	# de droits de vote	% de droits de vote
CALCULER		

11) Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue (le cas échéant)

Veuillez décrire ici ou joindre le schéma en annexe à votre envoi

voir schéma en annexe

12) En cas de droits de vote détenus suite à une procuration en vue d'une seule AG

Détenteurcessera de détenir/détiendra à nouveau

0

droits de vote à partir du

MA

13) Information supplémentaire

A) Obligations convertibles et droits à la souscription de titres conférant le droit de vote non encore émis détenus

Détenteur	Type d'instrument financier	Date d'échéance (DD/MM/YYYY)	Date ou délai d'exercice ou de conversion	Nombre	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice ou de conversion de l'instrument

B) Actions sans droit de vote

Détenteur	Nombre

C) Remarques

La convention d'actionnaires entre Affine R.E. SA, André Bosmans Management BVBA et Strategy, Management and Investments SPRL relative à Banimmo et ses filiales du 24 mai 2007 est venue à échéance le 28 février 2016. Veuillez noter aussi que STRATEGY, MANAGEMENT AND INVESTMENTS SPRL détient 1.931.895 actions depuis le 19 juin 2013 (ceci a été déclaré lors de notre déclaration annuelle du 30 août 2013). STRATEFIN MANAGEMENT et CCL Invest SPRL n'agissent plus de concert avec les autres parties (pour CCL Invest SPRL, ceci a également été déclaré lors de notre déclaration annuelle du 30 août 2013 dans le cadre de la loi OPA, art. 74). Enfin nous attirons votre attention sur le fait que les types d'actions A et B ont été supprimés lors de la dernière AGE de la société en date du 19 mai 2015.

Fait à

Zaventem

Le

6/04/2016 (DD/MM/YYYY)

Nom & qualité

AFFINE R.E. SA
ANDRE BOSMANS MANAGEMENT SPRL
STRATEGY MANAGEMENT AND INVESTMENTS SPRL

Signature

Signature

Signature



FORMULAIRE TR-1 BE PART I

1) Statut de la notification

Définitive

2) Emetteur

Nom BANIMMO
Numéro d'identification 0888-061-724

3) Motif de la notification

Conclusion ou modification d'un accord d'action de concert

4) Notification par

Des personnes agissant de concert qui ont conclu un accord relatif à la possession, l'acquisition ou la cession de titres conférant le droit de vote
Des personnes agissant de concert qui ont conclu un accord visant à obtenir le contrôle, à faire échouer une offre ou à maintenir le contrôle
Une entreprise mère ou une personne détenant le contrôle

5) Personne(s) tenue(s) à notification

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)
AFFINE R.E. SA	5 rue Saint Georges, 75008 Paris
STRATEGY MANAGEMENT AND INVESTMENTS SF	Avenue Prince Baudouin 19, 1150 Woluwé-Saint-Pierre
Maryse Aulagnon	
Didrik van Caloen	

6) Cédant(s) des droits de vote (A remplir uniquement lorsque l'article 7 de la loi du 2 mai 2007 est d'application)

Nom (& forme juridique pour les personnes morales)	Adresse (pour les personnes morales)

Veuillez compléter "part II" pour les coordonnées des personnes visées aux points 5 et 6

Cliquez

7) Date de dépassement de seuil

07/04/2016 (DD/MM/YYYY)

8) Seuil franchi (en %)

65

Si la participation est tombée en dessous du seuil minimum, il vous est loisible de ne pas donner de données chiffrées au point 10

9) Dénominateur

11 356 544

Veuillez compléter le dénominateur avant d'introduire les détails

HA 9

10) Détails de la notification

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
		# droits de vote		% de droits de vote	
		Attachés à des titres	Non liés à des titres	Attachés à des titres	Non liés à des titres
Détenteurs de droits de vote					
Maryse Aulagnon	0	0		0,00%	
AFFINE R.E. SA	5 622 072	5 622 072		49,51%	
Sous total	5 622 072	5 622 072		49,51%	
Didrik van Caloen	0	0		0,00%	
STRATEGY MANAGEMENT AND INVE	1 931 895	1 931 895		17,01%	
Sous total	1 931 895	1 931 895		17,01%	
TOTAL		7553967	0	66,52%	0,00%

Commencer d'abord par les "groupes" de détenteurs.
Ajouter les sous-totaux puis terminer par les détenteurs seuls
Les totaux, les "sous-totaux" et les % seront mis à jour après avoir utilisé la
touche <CALCULER> ci dessous

B) Instruments financiers assimilés	Après la transaction				
	Type d'instrument financier	Date d'échéance	Date ou délai d'exercice ou de conversion	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice de l'instrument	% de droits de vote
TOTAL				0	0,00%

(par rapport à toutes les dates d'échéance)
Les totaux ne seront mis à jour qu'après avoir utilisé la touche <CALCULER>
ci dessous

TOTAL (Droits de vote & Instruments financiers assimilés)	# de droits de vote	% de droits de vote
	7 553 967	66,52%

CALCULER

11) Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue (le cas échéant)

Veuillez décrire ici ou joindre le schéma en annexe à votre envoi

voir schéma en annexe

12) En cas de droits de vote détenus suite à une procuration en vue d'une seule AG

Détenteur

cessera de détenir/détiendra à nouveau0

droits de vote à partir du

MA

13) Information supplémentaire

A) Obligations convertibles et droits à la souscription de titres conférant le droit de vote non encore émis détenus

Détenteur	Type d'instrument financier	Date d'échéance (DD/MM/YYYY)	Date ou délai d'exercice ou de conversion	Nombre	# droits de vote pouvant être acquis en cas d'exercice ou de conversion de l'instrument

B) Actions sans droit de vote

Détenteur	Nombre

C) Remarques

Fait à

Zaventem

Le 13/4/2016

13/04/2016 (DD/MM/YYYY)

Nom & qualité

AFFINE R.E. SA
SMI SPRL

Maryse AULAGNON

PDG

Signature

Signature

