

## COMMUNIQUE DE PRESSE

### Publication relative à une notification de transparence en application de la Loi du 2 mai 2007

#### 1. Résumé de la notification

Conformément aux dispositions de la Loi du 2 mai 2007 concernant les publications de participations importantes, Banimmo SA annonce avoir reçu la notification de transparence du 5 décembre 2016, dont il résulte que, suite à une vente d'actions réalisée le 1<sup>er</sup> décembre 2016, la SPRL Strategy, Management and Investments détient désormais 14,27% des droits de vote de la société. Elle tombe ainsi sous le seuil de participation de 15 %.

#### 2. Contenu de la notification

La déclaration datée du 5 décembre 2016 comprend les informations suivantes :

- Motif de la notification : Acquisition ou cession de titres conférant le droit de vote ou de droits de vote
- Notification par la SPRL Strategy, Management and Investments
- Personnes tenues à notification : SPRL Strategy, Management and Investments et Monsieur Didrik van Caloen
- Date de la transaction : 1<sup>er</sup> décembre 2016
- Seuil franchi vers le bas : 15% Les seuils statutaires sont 3%, 5 %,10%,15%,20% et ainsi de suite par tranche de 5 points
- Dénominateur : 11.356.544
- Détail de la notification :

A) Droits de vote	Notification précédente	Après la transaction			
	# droits de vote	# droits de vote		% droits de vote	
		Attachés à des titres	<u>Non liés</u> à des titres	Attachés à des titres	<u>Non liés</u> à des titres
Détenteurs de droits de vote					
Sous-total					
Didrik van Caloen	0	0		0,00%	
Strategy, Management and Investments SPRL	1.931.895	1.620.404		14,27%	
Sous-total	1.931.895	1.620.404		14,27%	
TOTAL		1.620.404	0	14,27%	0,00%

- Chaîne des entreprises contrôlées par l'intermédiaire desquelles la participation est effectivement détenue : Didrik van Caloen contrôle la SPRL Strategy, Management and Investments
- Informations supplémentaires : néant

#### 3. Divers

Ce communiqué est disponible sur le site web de la société [www.banimmo.be](http://www.banimmo.be)

**Banimmo**

Lenneke Marelaan 8  
1932 Zaventem  
Tel. : +32 2 710 53 11  
[www.banimmo.be](http://www.banimmo.be)

**Patrick Mertens**

CEO  
[patrick.mertens@banimmo.be](mailto:patrick.mertens@banimmo.be)

**A propos de Banimmo**

*Banimmo se profile aujourd'hui comme un acteur capable de produire ou transformer un actif immobilier répondant aux exigences et critères les plus stricts des investisseurs institutionnels finals et de construire des immeubles built-to-suit répondant aux impératifs des occupants.*

*Cette compétence est applicable tant dans le secteur des immeubles de bureaux (où Banimmo est historiquement présent) que dans le segment des commerces ou dans les segments de niche (hôtels ou autre).*

*Le portefeuille immobilier représente une valeur totale de € 359 millions fin juin 2016. La Belgique constitue le marché prédominant, avec 63% du portefeuille en termes de valeur de marché. La France représente 37% du portefeuille de Banimmo. Le portefeuille évolue continuellement grâce au repositionnement permanent et à la rotation élevée des actifs. A ce jour, la foncière Affine détient 49,5% de la société.*